DIAGNÓSTICO TÉCNICO No. 6828
SUBDIRECCIÓN DE EMERGENCIAS
COORDINACIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA
EVENTO SIRE No 1367153

1. DATOS GENERALES DEL EVENTO

ATENDIÓ:	**LUZ MARINA DURÁN CAMARGO FREDY QUIROGA HECTOR ANDRES ROMERO GUSTAVO PALOMINO SAAVEDRA MARCO ANTONIO AMAYA FREDY ALONSO VANEGAS AUGUSTO HERNANDO ROLDAN OSCAR EMILIO HERNANDEZ**			**SOLICITANTE** **Tutela No 2013-00001 Juzgado 2do Penal del Circuito Especializado Adjunto de Bogotá.** **Accionante:** Rubén Darío Montoya, Defensor del Pueblo Regional Bogotá – Representación Urbanización Germinar I.
COE:	28, 20, 21, 24, 25, 29, 31 y 32	**MOVIL:**	06, 20, 21, 32	**VIGENCIA:**
FECHA:	23 de Enero de 2013	**HORA:**	07: 00 A.M.	Temporal hasta tanto no se modifiquen significativamente las condiciones del sector

DIRECCIÓN:	Urbanización Germinar I, a la altura de la Calle 62 Sur con Carrera 5D Este. Base Cartográfica Planeación.	**ÁREA DIRECTA:**			4 Ha				
BARRIO:	La Fiscala Sector Centro	**POBLACIÓN ATENDIDA:**			196				
UPZ:	56 – Danubio	**FAMILIAS**	39	**ADULTOS**	97	**NIÑOS**	99		
LOCALIDAD:	05 – Usme	**PREDIOS EVALUADOS**			52				
CHIP:	AAA0196TLNN y otros. 97000 Este y 93150 Norte	**DOCUMENTO REMISORIO**			CR - 15911				

2. TIPO DE EVENTO

REMOCIÓN EN MASA [X] INUNDACIÓN [ ] ESTRUCTURAL [ ]

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

3. ANTECEDENTES:

La Urbanización Germinar I se localiza dentro del polígono del Barrio La Fiscala Sector Centro de la Localidad de Usme, el cual fue legalizado mediante el Acto Administrativo No. 2116 del 28 de Diciembre de 1995 expedido por el Departamento Administrativo de Planeación Distrital - DAPD (Actual Secretaría Distrital de Planeación), para lo cual el Fondo de Prevención y Atención de Emergencias – FOPAE, no emitió Concepto Técnico de Riesgo.

Posteriormente para el Programa de Legalización y Regularización de Barrios, el FOPAE emitió el Concepto Técnico CT-5243 del 27 de Junio de 2008, en el cual se establece que la Urbanización Germinar I perteneciente a las Manzanas 71, 73, 74 y 75, presenta una condición de Amenaza y Riesgo Medio por Fenómenos de Remoción en Masa (Ver Figura 1).

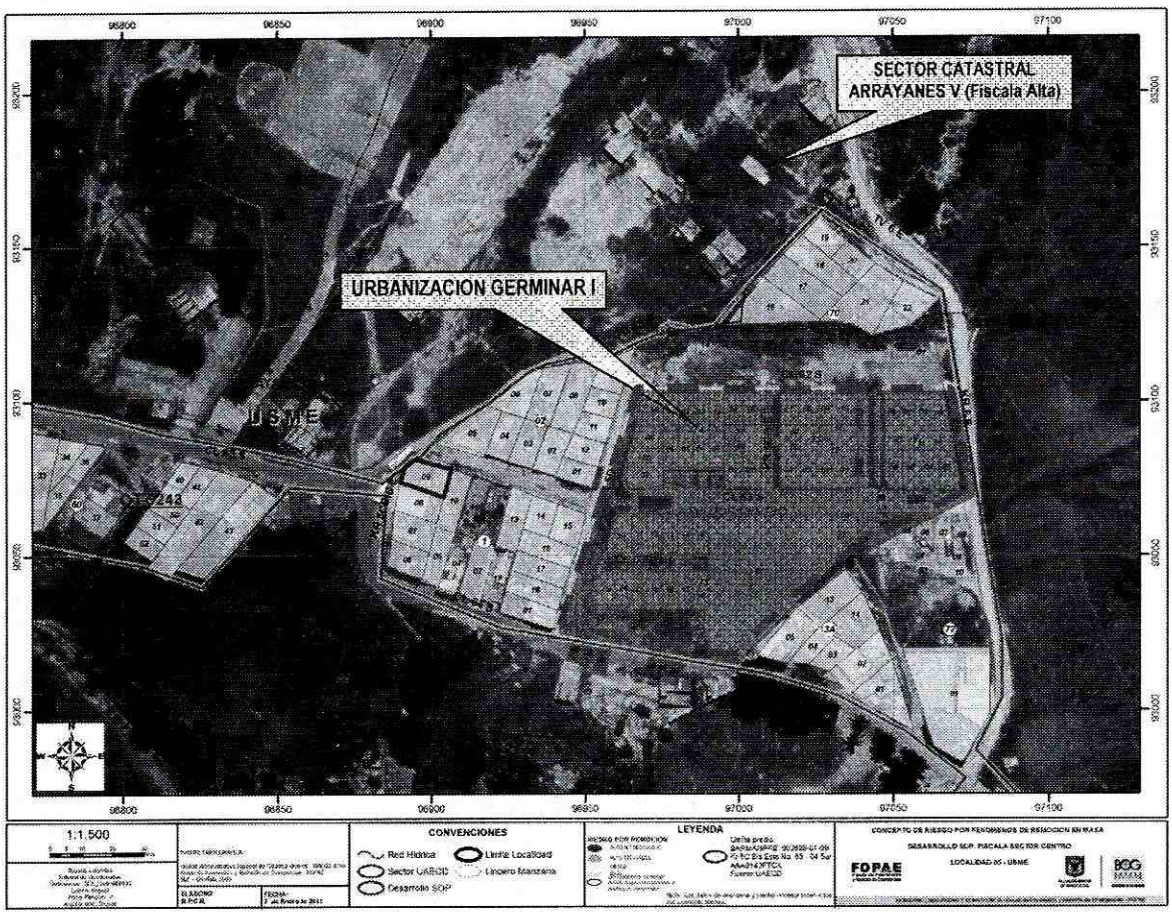


Figura 1. *Condición de Amenaza y Riesgo Medio por Fenómenos de Remoción en Masa de la Urbanización Germinar I localizada en el Barrio La Fiscala Sector Centro de la Localidad de Usme. (Tomada del CT-5243).*

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

En atención a múltiples solicitudes por eventos de emergencia, por radicado y actividades de apoyo institucional, el Fondo de Prevención y Atención de Emergencias – FOPAE, ha realizado visitas técnicas a la Urbanización Germinar I del Barrio La Fiscala Sector Centro de la Localidad de Usme, producto de las cuales se han emitido los Diagnósticos Técnicos y Respuestas Oficiales, que se relacionan a continuación en la Tabla 1 y que pueden ser consultados en el Centro de Documentación e Información – CDI del FOPAE, localizado en la Diagonal 47 No. 77A-09 Interior 11.

Tabla 1. *Documentos emitidos por el Fondo de Prevención y Atención de Emergencias - FOPAE para el sector donde se localiza la Urbanización Germinar I, del Barrio La Fiscala Sector Centro, de la Localidad de Usme.*

BARRIO	LOCALIDAD	DOCUMENTOS EMITIDOS
La Fiscala Sector Centro – Urbanización Germinar I	Usme	RO-16575, RO-18868, RO-19309, RO-21640, DI-2872, RO-40409, DI-5073, DI-5076, RO-44774, RO-47712, DI-5552, DI-5724, RO-51878, RO-50235, RO-49788, RO-58668, RO-58580, RO-58655.

Es importante mencionar que los Documentos Oficiales antes listados han sido remitidos a la comunidad, así como a las diferentes entidades públicas y/o privadas para que desde su respectiva competencia se adelanten las acciones pertinentes para la mitigación del riesgo público y/o privado. Adicionalmente, se aclara que las POSIBLES causas por las cuales se presenta un daño y/o afectación en una edificación, equipamiento y/o terreno en general, son postuladas a partir de la inspección visual y evaluación cualitativa realizada durante la visita técnica, razón por la cual pueden existir situaciones no previstas en los documentos técnicos antes listados y que se escapan de su alcance.

Con base en lo anteriormente mencionado, se resaltan los documentos que se relacionan a continuación en la Tabla 2, teniendo en cuenta lo identificado en la Urbanización Germinar I, del Barrio La Fiscala Sector Centro de la Localidad de Usme:

Tabla 2. *Diagnósticos Técnicos y Respuestas Oficiales para el sector evaluado en la Urbanización Germinar I del Barrio La Fiscala Sector Centro en la Localidad de Usme.*

Documento No	Fecha	Observaciones / Recomendaciones
RO - 16575	28 de Noviembre de 2005	Se están construyendo 40 viviendas, en terrazas, sobre un relleno antrópico donde se aprecia un manejo inadecuado del agua. La Dirección de Prevención y Atención de Emergencias (Actual FOPAE), recomienda a la Cooperativa Multifamiliar Germinar I diseñar e implementar las medidas necesarias de contención y de manejo de aguas para garantizar la estabilidad del talud ubicado sobre el costado occidental del proyecto.
		El día 13 de Diciembre de 2010, se presentó un proceso de desconfinamiento del

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

DI-5412	13 de Diciembre de 2010	relleno sobre el cual se emplaza la vivienda de la la Carrera 5D Este No. 62-09 Sur (localizada frente al muro de gaviones que confina la Urbanización Germinar I), generando perdida de verticalidad y agrietamiento severo de los muros de cerramiento y divisorios que conforman la estructura. En ese entonces se realizó una evaluación de las condiciones generales del sector aledaño a la vivienda en comento, donde se observó que hacia el costado oriental del predio se localiza una ladera en la cual se han venido evidenciando procesos de inestabilidad generales relacionados posiblemente con el desconfinamiento del macizo rocoso que se dispone en pendiente estructural hacia la parte alta de la ladera, situación que con base en la inspección visual realizada no es posible precisar; sin embargo dados los procesos que se han evidenciado en los sectores aledaños es posible inferir que se esté presentando en el sector dicho mecanismo de falla y que las afectaciones que se evidenciaban en la vivienda de la Carrera 5D Este No. 62-09 Sur se encontraran relacionadas con las presiones que el proceso mencionado. Así mismo, se observó que frente a la vivienda de la Carrera 5D Este No. 62-09 Sur se localiza un muro en gaviones sobre el cual se evidencia pérdida de verticalidad y deformación de las uniones y amarres de las mallas. Con base en la inspección visual no fue posible precisar las causas por las cuales se estaban presentando dichas afectaciones, sin embargo se consideró que de presentarse un avance en la estabilidad del mismo, éste podría colapsar e impactar la vivienda localizada en la Carrera 5D Este No. 62-09 Sur, por lo que **se recomendó**: -Evacuar definitivamente e incluir con prioridad técnica Uno (1) en el Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zonas de Alto Riesgo No Mitigable por Remoción en Masa el predio de la Carrera 5D Este No. 62-09 Sur. -A las Empresas CODENSA y EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTA EAAB, desde su competencia, se les recomienda evaluar las acometidas domiciliarias del predio de la Carrera 5D Este No. 62-09 Sur localizado en el Barrio La Fiscala Alta de la Localidad de Usme. -A la Alcaldía Local de San Usme, desde su competencia, adelantar las acciones administrativas tendientes a verificar el cumplimiento de las recomendaciones impartidas mediante el presente diagnóstico.
DI-5073	14 de Diciembre de 2010 y 6, 16, 19, 24 de Abril de 2011	En monitoreo realizado el 24 de Enero de 2011, se pudo observar que las grietas identificadas tanto en la parte alta y baja de la ladera han aumentado respecto a lo descrito en el DI-5412. Además, se identificó nuevas grietas de tracción las cuales se encuentran paralelas a las anotadas anteriormente. Igualmente, las deformaciones encontradas hacia el costado suroccidental habían aumentado en tal forma que provocaron la rotura del andén de concreto y el colapso de la mampostería de los muros de cerramiento frontales de la vivienda de la Diagonal 63 Sur No 5C-55 Este. A la fecha de la visita técnica el proceso de remoción en masa afectaba un área de aproximadamente 3.5 Ha. Es así que teniendo en cuenta las características del proceso de remoción en masa y la distribución espacial de las viviendas respecto al mismo, en el DI-5073 se **Recomendó:** - Evacuar e incluir en el Programa de Reasentamiento de Familias Ubicadas en

		Zona de Alto Riesgo No Mitigable con prioridad técnica uno (1), a veinte (20) predios. - Evaluar la posibilidad técnica de incluir el sector evaluado, en la base de datos de sitios para intervención por fenómenos de remoción en masa del FOPAE, para que se gestione por parte de la entidad o entidades competentes, la realización de un estudio de zonificación de riesgo por remoción en masa del sector afectado - A la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá (EAAB), verificar las condiciones de funcionamiento de sus redes en el sector - A la alcaldía Local de Usme, a la Unidad Administrativa Especial de Rehabilitación y Mantenimiento Vial y al Instituto de Desarrollo Urbano IDU, desde su competencia; llevar a cabo las labores administrativas tendientes a establecer el o los responsables de implementar las labores de mantenimiento y/o rehabilitación del tramo vial afectado por el proceso de remoción en masa.
DI-5076	6, 14 y 24 de Enero de 2011	El día 6 de Enero de 2011, se evidenció un proceso de inestabilidad de carácter local que afectó un muro de contención en gaviones de aproximadamente 70 m. Esta afectación corresponde a la deformación y perdida de verticalidad de un 10% de su longitud total, así como el agrietamiento y separación de los escalones de acceso a la Urbanización Germinar I. De igual manera, el día 14 de Enero de 2011, se observó un avance en el proceso de inestabilidad que afectaba los gaviones. Avance que afectó 4 viviendas localizadas en los Lotes 10, 11, 12 y 13 de la Manzana 74. En este diagnostico, se resalta que con base en la inspección visual, **NO** es posible precisar si las afectaciones de las viviendas en mención están relacionadas con el proceso de remoción en masa descrito en el DI-5073. El día 24 de Enero de 2011, se evidenció que el proceso de remoción en masa descrito en el DI-5073, continuaba presentando avances retrogresivos y el mismo define un movimiento generalizado y de mayor extensión en la ladera, aumentado los daños en el sector adyacente al muro de gaviones de la Urbanización Germinar I, sin embargo a la fecha de emisión del Diagnostico técnico, no fue posible establecer si el procesos identificados el día 6 de Enero de 2011 y el descrito en el DI-5073, eran independientes o si tenían relación alguna. Es así que en el DI-5076 **Recomendó**: - Al responsable de la construcción de las viviendas de la Urbanización Germinar I, Constructora ICODI Ltda., mantener evacuado de manera temporal y preventiva las viviendas localizadas en lotes 10, 11, 12, 13, 14 y 15 de la Manzana 74, hasta tanto se garanticen condiciones de habitabilidad y estabilidad estructural. - A la Subsecretaría de Inspección, Vigilancia y Control de Vivienda, desde su competencia, y en especial a lo establecido en el Decreto Distrital 419 de 2008, adelantar las labores administrativas tendientes a identificar las posibles afectaciones, deficiencias constructivas o desmejoramiento de las especificaciones técnicas de los componentes del proyecto Urbanización Germinar I, así como establecer el responsable de subsanar o corregir las mismas. - A la Alcaldía Local de Usme, desde su competencia y como autoridad pública,

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

		ejercer la vigilancia y control. - Al responsable de la ejecución del proyecto, implementar en el menor tiempo posible, los estudios detallados de ingeniería, en donde se analice de manera integral la estabilidad geotécnica, de tal forma que permita establecer la(s) causa(s) detonante(s) del proceso de inestabilidad y deformación del gavión que confina la Urbanización, los cuales se evidenciaron en el momento de la visita efectuada por el Fondo de Prevención y Atención de Emergencias – FOPAE.
DI-5552	10, 15, 18 y 22 de Mayo, 7 y 22 de Junio de 2011.	El día 12 de Mayo de 2011, se evidenció un avance significativo en el proceso de remoción en masa identificado en la Urbanización Germinar I (proceso de remoción en masa identificado en el DI-5076). Es así que con el avance del proceso de remoción en masa, se generó el colapso parcial del muro de contención en gaviones localizado en la parte baja, el cual confina dicha urbanización en su costado noroccidental. Esta afectación comprometía aproximadamente el 15% de la longitud total del gavión. Adicionalmente, hacia la parte media de la Urbanización Germinar I, se evidenciaron grietas de tracción con aberturas de hasta 30 cm, con longitudes que superaban los 15 metros. Estas grietas se localizaban contiguas a la Manzana 74 y 75, identificándose adicionalmente pedida de verticalidad de postes a cargo de la Empresa CODENSA, lo que indicaba que el proceso estaba afectando gran parte de la urbanización y que de presentarse un avance retrogresivo, se presentaría compromiso en la estabilidad estructural y habitabilidad de las viviendas que conforman las manzanas 74 y 75. Según lo mencionado en el estudio geotécnico realizado por la firma GEOTECHNICAL S.A.S, se constató que el proceso de remoción en masa descrito en el DI-5073 y el proceso de remoción en masa descrito en el DI-5076, conforman un único y gran proceso de remoción en masa. Es así que el DI- 5552 Recomendó: -Evacuar definitivamente e incluir con prioridad técnica Uno (1) en el Proyecto de Reasentamiento de Familias los predios que conforman las manzanas 74 y 75 de la urbanización Germinar I. -A la Alcaldía Local de Usme, desde su competencia y en virtud a lo establecido en el Art. 193 del Acuerdo 79 de 2003 "Código de Policía de Bogotá", adelantar la vigilancia del cumplimiento de las normas vigentes sobre desarrollo urbano, usos del suelo y subsuelo y reforma urbana, así como de la adopción de medidas para la protección, recuperación y conservación del espacio público, ambiente y bienes de interés cultural del Distrito. Adicionalmente, desde su competencia y en el marco de las facultades otorgadas en el art. 56 de la Ley 9 de 1989 así como a través del Decreto Distrital 038 de 2007, ordenar la desocupación y demolición de inmuebles ubicados en zonas de alto riesgo no mitigable, para que posteriormente se proceda a la demolición de los mismos, evitando así su ocupación indebida por parte de particulares, así como ejercer el control urbanístico al impedir que personas se emplacen en predios ubicados en Zonas en Alto Riesgo No Mitigable.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

Adicionalmente, el Fondo de Prevención y Atención de Emergencias – FOPAE, en cumplimiento a lo establecido en el artículo 31 del Decreto Distrital 332 de 2004, recomendó la inclusión en la base de sitios de intervención el polígono denominado "La Fiscala Germinar I – La Fiscala la Escuela" comprendido entre la Quebrada la Hoya del ramo a la altura de la Calle 64 Sur y Cale 51 Sur entre la Carrera 6 Este y la Carrera 5C Este, del Barrio La Fiscala Sector Centro de la Localidad de Usme, polígono al cual se le asignó el identificador SIRE 5-015 y prioridad de intervención 1.

Adicionalmente, mediante la Carta remisoria CR-14056 de Diciembre de 2011, el FOPAE emitió a la Alcaldía de Usme copia de la ficha técnica del identificador en comento y recomendó a la mencionada Alcaldía, priorizar para su intervención el sector referido, mediante el desarrollo de estudios y sus respectivas obras de mitigación a través del mecanismo pertinente. (Ver Figura 2).

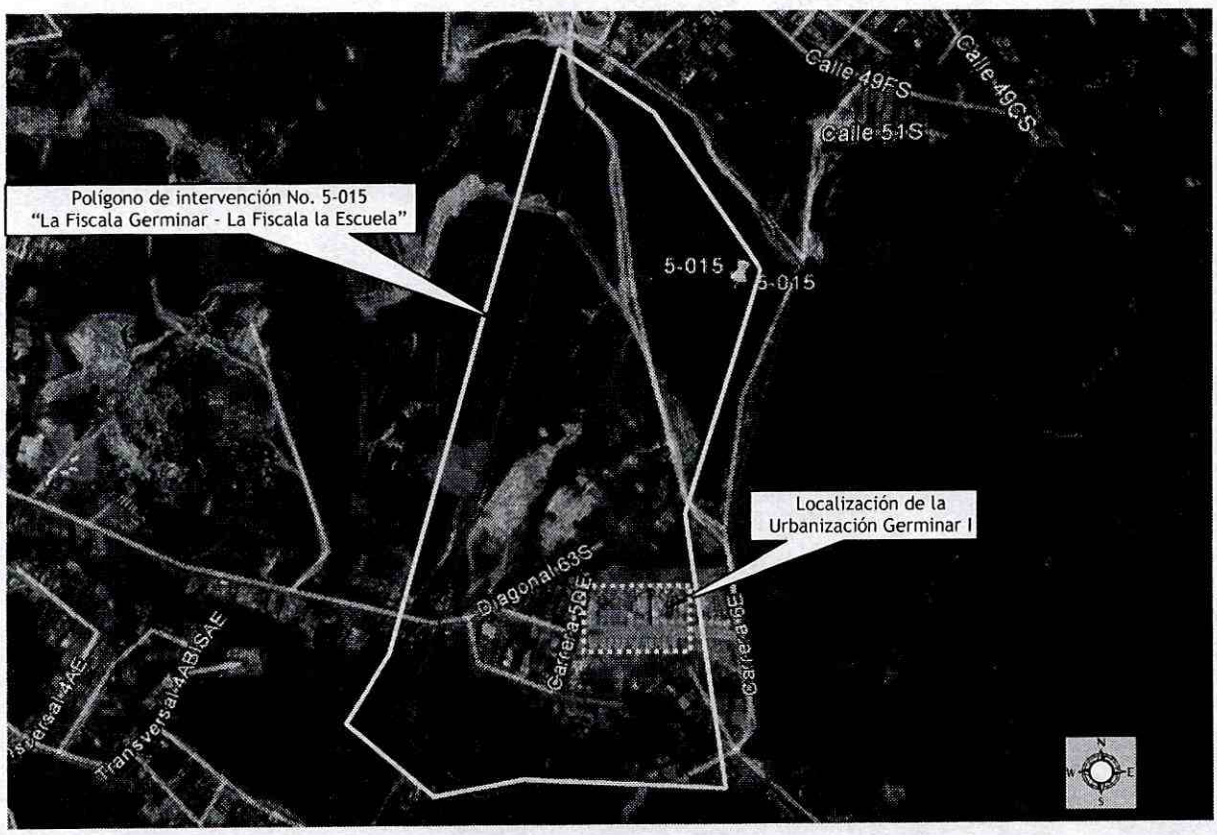


***Figura 2**. Polígono de estudio por procesos de remoción en masa, con identificador SIRE 5-015, del Barrio La Fiscala Sector Centro de la Localidad de Usme.*

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

A la luz de dicha solicitud, la alcaldía Local de Usme, firmó el convenio 008/08 con la Unidad de mantenimiento Vial - UMV para adelantar la elaboración de estos estudios. Teniendo en cuenta lo anterior, el día 13 de mayo de 2010 se adjudicó el contrato 085 de 2010 entre la Unidad de Mantenimiento Vial y el Consorcio Mitigación, cuyo objeto era contratar la elaboración de "ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN DE RIESGOS POR PROCESOS DE REMOCIÓN EN MASA EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C." dicho contrato incluía la elaboración de estudios para 49 sitos dentro de los cuales se encontraba el sitio con identificador sire 5-015 "La Fiscala Alta Germinar I - La Fiscala la Escuela".

A la fecha el Fondo de Prevención y Atención de Emergencias – FOPAE, viene adelantando gestiones con la Alcaldía de Usme, con el objeto de gestionar convenios de cooperación para viabilizar la intervención de los sitios que cuentan con estudios para que se ejecuten dentro del plan de desarrollo Bogotá Humana.

4. DESCRIPCIÓN Y CAUSAS:

El día 23 de Enero de 2013, en atención a la Tutela No 2013-00001 del Juzgado 2do Penal del Circuito Especializado Adjunto de Bogotá, personal del Fondo de Prevención y Atención de Emergencias de Bogotá – FOPAE, se desplazó al sector de la Carrera 5D Este con Calle 62 Sur, donde se emplaza la Urbanización Germinar I y realizó una evaluación geotécnica y estructural de cada una de las viviendas que la conforman, de lo cual se destaca lo siguiente:

La Urbanización Germinar I está conformada por cinco manzanas numeradas y compuestas de la siguiente manera (Ver Figura 3):

- **Manzana 71.** Compuesta por 10 Lotes de los cuales 6 fueron construidos.
- **Manzana 73.** Compuesta por 21 Lotes de los cuales 16 fueron construidos.
- **Manzana 74.** Compuesta por 18 Lotes de los cuales 18 fueron construidos.
- **Manzana 75.** Compuesta por 12 Lotes de los cuales 12 fueron construidos

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

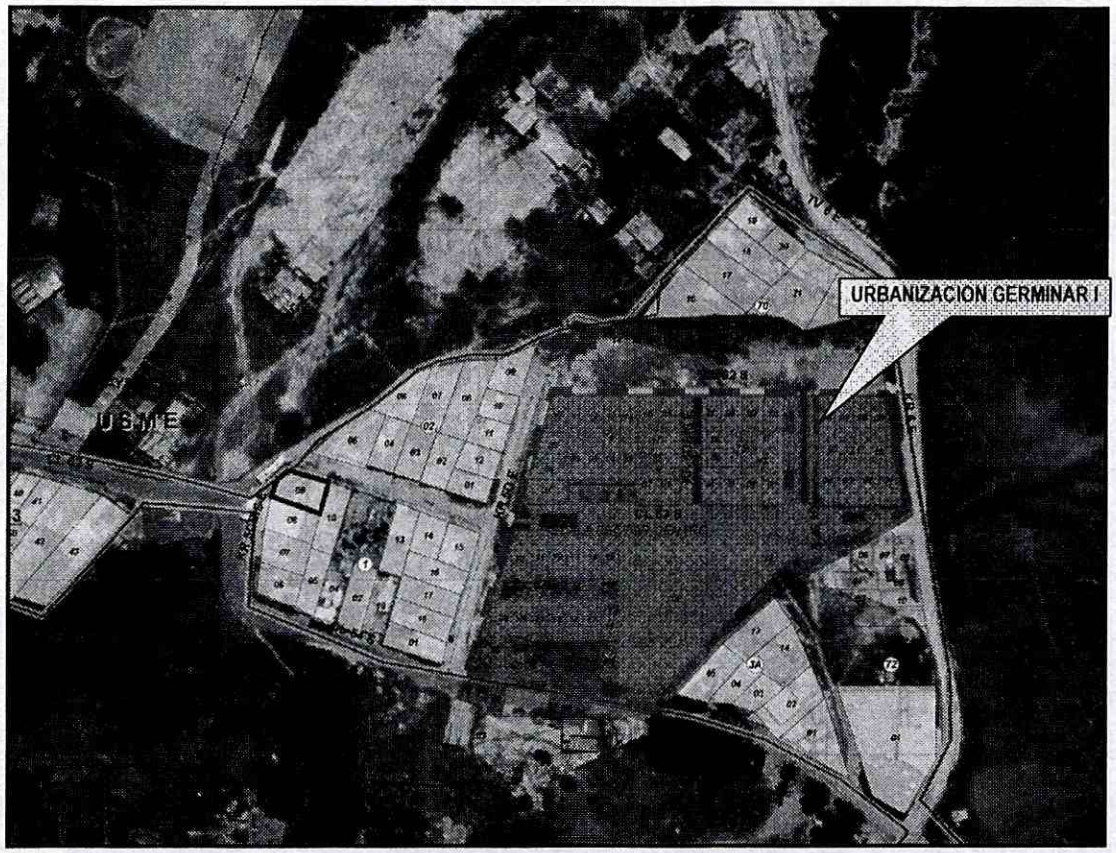


Figura 3. *Distribución de los predios que conforman la Urbanización Germinar I localizada en el Barrio La Fiscala Sector Centro de la Localidad de Usme. Tomada de la Base Cartográfica de Planeación.*

En la parte baja de la ladera evaluada (en la cual se emplaza la Urbanización Germinar I), la pendiente es del orden de 25° a 30° y en su parte alta, del orden de 50° a 60°. El costado norte de la urbanización, viene siendo afectado por un proceso de remoción en masa (identificado en el DI-5073), que según lo observado es un movimiento generalizado, caracterizado por un escarpe principal de aproximadamente 30 metros de longitud, el cual afecta un área cercana a los 40.000 metros cuadrados de la ladera en mención. El proceso de remoción en masa involucra un volumen de material de aproximadamente 100.000 metros cúbicos y las deformaciones y empujes generados, continúan aumentando los daños en la zona donde se emplazaban las viviendas listadas a continuación en las Tablas No 3 y No 4, para las cuales se recomendó la evacuación y posteriormente la inclusión al Programa de Reasentamiento de Familias, por medio del DI-5073 (Enero de 2011) y el DI-5552 (Mayo de 2011).

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

Tabla No 3. *Predios a los cuales se recomendó su evacuación temporal y preventiva mediante el DI-5073, Sector Catastral Arrayanes V en la Localidad de Usme.*

No.	NOMBRE DEL POSIBLE RESPONSABLE	DIRECCIÓN	FAM	A	M	ACTA DE EVACUACIÓN
1	Dulfay Rodríguez Paramo	Cra 5C Bis Este No 63Sur-04 Int. 6	2	4	3	FP-1910-11
2	Marta Cecilia Amaya Bello	Cra 5C Bis Este No 63Sur-04 Int. 10	2	3	9	FP-1899-11
3	Belarmina Candela de Meléndez	Cra 5C Bis Este No 63Sur-04 Int. 8	1	2	0	FP-1900-11
4	Alba Patricia Patiño García	Cra 5C Bis Este No 63Sur-04 Int. 7 Unidad Habitacional A	1	2	3	FP-1912-11
5	Misaelina Sarate Guerrero	Cra 5C Bis Este No 63Sur-04 Int. 7 Unidad Habitacional B	1	2	2	FP-1913-11
6	Pilar del Rosario Palacio Cruz	Calle 65 Sur No 5D-15 Este	1	3	2	207
7	Marta Lucero Giraldo	Dg 63 Sur No 5D - 12 Este Int. 1	1	2	3	208
8	Héctor Caballero	Diag. 63 Sur No 5C-55 Este.	1	2	3	FP-1127-11
9	Benita del Carmen Pico	Diag. 63 Sur No 5D-23/27 Este.	1	1	0	FP-1131-11
10	Luz Miriam Sanchez	Cr 5D Este No 62-09 Sur	1	4	3	FP-1496-10
11	Yely Rubiela Buitrago	Dg 63 Sur No 5D-80 Este Int 10	1	2	3	FP-0340-10
12	Claudia Patricia Venegas	Diag. 63 Sur No 5D-80 Este Int. 9	1	3	1	FP-0339-10
13	Carlos Julio Barrera	Diag. 63 Sur No 5D-81 Este.	2	2	8	FP-0341-10
14	Janeth Pérez	Cra. 5Bis Este No 63 Int. 12	1	1	9	FP-0342-10
15	Aura Patricia Pinzon	Cra. 5Bis Este No 63 Int. 9	1	1	3	FP-0343-10
16	No se encontraba Responsable	Cra. 5Bis Este No 63 Int. 10	S/I	S/I	S/I	FP-0344-10
17	Custodio Buitrago	Dg 63 Sur No 5D - 33 Este	1	4	1	145

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

18	Carlos Julio Cruz Galindo	Dg 63 Sur No 5C - 49 Este	1	3	3	1825
19	Presentación Biunti	Dg 63 Sur No 5D - 12 Este Int. 3	S/I	S/I	S/I	1981
20	No se encontraba el responsable	Dg 63 Sur No 5D - 12 Este. Int 2	S/I	S/I	S/I	1982

S/I: Sin Información **Fam:** Familias **A:** Adultos **M:** Menores

Tabla No 4. *Predios a los cuales se recomendó su evacuación temporal y preventiva mediante el DI-5552, Urbanización Germinar I de la Localidad de Usme.*

No	NOMBRE CABEZA DE FAMILA	DIRECCIÓN	FAM	A	M	No ACTA DE EVACUACIÓN
1	NO APLICA	Calle 63 sur No. 5D-28 Este	0	0	0	417 de Mayo de 2011
2	NO APLICA	Calle 63 Sur No. 5D-24 Este	0	0	0	3460 de Mayo de 2011
3	Melida Gonzalez	Calle 63 Sur No. 5D-20 Este	1	2	2	3481 de Junio de 2011
4	Graciela Horta	Calle 63 Sur No. 5D-16 Este	1	3	0	686 de Junio de 2011
5	Fredy Galicia	Calle 63 Sur No. 5D-12 Este	1	4	5	684 de Junio de 2011
6	Maria del Pilar Gonzalez	Calle 63 Sur No. 5D-08 Este	1	4	2	683 de Junio de 2011
7	Julio Cesar Naranjo	Calle 63 Sur No. 5D-04 Este	1	1	1	685 de Junio de 2011
8	SIN INFORMACIÓN	Carrera 5D Este No 62-26 Sur	S/I	S/I	S/I	415 de Mayo de 2011
9	SIN INFORMACIÓN	Carrera 5D Este No 62-22 Sur	S/I	S/I	S/I	416 de Mayo de 2011
10	VIVIENDA DEMOLIDA	Calle 62 Sur No 5D-03 Este	S/I	S/I	S/I	1798 de Enero de 2011
11	VIVIENDA DEMOLIDA	Calle 62 Sur No 5D-07 Este	S/I	S/I	S/I	1799 de Enero de 2011
12	VIVIENDA DEMOLIDA	Calle 62 Sur No 5D-11 Este	S/I	S/I	S/I	1800 de Enero de 2011
13	VIVIENDA DEMOLIDA	Calle 62 Sur No 5D-15 Este	S/I	S/I	S/I	1801 de Enero de 2011

14	VIVIENDA DEMOLIDA	Calle 62 Sur No 5D-19 Este	S/I	S/I	S/I	3454 de Junio de 2011
15	VIVIENDA DEMOLIDA	Calle 62 Sur No 5D-23 Este	S/I	S/I	S/I	3990 de Junio de 2011
16	Miriam Rojas	Calle 62 Sur No 5D-27 Este	2	4	1	3989 de Junio de 2011
17	Nancy Marin	Carrera 5 D Bis Este No. 62-21 Sur	1	4	2	3995 de Junio de 2011
18	Mery Peña	Calle 64 Sur No. 5D-06 Este	1	1	4	692 de Junio de 2011
19	ROSA SILVA	Calle 63 SUR # 5D-46 ESTE	2	4	2	3459 DE JUNIO DE 2011
20	CESAR GÓMEZ	Calle 63 SUR # 5D-42 ESTE	1	1	4	3992 DE JUNIO DE 2011
21	GUILLERMO LESMES	Calle 63 SUR # 5D-38 ESTE	1	1	5	3993 DE JUNIO DE 2011
22	LUZ ANGULO	Calle 63 SUR # 5D-36 ESTE	1	2	4	3994 DE JUNIO DE 2011
23	PREDIO DEMOLIDO	Carrera 5D BIS ESTE#62-22 SUR	0	0	0	691 DE JUNIO DE 2011
24	WILMAR GERARDO ORDOÑEZ	KR 5D BIS ESTE#62-26 SUR	1	2	3	3996 DE JUNIO DE 2011
25	ACENED PAOLA ROJAS	Calle 62 SUR # 5D - 35 ESTE	1	1	2	3455 DE JUNIO DE 2011
26	JOSE FLORENCIO CRUZ MONGUI	Calle 62 SUR # 5D - 39 ESTE	1	3	2	3457 DE JUNIO DE 2011
27	MIGUEL ANTONIO ROMERO	Calle 62 SUR # 5D - 43 ESTE	1	3	0	3456 DE JUNIO DE 2011
28	NO HUBO QUIEN ATENDIERA VISITA	Calle 62 SUR # 5D - 47 ESTE	1	2	0	693 DE JUNIO DE 2011
29	JUAN CARLOS PEÑA CABALLERO	Carrera 5 F ESTE # 62-21 SUR	1	1	1	3997 DE JUNIO DE 2011
30	VISITA ATENDIDA POR MENOR DE EDAD	Carrera 5 F ESTE # 62-25 SUR	1	2	3	3991 DE JUNIO DE 2011

S/I: Sin Información **Fam:** Familias **A:** Adultos **M:** Menores

Se destaca que al momento de la inspección visual realizada (23 de Enero de 2013), las viviendas listadas en las Tablas No 3 y No 4 se encuentran deshabitadas y algunas en proceso de demolición, sin embargo un gran porcentaje de las viviendas que conforman las manzanas 74 y 75 de la Urbanización Germinar I (Tabla No 4), aún se encuentran habitadas, a pesar de haberse recomendado su evacuación (Ver figura 4).

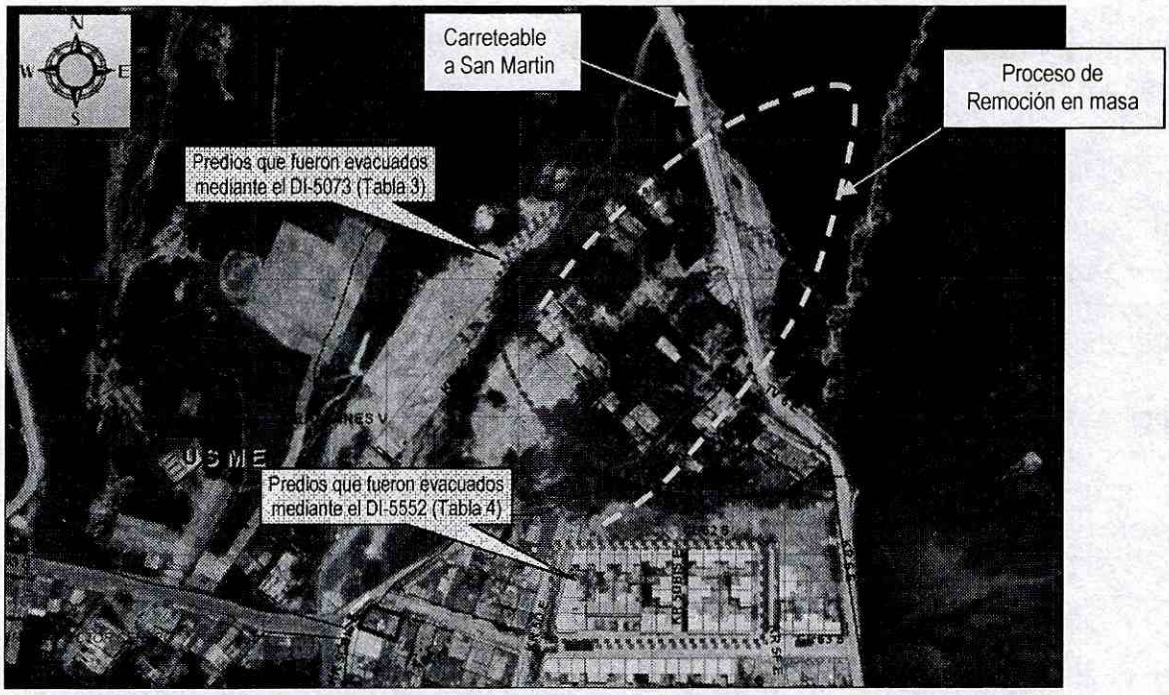


Figura 4. *Distribución de los predios evaluados en el Barrio La fiscala Sector Centro, Urbanización Germinar y Sector Catastral Arrayanes, para los cuales se emitió orden de evacuación.*

En la visita técnica realizada el día 23 de Enero de 2013, se observó que el proceso de remoción en masa de carácter general presente en la ladera evaluada (proceso descrito en los documentos DI-5073, DI-5076 y DI-5552), presenta aumento en la abertura de la grietas de tracción que lo caracterizan, las cuales de acuerdo con la inspección visual realizada, alcanzan los 50 cm de abertura con longitudes cercanas a los 20 m y profundidades entre 1.2m y 1.5m, las cuales se identifican, tanto en la parte alta, como en la parte media de la ladera evaluada. Adicionalmente, hacia la parte media de dicha ladera se observan múltiples escarpes de alturas aproximadas a 1.5m, además de hundimientos y protuberancias sucesivas en el cuerpo del deslizamiento, que describen un proceso de remoción en masa de carácter traslacional, lo que ha conllevado al desempate de tuberías de conducción de agua potable y servidas, incrementando de esta forma la actividad del proceso de inestabilidad evaluado en el presente diagnostico técnico.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

Se destaca que el proceso de remoción en masa que inicialmente afectó las viviendas mencionadas en las Tablas No 3 y No 4 (estas últimas correspondientes a las manzanas 74 y 75 de la Urbanización Germinar I, las cuales fueron evacuadas e incluidas al programa de reasentamiento de familias), no ha afectado los predios restantes de la Urbanización, los cuales conforman las Manzanas 71 y 73. Es así que se concluye que las viviendas emplazadas en los predios de las Manzanas 74 y 75 de la Urbanización Germinar I, se encuentran comprometidas en su estabilidad y habitabilidad por el proceso de remoción en masa identificado y que las viviendas emplazadas en los predios de las Manzanas 71 y 73, **NO** presentan en el momento de la inspección visual realizada, un compromiso en su estabilidad y habitabilidad por procesos de remoción en masa.

Con respecto a las edificaciones, se encontró que de los 30 predios pertenecientes a las Manzanas 74 y 75 (los cuales corresponden a treinta (30) viviendas que fueron recomendados a evacuar en el mes de Enero, Mayo y Junio de 2011), se encuentran nueve (9) demolidos, uno (1) deshabitado y veinte (20) habitados.

Adicionalmente, se encontró que los predios que conforman las Manzanas 71 y 73 (en las cuales no se evidenció un compromiso en la estabilidad y habitabilidad por el proceso de remoción en masa que se localiza al costado nor-occidental de la Urbanización Germinar I), se encuentran de la siguiente manera: La Manzana 71 está conformada por diez (10) predios, de los cuales seis (06) se encuentran construidos y cuatro (04) corresponden a lotes vacios.

Por otra parte, la Manzana 73 está conformada por 22 predios, de la siguiente manera: El Lote No 2 corresponde a un lote de gran extensión subdividido en su interior por 8 lotes de los cuales todos se encuentran construidos. Adicionalmente, se evidencia que un (1) predio construido se encuentra deshabitado y siete predios mas construidos y habitados. (Ver Tabla No 5).

Tabla 5. *Predios evaluados en la Urbanización Germinar I del Barrio La Fiscala Sector Centro en la Localidad de Usme.*

No	NOMBRE CABEZA DE FAMILA POR UNIDAD HABITACIONAL	ESTADO DEL PREDIO	DIRECCIÓN	UH	F	P	A	M	MZ	LT
1	LUZ MARLEN URREGO	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5 F 20 Este	1	1	8	2	6	71	1
2	YELI RUBIELA BUITRAGO	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5 F 16 Este	1	3	10	3	7	71	2
3	JOSE ROBERTO RAMIREZ	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5 F 12 Este	1	1	7	6	1	71	3
4	SIN INFORMACION	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5 F 08 Este	1	S/I	S/I	S/I	S/I	71	4

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

5	SIN INFORMACION	HABITADO	Carrera 5 F Este No. 62 - 24 Sur	1	S/I	S/I	S/I	S/I	71	5
6	SIN INFORMACION	HABITADO	Carrera 5 F Este No. 62 - 22 Sur	1	S/I	S/I	S/I	S/I	71	6
7	SIN INFORMACION	PARCIALMENTE CONSTRUIDO	SIN INFORMACION	S/I	S/I	S/I	S/I	S/I	71	7
8	SIN INFORMACION	LOTE VACIO	SIN INFORMACION	S/I	S/I	S/I	S/I	S/I	71	8
9	SIN INFORMACION	LOTE VACIO	SIN INFORMACION	S/I	S/I	S/I	S/I	S/I	71	9
10	SIN INFORMACION	LOTE VACIO	SIN INFORMACION	S/I	S/I	S/I	S/I	S/I	71	10
11	Rafael Gras	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-25 Este	1	1	6	2	4	73	2A
12	Gregorio Castro	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-29 Este	1	1	2	1	1	73	2B
13	Mario de Jesús Berrio	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-33 Este	1	1	6	4	2	73	2C
14	Vitaliano Torres	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-37 Este	1	1	4	2	2	73	2D
15	Cesar Guillermo Gómez	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-41 Este	1	1	4	2	2	73	2E
16	Sin información	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-45 Este	1	1	-	-	-	73	2F
17	William Ortiz Valencia	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-51 Este	1	1	6	2	4	73	2G
18	Daniel Alfonso Rojas	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-53 Este	1	1	5	2	3	73	2H
19	UH1:Euclides Velasquez	HABITADO	CL 63 SUR No. 5 D - 21 ESTE	1	1	2	2	0	73	6
	UH2: Fredy Velásquez			1	1	3	2	1		
	UH3: Alfredo Velásquez			1	1	3	2	1		
	UH4: Romi Cruz			1	1	2	0	2		
20	UH1: Sin Datos	HABITADO	CL 63 SUR No. 5 D - 17 ESTE						73	5
21	UH1: Bertha Rincón	HABITADO	CL 63 SUR No. 5 D - 13 ESTE	1	1	2	2	0	73	4
	UH2: Wilmar Rincón			1	1	3	2	1		
22	UH1: Concepción Pulido	HABITADO	CL 63 SUR No. 5 D - 09 ESTE	1	1	2	2	0	73	3
23	UH1: Ofelia López	HABITADO	CL 63 SUR No. 5 D - 05 ESTE	1	1	2	2	0	73	2
24	UH1: Norma Hilda Rodriguez	HABITADO	CL 63 SUR No. 5 D - 01 ESTE	1	1	1	1	0	73	1
	UH2: Luis Ferney Rodriguez			1	1	3	2	1		
	UH3: Ziomara Rodriguez			1	1	5	2	3		
	UH4: José Alirio Aragón			1	1	1	1	0		

25	UH1: Viterbina Cepeda	HABITADO	CL 63 BIS SUR No. 5 D - 03 ESTE	1	1	6	2	4	73	9
	UH2: Lizeth Cepeda			1	1	3	2	1		
26	SIN INFORMACIÓN	DESHABITADO	CL 63 BIS SUR No. 5 D - 07 ESTE	S/I	S/I	S/I	S/I	S/I	73	24
27	NO APLICA	DEMOLIDO	Calle 63 sur No. 5D-28 Este	1	0	0	0	0	74	1
28	NO APLICA	DEMOLIDO	Calle 63 Sur No. 5D-24 Este	1	0	0	0	0	74	2
29	Melida González	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-20 Este	1	1	4	2	2	74	3
30	Graciela Horta	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-16 Este	1	1	3	3	0	74	4
31	Fredy Galicia	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-12 Este	1	1	9	4	5	74	5
32	Maria del Pilar González	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-08 Este	1	1	6	4	2	74	6
33	Julio Cesar Naranjo	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-04 Este	1	1	1	1	1	74	7
34	SIN INFORMACIÓN	DESHABITADO	Carrera 5D Este No 62-26 Sur	S/I	S/I	S/I	S/I	S/I	74	8
35	SIN INFORMACIÓN	HABITADO	Carrera 5D Este No 62-22 Sur	S/I	S/I	S/I	S/I	S/I	74	9
36	VIVIENDA DEMOLIDA	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-03 Este	S/I	S/I	S/I	S/I	S/I	74	10
37	VIVIENDA DEMOLIDA	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-07 Este	S/I	S/I	S/I	S/I	S/I	74	11
38	VIVIENDA DEMOLIDA	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-11 Este	S/I	S/I	S/I	S/I	S/I	74	12
39	VIVIENDA DEMOLIDA	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-15 Este	S/I	S/I	S/I	S/I	S/I	74	13
40	VIVIENDA DEMOLIDA	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-19 Este	S/I	S/I	S/I	S/I	S/I	74	14
41	VIVIENDA DEMOLIDA	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-23 Este	S/I	S/I	S/I	S/I	S/I	74	15

42	Miriam Rojas	HABITADO	Calle 62 Sur No 5D-27 Este	1	2	5	4	1	74	16
43	Nancy Marin	HABITADO	Carrera 5 D Bis Este No. 62-21 Sur	1	1	6	4	2	74	17
44	Mery Peña	HABITADO	Calle 64 Sur No. 5D-06 Este	1	1	5	1	4	74	18
45	ROSA SILVA	HABITADO	Calle 63 SUR # 5D-46 ESTE	1	2	6	4	2	75	1
46	CESAR GÓMEZ	HABITADO	Calle 63 SUR # 5D-42 ESTE	1	1	5	1	4	75	2
47	GUILLERMO LESMES	HABITADO	Calle 63 SUR # 5D-38 ESTE	1	1	6	1	5	75	3
48	LUZ ANGULO	HABITADO	Calle 63 SUR # 5D-36 ESTE	1	1	6	2	4	75	4
49	PREDIO DEMOLIDO	NO HABITADO	Carrera 5D BIS ESTE#62-22 SUR	S/I	S/I	S/I	S/I	S/I	75	5
50	WILMAR GERARDO ORDOÑEZ	HABITADO	KR 5D BIS ESTE#62-26 SUR	1	1	5	2	3	75	6
51	ACENED PAOLA ROJAS	HABITADO	Calle 62 SUR # 5D - 35 ESTE	1	1	3	1	2	75	7
52	JOSE FLORENCIO CRUZ MONGUI	HABITADO	Calle 62 SUR # 5D - 39 ESTE	1	1	5	3	2	75	8
53	MIGUEL ANTONIO ROMERO	HABITADO	Calle 62 SUR # 5D - 43 ESTE	1	1	3	3	0	75	9
54	NO HUBO QUIEN ATENDIERA VISITA	HABITADO	Calle 62 SUR # 5D - 47 ESTE	1	1	2	2	0	75	10
55	JUAN CARLOS PEÑA CABALLERO	HABITADO	Carrera 5 F ESTE # 62-21 SUR	1	1	2	1	1	75	11
56	VISITA ATENDIDA POR MENOR DE EDAD	HABITADO	Carrera 5 F ESTE # 62-25 SUR	1	1	5	2	3	75	12

S/I: Sin Información; **UH:** Unidad Habitacional; **F:** Familia; **P:** Personas; **A:** Adultos; **M:** Menores **MZ:** Manzana; **LT:** Lote

Se reitera, con base en lo anteriormente mencionado, que a diferencia de las manzanas 74 y 75 de la Urbanización Germinar I (las cuales fueron evacuadas en el mes de Mayo de 2011 (DI-5552) y recomendadas a incluir en el Programa de Reasentamiento de Familias), las Manzanas 71 y 73, conformadas por 26 predios en total, se ubican fuera de la zona de influencia del proceso de remoción en masa, razón por la cual su estabilidad y habitabilidad **NO** se encuentran comprometidas por el mismo. (Ver Figura No 5).

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

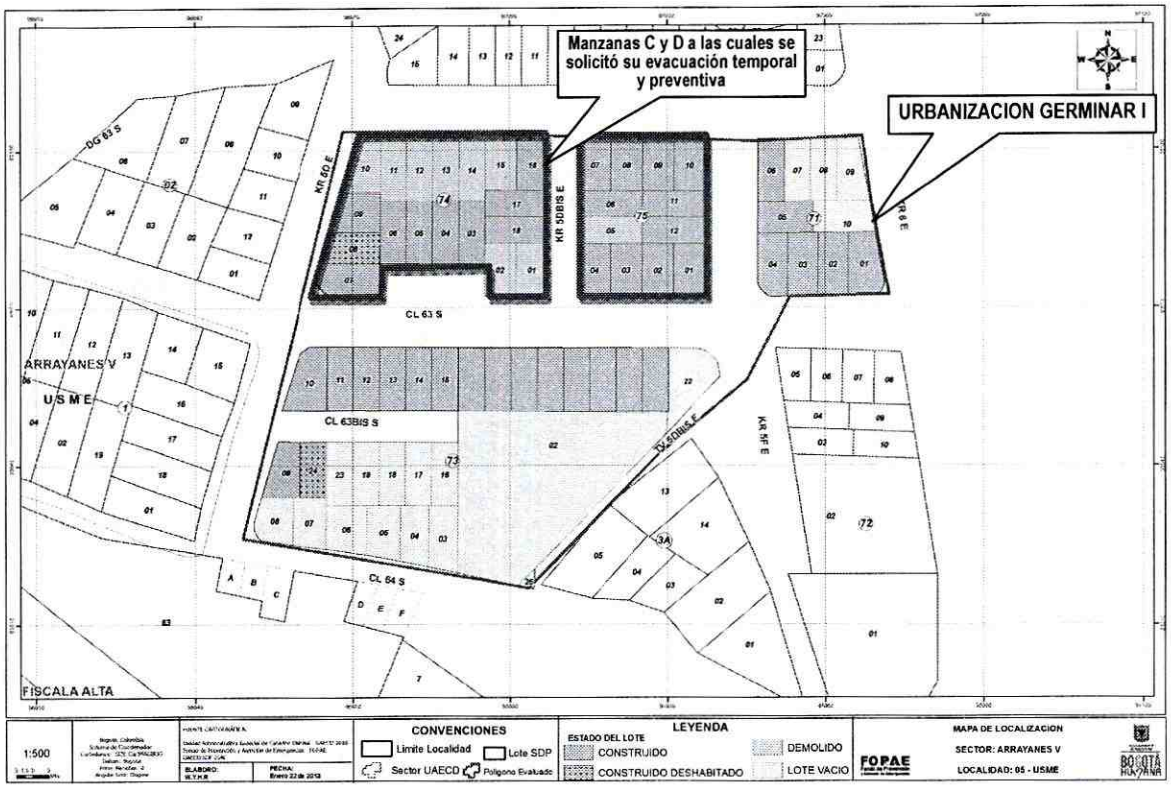


Figura 5. *Distribución de los predios que conforman la Urbanización Germinar I localizada en el Barrio La Fiscala Sector Centro de la Localidad de Usme. Tomada de la Base Cartográfica de Planeación.*

No obstante cabe resaltar que dichas viviendas, incluso aquellas que conforman las manzanas 73 y 74, presentan deficiencias constructivas relacionadas principalmente con la carencia de continuidad de elementos estructurales como viguetas de coronación y columnetas. Sumado a lo anterior se observa en algunas viviendas la combinación de sistemas estructurales entre los cuales se destaca mampostería reforzada y mampostería confinada, además de combinación del tipo de mampostería la cual se observa que se utilizó tanto de perforación vertical como de perforación horizontal. Se evidencia además, que algunas viviendas comparten muros de carga donde sobresalen barras de refuerzo que posiblemente conforman un área menor a la requerida para este tipo de elementos estructurales; en cuanto a la cimentación se evidencian deficiencias en la conformación de los anillos, como elementos incompletos o mampostería directamente emplazada sobre muretes de piedra pegada, que delimitan el cambio de nivel entre viviendas.

Según información de la comunidad, la concepción del proyecto contempla que los propietarios realicen bajo su responsabilidad las ampliaciones que se consideren convenientes dentro de su predio, por lo que en algunos casos, se realizaron en la zona de

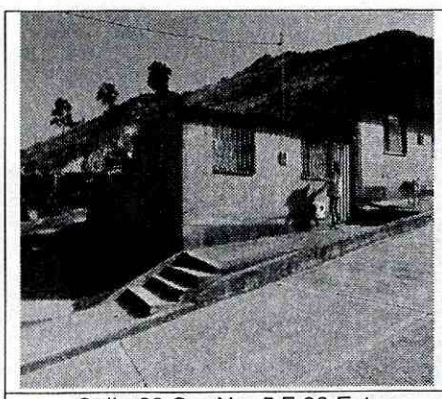
patio, construcciones adicionales, en las cuales se evidencian deficiencias constructivas relacionadas con la carencia de elementos estructurales tipo columnas y vigas de amarre, así como también la falta de compactación del terreno sobre el cual fueron emplazadas las mismas; estas ampliaciones están adosadas a la estructura original lo que genera sobrecargas a la misma, ya que posiblemente en su concepción de diseño inicial no fueron tenidas en cuenta. Adicionalmente, se observa que fueron abiertos vanos en los muros confinados; dichos muros trabajan monolíticamente con las viguetas y columnetas como un elemento portante, por lo tanto la intervención sobre esta mampostería debilita el elemento estructural en su totalidad, lo que genera un mayor grado de vulnerabilidad de la estructura, ante cargas normales de servicio y ante la ocurrencia de cargas dinámicas (sismo).

Sumado a esta situación y, teniendo en cuenta los antecedentes mencionados con anterioridad, en cuanto al correcto manejo de las aguas de escorrentía superficial y subsuperficial en la zona donde están emplazados los predios de la Urbanización Germinar I, se evidencia que estas no fueron atendidas; el aporte de las cubiertas de las viviendas, que disponen sus aguas directamente sobre el terreno y hacia las vías peatonales, hacia los predios vecinos ó hacia sus taludes de corte y/o relleno también genera consecuencias detonantes.

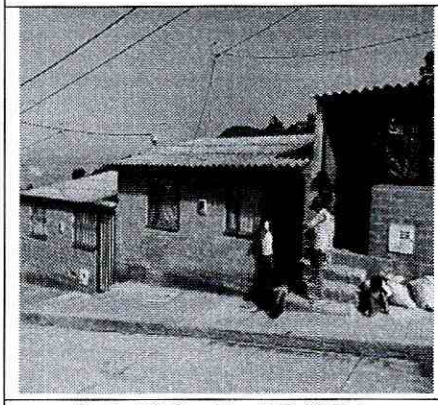
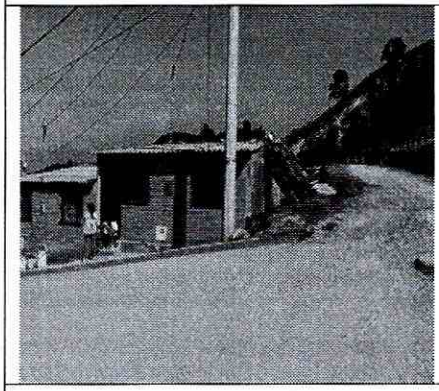
Adicionalmente se evidencia que la mayoría de las viviendas que fueron recomendadas a evacuación en el mes de Mayo de 2011, aún continúan siendo habitadas por sus propietarios o en su defecto por arrendatarios, por lo que nuevamente por medio del personal de Gestión Social del FOPAE, se realizó la respectiva renotificación de evacuación. (Ver Tabla No 6)

Tabla No 6. *Predios emplazados en la Urbanización Germinar I del Barrio La Fiscala Sector Centro de la Localidad de Usme*

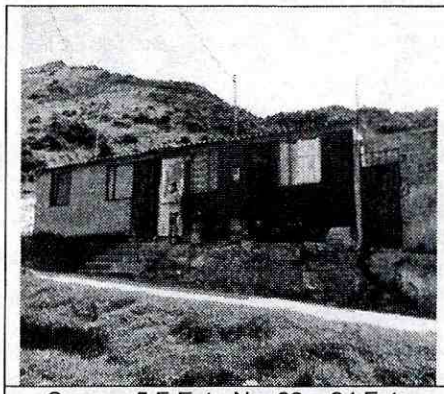
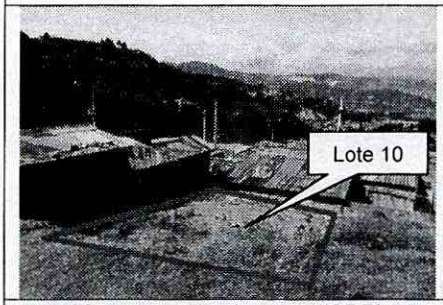
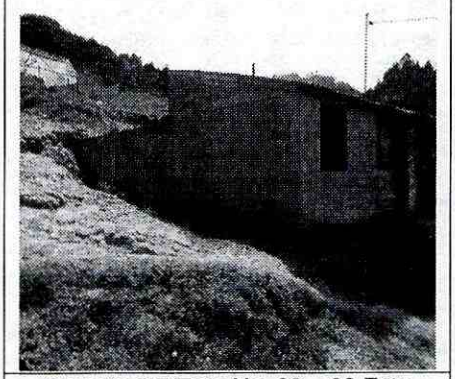
- **PREDIOS EVALUADOS EN LA MANZANA 71**

 Calle 63 Sur No. 5 F 08 Este Manzana 71 – Lote 4 (SDP)	DESCRIPCION DEL PREDIO: -Vivienda de un nivel construida en mampostería parcialmente confinada, con placa de piso en concreto y cubierta mixta en asbesto cemento y teja de zinc, soportada por un entramado en madera que descansa sobre los elementos de cerramiento perimetral de la misma. -De acuerdo con la inspección visual realizada al exterior del predio, no se observaron fisuras, deformaciones u otro tipo de patología que indiquen compromiso en su estabilidad y habitabilidad en el corto plazo bajo cargas normales de servicio, ni por el proceso de remoción en masa de carácter general que se presenta en el sector. -La inspección visual al predio se realizó al exterior del mismo, puesto que al momento de la misma no se encontró a ninguno de sus habitantes.

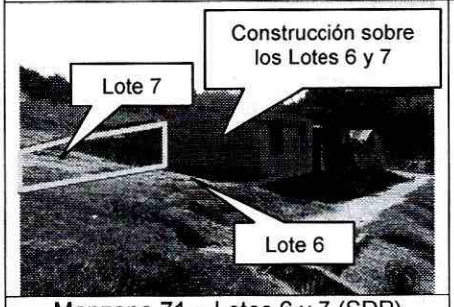
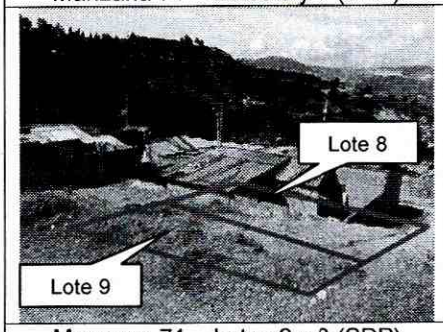
Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

 Calle 63 Sur No. 5 F 12 Este Manzana 71 – Lote 3 (SDP)	DESCRIPCION DEL PREDIO: -Vivienda de un nivel construida en mampostería parcialmente confinada, con placa de piso en concreto y cubierta en asbesto cemento, soportada por un entramado en madera que descansa sobre los elementos de cerramiento perimetral de la misma. -De acuerdo con la inspección visual realizada al predio, no se observaron fisuras, deformaciones u otro tipo de patología que indiquen compromiso en su estabilidad y habitabilidad en el corto plazo bajo cargas normales de servicio, ni por el proceso de remoción en masa de carácter general que se presenta en el sector. -Se evidencio hacia el costado occidental del predio en comento, un talud de corte realizado de manera antrópica y antitécnica, el cual carece de medidas de estabilización y/o de protección, así como de sistemas para el manejo de las aguas de escorrentía superficial y subsuperficial.
 Calle 63 Sur No. 5 F 16 Este Manzana 71 – Lote 2 (SDP)	DESCRIPCION DEL PREDIO: -Vivienda de un nivel construida en mampostería parcialmente confinada, con placa de piso en concreto y cubierta mixta en asbesto cemento y teja de zinc, soportada por un entramado en madera que descansa sobre los elementos de cerramiento perimetral de la misma. -De acuerdo con la inspección visual realizada al predio, no se observaron fisuras, deformaciones u otro tipo de patología que indiquen compromiso en su estabilidad y habitabilidad en el corto plazo bajo cargas normales de servicio, ni por el proceso de remoción en masa de carácter general que se presenta en el sector. -El predio en la actualidad se encuentra habitado por arrendatarios y no por su(s) propietario(s).
 Calle 63 Sur No. 5 F 20 Este Manzana 71 – Lote 1 (SDP)	DESCRIPCION DEL PREDIO: -Vivienda de un nivel construida en mampostería parcialmente confinada, con placa de piso en concreto y cubierta en asbesto cemento, soportada por un entramado en madera que descansa sobre los elementos de cerramiento perimetral de la misma. -De acuerdo con la inspección visual realizada al predio, no se observaron fisuras, deformaciones u otro tipo de patología que indiquen compromiso en su estabilidad y habitabilidad en el corto plazo bajo cargas normales de servicio, ni por el proceso de remoción en masa de carácter general que se presenta en el sector. -Se evidencio hacia el costado oriental del predio en comento, un talud de corte realizado de manera antrópica y antitécnica, el cual carece de medidas de estabilización y/o de protección, así como de sistemas para el manejo de las aguas de escorrentía superficial y subsuperficial. -El predio en la actualidad se encuentra habitado por arrendatarios y no por su(s) propietario(s).

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

 Carrera 5 F Este No. 62 – 24 Este Manzana 71 – Lote 5 (SDP)	DESCRIPCION DEL PREDIO: -Vivienda de un nivel construida en mampostería parcialmente confinada, con placa de piso en concreto y cubierta mixta en asbesto cemento y teja de zinc, soportada por un entramado en madera que descansa sobre los elementos de cerramiento perimetral de la misma. -De acuerdo con la inspección visual realizada al exterior del predio, no se observaron fisuras, deformaciones u otro tipo de patología que indiquen compromiso en su estabilidad y habitabilidad en el corto plazo bajo cargas normales de servicio, ni por el proceso de remoción en masa de carácter general que se presenta en el sector. -Se evidencio hacia el costado oriental del predio en comento, un talud de corte realizado de manera antrópica y antitécnica, el cual carece de medidas de estabilización y/o de protección, así como de sistemas para el manejo de las aguas de escorrentía superficial y subsuperficial. -La inspección visual al predio se realizó al exterior del mismo, puesto que al momento de la misma no se encontró a ninguno de sus habitantes.
 Manzana 71 – Lote 10 (SDP)	DESCRIPCION DEL PREDIO: -Lote completamente vacío, el cual no presenta ningún tipo de construcción al momento de realizar la inspección visual. -De acuerdo con lo evidenciado en campo y la información cartográfica existente en la Secretaria Distrital de Planeación SDP.
 Carrera 5 F Este No. 62 – 22 Este Manzana 71 – Construido sobre los Lotes 6 y 7. (SDP)	DESCRIPCION DEL PREDIO: -Vivienda de un nivel construida en mampostería parcialmente confinada, con placa de piso en concreto y cubierta en asbesto cemento, soportada por un entramado en madera que descansa sobre los elementos de cerramiento perimetral de la misma. -De acuerdo con la inspección visual realizada al exterior del predio, no se observaron fisuras, deformaciones u otro tipo de patología que indiquen compromiso en su estabilidad y habitabilidad en el corto plazo bajo cargas normales de servicio, ni por el proceso de remoción en masa de carácter general que se presenta en el sector. -Se evidencio hacia el costado oriental del predio en comento, un talud de corte realizado de manera antrópica y antitécnica, el cual carece de medidas de estabilización y/o de protección, así como de sistemas para el manejo de las aguas de escorrentía superficial y subsuperficial. -La inspección visual al predio se realizó al exterior del mismo,

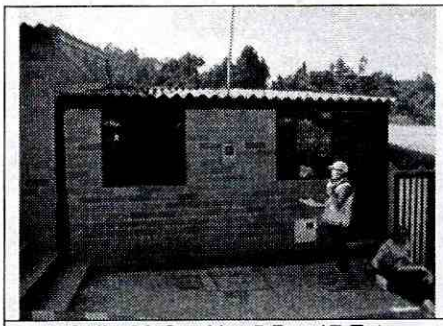
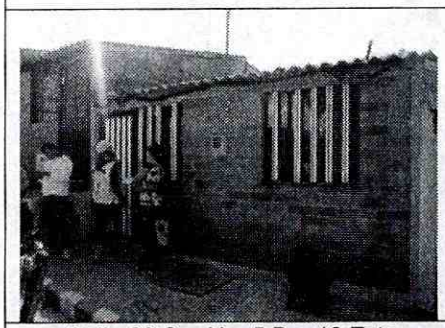
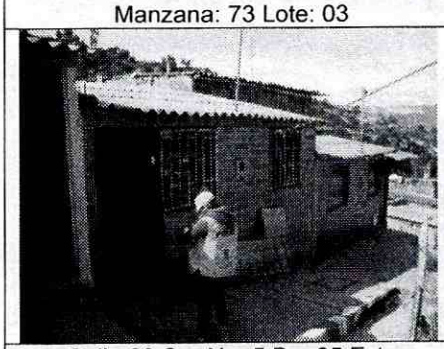
Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

	puesto que al momento de la misma no se encontró a ninguno de sus habitantes.
 Manzana 71 – Lotes 6 y 7 (SDP)	DESCRIPCION DEL PREDIO: -Lotes parcialmente construidos, los cuales presentan una construcción que cubre un porcentaje de cada uno de los mismos. -De acuerdo con lo evidenciado en campo y la información cartográfica existente en la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital UAECD.
 Manzana 71 – Lotes 9 y 8 (SDP)	DESCRIPCION DEL PREDIO: -Lotes completamente vacios, los cuales no presenta ningún tipo de construcción al momento de realizar la inspección visual. -De acuerdo con lo evidenciado en campo y la información cartográfica existente en la Secretaria Distrital de Planeación SDP.

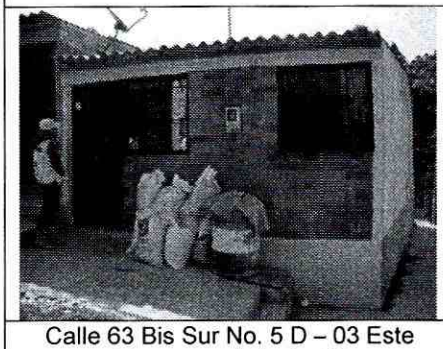
- **PREDIOS EVALUADOS EN LA MANZANA 73**

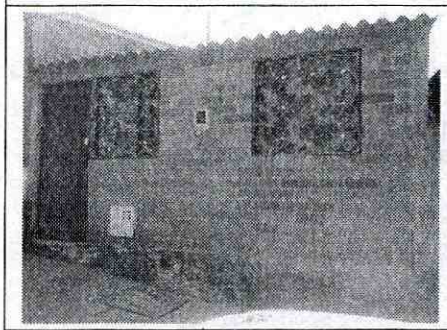
 Calle 63 Sur No. 5 D – 21 Este Manzana: 73 Lote: 06	DESCRIPCION DEL PREDIO: -Vivienda de un nivel, Construida en mampostería parcialmente confinada con combinación de tipos de mampuestos (bloques de perforación vertical y bloques de perforación horizontal) -No se evidencian daños que comprometan la estabilidad y habitabilidad de la vivienda en el corto plazo. - Según lo observado No se encuentra dentro del proceso identificado al costado nor-oriental de la urbanización. - Presenta un alto grado de vulnerabilidad ante cargas dinámicas debido a sus deficiencias constructivas. - La construcción posiblemente está sin terminar.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

 Calle 63 Sur No. 5 D – 17 Este Manzana: 73 Lote: 05	DESCRIPCION DEL PREDIO: -Vivienda de un nivel, Construida en mampostería parcialmente confinada con combinación de tipos de mampuestos (bloques de perforación vertical y bloques de perforación horizontal) -Se observan algunas fisuras sin tendencia definida en el muro de fachada. - No se evidencian daños que comprometan la estabilidad y habitabilidad de la vivienda en el corto plazo. - Según lo observado No se encuentra dentro del proceso identificado al costado nor-oriental de la urbanización. - Presenta un alto grado de vulnerabilidad ante cargas dinámicas debido a sus deficiencias constructivas. - La construcción posiblemente está sin terminar.
 Calle 63 Sur No. 5 D – 13 Este Manzana: 73 Lote: 04	DESCRIPCION DEL PREDIO: -Vivienda de un nivel, Construida en mampostería parcialmente confinada con combinación de tipos de mampuestos (bloques de perforación vertical y bloques de perforación horizontal) -No se evidencian daños que comprometan la estabilidad y habitabilidad de la vivienda en el corto plazo. - Según lo observado No se encuentra dentro del proceso identificado al costado nor-oriental de la urbanización. - Presenta un alto grado de vulnerabilidad ante cargas dinámicas debido a sus deficiencias constructivas. - La construcción posiblemente está sin terminar.
 Calle 63 Sur No. 5 D – 09 Este Manzana: 73 Lote: 03	DESCRIPCION DEL PREDIO: -Vivienda de un nivel, Construida en mampostería parcialmente confinada con combinación de tipos de mampuestos (bloques de perforación vertical y bloques de perforación horizontal) -No se evidencian daños que comprometan la estabilidad y habitabilidad de la vivienda en el corto plazo. - Según lo observado No se encuentra dentro del proceso identificado al costado nor-oriental de la urbanización. - Presenta un alto grado de vulnerabilidad ante cargas dinámicas debido a sus deficiencias constructivas. - La construcción posiblemente está sin terminar.
 Calle 63 Sur No. 5 D – 05 Este Manzana: 73 Lote: 02	DESCRIPCION DEL PREDIO: -Vivienda de un nivel, Construida en mampostería parcialmente confinada con combinación de tipos de mampuestos (bloques de perforación vertical y bloques de perforación horizontal) - Se observa desprendimiento del marco de la puerta de ingreso. -No se evidencian daños que comprometan la estabilidad y habitabilidad de la vivienda en el corto plazo. - Según lo observado No se encuentra dentro del proceso identificado al costado nor-oriental de la urbanización. - Presenta un alto grado de vulnerabilidad ante cargas dinámicas debido a sus deficiencias constructivas. - La construcción posiblemente está sin terminar.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

 Calle 63 Sur No. 5 D – 01 Este Manzana: 73 Lote: 01	DESCRIPCION DEL PREDIO: -Vivienda de dos niveles con ampliación en altura con respecto a la unidad original; Construida en mampostería parcialmente confinada con combinación de tipos de mampuestos (bloques de perforación vertical y bloques de perforación horizontal) y pórticos losa-columna de concreto reforzado, la losa de entrepiso es maciza de concreto reforzado. -No se evidencian daños que comprometan la estabilidad y habitabilidad de la vivienda en el corto plazo. - Según lo observado No se encuentra dentro del proceso identificado al costado nor-oriental de la urbanización. - Presenta un alto grado de vulnerabilidad ante cargas dinámicas debido a sus deficiencias constructivas.
 Calle 63 Bis Sur No. 5 D – 03 Este Manzana: 73 Lote: 09	DESCRIPCION DEL PREDIO: -Vivienda de un nivel, con ampliación adosada en planta a la unidad original; Construida en mampostería parcialmente confinada con combinación de tipos de mampuestos (bloques de perforación vertical y bloques de perforación horizontal) -No se evidencian daños que comprometan la estabilidad y habitabilidad de la vivienda en el corto plazo. - Según lo observado No se encuentra dentro del proceso identificado al costado nor-oriental de la urbanización. - Presenta un alto grado de vulnerabilidad ante cargas dinámicas debido a sus deficiencias constructivas. - La construcción posiblemente está sin terminar.
 Calle 63 Sur No. 5 D – 07 Este Manzana: 73 Lote: 24	DESCRIPCION DEL PREDIO: -Vivienda de un nivel, Construida en mampostería parcialmente confinada con combinación de tipos de mampuestos (bloques de perforación vertical y bloques de perforación horizontal) -No se evidencian daños que comprometan la estabilidad y habitabilidad de la vivienda en el corto plazo. - Según lo observado No se encuentra dentro del proceso identificado al costado nor-oriental de la urbanización. - Presenta un alto grado de vulnerabilidad ante cargas dinámicas debido a sus deficiencias constructivas. - La construcción posiblemente está sin terminar.
	DESCRIPCION DEL PREDIO: Hacia la parte frontal de la vivienda se emplaza una edificación de un nivel, construida en mampostería confinada, con cierre de cubierta en tejas de asbesto cemento soportada con entramados en madera; hacia la parte posterior se emplaza una edificación de un nivel construida en material de recuperación (Láminas de zinc y madera), en donde se identificó una grieta de tendencia longitudinal con abertura cercana a 5 mm en una longitud aproximada de 1 m en el muro de cerramiento, posiblemente generada al asentamiento que ha experimentado la edificación desde su construcción hasta la fecha.

Calle 63 Sur No. 5D-25 Este Manzana 73 – Lote 2A	Según lo observado, el predio evaluado no se encuentra dentro del área de influencia del proceso de remoción en masa de carácter general que se identifica en el sector.
 Calle 63 Sur No. 5D-29 Este Manzana 76 – Lote 2B	DESCRIPCION DEL PREDIO: Vivienda de un nivel construida en mampostería confinada, con cierre de cubierta en tejas de asbesto cemento soportada con entramados en madera, en donde se identificó una grieta de tendencia longitudinal con abertura cercana a 1 cm en una longitud aproximada de 1 m en el muro divisorio, posiblemente generada al asentamiento que ha experimentado la edificación desde su construcción hasta la fecha. Según lo observado, el predio evaluado, no se encuentra dentro del área de influencia del proceso de remoción en masa de carácter general que se identifica en el sector.
 Calle 63 Sur No. 5D-33 Este Manzana 76 – Lote 2C	DESCRIPCION DEL PREDIO: Hacia la parte frontal de la vivienda se emplaza una edificación de un nivel, construida en mampostería confinada, piso con acabado en mortero y cubierta liviana conformada por tejas de asbesto cemento sostenidas por entramados de madera que a su vez descansan sobre los muros perimetrales de la misma. Hacia la parte posterior, se identificó una edificación construida mediante un sistema constructivo combinado con mampostería parcialmente confinada y material de recuperación, la cual según lo observado presenta deficiencias constructivas relacionadas con la carencia de adecuados elementos de confinamiento del tipo vigas y columnas. Adicionalmente, de la inspección visual realizada al interior de la misma, se identificó la presencia de una grieta de tendencia vertical en la junta de los muros de las dos construcciones con abertura cercana a 8 mm y longitudes aproximada a 2.2 m, situación que posiblemente se encuentra relacionada a los asentamientos diferenciales que ha presentado la estructura desde su construcción hasta la fecha, situación que con base en la inspección visual no es posible determinar. Teniendo en cuenta lo anterior, la vivienda evaluada, bajo cargas normales de servicio no evidencia compromiso en su estabilidad estructural, habitabilidad y funcionalidad en el corto plazo por las deficiencias constructivas evidenciadas, ni por el proceso de remoción en masa de carácter general identificado en el sector, dado que dicho predio se encuentra por fuera del área de influencia del mismo.

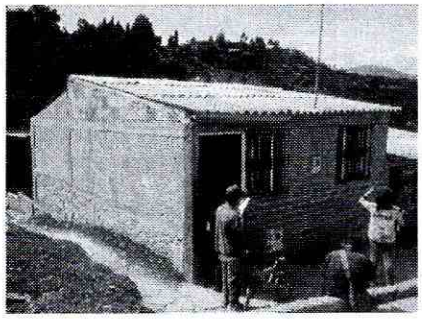
Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

 Calle 63 Sur No. 5D-37 Este Manzana 76 – Lote 2D	DESCRIPCION DEL PREDIO: Hacia la parte frontal de la vivienda se emplaza una edificación de un nivel, construida en mampostería confinada, piso con acabado en mortero y cubierta liviana conformada por tejas de asbesto cemento sostenidas por entramados de madera que a su vez descansan sobre los muros perimetrales de la misma. Hacia la parte posterior de la vivienda, se localiza el área destinada para la zona de patio, en una diferencia de nivel de aproximadamente 1 metro por debajo de la rasante del piso de la vivienda evaluada en aproximadamente 1 m, la cual se encuentra cubierta por una enramada construida en material de recuperación (madera y láminas de zinc), en donde se identificaron taludes de corte de tendencia vertical ($\beta \approx 90°$) al costado Norte y Oriental del patio en mención, de alturas que oscilan entre 1 m y 0,5 m en una longitud cercana a 7 m, en los cuales no se evidenciaron medidas de contención ni sistemas para el manejo de las aguas de escorrentía superficial ni sub-superficial, razón por la cual se han presentado desprendimientos menores que alcanzan un volumen aproximado de 0.3 m^3, sin generar afectaciones en equipamientos públicos ni privados aledaños al predio evaluado, ni en la edificación emplazada en dicho predio. Teniendo en cuenta lo anterior, la vivienda evaluada, bajo cargas normales de servicio no evidencia compromiso en su estabilidad estructural, habitabilidad y funcionalidad en el corto plazo por las deficiencias constructivas evidenciadas, ni por el proceso de remoción en masa de carácter general identificado en el sector, dado que dicho predio se encuentra por fuera del área de influencia del mismo.
 Calle 63 Sur No. 5D-41 Este Manzana 76 – Lote 2E	DESCRIPCION DEL PREDIO: Hacia la parte frontal de la vivienda se emplaza una edificación de un nivel, construida en mampostería confinada, piso con acabado en mortero y cubierta liviana conformada por tejas de asbesto cemento sostenidas por entramados de madera que a su vez descansan sobre los muros perimetrales de la misma. Hacia la parte posterior, se identificó una edificación construida en material de recuperación, la cual según lo observado presenta deficiencias constructivas relacionadas con la carencia de adecuados elementos de confinamiento del tipo vigas y columnas. De la inspección visual realizada al interior de las edificaciones en comento, no se identificaron fisuras ni grietas u otro tipo de patología en su estructura que comprometa en el corto plazo la habitabilidad y estabilidad de la misma bajo cargas normales de servicio. Adicionalmente, el predio evaluado según lo observado, no se encuentra dentro del área de influencia del proceso de remoción en masa de carácter general que se identifica en el sector.

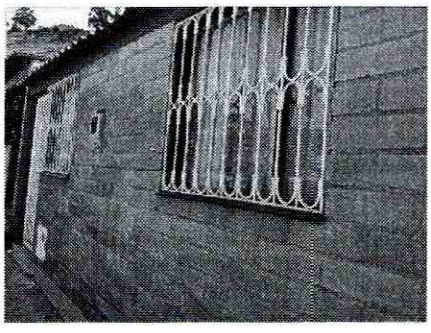
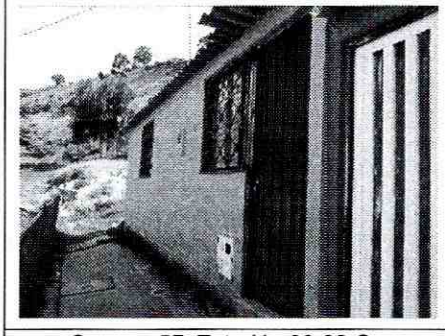
Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

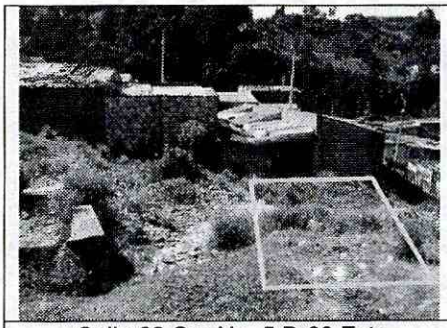
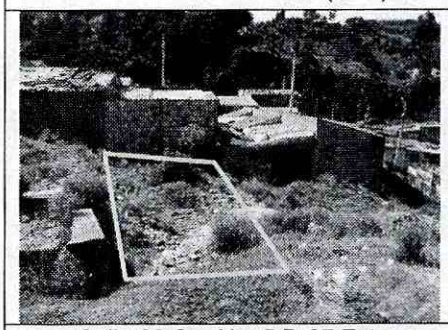
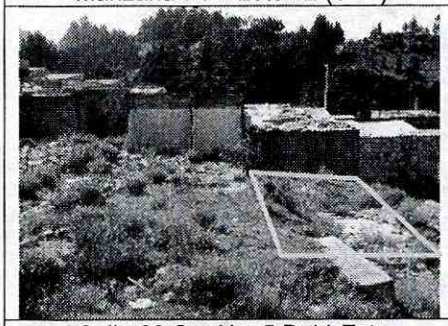
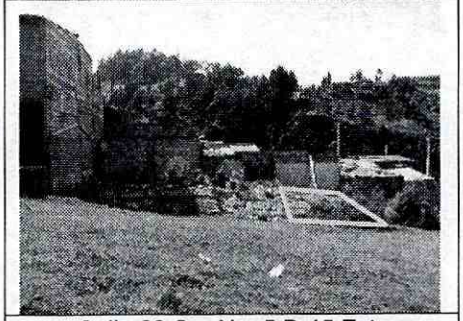
 Calle 63 Sur No. 5D-45 Este Manzana 76 – Lote 2F	DESCRIPCION DEL PREDIO: Vivienda de un nivel construida en mampostería confinada, piso en mortero y con cierre de cubierta en tejas de asbesto cemento sostenidas por entramados de madera que a su vez descansan sobre los muros perimetrales de la misma. De la inspección visual realizada al interior de la misma, no se identificaron fisuras ni grietas u otro tipo de patología en su estructura que comprometa en el corto plazo la habitabilidad y estabilidad de la misma bajo cargas normales de servicio. Adicionalmente, el predio evaluado según lo observado, no se encuentra dentro del área de influencia del proceso de remoción en masa de carácter general que se identifica en el sector.
 Calle 63 Sur No. 5D-51 Este Manzana 76 – Lote 2G	DESCRIPCION DEL PREDIO: Hacia la parte frontal del predio, se emplaza una edificación de un nivel construida en mampostería confinada, piso en mortero y con cierre de cubierta en tejas de asbesto cemento sostenidas por entramados de madera que a su vez descansan sobre los muros perimetrales de la misma. Hacia la parte posterior del predio, se emplaza una edificación de un nivel, con acceso por la Calle 63 Bis Sur, construida en mampostería parcialmente confinada, con cubierta en tejas de asbesto-cemento, en donde se evidencian deficiencias constructivas relacionadas con la carencia de elementos de confinamiento del tipo vigas y columnas. De igual forma se evidenció que dicha edificación es emplazada sobre un relleno que se encuentra confinado por un muro perimetral en bloque de arcilla parcialmente confinado, el cual pudiere no ser la medida adecuada para su confinamiento, sin embargo no se evidenció que dicho muro presentara deformaciones ni agrietamientos que comprometan su estabilidad bajo cargas normales de servicio. De la inspección visual realizada al interior de las dos edificaciones, no se identificaron fisuras ni grietas u otro tipo de patología en su estructura que comprometan en el corto plazo la habitabilidad y estabilidad de la misma bajo cargas normales de servicio. Adicionalmente, el predio evaluado según lo observado, no se encuentra dentro del área de influencia del proceso de remoción en masa de carácter general que se identifica en el sector.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

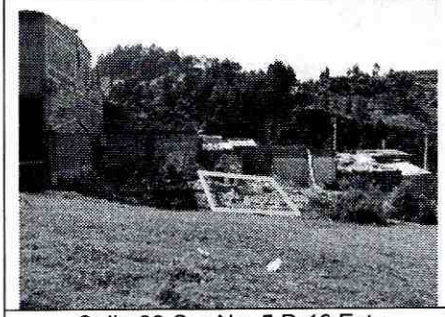
 Calle 63 Sur No. 5D-53 Este Manzana 76 – Lote 2H	DESCRIPCION DEL PREDIO: Vivienda de un nivel construida en mampostería confinada, piso en mortero y con cierre de cubierta en tejas de asbesto cemento sostenidas por entramados de madera que a su vez descansan sobre los muros perimetrales de la misma. De la inspección visual realizada al interior de la misma, no se identificaron fisuras ni grietas u otro tipo de patología en su estructura que comprometa en el corto plazo la habitabilidad y estabilidad de la misma bajo cargas normales de servicio. Adicionalmente, según lo observado, el predio evaluado, no se encuentra dentro del área de influencia del proceso de remoción en masa de carácter general que se identifica en el sector.

- **PREDIOS EVALUADOS EN LA MANZANA 74**

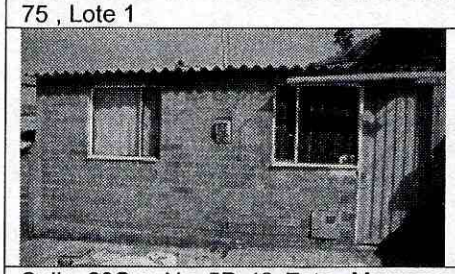
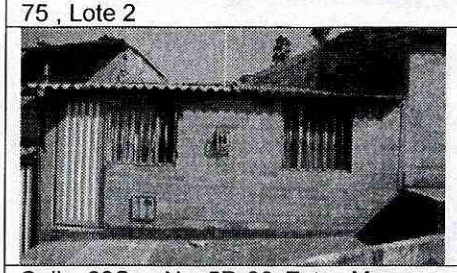
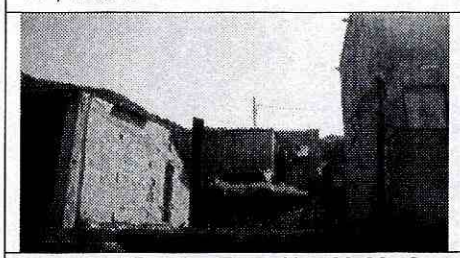
 Carrera 5D Este No 62-26 Sur Manzana 74 – Lote 8 (SDP)	DESCRIPCION DEL PREDIO: - Visita realizada desde el exterior dado que al parecer es un predio deshabitado; se observó por medio de una ventana que no existían muebles o enceres. -Vivienda de un nivel construida en mampostería parcialmente confinada, con placa de contrapiso en concreto y cubierta en asbesto cemento, soportada por un entramado en madera que descansa sobre los elementos de cerramiento perimetral de la misma. -De acuerdo con la inspección visual realizada al exterior del predio, no se observaron fisuras, deformaciones u otro tipo de patología, sin embargo dicho predio presenta compromiso en su estabilidad y habitabilidad dado que se encuentra dentro de la zona de actividad del proceso de remoción en masa de carácter general que se presenta en el sector.
 Carrera 5D Este No 62-22 Sur Manzana 74 – Lote 9 (SDP)	DESCRIPCION DEL PREDIO: - Visita realizada desde el exterior dado que no hay nadie en el momento de la visita. -Vivienda de un nivel construida en mampostería parcialmente confinada, con placa de contrapiso en concreto y cubierta en asbesto cemento, soportada por un entramado en madera que descansa sobre los elementos de cerramiento perimetral de la misma. -De acuerdo con la inspección visual realizada al exterior del predio, no se observaron fisuras, deformaciones u otro tipo de patología, sin embargo dicho predio presenta compromiso en su estabilidad y habitabilidad dado que se encuentra dentro de la zona de actividad del proceso de remoción en masa de carácter general que se presenta en el sector.

 Calle 62 Sur No. 5 D-03 Este Manzana 74 – Lote 10 (SDP)	DESCRIPCION DEL PREDIO: -Vivienda demolida
 Calle 62 Sur No. 5 D-07 Este Manzana 74 – Lote 12 (SDP)	DESCRIPCION DEL PREDIO: -Vivienda demolida
 Calle 62 Sur No. 5 D-11 Este Manzana 74 – Lote 13 (SDP)	DESCRIPCION DEL PREDIO: -Vivienda demolida
 Calle 62 Sur No. 5 D-15 Este Manzana 74 – Lote 14 (SDP)	DESCRIPCION DEL PREDIO: -Vivienda demolida

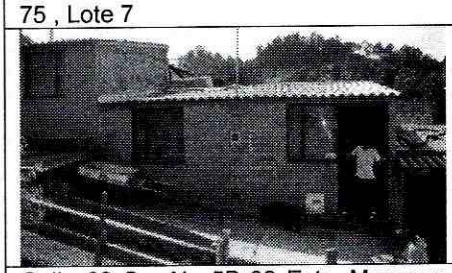
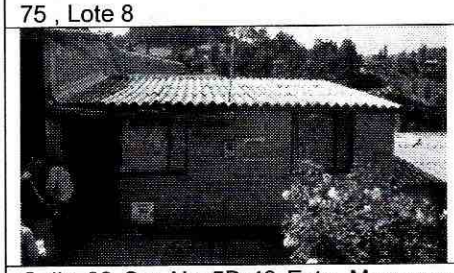
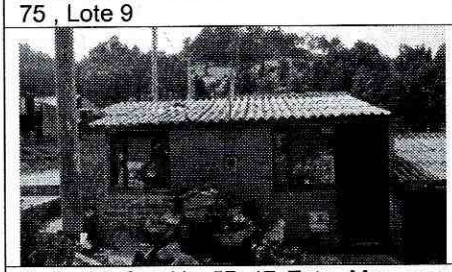
Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

	DESCRIPCION DEL PREDIO: -Vivienda demolida
Calle 62 Sur No. 5 D-19 Este Manzana 74 – Lote 15 (SDP)	
	DESCRIPCION DEL PREDIO: -Vivienda demolida
Calle 62 Sur No. 5 D-23 Este Manzana 74 – Lote 10 (SDP)	
	DESCRIPCION DEL PREDIO: -Predio de dos niveles en mampostería parcialmente confinada, con deficiencias constructivas al interior relacionadas con la carencia de elementos estructurales de confinamiento tipo vigas y columnas de amarre. Se encuentra dentro de la zona de influencia del proceso, por lo que se deduce que se encuentra comprometida en su estabilidad y habitabilidad. Al momento se encuentra habitado y fue renotificado con el fin de que se acate dicha recomendación.
Calle 62 Sur No. 5 D-23 Este Manzana 74 – Lote 10 (SDP)	

- **PREDIOS EVALUADOS EN LA MANZANA 75**

 Calle 63Sur No 5D-46 Este, Manzana 75 , Lote 1	DESCRIPCION DEL PREDIO: - Vivienda de 1 nivel construida en mampostería de bloque de arcilla, medianamente confinada, cubierta de asbesto-cemento apoyada sobre entramado de madera. - No se observaron daños que comprometan la estabilidad estructural y habitabilidad de la vivienda. - Según lo observado el predio se encuentra dentro del proceso de remoción en masa de carácter general descrito en el Diagnostico Técnico DI-5552.
 Calle 63Sur No 5D-42 Este, Manzana 75 , Lote 2	DESCRIPCION DEL PREDIO: - Vivienda de 1 nivel construida en mampostería de bloque de arcilla, medianamente confinada, cubierta de asbesto-cemento apoyada sobre entramado de madera. - No se observaron daños que comprometan la estabilidad estructural y habitabilidad de la vivienda. - Según lo observado el predio se encuentra dentro del proceso de remoción en masa de carácter general descrito en el Diagnostico Técnico DI-5552.
 Calle 63Sur No 5D-38 Este, Manzana 75 , Lote 3	DESCRIPCION DEL PREDIO: - Vivienda de 1 nivel construida en mampostería de bloque de arcilla, medianamente confinada, cubierta de asbesto-cemento apoyada sobre entramado de madera. - No se observaron daños que comprometan la estabilidad estructural y habitabilidad de la vivienda. - Según lo observado el predio se encuentra dentro del proceso de remoción en masa de carácter general descrito en el Diagnostico Técnico DI-5552.
 Calle 63Sur No 5D-36 Este, Manzana 75 , Lote 4	DESCRIPCION DEL PREDIO: - Vivienda de 2 niveles construida en mampostería de bloque de arcilla, medianamente confinada, cubierta de asbesto-cemento apoyada sobre entramado de madera, escaleras, placa de entrepiso en concreto reforzado. - No se observaron daños que comprometan la estabilidad estructural y habitabilidad de la vivienda. - Según lo observado el predio se encuentra dentro del proceso de remoción en masa de carácter general descrito en el Diagnostico Técnico DI-5552.
 Carrera 5D Bis Este No 62-22 Sur, Manzana 75 , Lote 5	DESCRIPCION DEL PREDIO: - Predio demolido. - Según lo observado el predio se encuentra dentro del proceso de remoción en masa de carácter general descrito en el Diagnostico Técnico DI-5552.

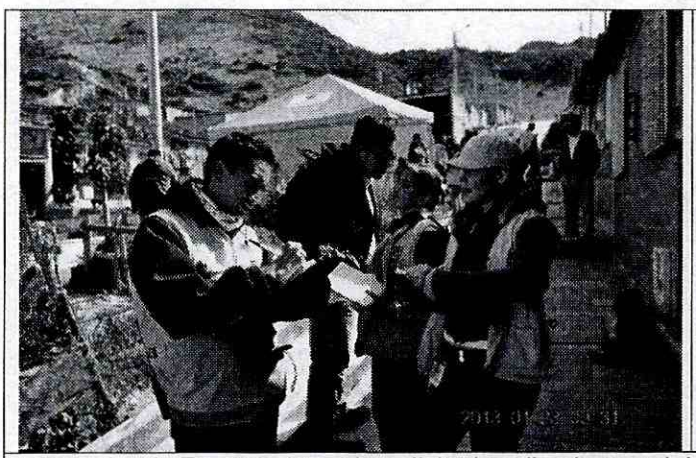
Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

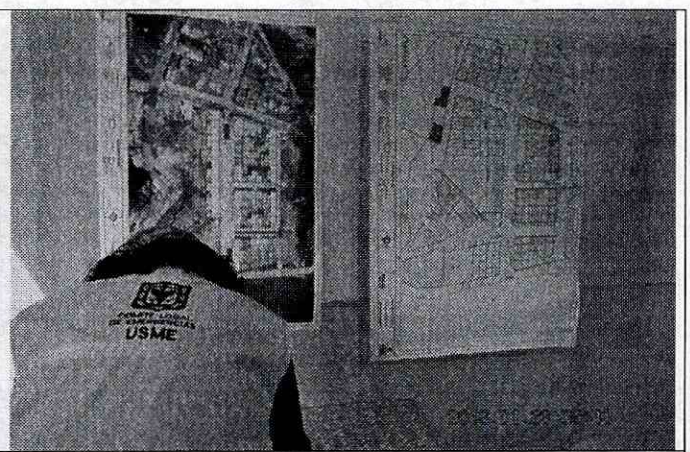
 Carrera 5D Bis Este No 62-26 Sur, Manzana 75 , Lote 6	DESCRIPCION DEL PREDIO: - Vivienda de 1 nivel construida en mampostería de bloque de arcilla, medianamente confinada, cubierta de asbesto-cemento apoyada sobre entramado de madera. - No se observaron daños que comprometan la estabilidad estructural y habitabilidad de la vivienda. - Según lo observado el predio se encuentra dentro del proceso de remoción en masa de carácter general descrito en el Diagnostico Técnico DI-5552.
 Calle 62 Sur No 5D-35 Este, Manzana 75 , Lote 7	DESCRIPCION DEL PREDIO: - Vivienda de 1 nivel construida en mampostería de bloque de arcilla, medianamente confinada, cubierta de asbesto-cemento apoyada sobre entramado de madera. - No se observaron daños que comprometan la estabilidad estructural y habitabilidad de la vivienda. - Según lo observado el predio se encuentra dentro del proceso de remoción en masa de carácter general descrito en el Diagnostico Técnico DI-5552.
 Calle 62 Sur No 5D-39 Este, Manzana 75 , Lote 8	DESCRIPCION DEL PREDIO: - Vivienda de 1 nivel construida en mampostería de bloque de arcilla, medianamente confinada, cubierta de asbesto-cemento apoyada sobre entramado de madera. - No se observaron daños que comprometan la estabilidad estructural y habitabilidad de la vivienda. - Según lo observado el predio se encuentra dentro del proceso de remoción en masa de carácter general descrito en el Diagnostico Técnico DI-5552.
 Calle 62 Sur No 5D-43 Este, Manzana 75 , Lote 9	DESCRIPCION DEL PREDIO: - Vivienda de 1 nivel construida en mampostería de bloque de arcilla, medianamente confinada, cubierta de asbesto-cemento apoyada sobre entramado de madera. - No se observaron daños que comprometan la estabilidad estructural y habitabilidad de la vivienda. - Según lo observado el predio se encuentra dentro del proceso de remoción en masa de carácter general descrito en el Diagnostico Técnico DI-5552.
 Calle 62 Sur No 5D-47 Este, Manzana 75 , Lote 10	DESCRIPCION DEL PREDIO: - Vivienda de 1 nivel construida en mampostería de bloque de arcilla, medianamente confinada, cubierta de asbesto-cemento apoyada sobre entramado de madera. - No se observaron daños que comprometan la estabilidad estructural y habitabilidad de la vivienda. - Según lo observado el predio se encuentra dentro del proceso de remoción en masa de carácter general descrito en el Diagnostico Técnico DI-5552.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

 Carrera 5 F Este No 62-21 Sur, Manzana 75 , Lote 11	DESCRIPCION DEL PREDIO: - Vivienda de 1 nivel construida en mampostería de bloque de arcilla, medianamente confinada, cubierta de asbesto-cemento apoyada sobre entramado de madera. - No se observaron daños que comprometan la estabilidad estructural y habitabilidad de la vivienda. - Según lo observado el predio se encuentra dentro del proceso de remoción en masa de carácter general descrito en el Diagnostico Técnico DI-5552.
 Carrera 5 F Este No 62-25 Sur, Manzana 75 , Lote 12	DESCRIPCION DEL PREDIO: - Vivienda de 1 nivel construida en mampostería de bloque de arcilla, medianamente confinada, cubierta de asbesto-cemento apoyada sobre entramado de madera. - No se observaron daños que comprometan la estabilidad estructural y habitabilidad de la vivienda. - Según lo observado el predio se encuentra dentro del proceso de remoción en masa de carácter general descrito en el Diagnostico Técnico DI-5552.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO





Fotos 1 y 2. En atención a la solicitud realizada por el Juzgado 2do Penal del Circuito Especializado Adjunto de Bogotá, se realizó por parte de Personal del FOPAE, una evaluación estructural, geotécnica y social en la Urbanización Germinar I de la Localidad de Usme.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co





Fotos 3 y 4: En atención a la solicitud realizada por el Juzgado 2do Penal del Circuito Especializado Adjunto de Bogotá, se realizó por parte de Personal del FOPAE, una evaluación estructural, geotécnica y social en la Urbanización Germinar I de la Localidad de Usme.

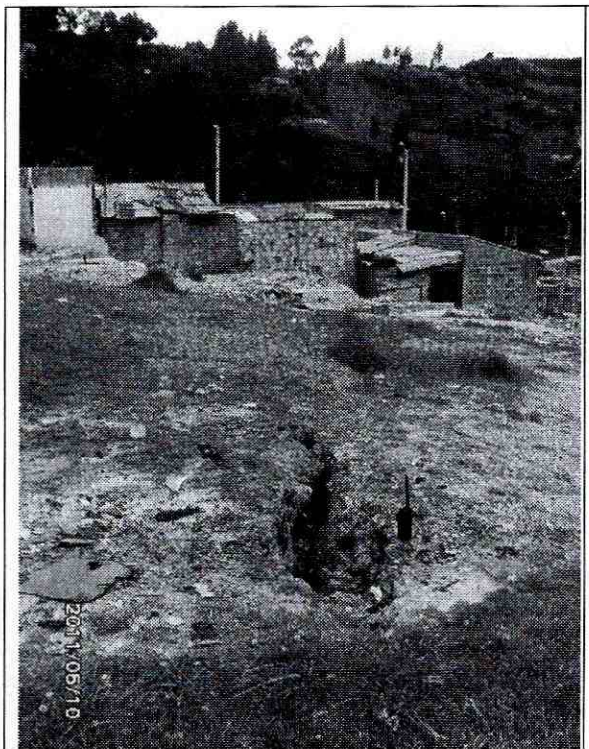


Foto 5. Detalle de la magnitud de las grietas de tracción presentes en la parte media de la Urbanización frente a las manzanas C y D. **18 de Mayo de 2011**

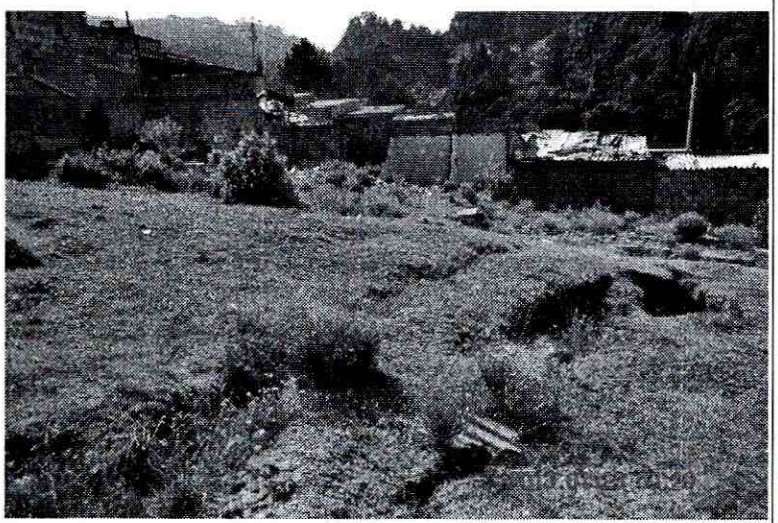


Foto 6: Comparación al día 23 de Enero de 2013, donde se evidencia el avance del fenomenito de remoción en masa que hasta el momento afecta los predios que conforman las Manzanas 74 y 75 de la Urbanización Germinar I. **23 de Enero de 2013**

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

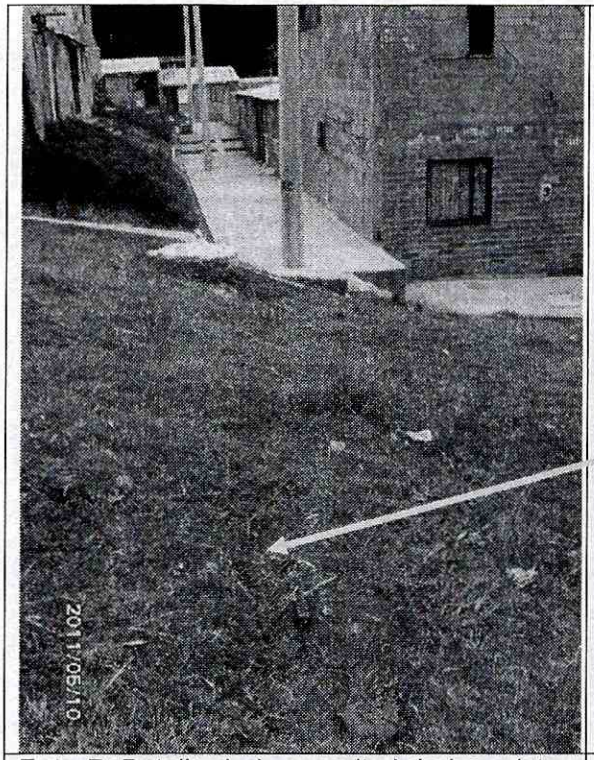


Foto 7. Detalle de la magnitud de las grietas de tracción presentes en la parte media de la Urbanización frente a las manzanas C y D. **18 de Mayo de 2011**

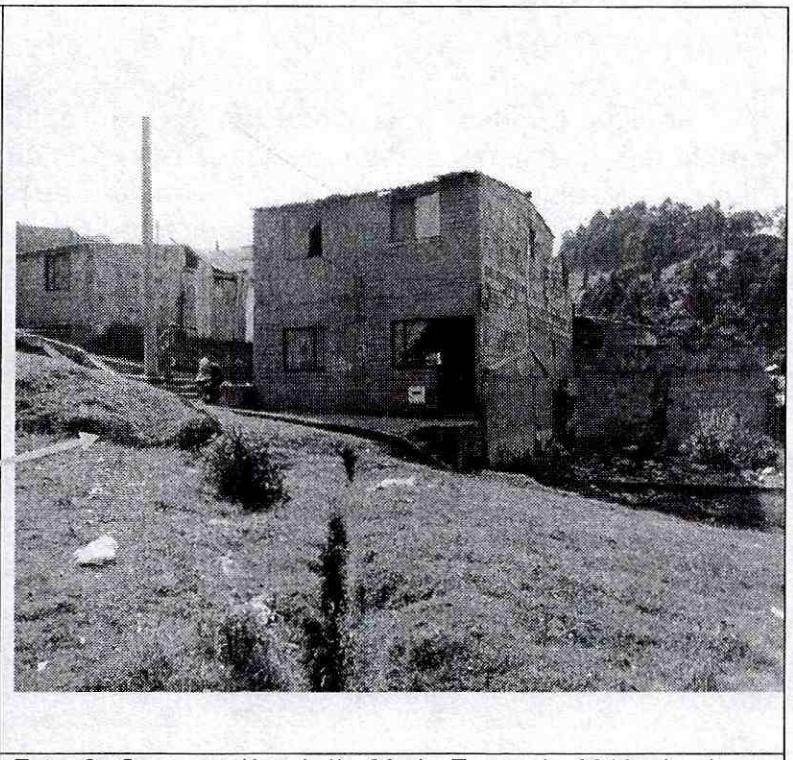
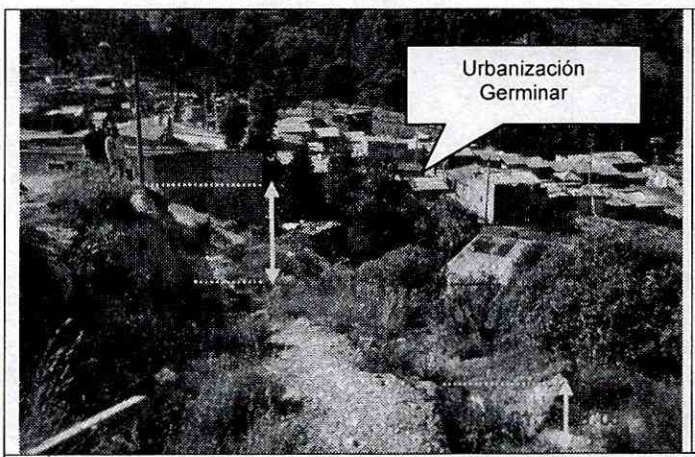
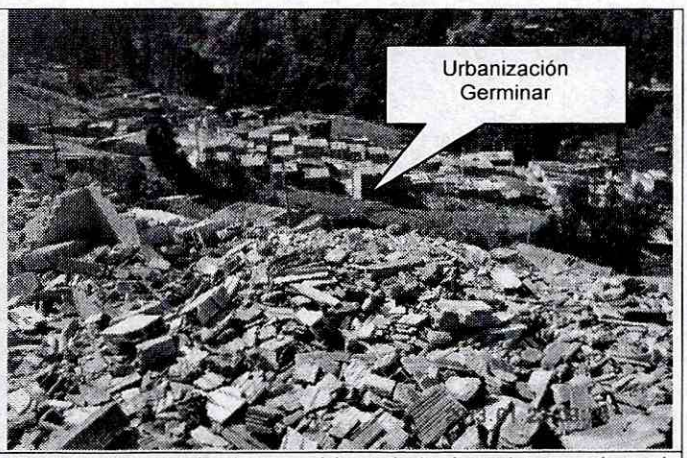


Foto 8: Comparación al día 23 de Enero de 2013, donde se evidencia el avance del fenomenito de remoción en masa que hasta el momento afecta los predios que conforman las Manzanas 74 y 75 de la Urbanización Germinar I. **23 de Enero de 2013**





Fotos 9 y 10: Vista hacia la Urbanización Germinar I, desde el costado nor-occidental de la misma, el cual corresponde al sector Arrayanes V, donde se logra evidenciar el proceso de remoción en masa caracterizado por escarpes que alcanzan los 1.5 metros y vista de los predios que ya fueron demolidos en este sector.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

6. AFECTACIÓN:

Los predios listados a continuación en la Tabla No 7, corresponden a las viviendas evaluadas, que están siendo afectadas por el fenómeno de remoción en masa de carácter general presente en la Urbanización Germinar I de la Localidad de Usme. Cabe resaltar que dichos predios fueron recomendados evacuar desde los meses de Enero, Mayo y Junio de 2011 donde en la mayoría de los casos, no se ha acatado dicha recomendación.

Tabla No 7. *Predios de la Urbanización con afectación por el proceso de remoción en masa presente en la ladera evaluada*

No	NOMBRE CABEZA DE FAMILA POR UNIDAD HABITACIONAL	ESTADO DEL PREDIO	DIRECCIÓN	UH	F	P	A	M	MZ	LT	DAÑOS EN VIVIENDA
1	NO APLICA	DEMOLIDO	Calle 63 sur No. 5D-28 Este	1	0	0	0	0	74	1	DEMOLIDO
2	NO APLICA	DEMOLIDO	Calle 63 Sur No. 5D-24 Este	1	0	0	0	0	74	2	DEMOLIDO
3	Melida González	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-20 Este	1	1	4	2	2	74	3	Ninguno en el momento. Sin embargo se encuentra dentro de la zona de actividad del proceso
4	Graciela Horta	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-16 Este	1	1	3	3	0	74	4	Ninguno en el momento. Sin embargo se encuentra dentro de la zona de actividad del proceso
5	Fredy Galicia	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-12 Este	1	1	9	4	5	74	5	Ninguno en el momento. Sin embargo se encuentra dentro de la zona de actividad del proceso
6	Maria del Pilar González	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-08 Este	1	1	6	4	2	74	6	Ninguno en el momento. Sin embargo se encuentra dentro de la zona de actividad del proceso
7	Julio Cesar Naranjo	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-04 Este	1	1	1	1	1	74	7	Ninguno en el momento. Sin embargo se encuentra dentro de la zona de actividad del proceso
8	SIN INFORMACIÓN	DESHABITADO	Carrera 5D Este No 62-26 Sur	S/I	S/I	S/I	S/I	S/I	74	8	Ninguno en el momento. Sin embargo se encuentra dentro de la zona de actividad del proceso
9	SIN INFORMACIÓN	HABITADO	Carrera 5D Este No 62-22 Sur	S/I	S/I	S/I	S/I	S/I	74	9	Ninguno en el momento. Sin embargo se encuentra dentro de la zona de actividad del proceso
10	SIN INFORMACIÓN	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-03 Este	S/I	S/I	S/I	S/I	S/I	74	10	DEMOLIDO
11	SIN INFORMACIÓN	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-07 Este	S/I	S/I	S/I	S/I	S/I	74	11	DEMOLIDO
12	SIN INFORMACIÓN	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-11 Este	S/I	S/I	S/I	S/I	S/I	74	12	DEMOLIDO
13	SIN INFORMACIÓN	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-15 Este	S/I	S/I	S/I	S/I	S/I	74	13	DEMOLIDO

14	SIN INFORMACIÓN	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-19 Este	S/I	S/I	S/I	S/I	S/I	74	14	DEMOLIDO
15	SIN INFORMACIÓN	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-23 Este	S/I	S/I	S/I	S/I	S/I	74	15	DEMOLIDO
16	Miriam Rojas	HABITADO	Calle 62 Sur No 5D-27 Este	1	2	5	4	1	74	16	Ninguno en el momento. Sin embargo se encuentra dentro de la zona de actividad del proceso
17	Nancy Marin	HABITADO	Carrera 5 D Bis Este No. 62-21 Sur	1	1	6	4	2	74	17	Ninguno en el momento. Sin embargo se encuentra dentro de la zona de actividad del proceso
18	Mery Peña	HABITADO	Calle 64 Sur No. 5D-06 Este	1	1	5	1	4	74	18	Ninguno en el momento. Sin embargo se encuentra dentro de la zona de actividad del proceso
19	ROSA SILVA	HABITADO	Calle 63 SUR # 5D-46 ESTE	1	2	6	4	2	75	1	Ninguno en el momento. Sin embargo se encuentra dentro de la zona de actividad del proceso
20	CESAR GÓMEZ	HABITADO	Calle 63 SUR # 5D-42 ESTE	1	1	5	1	4	75	2	Ninguno en el momento. Sin embargo se encuentra dentro de la zona de actividad del proceso
21	GUILLERMO LESMES	HABITADO	Calle 63 SUR # 5D-38 ESTE	1	1	6	1	5	75	3	Ninguno en el momento. Sin embargo se encuentra dentro de la zona de actividad del proceso
22	LUZ ANGULO	HABITADO	Calle 63 SUR # 5D-36 ESTE	1	1	6	2	4	75	4	Ninguno en el momento. Sin embargo se encuentra dentro de la zona de actividad del proceso
23	PREDIO DEMOLIDO	NO HABITADO	Carrera 5D BIS ESTE#62-22 SUR	0	0	0	0	0	75	5	Ninguno en el momento. Sin embargo se encuentra dentro de la zona de actividad del proceso
24	WILMAR GERARDO ORDOÑEZ	HABITADO	KR 5D BIS ESTE#62-26 SUR	1	1	5	2	3	75	6	Ninguno en el momento. Sin embargo se encuentra dentro de la zona de actividad del proceso
25	ACENED PAOLA ROJAS	HABITADO	Calle 62 SUR # 5D - 35 ESTE	1	1	3	1	2	75	7	Ninguno en el momento. Sin embargo se encuentra dentro de la zona de actividad del proceso
26	JOSE FLORENCIO CRUZ MONGUI	HABITADO	Calle 62 SUR # 5D - 39 ESTE	1	1	5	3	2	75	8	Ninguno en el momento. Sin embargo se encuentra dentro de la zona de actividad del proceso
27	MIGUEL ANTONIO ROMERO	HABITADO	Calle 62 SUR # 5D - 43 ESTE	1	1	3	3	0	75	9	Ninguno en el momento. Sin embargo se encuentra dentro de la zona de actividad del proceso
28	NO HUBO QUIEN ATENDIERA VISITA	HABITADO	Calle 62 SUR # 5D - 47 ESTE	1	1	2	2	0	75	10	Ninguno en el momento. Sin embargo se encuentra dentro de la zona de actividad del proceso
29	JUAN CARLOS PEÑA CABALLERO	HABITADO	Carrera 5 F ESTE # 62-21 SUR	1	1	2	1	1	75	11	Ninguno en el momento. Sin embargo se encuentra dentro de la zona de actividad del proceso
30	VISITA ATENDIDA POR MENOR DE EDAD	HABITADO	Carrera 5 F ESTE # 62-25 SUR	1	1	5	2	3	75	12	Ninguno en el momento. Sin embargo se encuentra dentro de la zona de actividad del proceso

S/I: Sin Información; **UH:** Unidad Habitacional; **F:** Familia; **P:** Personas; **A:** Adultos; **M:** Menores **MZ:** Manzana; **LT:** Lote

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

AFECTACIÓN EN INFRAESTRUCTURA PÚBLICA:

SI	X		**NO**		**CUAL?**	Colapso parcial del muro de contención en gaviones que se depositó sobre la Carrera 5D Este a la altura de la Calle 63 Sur; colapso total del pozo de inspección contiguo al muro de gaviones; perdida de verticalidad de postes de energía a cargo de la empresa Codensa.

7. RIESGOS ASOCIADOS (Potenciales daños que se esperarían de no implementar las recomendaciones)

De continuar con la retrogresión en el fenómeno de remoción en masa de carácter general evidenciado en la ladera, se puede ocasionar un avance del volumen de material inestable y colapsar totalmente el muro de contención en gaviones localizado en la parte baja de la Urbanización el cual se depositaría sobre la Carrera 5D Este a la altura de la Calle 63 Sur e incluso impactando la fachada de las viviendas ubicadas en la parte baja frente al gavión y que pertenecen al Barrio La Fiscala Alta Sector Centro, generando a su vez la posibilidad de colapso de tanto las viviendas ubicadas en la Urbanización como de las viviendas del Barrio La Fiscala Alta, así como la afectación de la accesibilidad del ingreso de las personas que habitan allí.

8. ACCIONES ADELANTADAS

- Inspección visual del sector de la urbanización Germinar I ubicada en la Carrera 5D Este con Calle 63 Sur en el Barrio La Fiscala Alta de la Localidad de Usme y evaluación cualitativa de la amenaza y el riesgo asociado a los predios ubicados en el tramo evaluado.

- Inspección Visual y evaluación cualitativa de la amenaza y el riesgo del Sector Catastral Arrayanes V, el cual incide en el proceso de remoción en masa presente en la ladera evaluada.

- Conformación de un Puesto de Mando Unificado - PMU, desde donde se lideró por parte de las Entidades del Distrito entre ellas, Fondo de Prevención y Atención de Emergencias – FOPAE, Alcaldía Local de Usme, Secretaría de Integración Social, la acción de evaluación y consolidación de los predios que conforman la Urbanización Germinar I.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

- Evaluación estructural, geotécnica y social de los cincuenta y seis (56) predios que conforman la Urbanización Germinar I de la Localidad de Usme, listados a continuación en la Tabla No 8.

Tabla No 8. *Predios de la Urbanización Germinar I con evaluación estructural, geotécnica y social.*

No	NOMBRE CABEZA DE FAMILA POR UNIDAD HABITACIONAL	ESTADO DEL PREDIO	DIRECCIÓN	UH	F	P	A	M	MZ	LT	EVACUADO ENERO DE 2013 SI/NO	No ACTA DE EVACUACIÓN	RENOTIFICADO SI/NO	No ACTA DE RENOTIFICACION
1	LUZ MARLEN URREGO	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5 F 20 Este	1	1	8	2	6	71	1	NO	N/A	N/A	N/A
2	YELI RUBIELA BUITRAGO	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5 F 16 Este	1	3	10	3	7	71	2	NO	N/A	N/A	N/A
3	JOSE ROBERTO RAMIREZ	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5 F 12 Este	1	1	7	6	1	71	3	NO	N/A	N/A	N/A
4	SIN INFORMACION	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5 F 08 Este	1	SI	SI	SI	SI	71	4	NO	N/A	N/A	N/A
5	SIN INFORMACION	HABITADO	Carrera 5 F Este No. 62 - 24 Sur	1	SI	SI	SI	SI	71	5	NO	N/A	N/A	N/A
6	SIN INFORMACION	HABITADO	Carrera 5 F Este No. 62 - 22 Sur	1	SI	SI	SI	SI	71	6	NO	N/A	N/A	N/A
7	SIN INFORMACION	PARCIALMENTE CONSTRUIDO	SIN INFORMACION	SI	SI	SI	SI	SI	71	7	NO	N/A	N/A	N/A
8	SIN INFORMACION	LOTE VACIO	SIN INFORMACION	SI	SI	SI	SI	SI	71	8	NO	N/A	N/A	N/A
9	SIN INFORMACION	LOTE VACIO	SIN INFORMACION	SI	SI	SI	SI	SI	71	9	NO	N/A	N/A	N/A
10	SIN INFORMACION	LOTE VACIO	SIN INFORMACION	SI	SI	SI	SI	SI	71	10	NO	N/A	N/A	N/A
11	Rafael Gras	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-25 Este	1	1	6	2	4	73	2A	NO	N/A	N/A	N/A
12	Gregorio Castro	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-29 Este	1	1	2	1	1	73	2B	NO	N/A	N/A	N/A
13	Mario de Jesús Berrio	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-33 Este	1	1	6	4	2	73	2C	NO	N/A	N/A	N/A
14	Vitaliano Torres	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-37 Este	1	1	4	2	2	73	2D	NO	N/A	N/A	N/A

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

15	Cesar Guillermo Gómez	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-41 Este	1	1	4	2	2	73	2E	NO	N/A	N/A	N/A
16	Sin información	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-45 Este	1	1	-	-	-	73	2F	NO	N/A	N/A	N/A
17	William Ortíz Valencia	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-51 Este	1	1	6	2	4	73	2G	NO	N/A	N/A	N/A
18	Daniel Alfonso Rojas	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-53 Este	1	1	5	2	3	73	2H	NO	N/A	N/A	N/A
19	UH1:Euclides Velasquez	HABITADO	CL 63 SUR No. 5 D - 21 ESTE	1	1	2	2	0	73	6	NO	N/A	N/A	N/A
	UH2: Fredy Velasquez			1	1	3	2	1						
	UH3: Alfredo Velasquez			1	1	3	2	1						
	UH4: Romi Cruz			1	1	2	0	2						
20	UH1: Sin Datos	HABITADO	CL 63 SUR No. 5 D - 17 ESTE						73	5	NO	N/A	N/A	N/A
21	UH1: Bertha Rincon	HABITADO	CL 63 SUR No. 5 D - 13 ESTE	1	1	2	2	0	73	4	NO	N/A N/A	N/A N/A	N/A N/A
	UH2: Wilmar Rincon			1	1	3	2	1						
22	UH1: Concepcion Pulido	HABITADO	CL 63 SUR No. 5 D - 09 ESTE	1	1	2	2	0	73	3	NO	N/A	N/A	N/A
23	UH1: Ofelia Lopez	HABITADO	CL 63 SUR No. 5 D - 05 ESTE	1	1	2	2	0	73	2	NO	N/A	N/A	N/A
24	UH1: Norma Hilda Rodriguez	HABITADO	CL 63 SUR No. 5 D - 01 ESTE	1	1	1	1	0	73	1	NO	N/A N/A N/A N/A	N/A N/A N/A N/A	N/A N/A N/A N/A
	UH2: Luis Ferney Rodriguez			1	1	3	2	1						
	UH3: Ziomara Rodriguez			1	1	5	2	3						
	UH4: Jose Alirio Aragon			1	1	1	1	0						
25	UH1: Viterbina Cepeda	HABITADO	CL 63 BIS SUR No. 5 D - 03 ESTE	1	1	6	2	4	73	9	NO	N/A N/A	N/A N/A	N/A N/A

	UH2: Lizeth Cepeda			1	1	3	2	1						
26	SIN INFORMACION	DESHABITADO	CL 63 BIS SUR No. 5 D - 07 ESTE	SI	SI	SI	SI	SI	73	24	NO	N/A	N/A	N/A
27	NO APLICA	DEMOLIDO	Calle 63 sur No. 5D-28 Este	1	0	0	0	0	74	1	SI	417 de Mayo de 2011	N/A	N/A
28	NO APLICA	DEMOLIDO	Calle 63 Sur No. 5D-24 Este	1	0	0	0	0	74	2	SI	3460 de Mayo de 2011	N/A	N/A
29	Melida Gonzalez	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-20 Este	1	1	4	2	2	74	3	NO	3481 de Junio de 2011	SI	3481 de Junio de 2011
30	Graciela Horta	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-16 Este	1	1	3	3	0	74	4	NO	686 de Junio de 2011	SI	686 de Junio de 2011
31	Fredy Galicia	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-12 Este	1	1	9	4	5	74	5	NO	684 de Junio de 2011	SI	684 de Junio de 2011
32	Maria del Pilar Gonzalez	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-08 Este	1	1	6	4	2	74	6	NO	683 de Junio de 2011	SI	683 de Junio de 2011
33	Julio Cesar Naranjo	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-04 Este	1	1	1	1	1	74	7	NO	685 de Junio de 2011	SI	685 de Junio de 2011
34	SIN INFORMACIÓN	DESHABITADO	Carrera 5D Este No 62-26 Sur	SI	SI	SI	SI	SI	74	8	NO	415 de Mayo de 2011	NO	N/A
35	SIN INFORMACIÓN	HABITADO	Carrera 5D Este No 62-22 Sur	SI	SI	SI	SI	SI	74	9	NO	416 de Mayo de 2011	NO	N/A
36	SIN INFORMACIÓN	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-03 Este	SI	SI	SI	SI	SI	74	10	NO	1798 de Enero de 2011	N/A	N/A
37	SIN INFORMACIÓN	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-07 Este	SI	SI	SI	SI	SI	74	11	NO	1799 de Enero de 2011	N/A	N/A
38	SIN INFORMACIÓN	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-11 Este	SI	SI	SI	SI	SI	74	12	NO	1800 de Enero de 2011	N/A	N/A
39	SIN INFORMACIÓN	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-15 Este	SI	SI	SI	SI	SI	74	13	NO	1801 de Enero de 2011	N/A	N/A
40	SIN INFORMACIÓN	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-19 Este	SI	SI	SI	SI	SI	74	14	NO	3454 de Junio de 2011	N/A	N/A
41	SIN INFORMACIÓN	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-23 Este	SI	SI	SI	SI	SI	74	15	NO	3990 de Junio de 2011	N/A	N/A
42	Miriam Rojas	HABITADO	Calle 62 Sur No 5D-27 Este	1	2	5	4	1	74	16	NO	3989 de Junio de 2011	SI	3989 de Junio de 2011

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

43	Nancy Marin	HABITADO	Carrera 5 D Bis Este No. 62-21 Sur	1	1	6	4	2	74	17	NO	3995 de Junio de 2011	SI	3995 de Junio de 2011
44	Mery Peña	HABITADO	Calle 64 Sur No. 5D-06 Este	1	1	5	1	4	74	18	NO	692 de Junio de 2011	SI	692 de Junio de 2011
45	ROSA SILVA	HABITADO	Calle 63 SUR # 5D-46 ESTE	1	2	6	4	2	75	1	NO	3459 DE JUNIO DE 2011	SI	3459 DE JUNIO DE 2011
46	CESAR GÓMEZ	HABITADO	Calle 63 SUR # 5D-42 ESTE	1	1	5	1	4	75	2	NO	3992 DE JUNIO DE 2011	SI	3992 DE JUNIO DE 2011
47	GUILLERMO LESMES	HABITADO	Calle 63 SUR # 5D-38 ESTE	1	1	6	1	5	75	3	NO	3993 DE JUNIO DE 2011	SI	3993 DE JUNIO DE 2011
48	LUZ ANGULO	HABITADO	Calle 63 SUR # 5D-36 ESTE	1	1	6	2	4	75	4	NO	3994 DE JUNIO DE 2011	SI	3994 DE JUNIO DE 2011
49	PREDIO DEMOLIDO	NO HABITADO	Carrera 5D BIS ESTE#62-22 SUR	0	0	0	0	0	75	5	NO	691 DE JUNIO DE 2011	NO	N/A
50	WILMAR GERARDO ORDOÑEZ	HABITADO	KR 5D BIS ESTE#62-26 SUR	1	1	5	2	3	75	6	NO	3996 DE JUNIO DE 2011	SI	3996 DE JUNIO DE 2011
51	ACENED PAOLA ROJAS	HABITADO	Calle 62 SUR # 5D - 35 ESTE	1	1	3	1	2	75	7	NO	3455 DE JUNIO DE 2011	SI	3455 DE JUNIO DE 2011
52	JOSE FLORENCIO CRUZ MONGUI	HABITADO	Calle 62 SUR # 5D - 39 ESTE	1	1	5	3	2	75	8	NO	3457 DE JUNIO DE 2011	SI	3457 DE JUNIO DE 2011
53	MIGUEL ANTONIO ROMERO	HABITADO	Calle 62 SUR # 5D - 43 ESTE	1	1	3	3	0	75	9	NO	3456 DE JUNIO DE 2011	SI	3456 DE JUNIO DE 2011
54	NO HUBO QUIEN ATENDIERA VISITA	HABITADO	Calle 62 SUR # 5D - 47 ESTE	1	1	2	2	0	75	10	NO	693 DE JUNIO DE 2011	NO	S/I
55	JUAN CARLOS PEÑA CABALLERO	HABITADO	Carrera 5 F ESTE # 62-21 SUR	1	1	2	1	1	75	11	NO	3997 DE JUNIO DE 2011	SI	3997 DE JUNIO DE 2011
56	VISITA ATENDIDA POR MENOR DE EDAD	HABITADO	Carrera 5 F ESTE # 62-25 SUR	1	1	5	2	3	75	12	NO	3991 DE JUNIO DE 2011	SI	3991 DE JUNIO DE 2011

N/A: No Aplica; **S/I:** Sin Información; **UH:** Unidad Habitacional; **F:** Familia; **P:** Personas; **A:** Adultos; **M:** Menores **MZ:** Manzana; **LT:** Lote

- Solicitud de renotificación de evacuación para quince (15) predios del la Urbanización Germinar I, emitiendo 15 actas que se relacionan en la Tabla No 9, correspondientes a los predios de la Manzana C y D.

Tabla No 9. *Predios de la Urbanización Germinar I con Renotificación de Recomendación de Evacuación.*

No	NOMBRE CABEZA DE FAMILA POR UNIDAD HABITACIONAL	ESTADO DEL PREDIO	DIRECCIÓN	UH	F	P	A	M	MZ	LT	EVACUADO ENERO DE 2013 SI/NO	No ACTA DE EVACUACIÓN	RENOTIFICADO SI/NO	No ACTA DE RENOTIFICACION
1	Melida González	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-20 Este	1	1	4	2	2	74	3	NO	3481 de Junio de 2011	SI	3481 de Junio de 2011
2	Graciela Horta	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-16 Este	1	1	3	3	0	74	4	NO	686 de Junio de 2011	SI	686 de Junio de 2011
3	Fredy Galicia	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-12 Este	1	1	9	4	5	74	5	NO	684 de Junio de 2011	SI	684 de Junio de 2011
4	Maria del Pilar González	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-08 Este	1	1	6	4	2	74	6	NO	683 de Junio de 2011	SI	683 de Junio de 2011
5	Julio Cesar Naranjo	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-04 Este	1	1	1	1	1	74	7	NO	685 de Junio de 2011	SI	685 de Junio de 2011
6	Miriam Rojas	HABITADO	Calle 62 Sur No 5D-27 Este	1	2	5	4	1	74	16	NO	3989 de Junio de 2011	SI	3989 de Junio de 2011
7	Nancy Marín	HABITADO	Carrera 5 D Bis Este No. 62-21 Sur	1	1	6	4	2	74	17	NO	3995 de Junio de 2011	SI	3995 de Junio de 2011
8	Mery Peña	HABITADO	Calle 64 Sur No. 5D-06 Este	1	1	5	1	4	74	18	NO	692 de Junio de 2011	SI	692 de Junio de 2011
9	ROSA SILVA	HABITADO	Calle 63 SUR # 5D-46 ESTE	1	2	6	4	2	75	1	NO	3459 DE JUNIO DE 2011	SI	3459 DE JUNIO DE 2011
10	CESAR GÓMEZ	HABITADO	Calle 63 SUR # 5D-42 ESTE	1	1	5	1	4	75	2	NO	3992 DE JUNIO DE 2011	SI	3992 DE JUNIO DE 2011
11	GUILLERMO LESMES	HABITADO	Calle 63 SUR # 5D-38 ESTE	1	1	6	1	5	75	3	NO	3993 DE JUNIO DE 2011	SI	3993 DE JUNIO DE 2011
12	LUZ ANGULO	HABITADO	Calle 63 SUR # 5D-36 ESTE	1	1	6	2	4	75	4	NO	3994 DE JUNIO DE 2011	SI	3994 DE JUNIO DE 2011
13	WILMAR GERARDO ORDOÑEZ	HABITADO	KR 5D BIS ESTE#62-26 SUR	1	1	5	2	3	75	6	NO	3996 DE JUNIO DE 2011	SI	3996 DE JUNIO DE 2011
15	ACENED PAOLA ROJAS	HABITADO	Calle 62 SUR # 5D - 35 ESTE	1	1	3	1	2	75	7	NO	3455 DE JUNIO DE 2011	SI	3455 DE JUNIO DE 2011
15	JOSE FLORENCIO CRUZ MONGUI	HABITADO	Calle 62 SUR # 5D - 39 ESTE	1	1	5	3	2	75	8	NO	3457 DE JUNIO DE 2011	SI	3457 DE JUNIO DE 2011
16	MIGUEL ANTONIO ROMERO	HABITADO	Calle 62 SUR # 5D - 43 ESTE	1	1	3	3	0	75	9	NO	3456 DE JUNIO DE 2011	SI	3456 DE JUNIO DE 2011

17	JUAN CARLOS PEÑA CABALLERO	HABITADO	Carrera 5 F ESTE # 62-21 SUR	1	1	2	1	1	75	11	NO	3997 DE JUNIO DE 2011	SI	3997 DE JUNIO DE 2011
18	VISITA ATENDIDA POR MENOR DE EDAD	HABITADO	Carrera 5 F ESTE # 62-25 SUR	1	1	5	2	3	75	12	NO	3991 DE JUNIO DE 2011	SI	3991 DE JUNIO DE 2011

UH: Unidad Habitacional; **F:** Familia; **P:** Personas; **A:** Adultos; **M:** Menores **MZ:** Manzana; **LT:** Lote

9. CONCLUSIONES

- La habitabilidad y estabilidad estructural de las viviendas de la Urbanización Germinar I ubicada en el Barrio La Fiscala Alta Sector Centro de la Localidad de Usme, relacionadas a continuación en la Tabla No 10 y cuya localización se presenta en la Figura 1, se encuentran comprometidas en la actualidad ante cargas normales de servicio, bajo cargas dinámicas tipo sismo o otros y, por el proceso de remoción en masa de carácter general identificado en la ladera evaluada. Dicho proceso evidencia grietas de tracción con aberturas de hasta 50cm y longitudes cercanas a los 30m en la parte media y alta de la ladera evaluada, lo cual indica que en el corto plazo es posible que se presente un avance retrogresivo del proceso que afecte dichas viviendas de la Urbanización.

Tabla No 10. *Predios de la Urbanización Germinar I con compromiso en la estabilidad y habitabilidad.*

No	NOMBRE CABEZA DE FAMILA POR UNIDAD HABITACIONAL	ESTADO DEL PREDIO	DIRECCIÓN	UH	F	P	A	M	MZ	LT	EVACUADO ENERO DE 2013 SI/NO	No ACTA DE EVACUACIÓN	RENOTIFICADO SI/NO	No ACTA DE RENOTIFICACION
1	NO APLICA	DEMOLIDO	Calle 63 sur No. 5D-28 Este	1	0	0	0	0	74	1	SI	417 de Mayo de 2011	N/A	N/A
2	NO APLICA	DEMOLIDO	Calle 63 Sur No. 5D-24 Este	1	0	0	0	0	74	2	SI	3460 de Mayo de 2011	N/A	N/A
3	Melida González	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-20 Este	1	1	4	2	2	74	3	NO	3481 de Junio de 2011	SI	3481 de Junio de 2011
4	Graciela Horta	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-16 Este	1	1	3	3	0	74	4	NO	686 de Junio de 2011	SI	686 de Junio de 2011
5	Fredy Galicia	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-12 Este	1	1	9	4	5	74	5	NO	684 de Junio de 2011	SI	684 de Junio de 2011
6	Maria del Pilar González	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-08 Este	1	1	6	4	2	74	6	NO	683 de Junio de 2011	SI	683 de Junio de 2011
7	Julio Cesar Naranjo	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-04 Este	1	1	1	1	1	74	7	NO	685 de Junio de 2011	SI	685 de Junio de 2011

8	SIN INFORMACIÓN	DESHABITADO	Carrera 5D Este No 62-26 Sur	S/I	S /I	S /I	S /I	S /I	74	8	NO	415 de Mayo de 2011	NO	-
9	SIN INFORMACIÓN	HABITADO	Carrera 5D Este No 62-22 Sur	S/I	S /I	S /I	S /I	S /I	74	9	NO	416 de Mayo de 2011	NO	-
10	SIN INFORMACIÓN	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-03 Este	S/I	S /I	S /I	S /I	S /I	74	10	NO	1798 de Enero de 2011	N/A	N/A
11	SIN INFORMACIÓN	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-07 Este	S/I	S /I	S /I	S /I	S /I	74	11	NO	1799 de Enero de 2011	N/A	N/A
12	SIN INFORMACIÓN	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-11 Este	S/I	S /I	S /I	S /I	S /I	74	12	NO	1800 de Enero de 2011	N/A	N/A
13	SIN INFORMACIÓN	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-15 Este	S/I	S /I	S /I	S /I	S /I	74	13	NO	1801 de Enero de 2011	N/A	N/A
14	SIN INFORMACIÓN	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-19 Este	S/I	S /I	S /I	S /I	S /I	74	14	NO	3454 de Junio de 2011	N/A	N/A
15	SIN INFORMACIÓN	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-23 Este	S/I	S /I	S /I	S /I	S /I	74	15	NO	3990 de Junio de 2011	N/A	N/A
16	Miriam Rojas	HABITADO	Calle 62 Sur No 5D-27 Este	1	2	5	4	1	74	16	NO	3989 de Junio de 2011	SI	3989 de Junio de 2011
17	Nancy Marin	HABITADO	Carrera 5 D Bis Este No. 62-21 Sur	1	1	6	4	2	74	17	NO	3995 de Junio de 2011	SI	3995 de Junio de 2011
18	Mery Peña	HABITADO	Calle 64 Sur No. 5D-06 Este	1	1	5	1	4	74	18	NO	692 de Junio de 2011	SI	692 de Junio de 2011
19	ROSA SILVA	HABITADO	Calle 63 SUR # 5D-46 ESTE	1	2	6	4	2	75	1	NO	3459 DE JUNIO DE 2011	SI	3459 DE JUNIO DE 2011
20	CESAR GÓMEZ	HABITADO	Calle 63 SUR # 5D-42 ESTE	1	1	5	1	4	75	2	NO	3992 DE JUNIO DE 2011	SI	3992 DE JUNIO DE 2011
21	GUILLERMO LESMES	HABITADO	Calle 63 SUR # 5D-38 ESTE	1	1	6	1	5	75	3	NO	3993 DE JUNIO DE 2011	SI	3993 DE JUNIO DE 2011
22	LUZ ANGULO	HABITADO	Calle 63 SUR # 5D-36 ESTE	1	1	6	2	4	75	4	NO	3994 DE JUNIO DE 2011	SI	3994 DE JUNIO DE 2011
23	PREDIO DEMOLIDO	NO HABITADO	Carrera 5D BIS ESTE#62-22 SUR	0	0	0	0	0	75	5	NO	691 DE JUNIO DE 2011	NO	-
24	WILMAR GERARDO ORDOÑEZ	HABITADO	KR 5D BIS ESTE#62-26 SUR	1	1	5	2	3	75	6	NO	3996 DE JUNIO DE 2011	SI	3996 DE JUNIO DE 2011
25	ACENED PAOLA ROJAS	HABITADO	Calle 62 SUR # 5D - 35 ESTE	1	1	3	1	2	75	7	NO	3455 DE JUNIO DE 2011	SI	3455 DE JUNIO DE 2011

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

26	JOSE FLORENCIO CRUZ MONGUI	HABITADO	Calle 62 SUR # 5D - 39 ESTE	1	1	5	3	2	75	8	NO	3457 DE JUNIO DE 2011	SI	3457 DE JUNIO DE 2011
27	MIGUEL ANTONIO ROMERO	HABITADO	Calle 62 SUR # 5D - 43 ESTE	1	1	3	3	0	75	9	NO	3456 DE JUNIO DE 2011	SI	3456 DE JUNIO DE 2011
28	NO HUBO QUIEN ATENDIERA VISITA	HABITADO	Calle 62 SUR # 5D - 47 ESTE	1	1	2	2	0	75	10	NO	693 DE JUNIO DE 2011	NO	-
29	JUAN CARLOS PEÑA CABALLERO	HABITADO	Carrera 5 F ESTE # 62-21 SUR	1	1	2	1	1	75	11	NO	3997 DE JUNIO DE 2011	SI	3997 DE JUNIO DE 2011
30	VISITA ATENDIDA POR MENOR DE EDAD	HABITADO	Carrera 5 F ESTE # 62-25 SUR	1	1	5	2	3	75	12	NO	3991 DE JUNIO DE 2011	SI	3991 DE JUNIO DE 2011

S/I: Sin Información; **UH:** Unidad Habitacional; **F:** Familia; **P:** Personas; **A:** Adultos; **M:** Menores **MZ:** Manzana; **LT:** Lote

- Se destaca que los predios de la Urbanización Germinar I de la Localidad de Usme, correspondientes a los emplazados en las Manzanas 71 y 73, los cuales se citan a continuación en la Tabla No 11, **NO** se encuentran comprometidos en su estabilidad y habitabilidad por el proceso de remoción en masa identificado en la ladera evaluada, dado que al momento de la inspección visual realizada el día 23 de Enero de 2013, no se evidenció tal compromiso. Sin embargo se destaca que dado que al interior de los predios se evidencian deficiencias constructivas, las cuales se mencionan en el presente informe técnico, su estabilidad y habitabilidad puede verse comprometida ante cargas normales de servicio y/o bajo cargas dinámicas tipo sismo u otros, por lo que a continuación se reiteran nuevamente las respectivas recomendaciones, con el fin de evitar colapsos estructurales o afectaciones en personas habitantes de dichos predios.

Tabla No 11. *Predios de la Urbanización Germinar I que* ***NO*** *presentan un compromiso en la estabilidad y habitabilidad en la actualidad.*

No	NOMBRE CABEZA DE FAMILA POR UNIDAD HABITACIONAL	ESTADO DEL PREDIO	DIRECCIÓN	UH	F	P	A	M	MZ	LT
1	LUZ MARLEN URREGO	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5 F 20 Este	1	1	8	2	6	71	1
2	YELI RUBIELA BUITRAGO	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5 F 16 Este	1	3	10	3	7	71	2
3	JOSE ROBERTO RAMIREZ	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5 F 12 Este	1	1	7	6	1	71	3
4	SIN INFORMACION	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5 F 08 Este	1	S/I	S/I	S/I	S/I	71	4

5	SIN INFORMACION	HABITADO	Carrera 5 F Este No. 62 - 24 Sur	1	S/I	S/I	S/I	S/I	71	5
6	SIN INFORMACION	HABITADO	Carrera 5 F Este No. 62 - 22 Sur	S/I	S/I	S/I	S/I	S/I	71	6
7	-	PARCIALMENTE CONSTRUIDO	SIN INFORMACION	S/I	S/I	S/I	S/I	S/I	71	7
8	-	LOTE VACIO	SIN INFORMACION	S/I	S/I	S/I	S/I	S/I	71	8
9	-	LOTE VACIO	SIN INFORMACION	S/I	S/I	S/I	S/I	S/I	71	9
10	-	LOTE VACIO	SIN INFORMACION	S/I	S/I	S/I	S/I	S/I	71	10
11	Rafael Gras	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-25 Este	1	1	6	2	4	73	2A
12	Gregorio Castro	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-29 Este	1	1	2	1	1	73	2B
13	Mario de Jesús Berrio	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-33 Este	1	1	6	4	2	73	2C
14	Vitaliano Torres	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-37 Este	1	1	4	2	2	73	2D
15	Cesar Guillermo Gómez	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-41 Este	1	1	4	2	2	73	2E
16	Sin información	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-45 Este	1	1	S/I	S/I	S/I	73	2F
17	William Ortíz Valencia	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-51 Este	1	1	6	2	4	73	2G
18	Daniel Alfonso Rojas	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-53 Este	1	1	5	2	3	73	2H
19	UH1:Euclides Velasquez	HABITADO	CL 63 SUR No. 5 D - 21 ESTE	1	1	2	2	0	73	6
	UH2: Fredy Velasquez			1	1	3	2	1		
	UH3: Alfredo Velasquez			1	1	3	2	1		
	UH4: Romi Cruz			1	1	2	0	2		

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

20	Sin Información	HABITADO	CL 63 SUR No. 5 D - 17 ESTE	S/I	S/I	S/I	S/I	S/I	73	5
21	UH1: Bertha Rincon	HABITADO	CL 63 SUR No. 5 D - 13 ESTE	1	1	2	2	0	73	4
	UH2: Wilmar Rincon			1	1	3	2	1		
22	UH1: Concepcion Pulido	HABITADO	CL 63 SUR No. 5 D - 09 ESTE	1	1	2	2	0	73	3
23	UH1: Ofelia Lopez	HABITADO	CL 63 SUR No. 5 D - 05 ESTE	1	1	2	2	0	73	2
24	UH1: Norma Hilda Rodriguez	HABITADO	CL 63 SUR No. 5 D - 01 ESTE	1	1	1	1	0	73	1
	UH2: Luis Ferney Rodriguez			1	1	3	2	1		
	UH3: Ziomara Rodriguez			1	1	5	2	3		
	UH4: Jose Alirio Aragon			1	1	1	1	0		
25	UH1: Viterbina Cepeda	HABITADO	CL 63 BIS SUR No. 5 D - 03 ESTE	1	1	6	2	4	73	9
	UH2: Lizeth Cepeda			1	1	3	2	1		
26	SIN INFORMACIÓN	DESHABITADO	CL 63 BIS SUR No. 5 D - 07 ESTE	S/I	S/I	S/I	S/I	S/I	73	24

S/I: Sin Información; **UH:** Unidad Habitacional; **F:** Familia; **P:** Personas; **A:** Adultos; **M:** Menores **MZ:** Manzana; **LT:** Lote

10. ADVERTENCIAS

- Dado que la situación se presenta en predios privados, el Fondo de Prevención y Atención de Emergencias - FOPAE está impedido para intervenir en estos predios; además no cuenta con proyectos ni recursos para reparación y/o mejoramiento de viviendas, por lo que estos estudios y/o reparaciones deben ser adelantados por el responsable y/o responsables del predio evaluado.

- Las conclusiones y recomendaciones impartidas durante la visita realizada están basadas en la inspección visual realizada, por tal razón pueden existir situaciones no previstas en él y que se escapan de su alcance. Igualmente, se reitera que dichas inspecciones no

hacen las veces de dictamen pericial que sirva de soporte para reclamaciones. La información sobre el predio corresponde a la información suministrada en campo por los habitantes del sector.

- La vigencia de las conclusiones y recomendaciones impartidas mediante el presente documento técnico es temporal, y se mantienen hasta tanto se modifiquen de manera significativa las condiciones del sector visitado.

10. RECOMENDACIONES

- Se recomienda acatar la recomendación de evacuación impartida mediante el DI-5552 y mantener evacuados los predios listados a continuación en la Tabla No 12, los cuales están localizados en la Urbanización Germinar I en el Barrio La Fiscala Sector Centro de la Localidad de Usme, dado que su habitabilidad y estabilidad estructural se encuentran comprometidas en la actualidad, ante cargas normales de servicio y ante cargas dinámicas, además debido al avance que ha venido tomando el proceso de remoción en masa de carácter general evidenciado en la ladera en la cual se encuentran emplazadas las viviendas de la Urbanización en comento.

Tabla No 12. *Predios de la Urbanización Germinar I con compromiso en la estabilidad y habitabilidad.*

No	NOMBRE CABEZA DE FAMILA POR UNIDAD HABITACIONAL	ESTADO DEL PREDIO	DIRECCIÓN	UH	F	P	A	M	MZ	LT	EVACUADO ENERO DE 2013 SI/NO	No ACTA DE EVACUACIÓN	RENOTIFICADO SI/NO	No ACTA DE RENOTIFICACION
1	NO APLICA	DEMOLIDO	Calle 63 sur No. 5D-28 Este	1	0	0	0	0	74	1	SI	417 de Mayo de 2011	N/A	N/A
2	NO APLICA	DEMOLIDO	Calle 63 Sur No. 5D-24 Este	1	0	0	0	0	74	2	SI	3460 de Mayo de 2011	N/A	N/A
3	Melida González	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-20 Este	1	1	4	2	2	74	3	NO	3481 de Junio de 2011	SI	3481 de Junio de 2011
4	Graciela Horta	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-16 Este	1	1	3	3	0	74	4	NO	686 de Junio de 2011	SI	686 de Junio de 2011
5	Fredy Galicia	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-12 Este	1	1	9	4	5	74	5	NO	684 de Junio de 2011	SI	684 de Junio de 2011
6	Maria del Pilar González	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-08 Este	1	1	6	4	2	74	6	NO	683 de Junio de 2011	SI	683 de Junio de 2011
7	Julio Cesar Naranjo	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-04 Este	1	1	1	1	1	74	7	NO	685 de Junio de 2011	SI	685 de Junio de 2011

8	SIN INFORMACIÓN	DESHABITADO	Carrera 5D Este No 62-26 Sur	S/I	S /I	S /I	S /I	S /I	74	8	NO	415 de Mayo de 2011	NO	-
9	SIN INFORMACIÓN	HABITADO	Carrera 5D Este No 62-22 Sur	S/I	S /I	S /I	S /I	S /I	74	9	NO	416 de Mayo de 2011	NO	-
10	SIN INFORMACIÓN	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-03 Este	S/I	S /I	S /I	S /I	S /I	74	10	NO	1798 de Enero de 2011	N/A	N/A
11	SIN INFORMACIÓN	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-07 Este	S/I	S /I	S /I	S /I	S /I	74	11	NO	1799 de Enero de 2011	N/A	N/A
12	SIN INFORMACIÓN	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-11 Este	S/I	S /I	S /I	S /I	S /I	74	12	NO	1800 de Enero de 2011	N/A	N/A
13	SIN INFORMACIÓN	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-15 Este	S/I	S /I	S /I	S /I	S /I	74	13	NO	1801 de Enero de 2011	N/A	N/A
14	SIN INFORMACIÓN	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-19 Este	S/I	S /I	S /I	S /I	S /I	74	14	NO	3454 de Junio de 2011	N/A	N/A
15	SIN INFORMACIÓN	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-23 Este	S/I	S /I	S /I	S /I	S /I	74	15	NO	3990 de Junio de 2011	N/A	N/A
16	Miriam Rojas	HABITADO	Calle 62 Sur No 5D-27 Este	1	2	5	4	1	74	16	NO	3989 de Junio de 2011	SI	3989 de Junio de 2011
17	Nancy Marin	HABITADO	Carrera 5 D Bis Este No. 62-21 Sur	1	1	6	4	2	74	17	NO	3995 de Junio de 2011	SI	3995 de Junio de 2011
18	Mery Peña	HABITADO	Calle 64 Sur No. 5D-06 Este	1	1	5	1	4	74	18	NO	692 de Junio de 2011	SI	692 de Junio de 2011
19	ROSA SILVA	HABITADO	Calle 63 SUR # 5D-46 ESTE	1	2	6	4	2	75	1	NO	3459 DE JUNIO DE 2011	SI	3459 DE JUNIO DE 2011
20	CESAR GÓMEZ	HABITADO	Calle 63 SUR # 5D-42 ESTE	1	1	5	1	4	75	2	NO	3992 DE JUNIO DE 2011	SI	3992 DE JUNIO DE 2011
21	GUILLERMO LESMES	HABITADO	Calle 63 SUR # 5D-38 ESTE	1	1	6	1	5	75	3	NO	3993 DE JUNIO DE 2011	SI	3993 DE JUNIO DE 2011
22	LUZ ANGULO	HABITADO	Calle 63 SUR # 5D-36 ESTE	1	1	6	2	4	75	4	NO	3994 DE JUNIO DE 2011	SI	3994 DE JUNIO DE 2011
23	PREDIO DEMOLIDO	NO HABITADO	Carrera 5D BIS ESTE#62-22 SUR	0	0	0	0	0	75	5	NO	691 DE JUNIO DE 2011	NO	-
24	WILMAR GERARDO ORDOÑEZ	HABITADO	KR 5D BIS ESTE#62-26 SUR	1	1	5	2	3	75	6	NO	3996 DE JUNIO DE 2011	SI	3996 DE JUNIO DE 2011
25	ACENED PAOLA ROJAS	HABITADO	Calle 62 SUR # 5D - 35 ESTE	1	1	3	1	2	75	7	NO	3455 DE JUNIO DE 2011	SI	3455 DE JUNIO DE 2011

26	JOSE FLORENCIO CRUZ MONGUI	HABITADO	Calle 62 SUR # 5D - 39 ESTE	1	1	5	3	2	75	8	NO	3457 DE JUNIO DE 2011	SI	3457 DE JUNIO DE 2011
27	MIGUEL ANTONIO ROMERO	HABITADO	Calle 62 SUR # 5D - 43 ESTE	1	1	3	3	0	75	9	NO	3456 DE JUNIO DE 2011	SI	3456 DE JUNIO DE 2011
28	NO HUBO QUIEN ATENDIERA VISITA	HABITADO	Calle 62 SUR # 5D - 47 ESTE	1	1	2	2	0	75	10	NO	693 DE JUNIO DE 2011	NO	-
29	JUAN CARLOS PEÑA CABALLERO	HABITADO	Carrera 5 F ESTE # 62-21 SUR	1	1	2	1	1	75	11	NO	3997 DE JUNIO DE 2011	SI	3997 DE JUNIO DE 2011
30	VISITA ATENDIDA POR MENOR DE EDAD	HABITADO	Carrera 5 F ESTE # 62-25 SUR	1	1	5	2	3	75	12	NO	3991 DE JUNIO DE 2011	SI	3991 DE JUNIO DE 2011

S/I: Sin Información: **UH:** Unidad Habitacional; **F:** Familia; **P:** Personas; **A:** Adultos; **M:** Menores **MZ:** Manzana; **LT:** Lote

- A la Caja de Vivienda Popular, agilizar el proceso de reasentamiento de los predios listados a continuación en la Tabla No 13, emplazados en la Urbanización Germinar I de la localidad de Usme, con el fin de realizar la demolición inmediata de la estructura que conforma la vivienda, con el fin de evitar algún tipo de afectación a los habitantes del sector.

Tabla No 13. *Predios para los cuales se recomienda a la Caja de Vivienda Popular, agilizar el proceso de reasentamiento.*

No	NOMBRE CABEZA DE FAMILA POR UNIDAD HABITACIONAL	ESTADO DEL PREDIO	DIRECCIÓN	UH	F	P	A	M	MZ	LT	EVACUADO ENERO DE 2013 SI/NO	No ACTA DE EVACUACIÓN	RENOTIFICADO SI/NO	No ACTA DE RENOTIFICACION
1	NO APLICA	DEMOLIDO	Calle 63 sur No. 5D-28 Este	1	0	0	0	0	74	1	SI	417 de Mayo de 2011	N/A	N/A
2	NO APLICA	DEMOLIDO	Calle 63 Sur No. 5D-24 Este	1	0	0	0	0	74	2	SI	3460 de Mayo de 2011	N/A	N/A
3	Melida González	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-20 Este	1	1	4	2	2	74	3	NO	3481 de Junio de 2011	SI	3481 de Junio de 2011
4	Graciela Horta	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-16 Este	1	1	3	3	0	74	4	NO	686 de Junio de 2011	SI	686 de Junio de 2011
5	Fredy Galicia	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-12 Este	1	1	9	4	5	74	5	NO	684 de Junio de 2011	SI	684 de Junio de 2011
6	Maria del Pilar González	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-08 Este	1	1	6	4	2	74	6	NO	683 de Junio de 2011	SI	683 de Junio de 2011
7	Julio Cesar Naranjo	HABITADO	Calle 63 Sur No. 5D-04 Este	1	1	1	1	1	74	7	NO	685 de Junio de 2011	SI	685 de Junio de 2011

8	SIN INFORMACIÓN	DESHABITADO	Carrera 5D Este No 62-26 Sur	S/I	S /I	S /I	S /I	S /I	74	8	NO	415 de Mayo de 2011	NO	-
9	SIN INFORMACIÓN	HABITADO	Carrera 5D Este No 62-22 Sur	S/I	S /I	S /I	S /I	S /I	74	9	NO	416 de Mayo de 2011	NO	-
10	SIN INFORMACIÓN	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-03 Este	S/I	S /I	S /I	S /I	S /I	74	10	NO	1798 de Enero de 2011	N/A	N/A
11	SIN INFORMACIÓN	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-07 Este	S/I	S /I	S /I	S /I	S /I	74	11	NO	1799 de Enero de 2011	N/A	N/A
12	SIN INFORMACIÓN	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-11 Este	S/I	S /I	S /I	S /I	S /I	74	12	NO	1800 de Enero de 2011	N/A	N/A
13	SIN INFORMACIÓN	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-15 Este	S/I	S /I	S /I	S /I	S /I	74	13	NO	1801 de Enero de 2011	N/A	N/A
14	SIN INFORMACIÓN	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-19 Este	S/I	S /I	S /I	S /I	S /I	74	14	NO	3454 de Junio de 2011	N/A	N/A
15	SIN INFORMACIÓN	DEMOLIDO	Calle 62 Sur No 5D-23 Este	S/I	S /I	S /I	S /I	S /I	74	15	NO	3990 de Junio de 2011	N/A	N/A
16	Miriam Rojas	HABITADO	Calle 62 Sur No 5D-27 Este	1	2	5	4	1	74	16	NO	3989 de Junio de 2011	SI	3989 de Junio de 2011
17	Nancy Marin	HABITADO	Carrera 5 D Bis Este No. 62-21 Sur	1	1	6	4	2	74	17	NO	3995 de Junio de 2011	SI	3995 de Junio de 2011
18	Mery Peña	HABITADO	Calle 64 Sur No. 5D-06 Este	1	1	5	1	4	74	18	NO	692 de Junio de 2011	SI	692 de Junio de 2011
19	ROSA SILVA	HABITADO	Calle 63 SUR # 5D-46 ESTE	1	2	6	4	2	75	1	NO	3459 DE JUNIO DE 2011	SI	3459 DE JUNIO DE 2011
20	CESAR GÓMEZ	HABITADO	Calle 63 SUR # 5D-42 ESTE	1	1	5	1	4	75	2	NO	3992 DE JUNIO DE 2011	SI	3992 DE JUNIO DE 2011
21	GUILLERMO LESMES	HABITADO	Calle 63 SUR # 5D-38 ESTE	1	1	6	1	5	75	3	NO	3993 DE JUNIO DE 2011	SI	3993 DE JUNIO DE 2011
22	LUZ ANGULO	HABITADO	Calle 63 SUR # 5D-36 ESTE	1	1	6	2	4	75	4	NO	3994 DE JUNIO DE 2011	SI	3994 DE JUNIO DE 2011
23	PREDIO DEMOLIDO	NO HABITADO	Carrera 5D BIS ESTE#62-22 SUR	0	0	0	0	0	75	5	NO	691 DE JUNIO DE 2011	NO	-
24	WILMAR GERARDO ORDOÑEZ	HABITADO	KR 5D BIS ESTE#62-26 SUR	1	1	5	2	3	75	6	NO	3996 DE JUNIO DE 2011	SI	3996 DE JUNIO DE 2011
25	ACENED PAOLA ROJAS	HABITADO	Calle 62 SUR # 5D - 35 ESTE	1	1	3	1	2	75	7	NO	3455 DE JUNIO DE 2011	SI	3455 DE JUNIO DE 2011

26	JOSE FLORENCIO CRUZ MONGUI	HABITADO	Calle 62 SUR # 5D - 39 ESTE	1	1	5	3	2	75	8	NO	3457 DE JUNIO DE 2011	SI	3457 DE JUNIO DE 2011
27	MIGUEL ANTONIO ROMERO	HABITADO	Calle 62 SUR # 5D - 43 ESTE	1	1	3	3	0	75	9	NO	3456 DE JUNIO DE 2011	SI	3456 DE JUNIO DE 2011
28	NO HUBO QUIEN ATENDIERA VISITA	HABITADO	Calle 62 SUR # 5D - 47 ESTE	1	1	2	2	0	75	10	NO	693 DE JUNIO DE 2011	NO	-
29	JUAN CARLOS PEÑA CABALLERO	HABITADO	Carrera 5 F ESTE # 62-21 SUR	1	1	2	1	1	75	11	NO	3997 DE JUNIO DE 2011	SI	3997 DE JUNIO DE 2011
30	VISITA ATENDIDA POR MENOR DE EDAD	HABITADO	Carrera 5 F ESTE # 62-25 SUR	1	1	5	2	3	75	12	NO	3991 DE JUNIO DE 2011	SI	3991 DE JUNIO DE 2011

S/I: Sin Información: **UH:** Unidad Habitacional; **F:** Familia; **P:** Personas; **A:** Adultos; **M:** Menores **MZ:** Manzana; **LT:** Lote

- Una vez se haya terminado el proceso de evacuación y/o reasentamiento de los predios listados en la Tabla No 13, emplazados en la Urbanización Germinar I de la localidad de Usme, se recomienda demoler la vivienda emplazada en dicho predio, retirar los escombros generados, y en cumplimiento del Artículo 140 del Decreto 190/2004, aislar y señalizar mediante vallas informativas el lote a fin de evitar que el predio sea ocupado nuevamente, e incorporarlo al inventario distrital de los predios desocupados en desarrollo del proceso de reasentamiento por alto riesgo, para su control y manejo por parte de las entidades correspondientes.

- Se recomienda a la Alcaldía local de Usme y a la comunidad del Barrio Fiscala Sector Centro donde se presentó el proceso de remoción en masa evaluado en el presente informe técnico, que LOS PREDIOS NO CONSTRUIDOS QUE AL MOMENTO DE LA VISITA TÉCNICA REALIZADA SE IDENTIFICARON COMO LOTES VACIOS, se mantenga su uso y no se permita su urbanización, dado los procesos de remoción en masa identificados y tal como fue mencionado, cualquier tipo de intervención puede ocasionar incremento de la inestabilidad del sector. Dicha referenciación está definida por los predios que conforman las Manzanas 74 y 75 de la Urbanización Germinar I de la Localidad de Usme.

- A la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá – EAAB, CODENSA y Gas Natural, desde su competencia, se recomienda realizar el taponamiento y retiro de medidores de los predios listados en la Tabla No 9, emplazados en la Urbanización Germinar I del Barrio La Fiscala Sector Centro de la Localidad de Usme. Acciones a desarrollar con el objeto de evitar afectaciones y/o fugas en las redes por el colapso parcial y/o total de las edificaciones en mención, lo cual podría generar situaciones de riesgo público. Es de notar que dicha situación se soporta en lo estipulado en el Artículo 3

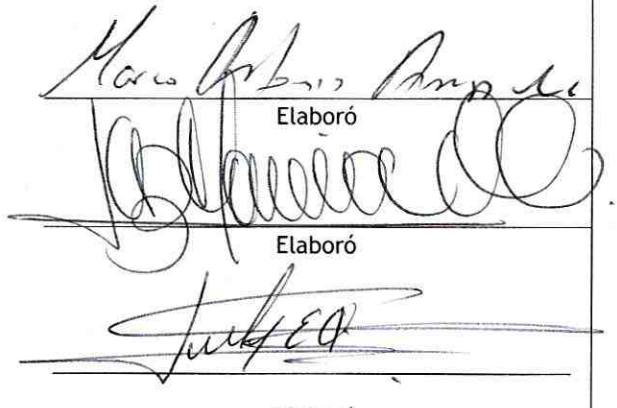
del Decreto 657 de 1994, mediante el cual se ordena: "Prohíbase la construcción de inmuebles y la prestación de servicios públicos domiciliarios en predios ubicados en zonas definidas como de alto riesgo por la Oficina para Prevención y Atención de Emergencias".

- A la Alcaldía Local de Usme, desde su competencia y en virtud a lo establecido en el Art. 193 del Acuerdo 79 de 2003 "Código de Policía de Bogotá", adelantar la vigilancia del cumplimiento de las normas vigentes sobre desarrollo urbano, usos del suelo y subsuelo y reforma urbana, así como de la adopción de medidas para la protección, recuperación y conservación del espacio público, ambiente y bienes de interés cultural del Distrito. Adicionalmente, desde su competencia y en el marco de las facultades otorgadas en el art. 56 de la Ley 9 de 1989 así como a través del Decreto Distrital 038 de 2007, ordenar la desocupación y demolición de inmuebles ubicados en zonas de alto riesgo no mitigable, para que posteriormente se proceda a la demolición de los mismos, evitando así su ocupación indebida por parte de particulares, así como ejercer el control urbanístico al impedir que personas se emplacen en predios ubicados en Zonas en Alto Riesgo No Mitigable.

- A la Alcaldía Local de Usme, desde su competencia, adelantar las acciones administrativas tendientes a verificar el cumplimiento de las recomendaciones impartidas mediante este diagnóstico con el objeto de proteger la integridad física de sus habitantes vecinos y transeúntes.

- Se recomienda a los responsables de los predios ubicados en el sector adyacente al evaluado, realizar un seguimiento permanente de la condición de estabilidad de las viviendas y del terreno en general e informar a esta entidad si se presentan cambios importantes que alteren o modifiquen dicha condición.

NOMBRE	MARCO ANTONIO AMAYA
PROFESIÓN	INGENIERO CIVIL
MATRÍCULA	5202120660BYC
NOMBRE	LUZ MARINA DURAN CAMARGO
PROFESIÓN	INGENIERA CIVIL - ESP VIAS
MATRÍCULA	54202124081 NTS
NOMBRE	FREDY ENRIQUE QUIROGA
PROFESIÓN	INGENIERO CIVIL
MATRÍCULA	25202 - 183443CND



Elaboró

Elaboró

Elaboró

NOMBRE	HECTOR ANDRES ROMERO TORO
PROFESIÓN	INGENIERO CIVIL - MSC EN VALORACION DEL RIESGO SISMICO
MATRÍCULA	25202119859 CND

Elaboró

NOMBRE	GUSTAVO PALOMINO SAAVEDRA
PROFESIÓN	INGENIERO CIVIL
MATRÍCULA	2520249280 CND

Elaboró

NOMBRE	FREDY ALONSO VANEGAS
PROFESIÓN	INGENIERO CIVIL
MATRÍCULA	25202119788 CND

Elaboró

NOMBRE	HERNANDO ROLDAN FORERO
PROFESIÓN	INGENIERO CIVIL
MATRÍCULA	25202093358 CND

Elaboró

NOMBRE	OSCAR EMILIO HERNANDEZ CORDOBA
PROFESIÓN	INGENIERO CIVIL - ESP VIAS
MATRÍCULA	25202103045 CND

Elaboró

NOMBRE	TULIO ISMAEL VILLAMIL VEGA
PROFESIÓN	INGENIERO MINAS.- ESP GERENCIA DE RECURSOS NATURALES
MATRÍCULA	25218-75094 CND

Revisó

MARGARITA CORDOBA GARCÍA
SUBDIRECTORA DE EMERGENCIAS - FOPAE

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co