1 INFORMACIÓN DE REFERENCIA

1.1 CONCEPTO TÉCNICO No.:	CT-8556 Adenda 1 al CT-8405 Mirador El Paraíso A, Mirador El Paraíso B y El Mirador 3
1.2 DEPENDENCIA:	Análisis de Riesgos y Efectos del Cambio Climático
1.3 ÁREA FUNCIONAL	Conceptos para Planificación Territorial
1.4 CARTA REMISORIA No.	CR-32933

2 INFORMACIÓN GENERAL

2.1 LOCALIDAD:	19 – Ciudad Bolívar
2.2 UPZ/UPR:	67 - Lucero
2.3 BARRIO:	Mirador El Paraíso A, Mirador El Paraíso B y El Mirador 3
2.4 FECHA DE VISITA	11 y 17 de Julio de 2018
2.5 TIPO DE RIESGO:	Movimientos en masa
2.6 VIGENCIA:	La vigencia del presente concepto está en función de las condiciones físicas del desarrollo que sirvieron para las evaluaciones de amenaza, vulnerabilidad y riesgo.

3 INTRODUCCIÓN

Este documento ha sido elaborado en atención a las comunicaciones internas 2018IE4178 y 2019IE513 de la Subdirección de Reducción de Riesgo y Adaptación al Cambio Climático del IDIGER, con el objetivo de aclarar la condición de riesgo de algunos predios ubicados dentro del polígono evaluado mediante el concepto técnico CT-8405.

Como resultado de los ajustes realizados, se modifica la **Tabla 4. Zonas de Riesgo en los Desarrollos Mirador El Paraíso A, Mirador El Paraíso B y El Mirador 3** del CT-8405.

Para mayor claridad, se incorporan las siguientes tablas: **Tabla 5.** Predios vacíos Desarrollos Mirador El Paraíso A, Mirador El Paraíso B y El Mirador 3**;** la **Tabla 6** Predios parcialmente construidos sin habitar Desarrollos Mirador El Paraíso A, Mirador El Paraíso B y El Mirador 3 y la **Tabla 7** Predios cuyos habitantes se recomienda incluir en el programa de reasentamiento de familias localizadas en zonas de alto riesgo no mitigable en los desarrollos Mirador El Paraíso A, Mirador El Paraíso B y el Mirador 3.

Por otra parte, es necesario ajustar el **Anexo 1.** Mapa de amenaza por movimientos en masa Desarrollos Mirador El Paraíso A, Mirador El Paraíso B y El Mirador 3 **Anexo 2.** Mapa de vulnerabilidad por movimientos en masa Desarrollos Mirador El Paraíso A, Mirador El Paraíso B y El Mirador 3 y el **Anexo 3** Mapa de riesgo por movimientos en masa, Desarrollos Mirador El Paraíso A, Mirador El Paraíso B y El Mirador 3.

4 ALCANCE Y LIMITACIONES

- El presente concepto se emite con base en las solicitudes e información suministrada por la Subdirección de Reducción del Riesgos y Efectos de Cambio Climático, mediante las comunicaciones internas con radicados 2018IE4178 y 2019IE513, las cuales se anexan a la presente adenda.

- Con las aclaraciones aquí incorporadas no se modifican las evaluaciones, los análisis, la condición de amenaza y riesgo del polígono evaluado, ni las conclusiones y recomendaciones dadas por el IDIGER mediante el concepto técnico CT-8405.

5 ADENDA

5.1 Se modifica y reemplaza la **Tabla 4. Zonas de riesgo en los desarrollos Mirador el Paraíso A, Mirador el Paraíso B y el Mirador 3**, como se muestra a continuación:

Tabla 4. Zonas de Riesgo en los Desarrollos Mirador El Paraíso A, Mirador El Paraíso B y El Mirador 3

Manzana UAECD	Manzana SDP	Predios	No. Predios	RIESGO
012	N.A	012-1, 012-2,012-3, 012-4, 012-5, 012-6, 012-7, 012-8, 012-9, 012-10, 012-11, 012-12, 012-13, 012-14	14	Alto No Mitigable
012	N.A	009-1, 009-2, 009-3, 009-4, 009-5, 009-6, 009-7, 009-8, 009-9, 009-10, 009-11, 009-12, 009-13, 009-14, 009-15, 009-16, 009-17,009-18 ,009-20, 009-21, 009-22, 009-23, 009-24, 009-26, 009-27, 009-28, 009-29, 009-29A, 009-31, 009-32, 009-33, 009-36, 009-37, 009-38, 009-39, 009-40, 009-41, 009-42, 009-43	39	Alto No Mitigable
012	N.A	008-01, 008-02, 008-03, 008-04, 008-5, 008-7, 008-8, 008-9, 008-10, 008-11,008-12, 008-13, 008-15, 008-16, 008-17, 008-18, 008-19, 008-20, 008-21, 008-22, 008-23, 008-24, 008-25, 008-26, 008-27, 008-28, 008-29, 008-30, 008-31, 008-32, 008-33, 008-34, 008-35, 008-36, 008-37, 008-38, 008-39, 008-40, 008-41, 008-42	40	Alto No Mitigable
012	N.A	007-1, 007-2, 007-3, 007-4, 007-5, 007-6, 007-7, 007-8, 007-9, 007-10, 007-11, 007-12, 007-13, 007-16	14	Alto No Mitigable
012	N.A	006-1, 006-2, 006-4	3	Alto No Mitigable

Manzana UAECD	Manzana SDP	Predios	No. Predios	RIESGO
012	N.A	005-1, 005-2, 005-3, 005-4, 005-5, 005-6, 005-7, 005-8, 005-9, 005-10, 005-11, 005-12, 005-13	13	Alto No Mitigable
012	N.A	020-2, 020-3, 020-4, 020-5, 020-6, 020-7, 020-8, 020-9, 020-10, 020-11, 020-12, 020-13, 020-14, 020-15, 020-16, 020-17, 020-18, 020-19, 020-20, 020-21, 020-22, 020-23, 020-24, 020-25, 020-26, 020-27, 020-28, 020-29, 020-30, 020-31, 020-32, 020-33, 020-34, 020-35	34	Alto No Mitigable
012	7	**12, 14, 15, 16**	4	Alto No Mitigable
012	6	**11**,13, **20**	3	Alto No Mitigable
012	5	**1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15**, **16**, **17**	16	Alto No Mitigable
014	1	**1**, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, **12**, 13	13	Alto No Mitigable
015	2	**1**, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, **10**	10	Alto No Mitigable
017	4	1, 2, 3	3	Alto No Mitigable
033	11	001, 024, **025**, 026, 027	5	Alto No Mitigable
037	010	001, 028, 031, 032, 033, 034	6	Alto No Mitigable
038	9	001, 021, 022, 023, **024**, 025	6	Alto No Mitigable
042	8	001, 002, 008, 009, 010, **011, 012**	7	Alto No Mitigable
043	7	001, 002, 009	3	Alto No Mitigable
048	6	009, 010, 010A, 013	4	Alto No Mitigable
74	N.A.	1, 22	2	Alto No Mitigable
82	N.A.	001-1, 001-2, 001-03, 001-04	4	Alto No Mitigable

Nota: *Los predios resaltados corresponden a predios recomendados al programa de reasentamiento con anterioridad al CT-8405, mediante CT-8024, CT-8229 y DI-6106. Estos fueron declarados suelo de protección por riesgo mediante la Resolución 1517 de 2018.*

5.2 Se incorporan al concepto técnico CT-8405 las siguientes tablas:

Tabla 5 Predios vacíos desarrollos Mirador el Paraíso A, Mirador El Paraíso B y el Mirador 3.

Tabla 6 Predios parcialmente construidos sin habitar desarrollos Mirador El Paraíso A, Mirador El Paraíso B y el Mirador 3.

Tabla 7 Predios cuyos habitantes se recomienda incluir en el programa de reasentamiento de familias localizadas en zonas de alto riesgo no mitigable en los desarrollos Mirador El Paraíso A, Mirador El Paraíso B y el Mirador 3.

Tabla 5. Predios vacíos desarrollos Mirador el Paraíso A, Mirador El Paraíso B y el Mirador 3

Manzana UAECD	Manzana SDP	Predios	No. Predios
012	N.A	006-03	1
012	N.A	007-14, 007-15	2
012	N.A	008-6, 008,14	2
012	N.A	009-19, 009-25, 009-30, 009,34, 009,35, 009,44	6
012	N.A	020-1	1
TOTAL PREDIOS			**12**

Tabla 6 Predios parcialmente construidos sin habitar desarrollos Mirador El Paraíso A, Mirador El Paraíso B y el Mirador 3

Manzana UAECD	Manzana SDP	Predios	No. Predios
012	N.A	005-7, 005-11	2
012	N.A	009-43	1
012	N.A	008-13, 008-15	2
012	N.A	020-2, 020-5	2
TOTAL PREDIOS			**7**

Tabla 7 Predios cuyos habitantes se recomienda incluir en el programa de reasentamiento de familias localizadas en zonas de alto riesgo no mitigable en los desarrollos Mirador El Paraíso A, Mirador El Paraíso B y el Mirador 3.

No. FICHA TÉCNICA	MANZANA UAECD-SDP	LOTE
194513	012 UAECD	012-1
194514	012 UAECD	012-2
194515	012 UAECD	012-3
194516	012 UAECD	012-4
194517	012 UAECD	012-5
194518	012 UAECD	012-6

No. FICHA TÉCNICA	MANZANA UAECD-SDP	LOTE
194519	012 UAECD	012-7
194520	012 UAECD	012-8
194521	012 UAECD	012-9
194522	012 UAECD	012-10
194523	012 UAECD	012-11
194524	012 UAECD	012-12

No. FICHA TÉCNICA	MANZANA UAECD-SDP	LOTE
194525	012 UAECD	012-13
194526	012 UAECD	012-14
194527	012 UAECD	009-1
194528	012 UAECD	009-2
194529	012 UAECD	009-3
194530	012 UAECD	009-4
194531	012 UAECD	009-5
194720	012 UAECD	009-6
194532	012 UAECD	009-7
194533	012 UAECD	009-8
194534	012 UAECD	009-9
194535	012 UAECD	009-10
194536	012 UAECD	009-11
194537	012 UAECD	009-12
194538	012 UAECD	009-13
194539	012 UAECD	009-14
194540	012 UAECD	009-15
194541	012 UAECD	009-16
194542	012 UAECD	009-17
194543	012 UAECD	009-18
194544	012 UAECD	009-20
194545	012 UAECD	009-21
194546	012 UAECD	009-22
194547	012 UAECD	009-23
194548	012 UAECD	009-24
194549	012 UAECD	009-26
194550	012 UAECD	009-27
194551	012 UAECD	009-28
194552	012 UAECD	009-29
194721	012 UAECD	009-29A
194553	012 UAECD	009-31
194554	012 UAECD	009-32
194555	012 UAECD	009-33

No. FICHA TÉCNICA	MANZANA UAECD-SDP	LOTE
194556	012 UAECD	009-36
194557	012 UAECD	009-37
194558	012 UAECD	009-38
194559	012 UAECD	009-39
194560	012 UAECD	009-40
194561	012 UAECD	009-41
194562	012 UAECD	009-42
194563	012 UAECD	009-43
194564	012 UAECD	008-2
194565	012 UAECD	008-3
194735	012 UAECD	008-4
194566	012 UAECD	008-5
194567	012 UAECD	008-7
194568	012 UAECD	008-8
194569	012 UAECD	008-10
194570	012 UAECD	008-11
194571	012 UAECD	008-12
194572	012 UAECD	008-13
194573	012 UAECD	008-15
194574	012 UAECD	008-19
194575	012 UAECD	008-20
194576	012 UAECD	008-21
194577	012 UAECD	008-22
194578	012 UAECD	008-23
194579	012 UAECD	008-24
194580	012 UAECD	008-25
194581	012 UAECD	008-26
194582	012 UAECD	008-27
194583	012 UAECD	008-28
194584	012 UAECD	008-29
194585	012 UAECD	008-30
194586	012 UAECD	008-31
194587	012 UAECD	008-32

No. FICHA TÉCNICA	MANZANA UAECD-SDP	LOTE
194588	012 UAECD	008-33
194589	012 UAECD	008-34
194590	012 UAECD	008-35
194591	012 UAECD	008-36
194592	012 UAECD	008-37
194593	012 UAECD	008-38
194594	012 UAECD	008-39
194595	012 UAECD	008-40
194596	012 UAECD	008-41
194597	012 UAECD	008-01
194598	012 UAECD	008-09
194599	012 UAECD	008-16
194600	012 UAECD	008-17
194601	012 UAECD	008-18
194722	012 UAECD	008-42
194602	012 UAECD	007-1
194603	012 UAECD	007-2
194604	012 UAECD	007-3
194605	012 UAECD	007-4
194606	012 UAECD	007-5
194607	012 UAECD	007-6
194608	012 UAECD	007-7
194609	012 UAECD	007-8
194610	012 UAECD	007-9
194611	012 UAECD	007-10
194731	012 UAECD	007-11
194612	012 UAECD	007-12
194613	012 UAECD	007-13
194614	012 UAECD	007-16
194615	012 UAECD	006-1
194616	012 UAECD	006-2
194723	012 UAECD	006-4
194617	012 UAECD	005-1

No. FICHA TÉCNICA	MANZANA UAECD-SDP	LOTE
194618	012 UAECD	005-2
194619	012 UAECD	005-3
194620	012 UAECD	005-4
194621	012 UAECD	005-5
194622	012 UAECD	005-6
194623	012 UAECD	005-7
194624	012 UAECD	005-8
194625	012 UAECD	005-9
194626	012 UAECD	005-10
194627	012 UAECD	005-11
194628	012 UAECD	005-12
194629	012 UAECD	005-13
194630	012 UAECD	020-3
194631	012 UAECD	020-4
194632	012 UAECD	020-6
194633	012 UAECD	020-7
194634	012 UAECD	020-8
194635	012 UAECD	020-9
194636	012 UAECD	020-10
194637	012 UAECD	020-11
194638	012 UAECD	020-12
194639	012 UAECD	020-13
194640	012 UAECD	020-14
194641	012 UAECD	020-15
194642	012 UAECD	020-16
194643	012 UAECD	020-17
194644	012 UAECD	020-18
194645	012 UAECD	020-19
194646	012 UAECD	020-20
194647	012 UAECD	020-21
194648	012 UAECD	020-22
194649	012 UAECD	020-23
194650	012 UAECD	020-24

No. FICHA TÉCNICA	MANZANA UAECD-SDP	LOTE
194651	012 UAECD	020-25
194652	012 UAECD	020-26
194653	012 UAECD	020-27
194654	012 UAECD	020-28
194655	012 UAECD	020-29
194656	012 UAECD	020-30
194657	012 UAECD	020-31
194724	012 UAECD	020-32
194730	012 UAECD	020-33
194658	012 UAECD	020-34
194732	012 UAECD	020-35
194659	014 UAECD, 1 SDP	2
194660	014 UAECD, 1 SDP	3
194661	014 UAECD, 1 SDP	4
194662	014 UAECD, 1 SDP	5
194663	014 UAECD, 1 SDP	6
194664	014 UAECD, 1 SDP	7
194665	014 UAECD, 1 SDP	8
194666	014 UAECD, 1 SDP	9
194667	014 UAECD, 1 SDP	10
194668	014 UAECD, 1 SDP	11
194669	014 UAECD, 1 SDP	13
194670	015 UAECD, 2 SDP	2
194671	015 UAECD, 2 SDP	3
194672	015 UAECD, 2 SDP	4
194673	015 UAECD, 2 SDP	5
194674	015 UAECD, 2 SDP	6
194675	015 UAECD, 2 SDP	7

No. FICHA TÉCNICA	MANZANA UAECD-SDP	LOTE
194676	015 UAECD, 2 SDP	8
194677	015 UAECD, 2 SDP	9
194678	017 UAECD, 4 SDP	1
194679	017 UAECD, 4 SDP	2
194680	017 UAECD, 4 SDP	3
194681	033 UAECD, 11 SDP	1
194682	033 UAECD, 11 SDP	24
194683	033 UAECD, 11 SDP	25
194684	033 UAECD, 11 SDP	26
194685	033 UAECD, 11 SDP	27
194686	037 UAECD, 10 SDP	1
194687	037 UAECD, 10 SDP	28
194688	037 UAECD, 10 SDP	31
194725	037 UAECD, 10 SDP	32
194726	037 UAECD, 10 SDP	33
194689	037 UAECD, 10 SDP	34
194690	012 UAECD, 7 SDP	14
194691	012 UAECD, 7 SDP	16
194692	012 UAECD, 6 SDP	11
194693	012 UAECD, 6 SDP	13
194733	012 UAECD, 5 SDP	16
194734	012 UAECD, 5 SDP	17
194694	012 UAECD, 6 SDP	20
194695	038 UAECD, 9 SDP	22
194696	038 UAECD, 9 SDP	23
194697	038 UAECD, 9 SDP	25

No. FICHA TÉCNICA	MANZANA UAECD-SDP	LOTE
194698	038 UAECD, 9 SDP	1
194699	038 UAECD, 9 SDP	21
194700	042 UAECD, 8 SDP	1
194701	042 UAECD, 8 SDP	9
194702	042 UAECD, 8 SDP	10
194703	042 UAECD, 8 SDP	11
194704	042 UAECD, 8 SDP	12
194705	042 UAECD, 8 SDP	2
194706	042 UAECD, 8 SDP	8
194707	043 UAECD, 7 SDP	1

No. FICHA TÉCNICA	MANZANA UAECD-SDP	LOTE
194708	043 UAECD, 7 SDP	9
194709	043 UAECD, 7 SDP	2
194710	048 UAECD, 6 SDP	10A
194711	048 UAECD, 6 SDP	9
194712	048 UAECD, 6 SDP	10
194713	74 UAECD	1
194714	74 UAECD	22
194715	82 UAECD	001-01
194727	82 UAECD	001-02
194728	82 UAECD	001-03
194729	82 UAECD	001-04

Fuente: Subdirección para la Reducción de Riesgos y Adaptación al Cambio Climático – IDIGER

5.3. Se modifican y reemplazan en el concepto Técnico CT-8405 los siguientes anexos:

Anexo 1. Mapa de amenaza por movimientos en masa desarrollos Mirador El Paraíso A, Mirador El Paraíso B y El Mirador 3.

Anexo 2. Mapa de vulnerabilidad por movimientos en masa desarrollos Mirador El Paraíso A, Mirador El Paraíso B y El Mirador 3.

Anexo 3. Mapa de riesgo por movimientos en masa, desarrollos Mirador El Paraíso A, Mirador El Paraíso B y El Mirador 3.

6 OBSERVACIONES

Los demás numerales del concepto técnico CT-8405 no modificados explícitamente mediante la presente adenda, se mantienen sin cambios.

7 ANEXOS Y ADJUNTO

Anexo 1. Mapa de amenaza por movimientos en masa desarrollos Mirador El Paraíso A, Mirador El Paraíso B y El Mirador 3.

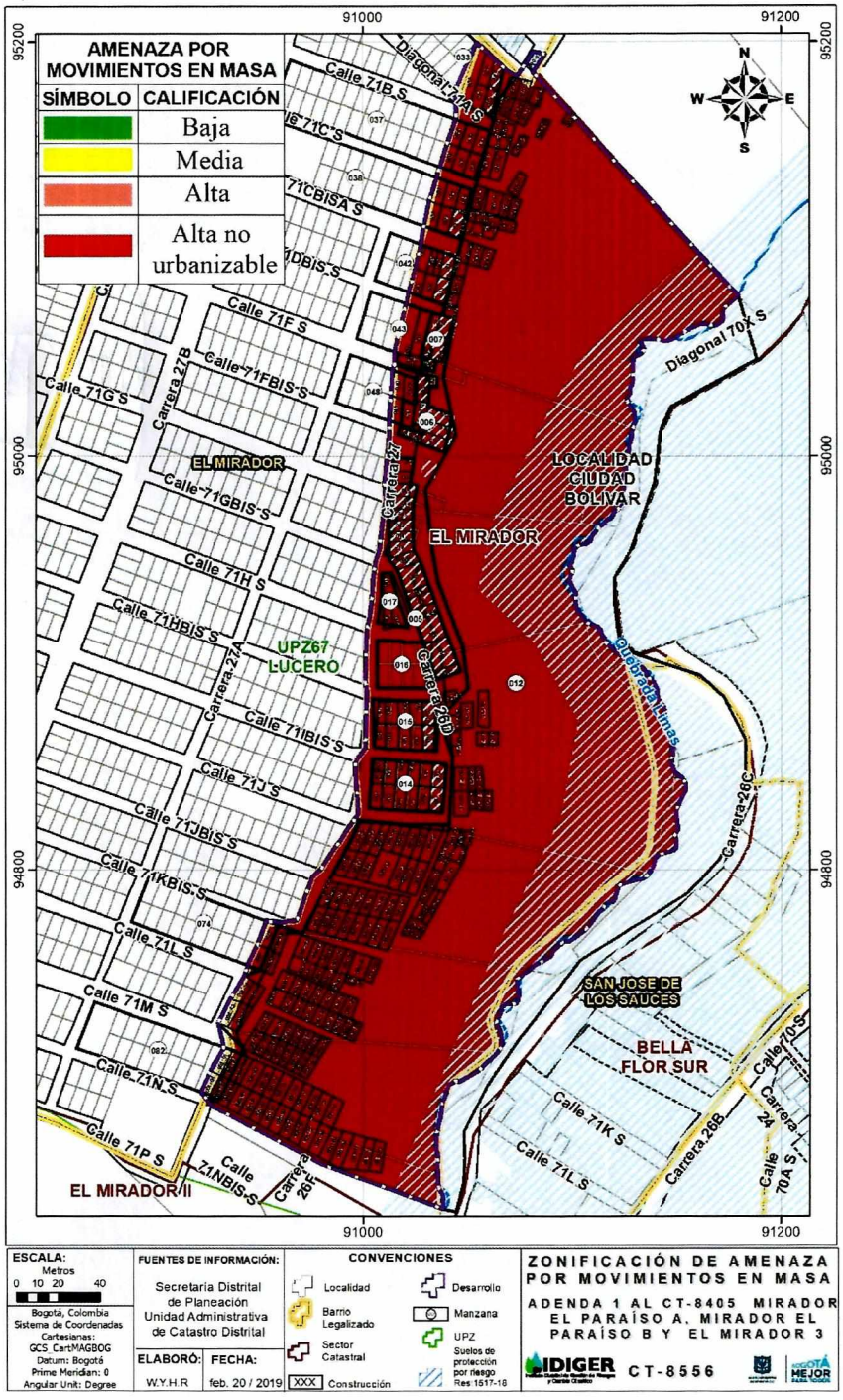
Anexo 2. Mapa de vulnerabilidad por movimientos en masa desarrollos Mirador El Paraíso A, Mirador El Paraíso B y El Mirador 3.

Anexo 3. Mapa de riesgo por movimientos en masa, desarrollos Mirador El Paraíso A, Mirador El Paraíso B y El Mirador 3.

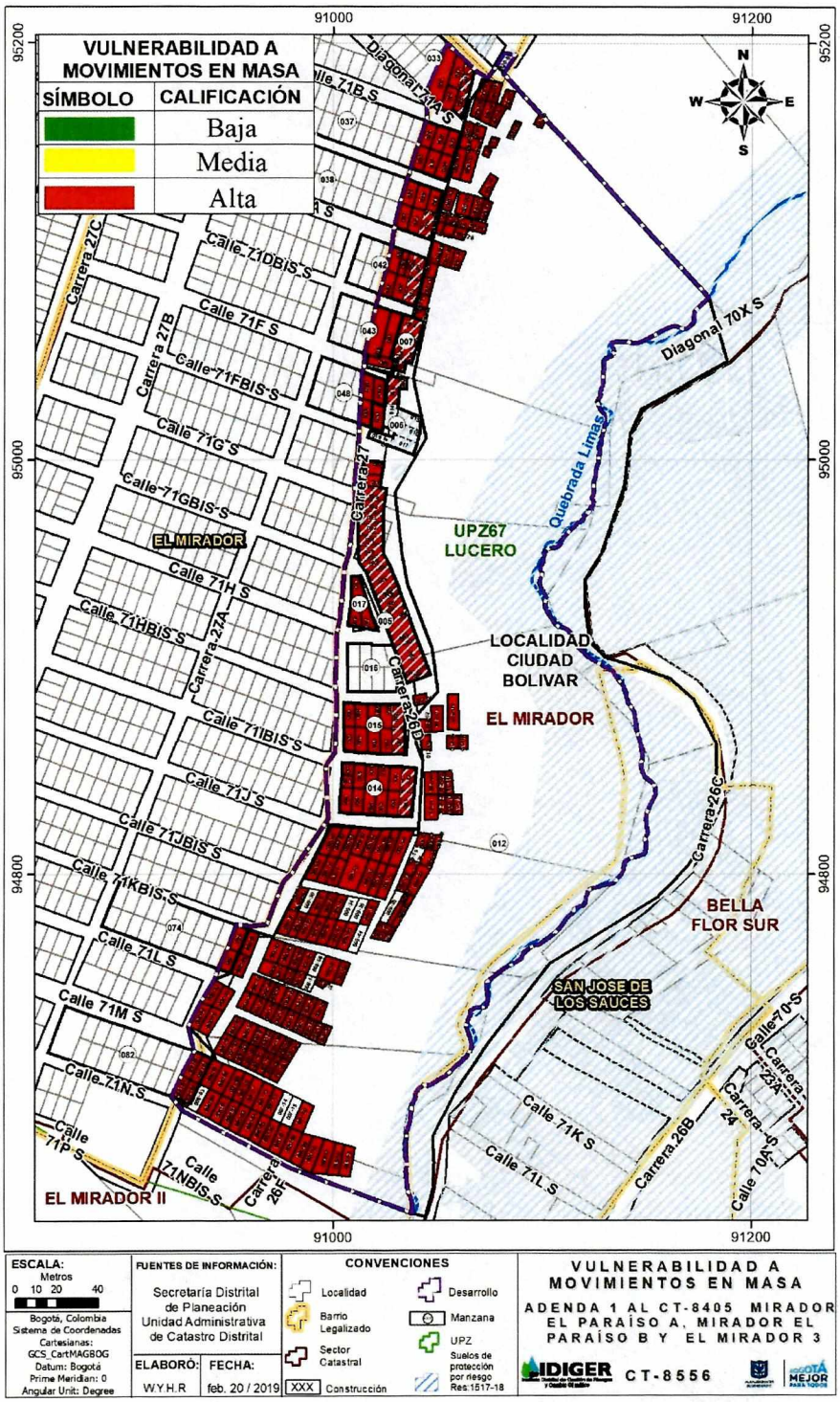
Adjunto: Comunicaciones Internas 2018IE4178, y 2019IE513 (11 folios).

8 APROBACIONES

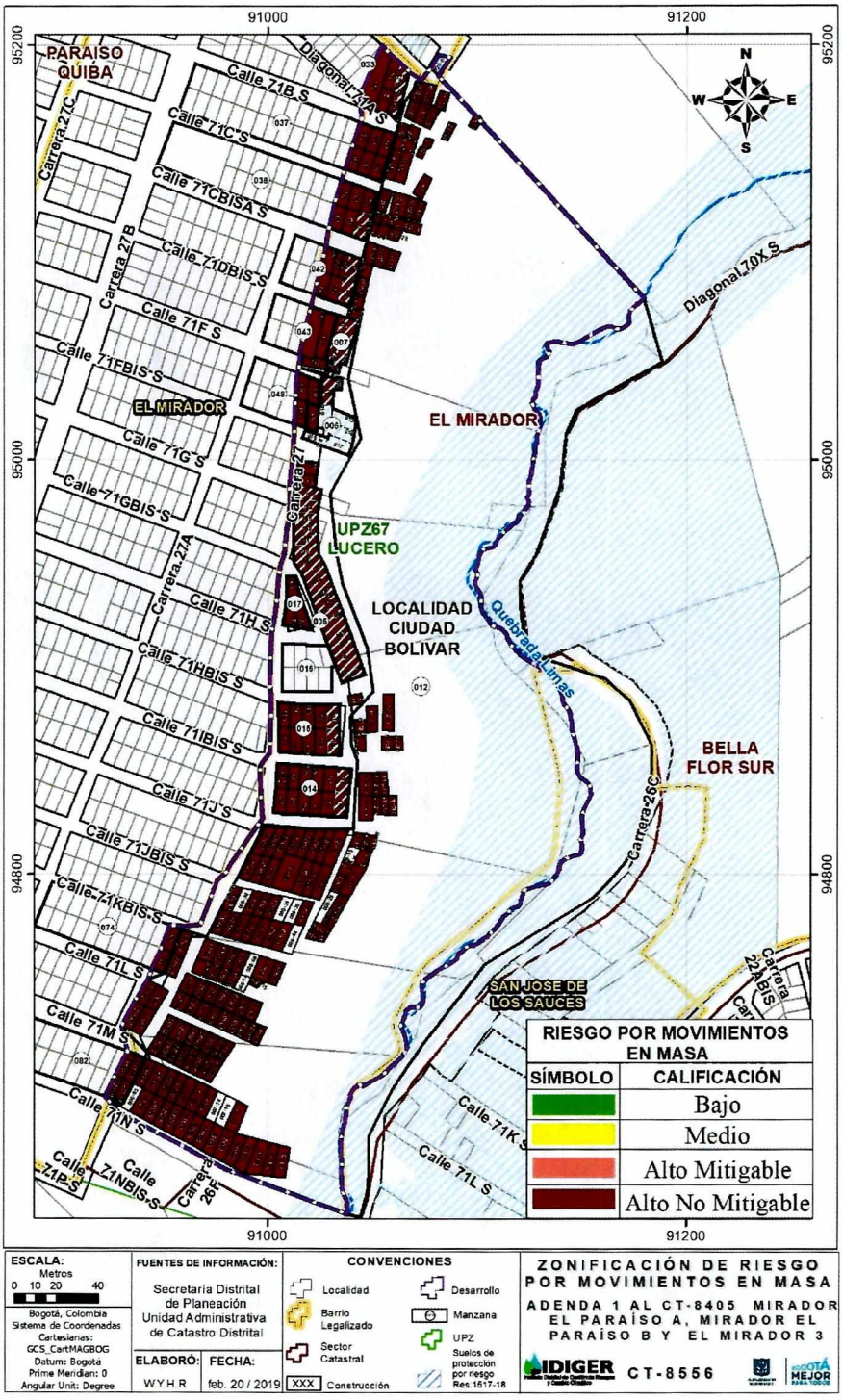
9.1 Elaboró	9.2 Revisó
Firma:_____ **Nombre: GUSTAVO PALOMINO SAAVEDRA** **Profesional Especializado 222 Grado 23**	**Firma:**_____ **Nombre: JESÚS GABRIEL DELGADO SEQUEDA** **Profesional Especializado 222 Grado 29**
Conceptos para Planificación Territorial	*Responsable Conceptos para Planificación Territorial*
V.ºB.º. Milton Rodríguez Profesional - Subdireccion de Reducción del Riesgo y Adaptación al Cambio Climático	



Anexo 1. Mapa de amenaza por movimientos en masa desarrollos Mirador El Paraíso A, Mirador El Paraíso B y El Mirador 3.



Anexo 2. Mapa de vulnerabilidad por movimientos en masa desarrollos Mirador El Paraíso A, Mirador El Paraíso B y El Mirador 3.



Anexo 3. Mapa de riesgo por movimientos en masa, desarrollos Mirador El Paraíso A, Mirador El Paraíso B y El Mirador 3.