DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

DIAGNÓSTICO TÉCNICO No. DI-5214
SUBDIRECCIÓN DE EMERGENCIAS
COORDINACIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA
APOYO INSTITUCIONAL

1. DATOS GENERALES

ATENDIÓ:	**FERNANDO ANDRES PELAEZ CAMPO**				**SOLICITÓ**
COE:	UTE-22	**MOVIL:**	10		Apoyo Institucional
FECHA:	28 de Marzo de 2011	**HORA:**	9:10 a.m.		Vigencia: Temporal hasta tanto se modifiquen significativamente las condiciones del sector

PREDIOS:	Manzanas 25, 26, 27, 47, 48, 49, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 74, 75	**ÁREA DIRECTA:**			7.5 Ha				
BARRIO:	Santa Viviana	**POBLACIÓN ATENDIDA:**			430				
UPZ:	69 - Ismael Perdomo	**FAMILIAS**	101	**ADULTOS**		289	**NIÑOS**		272
LOCALIDAD:	19 Ciudad Bolívar	**PREDIOS EVALUADOS**			101				
CHIP	----------	**DOCUMENTO REMISORIO**				CR-11460			

2. TIPO DE EVENTO

REMOCIÓN EN MASA [X] INUNDACIÓN [ ] ESTRUCTURAL [X]

3. ANTECEDENTES:

El barrio Santa Viviana de la localidad de Ciudad Bolívar presenta diversos procesos de remoción en masa, los cuales están asociados a actividad antrópica relacionada con actividad minera desarrollada hacia la década de los 70[1], al manejo inadecuado de aguas lluvias y servidas y a la realización de cortes para el emplazamiento de las viviendas de forma no técnica en zonas de pendiente.

En especial, se encuentra el deslizamiento denominado La Carbonera, parte del "Deslizamiento de Altos de la Estancia", ubicado al norte del desarrollo Santa Viviana, el cual ha afectado a múltiples familias ubicadas en la parte alta del mismo y que pertenecen al desarrollo, por lo cual la Dirección de Prevención y Atención de Emergencias de Bogotá – DPAE (hoy Fondo de prevención y Atención de Emergencias de Bogotá – FOPAE) ha recomendado entre otros la evacuación y/o

1 Información tomada del "Estudio de Diseños Detallados, Presupuestos y Especificaciones Técnicas para la construcción de las obras de mitigación de riesgos requeridas en el sector Altos de la Estancia de la Localidad de Ciudad Bolivar en la ciudad de Bogotá"; elaborado por el Consorcio Altos de La Estancia, Bogotá D.C. 2008.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

inclusión en el Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zonas de Alto Riesgo no Mitigable a varias familias, de igual forma ha adelantado diversos estudios de riesgo y monitoreos que permitan advertir cambios en las condiciones de inestabilidad del sector. Así mismo, el Distrito ha realizado obras para el manejo de Aguas superficiales.

En el año 2003 la DPAE (hoy FOPAE) de acuerdo con la situación o características propias del deslizamiento estableció en su momento tres (3) áreas para adelantar acciones o estrategias de mitigación; es así que se determinaron para tales acciones tres fases de intervención (ver Figura 1):

- **Fase 1**. Se definió como el área en la cual, por su condición de colapso de la vivienda o por riesgo inminente, fueron evacuadas las familias que ocupaban viviendas dentro de ella.
- **Fase 2**. Correspondía a la zona aledaña a la anterior, en la cual se incluían a las familias ocupantes de las viviendas en el programa de reasentamiento, pero su evacuación se ha venido priorizando condicionada al avance del frente del fenómeno de inestabilidad
- **Fase 3**. Los conceptos declaraban estos suelos como "Zonas prioritarias sujetas a análisis de riesgo en el D.C." acogiendo el artículo 82 del Decreto Distrital 619 de 2000, por lo cual se recomendó en los conceptos técnicos el monitoreo geotécnico del sector (artículo 83 del mismo decreto) y adelantar los estudios específicos que permitiera definir y adelantar acciones de intervención física para la mitigación del riesgo; lo que quiere decir que la definición del uso del suelo y legalización quedaba condicionada a lo anterior.

Los predios de la "Fase 3" comprenden una franja que ocupa la parte superior de la ladera al occidente del sector Altos de la Estancia en límites con el municipio de Soacha.

Asociados al movimiento principal denominado "Deslizamiento de Altos de la Estancia" se encuentran deslizamientos superficiales de suelo y roca, flujos de suelo y de detritos, talud o depósitos de talud y caídas de roca. Todos estos movimientos están activos y se desplazan actualmente a diferentes velocidades, las cuales han sido determinadas a partir de las diferentes campañas de monitoreo realizadas, constituyéndose en un factor de alta amenaza para toda la zona afectada directa e indirectamente. En total, asociados a dichos procesos de inestabilidad el FOPAE ha recomendado incluir en el mencionado Programa de Reasentamiento a 3220 familias, de las cuales 468 son de este desarrollo.

El Desarrollo Santa Viviana se encuentra en trámite de legalización por parte de la Secretaría Distrital de Planeación (antiguo Departamento Administrativo de Planeación Distrital – DAPD), para lo cual la Dirección de Prevención y Atención de Emergencias-DPAE (hoy FOPAE), ha emitido los Conceptos Técnicos CT-3410 del 27 de septiembre de 1999, CT-3773 del 16 de septiembre de 2002, CT-3903 del 27 de agosto de 2003, CT-4225 del 15 de septiembre de 2005 y el Concepto Técnico No. CT-5964 del 16 de noviembre de 2010 que actualiza, complementa y modifica el CT-4225. Teniendo en cuenta que la amenaza y el riesgo son dinámicos y cambiantes, los conceptos técnicos emitidos por el FOPAE (anteriormente DPAE), para la legalización y regularización de desarrollos, son de carácter temporal, por lo que han sido actualizados con base en las condiciones físicas particulares del desarrollo Santa Viviana, para establecer las calificación de amenaza y riesgo por fenómenos de remoción en masa a nivel de predio.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

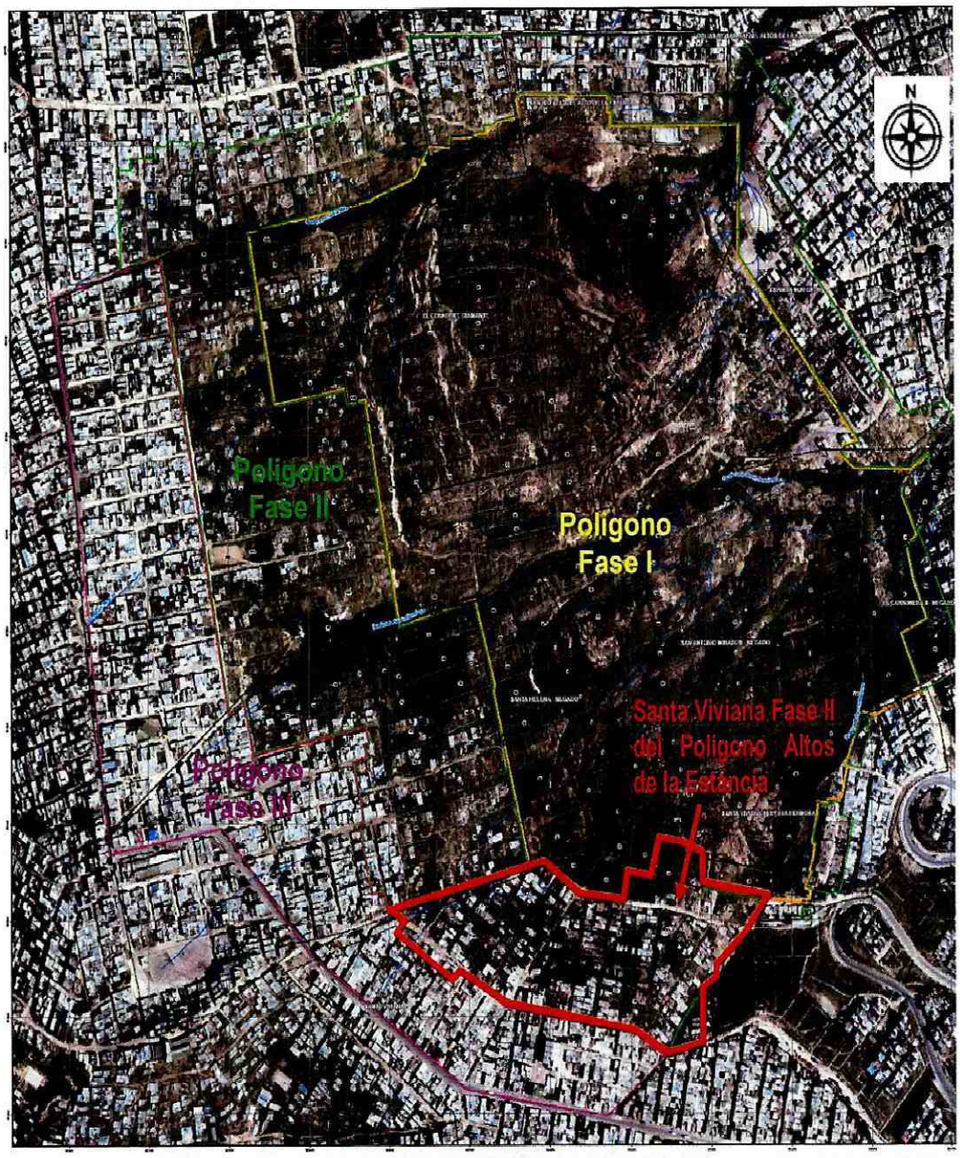


Figura 1. Polígonos Fase I y Fase II de reasentamiento y Fase III. Fase I y II declarados suelos de protección por riesgo en Altos de la Estancia (Resolución DAPD 436 de 2004).

El Departamento Administrativo de Planeación Distrital–DAPD (actualmente SDP), en la Resolución 436 de agosto 13 de 2004, con base en el CT-3903 de 2003 incorporó las manzanas: 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 81, 81A, 4 (predios 2 a 7), 5 (predios 1, 1A, 2, 2A, 3, 4, 5 y 6), 6 (predios 1 a 6), 13A (predios 1 a 4), 14A (predios 1 y 2), 15A (predios 1 y 2), 77 (predios 1 y 2), 78 (predios 1 y 2), 80 (predios 1 y 2), Parque Forestal, Centro Educativo, Polideportivo y Zonas de Control Ambiental Nos. 1 y 2, del desarrollo SANTA VIVIANA como Zonas de Riesgo Alto No Mitigable y los declaró como Suelo de Protección por Riesgo, tanto para los predios construidos como para los lotes vacíos.

De igual manera, mediante el Decreto 078 de 2006 por el cual se reglamenta la Unidad de Planeamiento Zonal (UPZ) No. 69, Ismael Perdomo, ubicada en la Localidad de Ciudad Bolívar, la alcaldía Mayor de Bogotá y el Departamento Administrativo de Planeación Distrital–DAPD (actualmente SDP) acogieron las zonas de riesgo alto no mitigable de acuerdo

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

con lo establecido en el concepto técnico CT-4225 de septiembre 15 de 2005. Posteriormente, se actualiza y complementa mediante Resolución 2199 de diciembre 2010 los Suelos de Protección por Riesgo en el sector, teniendo en cuenta lo establecido en el Concepto Técnico No. CT-5987 de 2010 emitido por el FOPAE. Es pertinente mencionar, que el CT-5987 de 2010, recomienda que las manzanas 60 y 61 del barrio Santa Viviana, sean incluidas al suelo de protección por riesgo del Polígono de Altos de la Estancia en su conjunto, en virtud a que son derivadas directamente del mismo proceso y por tanto hacen parte del espacio físico donde se desarrolla el fenómeno de remoción en masa tipo deslizamiento complejo que afecta el sector y que se ha denominado **"Deslizamiento de Altos de La Estancia"** y por lo tanto, su mitigación y recuperación está ligada a las medidas que se adopten para su intervención por estabilidad y recuperación futura en el marco del Proyecto 570 Altos de la Estancia y en el marco de la declaratoria como suelo de protección por riesgo efectuada por la SDP en el Decreto 078 de 2006.

En las figuras 2 y 3 se muestra el estado actual de ocupación de la Fase II - barrio Santa Viviana y que son objeto del presente Diagnóstico.

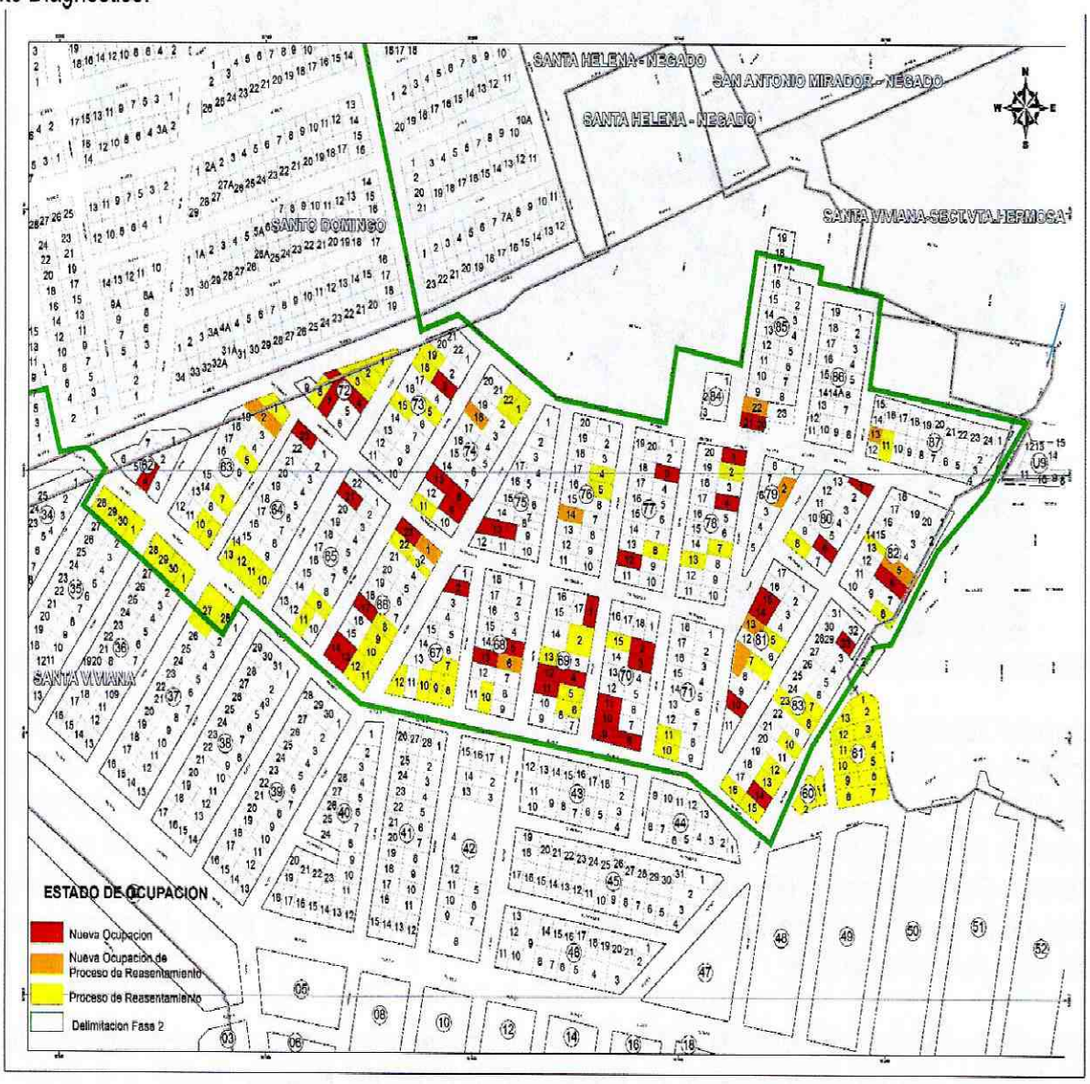


Figura 2. Ubicación predios evaluados en el Desarrollo Santa Viviana de la Localidad de Ciudad Bolívar- Cartografía CT-5964 de 2010.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

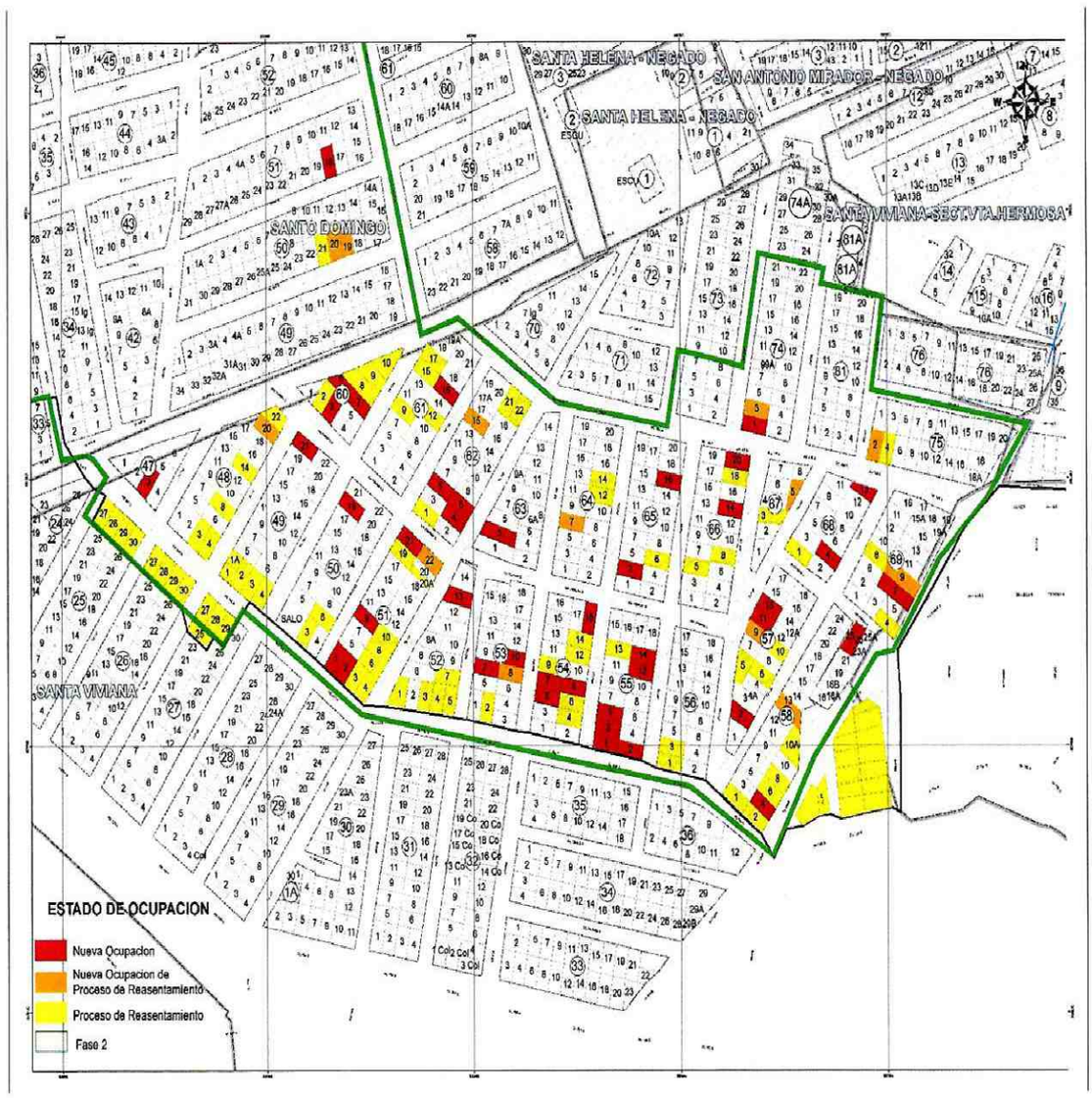


Figura 3. Ubicación predios evaluados en el Desarrollo Santa Viviana de la Localidad de Ciudad Bolívar- Cartografía SDP 2003.

Nota: En la cartografía actual, base para el CT-5964 de 2010 se observa el cambio de Numeración de las Manzana, respecto a la cartografía empleada para el CT-3903 de 2003.

Teniendo en cuenta lo anterior, a continuación se muestran los predios y documentos mediante los cuales se han realizado la recomendación de evacuar y/o incluir en el Programa de Reasentamiento de Familias en Localizadas en Zonas de Alto riesgo no Mitigable ubicados en la zona definida como Fase II:

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

Tabla 1. Relación de predios incluidos en el programa de reasentamiento de familias ubicadas en zonas de alto riesgo no mitigable – Fase II polígono Altos de la Estancia, barrio Santa Viviana de la Localidad de Ciudad Bolívar.

Documento Soporte Ingreso Reasentamiento	Documento Evacuación	Manzana	Lotes	Prioridad
	DI-3256	47	1, 4, 5	1
		48	2, 3, 4, 5, 7, 8, 10, 11, 12, 14, 15, 20, 22	1
		49	1, 1A, 2, 3, 4, 7, 9, 11, 12, 13, 14, 16, 18, 19, 20, 22	1
		50	3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 20, 21	1
		50	22	2
	DI-3256	51	3, 4, 5, 6, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20A, 22	1
		51	20	2
	DI-3256	52	1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 14	1
	DI-3256	53	2, 3, 5, 8, 9, 12, 13, 14, 18	1
		53	1, 4, 6	2
	DI-3256	54	1, 2, 3, 4, 6, 9, 10, 12, 14, 15, 17, 11, 13, 15, 17	1
		54	16	2
	DI-3256	55	4,6,7,8,9,10,13,15,17,18	1
		55	11	2
	DI-3256	56	1, 3, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 16, 18	1
		56	14, 15, 17	2
	DI-3256	57	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 12 A	1
CT-3903 2003-08-27	DI-3256	58	1, 2, 3, 6, 7, 8, 10, 10A*, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 16 A, 17, 18, 19, 20, 21, 23A, 25A	1
		58	9, 22, 24	2
	DI-3256	60	2, 4, 5, 8, 9, 10	1
		60	1	1
	DI-3256	61	4, 5, 9, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 19A,	1
		61	1, 3, 7, 8, 10, 20, 21	1
	DI-3256	62	1, 21, 22, 15, 17	1
		62	2, 8, 9, 10, 11, 13, 15, 14, 16, 18, 20	1
	DI-3256	63	1, 5, 6, 6A, 8, 9, 9A, 11	1
		63	2, 7, 13, 14	2
	DI-3256	64	1, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17	1
		64	2, 6, 19	2
	DI-3256	65	6, 12, 13, 17, 19	1
		65	5, 10, 14, 15, 18, 20	2
	DI-3256	66	2, 4, 5, 7, 8, 10, 12, 15, 16, 17, 18	1
		66	6, 9, 11, 13	2
	DI-3256	67	2, 3, 4, 5, 7, 8	1
		67	6	2

Documento Soporte Ingreso Reasentamiento	Documento Evacuación	Manzana	Lotes	Prioridad
	DI-3256	68	1, 2, 3, 5, 7, 9, 10, 11, 12	1
		68	6, 8	2
	DI-3256	69	1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 11, 13, 15, 15, 16, 17, 18	1
		69	9, 10, 19	2
	DI-3256	73	2, 5, 6	1
		73	1, 3, 4	1
	DI-3256	74	4, 9, 10, 13	1
		74	2, 3, 5, 6, 11, 14, 15, 16, 17, 21	1
	DI-3256	75	3, 4, 5, 8, 12,15, 20	1
		75	1, 2, 6, 10, 13, 14, 17, 18, 18A, 18B, 19	1
	DI-2769	75	11	1
	DI-3256	81	1, 3, 4, 7, 10	1
	DI-3229	81	13	1
		81	2, 5, 6, 8, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19	1
CT-4225 2005-09-15	DI-3256	25	27, 28, 29, 30	1
	DI-3256	26	27, 28, 29, 30	1
	DI-3256	27	27, 28, 29	1
CT-4030 2004-10-07	DI-3256	65	7	1
	DI-3256	67	1	1
		67	2	2
	DI-3256	73	6	1
		73	4	1
	DI-3256	74	9	1
		74	9 A	1
CT-4094 2005-01-26	DI-3256	65	11	1
		69	Int 2	2
CT-5964 2010-11-16		60	1 y 2	1
		61	2 a 11	1
DI-3256 2007-06-14	DI-3256	57	4 A	1
		62	17	1
		64	18	1
DI-3503 2007-12-04	DI-3503	52	8A	1

Nota: En el CT-3903 el lote 10A de la manzana 58 aparece como sin cartografiar en el SIRE con identificador 2003-19-5220

La DPAE (hoy FOPAE) en el año de 2003 adelantó el censo de familias afectadas por procesos de remoción en masa en el barrio, con el propósito de obtener el inventario de viviendas construidas, viviendas habitadas, lotes en construcción y lotes

vacíos a fin de determinar las familias a incluir en el programa reasentamiento de familias localizadas en alto riesgo no mitigable, a partir de lo cual emitió el Concepto Técnico No. CT-3903 de 2003, no obstante en desarrollo del proceso de monitoreo que adelanta la entidad al sector de la Fase II, se han observado nuevas ocupaciones posteriores al censo. A continuación se muestra las nuevas ocupaciones y los documentos mediante los cuales se ha dado orden de evacuación y que son objeto del presente diagnóstico:

Tabla 2. Relación de predios correspondientes a nuevas ocupaciones construidas posterior al censo realizado en el año 2003 en el barrio Santa Viviana de la Localidad de Ciudad Bolívar. Tomado del DI-3256.

Documento Soporte	Manzana	Lotes
DI-3256 2007-06-14	47	3
	49	21
	51	1, 2, 9, 21
	54	5, 7, 8, 18
	55	1, 2, 3, 5, 12, 14
	57	2, 11, 13
	58	4
	60	3, 6, 7
	61	16
	62	6
	63	3
	65	3, 16
	66	14, 20
	68	4, 13
	74	1*

Nota 1: Manzana y lote corresponde a cartografía SDP – 2003
Nota 2: * Lote 1 de la Manzana 74 identificado en el DI-3256 como 1A.

4. DESCRIPCIÓN Y CAUSAS:

El sector norte del desarrollo Santa Viviana se encuentra afectado por el deslizamiento denominado La Carbonera, el cual presenta mecanismo de falla tipo rotacional con componente traslacional y carácter retrogresivo y que involucra materiales heterogéneos. De acuerdo con los análisis de estabilidad del sector de la ladera en el deslizamiento La Carbonera suministrados en el estudio adelantado para el FOPAE por el Consorcio Altos de La Estancia (2008), el mecanismo de falla en el sector sur del deslizamiento (sector en donde se ubica el desarrollo) se caracteriza por:

- Mecanismo de falla de tipo rotacional con algún componente traslacional y carácter retrogresivo en el cuerpo del deslizamiento principal y algunos deslizamientos superficiales de la pata del movimiento en vecindad a las quebradas Santo Domingo y La Carbonera.
- Presencia de sistemas de grietas y escalonamientos perpendiculares a la dirección del movimiento.

- Superficies de falla que se pueden encontrar a lo largo del contacto entre el material deslizado y la unidad denominada Areniscas.
- Tres tipos de movimiento (Deslizamiento rotacional, deslizamientos superficiales de suelo y flujos de suelo y de detritos), todos con dirección hacia la confluencia de las quebradas Santo Domingo y La Carbonera
- Efectos de socavación de las márgenes de las quebradas
- Flujos de suelos del material localizado en inmediaciones de los cauces de las quebradas Santo Domingo y La Carbonera
- Alta Susceptibilidad de los materiales superficiales a los procesos erosivos

Para el control y seguimiento del Deslizamiento de Altos de la Estancia, el Fondo de Prevención y Atención de Emergencias - FOPAE suscribió el Contrato de Consultoría No. 755 de 2009 con EDGAR EDUARDO RODRIGUEZ GRANADOS Y/O Consorcio Altos de la Estancia 2009, cuyo objeto es el "*Monitoreo geotécnico especializado en el sector Altos de la Estancia de la localidad de Ciudad Bolívar, en Bogotá D.C.*" en desarrollo del cual se ha observado la presencia de nuevas grietas en la parte superior del escarpe principal del deslizamiento La Carbonera. Así mismo, con la instrumentación instalada (Inclinómetros, Piezómetros y Mojones) y las lecturas y análisis efectuados se encuentra que el deslizamiento es activo, especialmente en las partes medias y bajas del mismo, principalmente en lo que corresponde a las áreas afectadas incluidas dentro de las fases I y II antes referidas.

Adicionalmente, personal del componente técnico del Proyecto Altos de la Estancia del FOPAE ha realizado seguimiento a la zona mediante visitas y recorridos periódicos de campo para observar el avance en el proceso de inestabilidad y adelantar la evaluación y estimación de daños en las viviendas. Lo anterior con el fin de determinar el nivel de habitabilidad de las mismas y definir las necesidades de evacuación de familias con base en las evaluaciones realizadas (ver Figura 2). En ese sentido, se ha advertido que a pesar de que el FOPAE dío orden de evacuación a la mayor parte de los predios de la Fase II del desarrollo Santa Viviana (ver Tabla No. 1) incluidos en el programa de reasentamiento, algunos no han acatado dicha solicitud (Ver Tabla 6); de igual forma algunas familias que habitan predios identificados como nuevas ocupaciones hasta junio de 2007 no han acatado la orden de evacuación dada en su momento (Ver Tabla 2).

Adicionalmente, en los mencionados recorridos se ha observado la construcción de nuevas edificaciones emplazadas en lotes identificados como vacios en el censo de familias realizado por el Distrito en el año 2003, así como también en predios que fueron objeto de reasentamiento (Ver Tabla 3).

Tabla 3. Relación de predios correspondientes a nuevas reocupaciones construidas en predios que fueron objeto del programa de reasentamiento por alto riesgo no mitigable en el barrio Santa Viviana de la Localidad de Ciudad Bolívar.

Documento Soporte Ingreso Reasentamiento	Dirección (Comunidad)	Manzana	Lote	Observación
CT-3903	TV 74 BIS No. 75B - 21 SUR	69	9	Nueva Reocupación ubicada en predio objeto de reasentamiento (2003-19-5348)
CT-3903	KR 74H No. 75 - 56 SUR IN 1	74	3	Nueva Reocupación ubicada en predio objeto de reasentamiento (2003-19-5365)

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

Documento Soporte Ingreso Reasentamiento	Dirección (Comunidad)	Manzana	Lote	Observación
CT-3903	KR 74D No. 75A - 20 SUR MJ	75	2	Nueva Reocupación ubicada en predio objeto de reasentamiento (2003-19-5379)
CT-3903	TV 74F No. 75B - 09 SUR	67	5	Nueva Reocupación ubicada en predio objeto de reasentamiento (2003-19-5329)
CT-3903	TV 74F No. 75B - 62 SUR	57	9	Nueva Reocupación ubicada en predio objeto de reasentamiento (2003-19-5201)
CT-3903	KR 74G No. 75B - 72 SUR	57	5	Nueva Reocupación ubicada en predio objeto de reasentamiento (2003-19-5197)
CT-3903	KR 75B No. 75B - 34 SUR IN 1	64	7	Nueva Reocupación ubicada en predio objeto de reasentamiento (2003-19-5286)
CT-3903	KR 75B No. 75B - 79 SUR IN 1	53	8	Nueva Reocupación ubicada en predio objeto de reasentamiento (2003-19-5151)
CT-3903	TV 75G No. 75B - 18 SUR MJ 1	62	15	Nueva Reocupación ubicada en predio objeto de reasentamiento (2004-19-5559)
CT-3903	TV 75F No. 75B - 59 SUR IN 1	51	22	Nueva Reocupación ubicada en predio objeto de reasentamiento (2003-19-5134)
CT-3903	TV 75I No. 75B - 09 SUR IN 1	48	20	Nueva Reocupación ubicada en predio objeto de reasentamiento (2003-19-5083)

Por otra parte y como resultado del proceso mencionado, se ha identificado como prioritaria en los planes que adelanta el Distrito, la necesidad de evacuar los predios anteriormente referidos así como los que a continuación se relacionan y que se encuentran en proceso en el Programa de Reasentamiento por Alto Riesgo no Mitigable los cuales se ubican en la Fase II de todo el polígono y particularmente de aquellas familias que aun no tienen orden de evacuación. En este caso, en el desarrollo Santa Viviana.

Tabla 4. Relación de predios evaluados en el desarrollo Santa Viviana incorporados mediante el CT-5964 en el Programa de Reasentamiento de Familias Ubicadas en Zonas de Alto Riesgo No Mitigable y que no tienen orden de evacuación.

Documento Soporte Ingreso Reasentamiento	Dirección (Comunidad)	Manzana planeación (2009)	Lote	Responsable	Breve Descripción y Observaciones
CT-5964	Carrera 74C No. 75B-81 Sur	61	7	José Domingo Quevedo Peña	Vivienda de un (1) nivel, construida en material de recuperación, con piso sobre suelo afirmado y cubierta en tejas de zinc soportadas por un entramado en madera. Teniendo en cuenta las recomendaciones del CT-5964 y dado que el predio se encuentra en una zona de Alto Riesgo No Mitigable y podría verse comprometida en el corto plazo la habitabilidad y estabilidad de la vivienda, se recomendó la evacuación de la vivienda en mención, mediante el Acta No. FP-1001-11 del 28 de Marzo de 2011.
CT-5964	Carrera 74C No. 75B-75 Sur	61	6	Jorge Tulio Hernández Gutiérrez / Flor de Liz Urueña Maecha	Vivienda de un (1) nivel, construida en material de recuperación, con piso en mortero sobre suelo afirmado y cubierta en tejas de zinc soportadas por un entramado en madera. Teniendo en cuenta las recomendaciones del CT-5964 y dado que el predio se encuentra en una zona de Alto Riesgo No Mitigable y podría verse comprometida en el corto plazo la habitabilidad y estabilidad de la vivienda, se recomendó la evacuación de la vivienda en mención, mediante el Acta No. FP-1002-11 del 28 de Marzo de 2011.
CT-5964	Carrera 74C No. 75B-71 Sur	61	5	Teófilo Perilla Olaya / Eunice Gálvis	Vivienda de un (1) nivel, construida en mampostería simple, con piso en mortero sobre suelo afirmado y cubierta en tejas de zinc soportadas por un entramado en madera. Teniendo en cuenta las recomendaciones del CT-5964 y dado que el predio se encuentra en una zona de Alto Riesgo No Mitigable y podría verse comprometida en el corto plazo la habitabilidad y estabilidad de la vivienda, se recomendó la evacuación de la vivienda en mención, mediante el Acta No. FP-1003-11 del 28 de Marzo de 2011.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

Documento Soporte Ingreso Reasentamiento	Dirección (Comunidad)	Manzana planeación (2009)	Lote	Responsable	Breve Descripción y Observaciones
CT-5964	Carrera 74C No. 75B-65 Sur	61	4	Jesús Carlos Sanabria Peña	Vivienda de un (1) nivel, construida en mampostería simple, con piso en mortero sobre suelo afirmado y cubierta en tejas de zinc soportadas por un entramado en madera. Teniendo en cuenta las recomendaciones del CT-5964 y dado que el predio se encuentra en una zona de Alto Riesgo No Mitigable y podría verse comprometida en el corto plazo la habitabilidad y estabilidad de la vivienda, se recomendó la evacuación de la vivienda en mención, mediante el Acta No. FP-1005-11 del 28 de Marzo de 2011.
CT-5964	Carrera 74C No. 75B-61 Sur	61	3	Edvin Ricardo Peña	Vivienda de un (1) nivel, construida en mampostería simple, con piso en mortero sobre suelo afirmado y cubierta en tejas de zinc soportadas por un entramado en madera; Teniendo en cuenta las recomendaciones del CT-5964 y dado que el predio se encuentra en una zona de Alto Riesgo No Mitigable y podría verse comprometida en el corto plazo la habitabilidad y estabilidad de la vivienda, se recomendó la evacuación de la vivienda en mención, mediante el Acta No. FP-1006-11 del 28 de Marzo de 2011.
CT-5964	Carrera 74C No. 75B-57 Sur	61	2	María Bercelina Peña Camelo	Vivienda de un (1) nivel, construida en mampostería simple, con piso en mortero sobre suelo afirmado y cubierta en tejas de zinc soportadas por un entramado en madera. Teniendo en cuenta las recomendaciones del CT-5964 y dado que el predio se encuentra en una zona de Alto Riesgo No Mitigable y podría verse comprometida en el corto plazo la habitabilidad y estabilidad de la vivienda, se recomendó la evacuación de la vivienda en mención, mediante el Acta No. FP-1007-11 del 28 de Marzo de 2011.
CT-5964	Carrera 74D No. 75B-74 Sur	61	11	Cenaida Saldaña Sánchez	Vivienda de un (1) nivel prefabricada, con piso en mortero sobre suelo afirmado y cubierta en tejas de asbesto cemento soportadas por un entramado en madera; Teniendo en cuenta las recomendaciones del CT-5964 y dado que el predio se encuentra en una zona de Alto Riesgo No Mitigable y podría verse comprometida en el corto plazo la habitabilidad y estabilidad de la vivienda, se recomendó la evacuación de la vivienda en mención, mediante el Acta No. FP-1008-11 del 28 de Marzo de 2011.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

Documento Soporte Ingreso Reasentamiento	Dirección (Comunidad)	Manzana planeación (2009)	Lote	Responsable	Breve Descripción y Observaciones
CT-5964	Carrera 74D No. 75B-78 Sur	61	10	Elkin Saldaña / Anny Rodríguez Gutiérrez	Vivienda de un (1) nivel, construida en material de recuperación, con piso sobre suelo afirmado y cubierta en tejas de zinc y asbesto cemento soportadas por un entramado en madera. Teniendo en cuenta las recomendaciones del CT-5964 y dado que el predio se encuentra en una zona de Alto Riesgo No Mitigable y podría verse comprometida en el corto plazo la habitabilidad y estabilidad de la vivienda, se recomendó la evacuación de la vivienda en mención, mediante el Acta No. FP-1009-11 del 28 de Marzo de 2011.
CT-5964	Carrera 74D No. 75B-82 Sur	61	9	Yenny Paola Cuervo Gómez	Vivienda de un (1) nivel, construida en mampostería simple, con piso en mortero sobre suelo afirmado y cubierta en tejas de zinc soportadas por un entramado en madera. Teniendo en cuenta las recomendaciones del CT-5964 y dado que el predio se encuentra en una zona de Alto Riesgo No Mitigable y podría verse comprometida en el corto plazo la habitabilidad y estabilidad de la vivienda, se recomendó la evacuación de la vivienda en mención, mediante el Acta No. FP-1010-11 del 28 de Marzo de 2011.
CT-5964	Carrera 74D No. 75B-86 Sur	61	8	Dora Ligia Narváez Rondón	Vivienda de un (1) nivel, construida en mampostería simple, con piso sobre suelo afirmado y cubierta en tejas de zinc soportadas por un entramado en madera. Teniendo en cuenta las recomendaciones del CT-5964 y dado que el predio se encuentra en una zona de Alto Riesgo No Mitigable y podría verse comprometida en el corto plazo la habitabilidad y estabilidad de la vivienda, se recomendó la evacuación de la vivienda en mención, mediante el Acta No. FP-1011-11 del 28 de Marzo de 2011.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

Documento Soporte Ingreso Reasentamiento	Dirección (Comunidad)	Manzana planeación (2009)	Lote	Responsable	Breve Descripción y Observaciones
CT-5964	Diagonal 76C Sur No. 74A-13	60	1	Ana Reyes	Vivienda con dos unidades habitacionales; la primera unidad habitacional es de un (1) nivel, construida en mampostería simple, con piso en mortero sobre suelo afirmado y cubierta en tejas de zinc soportadas por un entramado en madera; la segunda unidad habitacional corresponde a una construcción de un (1) nivel realizada en mampostería simple, con piso en mortero sobre suelo afirmado y cubierta en placa de concreto. Teniendo en cuenta las recomendaciones del CT-5964 y dado que el predio se encuentra en una zona de Alto Riesgo No Mitigable y podría verse comprometida en el corto plazo la habitabilidad y estabilidad de la vivienda, se recomendó la evacuación de la vivienda en mención, mediante el Acta No. FP-1012-11 del 28 de Marzo de 2011.
CT-5964	Transversal 75Bis No. 74B-38 Sur	60	2	Clímaco Barbosa Rueda	Vivienda de un (1) nivel, construida en material de recuperación, con piso sobre suelo afirmado y cubierta en tejas de zinc soportadas por un entramado en madera. Teniendo en cuenta las recomendaciones del CT-5964 y dado que el predio se encuentra en una zona de Alto Riesgo No Mitigable y podría verse comprometida en el corto plazo la habitabilidad y estabilidad de la vivienda, se recomendó la evacuación de la vivienda en mención, mediante el Acta No. FP-1013-11 del 28 de Marzo de 2011.

Sta Viviana - VFinal
Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

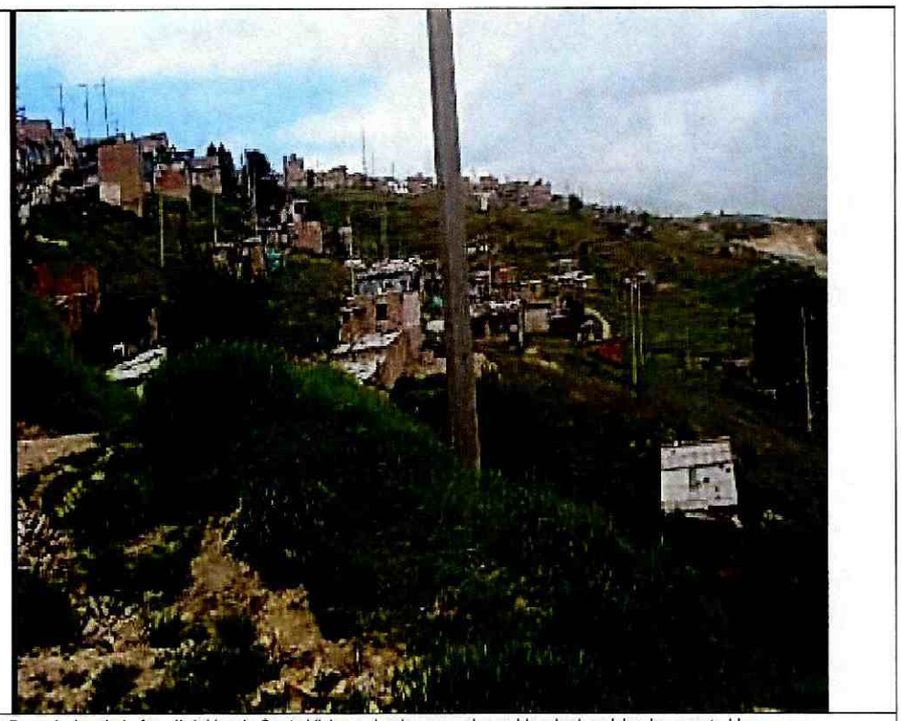


Foto 1. Panorámica de la fase II del barrio Santa Viviana, donde se pueden evidenciar las viviendas construidas.

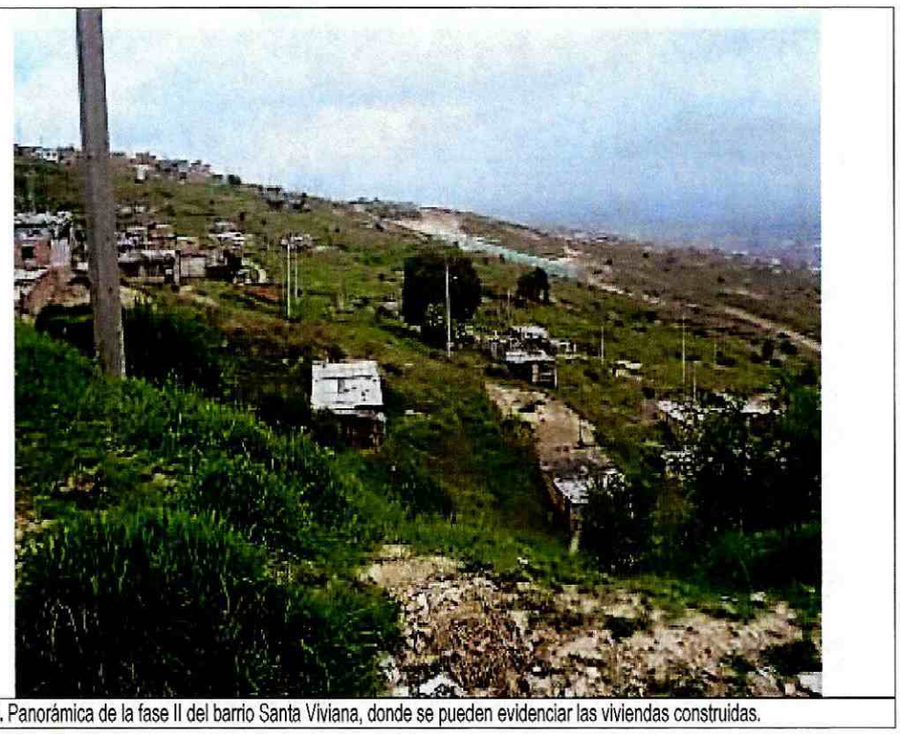


Foto 2. Panorámica de la fase II del barrio Santa Viviana, donde se pueden evidenciar las viviendas construidas.



Foto 3. Vista de las viviendas localizadas sobre la Carrera 74C de la Manzana 61 del barrio Santa Viviana de la Localidad de Ciudad Bolívar.



Foto 4. Vista de las viviendas localizadas sobre la Carrera 74D de la Manzana 61 del barrio Santa Viviana de la Localidad de Ciudad Bolívar.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co



Foto 5. Vista de las viviendas localizadas sobre la Diagonal 76C de la Manzana 60 del barrio Santa Viviana de la Localidad de Ciudad Bolívar.

6. AFECTACIÓN:

AFECTACIÓN EN INFRAESTRUCTURA PÚBLICA:

SI	X	**NO**		**CUAL?**	Redes de prestación de servicios públicos al interior del suelo de protección por riesgo.

7. RIESGOS ASOCIADOS (Potenciales daños que se esperarían de no implementar las recomendaciones)

- Avance del proceso de remoción en masa de carácter general descrito en el presente documento y estudios soporte, situación que generaría un aumento en el grado de afectación de las viviendas ubicadas en la Fase II del desarrollo Santa Viviana de la Localidad de Ciudad Bolívar, comprometiendo la integridad de los habitantes del sector.

8. ACCIONES ADELANTADAS

- Inspección visual y evaluación cualitativa del sector comprendido por la Calle 69B Sur y Calle 75B Sur entre las Diagonales 75B Sur y 75C Sur en el Desarrollo Santa Viviana de la Localidad de Ciudad Bolívar.

- Solicitud de evacuación de los predios construidos ubicados en la Fase II del barrio Santa Viviana, los cuales se relacionan a continuación.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

Tabla 5. Predios objeto del presente diagnóstico, que están construidos y ubicados en Fase II en el barrio Santa Viviana de la Localidad de Ciudad Bolívar, a los que se les emitió Acta de Evacuación.

BARRIO	MANZANA	PREDIO	No. ACTA NOTIFICADA	FECHA
SANTA VIVIANA	25	27	5806	22/09/2010
SANTA VIVIANA	25	28	5805	22/09/2010
SANTA VIVIANA	25	30	5803	22/09/2010
SANTA VIVIANA	26	29	3763	22/09/2010
SANTA VIVIANA	27	29	5757	23/09/2010
SANTA VIVIANA	47	3	5807	22/09/2010
SANTA VIVIANA	48	3	5756	22/09/2010
SANTA VIVIANA	48	14	5753	22/09/2010
SANTA VIVIANA	48	20	5752	22/09/2010
SANTA VIVIANA	48	22	5751	22/09/2010
SANTA VIVIANA	49	1	5748	22/09/2010
SANTA VIVIANA	49	2	5747	22/10/2010
SANTA VIVIANA	49	3	5746	23/09/2010
SANTA VIVIANA	49	21	5750	22/09/2010
SANTA VIVIANA	49	1A	5749	22/09/2010
SANTA VIVIANA	51	1	5732	22/09/2010
SANTA VIVIANA	51	3	5730	22/09/2010
SANTA VIVIANA	51	8	5734	22/09/2010
SANTA VIVIANA	51	9	5740	23/09/2010
SANTA VIVIANA	51	10	5735	23/09/2010
SANTA VIVIANA	51	17	5741	22/09/2010
SANTA VIVIANA	51	21	5739	22/09/2010
SANTA VIVIANA	51	22	5738	22/09/2010
SANTA VIVIANA	51	20A	5737	23/09/2010
SANTA VIVIANA	52	1	5728	22/09/2010
SANTA VIVIANA	52	4	5726	22/09/2010
SANTA VIVIANA	52	5	5724	22/09/2010
SANTA VIVIANA	52	7	5725	22/09/2010
SANTA VIVIANA	52	13	5871	22/09/2010
SANTA VIVIANA	53	2	3764	23/09/2010
SANTA VIVIANA	53	7	5723	23/09/2010

