ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaria
GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

DIAGNÓSTICO TECNICO No. DI- 2498

1. LOCALIZACION

LOCALIDAD	4 San Cristóbal
UPZ	32 San Blas
BARRIO	Triangulo Alto
DIRECCIÓN	Carrera 13 Este No. 14-24 Sur Interior 6
FECHA VISITA	6 de octubre de 2005
SOLICITANTE	María Ismenia Oliveros
AREA	50 m^2
POBLACION BENEFICIADA	5 Personas (1 Familia)
PREDIOS EVALUADOS	1
VIGENCIA	Temporal mientras no se modifiquen significativamente las condiciones físicas del sector o se realicen obras de mitigación.

2. ANTECEDENTES

La Dirección de Prevención y Atención de Emergencias de Bogotá, DPAE, emitió el Concepto Técnico No CT-3770 de abril de 2002 mediante el cual se incluyeron 19 familias del barrio Triangulo Alto de la localidad de San Cristóbal en el Programa de Reasentamiento de Familias localizadas en zonas de Alto Riesgo No Mitigable. De acuerdo con el concepto, la vivienda con nomenclatura Carrera 13 Este No. 14-24 Sur Interior 6 (Manzana 9 Lote 6) propiedad de la señora María Ismenia Oliveros se ubica en alto riesgo no mitigable, por lo tanto el predio se incluyó en el programa de reasentamientos con prioridad técnica 2.

3. DESCRIPCIÓN

En visita realizada el 6 de octubre de 2005 se encontró que el predio en mención se localiza en un sector de laderas de pendiente media que ha presentado fenómenos de remoción en masa. En el predio se encuentra construida una vivienda con materiales de recuperación y sin especificaciones técnicas, que de acuerdo con lo observado, presenta daños en paredes y cubierta ocasionados por el deterioro progresivo de la misma, es decir, que las condiciones han desmejorado respecto a las reportadas en el Concepto Técnico No. CT-3770, por lo que la construcción presenta un mayor grado de vulnerabilidad ante Fenómenos de Remoción en Masa, lo cual puede llegar a comprometer la estabilidad y habitabilidad en la misma.

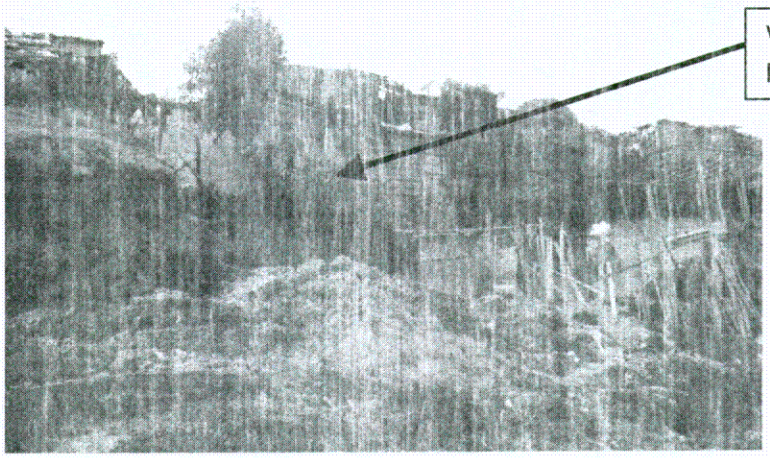
4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

De acuerdo a lo anteriormente expuesto y dado que las condiciones del predio en referencia han desmejorado, en relación a lo reportado en el Concepto Técnico No. CT-3770, se recomienda cambiar a prioridad 1 en el programa de reasentamiento de familias localizadas en alto riesgo no mitigable el predio con nomenclatura Carrera 13 Este No. 14-24 Sur Interior 6 (Manzana 9 – Lote 6), propiedad de María Ismena Oliveros.

Diagonal 47 # 77B-09 Interior 11 PBX 4297414 al 19 Fax 4109014 www.sire.gov.co
fopae@fopae.gov.co

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría
GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS



Fotografía 1 Vista general de la vivienda con nomenclatura Carrera 13 Este No. 14-24 Sur Interior 6 del Barrio Triangulo Alto de la San Cristóbal

Se recomienda a los propietarios implementar acciones para el seguimiento de los daños e informar a la DPAE cualquier cambio significativo en las condiciones de los mismos, con el objeto de realizar una nueva evaluación y definir las acciones pertinentes.

5. NOTA

Las conclusiones y recomendaciones expuestas están basadas en las características externas, por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance del presente diagnóstico.

NOMBRE	PABLO ANTONIO GARZÓN CASARES		
PROFESIÓN	INGENIERO CIVIL		
MATRÍCULA	25202086145 CND		Elaboró
NOMBRE	CARLOS EDUARDO MOTTA TIERRADENTRO		
PROFESIÓN	INGENIERO CIVIL (UN) – MSc. INGENIERÍA –GEOTECNIA (UN)		
MATRÍCULA	25202-73855 CND		Revisó
Vo. Bo.	**ING. DIANA PATRICIA ARÉVALO SÁNCHEZ** **COORDINADORA TÉCNICA**	**Vo. Bo.**	**ING. FERNANDO RAMÍREZ CORTÉS** **DIRECTOR**