DIAGNÓSTICO TÉCNICO - DI - 6318
SUBDIRECCIÓN DE EMERGENCIAS
COORDINACIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA
EVENTO SIRE No. 374788

1. DATOS GENERALES DEL EVENTO

ATENDIÓ: JESYCA ROSY ORJUELA AYA				SOLICITANTE
COE	26	MÓVIL	21	COMUNIDAD
FECHA	9 DE NOVIEMBRE DE 2011	HORA	5:10 pm	VIGENCIA: Temporal mientras no se modifique significativamente las condiciones físicas del sector

DIRECCIÓN	Carrera 4 No. 53A - 16 Sur	ÁREA DIRECTA	70 m²				
BARRIO	La Paz - Sector Los Naranjos	POBLACIÓN ATENDIDA	9				
UPZ	54 - Marruecos	FAMILIAS	3	ADULTOS	6	NIÑOS	3
LOCALIDAD	18 - Rafael Uribe Uribe	PREDIOS EVALUADOS	1				
CHIP	AAA0028MYNN	OFICIO REMISORIO	CR-14329				

2. TIPO DE EVENTO

REMOCIÓN EN MASA	X	INUNDACIÓN		ESTRUCTURAL	X

ANTECEDENTES:

El Desarrollo La Paz Sector Los Naranjos se encuentra en trámite de legalización por parte de la Secretaria Distrital de Planeación, para lo cual el Fondo de Prevención y Atención de Emergencias - FOPAE, ha emitido el Concepto Técnico CT - 5743 del 30 de Abril DE 2010, el cual actualizó y reemplazo el CT - 4304 del 16 de Enero de 2006. En el Concepto Técnico CT - 5743, se establece que el predio de la Carrera 4 No. 53A - 16 Sur, corresponde al Lote 17 de la Manzana 80, y se encuentra catalogado en una Zona de Amenaza Alta y Riesgo Alto NO Mitigable por Fenómenos de Remoción en Masa (Ver Figura No. 1).

En el Concepto Técnico CT - 5743 se recomendó lo siguiente:

- Evaluar la viabilidad de incluir el predio de la Carrera 4 No. 53A - 16 Sur que corresponde al Lote 17 de la Manzana 80, en el Programa de Reasentamiento de Familias en Alto Riesgo No Mitigable y en caso de que apliquen al citado programa asignarle Prioridad Técnica uno (1) e incorporarlos como suelo de protección por riesgo.

El día 13 de Noviembre de 2003, en atención a un Evento de Emergencia, personal del Fondo de Prevención y Atención de Emergencias - FOPAE, realizó visita técnica al predio de la Carrera 4 No. 53A - 16 Sur, producto de lo cual se emitió el Diagnóstico Técnico DI - 1839, en el cual se consignó el

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov

resultado de la inspección visual y la evaluación cualitativa del predio en mención, identificando un deslizamiento tipo caída de rocas y detritos, en un talud de corte entre predios privados localizado al costado oriental del predio de la Carrera 4 No. 53A - 16 Sur, dichos desprendimientos se depositaron en la parte baja del talud, generando empuje leve del muro de cerramiento de la vivienda emplazada en el predio de la Carrera 4 No. 53A - 16 Sur. El Diagnostico Técnico DI - 1839, asoció las afectaciones observadas a la ausencia de medidas para dar manejo a las aguas de escorrentías superficial y subsuperficial en el talud de corte evaluado, lo cual pudo favorecer el proceso erosivo y posterior desprendimiento de material.

De acuerdo a lo mencionado, el Diagnostico Técnico DI - 1839, recomendó lo siguiente:

- Teniendo en cuenta que pueden continuar los desprendimientos de roca, del talud de corte, localizado en el costado oriental del predio de la Carrera 4 No. 53A - 16 Sur, se recomienda incluir en el Proyecto de Reubicación de Familias en Alto Riesgo No Mitigable el predio en mención con prioridad técnica dos (2).

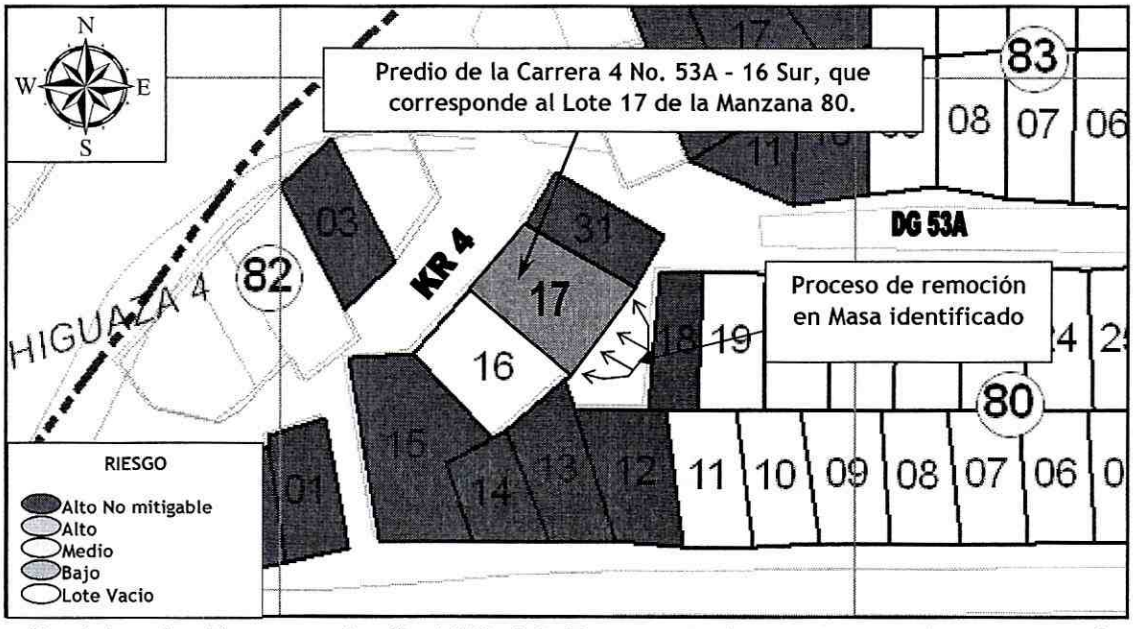


Figura No. 1. Localización y categorización del Nivel de Riesgo por Fenómenos de Remoción en Masa (Según el CT - 5743) del predio de la Carrera 4 No. 53A - 16 Sur, Desarrollo La Paz Sector Los Naranjos, de la Localidad de Rafael Uribe Uribe.

Una vez revisada la Base de Datos del Programa de Reasentamiento de Familias ubicadas en Zonas de Alto Riesgo No Mitigable, se encontró que el predio de la Carrera 4 No. 53A - 16 Sur, correspondiente al Lote 17 de la Manzana 80 (Según el CT - 5143), se encuentra incluido en dicho programa con prioridad técnica dos (2) desde el 11 de Diciembre de 2003, mediante el identificador No. **2003 - 18 - 3948** y como beneficiario se encuentra la Señora **LUZ MARINA TORRES**.

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov

3. DESCRIPCIÓN Y CAUSAS:

Se identificó un proceso de remoción en masa de carácter local el cual involucró un volumen de material de aproximadamente 3 m^3, los cuales se desprendieron de un talud de corte entre predios privados; posiblemente fue implementado para la adecuación del predio de la Carrera 4 No. 53A - 16 Sur, tiene aproximadamente 4 metros de altura, tendencia vertical y longitud de aproximadamente 12 metros, a lo largo de los cuales no se identificaron sistemas de protección, ni sistemas para dar manejo a las aguas de escorrentía superficial y subsuperficial. De esta manera, el material desprendido se depositó en la parte baja del talud de corte en mención, hacia el costado oriental (parte posterior) del predio de la Carrera 4 No. 53A - 16 Sur, generando empuje leve del muro de cerramiento de la vivienda ubicada en el predio en comento, la cual es una edificación de (1) nivel construida en lo que según la inspección visual es mampostería simple y material de recuperación, cuenta con cubierta liviana en lamina de zinc, soportada por un entramado en madera el cual a su vez se apoya sobre los muros perimetrales de la vivienda. En términos generales la vivienda presenta deficiencias relacionadas con el material en el que fue construida, degradación de los elementos en madera y la corrosión de los elementos metálicos que la conforman, así como la ausencia de elementos de confinamiento y amarre del tipo columnas y vigas.

Entre las posibles causas por las cuales se presentó el proceso de remoción en masa de carácter local mencionado anteriormente, se encuentra la ausencia de medidas de estabilización y medidas para dar manejo a las aguas de escorrentía superficial y subsuperficial en el talud de corte evaluado.

Finalmente, se resalta que la estabilidad estructural y la habitabilidad de la vivienda emplazada en el predio de la Carrera 4 No. 53A - 16 Sur, se encuentran comprometidas en la actualidad por un avance retrogresivo en el proceso de remoción en masa identificado en el talud de corte evaluado, razón por la cual se recomienda la evacuación definitiva del predio en mención.

4. REGISTRO FOTOGRÁFICO:



Fotografía No. 1. Vista general de la vivienda emplazada en el predio de la Carrera 4 No. 53A - 16 Sur, Desarrollo La Paz Sector Los Naranjos de la Localidad de Rafael Uribe Uribe.



Fotografía No. 2. Se observa en el costado sur oriental del predio de la Carrera 4 No. 53A - 16 Sur, en el talud de corte, la corona del proceso de remoción en masa de carácter local.

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov

5. AFECTACIÓN:

Tabla No. 1. Afectación en el predio de la Carrera 4 No. 53A - 16 Sur, Desarrollo La Paz Sector Los Naranjos, de la Localidad de Rafael Uribe Uribe.

ID	NOMBRE DEL RESPONSABLE	DIRECCIÓN	P	A	N	DAÑOS
1	Luz Marina Torres Sánchez	Carrera 4 No. 53A - 16 Sur	9	6	3	Proceso de remoción en masa de carácter local, en el talud de corte ubicado al costado sur oriental del predio en mención, comprometiendo en la actualidad la estabilidad estructural y habitabilidad de la vivienda emplazada en el predio.

