Secretaría
GOBIERNO
ALCALDIA MAYOR SANTA FE DE BOGOTA

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

AREA DE ANALISIS DE RIESGOS
MANEJO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR LA UPES EN EL PROYECTO DE REUBICACION DE FAMILIAS EN ALTO RIESGO
RECOMENDACIONES PARA OBRAS DE REHABILITACION

LOCALIDAD: 4 – SAN CRISTOBAL

CONCEPTO No. 3046

1. LOCALIZACION

BARRIO: **Altos de San Blas.**

FECHA DE VISITA: Mayo 29 de 1998. Diciembre de 1998. Marzo de 1999.

LOCALIZACION : Antigua Carretera a oriente No. 31-90.

2. ANTECEDENTES

De acuerdo con el concepto No. 2686 de 1997, se recomendó la reubicación de una (1) familia en el barrio Altos de San Blas, la cual se encuentra incluida en el proyecto de Reubicación de Familias en Alto Riesgo, que actualmente se adelanta con recursos del FOPAE.

3. DESCRIPCION GENERAL DE LA ZONA

De acuerdo con el concepto No. 2686 y lo observado en campo, el sector de interés corresponde a una zona de laderas de alta a mediana pendiente, donde se observan explotaciones de arena y arcilla.

Este sector se encuentra afectado por flujos lentos del terreno o reptación, los cuales se ven acelerados localmente por la infiltración de aguas lluvias y de aguas servidas provenientes de las redes instaladas por la comunidad, las cuales por lo general, se encuentran en mal estado.

Este fenómeno de movimiento lento también se ve acelerado por los cortes efectuados al terreno sin ninguna técnica, donde además no se construye ninguna obra de contención que pueda garantizar la estabilidad de estas áreas.
A continuación se resumen las características de la zona de interés, según la información obtenida en el estudio de Zonificación de Riesgos por Inestabilidad del Terreno en Diferentes Localidades de Santa Fe de Bogotá, 1998:

FUENTE	DESCRIPCION
Mapa Geológico	Unidad geológica Tpb: Formación Bogotá.
Mapa Geomorfológico	Transición entre las unidades geomorfológicas IA y IB. El rasgo genético del relieve de ambas unidades es el montañoso de control estructural y las geoformas correspondientes para la unidad IA son las escarpes y frentes estructurales y pa la IB las pendientes estructurales.
Mapa Geotécnico	La unidad geotécnica correspondiente es la R4, la cual corresponde a

Mapa de Amenaza por Inestabilidad del Terreno	Amenaza media en las zonas no habitadas del barrio Altos de San Blas y amenaza alta en la ronda de las quebradas que corren por el sector. Las zonas de amenaza media están constituidas por laderas sin evidencias de inestabilidad actual. Representan áreas rurales y áreas urbanas consolidadas o en proceso de serlo. Los procesos de erosión son de baja a media intensidad. En áreas de uso minero éstos s3e acentúan generando mayor susceptibilidad a que se presenten fenómenos de remoción en masa. Las zonas de amenaza alta están constituidas por laderas con evidencias actuales de inestabilidad. Desarrolladas en depósitos cuaternarios y con materiales arcillosos de las Formaciones Bogotá y Regadera, asociadas a las áreas de explotación minera activas y abandonas y rondas de cauces. La inestabilidad del terreno está acentuada por procesos erosivos intensos y falta de cobertura de servicios públicos básicos. Las zonas de categoría de amenaza alta y media son susceptibles a cambiar de nivel, dependiendo de las acciones antrópicas que tienden a mejorar o no la condición físico-ambiental de las mismas zonas.
Mapa de Riesgo por Inestabilidad del Terreno	Las zonas de riesgo medio están restringidas a los sectores habitados en la ronda de las quebradas del sector.

4. ACCIONES PREVIAS A LA REHABILITACION

Las actividades que es necesario llevar a cabo en el sector del barrio Altos de San Blas donde se adquirieron predios, pueden enumerarse como sigue:

- Demolición total de las viviendas adquiridas.
- Limpieza del sitio, que consiste en la recolección de los escombros resultantes de la acción anterior y sellado de las acometidas de servicios públicos, principalmente si éstas son redes construidas por la comunidad.
- Señalización del sector, mediante la colocación de vallas con la información necesaria para que la comunidad se entere, entre otros aspectos, que allí no se permitirá la construcción de ninguna otra vivienda.
- Demarcación física de las zonas de interés, mediante el cerramiento de la misma con postes de madera y alambre de púas.

5. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES DE ESTABILIZACIÓN

En el concepto No. 2686 de 1997 se recomendó realizar un estudio detallado del sector para establecer si los deslizamientos sectorizados corresponden a un deslizamiento mayor.

En el presente concepto, se ratifica esta recomendación, debido a que el área de interés es una extensa zona y se encuentra afectada por diversos fenómenos de inestabilidad del terreno y en el área que quedará libre al reubicar la vivienda no es conveniente hacer una

6. MEJORAMIENTO DEL ENTORNO

En vista de que la zona a recuperar corresponde sólo a un predio, luego de establecer la necesidad o no de reubicar a más familias que se encuentren en alto riesgo, se establecerá la solución más adecuada para la recuperación morfológica de estos sectores.

Si por el contrario, se conceptúa no reubicar a más familias, el lote luego de dejarlo limpio de todo escombro, deberá reintegrarse a la ladera estudiada mediante empradiación y garantizar la no ocupación del mismo en un futuro.

El presente concepto es de carácter general y está basado en la observación de las características externas de la zona analizada, las cuales corresponden a una priorización de acuerdo con el conocimiento del sector, por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance de este concepto.

NOMBRE: SILVIANA MARIA RENDON MONTOYA
PROFESION: INGENIERA GEOLOGA MsC GEOTECNIA
MATRICULA: 0522346135 ANT

Vo.Bo._____
JAVIER PAVA SANCHEZ
AREA DE ANALISIS DE RIESGOS