DIAGNÓSTICO TÉCNICO DI – 6492
SUBDIRECCIÓN DE EMERGENCIAS
COORDINACIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA
ADENDO ACLARATORIO AL DI-4748

1. DATOS GENERALES DEL EVENTO

ATENDIÓ	**MABEL CLARENA LESMES GÓMEZ** **DIEGO CAMILO PLAZAS OVALLE**			**SOLICITANTE**
COE:	24 – 27	**MOVIL:**		Subdirección Técnica y de Gestión FOPAE
FECHA:		**HORA:**		**VIGENCIA:** Temporal mientras no se modifiquen significativamente las condiciones físicas del sector

DIRECCIÓN:	Varias	**ÁREA DIRECTA:**			1 Ha		
BARRIO:	Manantial	**POBLACIÓN ATENDIDA:**			17		
UPZ:	32 – San Blas	**FAMILIAS**	5	**ADULTOS**	10	**NIÑOS**	17
LOCALIDAD:	4 – San Cristóbal	**PREDIOS EVALUADOS**			5		
CHIP		**DOCUMENTO REMISORIO**			CR-14786		

2. TIPO DE EVENTO

REMOCIÓN EN MASA [X] INUNDACIÓN [ ] ESTRUCTURAL [ ]

3. ANTECEDENTES

El presente documento está orientado a dar respuesta las inquietudes formuladas por la Subdirección Técnica y de Gestión del FOPAE a la Coordinación de Asistencia Técnica mediante la Comunicación Interna 2011IE509, relacionadas con algunas recomendaciones de inclusión de familias al Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zonas de Alto Riesgo No Mitigable, impartidas mediante el Diagnóstico Técnico DI-4748, barrio Manantial de la localidad de San Cristóbal.

Los predios para los cuales se solicita aclaración son los siguientes: 1) Manzana 32 – Lote 13; 2) Manzana 32 – Lote 16; 3) Manzana 33 – Lote ZC-3; y 4) Manzana 36 – Lote H. Adicionalmente se presenta aclaración con respecto al predio Manzana 36 – Lote B (**Figura 1**).

BOGOTÁ HUMANA

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov

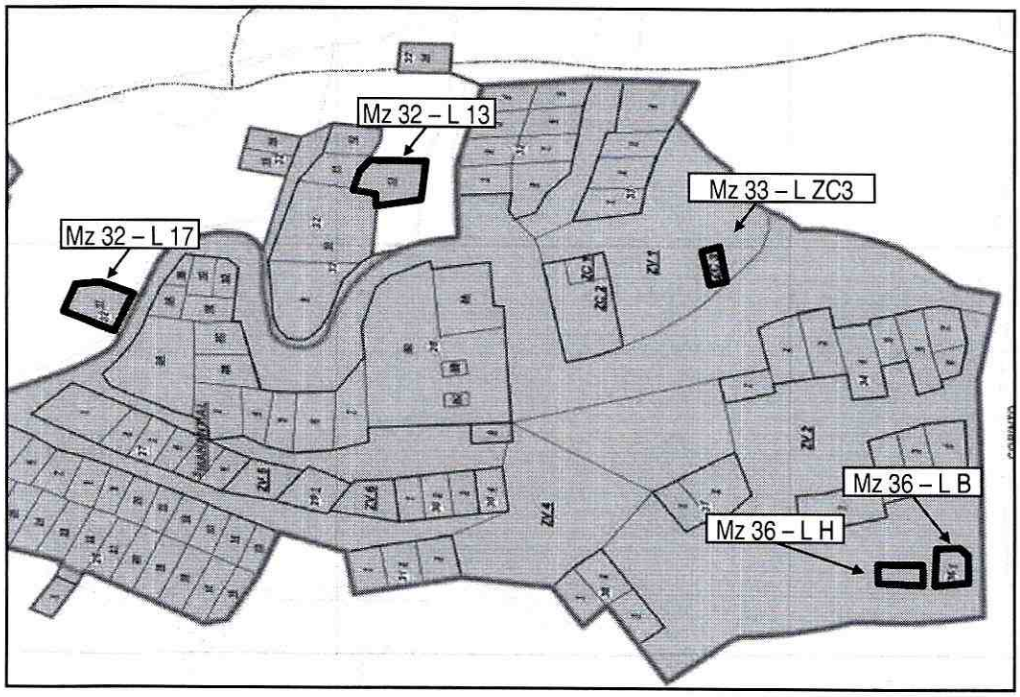


Figura 1. Localización de los predios para los cuales se emiten aclaraciones en el presente adendo

4. ACLARACIONES

4.1 En el **registro 84 de la Tabla 4 del DI-4748** se indica que el predio de la Manzana 33 – Lote 5 está ocupado por la Sra. Aurora Rodríguez, y que en el mismo habitan 2 adultos y 2 menores (página 11 de 30). Sin embargo, la nomenclatura correcta para dicho predio es Manzana 33 – Lote ZC-3; adicionalmente en el mismo habitan 1 adulto y dos menores.

En consecuencia, la **Tabla 4 del DI-4847** queda modificada de la siguiente manera.

Tabla 4. Relación de los predios en el Desarrollo Manantial, Localidad de San Cristóbal evaluados en el DI-4748

No.	MZ	LOTE	UN[1]	DIRECCIÓN	RESPONSABLE	OBSERVACIONES	P[2]	A[3]	M[3]
1	17	1	1	Cr. 15 Este No. 15-20A Sur	Willliam Javier Posada Vives	Evacuado 18-Sep-10	9	3	6
2	18	1	1			Vacío			
3	18	2	1	Cl. 15 Sur No. 17-10 Este	Pedro Guzmán	Ocupado	7	3	4
4	18	3	1			Vacío			
5	18	N	5	Cl. 18 Sur No. 17-10 Este	Bárbara Rodríguez	Ocupado	13	9	4
6	19	1 y 2	2			Vacío			
7	20	1 a 9	9			Vacío			

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov

No.	MZ	LOTE	UN[1]	DIRECCIÓN	RESPONSABLE	OBSERVACIONES	P[2]	A[3]	M[3]
8	21	1 a 5	5			Vacío			
9	22	1	2		Gilberto Céspedes	Ocupado	9	4	5
10	22	2	2	Cl. 21 Sur # 17 Este - 03	Juan de Jesús	Ocupado	3	2	1
11	22	3	1		Carlos Arturo Triviño	Evacuado 18-Sep-10	4	2	2
12	22	4 a 21	18			Vacío			
13	23	1 y 2	2			Vacío			
14	23	3A	1	Cl. 18 Sur No. 17-15 Este		Ocupado	9	6	3
15	23	3B	2		José Cuellar	Ocupado	12	7	5
16	23	3C	1	Cl. 18 Sur No. 17-15 Este	José Joaquín Beltrán	Ocupado	8	4	4
17	23	4 y 5	2	Cr. 15A Este No. 15-20 Sur		Vacío			
18	23	N	1			Ocupado			
19	24	1	1	Cr. 16 Este No. 18-08 Sur	Ingrid Paola Fonseca	Ocupado	4	2	2
20	24	7	2			Ocupado			
21	24	8	1	Dg. 18 Sur No. 17-81 Este	Orlando Murillo	Ocupado	6	3	3
22	24	9	1	Dg. 18 Sur No. 17-91 Este	Augusto Alberto Agudelo	Ocupado	5	2	3
23	24	2 y 3	2			Vacío			
24	24	4A y 4B	2			Vacío			
25	24	4C	1	Carrera 15A Este No. 15-20 Sur		Ocupado	4	2	2
26	24	4D	1			Desocupada			
27	24	5 y 6	2			Vacío			
28	25	1	1	Cl. 18 Sur No. 16A 07 Este	José María	Ocupado	4	3	1
29	25	3	1	Cr. 15A Este No. 17-34 Sur		Ocupado	4	2	2
30	25	2A	1			Vacío			
31	25	2B	1	Cr. 16 Este No. 18-21 Sur	Nelson Javier Lara	Ocupado	7	5	2
32	26	1	1			Vacío			
33	26	2	1		Julián Ernesto Guzmán	Ocupado	4	3	1
34	26	3	1			Ocupado			
35	26	4	1	Diagonal 21 Sur # 17A-15 Este	Joaquín Zabala Salabarrieta	Ocupado	5	4	1
36	26	10	1	carrera 17B Este # 17 Int. 58	Dominga Vargas	Ocupado	6	5	1
37	26	11	1			Vacío			
38	26	12	1	Cra 15 Este # 15-20 Sur Int. 66	Héctor Álvarez	Ocupado	9	5	4
39	26	13	1	Cra 17B # 21-67 Sur	Rosa Tulia Cristiano	Ocupado	4	2	2
40	26	21	1	Carrera 17 # 21-48 Sur	Martha Ramos	Ocupado	3	2	1
41	26	22	1			Desocupada			
42	26	26	1	Cr. 17 Este No. 21-16 Sur	Arley Vásquez	Evacuado 18-Sep-10	9	3	6
43	26	14 a 20	7			Vacío			
44	26	23 a 25	3			Vacío			
45	26	5 a 9	5			Vacío			
46	26	N	1		José Guzmán	Ocupado	6	2	4
47	27	1	2	Cr. 17 B Este No. 21-04 Sur	Abraham Suárez Diana Suárez	Ocupado	10	6	4
48	27	2	1			Vacío			

BOGOTÁ HUMANA

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov

No.	MZ	LOTE	UN[1]	DIRECCIÓN	RESPONSABLE	OBSERVACIONES	P[2]	A[3]	M[3]
49	27	3	1	Cr. 17 B Este No. 21 - 18 Sur	María Nubia Molano	Evacuado 18-Sep-10	8	3	5
50	27	4	1		Ana Otilia Sosa	Ocupado	2	2	0
51	27	5	1	Cr. 17 B Este No. 21 - 30 Sur	Alfonso Cúmaco	Ocupado	5	4	1
52	27	6 y 7	2			Vacío			
53	28	5	1	Cr. 17 C Este No. 23 - 15 Sur	Luz Ángela Cristiano	Ocupado	3	1	2
54	28	6	2	Cr. 17 D Este No. 21 - 54 Sur	Adriana Barrantes Ana González	Ocupado	13	5	8
55	28	7	2	Cra. 17 D Este No. 21 - 60 Sur	José Rubiel Méndez Augusto Méndez	Ocupado Desocupado	6	4	2
56	28	9	1			Vacío			
57	28	1A	1	Cr. 17 G Este No. 21 - 03 Sur	Sandra Linares	Ocupado	3	2	1
58	28	1B	1		Clara Rozo	Ocupado	3	1	2
59	28	1C	2	Cr. 17 G Este No. 21 - 03 Sur	Yudy Yasmin Zamudio Rozo	Ocupado	2	1	1
60	28	1D	1		Armando Rozo	Ocupado	2	1	1
61	28	1E	1	Cr. 17 G Este No. 21 - 03 Sur	Martín Antonio Rozo Zamudio	Ocupado	3	2	1
62	28	2A	2	Dg. 21 Sur No. 17 D - 03 Este Cr. 17 D Este No. 21 - 16 Sur	José Heberto Zamudio Aurora Cárdenas	Ocupado	5	4	1
63	28	2B	1		Stella Zamudio	Desocupada			
64	28	2C	1		Dora Alba Zamudio	Ocupado	6	5	1
65	28	3 y 4	2			Vacío			
66	28	8A	1			Ocupado			
67	28	8B	1			Ocupado			
68	28	8C	1		María Stella Táutiva	Ocupado	5	4	1
69	29	1	1			Vacío			
70	30	1 a 4	4			Vacío			
71	31	1 a 3	3			Vacío			
72	32	1	1			Vacío			
73	32	2	1			Ocupado	6	4	2
74	32	9	1		Noel Zamudio	Ocupado	1	1	0
75	32	10	1	Cr. 17 G Este No. 23 - 19 Sur	Sonia Montoya	Ocupado	3	1	2
76	32	11	1			Vacío			
77	32	12	1		Ma. del Carmen Arguello	Ocupado	16	6	10
78	32	13	1			Ocupado			
79	32	14	1			Vacío			
80	32	15	1	Cl. 23 Sur No. 17 G - 10 Este	Yaneth Martínez	Evacuado 18-Sep-10	5	2	3
81	32	16	1			Vacío			
82	32	17	1		Norberto Alvarado	Ocupado	2	2	0
83	32	3 a 8	6			Vacío			
84	**33**	**ZC-3**	**1**		**Aurora Rodríguez**	**Ocupado**	**3**	**1**	**2**
85	33	1 a 4	4			Vacío			
86	33	N	1		Luis Antonio Forero	Ocupado	18	12	6
87	34	1	1			Vacío			
88	34	2	1	No. 26 - 21 Sur		Ocupado			

BOGOTÁ HUMANA

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov

No.	MZ	LOTE	UN[1]	DIRECCIÓN	RESPONSABLE	OBSERVACIONES	P[2]	A[3]	M[3]
89	34	3	1	No. 26 - 29 Sur	Socorro Montoya	Ocupado			
90	34	4	1	No. 26 - 53 Sur	Bernardo Ramírez	Ocupado	1	1	0
91	34	5 a 8	4			Vacío			
92	35	1 a 4	4			Vacío			
93	36	A	1	Cl. 30 Sur No. 17A - 04 Este	Alexander Gómez	Ocupado	3	1	2
94	36	B	1		Gloria Nelly Prieto Mora	Ocupado	4	2	2
95	36	C	1		Ana Graciela Prieto Mora	Ocupado	4	2	2
96	36	D	1		Laura Delgado Gómez	Ocupado	4	2	2
97	36	E	1			Evacuado 18-Sep-10			
98	36	F	1	Carrera 16 Este no. 26-28 Sur	Luz Ángela Barrera	Evacuado 18-Sep-10	3	2	1
99	36	G	1	Carrera 16 Este No. 26-30 Sur	Olga Barrera	Evacuado 18-Sep-10	4	1	3
100	36	H	1	Carrera 16 Este no. 26-28 Sur		Ocupado	3	2	1
101	36	I	1		Wilmer Giovani Prieto Mora	Ocupado	3	1	2
102	37	1 y 2	2			Vacío			
103	38	1 a 3	3			Vacío			

4.2 Con respecto al Registro 94 de la Tabla 4, mencionada anteriormente, se indica el predio Manzana 36 – Lote B. Se aclara que el mismo corresponde al predio Manzana 36 – Lote 1 del CT-5002, sin embargo, para efectos del documento Diagnóstico Técnico DI-4748, se mantendrá la nomenclatura Manzana 36 – Lote B, y por lo tanto las recomendaciones impartidas en el DI-4748 para dicho predio, corresponderán y serán aplicables igualmente al predio Manaza 36 – Lote 1 del CT-5002.

4.3 En la recomendación **Incluir con Prioridad Técnica 1 en el Programa de Reasentamiento de Familias** Localizadas en Zonas de Alto Riesgo No Mitigable los predios cartografiados en el CT-5002 pero que de acuerdo con nuestra base de datos, no han sido incluidos aún en dicho programa (página 25 de 30), se incluyen en la **Tabla 12** los predios Manzana 32 – Lote 13, y Manzana 32 – Lote 17, los cuales posiblemente ya fueron objeto del programa de reasentamiento.

En consecuencia, la **Tabla 12 del DI-4847** queda modificada de la siguiente manera.

Tabla 12 Predios del Desarrollo Manantial para los que el DI-4748 recomienda ingresar con Prioridad Técnica 1 en el Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zona de Alto Riesgo No Mitigable

No.	MZ	LOTE	RESPONSABLE	PT[2]
1	28	8A		1
2	28	8B		1
3	28	8D		1
4	33	ZC-3	Aurora Rodríguez	1

BOGOTÁ HUMANA

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov

4.4 Consecuentemente con la rectificación planteada en el punto anterior (4.3), se incluye una nueva recomendación a las impartidas en el Diagnóstico Técnico DI-4748, quedando ésta como se indica a continuación:

A la Caja de Vivienda Popular, desde su competencia, realizar el estudio de títulos de los predios que se presentan en la siguiente tabla, considerando que los mismos ya fueron incluidos en el Programa de Reasentamiento y actualmente éstos se encuentran habitados por personas diferentes a las registradas en el programa, o corresponden a nuevas ocupaciones. Se resalta que los resultados de dicho estudio de títulos debe determinar si es procedente incluir nuevamente los predios indicados en la Tabla 18 en el Programa de Reasentamiento

Tabla 18 Predios del Desarrollo Manantial para los que se recomienda realizar estudio de títulos

No.	MZ	LOTE	RESPONSABLE ACTUAL	PT	IDENTIFICADOR	BENEFICIARIO DEL PROGRAMA
1	32	13	Sin datos	1	1999-4-3082	Ma. Mónica Hernández
2	32	17	Norberto Alvarado	2	1999-4-3071	Jorge Alvarado
3	36	B	Gloria Nelly Prieto	2	1999-4-1449	Erasmo Arévalo

NOMBRE MABEL CLARENA LESMES GÓMEZ
PROFESIÓN INGENIERA GEÓLOGA
ESPECIALISTA EN EVALUACIÓN DE RIESGOS
MATRÍCULA 15223 – 089270 BYC

Elaboró

NOMBRE DIEGO CAMILO PLAZAS OLAYA
PROFESIÓN INGENIERO CIVIL.
MATRÍCULA 25202 – 145065 CND

Elaboró

NOMBRE TULIO ISMAEL VILLAMIL VEGA
PROFESIÓN INGENIERO DE MINAS
ESP. GERENCIA RECURSOS NATURALES
MATRÍCULA 25218-75094 CND

Revisó

Vo. Bo. MARGARITA CÓRDOBA GARCÍA
SUBDIRECCIÓN DE EMERGENCIAS

BOGOTÁ HUMANA

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov

2