Secretaría
GOBIERNO

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTA D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

DIAGNÓSTICO TECNICO No. DI-1444

1. LOCALIZACIÓN

DIRECCIÓN	:	Calle 40A Sur # 2E-04 Sur (Lote No. 542 del Estudio No. 481)
BARRIO	:	**MALVINAS II**
PROPIETARIO	:	Luis Augusto Moyano / Fanny Estella Algeciras
LOCALIDAD	:	San Cristóbal (04)
FECHA DE VISITA TECNICA	:	Abril 4 de 2002
AREA PRODUCTO	:	0.004 Ha
AREA DE IMPACTO	:	0.004 Ha

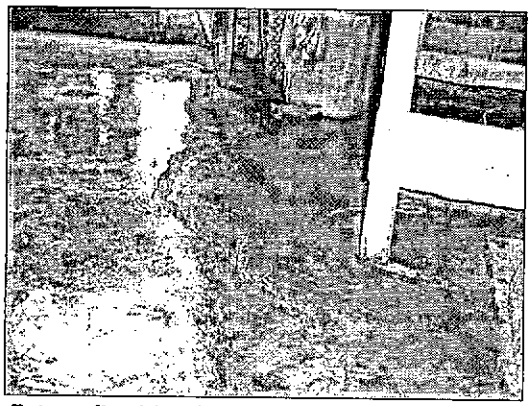
2. ANTECEDENTES

Teniendo como base el "Estudio de Zonificación de Riesgos por Remoción en Masa en los Barrios Malvinas y San Martín de Loba, localidad de San Cristóbal", el predio localizado en la Calle 40A Sur # 2E-04 Sur, propiedad de Luis Augusto Moyano / Fanny Estella Algeciras (Predio No. 542 del Estudio) se encuentra en Riesgo Alto por fenómenos de remoción en masa.

La vivienda a que se hace referencia en el presente diagnóstico, fue afectada por la emergencia ocurrida el día 14 de septiembre de 2001, como se describe en el Diagnóstico de Emergencia No. 1273, correspondiente a la Emergencia No. 81 de 2001 atendida por el DPAE. En este evento la vivienda resultó afectada por la presencia de agua en su interior, generando la infiltración en el terreno a través de las grietas y fisuras en el piso de la vivienda (Ver la Fotografía No. 1).

3. DESCRIPCIÓN

En el predio en cuestión se encuentra una vivienda construida en material de recuperación, muros en madera, cubierta de zinc y piso en cemento, afectada por deslizamientos locales que han ocasionado el desconfinamiento del nivel de cimentación.



Fotografía 1. Interior de la vivienda durante la emergencia del 14 de septiembre de 2001. Nótese las grietas en el piso.



Fotografía 2. Lado derecho de la vivienda (Costado Este). La estructura se está desconfinando por los deslizamientos locales.

Diagonal 47 No. 77B-09 Interior 11 PBX: 4297414 Fax 4109014
Bogotá D.C.

BOGOTÁ PARA VIVIR todos del mismo lado

Secretaría
GOBIERNO

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

En el sector se observa la caída eventual de bloques y material suelto, que sumado a la pendiente fuerte y lo escarpada del sector, incrementan la amenaza por fenómenos de remoción en masa. Por lo anterior en el estudio adelantado por GEOCING LTDA se establece como zona de Amenaza Alta (Ver la Figura No. 1), el sector donde se localiza la vivienda del señor Luis Augusto Moyano. La vivienda clasificada como de tipo tugurial, presenta una vulnerabilidad alta, puesto que no cumple con especificaciones constructivas que garanticen la estabilidad de la misma.

4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Teniendo en cuenta lo anterior, se presenta un nivel de Riesgo Alto para la vivienda, por lo tanto se recomienda incluir a la familia del señor Luis Augusto Moyano / Fanny Estella Algeciras en el Proyecto de Reubicación de Familias en Alto Riesgo que adelanta el FOPAE.

5. NOTA

Las conclusiones y recomendaciones expuestas están basadas en las características externas, por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance del presente diagnóstico.

NOMBRE : **JUAN PABLO GAONA GÓMEZ**
PROFESIÓN : Ingeniero Civil
MATRÍCULA : 25202 - 68121 CND

Vo.Bo. **Ing. JAVIER PAVA SANCHEZ**
Coordinador Análisis de Riesgos



Figura 1. Zonificación de la Amenaza. Tomado de: GEOCING LTDA, 2001.

Diagonal 47 No. 77B-09 Interior 11 PBX: 4297414 Fax 4109014
Bogotá D.C.

BOGOTÁ PARA VIVIR todos del mismo lado