ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTA D.C

Secretaría
GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

CONCEPTO TECNICO 4089
ADENDO No 1 al CONCEPTO TECNICO No. 3904

1. LOCALIZACION

LOCALIDAD:	Ciudad Bolívar (19)
BARRIO:	Santo Domingo
DIRECCION:	Manzana 57 Lote 3 y Manzana 51 lote 27
FECHA DE EMISIÓN:	20 de Enero de 2005
SOLICITANTE:	Comunidad
TIPO DE RIESGO:	Remoción en masa tipo deslizamiento

2. ANTECEDENTES

Este informe constituye el Adendo No. 1 por el cual se complementa el Concepto Técnico 3904 del 27 de agosto de 2003 para el Barrio Santo Domingo, emitido por la Dirección de Prevención y Atención de Emergencias.

3. DESCRIPCION GENERAL

Los predios en mención se incluyeron en el Programa de Reasentamiento de Familias en Alto Riesgo No Mitigable en Fase II con prioridad 2 de intervención. Sin embargo por solicitud de la Caja de Vivienda Popular, la Dirección de Prevención y Atención de Emergencias, DPAE, realizó visita técnica el 18 de Enero de 2005 al predio ubicados en el Barrio Santo Domingo para evaluar las condiciones de habitabilidad de las viviendas encontrándose lo siguiente:

Nombre	Barrio	Manzana - Lote	OBSERVACIONES
RAFAEL NORBERTO CONTRERAS	Santo Domingo	57 - 3	La vivienda consta de 1 piso y está construida en material de recuperación. Para su construcción se realizo un corte vertical de más o menos 2.30 metros y está cimentada parcialmente un relleno heterogéneo confinado con muro en piedra pegada; En la parte superior del corte está el predio 23. El día de la visita se evidenció desprendimiento de material del talud de corte que podría afectar la vivienda. Adicionalmente hay infiltraciones de aguas lluvias del sector.
ANTONIO GALINDO GOMEZ	51	27	De acuerdo con el Concepto Técnico 3904 del 2003 el predio localizado en la Manzana 51 lote 28A (según cartografía de Planeación Distrital) se incorporó al Programa de Reasentamiento a

Diagonal 47 # 77B-09 Interior 11 PBX 4297414 al 19 Fax 4109014 www.sire.gov.co
fopae@fopae.gov.co

ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTA D.C

Secretaría
GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

			nombre del señor Antonio Morales. Según la revisión de campo y la documentación allegada, se constato que el predio número 28 A de la manzana 51 corresponde al predio 27 de la manzana 51 (según cartografía de Catastro Distrital) y a nombre del Señor Antonio Galindo Gómez.

4. RECOMENDACIONES

De acuerdo a la visita de campo, se identificó que el predio ubicado en la manzana 57 lote 3 se encuentra afectado por las condiciones expuestas anteriormente y que pueden llegar a comprometer la habitabilidad en un corto plazo; por lo tanto se recomienda el cambio de prioridad 2 a prioridad 1 de intervención y realizar las aclaraciones de número de predio y titular de los siguientes predios:

NOMBRE	BARRIO	MANZANA-LOTE	PRIORIDAD	OBSERVACIONES
RAFAEL NORBERTO CONTRERAS	Santo Domingo	Manzana 57 Lote 3	1	Cambio de Prioridad

2. Aclaración de número de predio y titular.

Nombre	Barrio	Manzana	Lote	Prioridad	Dirección	Observaciones
ANTONIO GALINDO GOMEZ	Santo Domingo	51	27	2	Carrera 74C No. 76-26 sur	Aclaración número de predio y titular.

El presente diagnóstico esta basado en las características externas, las cuales corresponden a una priorización de acuerdo con el conocimiento del sector; por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance del presente concepto.

LUCY BOHORQUEZ RIOS
INGENIERA DE MINAS
25218101904 CND

Revisó: LEONARDO MORALES
INGENIERO CIVIL
25202-51244 CND

Vo.Bo. JAVIER PAVA SANCHEZ
COORDINADOR TECNICO