DIAGNÓSTICO TÉCNICO – DI No.12425
SUBDIRECCIÓN DE ANÁLISIS DE RIESGOS Y EFECTOS DE CAMBIO CLIMÁTICO
GRUPO ASISTENCIA TÉCNICA
RADICADO IDIGER 2018ER18387 / EVENTO SIRE 5190266

1. DATOS GENERALES DEL EVENTO

ATENDIÓ: Jairo Andrés Rojas Sánchez				**SOLICITANTE:** Eduardo Augusto Silgado Burbano
CAT	10	**MOVIL:**	WNU 935	
FECHA:	25 de Octubre 2018	**HORA:**	12:00 m	**VIGENCIA:** Temporal mientras no se modifique significativamente las condiciones físicas del sector.

DIRECCIÓN:	Antigua: Cr. 23 N° 4-04 sur Nueva: Cr. 24B N°4-04 sur	**CHIP Y/O COORDENADAS AREA INSPECCIONADA**			AAA0011RKDE X: 97.769,408 Y: 99.664,109		
BARRIO/SECTOR CATASTRAL:	La Fragüita	**ÁREA DIRECTA AFECTADA:**			817,3 m^2		
UPZ:	38	**POBLACIÓN ATENDIDA:**			220		
LOCALIDAD:	Antonio Nariño	**FAMILIAS**	0	**ADULTOS**	16	**MENORES**	204
CHIP:	AAA0011RKDE	**PREDIOS EVALUADOS**			1		
AREA INSPECCIONADA:	817,3 m^2	**DOCUMENTO REMISORIO**			CR-32022		

2. ALCANCE

El Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático – IDIGER, en cumplimiento de sus funciones, en especial las establecidas en el Decreto 173 de 2014, realiza la verificación de asistencia técnica con base en una inspección visual, aplicando la metodología para este tipo de procedimiento (Identificación y valoración cualitativa de la afectación del hábitat a nivel urbano y rural), con el objeto de valorar el grado de afectación de las edificaciones y/o infraestructura, que permite establecer el compromiso de estabilidad y funcionalidad de las mismas, a fin de identificar predios, y/o edificaciones y/o infraestructura inseguras, para analizar y determinar las acciones pertinentes a que haya lugar.

3. ACLARACIONES

El IDIGER no tiene dentro de su competencia, la de establecer juicios de responsabilidades sobre afectaciones en edificaciones, infraestructura y/o el terreno en general, ni pronunciamientos en relación con el cumplimiento de normatividad actual de diseño y construcción en cuanto a

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co
Código Postal: 111071

GP-CER453497 CO-SC-CER453496 CO-SC-CER453496 CO-SA-CER366134
Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497
Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.
BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

reforzamientos, mantenimientos, reparaciones y/o mejoramientos desarrollados en predios privados. Para adelantar cualquier intervención en el predio, incluidas las recomendaciones del IDIGER, se debe consultar la reglamentación urbanística definida para el sector por la Secretaría Distrital de Planeación – SDP, para establecer aspectos que no son competencia del IDIGER, relacionados con restricciones y/o condicionamiento al uso del suelo. Adicionalmente, las intervenciones y mantenimientos a realizar deberán llevarse a cabo o contar con el apoyo de personal idóneo, para lo cual se deben tramitar los permisos o licencias respectivos de acuerdo con la normatividad vigente.

Consultadas de las bases de información cartográfica disponibles en el IDIGER, así como las de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital – UAECD, se constató que el predio de la Carrera 23 No. 4 - 04 Sur, mencionado en el radicado de la referencia, se localiza realmente en el predio de la Carrera 24B No. 4 – 04 Sur, por lo que esta nomenclatura se tendrán en cuenta para el desarrollo del presente documento.

4. ADVERTENCIAS

Las conclusiones y recomendaciones impartidas durante la visita realizada están basadas en la inspección visual realizada, por tal razón pueden existir situaciones no previstas en esta inspección y que se escapan de su alcance.

La vigencia de las conclusiones y recomendaciones impartidas mediante el presente documento técnico son de carácter temporal y se mantienen hasta tanto se modifiquen de manera significativa las condiciones físicas del sector visitado.

5. ESCENARIO DE RIESGO

Construcciones: Estructural, daño moderado.

6. ANTECEDENTES

El predio ubicado en la Carrera 23 No. 4 – 04 Sur, se localiza en el Sector Catastral La Fragüita de la Localidad 15 - Antonio Nariño. De acuerdo a la Resolución 0751 de 2018 por la cual se actualiza el Mapa No 3 “Amenaza por Remoción en Masa” del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá – POT (Decreto 190 de 2004, por el cual se compilan las decretos 619 de 2000 y 469 de 2003), el predio objeto de la consulta **NO** presenta categorización de amenaza por movimientos en masa.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

GP-CER453497 CO-SC-CER453496 CO-SC-CER453496 CO-SA-CER366134

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

7. LOCALIZACIÓN

La zona donde se ubica el polígono inspeccionado se localiza a la altura de la Calle 4 sur entre las Carreras 24A y 24B, en el Sector Catastral La Fragüita de la Localidad Antonio Nariño, junto al parque Escuela del Uruguay, en una zona plana, consolidada urbanísticamente y con vías de acceso vehicular y peatonal pavimentadas.



Imagen 1. Localización del predio, sobre la calle 4 sur entre las carreras 24A y 24B. Colegio I.E.D. Atanasio Girardot sede B.

8. DESCRIPCIÓN

El predio evaluado corresponde al colegio I.E.D. Atanasio Girardot Sede B en el cual funciona la sede de preescolar. El predio incluye una edificación de un nivel de área aproximada de 600 m^2, en la que se encuentran los salones, ludoteca, baños y demás servicios necesarios para el funcionamiento del establecimiento. Adicionalmente, cuenta con un patio en el costado oriental de aproximadamente 220m^2, el cual cuenta con elementos de recreación e incluye una caseta construida en bloque de mampostería a la vista, en el extremo nororiental.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co
Código Postal: 111071

GP-CER453497 CO-SC-CER453496 CO-SC-CER453496 CO-SA-CER366134
Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497
Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.
BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

El predio se encuentra delimitado hacia el costado nororiental y hacia el costado suroriental por muros de cerramiento en mampostería, de alturas aproximadas a los 2.5 m, con machones cada 3 m aproximadamente (ver fotos 1 y 2). El muro de cerramiento del costado suroriental, en la zona del patio antes mencionado, presenta pérdida de verticalidad hacia el exterior así como grietas verticales de hasta 1 cm de abertura, con longitudes de hasta 1,5 m (ver fotos 3 y 4). También se evidencia en el muro, desprendimientos de mampostería en la base. Hacia la mitad de la longitud del muro se encuentra incrustado un poste de iluminación de concreto. El muro presenta desprendimientos de pañete alrededor de dicho poste en ambas caras (ver fotos 2 y 5).

9. POSIBLES CAUSAS

Malas prácticas constructivas.
Falta de mantenimiento.

10. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Foto N°1. Panorámica costado nororiental. Muro de cerramiento.



Foto N°2. Muro perimetral, costado suroriental, vista exterior. Poste de luz incrustado al cerramiento, con agrietamientos en las uniones.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

GP-CER453497 CO-SC-CER453496 CO-SC-CER453496 CO-SA-CER366134

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

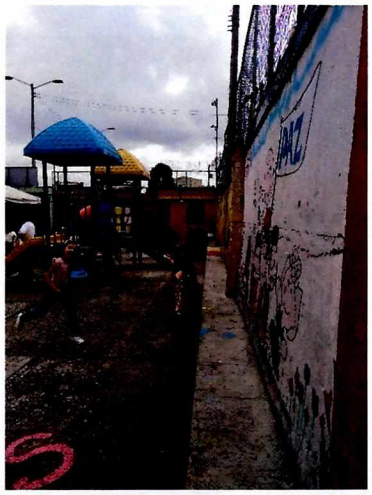


Foto N°3. Muro perimetral, costado nororiental, vista interior. Pérdida de verticalidad del muro, comprometiendo su estabilidad.



Foto N°4. Muro perimetral, costado suroriental, vista interior. Grieta de hasta 1 cm de abertura y longitud aproximada de 1,5 m. Desprendimiento de mampostería de la base del muro.



Foto N°5. Muro perimetral, costado suroriental, vista interior. Desprendimiento de mampostería del muro, en unión con poste de luz.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

GP-CER453497 CO-SC-CER453496 CO-SC-CER453496 CO-SA-CER366134

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

11. DAÑOS

Tabla 1. Daños observados sobre los predios evaluados en el presente informe.

No.	DIRECCIÓN	RESPONSABLE (DATO TOMADO EN CAMPO)	TIPO DE CONSTRUCCIÓN	USO	N° DE PISOS	DAÑO
1	Cra 24B N°4-04 sur	Mercedes Sosa Garavito	Plantel educativo de una planta	Colegio	1	Moderado

AFECTACIÓN EN INFRAESTRUCTURA PÚBLICA:

SI	X	NO		¿CUAL?	Muro de cerramiento en riesgo de colapso

12. RIESGOS ASOCIADOS (Potenciales daños que se esperarían de no implementar las recomendaciones)

Colapso del muro perimetral del costado oriental del predio, sobre la carrera 24ª, desde la calle 4 sur en sentido sur, hasta donde finaliza el predio, por cargas o esfuerzos transversales, tanto externos como internos, o por cargas dinámicas como un sismo, debido a la pérdida de verticalidad y estabilidad estructural.

13. ACCIONES ADELANTADAS

Inspección visual de las condiciones físicas externas e internas de los muros de cerramiento del Colegio I.E.D. Atanasio Girardot sede B, realizada el 25 de Octubre de 2018.

Registro Fotográfico de las condiciones de los muros de cerramiento perimetral

Restricción de uso externo e interno del muro perimetral del costado oriental del predio, sobre la carrera 24A, desde la Calle 4 sur, en dirección sur, hasta donde termina el predio evaluado (aproximadamente 20 metros), en una franja de 2,5 metros al interior del plantel educativo y de igual medida, hacia el exterior (andén de la carrera 24A).

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

GP-CER453497 CO-SC-CER453496 CO-SC-CER453496 CO-SA-CER366134

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Tabla 2. Relación de actas emitidas en atención al evento **SIRE 5190266**, radicado IDIGER: **2018ER18387**

N° ACTA	FECHA	NOMBRE A QUIEN SE NOTIFICA	TIPO DE ACTA
2641	25 Octubre 2018	Mercedes Sosa Garavito	Restricción parcial de uso
2643	25 Octubre 2018	Alcaldía Local de Antonio Nariño	Restricción parcial de uso

14. CONCLUSIONES

La estabilidad y funcionalidad del muro perimetral del costado oriental del predio evaluado (Cra. 24B N°4-04 sur) se encuentran comprometidas en la actualidad ante cargas normales de servicio o ante cargas dinámicas como un sismo, debido a la pérdida de verticalidad del mismo.

La funcionalidad de la zona de patio del colegio se encuentra parcialmente expuesta a la amenaza de colapso del muro perimetral, costado oriental.

La funcionalidad del andén aledaño al predio sobre la carrera 24A desde la calle 4 sur en sentido sur, a lo largo de aproximadamente 20 metros, se encuentra comprometida al estar expuesta a la amenaza de colapso del muro perimetral, máxime cuando la inclinación del muro se presenta hacia el costado exterior del colegio.

15. RECOMENDACIONES

- A los directivos y administrativos del colegio y demás entidades competentes, dar cumplimiento a la Restricción Parcial de Uso emitida para el muro perimetral del costado oriental del colegio, evitando la incorporación de cargas estáticas o dinámicas sobre el muro, así como evitando la cercanía de personas al muro, garantizando la seguridad de los menores de edad que acuden al plantel. En este sentido, se recomienda incorporar elementos de aislamiento y señalización, en una franja de 2,5mt al interior del muro señalado.

- A la Secretaría Distrital de Educación y a los directivos y administrativos del colegio, realizar los estudios y análisis necesarios para establecer la viabilidad de reparación del muro o de demolición del mismo, caso en el cual se deberán adelantar ante las entidades competentes,

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co
Código Postal: 111071

GP-CER453497 CO-SC-CER453496 CO-SC-CER453496 CO-SA-CER366134
Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497
Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.
BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

los respectivos permisos de demolición y construcción de un nuevo muro, ajustados a las normas vigentes de urbanismo y construcción.

- A la Alcaldía Local de Antonio Nariño, desde sus respectivas competencias, dar cumplimiento a la Restricción Parcial de Uso emitida para una franja de 2,5 metros sobre el andén aledaño al colegio I.E.D. Atanasio Girardot sede B, sobre la carrera 24A, desde la calle 4 sur, en una longitud aproximada de 20 mt en sentido sur, implementando elementos de restricción y señalización que le permitan identificar a la ciudadanía la restricción y la amenaza de desplome del muro.

16. APROBACIONES

11.1 Elaboró
Firma: Jairo A. Rojas S. Nombre: **JAIRO ANDRÉS ROJAS SÁNCHEZ** Profesión: Ingeniero Ambiental Profesional Universitario. Código 219 Grado 12
Profesional de la Coordinación de Asistencia Técnica
11.2 Revisó
Firma: Adriana Martnez R. Nombre. **ADRIANA MARTÍNEZ RODRÍGUEZ** Responsable (e) del Grupo de Asistencia Técnica Subdirección de Análisis de Riesgos y Efectos de Cambio Climático

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

GP-CER453497 CO-SC-CER453496 CO-SC-CER453496 CO-SA-CER366134

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS