Alcaldia Mayor de Santafé de Bogotá

CONCEPTO TECNICO No. 1888

FECHA SOLICITUD:

FECHA EMISION: Julio 18 de 1996
ENTIDAD SOLICITANTE: ALCALDIA LOCAL
BARRIO: VALLES DE CAFAM
LOCALIDAD: USME
UBICACION : Cra 45F Este No 91A - 31 sur (puntual)
REF OPES:

CONTENIDO

TIPO DE RIESGO:

ALTO POR DESLIZAMIENTO

JUSTIFICACION TECNICA:

En la parte inferior de la vivienda observamos una capa de aproximadamente 40 cmtros de humedad lo que nos hace pensar que pueden existir filtraciones de aguas subte rraneas que se encuentran desestabilizando el terreno y produciendo el efecto de asentamientos diferenciales.

Las grietas en su fachada en forma escalar y a 45 grados nos confirma esto.

Tambien en los pisos se observan grietas que quiebran la vivienda en dos partes, en la dilatación entre las viviendas notamos un ensanchamiento y la inclinación de la vivienda.

La zona tiene presencia de todos los servicios básicos incluyendo GAS NATURAL.

CONSIDERACIONES Y RECOMENDACIONES:

Realizar un estudio de suelos y observar si hay afectación de los lotes vacios vecinos, aguas subterraneas, o tuberias desplazadas con filtraciones.

Original firmado por: José Fidel Torres Díaz DIRECTOR

1888

CONCEPTO TECNICO OPES

FECHA:
FECHA VISITA
BARRIO Valles de Cafam
LOCALIDAD Usme
LOCALIZACION Cra 45F Este N°91A-31 sur (Puntual)
REFERENCIA OPES

CONTENIDO Alcaldía Local

1. ZONIFICACION GEOTECNICA:

a) TIPO DE RIESGO: Alto por deslizamiento

b) JUSTIFICACION TECNICA:
En la parte inferior de la vivienda observamos una capa de aproximadamente 40 centimetros de humedad lo que nos hace pensar que pueden existir filtraciones de aguas subterraneas que se encuentra desestabilizando el terreno y produciendo el efecto de asentamientos diferenciales. Las grietas en su fachada en forma escalar y a 45 grados nos confirma esto.
Tambien en los pisos se observan grietas que quiebran la vivienda en dos partes. En la dilatación entre las viviendas notamos un ensanchamiento y ~~notamos~~ la inclinación de la vivienda.
La zona tiene presencia de todos los servicios basicos incluyendo gas natural.

RECOMENDACIONES Y CONSIDERACIONES
Realizar un estudio de suelos y observar si hay afectación de los lotes vacios vecinos, aguas subterraneas o tuberias desplazadas con filtraciones.

NOMBRE: Patricia Pachón Bo
PROFESION: Ing. Civil
MATRICULA No.: 2520259503

FIRMA:

Ing. Isabel está vivienda se encuentra en riesgo.

O.P.E.S
AMG 2336
1996 JUL -9 A 11:39

Santafé de Bogotá D.C.Julio 9 de 1996.

Doctor

José Fidel Torres Paez
Director oficina para Prevención de emergencias.

Ciudad.

Por medio de la presente me dirijo a usted para solicitarle muy comedidamente su ayuda,para ver si puedo arreglar la casa que se encuentra en alto riesgo de caerse.
La casa está situada en la Urbanización Valle de Cafam sector Usme carrera 45f este N.91a-31 sur.Yo estoy en una situación dificil y me es imposible conseguir el dinero para arreglarla pues aun no he terminado de pagarla,por lo tanto recurro a su buen corazón para que por favor me ayude a arreglar mi casita.
Agradesco mucho la atención que le preste a esta y quedo en espera de alguna razón,yo y mi familia le agradeceremos toda la vida.

Manuel Rubiano.
c.c.19146066 Bta.
Manuel Rubiano