Secretaria
GOBIERNO

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

DIAGNÓSTICO TECNICO No. DI-1567

1. LOCALIZACION

LOCALIDAD	:	Rafael Uribe (18)
BARRIO	:	Urbanización Zarazota
DIRECCION	:	Carrera 5J # 47 - 30 Sur (Calle 48B Bis B Sur # 9 - 24 nva).
FECHA DE VISITA	:	Agosto 8 de 2002
SOLICITANTE	:	Ana Hilda Ruiz de Leal
ÁREA DE INFLUENCIA	:	0.05 ha
VIGENCIA	:	Temporal mientras no se modifiquen significativamente las condiciones físicas del sector o se realicen obras de mitigación.

2. ANTECEDENTES

La firma INGENIERIA Y GEOTECNIA LTDA realizó en 1997 el "Estudio de estabilidad en el sector sur - oriental de la Urbanización Zarazota y Providencia Alta". La Dirección emitió los Diagnósticos No. 845 y 929 en los años 1999 y 2000, así como el Diagnóstico de Emergencia No. 533 en 1998.

3. DESCRIPCION GENERAL

Las viviendas de la Urbanización Zarazota se desarrollaron por niveles ó terrazas, constituidas por dos pisos en mampostería no confinada, plaquetas prefabricadas de entrepiso y cubierta ligera en la segunda planta. En general la rigidez del sistema estructural se considera baja y la cimentación es de tipo superficial.

La vivienda en mención se encuentra en la parte alta de un talud de más de 10.0 m de altura, recubierto superficialmente por suelo residual. Ante los desprendimientos y evidencias de movimiento del terreno, la constructora construyó un muro de contención en gaviones para retener el horizonte no consolidado y proteger de la erosión y la meteorización la roca que subyace.

Actualmente la vivienda no está habitada, presenta intensos agrietamientos en los muros y hundimiento hacia el extremo SW. La ubicación de la casa es esquinera en la saliente del terreno, no tiene otras casas contra su respaldo y el aislamiento respecto al borde del talud es menor de 3.0 m.

4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Se recomienda mantener la medida de evacuación de la vivienda y solicitar a la Subsecretaria de Control de Vivienda la a la Señora Ana Hilda Ruiz de Leal (Tel. 442 14 04) realizar una investigación para establecer los responsables en la solución al problema, toda vez que se trata de una urbanización legalmente constituida.

Las conclusiones y recomendaciones del presente diagnóstico están basadas en las características externas, por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan de su alcance.

NOMBRE: EDSON ORLANDO HOYOS CERÓN
PROFESIÓN: INGENIERO CIVIL
MATRICULA: 25202 - 63206 CND
Vo. Bo.:

ING. JAVIER PAVA SANCHEZ
COORDINADOR ANALISIS DE RIESGOS

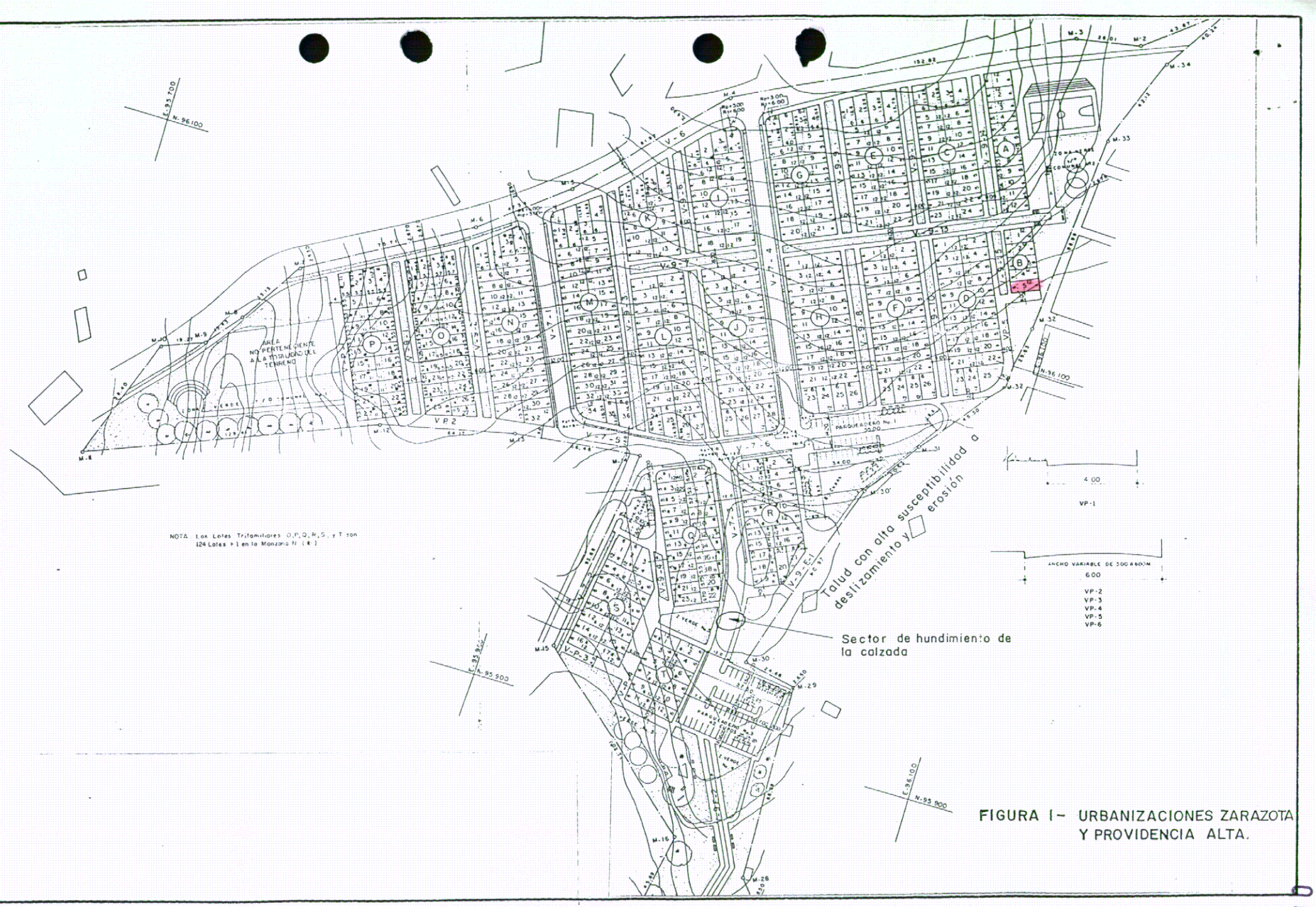

FIGURA I- URBANIZACIONES ZARAZOTA Y PROVIDENCIA ALTA.

000002