DIAGNÓSTICO TÉCNICO DI-9511
SUBDIRECCIÓN DE ANÁLISIS DE RIESGOS Y EFECTOS DE CAMBIO CLIMÁTICO
COORDINACIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA
EVENTO SIRE 4090503

1. DATOS GENERALES

ATENDIÓ: ANA YOLANDA FONSECA CORREDOR				SOLICITANTE: Comunidad
COE	30	**MOVIL**	Contratada	
FECHA	12 de agosto de 2016	**HORA**	9:30 a.m.	**VIGENCIA:** Temporal mientras no se modifique significativamente las condiciones físicas del sector

DIRECCIÓN	Diagonal 66 Sur No 19A - 63	**ÁREA DIRECTA**			80 m^2				
BARRIO	Millán	**POBLACIÓN ATENDIDA**			9				
UPZ	66. San Francisco	**FAMILIAS**	2	**ADULTOS**	6	**NIÑOS**	3		
LOCALIDAD	19. Ciudad Bolívar	**PREDIOS EVALUADOS**			1				
CHIP	AAA0020XMSY	**OFICIO REMISORIO**			CR-24855				

2. TIPO DE EVENTO

REMOCIÓN EN MASA [ ] INUNDACIÓN [ ] ESTRUCTURAL [X]

ACLARACION:

El Instituto Distrital De Gestión de Riesgo y Cambio Climático – IDIGER, en cumplimiento de sus funciones establecidas, realizó verificación con base en inspección visual, aplicando la metodología establecida para este tipo de procedimiento (Identificación y valoración cualitativa de la afectación del hábitat a nivel urbano y rural), con el objeto de valorar el grado de afectación de las viviendas que permita establecer el compromiso de estabilidad y habitabilidad de las mismas; a fin de identificar edificaciones y/o viviendas seguras, restringidas total o parcialmente si es el caso.

3. ANTECEDENTES

El predio objeto de la visita se encuentra localizado en la Diagonal 66 Sur No 19A - 63 del Barrio Millán de la Localidad Ciudad Bolívar, legalizado mediante acto administrativo 1126 de 1996, para el cual el el Instituto Distrital para la Gestión del Riesgo – IDIGER, no emitió Concepto Técnico de Amenaza y Riesgo por fenómenos de remoción en masa.

De acuerdo al Plano Normativo de Ordenamiento Territorial de Bogotá – POT (Decreto 190 de 2004), el predio visitado se ubica en una zona de amenaza baja por procesos de remoción en masa (Ver Figura 1).

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co

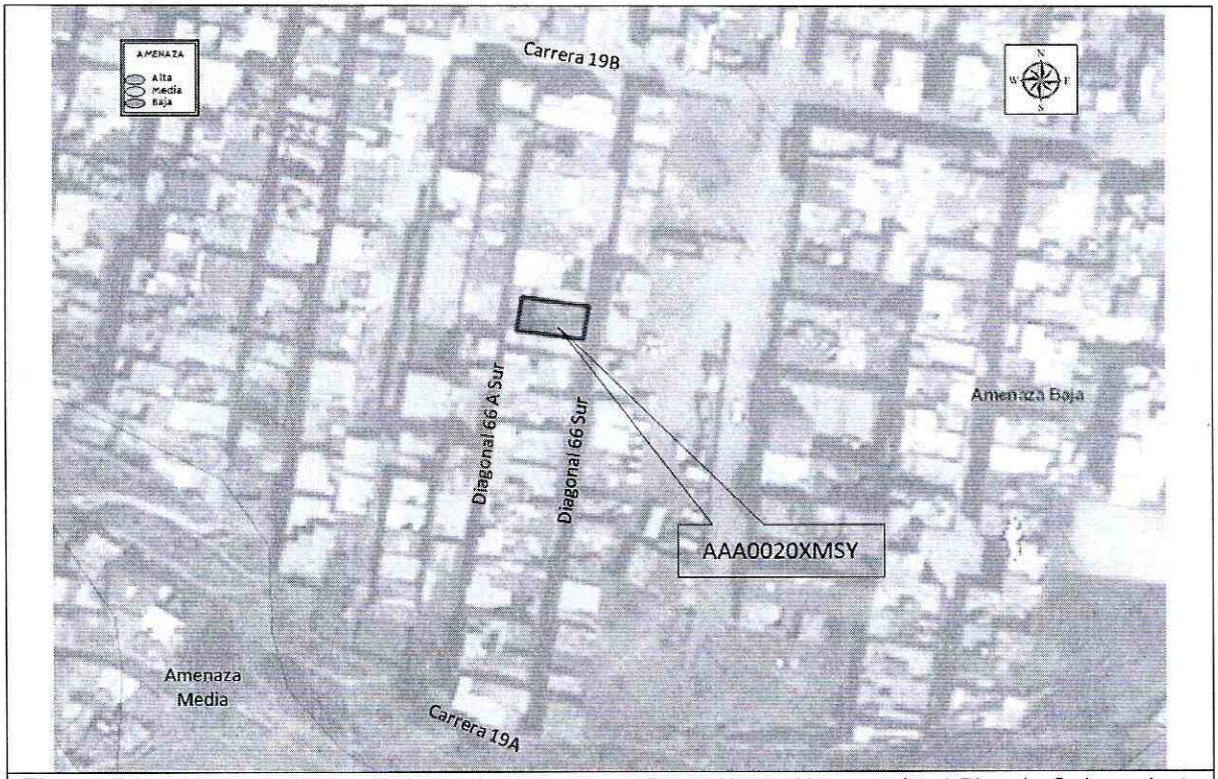


Figura 1. Localización y categorización de Amenaza por Remoción en Masa según el Plan de Ordenamiento Territorial – POT para el predio de la Diagonal 66 No 19A – 63 Sur del Barrio Millán de la Localidad Ciudad Bolívar.

Consultado el Sistema de Información para la gestión de Riesgos y de Atención de Emergencias de Bogotá SIRE, se encontró que para el predio evaluado, el Instituto Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático – IDIGER, no ha emitido documentos técnicos.

4. DESCRIPCIÓN Y CAUSAS:

En atención al evento SIRE No 4090503, personal del Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático – IDIGER, realizó visita técnica el día 12 de agosto de 2016, al predio ubicado en la en la Diagonal 66 Sur No 19A - 63 del Barrio Millán de la Localidad Ciudad Bolívar, realizando la inspección de la vivienda localizada en el predio en mención.

El predio se localiza en un sector de pendiente suave, consolidado, con edificaciones predominantemente en mampostería parcialmente confinada entre 1 y 3 niveles, con vías de acceso pavimentadas (Ver Fotografía 1).

En el predio se presenta una vivienda de dos (2) niveles, con muros en bloque hueco de arcilla parcialmente confinados, placa de entrepiso en concreto, cubierta de tejas de zinc y plásticas, soportada en correas en madera y algunas metálicas, apoyada en los muros.

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co

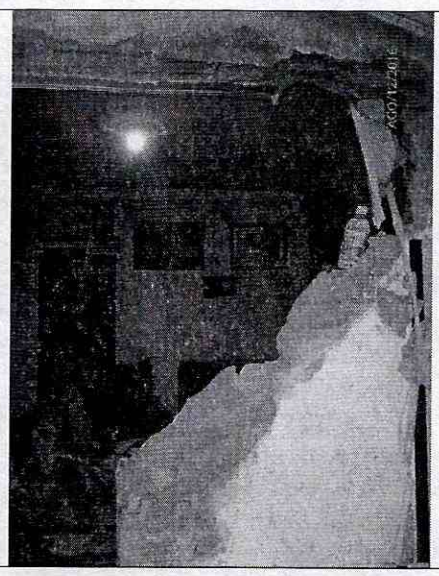
La señora Cindy Rodríguez, quien atiende la visita, informa que el día 11 de agosto de 2016, aproximadamente hacia las 2:40 p.m., se presentó una explosión (de origen desconocido) al parecer de baja potencia, originada en el primer piso de la edificación, cuya energía liberada generó calor y presión.

En la inspección se observó el colapso del muro divisorio de los espacios correspondientes a la sala y el patio interior del primer nivel, donde se ubicaba una puerta metálica, un marco de ventana con vidrio y uno tipo persiana (Ver Fotografías 2 a 4). También se presentaron otras afectaciones causadas por el incremento de temperatura y onda expansiva, entre las cuales se evidencian daño en las tejas de la cubierta (Ver Fotografía 5), desprendimiento de la puerta de una habitación (Ver Fotografía 6), rompimiento de cristales y ahumado de los acabados de algunos muros (Ver Fotografía 7). En la sala se evidencia la presencia de dos fisuras en la placa de entrepiso, que posiblemente solo afecta los materiales de revoque (Ver Fotografía 8). En el segundo nivel de la edificación no se evidenciaron lesiones.

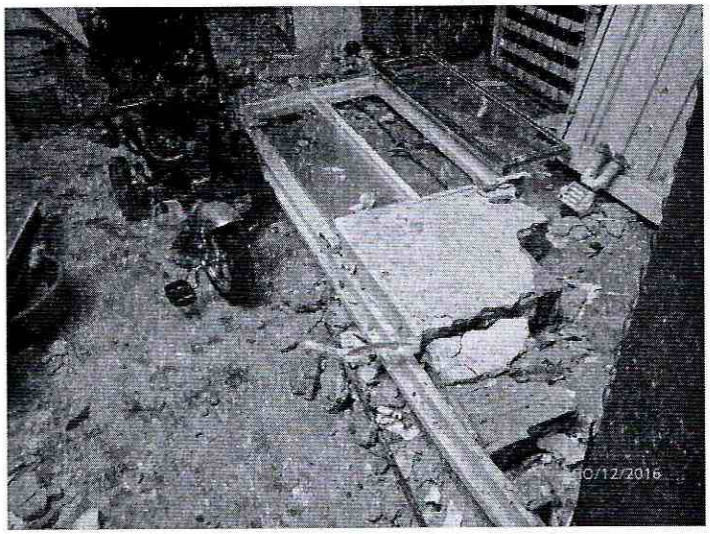
5. REGISTRO FOTOGRÁFICO:

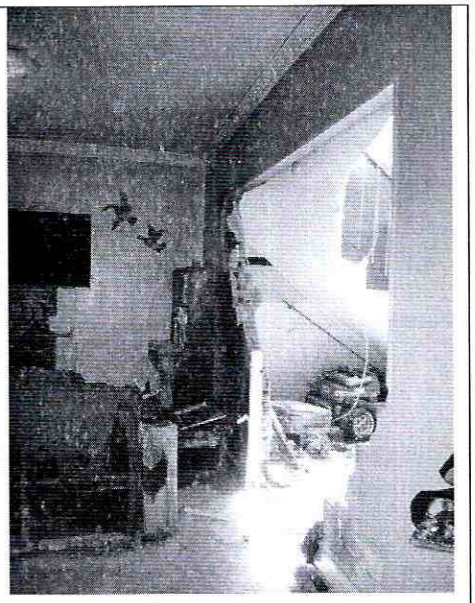


Fotografía 1. Condiciones del entorno en el cual se localiza el predio de la Diagonal 66 No 19A -63 Sur.

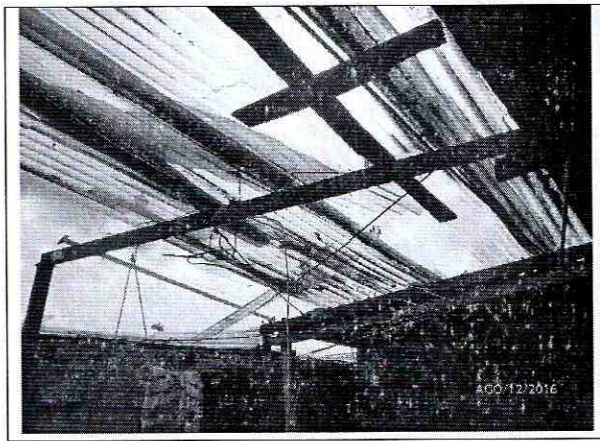


Fotografía 2. Daños en el muro divisorio sala – patio del primer piso.





Fotografías 3 y 4. Zona afectada y daños evidenciados en el primer nivel de la vivienda.



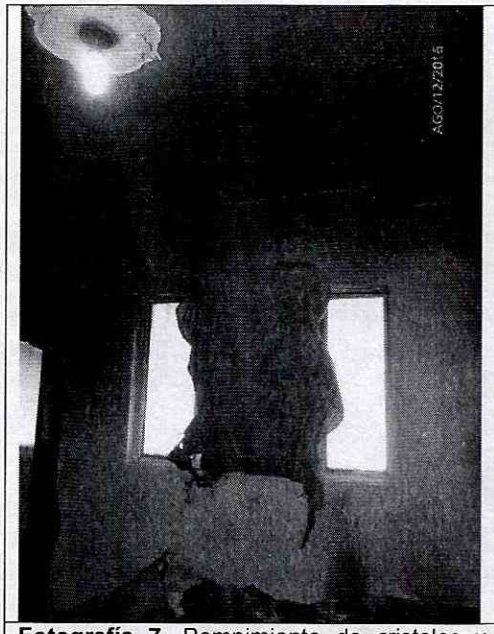
Fotografía 5. Daños en la cubierta.



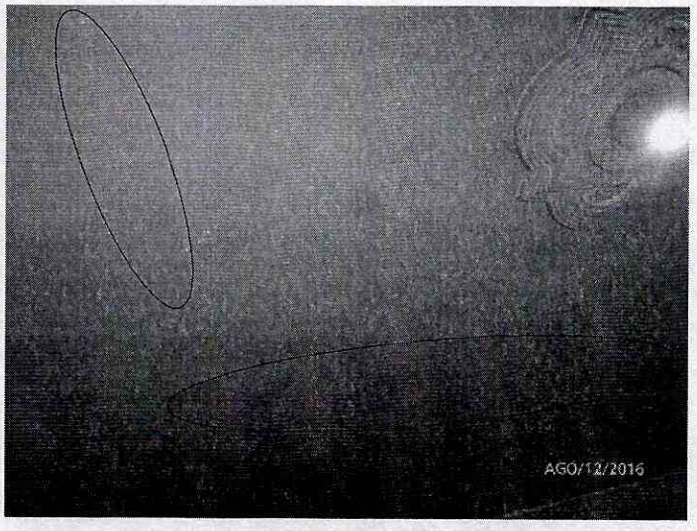
Fotografía 6. Condición evidenciada en el primer nivel de la edificación.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co



Fotografía 7. Rompimiento de cristales y ahumado generalizado de muros.



Fotografía 8. Presencia de fisuras en la sala del primer nivel.

6. AFECTACIÓN:

AFECTACIÓN EN INFRAESTRUCTURA PÚBLICA:

SI		NO	X	¿CUAL?	

7. RIESGOS ASOCIADOS (Potenciales daños que se esperarían de no implementar las recomendaciones)

Deterioro en la condición de muro afectado.

8. ACCIONES ADELANTADAS

- Inspección visual y evaluación cualitativa de las condiciones de amenaza y riesgo de la vivienda localizada en el predio identificado con la nomenclatura Diagonal 66 Sur No 19A - 6.

9. CONCLUSIONES

- La estabilidad estructural y habitabilidad de la vivienda en el predio objeto de la visita ubicada en la Diagonal 66 Sur No 19A - 63 , Barrio Millán de la Localidad de Ciudad Bolívar, no se encuentran comprometidas en la actualidad, ante cargas normales de servicio. Sin embargo, podría presentar compromiso ante cargas dinámicas tipo sismo (u otras).

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co

10. ADVERTENCIAS

- Las conclusiones y recomendaciones impartidas durante la visita realizada están basadas en la inspección visual, por tal razón pueden existir situaciones no previstas en él y se escapan de su alcance. Igualmente, se reitera que dichas inspecciones NO hacen las veces de dictamen pericial que sirva de soporte para reclamaciones. La información sobre el predio corresponde a la suministrada en campo por los habitantes de la vivienda.

- La vigencia de las conclusiones y recomendaciones impartidas mediante el presente documento técnico es temporal, y se mantienen hasta tanto se modifiquen de manera significativa las condiciones del sector visitado.

11. RECOMENDACIONES

- Realizar el retiro de escombros y limpieza del primer nivel de la vivienda localizada en la Diagonal 66 Sur No 19A - 63.

- A la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar, desde su competencia adelantar las acciones administrativas tendientes a verificar al responsable y/o responsables de realizar las obras necesarias para garantizar la estabilidad y funcionalidad de la edificación emplazada en el predio de la Diagonal 66 Sur No 19A - 63 del Barrio Millán.

12. APROBACIONES

12.1 Elaboró
Firma: Ana Yolanda Fonseca C. **Nombre: ANA YOLANDA FONSECA C.** **Profesional Especializado Cod.222 Grado 23** *Profesional de Asistencia Técnica*
12.2 Revisó
JAIRO WILLIAM TORRES BECERRA **Responsable de la Coordinación de Asistencia Técnica** Subdirección de Análisis de Riesgos y Efectos de Cambio Climático

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co