AFECTACIÓN EN INFRAESTRUCTURA PÚBLICA:

SI		NO	X	¿CUAL?	

6. RIESGOS ASOCIADOS (Potenciales daños que se esperarían de no implementar las recomendaciones)

Compromiso en la estabilidad estructural y habitabilidad de la vivienda emplazada en el predio de la Carrera 4 No. 53A - 16 Sur, en la actualidad, por un posible avance retrogresivo en el proceso de remoción en masa identificado en el talud de corte evaluado.

7. ACCIONES ADELANTADAS

- Inspección visual del sector y evaluación cualitativa del predio de la Carrera 4 No.53A - 16 Sur, en el presente diagnóstico.
- Solicitud de evacuación definitiva del predio referenciado en la Tabla No. 2.

Tabla No. 2. Predio evacuado, Desarrollo La Paz Sector Los Naranjos de la Localidad de Rafael Uribe Uribe.

RESPONSABLE	DIRECCIÓN	CEDULA	TELÉFONO	ACTA	TIPO
LUZ MARINA TORRES SÁNCHEZ	Carrera 4 No. 53A - 16 Sur.	35.502.382	313 4562020	3031	Evacuación definitiva de la vivienda emplazada en el predio en comento por compromiso en la actualidad de su estabilidad estructural y habitabilidad.

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov

8. CONCLUSIONES

- La Estabilidad Estructural y habitabilidad de la vivienda emplazada en el predio de la Carrera 4 No. 53A - 16 Sur, Desarrollo La Paz Sector Los Naranjos de la Localidad de Rafael Uribe Uribe, se encuentran comprometidas en la actualidad, ante cargas normales de servicio por el proceso de remoción en masa identificado en el talud de corte localizado al costado sur oriental del predio en comento.

9. ADVERTENCIAS

- Las conclusiones y recomendaciones impartidas durante la visita realizada están basadas en la inspección visual, por tal razón pueden existir situaciones no previstas en él y se escapan de su alcance. Igualmente, se reitera que dichas inspecciones no hacen las veces de dictamen pericial que sirva de soporte para reclamaciones. La información sobre el predio corresponde a la suministrada en campo por los habitantes del sector.

10. RECOMENDACIONES

- Mantener evacuada la vivienda y cambiar de prioridad técnica dos (2) a prioridad técnica uno (1) en el Programa de Reasentamiento de Familias Ubicadas en Zonas de Alto Riesgo NO Mitigable, el predio ubicado en la Carrera 4 No. 53A - 16 Sur, Desarrollo La Paz Sector Los Naranjos de la Localidad de Rafael Uribe.

- A la Caja de Vivienda Popular, agilizar el proceso de reasentamiento del predio ubicado en la Carrera 4 No. 53A - 16 Sur, Desarrollo La Paz Sector Los Naranjos de la Localidad de Rafael Uribe, dado el compromiso en la estabilidad estructural y habitabilidad que presenta en la actualidad la vivienda emplazada en el predio en mención, por el proceso de remoción en masa identificados en el talud de corte evaluado y las condiciones de Amenaza Alta y Riesgo Alto NO Mitigable en que se encuentra de acuerdo con el Concepto Técnico CT - 5143.

- Una vez se haya terminado el proceso de evacuación y/o reasentamiento del predio de la Carrera 4 No. 53A - 16 Sur, Desarrollo La Paz Sector Los Naranjos de la Localidad de Rafael Uribe Uribe, se recomienda demoler la vivienda, retira los escombros y en cumplimiento del Artículo 140 del Decreto 190/2004, aislar y señalizar mediante vallas informativas el lote a fin de evitar que el predio sea ocupado nuevamente, e incorporarlo al inventario distrital de los predios desocupados en desarrollo del proceso de reasentamiento por alto riesgo NO mitigable, para su control y manejo por parte de las entidades correspondientes.

- A la Alcaldía Local de Rafael Uribe Uribe, desde su competencia, adelantar las acciones administrativas tendientes a verificar el cumplimiento de las recomendaciones impartidas mediante

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov

este diagnóstico con el objetivo de proteger la integridad física de los habitantes, vecinos y transeúntes del sector.

NOMBRE	JESYCA ROSY ORJUELA AYA	**NOMBRE**	MARCO ANTONIO AMAYA ARCINIEGAS
PROFESIÓN	INGENIERO CIVIL	**PROFESIÓN**	INGENIERO CIVIL. - ESP. EN GEOTECNIA
MATRÍCULA	25202 - 140126 CND	**MATRÍCULA**	152021 - 20660 BYC
	Elaboró		Revisó
NOMBRE	TULIO ISMAEL VILLAMIL VEGA		
PROFESIÓN	INGENIERO CIVIL. - ESP. GERENCIA DE RECURSOS NATURALES		
MATRÍCULA	25218 - 75094 CND		
	Revisó		
Vo. Bo.	**ING. DARWIN JAVIER ORTIZ GONZÁLEZ** **SUBDIRECTOR DE EMERGENCIAS - FOPAE**		

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov