DIAGNÓSTICO TÉCNICO – DI-12839
SUBDIRECCIÓN DE ANÁLISIS DE RIESGOS Y EFECTOS DEL CAMBIO CLIMÁTICO
GRUPO ASISTENCIA TÉCNICA
RADICADO IDIGER No. 2019ER3334

1. DATOS GENERALES DEL EVENTO

ATENDIÓ: Karen Julieth Gonzalez Prada				**SOLICITANTE:** Oscar Cortes
CAT:	4	**MÓVIL:**	Contratada	
FECHA:	1 de marzo de 2019	**HORA:**	2:45 pm	**VIGENCIA:** Temporal mientras no se modifiquen significativamente las condiciones físicas del sector.

DIRECCIÓN :	P1:Carrera 20 No.71-51 P2:Carrera 20 No.71-43 P3:Carrera 20 No.71-39 P4:Carrera 20 No.71-31 P5:Carrera 20 No.71-52 P6:Carrera 20 No.71-42 P7:Carrera 20 No.71-36 P8Carrera 20 No.71-22 P9:Calle 71A No.19-75	**COORDENADAS ÁREA INSPECCIONADA**							X_1:101362,67 Y_1:107118,24 X_2:101353,67 Y_2:107124,06 X_3:101344,94 Y_3:107112,42 X_4:101337,14 Y_4:107113,88 X_5:101328,27 Y_5:107099,85 X_6:101344,02 Y_6:107089,80 X_7:101374,05 Y_7:107107,79 X_8:101351,42 Y_8:107073,79 X_9:101361,21 Y_9:107066,65 X_{10}:101361,48 Y_{10}:107066,52 X_{11}:101369,68 Y_{11}:107077,89 X_{12}:101383,57 Y_{12}:107068,63 X_{13}:101401,83 Y_{13}:107104,09 X_{14}:101384,10 Y_{14}:107101,18
BARRIO/SECTOR CATASTRAL:	Colombia	**ÁREA DIRECTA AFECTADA:**							167 M2
UPZ:	98-Los Alcázares	**POBLACIÓN ATENDIDA:**							10
LOCALIDAD:	12-Barrios Unidos	**FAMILIAS**	2	**ADULTOS**	8	**MENORES**	2		
CHIP:	P1:AAA0085MYYN P2:AAA0085MYZE P3:AAA0085MZAF P4:AAA0085MZBR P5:AAA0085NJBS P6:AAA0085NHXS P7:AAA0085NHOM P8:AAA0085NHMR P9:AAA0085NKWF	**PREDIOS EVALUADOS**							9
ÁREA INSPECCIONADA:	1.648 M2	**DOCUMENTO REMISORIO**							CR-33090

2. ALCANCE

El Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático – IDIGER, en cumplimiento de sus funciones, en especial las establecidas en el Decreto 173 de 2014, realiza la verificación de asistencia técnica con base en una inspección visual, aplicando la metodología para este tipo de procedimiento (Identificación y valoración cualitativa de la afectación del hábitat a nivel urbano y rural), con el objeto

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

de valorar el grado de afectación de las edificaciones y/o infraestructura, que permite establecer el compromiso de estabilidad y funcionalidad de las mismas, a fin de identificar predios, y/o edificaciones y/o infraestructura inseguras, para analizar y determinar las acciones pertinentes a que haya lugar.

3. ACLARACIONES

El IDIGER no tiene dentro de su competencia, la de establecer juicios de responsabilidades sobre afectaciones en edificaciones, infraestructura y/o el terreno en general, ni pronunciamientos en relación con el cumplimiento de normatividad actual de diseño y construcción en cuanto a reforzamientos, mantenimientos, reparaciones y/o mejoramientos desarrollados en predios privados. Las conclusiones y recomendaciones impartidas durante la visita efectuada para la asistencia técnica están basadas en la inspección visual realizada, por tal razón pueden existir situaciones no previstas en esta inspección y que se escapan de su alcance.

Se reitera que dichas inspecciones no hacen las veces de dictamen pericial que sirva de soporte para reclamaciones y que son temporales, y se mantienen hasta tanto se modifiquen de manera significativa las condiciones del sector visitado.

No es competencia del IDIGER, adelantar estudios de detalle de carácter cuantitativo, que permitan deducir las causas reales y/o precisas de los daños que pudiesen ser identificados en infraestructura pública y/o privada, ni el comportamiento esperado de una edificación ante algún tipo de solicitación (como por ejemplo un sismo), ni aprobar, diseños, acciones o procedimientos encaminados a mitigar condiciones de riesgo que hayan sido identificadas, además los informes técnicos que se hayan generado por parte del IDIGER.

El peticionario suministro la dirección del predio P3 Carrera 20 No.71-41 y del predio P5 Carrera 20 No. 71-54. Una vez consultadas las bases de información cartográfica disponible en el IDIGER y la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital - UAECD y de acuerdo con lo observado en campo, se pudo constatar que las viviendas objeto de inspección técnica que se ubica en un predio P3 corresponde la dirección Carrera 20 No.71-39 y el predio P5 corresponde la dirección Carrera 20 No. 71-42, nomenclaturas a las que se hará referencia en el presente diagnostico técnico.

4. ADVERTENCIAS

Para adelantar cualquier intervención en el predio se debe consultar la reglamentación urbanística definida para el sector por la Secretaria Distrital de Planeación – SPD, establecer aspectos que no son competencia del IDIGER, relacionados con restricciones y/o condicionamiento al uso del suelo. Adicionalmente, las intervenciones a realizar deberán contar con el apoyo de personal idóneo, garantizando que se cumplan los requerimientos establecidos con la normatividad vigente, para lo cual se deben tramitar los permisos y licencias respectivos.

Es obligación de los propietarios y/o responsables de los inmuebles propiciar y efectuar el adecuado mantenimiento de las edificaciones y sus instalaciones, como lo dispone el Código de Construcción edificación.

5. ESCENARIO DE RIESGO

Construcciones – Funcionamiento / Operación de edificaciones.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

6. ANTECEDENTES

El Sector Catastral Colombia de la Localidad de Barrios Unidos, donde se localizan los predios evaluados, no pertenece a un barrio incluido en el programa de legalización ni de regularización de Barrios de la Secretaría Distrital de Planeación – SDP.

Según los planos Normativos de "Amenaza de Inundación" y "Amenaza por movimientos en masa" del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá – POT (Decreto 190 de 2004, por el cual se compilan las decretos 619 de 2000 y 469 de 2003), actualizados por las Resoluciones 1060 y 0751 de 2018 de la Secretaría Distrital de Planeación, respectivamente; el predio objeto de la consulta no presenta categorización de amenaza por movimientos en masa ni de inundación por desbordamiento, lo cual no genera restricción o condicionamiento en materia de riesgo.

En atención a solicitud radicada anteriormente, el Instituto de Gestión de Riesgos y Cambio Climático IDIGER ha emitido un documento técnico a uno de los predios localizado en el polígono de estudio el cual se encuentra localizado en la Calle 71 A No. 19-75, relacionado a continuación, el cual puede ser consultado en el Centro de Documentación e Información CDI del IDIGER.

Tabla 1. Documentos emitidos por el IDIGER para el predio de la Calle 71 A No. 19-75.

Documento	Visita técnica
RO-16864	29 de noviembre de 2005

De forma generalizada en el documento RO-16864, se informa que de acuerdo a la visita técnica realizada se identificaron algunas grietas, las cuales no comprometen la habitabilidad ni la estabilidad estructural ante cargas normales de servicio. La posible causa de los daños identificados en la vivienda posiblemente esté relacionada con asentamientos diferenciales. Se recomienda implementar acciones para el mejoramiento de la calidad de la vivienda; adicionalmente se recomienda consultar la reglamentación urbanística definida para el Barrio Colombia por el DAPD, para establecer aspectos que no son competencia de la DPAE, relacionados con las restricciones y/o condicionamientos al uso de los suelos definidos para el sector donde se ubica el predio en referencia.

7. LOCALIZACIÓN

La zona donde se ubica el polígono inspeccionado se localiza en la Carrera 20 entre Calle 71 y 71 A, Sector Catastral Colombia de la Localidad de Barrios Unidos. Los predios ubicados dentro de los polígonos evaluados se referencian como se indica en la Figura 1 y la tabla 2.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

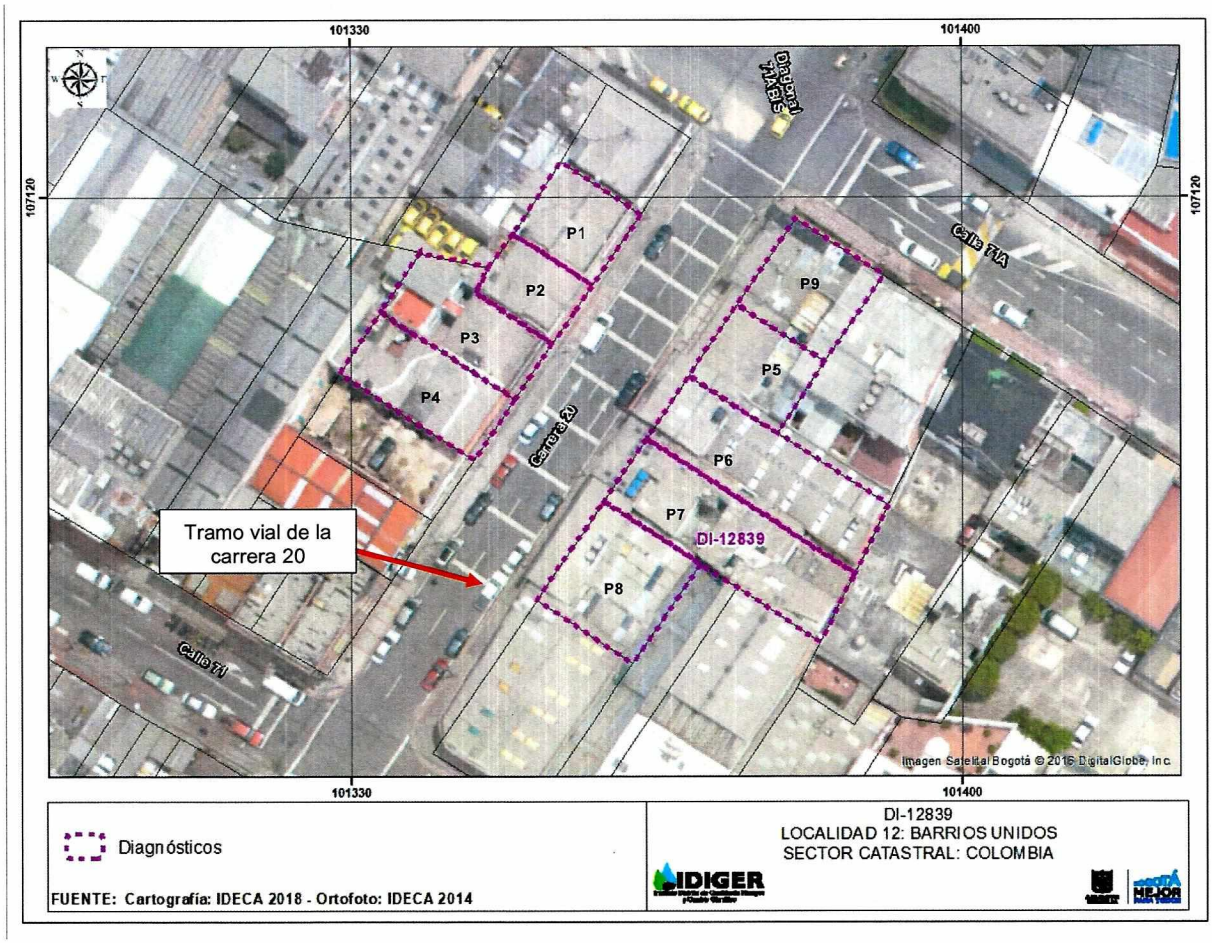


Figura 1. Localización general de los predios evaluados Sector Catastral Colombia en la Localidad de Barrios Unidos.

Tabla 2. Dirección y ubicación de los predios evaluados.

Predio	Dirección	CHIP
P1	Carrera 20 No.71-51	AAA0085MYYN
P2	Carrera 20 No.71-43	AAA0085MYZE
P3	Carrera 20 No.71-39	AAA0085MZAF
P4	Carrera 20 No.71-31	AAA0085MZBR
P5	Carrera 20 No.71-52	AAA0085NJBS
P6	Carrera 20 No.71-42	AAA0085NHXS
P7	Carrera 20 No.71-36	AAA0085NHOM
P8	Carrera 20 No.71-22	AAA0085NHMR
P9	Calle 71A No.19-75	AAA0085NJCN

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

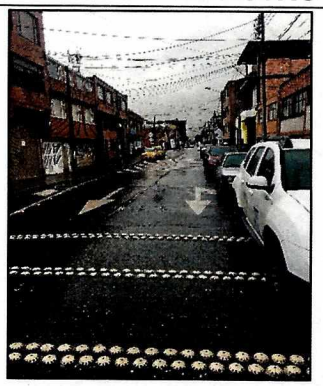
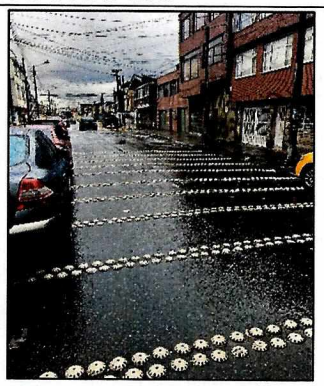
8. DESCRIPCIÓN

El 11 de marzo de 2019, personal del Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático - IDIGER, realizó visita técnica al sector donde se localiza el tramo vial y las viviendas evaluadas, (ver figura 1), encontrando una topografía plana y edificaciones de uno (01) a cuatro (04) niveles, construidas bajo sistemas estructurales tales como mampostería simple, mampostería confinada y parcialmente confinada. El Sector está consolidado urbanísticamente y tiene vías de acceso pavimentadas y en buen estado.

El tramo vial evaluado corresponde a la carrera 20 entre la Calle 71 y la Calle 71A, construida en pavimento asfaltico de 6 m de ancho aproximadamente, la cual cuenta con reductores de velocidad localizados en varias secciones de esta vía. El tramo vial no presenta daños en su estructura.

De acuerdo con lo solicitado por el señor Carlos Cortés, los reductores de velocidad instalados en esta vía, están ocasionado posibles vibraciones en las viviendas aledañas, que ocasionan fisuras y grietas en muros perimetrales y divisorios. Para evaluar los posibles daños de los predios aledaños a los reductores de velocidad, se delimitaron dos polígonos, en los cuales fueron evaluados los predios que relacionó el solicitante en el radicado IDIGER 2019ER3334. A continuación se presenta en la tabla 3, la descripción de los 9 predios evaluados en el polígono de estudio de acuerdo a la figura 1.

Tabla 3. Predios evaluados en los polígonos delimitados en la figura 1 – Sector Catastral Colombia de la Localidad Barrios Unidos.

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
   	**Tramo vial:** Se encuentra comprendido en la Carrera 20 y Calles 71 y 71 A. En este tramo vial se identificaron reductores de velocidad en varias secciones. El tramo vial de la carrera 20 entre Calles 71 y 71 A se encuentra en buenas condiciones, no se evidencian daños relacionados con desgaste de la capa de rodadura, hundimientos en la vía ni agrietamientos que indiquen mal comportamiento estructural.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

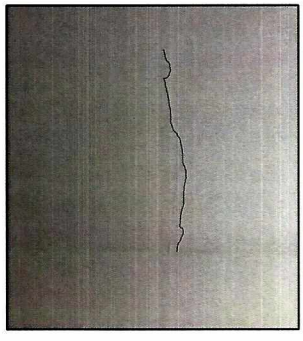
REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN



Fachada predio 1, localizado en la Carrera 20 No.71-51.



Fisura de aproximadamente 20 cm de longitud y 2 mm de apertura, localizada en el muro perimetral del primer nivel.



Fisura de aproximadamente 20 cm de longitud y 2 mm de apertura, localizada en el cielo raso del primer nivel.



Fisuras de aproximadamente 25 cm de longitud y 1 mm de apertura, localizadas en el baño del segundo nivel.

P1: Corresponde a una edificación de (02) dos niveles, de uso comercial, construida al parecer bajo un sistema de muros de mampostería sin refuerzo y elementos de vigas y columnas en algunos sectores de la vivienda. La cubierta corresponde a una placa de concreto.

Se realizó la inspección al interior de la edificación, en compañía de la Señor Manuel Acevedo, en la cual se observaron los siguientes daños:

- Fisura de aproximadamente 20 cm de longitud y 2 mm de apertura, la cual se encuentra localizada en el muro perimetral interior costado nororiental.
- Fisura de aproximadamente 40 cm de longitud y 1 mm de apertura, la cual se encuentra localizada en el cielo raso del primer nivel de la edificación.
- Fisuras de aproximadamente 25 cm de longitud y 1 mm de apertura, localizada en el baño del segundo nivel.
- Fisura de aproximadamente 1m de longitud y 2 mm de apertura, localizada en un muro divisorio del segundo nivel.

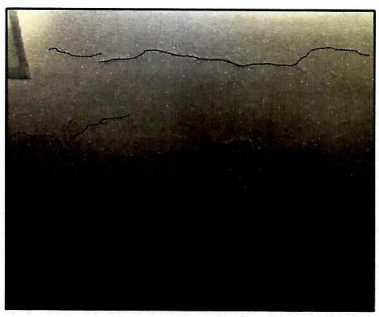
Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

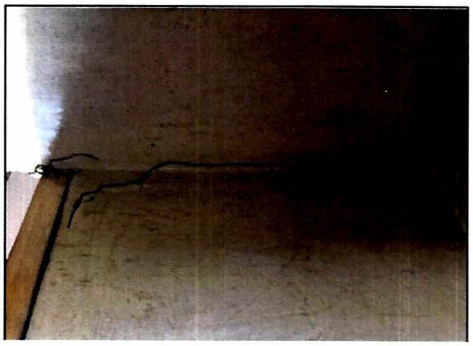
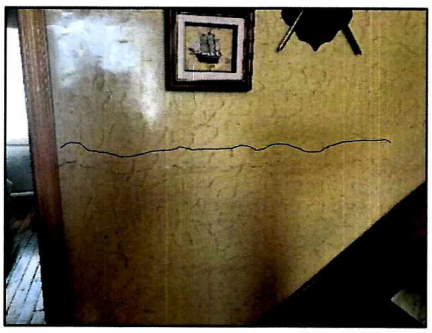
REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
 Fisura de aproximadamente 1m de longitud y 2 mm de apertura, localizada en un muro divisorio del segundo nivel.	
 Fachada predio 2, localizado en la Carrera 20 No.71-43.  Fisuras de aprozimadamente 1.2 m de longitud y 3 mm de apertura localizadas en la fachada de la vivenda.  Fisuras de aproximadamente 30 cm de longitud y 2 mm de apertura.  Fisuras de aproximadamente 75cm de longitud y 2 mm de apertura.	**P2:** Corresponde a una edificación de (02) dos niveles, de uso residencial, de muros de mampostería sin refuerzo y elementos de vigas y columnas en algunos sectores de la vivienda. Se realizó la inspección al interior de la edificación, en compañía de la Señor Carlos Cortes, en la cual se observaron los siguientes daños: • Fisuras de aproximadamente 1.2 cm de longitud y 3 mm de apertura, localizadas en la fachada de la vivienda. • Fisuras de aproximadamente 30 cm de longitud y 2 mm de apertura, localizada en el cielo raso del primer nivel. • Fisuras de aproximadamente 75cm de longitud y 2mm de apertura de tendencia horizontal; localizada en un muro del lado de las escaleras del segundo nivel. • Fisura de aproximadamente 40 cm de longitud y 1 mm de apertura, localizada en un muro y vertice de la placa del tercer

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
 Fisura de aproximadamente 40 cm de longitud y 1 mm de apertura.  Fisuras de aproximadamente 60 cm de longitud y 2 mm de apertura.  Fisura de aproximadamente 1m de longitud y 1 mm de apertura, en un muro de la habitación que se encuentra al costado suroriental de la vivienda.	nivel.. Fisura de aproximadamente 1m de longitud y 1 mm de apertura, en un muro de la habitación que se encuentra al costado suroriental de la vivienda.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

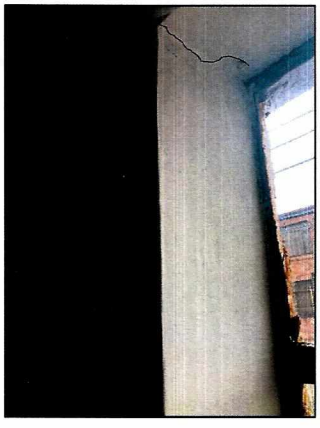
REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
 Fachada del predio 3, localizado en la Carrera 20 No.71-39.  Fisura de aproximadamente 1m de longitud y 1 mm de apertura, localizada en el muro de fachada de la vivienda.	**P3:** Corresponde a una edificación de (02) dos niveles, de uso residencial, construida al parecer bajo un sistema de muros de mampostería sin refuerzo y elementos de vigas y columnas en algunos sectores de la vivienda. No fue posible ingresar a la edificación para su inspección. Sobre los elementos de la fachada se observa una fisura de aproximadamente 1 m de longitud y 1mm de apertura.
 Fachada del predio 4, localizado en la Carrera 20 No.71-31.  Humedades, localizadas en la fachada de la vivienda.	**P4:** Corresponde a una edificación de (02) dos niveles, de uso residencial, construida al parecer bajo un sistema de muros de mampostería sin refuerzo y elementos de vigas y columnas en algunos sectores de la vivienda. Se realizó la inspección al interior de la edificación, en compañía de la Señora Ángela Ariza, en la cual se observaron los siguientes daños: • Humedades en el muro de la fachada. • Fisura de aproximadamente 10 cm de longitud y 1 mm de apertura, localizada en un muro del costado noroccidental de una habitación del primer nivel. • Fisura de aproximadamente 25 cm de longitud y 1 mm de apertura, localizada en un muro del costado noroccidental de una habitación del segundo nivel.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
 Fisura de aproximadamente 10 cm de longitud y 1 mm de apertura.  Fisura de aproximadamente 25 cm de longitud y 1 mm de apertura.	
 Fachada del predio 5, localizado en la Carrera 20 No.71-52.	**P5:** Corresponde a una edificación de (02) dos niveles, de uso residencial, construida al parecer bajo un sistema de muros de mampostería sin refuerzo y elementos de vigas y columnas en algunos sectores de la vivienda. No fue posible ingresar a la edificación para su inspección. Sobre los elementos de la fachada no se observaron daños.

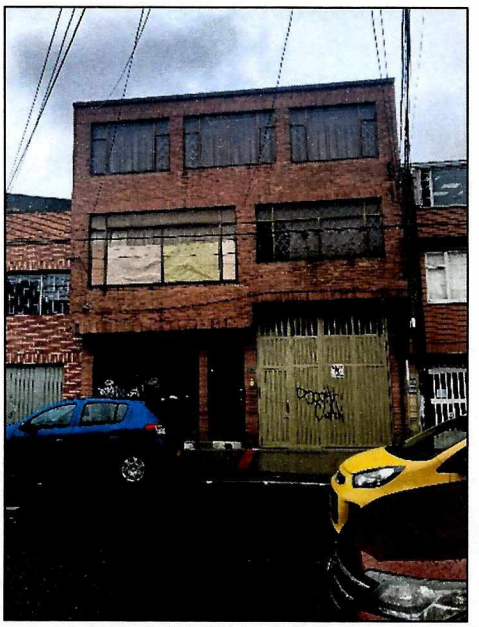
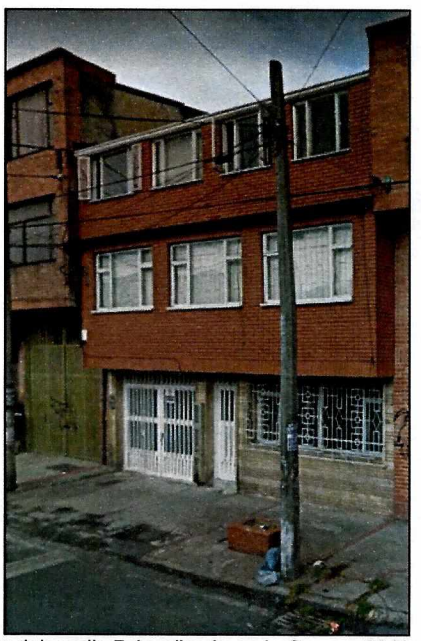
Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

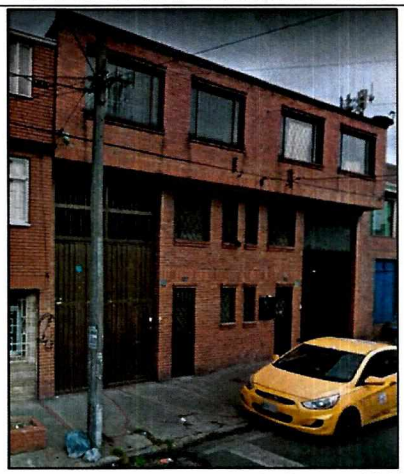
REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
 Fachada del predio 6, localizado en la Carrera 20 No.71-42.	**P6:** Corresponde a una edificación de (03) tres niveles, de uso residencial, construida al parecer bajo un sistema de muros de mampostería sin refuerzo y elementos de vigas y columnas en algunos sectores de la vivienda. No fue posible ingresar a la edificación para su inspección. Sobre los elementos de la fachada no se observaron daños.
 Fachada del predio 7, localizado en la Carrera 20 No.71-36.	**P7:** Corresponde a una edificación de (03) tres niveles, de uso residencial, construida al parecer bajo un sistema de muros de mampostería sin refuerzo y elementos de vigas y columnas en algunos sectores de la vivienda. . No fue posible ingresar a la edificación para su inspección. Sobre los elementos de la fachada no se observaron daños.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
 Fachada del predio 8, localizado en la Carrera 20 No.71-22.	**P8:** Corresponde a una edificación de (03) tres niveles, de uso residencial, construida al parecer bajo un sistema de muros de mampostería sin refuerzo y elementos de vigas y columnas en algunos sectores de la vivienda. . No fue posible ingresar a la edificación para su inspección. Sobre los elementos de la fachada no se observaron daños.
 Fachada del predio P9 localizado en la Calle 71A No.19-75	**P9:** Corresponde a una edificación de (02) dos niveles, de uso residencial, construida al parecer bajo un sistema de muros de mampostería sin refuerzo y elementos de vigas y columnas en algunos sectores de la vivienda. No fue posible ingresar a la edificación para su inspección. Sobre los elementos de la fachada no se evidenciaron daños.

9. POSIBLES CAUSAS

Transmisión de vibraciones por reductores de velocidad ubicados en la Carrera 20 entre Calles 71 y 71 A.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

10. DAÑOS

Tabla 4. Daños observados en el polígono evaluado

No.	DIRECCIÓN	TIPO DE ESTRUCTURA	USO	N° DE PISOS	DAÑOS
P1	Carrera 20 No.71-51	Muros de mampostería sin refuerzo y elementos de vigas y columnas.	Comercial	2	Leves
P2	Carrera 20 No.71-43	Muros de mampostería sin refuerzo y elementos de vigas y columnas.	Vivienda	3	Leves
P4	Carrera 20 No.71-31	Muros de mampostería sin refuerzo y elementos de vigas y columnas.	Vivienda	2	Leves

AFECTACIÓN EN INFRAESTRUCTURA PÚBLICA:

SI		NO	X	¿CUAL?	

11. RIESGOS ASOCIADOS (potenciales riesgos que se esperan de no implementar las recomendaciones)

- De no implementar acciones de mejoramiento y/o reparación sobre los elementos que presentan daños en los predios P1, P2 y P4, en el Sector Catastral Colombia de la Localidad de Barrios Unidos, es posible que con el paso del tiempo las condiciones físicas observadas se deterioren en mayor medida.

12. ACCIONES ADELANTADAS

- Inspección visual al predio P1, P2 y P4, Sector Catastral Colombia de la Localidad de Barrios Unidos.
- Inspección visual al tramo vial vehículos sobre la Carrera 20 entre Calles 71 y 71 A.

13. CONCLUSIONES

- La funcionalidad y estabilidad estructural del predio P1 localizado en la Carrera 20 No.71-51, no se encuentran comprometidas en la actualidad, ante cargas normales de servicio por las lesiones evidenciadas.

- La funcionalidad y estabilidad estructural del predio P2 localizado en la Carrera 20 No.71-43, no se encuentran comprometidas en la actualidad, ante cargas normales de servicio por las lesiones evidenciadas.

- La funcionalidad y estabilidad estructural del predio P4 localizado en la Carrera 20 No.71-31, no se encuentran comprometidas en la actualidad, ante cargas normales de servicio por las lesiones evidenciadas.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

- No se puede concluir acerca de la estabilidad y funcionalidad de los otros predios P3, P5, P6, P7, P8 y P9; dado que no fue posible el ingreso en estos inmuebles.

- La funcionalidad del tramo vial correspondiente a la Carrera 20 entre Calles 71 y 71 A, no se encuentra comprometida en la actualidad, ante cargas normales de servicio, por las condiciones evidenciadas.

14. RECOMENDACIONES

- A los propietarios de los predios P1, P2 y P4, en el Sector Catastral Colombia de la Localidad de Barrios Unidos, implementar acciones para el mantenimiento rutinario de los elementos que presentan fisuras, grietas y humedades con el fin de garantizar condiciones adecuadas de uso durante la vida útil.

- A la Secretaria Distrital de Movilidad- SDM, desde sus competencias, determinar si las vibraciones transmitidas por el paso de vehículos sobre la Carrera 20 entre Calles 71 y 71 A frente a los predios evaluados y sus comprometan la funcionalidad y/o estabilidad de las mismas.

- A la Alcaldía Local de Barrios Unidos, desde su competencia, adelantar las acciones administrativas tendientes al seguimiento de las recomendaciones impartidas mediante este informe con el objeto de proteger la integridad física de los habitantes vecinos y transeúntes en el Sector Catastral Colombia, de la Localidad de Barrios Unidos.

15. APROBACIONES

15.1 Elaboró
Firma:_____ Nombre: Karen González Prada Profesión: Ingeniera Civil – Especialista En patología de la construcción Contratista
15.2 Revisó
Firma:_____ Nombre. Jairo William Torres Becerra Profesión: Ingeniero Civil. Responsable de la Coordinación de Asistencia Técnica Subdirección de Análisis de Riesgos y Efectos de Cambio Climático

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS