DIAGNÓSTICO TÉCNICO DI - 11838
SUBDIRECCIÓN DE ANÁLISIS DE RIESGOS Y EFECTOS DE CAMBIO CLIMÁTICO
COORDINACIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA
RAD IDIGER 2018ER4311

1. DATOS GENERALES DEL EVENTO.

ATENDIÓ:	Jairo Mauricio Diaz Salazar			**SOLICITANTE:** Junta de Acción Comunal Barrio Pijaos – Jorge E. Cavalier
CAT:	4	**MOVIL:**	Contratada	
FECHA:	Marzo 22 de 2018	**HORA:**	14:30	

DIRECCIÓN:	Calle 36 B Sur entre la Carrera 11 Bis y la Carrera 12 Bis	**COORDENADAS AREA VERIFICADA**				X1:96758.5 Y1:96835.1 X2:96739.4 Y2:96817.6 X3:96824.6 Y3:96724.5 X4:96843.9 Y4:96744.6	
SECTOR CATASTRAL:	San Luis	**ÁREA DIRECTA AFECTADA:**				1300 m²	
UPZ:	36 – San José	**POBLACIÓN ATENDIDA:**				48	
LOCALIDAD:	18 – Rafael Uribe Uribe	**FAMILIAS**	12	**ADULTOS**	30	**MENORES**	18
CHIP:	AAA0011BBDM	**PREDIOS EVALUADOS**				12	
AREA VERIFICADA	2600 m²	**DOCUMENTO REMISORIO**				CR-30551	

2. ALCANCE

El Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático – IDIGER, en cumplimiento de sus funciones, en especial las establecidas en el Decreto 173 de 2014, realiza la verificación de asistencia técnica con base en una inspección visual, aplicando la metodología para este tipo de procedimiento (Identificación y valoración cualitativa de la afectación del hábitat a nivel urbano y rural), con el objeto de valorar el grado de afectación de las edificaciones y/o infraestructura, que permite establecer el compromiso de estabilidad y funcionalidad de las mismas, a fin de identificar predios, y/o edificaciones y/o infraestructura inseguras, para analizar y determinar las acciones pertinentes a que haya lugar.

3. ACLARACIONES

El IDIGER no tiene dentro de su competencia, la de establecer juicios de responsabilidades sobre afectaciones en edificaciones, infraestructura y/o el terreno en general, ni pronunciamientos en relación con el cumplimiento de normatividad actual de diseño y construcción en cuanto a reforzamientos, mantenimientos, reparaciones y/o mejoramientos desarrollados en predios privados. Para adelantar cualquier intervención en el predio, incluidas las recomendaciones del IDIGER, se debe consultar la reglamentación urbanística definida para el sector por la Secretaría Distrital de Planeación – SDP, para establecer aspectos que no son competencia del IDIGER, relacionados con restricciones y/o condicionamiento al uso del suelo. Adicionalmente, las intervenciones y mantenimientos a realizar deberán llevarse a cabo o contar con el apoyo de personal idóneo, para lo cual se deben tramitar los permisos o licencias respectivos de acuerdo con la normatividad vigente.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

El recorrido se realiza en compañía de personal de la junta de acción comunal del Barrio Pijaos – Jorge Eliecer Cavalier, quien indica el sector objeto de inspección técnica corresponde a la Calle 36 B Sur entre la Carrera 11 Bis y la Carrera 12 Bis.

4. ADVERTENCIAS

Las conclusiones y recomendaciones impartidas durante la visita realizada están basadas en la inspección visual realizada, por tal razón pueden existir situaciones no previstas en esta inspección y que se escapan de su alcance.

La vigencia de las conclusiones y recomendaciones impartidas mediante el presente documento técnico son de carácter temporal y se mantienen hasta tanto se modifiquen de manera significativa las condiciones físicas del sector visitado.

5. ESCENARIO DE RIESGO

Construcciones

6. ANTECEDENTES

El 11 de Febrero de 2014, el IDIGER adelanto una inspección técnica al sector donde se localiza el predio de la Carrera 11 B No. 34 C – 92 Sur, para lo cual emitió el documento técnico RO – 68118, en respuesta al radicado 2014ER2500, encontrando en el mencionado predio una edificación de dos niveles en mampostería de carga sin confinar con presencia de fisuras y grietas en muros del costado suroccidental, que no comprometen la estabilidad estructural. Adyacente al muro se ubica un andén peatonal en losas de concreto junto con una cuneta que se encuentra a lo largo de la Calle 36 B Sur entre la Carrera 11 A Bis y la Carrera 12 Bis, la cual presenta en diferentes puntos un alto grado de deterioro y que recibe a la altura de la Carrera 11 B con Calle 36 B Sur, dos tuberías de descarga de aguas superficiales provenientes de la vía vehicular ubicada en la parte alta del sector. Se recomendó entre otras adelantar estudios detallados que determinen el detonante de los daños y las intervenciones correctivas necesarias.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

7. LOCALIZACIÓN.

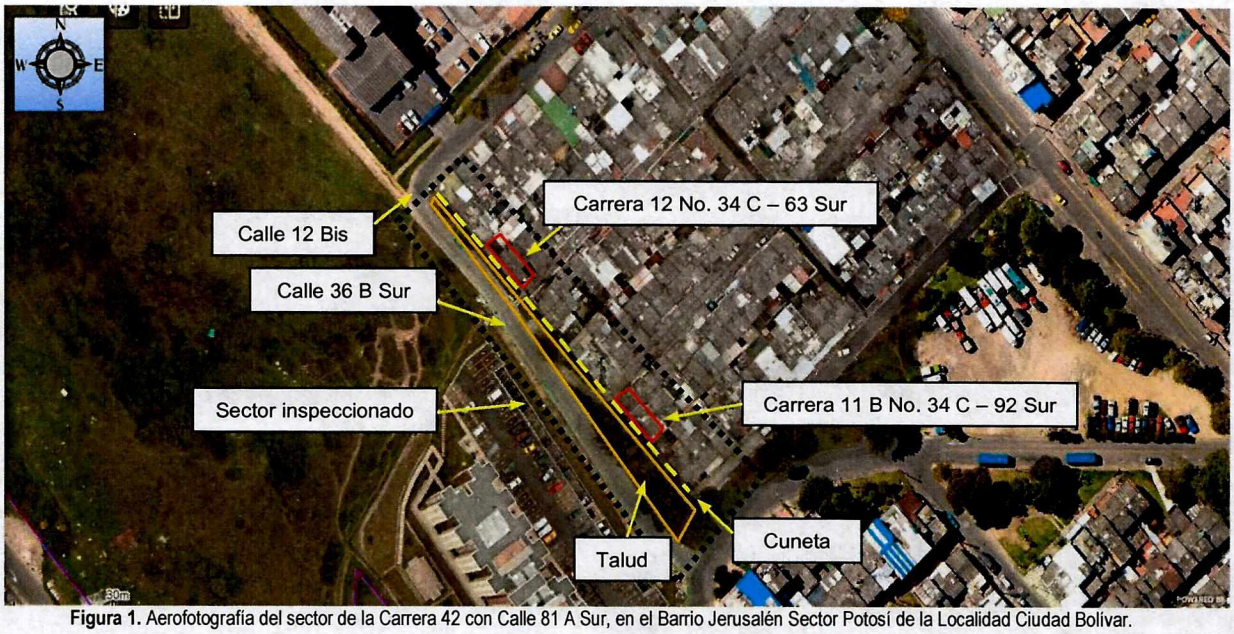


Figura 1. Aerofotografía del sector de la Carrera 42 con Calle 81 A Sur, en el Barrio Jerusalén Sector Potosí de la Localidad Ciudad Bolívar.

El sector identificado en la Figura 1, se localiza hacia la zona media de una ladera con una pendiente variable entre 15° y 25°, consolidada urbanísticamente con vías de acceso vehicular y peatonal pavimentadas. Las edificaciones del sector se encuentran construidas de forma escalonada dadas las condiciones topográficas del terreno.

8. DESCRIPCIÓN.

El sector de la Calle 36 B Sur entre la Carrera 11 Bis y la Carrera 12 Bis cuenta con un talud de corte con una altura entre 1 m y 3 m aproximadamente, cubierto de pastos, arbustos y algunos árboles con una pendiente cercana a los 45° *(ver fotografías 1 y 2)*, en algunos tramos cuenta con muros en concreto como medida de contención con presencia de fracturas *(ver fotografía 4)*; talud implementado posiblemente para la adecuación del terreno y posterior construcción de la urbanización ubicada en la zona *(ver fotografía 6)*y que presenta en algunos puntos deformaciones *(ver fotografía 3)*. La cuneta en concreto ubicada en la parte baja del talud, presenta deterioro y fracturas, en mayor medida a la altura de la Calle 36 B Sur con Carrera 11 B, en donde se identifican dos tuberías para descarga de aguas superficiales provenientes de la vía vehicular ubicada en la parte alta del talud, situación que favorece la filtración de aguas al terreno aledaño *(ver fotografía 5)*.