BARRIO	MANZANA	PREDIO	No. ACTA NOTIFICADA	FECHA
SANTA VIVIANA	53	8	5721	22/09/2010
SANTA VIVIANA	53	10	6483	22/09/2010
SANTA VIVIANA	54	2	5710 /5712	22/09/2010
SANTA VIVIANA	54	4	5711	22/09/2010
SANTA VIVIANA	54	5	5717	23/09/2010
SANTA VIVIANA	54	7	5718	23/09/2010
SANTA VIVIANA	54	8	5714	22/09/2010
SANTA VIVIANA	54	9	5719	23/09/2010
SANTA VIVIANA	54	14	5715	22/09/2010
SANTA VIVIANA	54	18	5716	22/09/2010
SANTA VIVIANA	55	1	5706	22/09/2010
SANTA VIVIANA	55	2	5703	22/09/2010
SANTA VIVIANA	55	3	5708	22/09/2010
SANTA VIVIANA	55	12	5704	22/09/2010
SANTA VIVIANA	55	13	5706	22/09/2010
SANTA VIVIANA	55	14	5705	22/09/2010
SANTA VIVIANA	56	1	5701	22/09/2010
SANTA VIVIANA	56	3	5702	22/09/2010
SANTA VIVIANA	57	2	5515	22/09/2010
SANTA VIVIANA	57	5	5516	22/09/2010
SANTA VIVIANA	57	9	5518	22/09/2010
SANTA VIVIANA	57	10	5517	23/09/2010
SANTA VIVIANA	57	11	5519	22/09/2010
SANTA VIVIANA	57	13	5520	23/09/2010
SANTA VIVIANA	58	2	5505	22/09/2010
SANTA VIVIANA	58	4	5506	22/09/2010
SANTA VIVIANA	58	6	5868 / 5507	22/09/2010
SANTA VIVIANA	58	8	5867 / 5508	22/09/2010
SANTA VIVIANA	58	13	5513	23/09/2010
SANTA VIVIANA	58	14	5512	22/09/2010
SANTA VIVIANA	58	23,25	5514	22/09/2010
SANTA VIVIANA	58	Sin Cartografia - ID 5220	5510 / 5511	22/09/2010

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

BARRIO	MANZANA	PREDIO	No. ACTA NOTIFICADA	FECHA
SANTA VIVIANA	60	1	1012	28/03/2011
SANTA VIVIANA	60	2	5870	22/09/2010
SANTA VIVIANA	60	2	1013	28/03/2011
SANTA VIVIANA	60	3	5869	22/09/2010
SANTA VIVIANA	60	10	5865	22/09/2010
SANTA VIVIANA	61	2	1007	28/03/2011
SANTA VIVIANA	61	3	1006	28/03/2011
SANTA VIVIANA	61	4	1005	28/03/2011
SANTA VIVIANA	61	5	1003	28/03/2011
SANTA VIVIANA	61	6	1002	28/03/2011
SANTA VIVIANA	61	7	1001	28/03/2011
SANTA VIVIANA	61	8	1011	28/03/2011
SANTA VIVIANA	61	9	1010	28/03/2011
SANTA VIVIANA	61	10	1009	28/03/2011
SANTA VIVIANA	61	11	1008	28/03/2011
SANTA VIVIANA	61	12	5838	22/09/2010
SANTA VIVIANA	61	16	5837	23/09/2010
SANTA VIVIANA	62	4	5834	22/09/2010
SANTA VIVIANA	62	5	5836	22/09/2010
SANTA VIVIANA	62	6	5833	22/09/2010
SANTA VIVIANA	62	15	5832	22/09/2010
SANTA VIVIANA	62	21	5831	22/09/2010
SANTA VIVIANA	63	3	5829	22/09/2010
SANTA VIVIANA	64	7	6482	22/09/2010
SANTA VIVIANA	65	6	5825	22/09/2010
SANTA VIVIANA	65	16	5824	22/09/2010
SANTA VIVIANA	66	5	5823	23/09/2010
SANTA VIVIANA	66	18	5820	23/09/2010
SANTA VIVIANA	67	3	5818	22/09/2010
SANTA VIVIANA	67	5	5817	23/09/2010
SANTA VIVIANA	68	1	5816	22/09/2010
SANTA VIVIANA	68	4	5815	23/09/2010

BARRIO	MANZANA	PREDIO	No. ACTA NOTIFICADA	FECHA
SANTA VIVIANA	69	4	5808	22/09/2010
SANTA VIVIANA	69	7	5809	22/09/2010
SANTA VIVIANA	69	8	5811	22/09/2010
SANTA VIVIANA	69	9	5810	22/09/2010
SANTA VIVIANA	74	1	5874	22/09/2010
SANTA VIVIANA	74	3	5872	22/09/2010
SANTA VIVIANA	74	4	5812	22/09/2010
SANTA VIVIANA	75	2	3765	22/09/2010

9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- La habitabilidad y estabilidad estructural de las viviendas localizadas en la denominada Fase II y Manzanas 60 y 61 (Cartografía CT- 5964 de 2010) del barrio Santa Viviana de la Localidad de Ciudad Bolívar, se pueden ver comprometidas en el corto plazo por el avance retrogresivo del proceso de inestabilidad de carácter general que se presenta en el sector.

- Evacuar definitivamente y continuar con Prioridad Técnica 1 en el Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zonas de Alto Riesgo NO Mitigable los predios relacionados a continuación del barrio Santa Viviana de la Localidad de Ciudad Bolívar.

Tabla 6. Predios incluidos en el programa de reasentamiento de familias ubicadas en zona de alto riesgo no mitigable en el barrio Santa Viviana de la Localidad de Ciudad Bolívar y que se da orden de evacuación.

Identificador SIRE	Documento Soporte Reasentamiento	Prioridad	Dirección (Comunidad)	Manzana Planeación (2009)	Lote	Responsable
2011-19-12952	CT-5964	1	Carrera 74C No. 75B-81 Sur	61	7	José Domingo Quevedo Peña
2011-19-12951	CT-5964	1	Carrera 74C No. 75B-75 Sur	61	6	Jorge Tulio Hernández Gutiérrez / Flor de Liz Urueña Maecha
2011-19-12950	CT-5964	1	Carrera 74C No. 75B-71 Sur	61	5	Teófilo Perilla Olaya / Eunice Gálvis
2011-19-12949	CT-5964	1	Carrera 74C No. 75B-65 Sur	61	4	Jesús Carlos Sanabria Peña
2011-19-12948	CT-5964	1	Carrera 74C No. 75B-61 Sur	61	3	Edvin Ricardo Peña

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

Identificador SIRE	Documento Soporte Reasentamiento	Prioridad	Dirección (Comunidad)	Manzana Planeación (2009)	Lote	Responsable
2011-19-12947	CT-5964	1	Carrera 74C No. 75B-57 Sur	61	2	Maria Bercelina Peña Camelo
2011-19-12627	CT-5964	1	Carrera 74D No. 75B-74 Sur	61	11	Cenaida Saldaña Sanchez
2011-19-12955	CT-5964	1	Carrera 74D No. 75B-78 Sur	61	10	Elkin Saldaña / Anny Rodríguez Gutiérrez
2011-19-12954	CT-5964	1	Carrera 74D No. 75B-82 Sur	61	9	Yenny Paola Cuervo Gómez
2011-19-12953	CT-5964	1	Carrera 74D No. 75B-86 Sur	61	8	Dora Ligia Narváez Rondón
2011-19-12945	CT-5964	1	Diagonal 76C Sur No. 74A-13	60	1	Ana Reyes
2011-19-12946	CT-5964	1	Transversal 75Bis No. 74B-38 Sur	60	2	Clímaco Barbosa Rueda

- Mantener vigentes las recomendaciones descritas en el Diagnóstico Técnico No. DI-3256 de 2007 relacionadas con evacuar los predios que a continuación se relacionan, los cuales se encuentran en proceso de reasentamiento y no han acatado la orden de evacuación.

Tabla 7. Relación de predios con recomendación de evacuación e incluidos en el programa de reasentamiento de familias ubicadas en zonas de alto riesgo no mitigable en el barrio Santa Viviana de la Localidad de Ciudad Bolívar.

Documento Soporte Ingreso Reasentamiento	Documento Evacuación	Manzana	Lotes	Prioridad
CT-3903 2003-08-27	DI-3256 2007-06-14	48	3, 4, 8, 14, 22	1
		49	1, 1A, 2, 3, 4	1
		50	3, 6	1
		51	3, 4, 6, 8, 10, 17, 19, 20A	1
		52	1, 3, 4, 5,7	1
		53	2*	1
		54	2, 4, 6, 9, 12, 14	1
		55	13	1
		56	1, 3	1
		57	6, 10	1
		58	1, 2, 6, 8, 10A, 13, 14	1
		60	2, 8, 9,10	1
		61	9,12, 15, 17	1
		62	1, 21, 22	1
		64	12, 14	1

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

Documento Soporte Ingreso Reasentamiento	Documento Evacuación	Manzana	Lotes	Prioridad
		65	6	1
		66	5, 8, 18	1
		67	3	1
		68	1	1
		69	4, 8	1
		74	4	1
		75	4	1
CT-4225 2005-09-15	DI-3256	25	27, 28, 29, 30	1
	DI-3256	26	27, 28, 29, 30	1
	DI-3256	27	27, 28, 29	1

Nota: * Se incluye en 2010 ver CR-7730

- Mantener vigentes las recomendaciones descritas en el Diagnóstico Técnico No. DI-3256 de 2007 relacionadas con evacuar los predios que corresponden a nuevas ocupaciones y que no han acatado la orden de evacuación dada en el DI-3256, los cuales NO son objeto del Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zonas de Alto Riesgo No Mitigable porque corresponden a nuevas ocupaciones construidas posterior al censo realizado en el año 2003 en el barrio Santa Viviana de la Localidad de Ciudad Bolívar.

Tabla 8. Relación de predios correspondientes a nuevas ocupaciones construidas posterior al censo realizado en el año 2003 en el barrio santa Viviana de la Localidad de Ciudad Bolívar y que no son objeto del Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zonas de Alto Riesgo no Mitigable.

Documento Soporte	Manzana	Lotes
DI-3256 2007-06-14	47	3
	49	21
	51	1, 2, 9, 21
	54	5, 7, 8, 18
	55	1, 2, 3, 5, 12, 14
	57	2, 11, 13
	58	4
	60	3, 6, 7
	61	16
	62	6
	63	3
	65	3, 16
	66	14, 20
	68	4, 13
	74	1*

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

Nota 1: Manzana y lote corresponde a cartografía SDP – 2003
Nota 2: * Lote 1 de la Manzana 74 identificado en el DI-3256 como 1A.

- Evacuar los predios relacionados a continuación, los cuales corresponden a nuevas reocupaciones construidas en predios que fueron objeto de reasentamiento por alto riesgo no mitigable.

Tabla 9. Relación de predios correspondientes a nuevas reocupaciones construidas en predios que fueron objeto del programa de reasentamiento por alto riesgo no mitigable en el barrio Santa Viviana de la Localidad de Ciudad Bolívar.

Documento Soporte Ingreso Reasentamiento	Dirección (Comunidad)	Manzana	Lote	Observación
CT-3903	TV 74 BIS No. 75B - 21 SUR	69	9	Nueva Reocupación ubicada en predio objeto de reasentamiento (2003-19-5348)
CT-3903	KR 74H No. 75 - 56 SUR IN 1	74	3	Nueva Reocupación ubicada en predio objeto de reasentamiento (2003-19-5365)
CT-3903	KR 74D No. 75A - 20 SUR MJ	75	2	Nueva Reocupación ubicada en predio objeto de reasentamiento (2003-19-5379)
CT-3903	TV 74F No. 75B - 09 SUR	67	5	Nueva Reocupación ubicada en predio objeto de reasentamiento (2003-19-5329)
CT-3903	TV 74F No. 75B - 62 SUR	57	9	Nueva Reocupación ubicada en predio objeto de reasentamiento (2003-19-5201)
CT-3903	KR 74G No. 75B - 72 SUR	57	5	Nueva Reocupación ubicada en predio objeto de reasentamiento (2003-19-5197)
CT-3903	KR 75B No. 75B - 34 SUR IN 1	64	7	Nueva Reocupación ubicada en predio objeto de reasentamiento (2003-19-5286)
CT-3903	KR 75B No. 75B - 79 SUR IN 1	53	8	Nueva Reocupación ubicada en predio objeto de reasentamiento (2003-19-5151)
CT-3903	TV 75G No. 75B - 18 SUR MJ 1	62	15	Nueva Reocupación ubicada en predio objeto de reasentamiento (2004-19-5559)
CT-3903	TV 75F No. 75B - 59 SUR IN 1	51	22	Nueva Reocupación ubicada en predio objeto de reasentamiento (2003-19-5134)
CT-3903	TV 75I No. 75B - 09 SUR IN 1	48	20	Nueva Reocupación ubicada en predio objeto de reasentamiento (2003-19-5083)

- Evacuar los predios relacionados a continuación, los cuales corresponden a nuevas ocupaciones construidas posterior al censo realizado en el año 2003 y al DI-3256 de 2007 en el barrio Santa Viviana de la Localidad de Ciudad Bolívar y que NO son objeto del Programa del Reasentamiento de Familias Localizadas en Zonas de Alto riesgo no Mitigable.

Tabla 10. Relación de predios correspondientes a nuevas ocupaciones construidas posterior al censo realizado en el año 2003 y al DI-3256 de 2007 en el barrio Santa Viviana de la Localidad de Ciudad Bolívar y que no son objeto del programa de reasentamiento de familias ubicadas en zonas de alto riesgo no mitigable.

MANZANA	LOTE
50	19
52	13
53	7, 10
62	4, 5
69	7
58	(23, 25, 23A)*

Nota1: Manzana y lote corresponde a cartografía SDP – 2003
Nota 2: * Los lotes 23,25 y 23A corresponden a una sola construcción que ocupa tres lotes. El lote 23A fue objeto de reasentamiento.

- A la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar, que de acuerdo con estipulado en el *Artículo 1 del Decreto 038 de 2007 - "Por medio del cual se asigna a los alcaldes locales la función de ordenar la desocupación y demolición de inmuebles ubicados en zonas de alto riesgo y se dicta otras disposiciones", y el documento Técnico del Decreto Distrital 462 de 2008 - Por el cual se adopta la Política para el Manejo del Suelo de Protección en el Distrito Capital y el Decreto 511 de 2010 "Articulo 6"*, realizar acciones inmediatas con el fin de evitar el emplazamiento de nuevas viviendas en el barrio Santa Viviana, así como tomar las medidas pertinentes para el desalojo y demolición de las nuevas ocupaciones construidas posterior al censo realizado en el año 2003, las cuales están referidas en la tablas 8, 9 y 10.

- A la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar, desde su competencia y en el marco de las facultades otorgadas en el art. 56 de la Ley 9 de 1989 así como a través del Decreto Distrital 038 de 2007, ordenar la desocupación y demolición de inmuebles que ya fueron objeto de reasentamiento y que se encuentran nuevamente ocupados, ubicados en zonas de alto riesgo no mitigable, para que posteriormente se proceda a la demolición de los mismos, evitando así su ocupación indebida por parte de particulares, así como ejerce el control urbanístico al impedir que personas se emplacen en predios ubicados en Zonas en Alto Riesgo No Mitigable. Ver tabla 9.

- A la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar, desde su competencia y en virtud a lo establecido en el Art. 193 del Acuerdo 79 de 2003 "Código de Policía de Bogotá", adelantar la vigilancia del cumplimiento de las normas vigentes sobre desarrollo urbano, usos del suelo y subsuelo y reforma urbana, así como de la adopción de medidas para la protección, recuperación y conservación del espacio público, ambiente y bienes de interés cultural del Distrito.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

- A la Caja de Vivienda Popular, adelantar las gestiones pertinentes tendientes a recuperar los predios que ya fueron objeto de reasentamiento y que se encuentra nuevamente ocupados. Ver tabla 9.

ADVERTENCIA

El presente diagnóstico, sus conclusiones y recomendaciones están basados en el reconocimiento de campo efectuado durante la visita realizada al sector; por tal razón, pueden existir situaciones no previstas en él y que se escapan de su alcance. Igualmente, la información sobre las familias afectadas y predios respectivos corresponde a la información suministrada en campo por los habitantes de las viviendas evaluadas en el presente diagnóstico.

NOMBRE	FERNANDO ANDRES PELAEZ CAMPO	
PROFESIÓN	INGENIERO CIVIL	
MATRÍCULA	08202-125570 ATL	
	Elaboró	
NOMBRE	DULFAY PATRICIA ORTIZ ABAUNZA	DARWIN JAVIER ORTIZ GONZÁLEZ
PROFESIÓN	INGENIERO CIVIL.	INGENIERO CIVIL
MATRÍCULA	25202 – 82450 CND	25202 – 73973 CND
	Revisó	Revisó
Vo. Bo.	**ING. GERMAN BARRETO ARCINIEGAS RESPONSABLE PROYECTO ALTOS DE LA ESTANCIA**	**ARQ. JORGE ALBERTO PARDO TORRES SUBDIRECTOR ÁREA DE EMERGENCIA**