DIAGNÓSTICO TÉCNICO No. DI-4088
SUBDIRECCIÓN DE EMERGENCIAS
COORDINACIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA
EVENTOS 98661

1. DATOS GENERALES DEL EVENTO

ATENDIÓ:	VICTOR MANUEL HEWITT VALBUENA			SOLICITÓ
COE:	21	MOVIL:	21	Cuerpo Oficial de Bomberos de Bogotá - COBB
FECHA:	16 de abril de 2009	HORA:	16:30	

DIRECCIÓN:	- Calle 33 Bis Sur No. 17G-09 Este (Manzana 28 Lote 1)	ÁREA DIRECTA:	0.1 Ha
BARRIO:	Desarrollo Corinto	POBLACIÓN ATENDIDA:	5
UPZ:	32 - San Blas	FAMILIAS 1	ADULTOS 2 NIÑOS 3
LOCALIDAD:	4 San Cristóbal	PREDIOS EVALUADOS	1
CHIP:		DOCUMENTO REMISORIO	CR-6006

2. TIPO DE EVENTO:

REMOCIÓN EN MASA [X] INUNDACIÓN [ ] ESTRUCTURAL [ ]

3. ANTECEDENTES:

El Desarrollo Corinto se encuentra en trámite de legalización por parte de la Secretaría Distrital de Planeación (antiguo Departamento Administrativo de Planeación Distrital - DAPD), para lo cual la DPAE emitió el Concepto Técnico No. CT-3958 del 15 de enero de 2004 y su adendo aclaratorio, el Concepto Técnico No. CT-4389 del 28 de febrero de 2006. En el CT-3958 se describe que el Desarrollo Corinto ocupa un área de laderas residuales y coluviales con alta pendiente topográfica e intervención antrópica acentuada por la alta densidad de viviendas. Para la construcción de las mismas se han desarrollado actividades de corte de la parte posterior y relleno en la parte frontal de los lotes, sin una adecuada reconformación de los taludes así formados, este proceso ayudado por el vertimiento de aguas lluvias, sanitarias y de acueducto han originado pequeños flujos de suelo y deslizamientos traslacionales y rotacionales activos en las franjas intervenidas. En otros puntos también se presentan algunos movimientos debidos a reactivación de antiguos flujos de tierra. Las laderas presentan deslizamientos activos y potenciales; evidencias de procesos antiguos de remoción en masa y alto grado de erosión e intervención antrópica.

Adicionalmente, la existencia de antiguas excavaciones para la explotación de materiales rocosos ha dado como resultado el destape de las rocas presentes y la conformación de taludes de pendiente fuerte a escarpada, los cuales están afectados

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

por procesos de erosión diferencial. La inminente amenaza existente en el sector, está asociada a la ausencia de obras de drenaje que permitan el manejo adecuado de las aguas de escorrentía, la carencia de una red de tuberías que faciliten el manejo adecuado de las aguas servidas y la ausencia de obras de estabilización geotécnica.

En atención a los radicados 2008ER14578, 2008ER14939, 2008ER14940, 2008ER14941, 2008ER15015, 2008ER15016, 2008ER15115, 2008ER15180, 2008ER15780, personal de la Dirección de Prevención y Atención de Emergencias – DPAE realizó visita técnica a la totalidad de los predios del Desarrollo Corinto el día 22 de diciembre de 2009, y emitió el Diagnóstico Técnico No. DI-3975; dicho documento hace una recopilación de antecedentes de visitas técnicas y oficios emitidos por la DPAE para dicho desarrollo. En el DI-3975, se establece que el predio correspondiente al Lote 1 de la Manzana 28 no presenta compromiso de habitabilidad y estabilidad en el corto plazo ante cargas normales de servicio, por lo cual se recomienda a sus habitantes realizar un seguimiento permanente de las condiciones de estabilidad de la vivienda y del terreno en general, e informar a esta entidad si se presentan cambios importantes que alteren o modifiquen su estabilidad.

Adicionalmente, revisada la base de datos del Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zonas de Alto Riesgo NO Mitigable, se encuentra que el predio correspondiente al Lote 1 de la Manzana 28, se encuentra incluido dentro de dicho programa con identificador SIRE 2002-2-2652 y bajo Prioridad Técnica 2, apareciendo como beneficiario el señor Albeiro Ramírez.

4. DESCRIPCIÓN Y CAUSAS:

Se presentó un proceso de remoción en masa, del tipo desprendimiento de suelo, en el talud ubicado en el costado sur de la vivienda de la Calle 33 Bis Sur No. 17G-09 Este, Lote 1 de la Manzana 28 del desarrollo Corinto. El talud en comento, con una altura cercana a los 2 m de altura y con cerca de 8 m de altura, posiblemente fue generado para el emplazamiento de la vivienda en comento, y presenta una pendiente cercana a los 60º, sin medidas de estabilización ni de manejo de aguas de escorrentía superficial y subsuperficial; hacia el costado oriental de la vivienda se identificó un segundo talud de corte, sin embargo este último se encuentra estabilizado mediante un muro de concreto ciclópeo, el cual se apreció en buenas condiciones durante la visita técnica.

El material movilizado por el proceso de remoción en masa, con un volumen cercano a los 2 m^3, correspondiente a capa vegetal, materia orgánica y suelo residual, se depositó en la parte baja del talud de corte, aunque sin impactar la vivienda, la cual corresponde a una construcción de un (1) nivel con muros perimetrales y divisorios en láminas de madera y triplex, con pisos de madera y cubierta en teja de zinc. En la cara del talud se observó la aparición de un escarpe de entre 50 cm y 70 cm de altura, a partir del cual se desprendía una grieta en sentido occidente, que delataba el posible avance lateral del proceso; por lo anterior se consideró que la estabilidad de la vivienda se encontraba comprometida en el corto plazo ante cargas normales de servicio.

Las causas del proceso se relacionan posiblemente con la carencia de medidas de estabilización y de manejo apropiado de aguas de escorrentía superficial y subsuperficial en el talud de corte, así como con la saturación de los estratos superficiales de la parte alta del talud de corte, inducida por las lluvias que se presentaron en el sector en los días previos a la ocurrencia del evento.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Foto 1. Vista de la vivienda emplazada en el predio de la Carrera 33 Bis Sur No. 17G-09 Este.

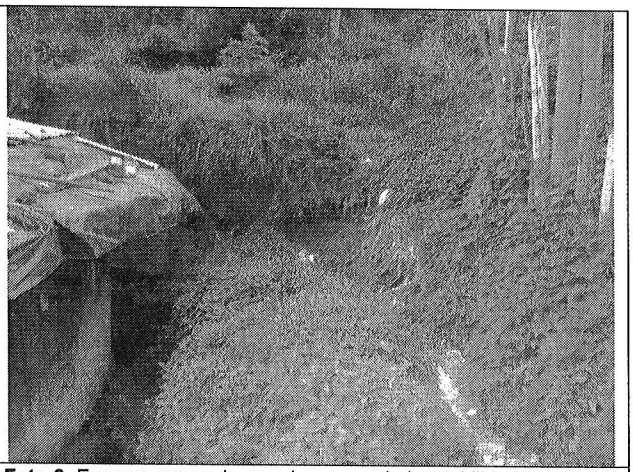

Foto 2. Escarpe generado por el proceso de inestabilidad en el talud de corte localizado en el costado sur del predio.

6. AFECTACIÓN:

Al momento de la visita no se identificaron afectaciones en la vivienda generadas por el proceso de remoción identificado en el talud de corte del costado sur, en cuya parte baja se localiza la construcción en comento.

AFECTACIÓN EN INFRAESTRUCTURA PÚBLICA:

SI			**NO**	X	**CUAL?**	

7. RIESGOS ASOCIADOS (Potenciales daños que se esperarían de no implementar las recomendaciones)

- Avance del proceso de remoción en masa evidenciado en talud del costado sur del predio de la Carrera 33 Bis Sur No. 17G-09 Este (Manzana 28 Lote 1) en el desarrollo Corinto de la Localidad de San Cristóbal, con posibilidad de compromiso en la estabilidad estructural y en la habitabilidad de la vivienda emplazada en dicho predio.

8. ACCIONES ADELANTADAS

- El día 16 de abril de 2009, inspección visual del predio de la Carrera 33 Bis Sur No. 17G-09 Este (Manzana 28 Lote 1) en el desarrollo Corinto de la Localidad de San Cristóbal, de la vivienda emplazada en dicho predio y del talud del costado sur, posiblemente generado para el emplazamiento de la vivienda y afectado por un proceso de inestabilidad.

- El día 16 de abril de 2009, solicitud de evacuación de la vivienda emplazada en el predio de la Carrera 33 Bis Sur No. 17G-09 Este (Manzana 28 Lote 1) en el desarrollo Corinto de la Localidad de San Cristóbal, mediante Acta No. 005470, firmada por el señor Albeiro Ramírez, con C.C. 79.712.934.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- La estabilidad estructural y habitabilidad de la vivienda emplazada en el predio de la Carrera 33 Bis Sur No. 17G-09 Este (Manzana 28 Lote 1) en el desarrollo Corinto de la Localidad de San Cristóbal, se encuentra comprometida en el corto plazo, ante cargas normales de servicio, por causa del posible avance lateral del proceso de remoción en masa que tiene lugar en el talud del costado sur del predio.

- Evacuar definitivamente, y cambiar de Prioridad Técnica 2 a Prioridad Técnica 1, en el Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zonas de Alto Riesgo No Mitigable, el predio de la Carrera 33 Bis Sur No. 17G-09 Este (Manzana 28 Lote 1) en el desarrollo Corinto de la Localidad de San Cristóbal. El predio en comento se encuentra incluido dentro de dicho programa con identificador SIRE 2002-2-2652, apareciendo como beneficiario el señor Albeiro Ramírez.

- Se recomienda a los habitantes y vecinos del sector evaluado, realizar un seguimiento permanente de las condiciones de estabilidad de la ladera y de las viviendas, e informar a esta entidad si se presentan cambios importantes que alteren o modifiquen la estabilidad de los mismos.

10. ADVERTENCIA

El presente diagnóstico, sus conclusiones y recomendaciones están basados en el reconocimiento de campo efectuado durante la atención de la emergencia; por tal razón, pueden existir situaciones no previstas en él y que se escapan de su alcance. Igualmente, la información sobre las familias afectadas y predios respectivos corresponde a la información suministrada en campo por los habitantes de las viviendas evaluadas en el presente diagnóstico.

NOMBRE	VICTOR MANUEL HEWITT VALBUENA
PROFESIÓN	INGENIERO CIVIL – MAGISTER EN ESTRUCTURAS
MATRÍCULA	17202 087317 CLD
	Elaboró
NOMBRE	DARWIN JAVIER ORTIZ GONZALEZ
PROFESIÓN	INGENIERO CIVIL.
MATRÍCULA	25202 – 73973 CND
	Revisó
	Vo. Bo. ARQ. JORGE ALBERTO PARDO
	RESPONSABLE AREA DE EMERGENCIAS

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co