Se identifican fisuras en muros de cerramiento de la vivienda de dos niveles, emplazada en el predio de la Carrera 12 No. 34 C – 63 Sur, la cual se ubica en la parte baja del mencionado talud y se encuentra construida en mampostería de carga sin confinar *(ver fotografías 9 y 10)*. En la vivienda localizada en el predio de la Carrera 11 B No. 34 C – 92 Sur, construida en mampostería parcialmente confinada y que ha sido objeto de ampliaciones en planta y en altura se identifican múltiples fisuras de tendencia horizontal. Según los responsables de la misma se

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

han venido adelantando intervenciones de reparación y reforzamiento *(ver fotografías 7 y 8)*; vivienda que es aledaña a la zona de mayor daño de la cuneta mencionada anteriormente.

9. POSIBLES CAUSAS

Filtración de aguas - Falta de protección en taludes de corte - Deficiencias constructivas

10. REGISTRO FOTOGRAFICO



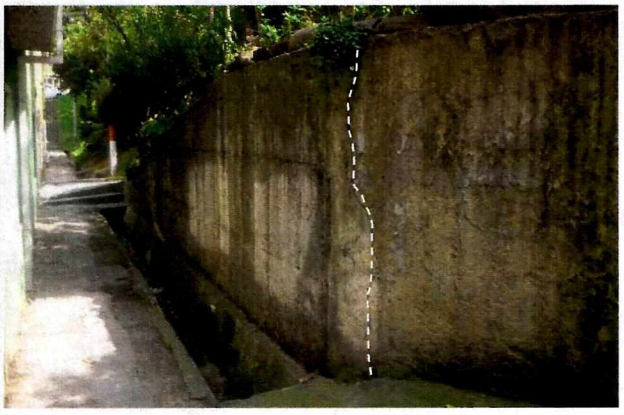
Fotografía 1. Vista del sector inspeccionado a la altura de la Calle 36 B Sur entre la Carrera 11 Bis y la Carrera 12 Bis.



Fotografía 2. Vista del sector inspeccionado a la altura de la Calle 36 B Sur entre la Carrera 11 Bis y la Carrera 12 Bis..



Fotografía 3. Talud de corte ubicado en el sector de la Calle 36 B Sur entre la Carrera 11 Bis y la Carrera 12 Bis, sin medidas de confinamiento.



Fotografía 4. Muro de concreto implementado como medida de contención en un tramo de 12 m aproximadamente del talud de corte inspeccionado.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS



Fotografía 5. Tuberías que descargan aguas de escorrentía superficial proveniente de la vía vehicular ubicada en la parte del talud, a la altura de la Carrera 11 B con Calle 36 B Sur.



Fotografía 6. Vista de las viviendas del sector inspeccionado a la Calle 36 B Sur entre la Carrera 11 Bis y la Carrera 12 Bis.



Fotografía 7. Vivienda ubicada en el predio de la Carrera 11 B No. 34 C – 92 Sur.



Fotografía 8. Fisuras y fracturas en muro de cerramiento de la vivienda del predio de la Carrera 11 B No. 34 C – 92 Sur. Se observan algunas columnas como intervenciones de reparación.

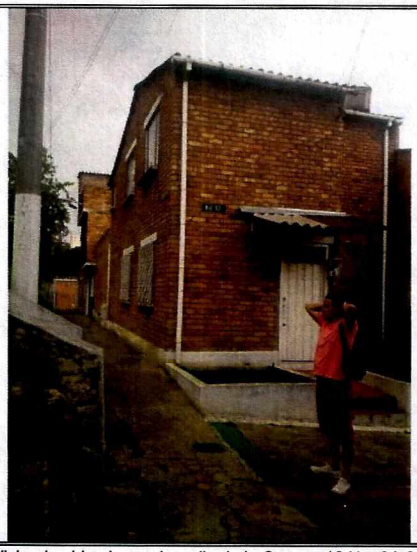
Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS



Fotografía 9. Vivienda ubicada en el predio de la Carrera 12 No. 34 C – 63 Sur.



Fotografía 10. Fisuras en muro de cerramiento de la vivienda del predio de la Carrera 12 No. 34 C – 63 Sur.

11. DAÑOS:

Tabla 1. Daños observados sobre los predios inspeccionados en el sector de la Calle 36 B Sur entre la Carrera 11 Bis y la Carrera 12 Bis.

No.	LOCALIZACIÓN	RESPONSABLE (DATO TOMADO EN CAMPO)	TIPO DE ESTRUCTURA	USO	N° DE PISOS	DAÑO
1	Carrera 11 B No. 34 C – 92 Sur	Sin información	Casa – mampostería parcialmente confinada	Vivienda	2	Leve
2	Carrera 12 No. 34 C – 63 Sur	Sin información	Casa – mampostería de carga sin confinar	Vivienda	2	Leve

AFECTACIÓN EN INFRAESTRUCTURA PÚBLICA:

SI	X	**NO**		**¿CUAL?**	Fracturas y deterioro en cuneta ubicada en la parte baja del talud de corte localizado en la Calle 36 B Sur entre la Carrera 11 Bis y la Carrera 12 Bis, en el Sector Catastral San Luis de la Localidad Rafael Uribe Uribe.

12. RIESGOS ASOCIADOS (Potenciales daños que se esperarían de no implementar las recomendaciones)

De no desarrollarse acciones encaminadas a la protección general del talud de corte inspeccionado en la zona de la Calle 36 B Sur entre la Carrera 11 Bis y la Carrera 12 Bis, en el Sector Catastral San Luis de la Localidad Rafael Uribe Uribe, es posible que con el paso del tiempo se manifiesten desprendimientos de material que llegarían a obstruir la cuneta ubicada en la parte baja, asi como interrumpir el trafico de peatones por los andenes aledaños.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

De no desarrollarse intervenciones de mejoramiento y reparación de la cuneta ubicada en la parte baja del talud de corte inspeccionado en la zona de la Calle 36 B Sur entre la Carrera 11 Bis y la Carrera 12 Bis, en el Sector Catastral San Luis de la Localidad Rafael Uribe Uribe, es posible que continúe la filtración de aguas en épocas de lluvias, lo cual podría generar cambios en las condiciones físicas del terreno donde se emplazan las viviendas aledañas y eventualmente favorecer la presencia de daños como los identificados en la vivienda localizada en el predio de la Carrera 11 B No. 34 C – 92 Sur.

13. ACCIONES ADELANTADAS.

Inspección visual de las condiciones físicas del sector localizado a la altura de la Calle 36 B Sur entre la Carrera 11 Bis y la Carrera 12 Bis, en el Sector Catastral San Luis de la Localidad Rafael Uribe Uribe, realizada el día 22 de Marzo de 2018.

14. CONCLUSIONES

La estabilidad de las viviendas localizadas en la parte baja del talud inspeccionado a la a la altura de la Calle 36 B Sur entre la Carrera 11 Bis y la Carrera 12 Bis, en el Sector Catastral San Luis de la Localidad Rafael Uribe Uribe, no se encuentran comprometidas en la actualidad ante los daños identificados, tanto en algunas viviendas como en la infraestructura pública inspeccionada.

15. RECOMENDACIONES

A la Alcaldía Local Rafael Uribe Uribe, desde sus respectivas competencias, adelantar las gestiones pertinentes tendientes a garantizar la estabilidad del talud de corte inspeccionado a la a la a la altura de la Calle 36 B Sur entre la Carrera 11 Bis y la Carrera 12 Bis, en el Sector Catastral San Luis, contemplando la reparación y mejoramiento de las obras hidráulicas ubicadas que dan manejo a las aguas de escorrentía superficial en el sector y de esta forma evitar daños adicionales en infraestructura pública y privada.

A la Alcaldía Local Rafael Uribe Uribe, desde sus respectivas competencias, realizar un seguimiento periódico de las condiciones de estabilidad del talud de corte ubicado a la altura de la Calle 36 B Sur entre la Carrera 11 Bis y la Carrera 12 Bis, en el Sector Catastral San Luis, con el propósito de desarrollar intervenciones oportunas que impidan la manifestación de situaciones que generen condiciones de riesgo que pudieran atentar contra la integridad física de la comunidad del sector.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

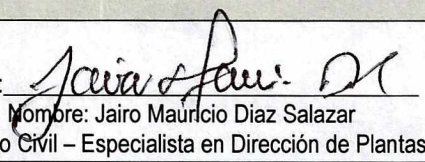
Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

A la Alcaldía Local Rafael Uribe Uribe, desde sus respectivas competencias, realizar las gestiones pertinentes que conduzcan al seguimiento de las recomendaciones emitidas mediante el presente informe técnico, con el propósito de garantizar la seguridad de la ciudadanía del sector.

16. APROBACIONES

Elaboró
Firma:  Nombre: Jairo Mauricio Diaz Salazar Profesión: Ingeniero Civil – Especialista en Dirección de Plantas Industriales
Profesional Especializado de la Coordinación de Asistencia Técnica
Reviso
 JAIRO WILLIAM TORRES BECERRA Responsable de la Coordinación de Asistencia Técnica. Subdirección de Análisis de Riesgos y Efectos de Cambio Climático

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras, e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS