DIAGNÓSTICO TÉCNICO No. DI-5763
SUBDIRECCIÓN DE EMERGENCIAS
COORDINACIÓN DE ASISTENCIA TECNICA
ADENDO No. 1 AL DIAGNÓSTICO TÉCNICO DI-5225

1. DATOS GENERALES DEL EVENTO

ATENDIÓ: HERNANDO ROLDAN FORERO				SOLICITANTE
COE	35	MOVIL	5	Comunidad
FECHA	1 de Septiembre de 2011	HORA	1:00 pm	VIGENCIA: Temporal mientras no se modifique significativamente las condiciones físicas del sector

DIRECCIÓN:	Carrera 77 B No. 62 C 09 Sur Carrera 77 B No. 62 C 06 Sur Carrera 77 B No. 62 C 12 Sur Carrera 77 B No. 62 C 15 Sur Carrera 77 C No. 62 C 12 Sur Detrás Carrera 77 B No. 62 C 09 Sur Carrera 77 A No. 61 C 28 Sur Carrera 77 Bis No. 61 C 51 Sur Carrera 77 A No. 61 C 39 Sur	ÁREA DIRECTA:		1 Ha.			
BARRIO:	Tres Reyes I Etapa	POBLACIÓN ATENDIDA:		37			
UPZ:	69 - Ismael Perdomo	FAMILIAS	11	ADULTOS	19	NIÑOS	18
LOCALIDAD:	19 - Ciudad Bolívar	PREDIOS EVALUADOS		9			
CHIP:	AAA0171KUAW , AAA0147YUHY AAA0147YUFT , AAA0164KBKL AAA0147YWCX , AAA0162MSPA	DOCUMENTO REMISORIO			CR-13129		

2. ACLARACIONES

Este Diagnóstico Técnico corresponde al adendo aclaratorio del Diagnóstico Técnico DI-5225 del 9 de Abril de 2011, el cual fue adelantado por personal del Fondo de Prevención y Atención de Emergencias FOPAE, en atención al Evento de Emergencia SIRE 107931 del 24 y 25 de Octubre de 2010 y 22 de Diciembre de 2010; en el cual fueron evaluados cualitativamente los predios relacionados en la Tabla No. 1 y referenciados en la figura No. 1, así mismo se recomendó la evacuación e inclusión en el programa de Reasentamiento de Familias localizadas en Zona de Alto Riesgo No Mitigable con Prioridad Técnica uno (1), los predios relacionados en la Tabla No. 2.

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov

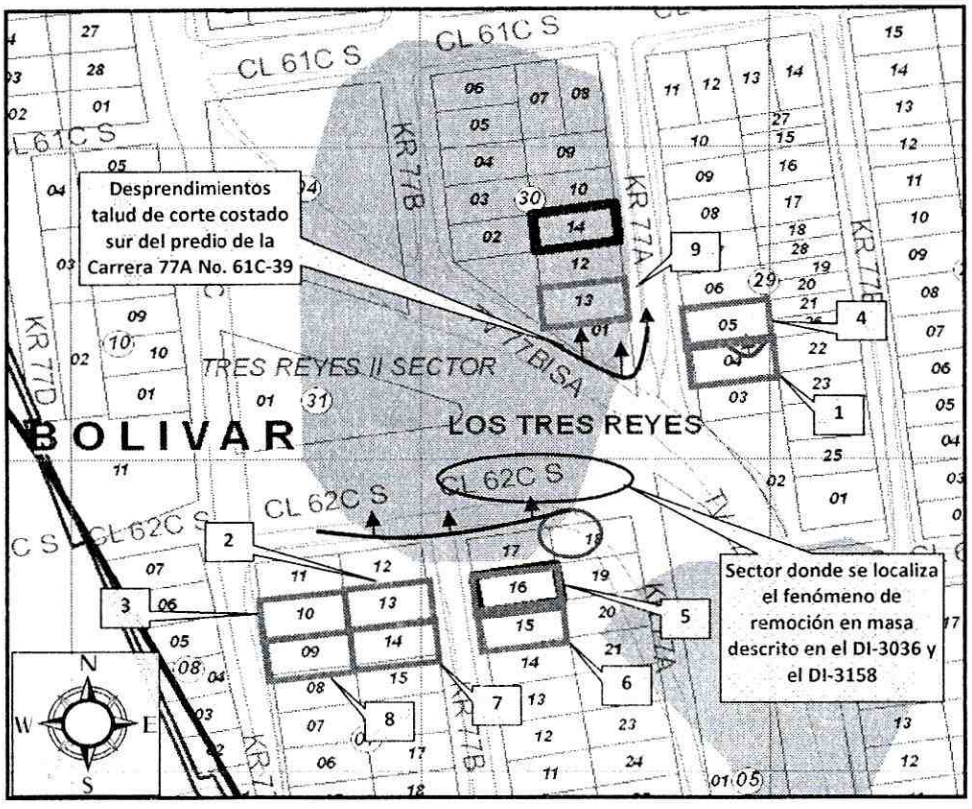

Figura No. 1. Localización de los predios evaluados en Atención al Evento de Emergencia SIRE 107931 del Barrio Tres Reyes de la Localidad de Ciudad Bolívar, de acuerdo con el Diagnostico Técnico DI 5225 del 9 de Abril de 2011.

Tabla No. 1. Predios evaluados en Atención al Evento de Emergencia SIRE 107931 del Barrio Tres Reyes de la Localidad de Ciudad Bolívar.

No.	DIRECCIÓN	FECHA
1	Carrera 77 A No. 61 C 28 Sur	24-10-10
2	Carrera 77 B No. 62 C 09 Sur	25-10-10
3	Detrás de la Carrera 77 B No. 62 C 09 Sur	25-10-10
4	Carrera 77 Bis No. 61 C 51 Sur	25-10-10
5	Carrera 77 B No. 62 C 06 Sur	25-10-10
6	Carrera 77 B No. 62 C 12 Sur	22-12-10
7	Carrera 77 B No. 62 C 15 Sur	22-12-10
8	Carrera 77 C No. 62 C 12 Sur	22-12-10
9	Carrera 77A No. 61C-39 Sur	22-12-10

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov

Tabla No. 2. Predios evacuados e incluidos en el Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zona de Alto riesgo No Mitigable, con Prioridad Técnica uno (1), del Barrio Tres Reyes de la Localidad de Ciudad Bolívar, de acuerdo con el Diagnostico Técnico DI 5225.

No.	DIRECCIÓN	ACTA No.	FECHA
1	Carrera 77 A No. 61 C 27 Sur	FP-0012-10	24-10-10
2	Carrera 77 B No. 62 C 09 Sur	FP-0030-10	25-10-10
3	Predio ubicado detrás del predo de la Carrera 77 B No. 62 C 09 Sur	FP-0026-10	25-10-10
4	Carrera 77 B No. 62 C 06 Sur	FP-0025-10	25-10-10
5	Carrera 77 B No. 62 C 12 Sur	FP-0700-10	22-12-10
6	Carrera 77 B No. 62 C 15 Sur	FP-0836-10	22-12-10
7	Carrera 77 C No. 62 C 12 Sur	FP-0837-10	22-12-10
8	Carrera 77 A No. 61 C 39 Sur	FP-0838-10	22-12-10

De acuerdo con la información emitida en el Diagnostico Técnico DI-5225 del 9 de Abril de 2011, con respecto a la localización cartográfica de los predios evacuados e incluidos en el Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zona de Alto Riesgo No Mitigable del Barrio Tres Reyes I Etapa de la Localidad de Ciudad Bolívar, se puede establecer lo siguiente:

- Según el Diagnostico Técnico DI-5225 del 9 de Abril de 2011, el predio identificado con nomenclatura Carrera 77 B No. 62 C 09 Sur, relacionado en la Tabla No. 1 y referenciado en la figura No. 1., como numeral dos (2), corresponde a la vivienda evacuada mediante Acta No. FP-0030-10 e incluida en el Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zona de Alto Riesgo No Mitigable bajo identificador ID 2011-19-12532 y localizada en la Manzana 7 - Lote 9, según cartografía de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital UAECD; Sin embargo, una vez revisada la información emitida en dicho diagnostico y visita de campo realizada el día 8 de Septiembre de 2011 por personal del Fondo de Prevención y Atención de Emergencias FOPAE, se identificó que dicha vivienda, se encuentra emplazada en los Lotes 12 y 13 de la Manzana 7, como se ilustra en la fotografía No 1 y se referencia en la figura No 2.



Foto No. 1. Localización de la vivienda emplazada en la Manzana 7 - Lotes 12 y 13 (UAECD)

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov

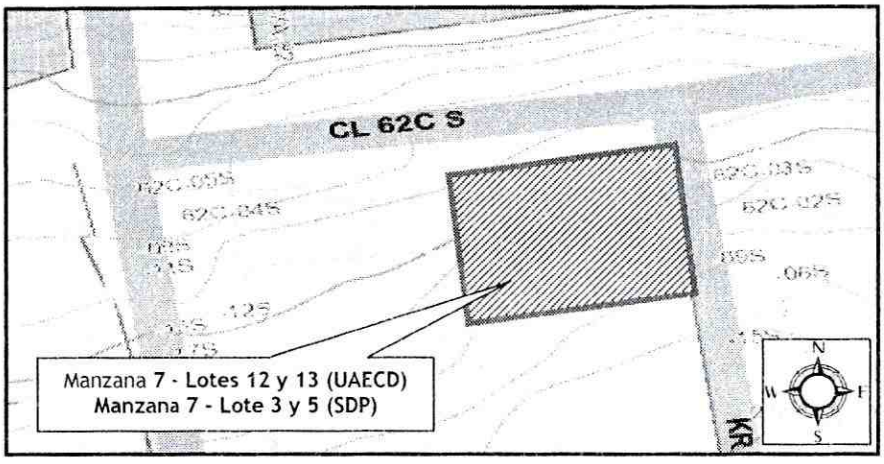

Figura No. 2. Localización de la vivienda emplazada en los Lotes 12 y 13 de la Manzana 7, según cartografía de la UAECD e identificada con nomenclatura Carrera 77 B No. 62 C 09 Sur, según Diagnostico Técnico DI-5225 del 9 de Abril de 2011.

- Según el Diagnostico Técnico DI-5225 del 9 de Abril de 2011, en el predio identificado con nomenclatura Carrera 77 C No. 62 C 12 Sur, relacionado en la Tabla No. 1 y referenciado en la figura No. 1., como numeral ocho (8), se encuentra emplazada una vivienda, la cual fue evacuada mediante Acta No. FP-0837-10 e incluida en el Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zona de Alto Riesgo No Mitigable bajo identificador ID 2011-19-13425 y localizada en la Manzana 7 - Lote 9, según cartografía de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital UAECD; Sin embargo, una vez revisada la información emitida en dicho diagnostico y visita de campo realizada el día 8 de Septiembre de 2011, por personal del Fondo de Prevención y Atención de Emergencias FOPAE, se identificó que dicha vivienda con nomenclatura Carrera 77 C No. 62 C 12 Sur, se encuentra emplazada en la Manzana 7 - Lote 10, como se ilustra en la figura No. 3.

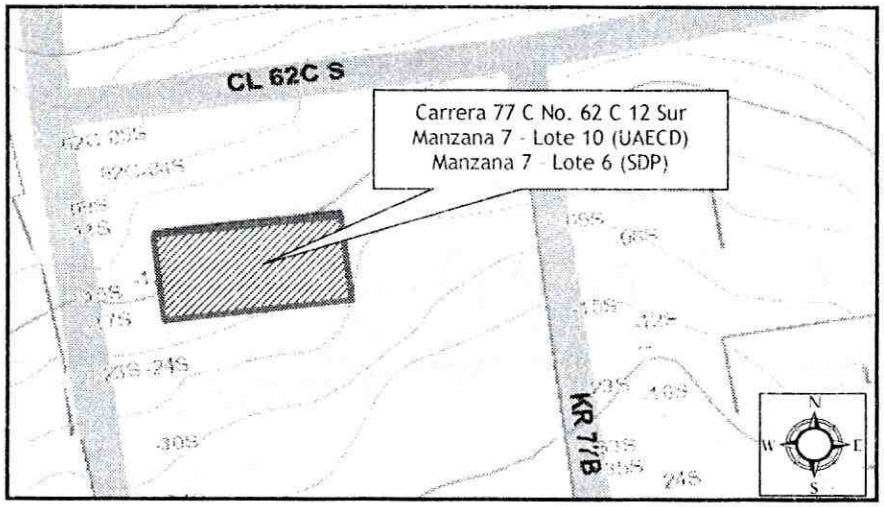

Figura No. 3. Localización del predio identificado con nomenclatura Carrera 77 C No. 62 C 12 Sur, Manzana 7 - Lote 10, según cartografía de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital UAECD.

