Secretaria
GOBIERNO

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

DIAGNÓSTICO TECNICO No. DI-1378

1. LOCALIZACIÓN

DIRECCIÓN	:	Diagonal 32A Bis Sur # 15A - 27
BARRIO	:	**LAS COLINAS**
PROPIETARIO	:	Ligia López Guarín / Alicia Guarín
LOCALIDAD	:	Rafael Uribe Uribe (18)
FECHA DE VISITA TECNICA	:	Febrero 19 de 2002
AREA DE IMPACTO	:	0.004 Ha

2. ANTECEDENTES

El presente Diagnóstico describe las condiciones actuales del sector de la diagonal 32A Bis Sur con transversal 15A en el barrio Las Colinas; sector de cuyos antecedentes se emitió en agosto de 1997 el Concepto Técnico No. 2727 que describe las condición general de la zona que corresponden a una ladera de pendiente fuerte, además recomienda reubicar al señor Cándido Martínez (Diagonal 32A Bis Sur No. 15A - 70).

Igualmente, se emitió el Diagnóstico Técnico No. 615 de marzo de 1999, con el fin de incluir en el Proyecto de Reubicación de Familias en Alto Riesgo a la señora Lidia del Carmen Jurado (Transversal 15A No. 32A Bis - 28 Sur).

2.1 Geología

La vivienda de la señora Ligia López se localiza sobre un relleno Antrópico de poco espesor que yace sobre areniscas del conjunto inferior de la Formación Regadera (Teri), de acuerdo con el estudio de "Zonificación de riesgo por Inestabilidad del Terreno para Diferentes Localidades de Santafe de Bogotá". (Ver la Figura No. 1).

2.2. Caracterización de amenaza

Los problemas de inestabilidad que se observan en este sector del barrio Las Colinas obedecen principalmente fenómenos de remoción en masa tipo deslizamiento en suelos residuales, así como el desprendimiento de los rellenos antrópicos, los cuales afectan principalmente la vivienda al ocasionar la pérdida de soporte en la cimentación de la misma.

Diagonal 47 No. 77B-09 Interior 11 PBX: 4297414 Fax 4109014
Bogotá D.C.

Secretaría
GOBIERNO

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

2.3. Vulnerabilidad

La vivienda de la señora Ligia López Guarín consta de un sistema estructural en mampostería sin confinamiento, cubierta en cinc y piso en cemento. Presenta un grado de vulnerabilidad alto, por tratarse de una estructura con deficiencias constructivas, esto último debido a la falta de confinamiento en la mampostería.



Figura 1. Geología y localización del sector. Con un círculo se indica la localización en el talud del predio de la señora Ligia López Guarín (Diagonal 32A Bis No. 15A-27).
Tomado de INGEOCIM LTDA, 1998.

3. DESCRIPCIÓN DE LA VISITA A LA VIVIENDA

En visita efectuada el día 19 de febrero de 2002 al predio de la señora Ligia López, se encontró que la vivienda está localizada en la parte media superior de una ladera con un pendiente fuerte (mayor a 45°), emplazada sobre un relleno de origen antrópico, mediante zapatas aisladas que se complementan con un muro en piedra pegada. Se observa la pérdida de material en la base de la cimentación debido a agentes erosivos como el agua de escorrentía.

La vivienda se ubica en la ladera por encima de la vivienda propiedad de la señora Lidia del Carmen Jurado, esta última incluida en el Proyecto de Reubicación de Familias, aproximadamente a 3m en dirección horizontal, con una diferencia de nivel entre 3 y 4 metros.

Diagonal 47 No. 77B-09 Interior 11 PBX: 4297414 Fax 4109014
Bogotá D.C.

Secretaria
GOBIERNO

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

En el interior de la vivienda de la señora López se evidencia hundimiento en los pisos y grietas en los muros divisorios, así como zonas húmedas en los muros hacia el sur de la vivienda.

La parte posterior de la vivienda colinda con un talud de aproximadamente 2.5m de altura y en el cual se evidencia un grado de humedad que contribuye a la pérdida de resistencia del relleno.

4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Se recomienda incluir a la familia de la señora Ligia López Guarín en el Proyecto de Reubicación de Familias en Alto Riesgo, en Prioridad 2, con el fin de evitar que se presente una falla del material que soporta la cimentación, lo cual afectaría la construcción.

5. NOTA

Las conclusiones y recomendaciones expuestas están basadas en las características externas, por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance del presente diagnóstico.

NOMBRE : **JUAN PABLO GAONA GÓMEZ**
PROFESIÓN : Ingeniero Civil
MATRÍCULA : 25202 - 68121 CND

Vo.Bo. **Ing. JAVIER PAVA SANCHEZ**
Coordinador Análisis de Riesgos

Diagonal 47 No. 77B-09 Interior 11 PBX: 4297414 Fax 4109014
Bogotá D.C.