DIAGNÓSTICO TÉCNICO DI - 10490
SUBDIRECCIÓN DE ANÁLISIS DE RIESGOS Y EFECTOS DE CAMBIO CLIMÁTICO
COORDINACIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA
Evento SIRE No. 4550479

1. DATOS GENERALES DEL EVENTO

ATENDIÓ: JESYCA ROSY ORJUELA AYA				**SOLICITANTE: Alcaldía Local de Ciudad Bolívar**
CAT	3	MÓVIL	9	
FECHA	28 de Marzo de 2017	HORA	11:15 a.m.	**VIGENCIA:** Temporal mientras no se modifique significativamente las condiciones físicas del sector

PREDIO	Transversal 18R No. 69K-25 Sur y otros	**ÁREA DIRECTA**			2000 m^2		
BARRIO	Villa del Diamante	**POBLACIÓN ATENDIDA**			43		
UPZ	67 – Lucero	**FAMILIAS**	9	**ADULTOS**	29	**NIÑOS**	14
LOCALIDAD	19 – Ciudad Bolívar	**PREDIOS EVALUADOS**			6		
CHIP	AAA0209TUEA	**OFICIO REMISORIO**			CR-27417		

2. TIPO DE EVENTO

Avenida Torrencial – Predios incluidos en reasentamiento

ACLARACION

El Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático – IDIGER, en cumplimiento de sus funciones, realiza verificaciones basadas en la inspección visual, identificación y valoración cualitativa de las afectaciones del hábitat a nivel urbano y rural, con el objeto de establecer el compromiso en la estabilidad y habitabilidad de las mismas, a fin de identificar edificaciones y/o viviendas inseguras, para realizar las acciones pertinentes a las que haya lugar.

3. ANTECEDENTES:

Revisada la base de datos que reposa en el IDIGER, se pudo verificar que los predios evaluados en el presente informe se encuentran recomendados al Programa de reasentamiento de familias localizadas en zonas de alto riesgo por Avenidas Torrenciales y movimientos en masa mediante el Concepto Técnico CT-7528 y su Adenda Aclaratoria CT-8035.

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co

4. LOCALIZACIÓN

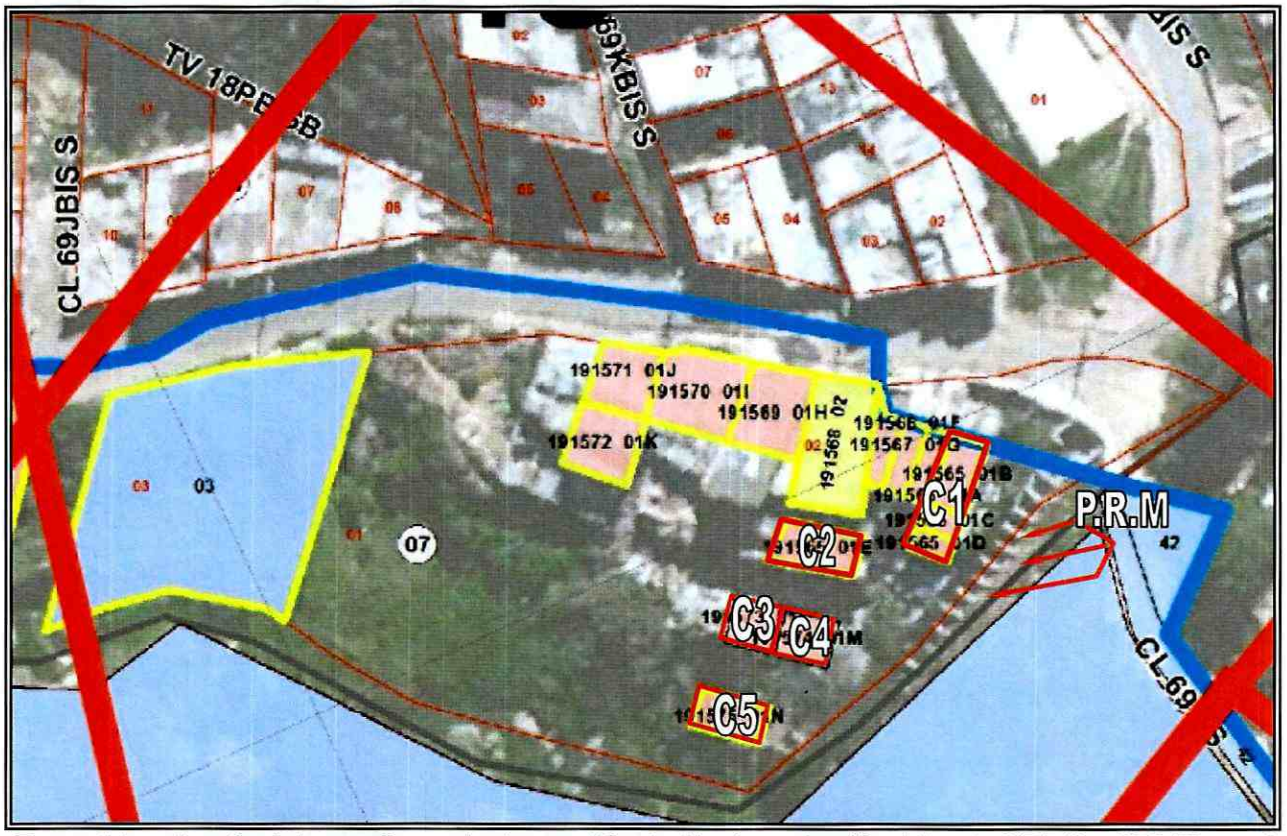

Figura 1. Localización de los predios evaluados en el Sector No. 1, en atención al Evento SIRE No. 4550479, en el Barrio Villas del Diamante de la Localidad de Ciudad Bolívar. (Imagen tomada del CT-7528 y su Adenda CT-8035).

Tabla No. 1. Predios evaluados en el Sector No. 1, en atención al Evento SIRE No. 4550479, en el Barrio Villas del Diamante de la Localidad de Ciudad Bolívar.

ID	ACTA	PERSONA NOTIFICADA	FICHA	DIRECCION	ESTADO DEL PROCESO
C1	0693	María Judith Castañeda	191565	Tv. 18R No. 69K-25 Sur	Identificador de la CVP 215-Q03-03660
C2	0781	Sin Información	191565	Tv. 18R No. 69K-25 Sur	Sin Información
C3	0696	Wilson Peña	191573	Tv. 18R No. 69K-37 Sur Int. 2	Sin Información
C4	0694	Josefina Rozo	191574	Tv. 18R No. 69K-37 Sur	Identificador de la CVP 215-Q03-03665
C5	0695	Alexander Peña Rozo	191575	Tv. 18R No. 69K-37 Sur Int. 3	Sin Información

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co

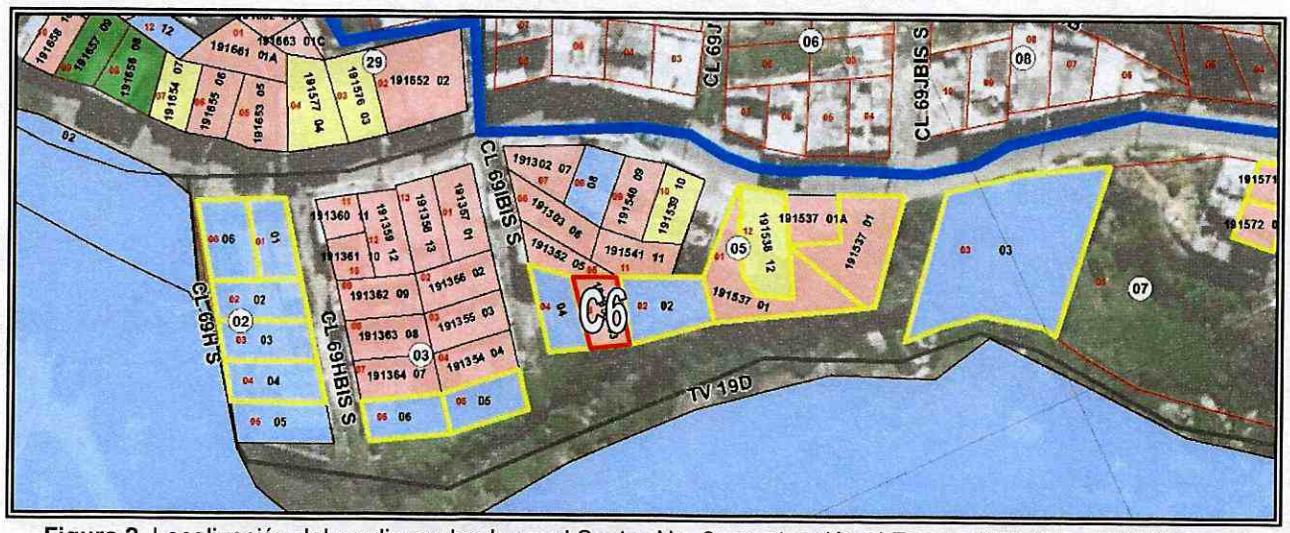

Figura 2. Localización del predio evaluado en el Sector No. 2, en atención al Evento SIRE No. 4550479, en el Barrio Villas del Diamante de la Localidad de Ciudad Bolívar. (Imagen tomada del CT-7528 y su Adenda CT-8035).

Tabla No. 2. Predios evaluados en el Sector No. 2, en atención al Evento SIRE No. 4550479, en el Barrio Villas del Diamante de la Localidad de Ciudad Bolívar

ID	ACTA	PERSONA NOTIFICADA	FICHA	DIRECCION	ESTADO DEL PROCESO
C6	0782	Sin Información	191353	Tv. 19D No. 69I-08 Sur	Sin Información.

5. DESCRIPCIÓN Y CAUSAS:

El día 28 de Marzo de 2017, personal del Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático - IDIGER, realizó visita técnica al sector donde se localiza el predio de la Transversal 18R No. 69K-25 Sur (C1, C2 de la Figura 1); identificando que el mismo se localiza en una zona parcialmente consolidada con vías de acceso pavimentadas y servicios básicos domiciliarios, con viviendas en material de recuperación, mampostería simple y mampostería parcialmente confinada.

En el Sector No. 1, se presentó un movimiento en masa tipo flujo de lodos, el cual involucró un volumen de material de aproximadamente 20 m^3 (suelo orgánico y cobertura vegetal), los cuales se depositaron a lo largo de la ladera y en la parte baja de esta, en un disipador de energía de la Quebrada Limas, situación que generó obstrucción del cauce de la misma y desbordamiento y anegación al interior de la vivienda emplazada en el predio de la Transversal 18R No. 69K-25 Sur. La ladera donde se presentó el movimiento es de pendiente alta cercana a los 70 grados, con una altura de aproximadamente 7 metros.

En el predio de la Transversal 18R No. 69K-25 Sur (C1, C2 de la Figura 1), se identifican 7 unidades habitacionales, construidas en mampostería simple y material de recuperación, las cuales presentan deficiencias constructivas relacionadas con el material en el que se encuentran construidas. Cabe resaltar que ante la posibilidad un avance en el proceso de

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co

remoción en masa la estabilidad y habitabilidad de las mismas pudiere verse comprometida en la actualidad.

Adicionalmente, se verifico el predio de la Transversal 18R No. 69K-37 Sur (C3, C4 y C5 de la Figura 1), identificando en el mismo 3 viviendas, las cuales al momento por su cercanía a la Quebrada Limas, presentan compromiso en su estabilidad y habitabilidad.

En el Sector No. 2, se localiza el predio de la Transversal 19D No. 69I-08 Sur (C6 de la Figura 2), en el que se emplaza una vivienda de un nivel construida en mampostería parcialmente confinada con cubierta liviana en teja de zinc, soportada por un entramado en madera que a su vez se apoya sobre los muros de cerramiento de la misma, al momento la vivienda se encuentra aproximadamente a 50 centímetros del eje hidráulico, por lo que su estabilidad estructural y habitabilidad pudiere verse comprometida.

Las posibles causas por las que se presentó el movimiento en masa en el sector corresponden a la falta sistemas para el manejo del drenaje superficial; lo anterior sumado a las altas precipitaciones ocurridas durante el mes de marzo de 2017, que superan el promedio histórico de la Estación San Francisco de la Localidad de Ciudad Bolívar la cual es la estación meteorológica más cercana al sector evaluado (Ver figura 3).

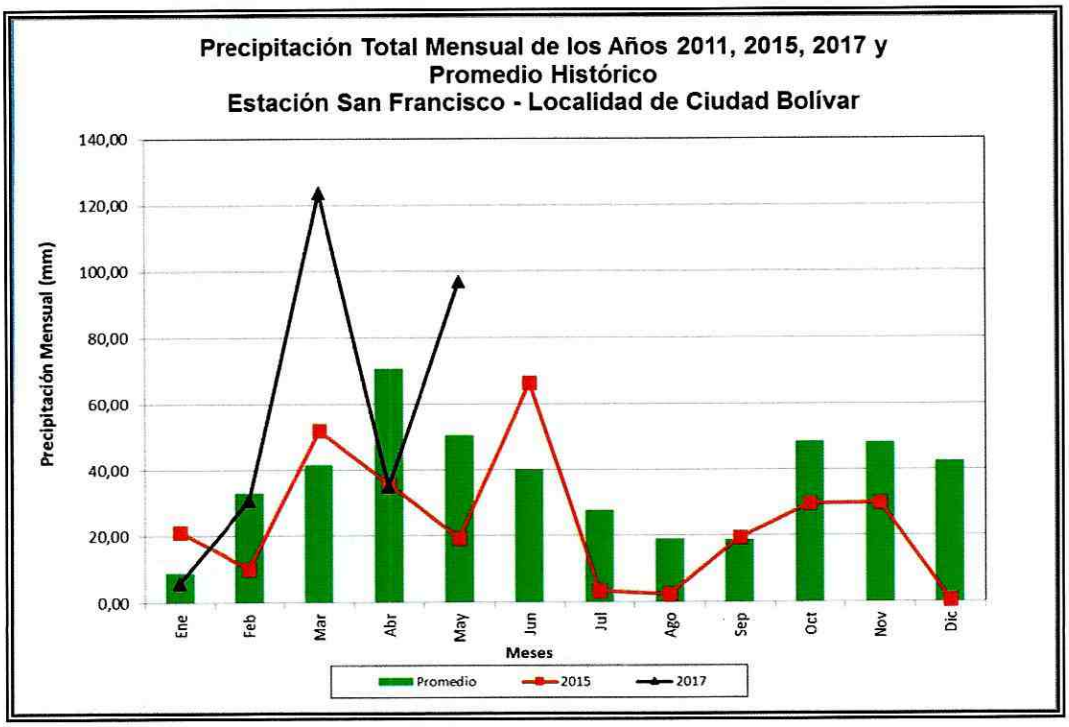

Figura 3. Grafica de Precipitación total mensual de los años 2011, 2015 y 2017 de la Estación San Francisco de la Localidad de Ciudad Bolívar.

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co

6. REGISTRO FOTOGRAFICO



Foto 1. Vista de la vivienda emplazada en el predio de la Transversal 18R No. 69K-25 Sur (C1 de la Figura 1), Barrio Villas del Diamante de la Localidad de Ciudad Bolívar.



Foto 2. Vista del sector donde se presentó el movimiento tipo flujo de lodos, el cual generó obstrucción en el disipador de la Quebrada Limas.



Foto 3. Vista del sector donde se presentó el movimiento tipo flujo de lodos, el cual generó obstrucción en el disipador de la Quebrada Limas.



Foto 4. Vista de las viviendas evaluadas localizadas en el predio de la Transversal 18R No. 69K-37 Sur (C3, C4 C5 de la Figura 1), las cuales presentan afectación por localizarse muy cerca de la Quebrada Limas.



Foto 5. Vista de una de las viviendas evaluadas, la cual compromiso en su estabilidad estructural y habitabilidad por su cercanía a la Quebrada Limas.



Foto 6. Vista de la vivienda localizada en el Sector No. 2, la cual presenta compromiso en su estabilidad estructural y habitabilidad por su cercanía a la Quebrada Limas.

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co

AFECTACIÓN EN INFRAESTRUCTURA PÚBLICA:

SI		NO	X	¿CUAL?	.

7. RIESGOS ASOCIADOS (Potenciales daños que se esperarían de no implementar las recomendaciones)

- Posibilidad de colapso parcial y/o total de las viviendas localizadas en el Sector No. 1, emplazadas en el predio de la Transversal 18R No. 69K-25 Sur (ID 1, ID 2 de la Figura 1) y las viviendas emplazadas en el predio de la Transversal 18R No. 69K-37 Sur (ID 3, ID 4, ID 5 de la Figura 1), en el Barrio Villas del Diamante de la Localidad de Ciudad Bolívar, por un avance en el movimiento en masa identificado en el sector y por su cercanía al a Quebrada Limas.

- Posibilidad de colapso parcial y/o total de la vivienda localizada en el Sector No. 2, en el predio de la Transversal 19D No. 69I-08 Sur (ID 6 de la Figura 6), en el Barrio Villas del Diamante de la Localidad de Ciudad Bolívar por la cercanía de la misma a la Quebrada Limas.

8. ACCIONES ADELANTADAS

- Inspección visual y evaluación cualitativa de los predios evaluados en atención al Evento SIRE No. 4550479, en el Barrio Villas del Diamante de la Localidad de Ciudad Bolívar.

- Recomendación de evacuación de los predios que se listan a continuación en la Tabla No. 3.

Tabla No. 3. Predios evacuados en atención al Evento SIRE No. 4550479, en el Barrio Villas del Diamante de la Localidad de Ciudad Bolívar.

ID	ACTA	PERSONA NOTIFICADA	DIRECCION	FAMILIAS	ADULTOS	MENORES
C1	0693	María Judith Castañeda	Tv. 18R No. 69K-25 Sur	6	11	8
C2	0781	Sin Información	Tv. 18R No. 69K-25 Sur	S.I	S.I	S.I
C3	0696	Wilson Peña	Tv. 18R No. 69K-37 Sur Int. 2	1	2	3
C4	0694	Josefina Rozo	Tv. 18R No. 69K-37 Sur	1	3	2
C5	0695	Alexander Peña Rozo	Tv. 18R No. 69K-37 Sur Int. 3	1	5	0
C6	0782	Sin Información	Tv. 19D No. 69I-08 Sur	S.I	S.I	S.I

S.I: Sin Información.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co

9. CONCLUSIONES

- La estabilidad estructural y habitabilidad de las viviendas evaluadas en atención al Evento SIRE No. 4550479, en el Barrio villas del Diamante de la Localidad de Ciudad Bolívar, se encuentran comprometidas en la actualidad por la posibilidad de un avance en el movimiento en masa identificado en el sector y por su exposición al evento de Avenidas Torrenciales que se pueda presentar en la Quebrada Limas.

10. ADVERTENCIAS

- La vigencia de las conclusiones y recomendaciones impartidas mediante el presente documento técnico es temporal, y se mantienen hasta tanto se modifiquen de manera significativa las condiciones del sector visitado.

11. RECOMENDACIONES

- A los responsables de los predios evaluados en atención al Evento SIRE No. 4550479 listados en la Tabla No.3, acoger la recomendación de evacuación de las viviendas teniendo en cuenta el riesgo identificado para las viviendas allí existentes.

- Se recomienda a los responsables de los predios evaluados en atención al Evento SIRE No. 4550479, en el Barrio Villas del Diamante de la Localidad de Ciudad Bolívar, dirigirse a la Caja de Vivienda Popular con el fin de consultar el estado en que se encuentra el proceso de reubicación de las Familias y las acciones a seguir para continuar con el desarrollo de las mismas. No obstante se precisa que de acuerdo al Decreto 255 de 2013 es competencia de la Caja de vivienda Popular adelantar el estudio de títulos correspondientes que permita identificar los derechos reales de dominio o de posesión que recaigan sobre las viviendas para adelantar el proceso de reasentamiento de las familias.

- Una vez sea acogida la recomendación por parte de la Caja de Vivienda Popular – CVP, desde su competencia adelantar todas aquellas acciones a fin de garantizar que los predios evaluados en atención al Evento SIRE No. 4550479 listados en la Tabla No. 3, en el Barrio Villas del Diamante de la Localidad de Ciudad Bolívar, incluido en el Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zonas de Alto Riesgo, culminen su proceso de manera satisfactoria y no sean ocupados indebidamente, para lo cual se requiere que dicha entidad articule las labores antes referidas, con la entidades que tengan dentro de sus competencias el adelantar labores de control urbanístico.

- A la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar, dar a conocer lo plasmado en el Diagnóstico Técnico a las personas que habitan en los predios mencionados e igualmente, adelantar las acciones administrativas tendientes a verificar el cumplimiento de las recomendaciones

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co

impartidas mediante este documento con el objeto de proteger la integridad física de los habitantes y vecinos del sector evaluado.

12. APROBACIONES

11.1 Elaboró
Firma: Nombre: JESYCA ROSY ORJUELA AYA Profesión: INGENIERA CIVIL MP: 25202 – 140126 CND
Profesional de la Coordinación de Asistencia Técnica
11.2 Reviso
JAIRO WILLIAM TORRES BECERRA Responsable de la Coordinación de Asistencia Técnica Subdirección de Análisis de Riesgos y Efectos de Cambio Climático

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co