UPES

UNIDAD PARA LA PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS DE SANTA FE DE BOGOTA

PROYECTO REUBICACION – VIVIENDA USADA

2792

CONCEPTO TECNICO No. 4-14-2

1. INFORMACION GENERAL

DIRECCION	Carrera 2H No. 39 A-21 Sur
BARRIO	Guacamayas
LOCALIDAD	San Cristóbal
SOLICITANTE	Caja de Vivienda Popular
FECHA	Diciembre 7 de 1.997

2. DESCRIPCION GENERAL DE LA ZONA

El barrio Guacamayas esta localizado en la parte occidental de la localidad de San Cristóbal, limita por el norte con carretera a oriente y el barrio Villa de Los Alpes, por el Sur con el barrio San Martín de Loba, por el Oriente el barrio Atenas y por el Occidente con el Cerro Guacamayas. Pertenece al sistema hidrográfico de la Microcuenca Chiguaza - Sector La Mercedes, con una altura promedio de 2.700 msnm, clima de frío y pendiente fuerte.

Es un barrio consolidado deteriorado con viviendas de uno (1) y dos (2) pisos, más del 80 % de las vías son pavimentadas. Cuenta con los servicios públicos básicos y complemetarios completos de Acueducto, Alcantarillado, Energía y recolección de basuras.

3. ANALISIS DE LA AMENAZA Y EVALUACION DE LA VULNERABILIDAD

Amenaza por Remoción en Masa

El barrio Guacamayas se encuentra asentado sobre laderas medias e inferiores de acumulación con formas de pendientes moderadas a suaves intensamente disectadas y dibujadas en rocas arcillosas de la Formación Bogotá - Conjunto Superior.

Según el Mapa de Zonificación Geotécnica elaborado por INGEOMINAS en el 1988 clasifica al barrio Guacamayas en Zona III M, de riesgo medio, definida como una zona de deslizamientos y carcavamientos activos y potenciales. En el estudio EVALUACION PRELIMINAR DE SUSCEPTIBILIDAD Y AMENAZA EN LAS LOCALIDADES DE CIUDAD BOLIVAR, RAFAEL URIBE URIBE, USME, SAN CRISTOBAL DE SANTAFE DE BOGOTA D.C de 1.995, el barrio se encuentra en la zona homogénea de susceptibilidad II y III, definidas como zonas de laderas de baja a mediana susceptibilidad entalladas en depósitos de origen fluvial o en material arcillosos, de baja pendiente topográfica; y laderas de media susceptibilidad e inestabilidad, las unidades geomorfológicas son de carácter arcillosos y las pendientes varían entre 6 y 12 grados

NANCY YOLANDA ALFONSO BERNAL
INGENIERO GEOLOGO
M.P 15223-49046 BYC

El barrio Guacamayas esta dentro de la zona de categorías de estabilidad o amenaza preliminar III, definida como laderas con herencias de deslizamientos antiguos que no han sufrido movimientos en el tiempo histórico conocido y las formas de erosión no se conservan. En el área próxima a la vivienda no se observan trazos de movimientos de remoción en masa que puedan sugerir movimientos activos, en pendiente fuerte, vía pavimentada y servicios públicos completos. Por lo anterior se considera la Amenaza como de grado media

Amenaza por Inundación

La quebrada La Mercedes esta canalizada desde el barrio La Victoria hasta unos metros antes de la confluencia con las quebrada el Zuque y Verejones, en el trama que no esta canalizado se aprecia socavación en las márgenes y deslizamientos locales, no se han presentado avalanchas e inundaciones en esta área. La vivienda se encuentra en la parte alta alejada del cauce y por lo tanto la Amenaza por Inundación es Baja.

Amenaza por Sismicidad

Con base en la información del estudio Microzonificación Sísmica de Santafé de Bogotá, el área se encuentra ubicada en la ZONA 2 – PIEDEMONTE, sobre depósitos de bloques de areniscas en matriz arcilloarenosos preconsolidados de la unidad geológica Depósitos de Pendiente (Qdp). Teniendo en cuenta la clasificación geotécnica del suelo hecha para este estudio la zona esta clasificada en un suelo S2, que da una amenaza sísmica media

Vulnerabilidad Física

La vivienda fue construída en 1993, mampostería confinada de un piso, con 2 columnas paralelas a la vía y 3 columnas perpendiculares, con vigas de amarre, con un entrepiso en concreto prefabricado. La longitud de la casa es de 6 metros y la profundidad de 9 metros.

Teniendo en cuenta lo anterior, la predisposición de la vivienda a fenómenos de remoción en masa es baja. Los aspectos estructurales, las dimensiones y los sistemas estructurales horizontales de la vivienda dan como resultado una vulnerabilidad sísmica baja.

4. APROXIMACION AL RIESGO

Teniendo en cuenta que el Riesgo esta en función de la amenaza y la vulnerabilidad se puede aproximar al grado de riesgo de la vivienda, de la siguiente forma:

EVENTO NATURAL	AMENAZA	VULNERABILIDAD	RIESGO
Por remoción en masa	MEDIA	BAJA	MEDIO
Por inundación	BAJA	BAJA	BAJO
Por sismicidad	MEDIA	BAJA	MEDIO

UPES

UNIDAD PARA LA PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS DE SANTA FE DE BOGOTA

PROYECTO REUBICACION – VIVIENDA USADA

5. ANEXO FOTOGRAFICO



Foto No. 1: Vivienda de Carrera 2H No. 39 A-21 Sur
Barrio Guacamayas- Localidad San Cristóbal
Diciembre 8 de 1.997