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov

- Según el Diagnostico Técnico DI-5225 del 9 de Abril de 2011, el predio ubicado detrás del predio de la Carrera 77 B No. 62 C 09 Sur, relacionado en la Tabla No. 1 y referenciado en la figura No. 1., como numeral tres (3), corresponde a la vivienda evacuada mediante Acta No. FP-0026-10 e incluida en el Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zona de Alto Riesgo No Mitigable bajo identificador ID 2011-19-12534 y localizada en la Manzana 7 - Lote 10, según cartografía de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital UAECD; Sin embargo, una vez revisada la información emitida en dicho diagnostico y visita de campo realizada el día 8 de Septiembre de 2011 por personal del Fondo de Prevención y Atención de Emergencias FOPAE, se identificó que dicha vivienda, se encuentra emplazada en el Lote 11 de la Manzana 7, como se ilustra en la fotografía No. 2 y se referencia en la figura No. 4.



Foto No. 2. Localización de la vivienda emplazada en la Manzana 7 - Lotes 12 y 13 (UAECD)

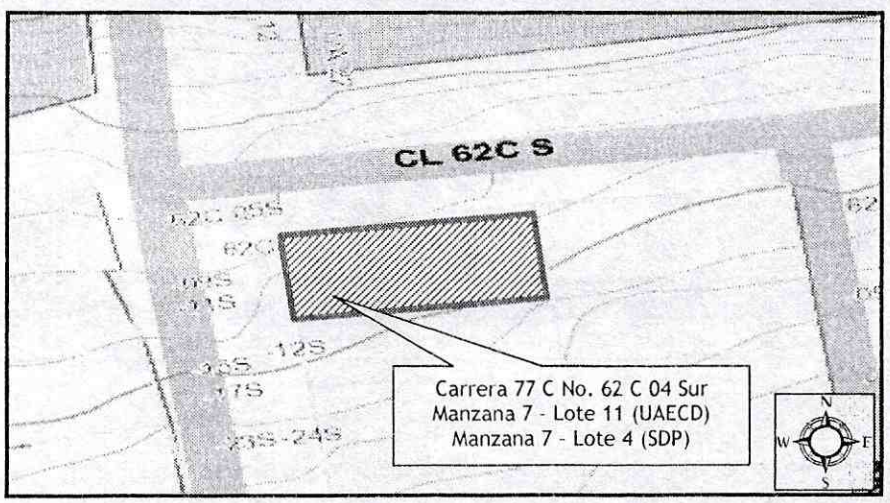

Figura No. 4. Localización de la vivienda emplazada en el Lote 11 de la Manzana 7, con nomenclatura Carrera 77 C No. 62 C 04 Sur, según cartografía de la UAECD y ubicada detrás del predio de la Carrera 77 B No. 62 C 09 Sur, según Diagnostico Técnico DI-5225.

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov

3. REGISTRO FOTOGRAFICO

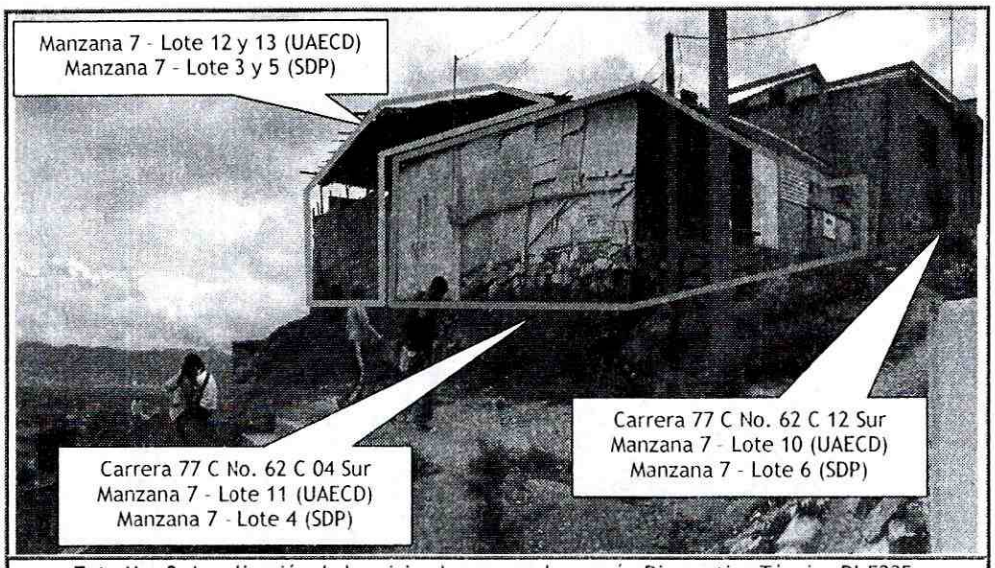

Foto No. 3. Localización de las viviendas evacuadas, según Diagnostico Técnico DI-5225.

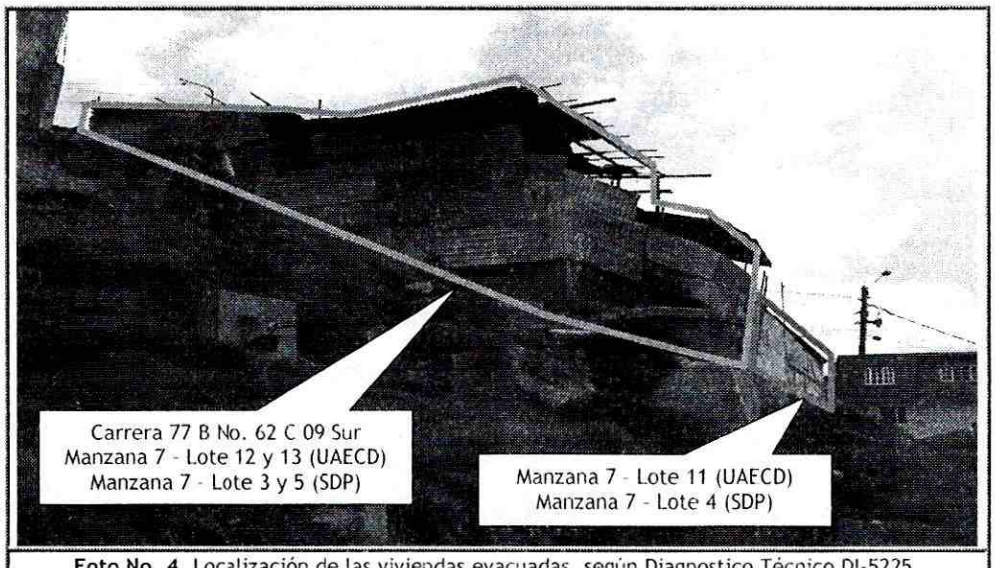

Foto No. 4. Localización de las viviendas evacuadas, según Diagnostico Técnico DI-5225.

4. CONCLUSIONES

Con base en la información emitida en el Diagnostico Técnico D- 5225 del 9 de Abril de 2011, la información existente en la base de datos del Programa de Reasentamientos e información cartográfica de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital, se concluye lo siguiente:

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov

- La vivienda evacuada mediante Acta No. FP-0030-10 del 25 de Octubre de 2010 e incluida en el Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zona de Alto Riesgo No Mitigable, bajo identificador ID 2011-19-12532, del Barrio Tres Reyes I Etapa de la Localidad de Ciudad Bolívar e identificada con nomenclatura Carrera 77 B No. 62 C 09 Sur de la Manzana 7 - Lote 13, como se ilustra en la figura No. 1; Se encuentra construida sobre la totalidad de los Lotes 12 y 13 de la misma Manzana y NO únicamente en el Lote 13, como se identificó en el Diagnostico Técnico DI-5225 del 9 de Abril de 2011, como se ilustra en la figura No. 2.

- La vivienda evacuada mediante Acta No. FP-0837-10 del 22 de Diciembre de 2010 e incluida en el Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zona de Alto Riesgo No Mitigable, bajo identificador ID 2011-19-12532, del Barrio Tres Reyes I Etapa de la Localidad de Ciudad Bolívar e identificada con nomenclatura Carrera 77 C No. 62 C 12 Sur de la Manzana 7 - Lote 9, como se ilustra en la figura No. 1; Se encuentra construida sobre el Lote 10 de la misma Manzana y NO sobre el Lote 9, como se identificó en el Diagnostico Técnico DI-5225 del 9 de Abril de 2011, como se ilustra en la figura No. 3.

- La vivienda evacuada mediante Acta No. FP-0026-10 del 25 de Octubre de 2010 e incluida en el Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zona de Alto Riesgo No Mitigable, bajo identificador ID 2011-19-12534, del Barrio Tres Reyes I Etapa de la Localidad de Ciudad Bolívar e identificada detrás del predio de la Carrera 77 B No. 62 C 09 Sur de la Manzana 7 - Lote 10, como se ilustra en la figura No. 1; Se encuentra construida sobre el Lote 11 de la misma Manzana y NO sobre el Lote 10, como se identificó en el Diagnostico Técnico DI-5225 del 9 de Abril de 2011, como se ilustra en la figura No. 4.

5. RECOMENDACIONES

- Mantener vigentes las recomendaciones consignadas en el Diagnostico Técnico DI-5225 del 9 de Abril de 2011, en lo referente a:

  Mantener evacuados e incluir con prioridad técnica uno (1) en el programa de reasentamiento de familias localizadas en zonas de alto riesgo no mitigable, los predios relacionados a continuación en la Tabla 3.

Tabla No. 3. Predios recomendados a evacuar en el Barrio Tres Reyes de la Localidad de Ciudad Bolívar.

NOMBRE	DIRECCIÓN
Jhon Jairo Montenegro (Vecino del predio)	Carrera 77A No. 61C-27 Sur
Jackeline Legizamo	Carrera 77 B No. 62C-09 Sur
Luz Janneth Novoa	Predio ubicado detrás del predo de la Carrera 77 B No. 62C-09 Sur
Luz Janneth Novoa (Vecina)	Carrera 77B No. 62C-06 Sur
----------	Carrera 77B No. 62C-12 Sur
----------	Carrera 77B No. 62C-15 Sur
----------	Carrera 77C No. 62C-12 Sur
----------	Carrera 77A No. 61C-39 Sur

Al responsable y/o responsables del predio de la Carrera 77 Bis No. 61C-51 Sur, mantener la restricción parcial de uso del costado occidental (parte posterior del predio), hasta tanto se garanticen las condiciones de estabilidad del sector evaluado.

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov

En el caso de no existir restricciones y/o condicionamientos al uso del suelo para el predio de la Carrera 77 Bis No. 61C-51 Sur, se recomienda al responsable del mismo implementar acciones para el mantenimiento y/o mejoramiento de la vivienda, con el apoyo de personal idóneo, garantizando que se cumplan los requerimientos establecidos en el Decreto No. 926 de 2010, Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10, de acuerdo con la normatividad vigente para el barrio, para lo cual se deben tramitar los permisos y licencias respectivos.

6. ADVERTENCIA

El presente diagnóstico, sus conclusiones y recomendaciones están basadas en el reconocimiento de campo efectuado durante las diferentes visitas técnicas; por tal razón, pueden existir situaciones no previstas en él y que se escapan de su alcance. Igualmente, la información sobre las predios evaluados, corresponde a la información suministrada en campo por habitantes del sector y la información emitida en el Diagnostico Técnico DI-5225 del 9 de Abril de 2011.

NOMBRE HERNANDO ROLDAN FORERO
PROFESIÓN INGENIERO CIVIL
MATRÍCULA 25202093358 CND

Elaboró

NOMBRE TUILO ISMAEL VILLAMIL VEGA
PROFESIÓN INGENIERO DE MINAS - ESP. EN GERENCIA DE RECURSOS NATURALES
MATRÍCULA 25218 - 75094 CND

Revisó

Vo.Bo. MARGARITA CORDOBA GARCIA
SUBDIRECTORA DE EMERGENCIAS

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov