DIAGNÓSTICO TÉCNICO DI-7942
SUBDIRECCIÓN DE ANÁLISIS DE RIESGOS Y EFECTOS DE CAMBIO CLIMÁTICO
COORDINACIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA
APOYO INSTITUCIONAL

1. DATOS GENERALES

ATENDIÓ:	Jairo Mauricio Díaz Salazar.			**SOLICITANTE**
COE	22	**MOVIL**	4 y 9	Secretaría de Educación.
FECHA	Febrero 27 y Marzo 10 de 2015	**HORA**	11:00 am	**VIGENCIA:** Temporal mientras no se modifique significativamente las condiciones físicas del sector

DIRECCIÓN	Calle 1C Bis No. 19-79.	**ÁREA DIRECTA**			3050m²			
BARRIO	Sector catastral Eduardo Santos.	**POBLACIÓN ATENDIDA**			1200			
UPZ	37 – Santa Isabel.	**FAMILIAS**	-	**ADULTOS**	100	**NIÑOS**	1100	
LOCALIDAD	14 – Los Mártires.	**PREDIOS EVALUADOS**			1			
CHIP	AAA0034TEOE.	**OFICIO REMISORIO**			CR-19703.			

ACLARACIÓN:

El Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático - IDIGER, en cumplimiento de sus funciones, realizó verificación con base en una inspección visual, aplicando la metodología establecida para este tipo de procedimiento (Identificación y valoración cualitativa de la afectación del hábitat a nivel urbano y rural), con el objeto de valorar el grado de afectación de las edificaciones, que permite establecer el compromiso de estabilidad y funcionalidad de las mismas; a fin de identificar predios y/o viviendas seguras, restringidas total o parcialmente si es el caso.

2. TIPO DE EVENTO.

REMOCIÓN EN MASA [ ] INUNDACIÓN [ ] ESTRUCTURAL [x]

3. ANTECEDENTES.

El predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en donde se localiza la IED San Francisco de Asís, se ubica en el sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires y de acuerdo con el plano normativo de amenaza por fenómenos de remoción en masa y el plano normativo de amenaza por inundación del Plan de Ordenamiento Territorial – POT (Decreto 190 de 2004, por el cual se compilan los decretos 619 de 2000 y 469 de 2003), el sector donde se ubica la mencionada institución educativa, no presenta categorización de amenaza por fenómenos de remoción en masa y no presenta categorización de amenaza por inundación. (Ver figura 1).

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co

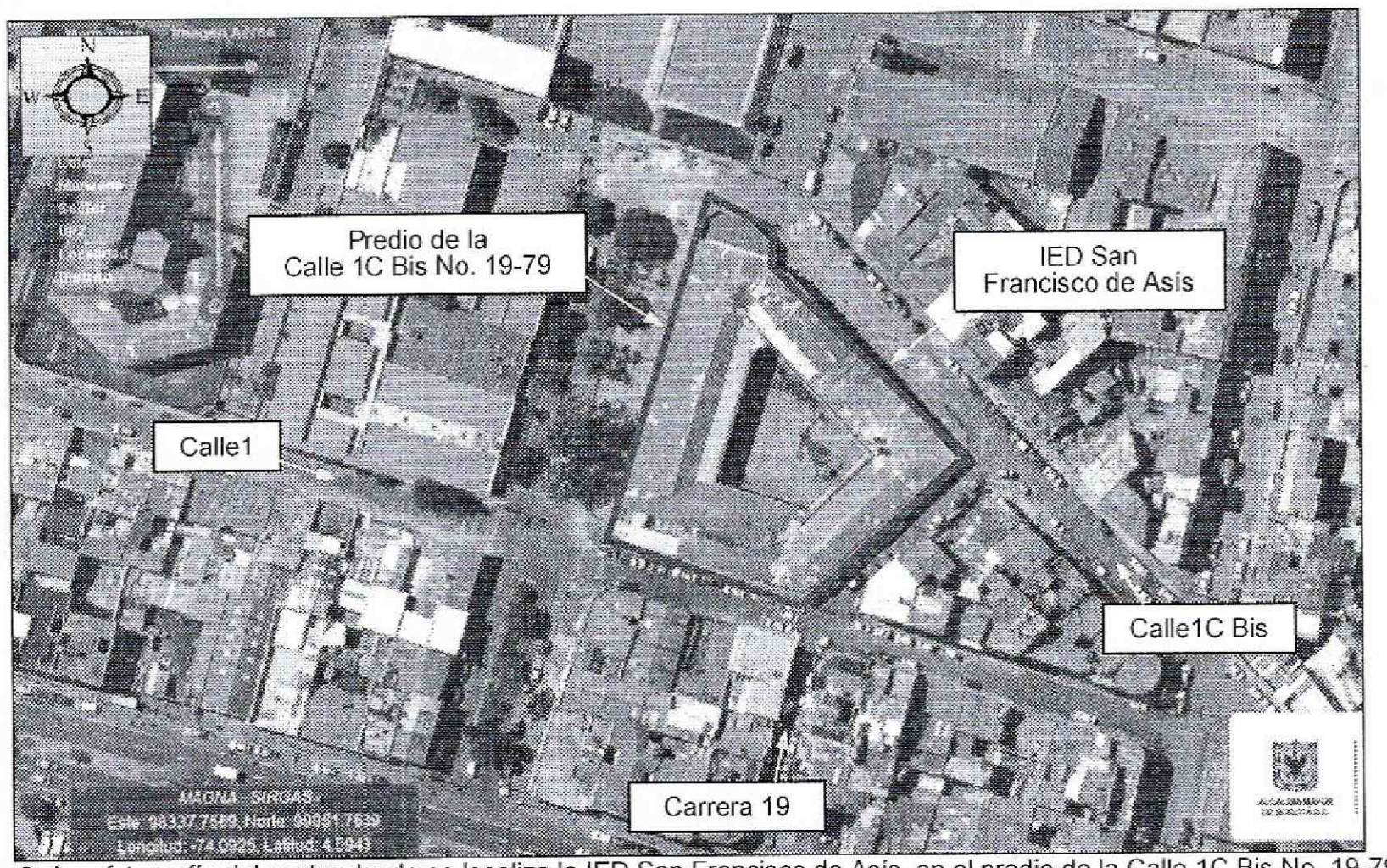


Figura 2. Aerofotografía del sector donde se localiza la IED San Francisco de Asís, en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en el sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires. Se observa que el sector se encuentra consolidado urbanísticamente.

Consultado el sistema de Información para la Gestión de Riesgos y de Atención de Emergencias de Bogotá SIRE, se encontró que para la IED San Francisco de Asís, ubicada en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en el sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires, el Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático – IDIGER emitió el Diagnóstico Técnico DI-4241, el cual se lista a continuación en la tabla No. 1 y que puede ser consultados en las oficinas del IDIGER, ubicadas en la Diagonal 47 No 77A-09 Interior 11, dirigiéndose a la ventanilla única de atención al usuario.

Tabla 1. Relación de informes técnicos emitidos por el Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático – IDIGER para la IED San Francisco de Asís, ubicada en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en el sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires.

Documento	Fecha	Observaciones – Recomendaciones
		Se describe que se presenta agrietamiento significativo sobre uno de los antepechos que forman parte de los corredores del segundo nivel de la edificación donde actualmente está en funcionamiento el Colegio San Francisco de Asís. De esta manera se identificó una grieta de tendencia horizontal con longitud cercana a 3 m localizada en la junta de pega de la última hilada (de abajo hacia arriba), del antepecho de altura cercana a 80 cm que se localiza al costado norte, en el segundo nivel de la edificación en el corredor de acceso a la sala de profesores, con lo cual el material de la ultima hilada podría desprenderse bajo cargas normales de servicio y caer hacia el patio interior que sirve como área recreativa del Colegio. Adicionalmente se observó un nivel de daño leve en los muros y pisos, sobre los cuales se identificaron en algunos sectores fisuras con aberturas entre 0.2 mm y 1.0 mm y en los pisos hundimientos poco significativos en algunas zonas de los corredores internos del primer nivel. La edificación evaluada presenta una arquitectura tradicional tipo claustro de geometría pentagonal irregular, en la cual se diferencian espacios perimetrales con corredores internos adyacentes al patio interior que en este caso presenta un área aproximada de

Documento	Fecha	Observaciones – Recomendaciones
DI-4241	Agosto de 2009	400 m^2, los espacios perimetrales y corredores internos se distribuyen en dos niveles 2 niveles con alturas cercanas a 3.5 m y su perimetro externo abarca cerca de 220m, presenta un sistema estructural en mampostería no reforzada con muros de carga de aproximadamente 25 cm de ancho, con entrepisos conformados por cerchas, piso de madera y cielos rasos en esterilla de guadua con acabado en mortero y pintura en los espacios perimetrales y entrepiso en placa aligerada de concreto en los corredores internos los cuales presentan columnas en mampostería cada 3 m y antepechos a manera de baranda de altura cercana a 80 cm en ladrillo tolete sin refuerzo, el sistema de cubierta está conformado por estructura en madera, camilla en esterilla de guadua y cobertura de impermeabilizante y teja de barro en algunos sectores y teja ondulada de asbesto cemento en otros, todos a dos aguas de pendientes aproximadas a 45 grados. Se concluyó que: La estabilidad estructural y funcionalidad del predio de la Diagonal 1 # 19 - 79, Barrio Eduardo Santos de la Localidad de Los Mártires donde funcionan las instalaciones educativas del Colegio San Francisco de Asís, no se encuentran comprometidas en el corto plazo ante cargas normales de servicio por el nivel de daños observado, excepto en la zona restringida por el eventual desprendimiento en el corto plazo del material que conforma el antepecho localizado al costado norte, en el segundo nivel de la edificación en el corredor de acceso a la sala de profesores, hacia el patio interior que sirve como área recreativa del Colegio. Sin embargo se aclara que ante la ocurrencia de cargas dinámicas tipo sismo, su estabilidad y habitabilidad pueden resultar comprometidas. Y se recomendó entre otras: Al responsable y/o responsables de las instalaciones educativas del colegio San Francisco de Asís localizado en el predio de la Diagonal 1 # 19 - 79, Barrio Eduardo Santos de la Localidad de Los Mártires, mantener la restricción parcial de uso del corredor de acceso a la sala de profesores del segundo nivel, costado norte, en el tramo de aproximadamente 15 m adyacente a la Capilla, hasta que se garantice la estabilidad estructural de los elementos que conforman el muro de antepecho en este tramo. En el caso de no existir restricciones y/o condicionamientos al uso del suelo para el predio de la Diagonal 1 # 19 – 79 y teniendo en cuenta que según testimonio de la comunidad actualmente se adelantan los estudios de Vulnerabilidad Estructural y Reforzamiento Estructural que permitirán determinar la condición actual de los elementos que conforman la edificación y el tipo de intervención que deberá implementarse, para llevarla a los niveles de seguridad exigidos, garantizando que se cumplan los requerimientos establecidos en la Ley 400 de 1997 (Decreto 33 de 1998 - Norma Colombiana de Diseño y Construcción Sismo Resistente), de acuerdo con la normatividad vigente, se recomienda a los responsables de las instalaciones educativas del colegio San Francisco de Asís, implementar en el menor tiempo posible las recomendaciones derivadas de los estudio de Vulnerabilidad Estructural y Reforzamiento Estructural, para realizar adecuadamente el mantenimiento preventivo correspondiente, con el propósito de garantizar durante la vida útil del inmueble, las condiciones adecuadas para su uso.

4. DESCRIPCIÓN.

En atención a un apoyo institucional, personal del Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático IDIGER, realizó visita técnica los días 27 de Febrero y 10 de Marzo de 2015 al predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, del sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires, encontrando que en dicho predio se ubican las instalaciones de la IED San Francisco de Asís, en una zona relativamente plana, consolidada urbanísticamente, con vías de acceso vehicular pavimentadas; zona sobre la cual no se identificaron afectaciones en el terreno que pudiesen comprometer la estabilidad de la infraestructura pública y privada del sector. (*ver fotografía 1*).

La IED San Francisco de Asís, ubicada en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, del sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires, corresponde a una edificación de dos

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co

(2) niveles (*ver fotografía 1*), construida bajo un sistema estructural combinado, en mampostería al parecer confinada y mampostería de carga, pisos en concreto en los espacios de recreación (*ver fotografía 2*) y mortero recubierto de losetas en las áreas cubiertas (*ver fotografía 3)*, placa de entrepiso en concreto reforzado y entarimado de madera (*ver fotografía 4)* y cubierta en teja de fibrocemento y en teja de arcilla cocida, soportadas por cerchas y correas de madera; edificación que presenta deficiencias constructivas relacionadas con la carencia de elementos de confinamiento tipo vigas y columnas en algunos sectores y sobre la cual se observó leves hundimientos (*ver fotografía 15)* y fisuras hacia el costado Oriental de la edificación (*ver fotografía 16 y 17)*, situación que no compromete la estabilidad de la estructura de dicha institución educativa ante cargas normales de servicio, sin embargo es posible que se puedan presentar daños estructurales ante la presencia de cargas dinámicas, como por ejemplo u sismo.

En la inspección visual desarrollada en dicha institución educativa, se observó que algunos sectores usados como aulas de clase, laboratorios, oficinas, zonas de almacenamiento, cafetería y área de baños, presentan deterioro, perdida de la capa de pintura y humedades en los acabados (*ver fotografía 5, 6, 7, 8 y 9)*; de igual manera se identificó, que algunos de los pasillos de acceso a las aulas de clase en el primer nivel, presentan pérdida de algunas losetas de piso (*ver fotografía 18)*, situación que si bien no afecta funcionalidad de dichos pasillos, favorece la posibilidad de accidentes de la población estudiantil que circula por estos.

Se destaca que los cielos rasos que hacen parte del primer y segundo nivel de la edificación evaluada, se encuentran construidos en algunas zonas, por medio de láminas de madera prensada (*ver fotografía 8, 11 y 12)*, con un espesor no superior a 5mm, soportadas por un entramado de listonería de madera, y en otras en esterilla de madera anclada a un entramado de madera y recubierta con mortero (*ver fotografía 10*), con espesores de hasta 2cm, observándose que se presentan algunas deformaciones (*ver fotografía 13 y 14)* y fisuras de menor consideración sobre dichos cielos rasos, situación que no compromete la estabilidad de los mismos, ni la funcionalidad de los espacios donde se encuentran; En la zona superior de los cielos rasos evaluados, se presenta deposito de excrementos de palomas que anidan en las cubiertas de la IED San Francisco de Asís, lo cual si bien al momento de la inspección visual no afecta la estabilidad de los mismos, es posible que las deformaciones y fisuras identificadas sobre estos, se incrementen progresivamente por la sobrecarga generada, al punto de favorecer la caída parcial de los elementos que conforman los mencionados cielo rasos.

La zona usada como secretaria de dirección de la IED San Francisco de Asís, con un área cercana a los 8m², presenta desprendimiento de la capa de mortero de recubrimiento del cielo raso y dada la posibilidad de mayores desprendimientos de dicha capa de mortero de recubrimiento, se recomendó la restricción de uso de dicha zona de manera preventiva a fin de evitar lesiones sobre los usuarios de dicho espacio (*ver fotografía 19 y 20)*.

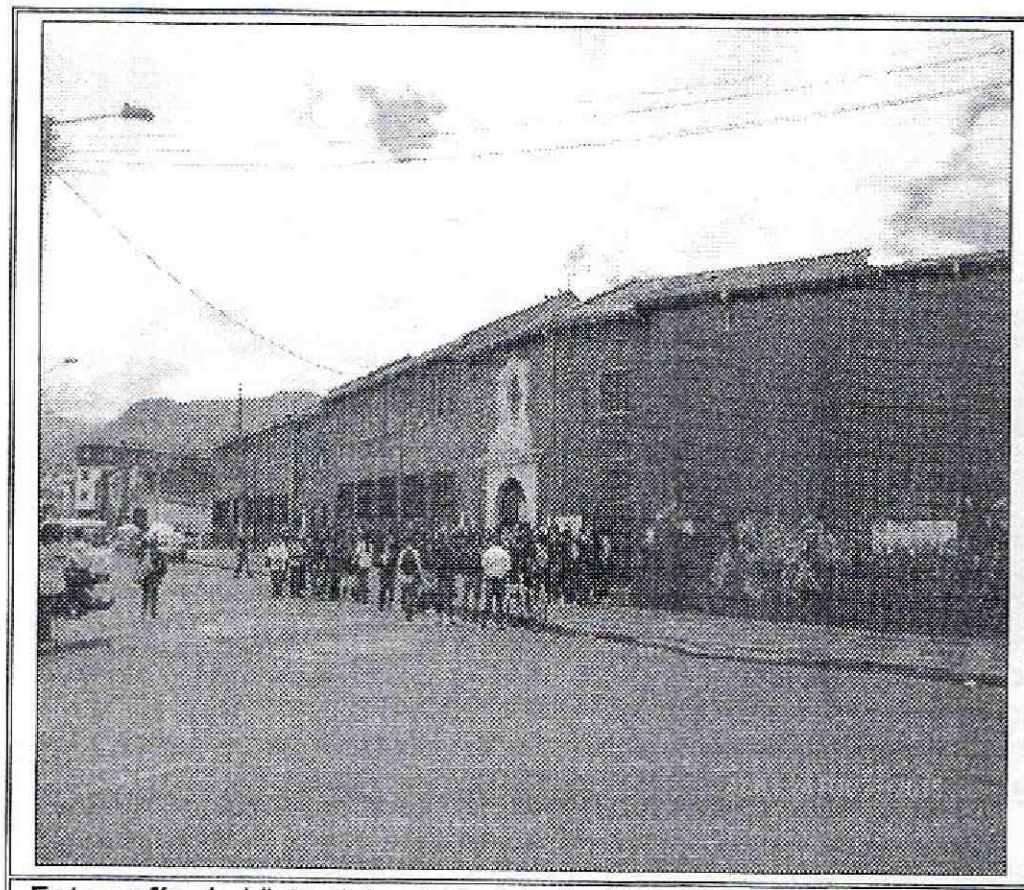
Entre las posibles causas por las cuales se presentan las afectaciones identificadas en la IED San Francisco de Asís, localizada en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, del sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires, se encuentran la vetustez de la

BOGOTÁ HUMANA

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co

edificación, la carencia de mejoramiento, mantenimiento y/o reforzamiento, así como filtraciones de aguas lluvias desde la cubierta de dicha edificación.

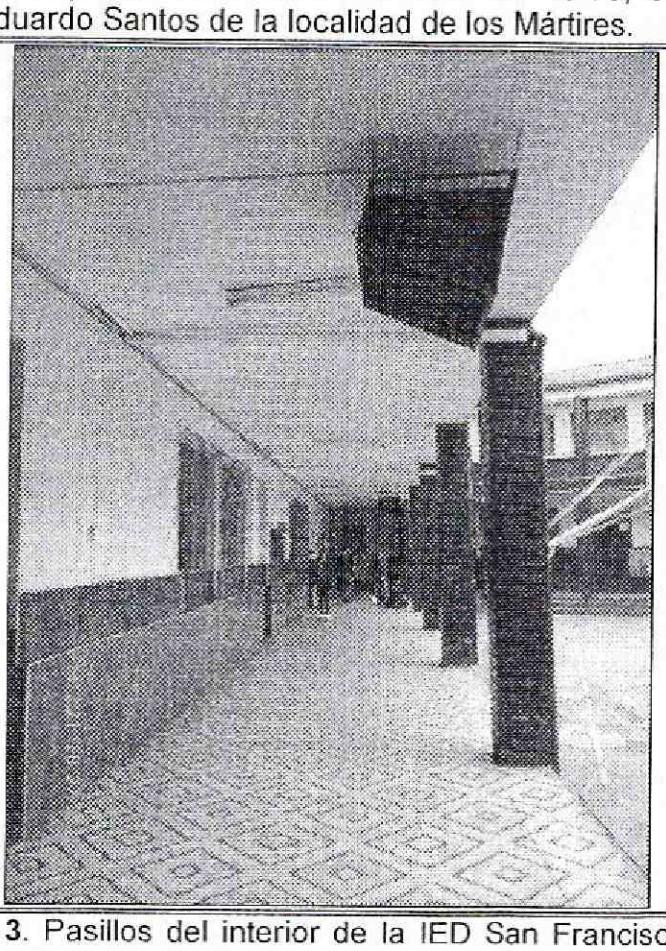
5. REGISTRO FOTOGRAFICO.



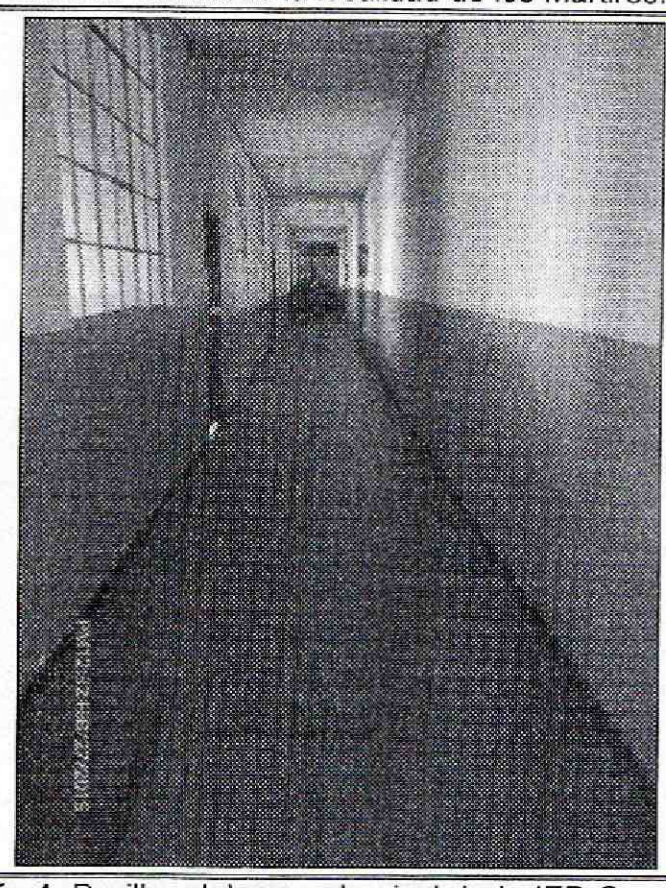
Fotografía 1. Vista del exterior de la IED San Francisco de Asís, ubicada en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en el sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires.



Fotografía 2. Vista del interior de la IED San Francisco de Asís, ubicada en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en el sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires.

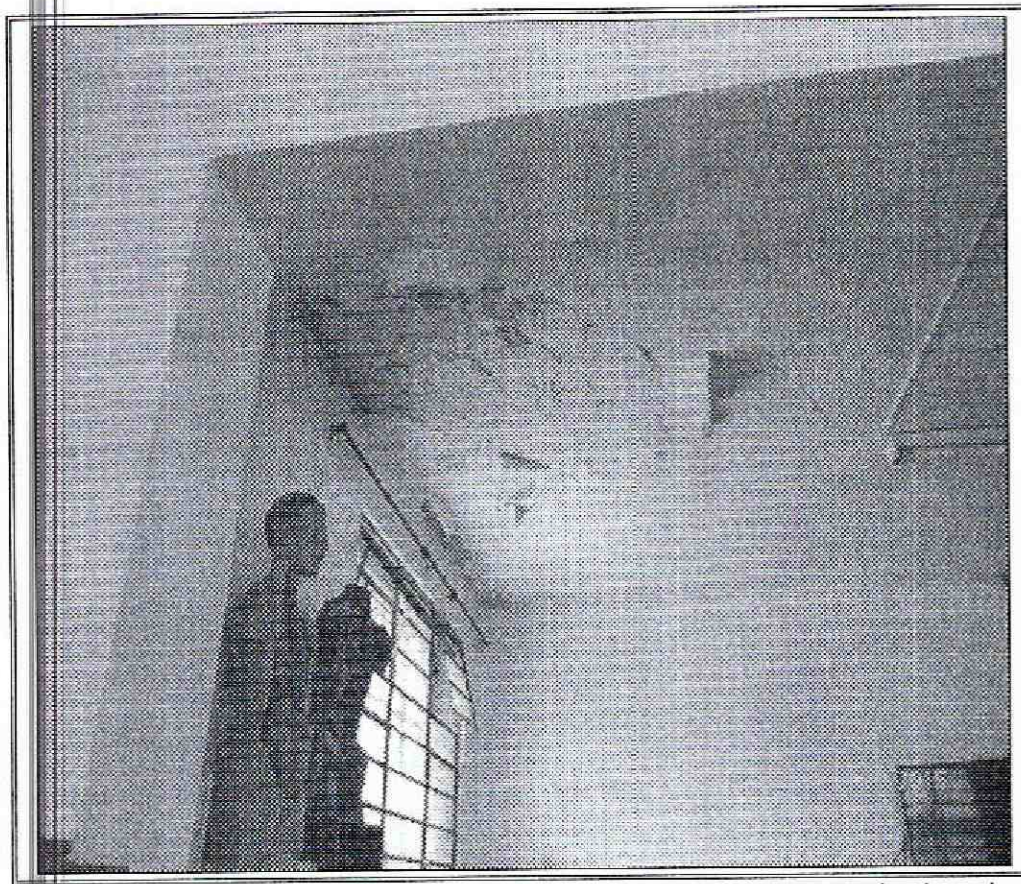


Fotografía 3. Pasillos del interior de la IED San Francisco de Asís, ubicada en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en el sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires, con pisos en mortero recubierto con losetas.

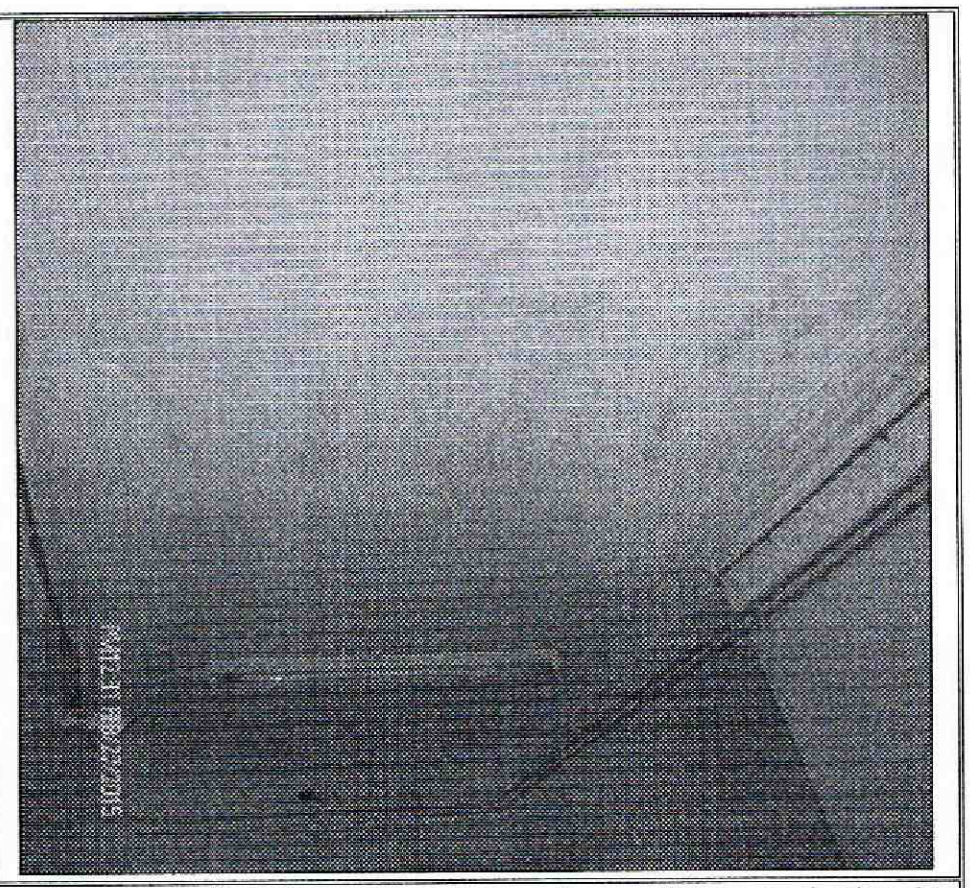


Fotografía 4. Pasillos del segundo nivel de la IED San Francisco de Asís, ubicada en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en el sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires, construidos en entarimados de madera.

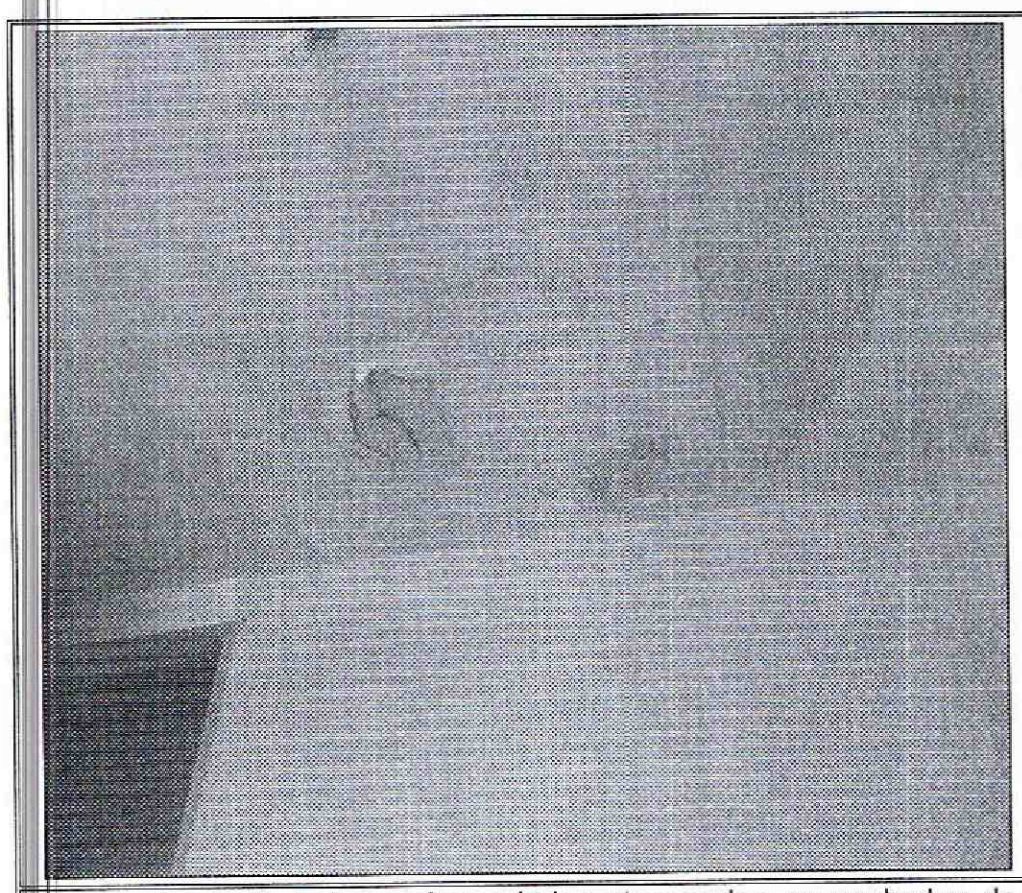
Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co



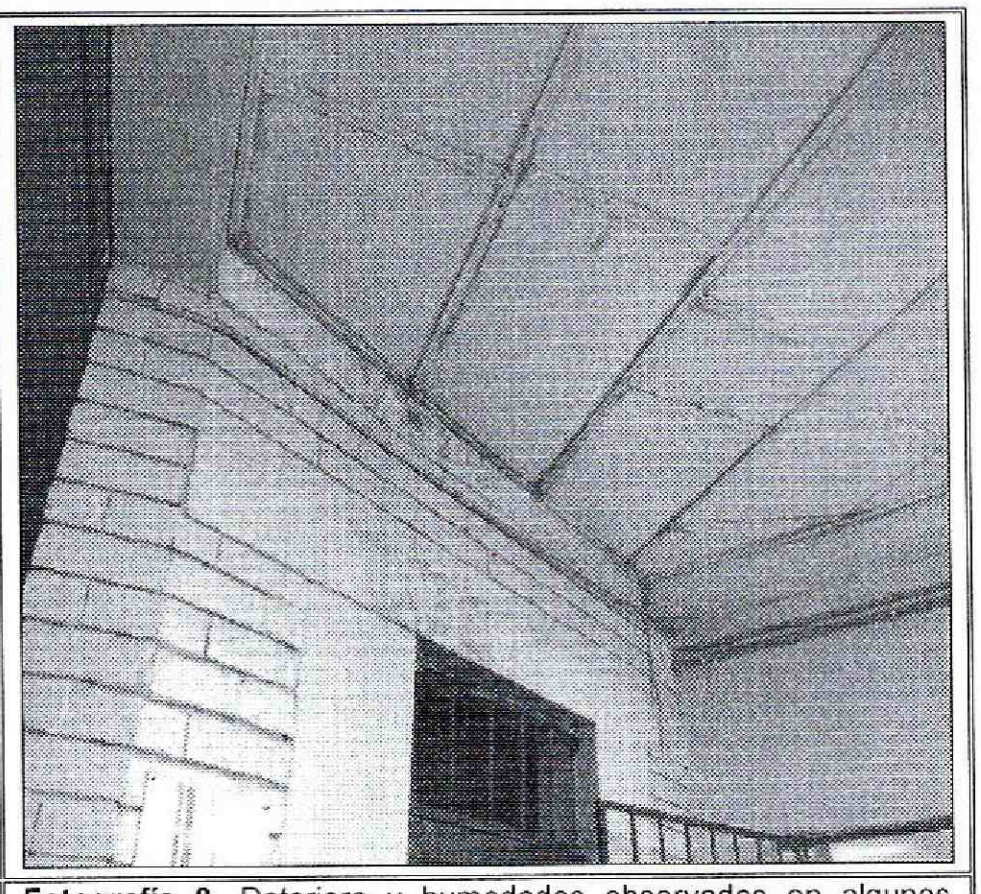
Fotografía 5. Deterioro y humedades observados en acabados de algunas placa de entrepiso de la IED San Francisco de Asís, ubicada en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en el sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires.



Fotografía 6. Deterioro y humedades observados en acabados de algunas placa de entrepiso de la IED San Francisco de Asís, ubicada en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en el sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires.

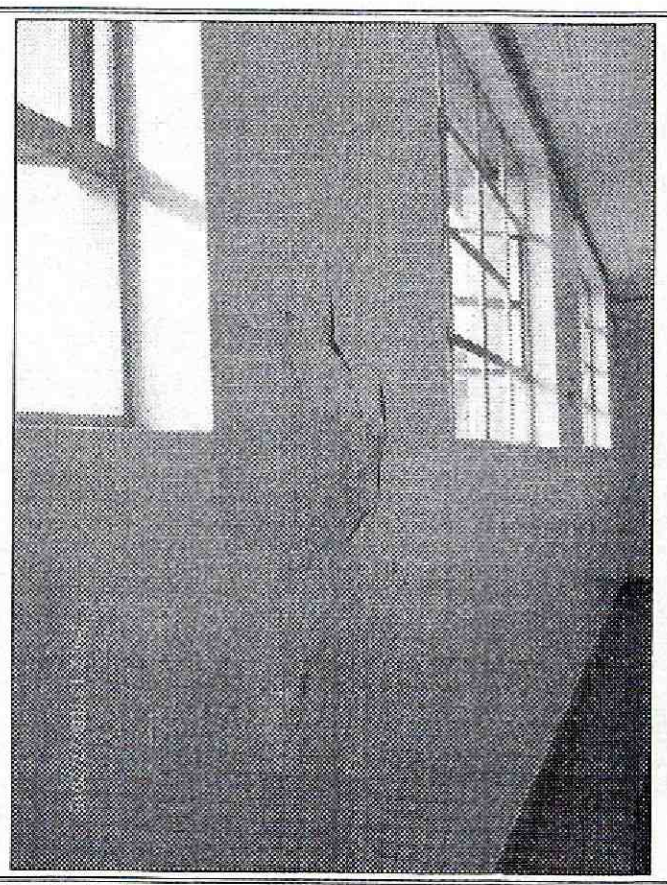


Fotografía 7. Deterioro y humedades observados en acabados de algunas placa de entrepiso de la IED San Francisco de Asis, ubicada en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en el sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires.

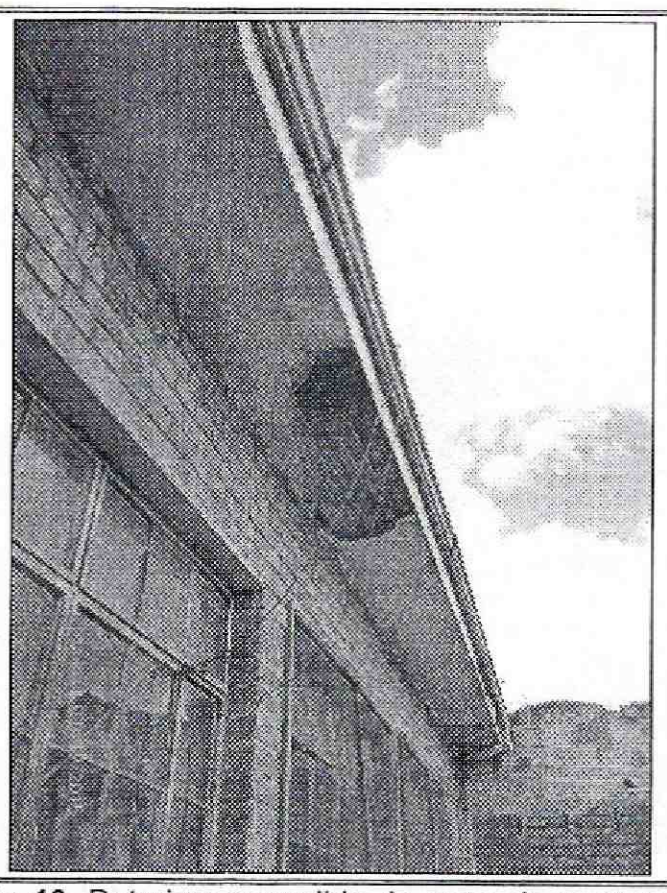


Fotografía 8. Deterioro y humedades observados en algunos cielo rasos de la IED San Francisco de Asís, ubicada en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en el sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires.

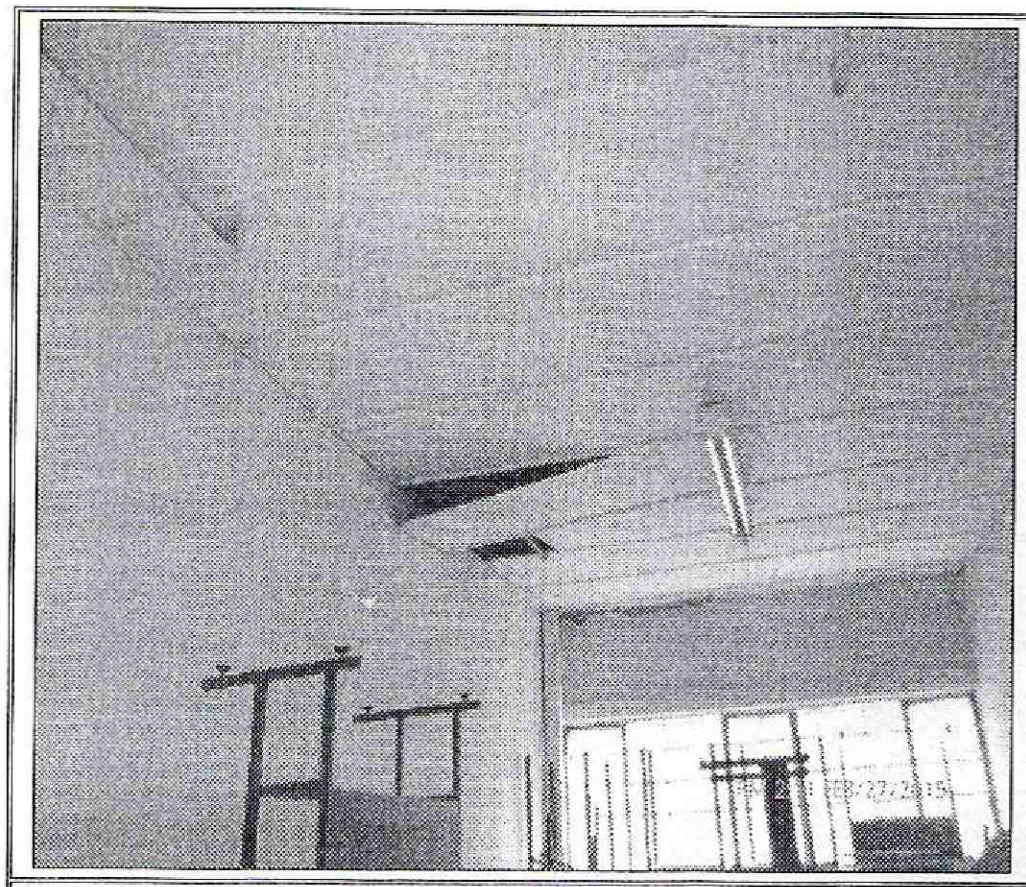
Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co



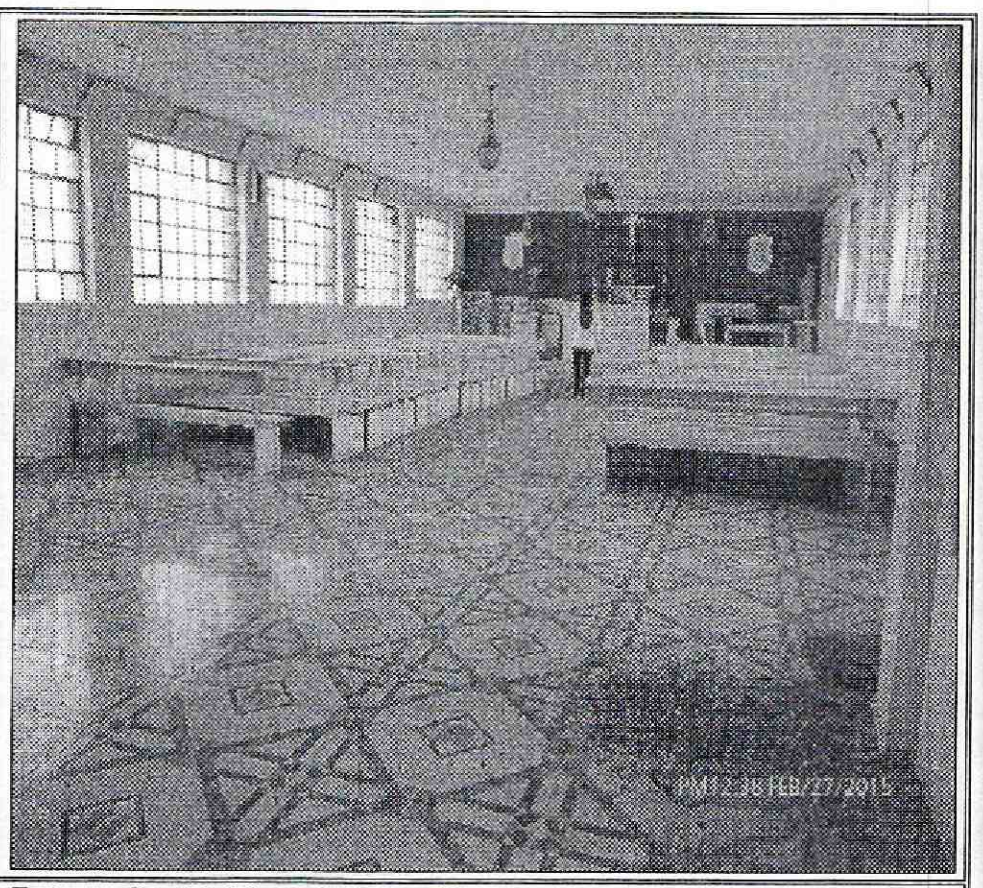
Fotografía 9. Deterioro y perdida de capa de pintura observados en algunos muros de la IED San Francisco de Asís, ubicada en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en el sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires.



Fotografía 10. Deterioro y perdida de capa de mortero de cielo rasos de algunos aleros de la cubierta de la IED San Francisco de Asís, ubicada en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en el sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires.

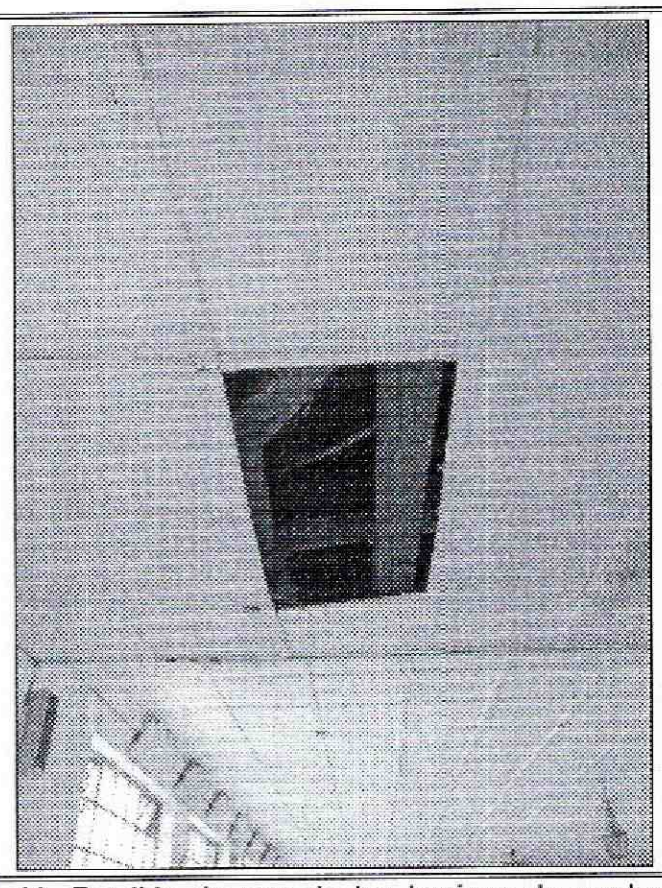


Fotografía 11. Daños de cielo rasos de algunos sectores de la IED San Francisco de Asís, ubicada en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en el sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires.



Fotografía 12. Vista de la capilla, en donde se presenta deterioro en cielo rasos, así como exposición de excrementos de palomas que anidan en la zona superior de dichos cielo rasos.

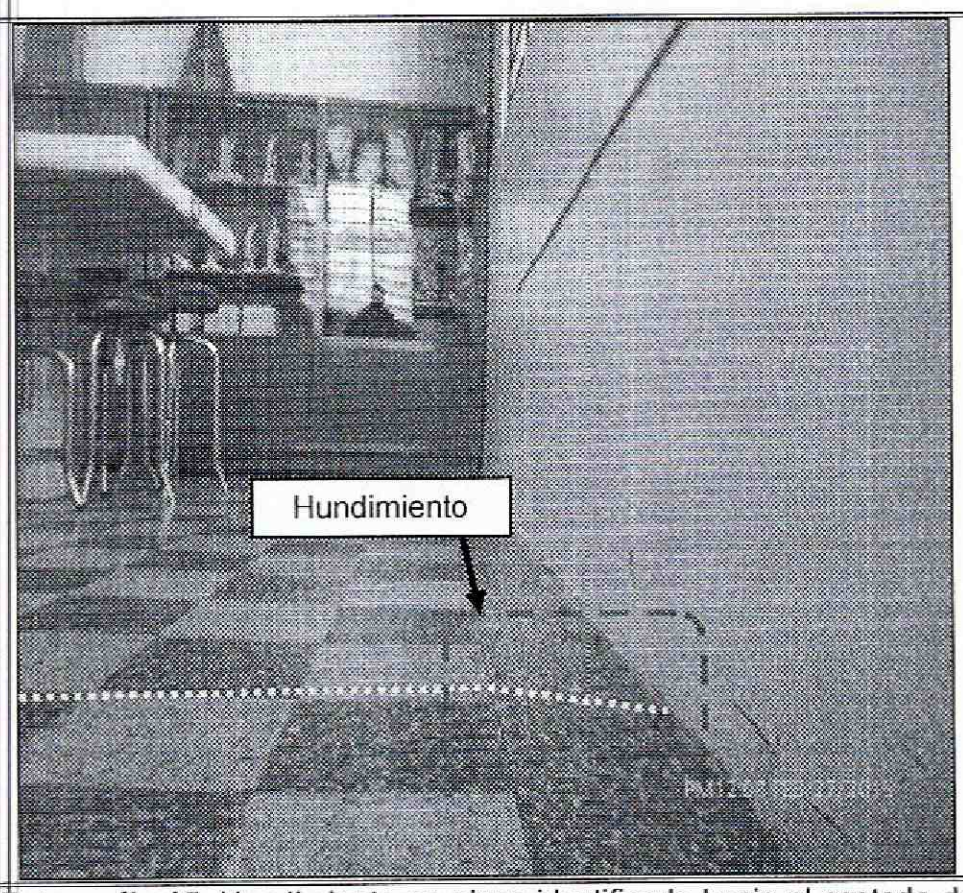
Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co



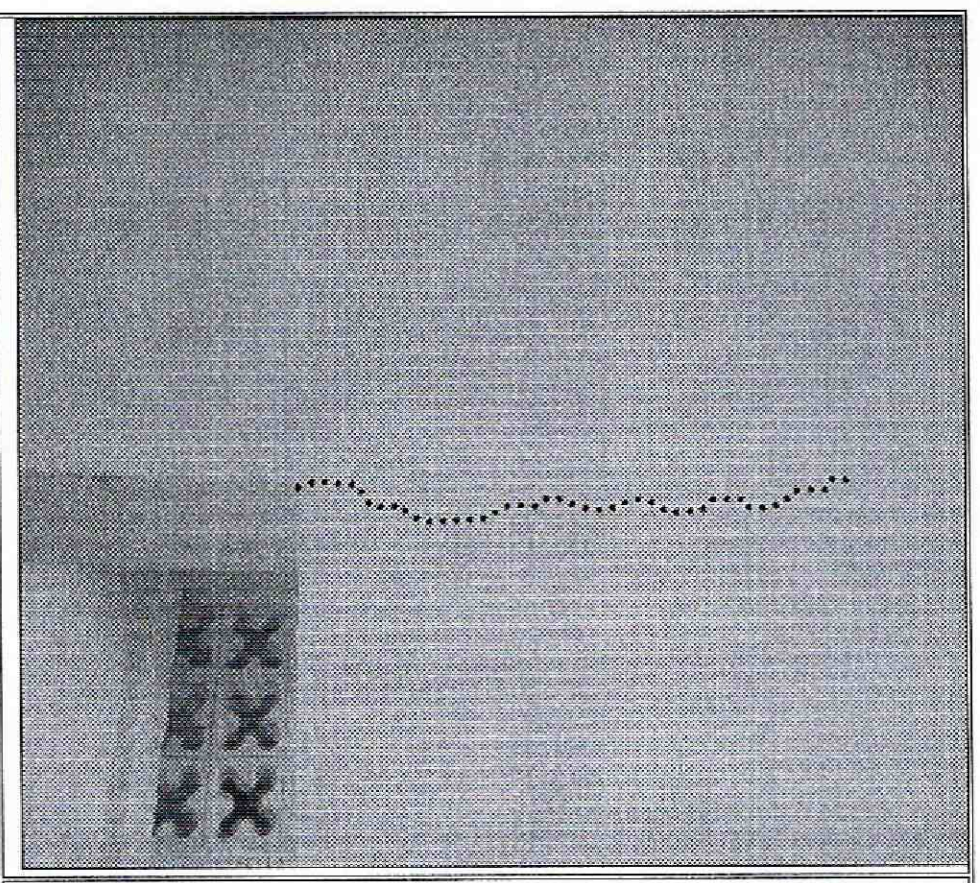
Fotografía 13. Perdida de una de las laminas de madera prensada que conforman el cielo raso en el sector de la Capilla de la IED San Francisco de Asís, ubicada en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en el sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires.



Fotografía 14. Perdida de una de las laminas de madera prensada que conforman el cielo raso en una de las aulas de clases de la IED San Francisco de Asís, ubicada en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en el sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires.

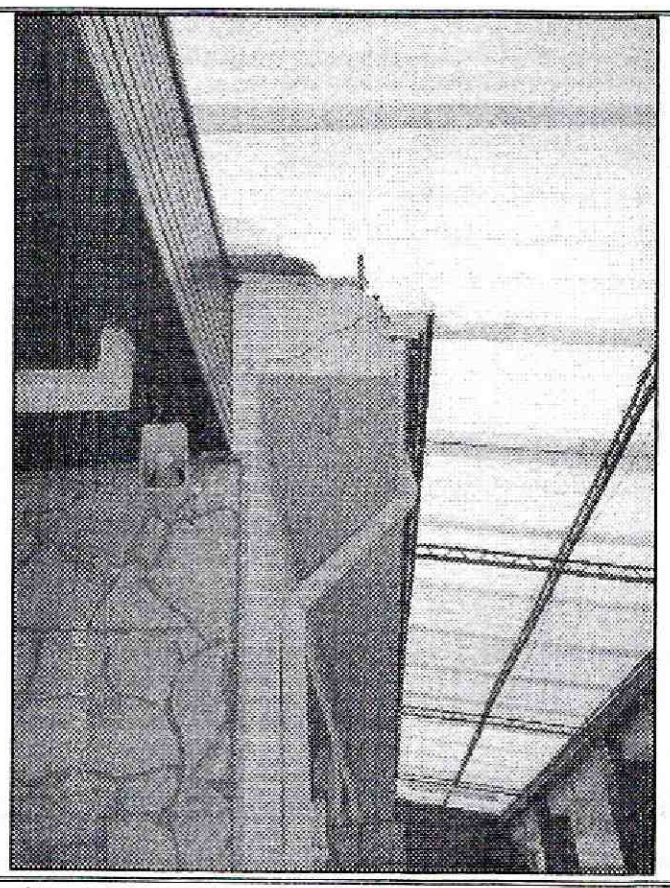


Fotografía 15. Hundimiento en pisos identificado hacia el costado de la IED San Francisco de Asís, ubicada en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en el sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires.

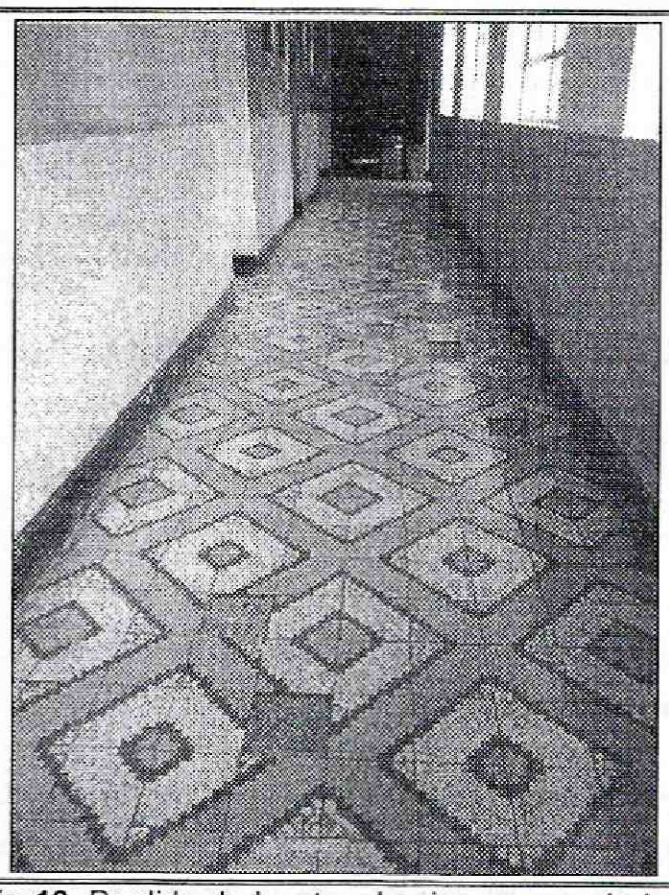


Fotografía 16. Fisura identificada en uno muro divisorio ubicado al costado Oriental de la IED San Francisco de Asís, ubicada en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en el sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires.

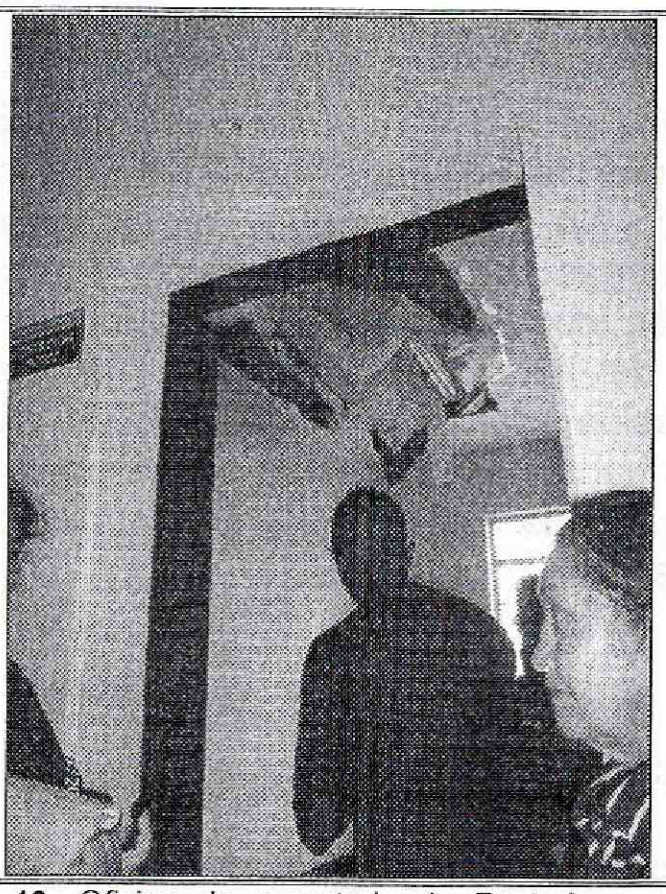
Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co



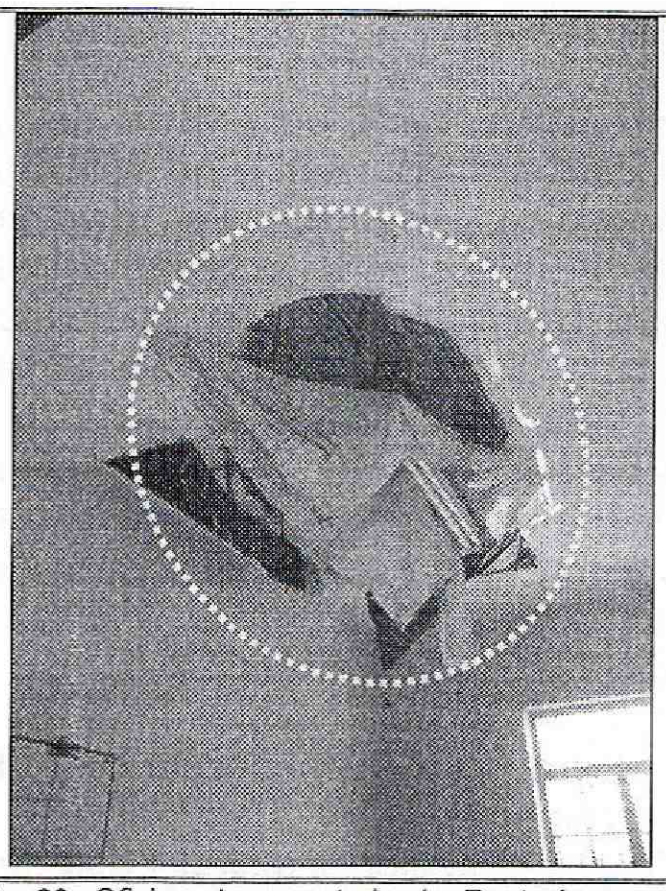
Fotografía 17. Fisura identificada en uno canaleta en concreto ubicada al costado Oriental de la IED San Francisco de Asís, ubicada en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en el sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires.



Fotografía 18. Perdida de losetas de piso en uno de los pasillos de acceso a algunas aulas de clase de la IED San Francisco de Asís, ubicada en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en el sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires.



Fotografía 19. Oficina de secretaria de Rectoría, en donde se presento caída de mortero de recubrimiento del cielo raso, al momento de la visita dicho espacio no se encontraba en uso. Sin embargo se recomendó la restricción de uso.



Fotografía 20. Oficina de secretaria de Rectoría, en donde se presento caída de mortero de recubrimiento del cielo raso, al momento de la visita dicho espacio no se encontraba en uso. Sin embargo se recomendó la restricción de uso.

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co

6. AFECTACIÓN:

Tabla 1. Información recopilada durante la atención del Apoyo Institucional, en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en el sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires, en donde se ubica la IED San Francisco de Asís.

UBICACIÓN	UH	F	A	M
Institución Educativa Distrital San Francisco de Asís. Calle 1C Bis No. 19-79	-	-	100	1100

UH: Unidades Habitacionales F: Familias A: Adultos, M: Menores

AFECTACIÓN EN INFRAESTRUCTURA PÚBLICA:

SI		NO	X	¿CUAL?	No se presentan daños en infraestructura pública aledaña

7. RIESGOS ASOCIADOS (Potenciales daños que se esperarían de no implementar las recomendaciones).

- De no desarrollarse acciones orientadas al mantenimiento, mejoramiento y/o reforzamiento de la infraestructura que conforma las instalaciones de la IED San Francisco de Asís, ubicada en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en el sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires, es posible que el deterioro observado se incremente al punto de favorecer la presencia de colapsos parciales de los elementos donde se observaron afectaciones, situación que puede ser acelerada ante la presencia de cargas dinámicas (sismo u otras).

- De no desarrollarse un análisis detallado que determine el real comportamiento de los elementos estructurales y no estructurales que conforman la edificación de la IED San Francisco de Asís, ubicada en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en el sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires, ante cargas normales de servicio y ante cargas dinámicas, así como la ejecución de las posibles intervenciones que arroje como resultado dicho estudio, es posible que con el paso del tiempo se presenten algunas patologías estructurales tales como grietas, degradación, deformaciones, perdida de verticalidad, entre otras, sobre los elementos que conforman dicha institución educativa, se favorezca la presencia de colapsos parciales que afectarían la estabilidad y funcionalidad de algunas zonas de la mencionada institución educativa.

8. ACCIONES ADELANTADAS.

- Inspección visual y evaluación cualitativa de las condiciones de amenaza y riesgo del las instalaciones de la IED San Francisco de Asís, ubicada en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en el sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires. Inspección realizada el día 27 de Febrero de 2015.

- Solicitud de restricción de uso de la oficina de secretaria de rectoría de la IED San Francisco de Asís, ubicada en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en el sector catastral

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co

Eduardo Santos de la localidad de los Mártires, hasta tanto se garanticen las condiciones de estabilidad del cielo raso afectado en dicho espacio; acción desarrollada mediante acta No. 6422 del 27 de Febrero de 2015 y notificada al señor Dumer Pedraza, rector de la mencionada Institución Educativa.

9. CONCLUSIONES

- La estabilidad y funcionalidad general de la IED San Francisco de Asís, ubicada en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en el sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires, no se encuentran comprometidas en la actualidad ante cargas normales de servicio, por los daños descritos en el presente informe técnico, ni por afectaciones en el terreno donde se emplaza dicha institución, ya que no se evidenciaron; sin embargo es posible que ante la presencia de cargas dinámicas como por ejemplo un sismo, la estructura de pueden presentar afectaciones de consideración.

- La funcionalidad de la oficina de secretaría de la rectoría, se encuentra comprometida en la actualidad por los desprendimientos de la capa de mortero de recubrimiento del cielo raso ubicado en dicha zona, situación que de presentar avance podría atentar contra la integridad física de los usuarios de dicho espacio.

10. ADVERTENCIAS.

- Para adelantar cualquier intervención en el predio evaluado en el presente informe técnico, se debe consultar la reglamentación urbanística definida para el sector por el antiguo Departamento Administrativo de Planeación Distrital (hoy Secretaría Distrital de Planeación – SDP), para establecer aspectos que no son competencia del IDIGER relacionados con las restricciones y/o condicionamientos al uso del suelo. Adicionalmente, las intervenciones a realizar deberán contar con el apoyo de personal idóneo, garantizando que se cumplan los requerimientos establecidos en el Decreto No. 926 del 19 de marzo de 2010 y el Decreto 340 del 13 de Febrero de 2012, Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10 de acuerdo con la normatividad vigente y para lo cual deberán tramitarse los permisos y licencias respectivas.

- Se destaca que no es competencia del Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático – IDIGER, adelantar estudios de detalle de carácter cuantitativo, que permitan deducir las causas reales y/o precisas de los daños que pudiesen ser identificados en infraestructura pública y/o privada, ni el comportamiento esperado de una edificación ante algún tipo de solicitación (como por ejemplo un sismo), ni aprobar, diseños, acciones o procedimientos encaminados a mitigar condiciones de riesgo que hayan sido identificadas, además los informes técnicos que se hayan generado por parte del IDIGER, para los predios involucrados, no hacen las veces de dictamen pericial que sirva de soporte para reclamaciones; a su vez el IDIGER no tiene dentro de su competencia, la de establecer juicios de responsabilidades sobre afectaciones en edificaciones y/o el terreno en general.

- Las conclusiones y recomendaciones impartidas durante la visita realizada están basadas en la inspección visual realizada, por tal razón pueden existir situaciones no previstas en

BOGOTÁ HUMANA

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co

esta inspección y que se escapan de su alcance. Igualmente, se reitera que dichas inspecciones no hacen las veces de dictamen pericial que sirva de soporte para reclamaciones. La información sobre el predio corresponde a la información suministrada en campo por los habitantes del sector, a su vez se resalta que el IDIGER, no tiene dentro de sus competencia otorgar permisos para continuidad de obras, dado que dicha acción es desarrollada por las alcaldías locales del Distrito.

- La vigencia de las conclusiones y recomendaciones impartidas mediante el presente documento técnico es temporal, y se mantienen hasta tanto se modifiquen de manera significativa las condiciones del sector visitado.

11. RECOMENDACIONES

- A las directivas de la IED San Francisco de Asís, ubicada en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en el sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires, mantener la recomendación de restricción de uso emitida por personal del IDIGER, para la oficina de secretaría de la rectoría, hasta tanto se garanticen las condiciones de estabilidad del cielo raso afectado.

- A la Secretaria de Educación Distrital y a la Alcaldía local de los Mártires, identificar el responsable de implementar acciones de mantenimiento, mejoramiento y/o reforzamiento, sobre las instalaciones de la IED San Francisco de Asís, ubicada en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en el sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires. Acciones que se recomienda realizar con el apoyo de personal idóneo, garantizando que se cumplan los requerimientos establecidos en el Decreto No. 926 del 19 de Marzo de 2010 y su Decreto Modificatorio No. 340 del 13 de Febrero de 2012, Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10, de acuerdo con la normatividad vigente para el sector, para lo cual se deben tramitar los permisos y licencias respectivos. Esto con el propósito de garantizar durante la vida útil del inmueble, las condiciones adecuadas para su uso.

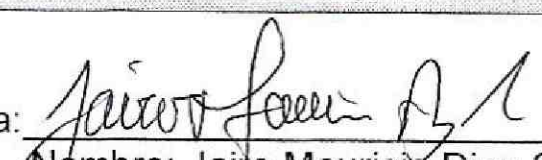
- A la Secretaria de Educación Distrital y a la Alcaldía local de los Mártires, identificar el responsable de determinar la capacidad y desempeño de las estructuras y de la cimentación que conforman las instalaciones de la IED San Francisco de Asís, ubicada en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en el sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires, para lo cual es necesario adelantar estudios detallados que determinen la causa de las afectaciones que dichas edificaciones presentan; dichos estudios deben determinar el tipo de intervenciones a implementarse con el fin de reparar y llevar la edificación a los niveles de seguridad requeridos, garantizando que se cumplan los requerimientos establecidos en la Ley 400 de 1997 en el Decreto No. 926 del 19 de marzo de 2010, Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10, de acuerdo con la normatividad vigente, para lo cual se deben tramitar los permisos y licencias respectivos. Estos estudios deben ser adelantados por los responsables del edificio en comento, con el propósito de garantizar durante la vida útil del mismo, las condiciones adecuadas para su uso.

- A la Secretaria de Educación Distrital y a la Alcaldía local de los Mártires, identificar el responsable de implementar con el apoyo de personal idóneo las recomendaciones derivadas del estudio detallado de ingeniería mencionado anteriormente, para la IED San Francisco de Asís, ubicada en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en el sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires.

- Al Instituto Distrital del Patrimonio y dado que al parecer la capilla que hace parte de la IED San Francisco de Asís, ubicada en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en el sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires, presenta clasificación como Inmueble de Interés Cultural, adelantar las acciones administrativas dentro de su competencia tendientes a agilizar los trámites de licencias de construcción y/o permisos que deben obtener los responsables de dicho institución educativa, en el caso de desarrollarse intervenciones en dicha capilla, las cuales estarn orientadas a la prolongación de la vida util de dicho espacio.

- A las directivas de la IED San Francisco de Asís, ubicada en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en el sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires, realizar un seguimiento permanente de las condiciones de estabilidad y funcionalidad de las instalaciones ubicadas en la mencionada institución educativa y del terreno en general, e informar a esta entidad si se presentan cambios significativos que alteren o modifiquen la estabilidad del sector.

- A la Alcaldía local de los Mártires, desde su competencia, adelantar las acciones administrativas tendientes a verificar el cumplimiento de las recomendaciones impartidas mediante este diagnóstico técnico con el objeto de proteger la integridad física de los, alumnos, docentes, administrativos y usuarios en general de la IED San Francisco de Asís, ubicada en el predio de la Calle 1C Bis No. 19-79, en el sector catastral Eduardo Santos de la localidad de los Mártires.

11.1 Elaboró
Firma:  Nombre: Jairo Mauricio Diaz Salazar Profesión: Ingeniero Civil – Especialista en Dirección de Plantas Industriales MP: 17202122418 CLD
Profesional de la Coordinación de Asistencia Técnica
11.2 Reviso
 JAIRO WILLIAM TORRES BECERRA. Responsable de la Coordinación de Asistencia Técnica Subdirección de Análisis de Riesgos y Efectos de Cambio Climático

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co