Secretaría
GOBIERNO

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

CONCEPTO TÉCNICO No 3731

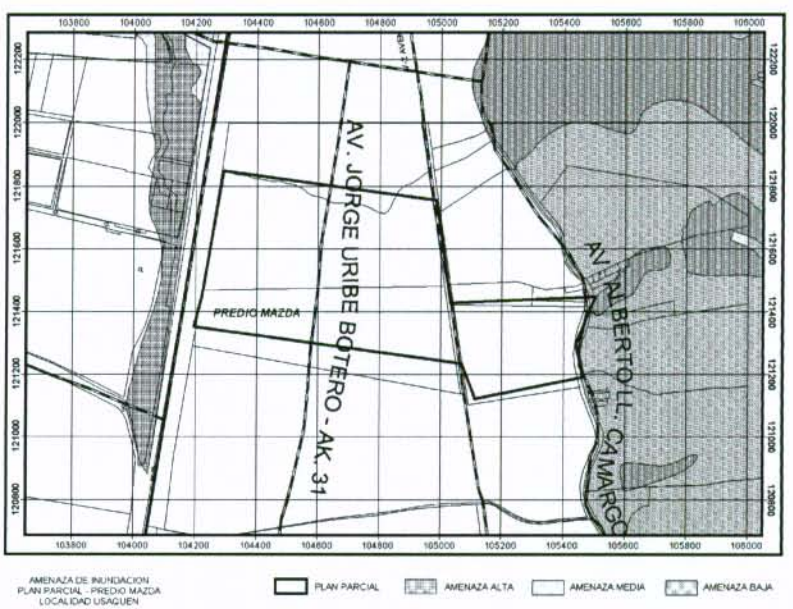
ENTIDAD SOLICITANTE:	D.A.P.D.
OBJETIVO:	CONSULTA PRELIMINAR PLAN PARCIAL
LOCALIDAD:	USAQUÉN
PREDIO:	MAZDA
TIPO DE RIESGO:	Inundación por Desbordamiento del Sistema Torca - Guaymaral
FECHA DE VISITA:	19 DE FEBRERO 2002

1. LOCALIZACIÓN

La Localidad de Usaquén esta situada al extremo nororiental de Bogotá, limita por el norte con el Municipio de Chía, por el Sur con la calle 100, por el occidente con la autopista Norte y por el oriente con el Municipio de La Calera.

El Predio Mazda con un área propuesta para plan parcial de 33.2 hectáreas se ubica en la parte norte de la localidad de Usaquén, aproximadamente entre las siguientes coordenadas:

Norte: 121.200 a 121.800
Este: 104.200 a 105.500



AMENAZA DE INUNDACION
PLAN PARCIAL - PREDIO MAZDA
LOCALIDAD USAQUEN

ANTECEDENTES

- ✓ Estudio "Zonificación de Amenaza por Inundación en el sector Norte de la Localidad de Suba" ESTUDIOS Y ASESORIAS, 1997.

Diagonal 47 No. 77B-09 Interior 11 PBX: 4297414 Fax 4109014
Bogotá D.C.

Secretaría
GOBIERNO
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

2. RECONOCIMIENTO DEL LUGAR

En visita efectuada al sector se observo que el predio se ubica en una zona plana, cercano al Humedal de Torca.



Foto 1. Predio MAZDA. Zona plana, con cobertura vegetal de pastos. A la izquierda de la fotografía, se muestra parte del humedal de Torca.

3. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- ✓ Según el mapa 3 del Decreto 619/2000, Mapa de Amenaza por Inundación, así como las verificaciones efectuadas en el terreno, el predio MAZDA se encuentra en zona de amenaza baja por inundación producida por el desbordamiento del humedal de Torca.
- ✓ Existe la probabilidad de presentarse problemas de encharcamiento de aguas lluvias, por lo que es necesario considerar el diseño de un sistema de drenaje.

Ing. **FERNANDO PROAÑO L.**
Especialista en Recursos Hidráulicos
Especialista en Evaluación de Riesgos
MP 25202-35498 CND

Geol. **DORIS SUAZA ESPAÑOL**
Especialista en Evaluación de Riesgos
MP 1550 CPG

Vo.Bo. Ing. **JAVIER PAVA SANCHEZ**
Coordinador Análisis de Riesgos

Diagonal 47 No. 77B-09 Interior 11 PBX: 4297414 Fax 4109014
Bogotá D.C.