DIAGNÓSTICO TECNICO No. 3493
COORDINACIÓN DE GESTION TERRITORIAL

1. DATOS GENERALES

DIRECCIÓN:	Calle 72 # 28-15 sur MK lote 3	**SOLICITUD GENERADORA**	2007ER15102
BARRIO:	SAN JOSÉ DE LOS SAUCES	**POBLACIÓN BENEFICIADA:**	
UPZ:	67 Lucero	FAMILIAS 1 PERSONAS	
LOCALIDAD:	19 Ciudad Bolívar	**PREDIOS EVALUADOS:**	1
NOMBRE:	Maria Inés Bernal Román	**PRIORIDAD:**	1
FECHA DE VISITA:	26-11-2007	**IDENTIFICADOR SIRE**	2007-19-10348

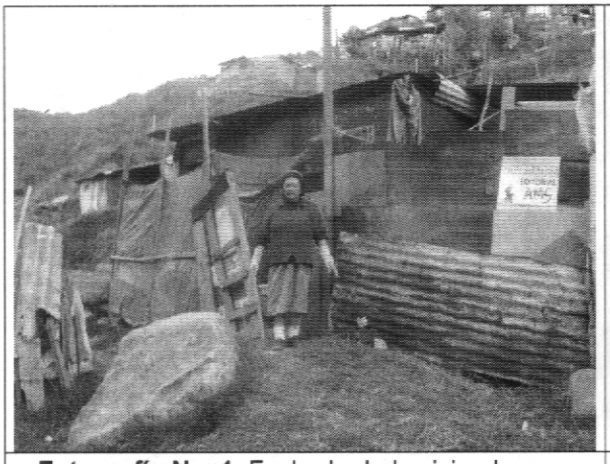
2. ANTECEDENTES

Soporte Técnico	Fecha	Descripción	Prioridad
CT- 4829	24 -04 - 2007	El Concepto Técnico recomendó incluir en el programa de reasentamiento localizadas en Zona de Alto Riesgo No Mitigable a la familia de la señora Maria Inés Bernal Román propietaria del predio con nomenclatura Calle 72 # 28-15 sur MK lote 3	2

3. SITUACIÓN ACTUAL

En la visita se observó que el terreno donde se encuentra la vivienda presenta procesos de inestabilidad, lo cual ha influido en las condiciones de estabilidad de la vivienda con nomenclatura Calle 72 # 28-15 sur MK lote 3, en la cual se presentan caída de bloques desde la parte superior del talud, lo cual no compromete la estabilidad estructural de la vivienda. No obstante lo anterior a la fecha se presenta un deterioro mayor, que modifica las condiciones establecidas en el concepto técnico CT- 4829

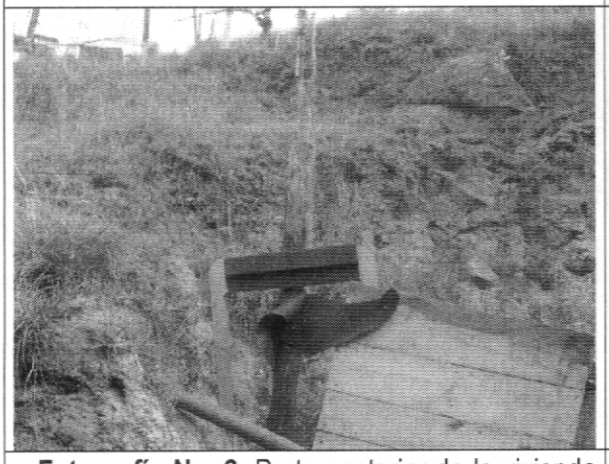
4. REGISTRO FOTOGRÁFICO.



Fotografía No. 1. Fachada de la vivienda con nomenclatura Calle 72 # 28-15 sur MK lote 3



Fotografía No. 2 Caída de material en Base del talud adyacente a la vivienda con nomenclatura Calle 72 # 28-15 sur MK lote 3



Fotografía No. 3. Parte posterior de la vivienda con nomenclatura Calle 72 # 28-15 sur MK lote3



Fotografía No. 4. Caída de material en la parte lateral a la vivienda con nomenclatura Calle 72 # 28-15 sur MK lote 3

5. RECOMENDACIONES

Descripción	Prioridad
Teniendo en cuenta que a la fecha se han modificado las condiciones establecidas en el Concepto técnico CT-4829 y que se han presentado cambios significativos en las condiciones de estabilidad del talud posterior, se recomienda modificar de 2 a 1 la prioridad técnica del predio con nomenclatura Calle 72 # 28-15 sur MK lote 3 habitado por la familia de la señora Maria Inés Bernal Román.	1

6. NOTA

Las conclusiones y recomendaciones expuestas están basadas en las características externas, por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance del presente diagnóstico. La información sobre la familia habitante en el predio corresponde a la suministrada al momento de la visita por quien la atendió.

PREPARO:
NOMBRE: MAYRA ALEJANDRA PLAZAS BERNAL

NOMBRE: SANDRA MILENA BUITRAGO AMARILES
PROFESIÓN: ARQUITECTA – MSC PLANEACION
MATRICULA: 17212001. 30393795 ARQ

NOMBRE: JUAN FERNANDO PALACIO PEMBERTY
PROFESIÓN: INGENIERO GEÓLOGO
MATRICULA: 522376338 ANT

REVISO

REVISO

Vo. Bo.: ING. DORIS SUAZA ESPAÑOL
COORDINADORA GESTION TERRITORIAL

Vo. Bo.: DIANA MARCELA RUBIANO
DIRECTORA