DIAGNÓSTICO TÉCNICO DI-13073
SUBDIRECCIÓN DE ANÁLISIS DE RIESGOS Y EFECTOS DE CAMBIO CLIMÁTICO
GRUPO ASISTENCIA TÉCNICA
EVENTOS SIRE No. 5265787 y No. 5265774

1. DATOS GENERALES DEL EVENTO

ATENDIÓ: Pedro Hernán Gómez Sosa				**SOLICITANTE**: : Unidad Administrativa Especial Cuerpo de Bomberos de Bogotá
CAT	3	**MOVIL:**	11	
FECHA:	22 de febrero de 2019	**HORA:**	17:30	**VIGENCIA:** Temporal mientras no se modifique significativamente las condiciones físicas del sector

DIRECCIÓN:	Carrera 106 No. 71 A-65 Carrera 121 A No. 63A-58 Carrera 122 No. 63A-56	**CHIP Y/O COORDENADAS AREA INSPECCIONADA**			X1:92497.83 Y1: 112835.31 X2: 92507.22 Y2: 112813.35 X3:95041.27 Y3:112813.35	
BARRIO:	Plazuelas del Virrey Mirador II Sector	**ÁREA DIRECTA AFECTADA:**			200 m2	
UPZ:	73-Garces Navas 74-Engativa	**POBLACIÓN ATENDIDA:**			12	
LOCALIDAD:	10-Engativa	**FAMILIAS**	3	**ADULTOS**	8	**MENORES** 4
CHIP:	AAA0070OMPA AAA0072EFUZ AAA0072EJSK	**PREDIOS EVALUADOS**			3	
AREA INSPECCIONADA:	1000 m2	**DOCUMENTO REMISORIO**			33589	

2. ALCANCE

El Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático – IDIGER, en cumplimiento de sus funciones, en especial las establecidas en el Decreto 173 de 2014, realiza la verificación de asistencia técnica con base en una inspección visual, aplicando la metodología para este tipo de procedimiento (Identificación y valoración cualitativa de la afectación del hábitat a nivel urbano y rural), con el objeto de valorar el grado de afectación de las edificaciones y/o infraestructura, que permite establecer el compromiso de estabilidad y funcionalidad de las mismas, a fin de identificar predios, y/o edificaciones y/o infraestructura inseguras, para analizar y determinar las acciones pertinentes a que haya lugar.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453495
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497
Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

3. ACLARACIONES

Las conclusiones y recomendaciones impartidas durante la visita realizada están basadas en la inspección visual realizada, por tal razón pueden existir situaciones no previstas en él y que se escapan de su alcance, así mismo la información sobre el predio corresponde a la información suministrada en campo por los habitantes del sector. Se aclara que dichas inspecciones no hacen las veces de dictamen pericial que sirva de soporte para reclamaciones.

La vigencia de las conclusiones y recomendaciones impartidas mediante el presente documento técnico es temporal, y se mantienen hasta tanto se modifiquen de manera significativa las condiciones del sector visitado.

4. ADVERTENCIAS

Para realizar cualquier intervención en el predio, se debe consultar la reglamentación urbanística definida en el sector por la Secretaría Distrital de Planeación – SDP, con el fin de establecer aspectos que no son competencia del IDIGER, relacionados con las restricciones y/o condicionamientos al uso del suelo. Adicionalmente, las intervenciones a realizar deberán contar con el apoyo de personal idóneo, garantizando que se cumplan los requerimientos establecidos en la normatividad vigente, para lo cual deberán tramitarse los permisos y licencias respectivas.

Es obligación de los propietarios y/o responsables de los inmuebles propiciar y efectuar el adecuado mantenimiento de sus instalaciones como lo dispone el Código de Construcción para Bogotá D.C. (Acuerdo 20/95).

No es competencia del Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático – IDIGER, adelantar estudios de detalle de carácter cuantitativo, que permitan deducir las causas reales y/o precisas de los daños que pudiesen ser identificados en infraestructura pública y/o privada, ni el comportamiento esperado de una edificación ante algún tipo de solicitación (como por ejemplo un sismo), ni aprobar estudios, diseños, acciones o procedimientos desarrollados por terceros encaminados a mitigar condiciones de riesgo que hayan sido identificadas, además los informes técnicos que se hayan generado por parte del IDIGER, para los predios y/o sector involucrado, no hacen las veces de dictamen pericial que sirva de soporte para reclamaciones; a su vez el IDIGER no tiene dentro de su competencia, la de establecer juicios de responsabilidades sobre afectaciones en edificaciones y/o el terreno en general, ni pronunciamientos en relación al cumplimiento de normatividad actual de diseño y construcción en cuanto a reforzamientos, mantenimientos, reparaciones y/o mejoramientos desarrollados en predios privados

5. ESCENARIO DE RIESGO: Construcciones (Afectación por vendaval)

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

6. ANTECEDENTES

De acuerdo con los mapas de amenaza por remoción en masa e inundación por desbordamiento del Decreto 190 de 2004, actualizados respectivamente por las Resoluciones 0751 y 1060 de la Secretaría Distrital de Planeación-SDP, los polígonos evaluados no presentan categorización de amenaza por movimiento en masa ni por inundación.

7. LOCALIZACIÓN

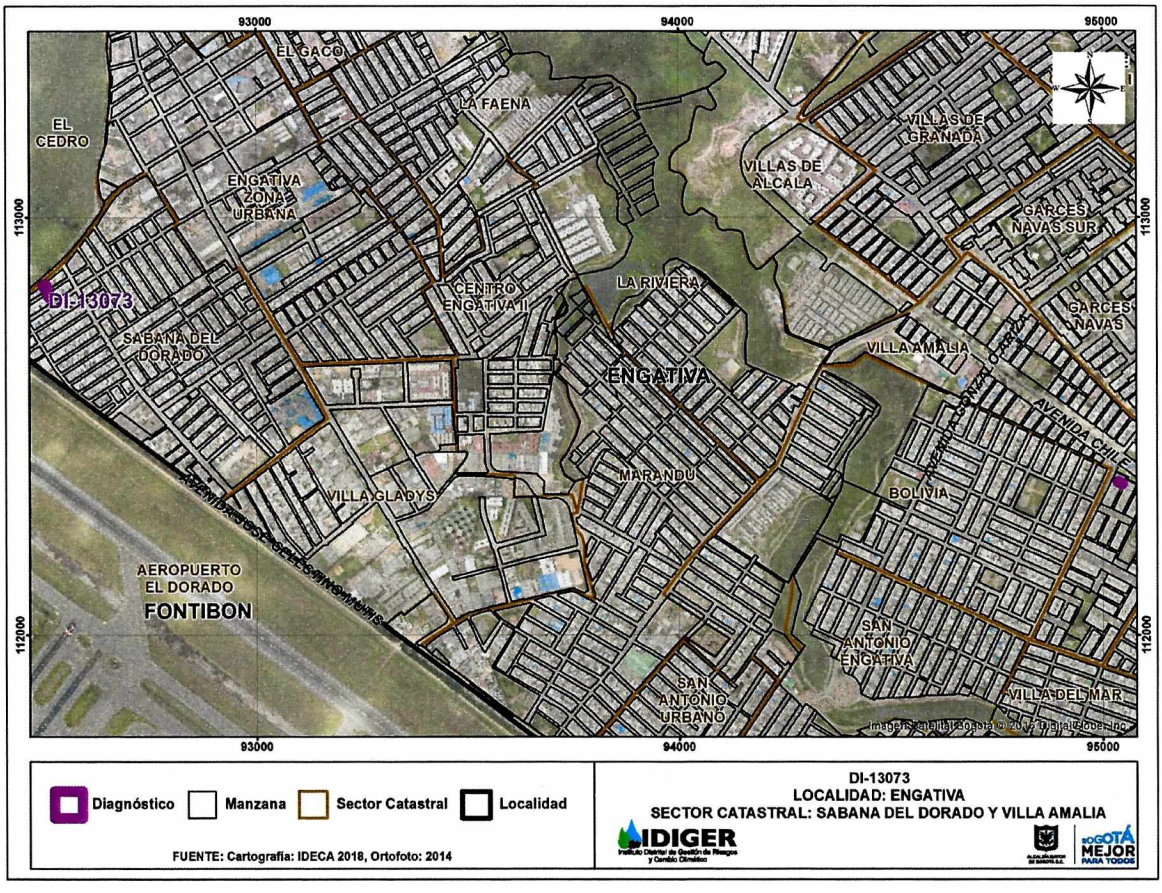


Figura 1. Localización general de los predios en Carrera 106 No. 71 A-65, Carrera 121 A No. 63A-58 y Carrera 122 No. 63A-56, Eventos SIRE No. 5265787 y No. 5265774.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

8. DESCRIPCIÓN

En atención a los Eventos SIRE No. 5265787 y No. 5265774 personal del IDIGER realizó visita a los predios de la Tabla 1 en la Localidad de Engativá en un sector plano donde se emplazan edificaciones de a uno a 3 niveles, con vías en acceso pavimentadas y consolidado urbanísticamente.

Tabla 1 .Predios evaluados en atención eventos SIRE No. 5265787 y No. 5265774

Número	Dirección	Barrio	Evento SIRE
1	Carrera 106 No. 71 A-65	Plazuelas del Virrey	5265787
2	Carrera 121 A No. 63A-58	Mirador II Sector	5265774
3	Carrera 122 No. 63A-56	Mirador II Sector	5265774

Se presentaron dos eventos por la ocurrencia de los fuertes vientos causando daños en la cubierta de los inmuebles. El primer Evento SIRE No. 5265787 ocurrió en la Carrera 106 No. 71 A-65, Barrio Plazuelas del Virrey donde se emplaza una casa de tres niveles construida en mampostería parcialmente confinada, placas de contrapiso y entrepiso en concreto y cubierta liviana en fibrocemento. Sobre la cubierta se encontraba un tanque de almacenamiento de agua el cual a consecuencia de los fuertes vientos fue desprendido de las tuberías y cayó sobre el tendido de las líneas de alimentación de energía del sector. (Ver Fotografía 1 y 2).No se presentaron daños adicionales en la vivienda donde se presentó el incidente ni en la vecindad y el tanque fue bajado por el Cuerpo de Bomberos sin ninguna novedad.

El segundo Evento SIRE No. 5265774 ocurrió en el Barrio Mirador Segundo Sector en la Carrera 122 No. 63A-56 una vivienda de dos niveles construida en mampostería confinada, placas de contrapiso y entrepiso en concreto y cubierta en concreto. Sobre la terraza existe un cuarto de dimensiones aproximadas de dos por tres metros el cual estaba techado con una cubierta metálica sobre la cual reposaba un tanque. Por la ocurrencia de los fuertes vientos se dio el desprendimiento de la cubierta y el tanque de almacenamiento de agua los cuales fueron arrastrados por el viento una distancia aproximada de 25 metros aterrizando sobre el techo de la vivienda ubicada en la Calle 121 A No. 63A-58 y parcialmente sobre el tendido de los cables de la energía eléctrica ocasionando la rotura de una teja. (Ver Fotografías 3 a 8). La vivienda afectada corresponde a una construcción de un nivel en mampostería simple con cubierta liviana en fibrocemento soportada por un entramado de madera apoyado en los muros perimetrales de la vivienda.

9. POSIBLES CAUSAS

Lo daños observados posiblemente son ocasionados por deficiencias constructivas en lo anclajes de los elementos afectados.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

10. REGISTRO FOTOGRÁFICO



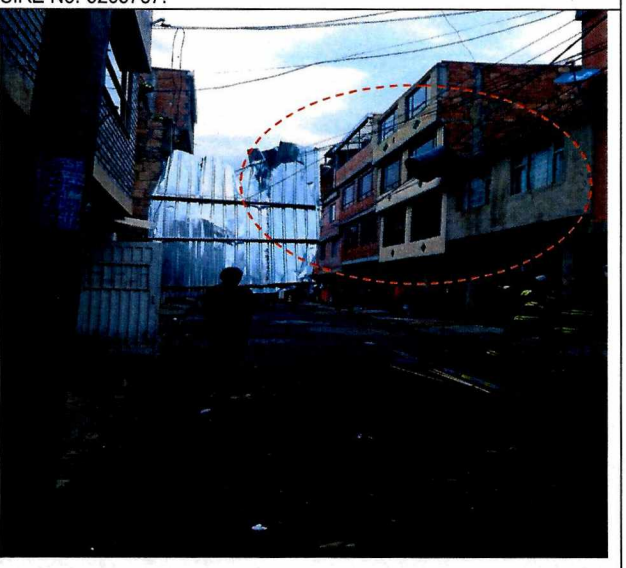
Fotografía1. Vivienda donde se presentó desprendimiento del tanque en relación al Evento SIRE No. 5265787.



Fotografía 2. Tanque suspendido en el tendido de cables. Evento SIRE No. 5265787.



Fotografía 3. Cubierta aterrizada sobre la vivienda de la Carrera 121 No. 63A-58.Evento SIRE No. 5265774.



Fotografía 4. Cubierta cuando es bajada por el Cuerpo de Bomberos. Obsérvese el tanque suspendido en el tendido de cables. Evento SIRE No. 5265774.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS



Fotografía 5. Daños en el tajado de la vivienda en la Carrera 121 No. 63A-58.Evento SIRE No. 5265774.



Fotografía 6. Vista frontal dela vivienda en la Carrera 121 No. 63 A-58.Evento SIRE No. 5265774.



Fotografía 7. Muro donde estaba apoyada y anclada la cubierta en la terraza de la Carrera 122 No.63A-56.Se nota el asiento de la correa. Evento SIRE No. 5265774.



Fotografía 8.Amarrers cortados de la cubierta donde estaba anclada en la terraza de la Carrera 122 No. 63A-56.Evento SIRE No. 5265774

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

11. DAÑOS

Tabla 2. Daños observados sobre los predios evaluados en el presente informe.

No.	DIRECCIÓN	RESPONSABLE (DATO TOMADO EN CAMPO)	TIPO DE CONSTRUCCIÓN	USO	DAÑO
1	Carrera 106 No. 71 A-65	Mirian Sánchez	Casa	Vivienda	Leve
2	Carrera121 A No.63A-58	Blanca C Hernández	Casa	Vivienda	Leve
3	Carrera 122 No. 63A-56	Cesar Martínez	Casa	Vivienda	Leve

AFECTACIÓN EN INFRAESTRUCTURA PÚBLICA:

SI		NO	X	¿CUAL?	

12. RIESGOS ASOCIADOS (Potenciales daños que se esperarían de no implementar las recomendaciones)

Deterioro progresivo de los elementos estructurales y no estructurales de las edificaciones ubicadas en la Carrera 106 No. 71 A-65, en la Carrera121 A No.63A-58 y en la Carrera 122 No. 63A-56; Barrios Plazuela del Virrey y Mirador II Sector, de la Localidad de Engativá.

13. ACCIONES ADELANTADAS

Inspección visual de las condiciones físicas de las edificaciones ubicadas en la Carrera 106 No. 71 A-65,en la Carrera121 A No.63A-58 y en la Carrera 122 No. 63A-56; Barrios Plazuela del Virrey y Mirador II Sector ,de la Localidad de Engativá.

14. CONCLUSIONES

La estabilidad estructural y habitabilidad de las edificaciones ubicadas en la Carrera 106 No. 71 A-65, en la Carrera121 A No.63A-58 y en la Carrera 122 No. 63A-56; Barrios Plazuela del Virrey y Mirador II Sector, de la Localidad de Engativá no está comprometida ante cargas normales de servicio a pesar de las afectaciones ocasionadas por los fuertes vientos. Se desconoce su comportamiento ante cargas dinámicas.

15. RECOMENDACIONES

Al responsable y/o responsables de las viviendas emplazadas en la Carrera 106 No. 71 A-65, en la Carrera121 A No.63A-58 y en la Carrera 122 No. 63A-56; Barrios Plazuela del Virrey y Mirador II Sector, de la Localidad de Engativá realizar actividades de mantenimiento, mejoramiento de la vivienda con el fin de garantizar la estabilidad y funcionalidad de las misma, acciones que deben ser adelantadas con el apoyo de personal idóneo, garantizando que se cumplan los requerimientos

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497
Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

establecidos en la normatividad vigente, para lo cual se deben tramitar los permisos y licencias respectivos.

A la Alcaldía Local de Engativá desde sus respectivas competencias, realizar las gestiones pertinentes que conduzcan al seguimiento de las recomendaciones emitidas mediante el presente informe técnico, con el propósito de garantizar la seguridad de la ciudadanía del sector.

16. APROBACIONES

11.1 Elaboró
Pedro Hernán Gómez Sosa Profesiónal 219-12
Profesional de la Coordinación de Asistencia Técnica
11.2 Revisó
Jairo William Torres Becerra Responsable del Grupo de Asistencia Técnica Subdirección de Análisis de Riesgos y Efectos de Cambio Climático

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

BOGOTÁ EJE R PARA TODOS