ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaria
GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

DIAGNÓSTICO TECNICO No. DI-2477

1. LOCALIZACION

LOCALIDAD	San Cristóbal (4)
UPZ	32 San Blas
BARRIO	Corinto
DIRECCIÓN	Carrera 16 Este No. 30 – 97 Sur
FECHA VISITA	3 de octubre de 2005
SOLICITANTE	Sandra Patricia Rodríguez Ayala
AREA	140 m^2
PREDIOS EVALUADOS	1
POBLACION BENEFICIADA	4 Personas
VIGENCIA	Temporal mientras no se modifiquen significativamente las condiciones físicas del sector o se realicen obras de mitigación.

2. ANTECEDENTES

La Dirección de Prevención y Atención de Emergencias de Bogotá – DPAE emitió el concepto técnico No CT-3747 de 2002 mediante el cual se incluyeron 66 familias del barrio Corinto de la localidad de San Cristóbal, en el Programa de Reasentamiento de Familias en Alto Riesgo No Mitigable. De acuerdo con el concepto, la vivienda con nomenclatura Carrera 16 Este No. 30 – 97 Sur (Carrera 16A Este No. 30 – 97 Antigua Sur) Manzana 28 Lote 18 propiedad del señor Jaime Rodríguez Rativa se ubica en alto riesgo no mitigable, por lo tanto el predio se incluyó por la DPAE en el programa de reasentamientos en prioridad 2.

3. DESCRIPCIÓN

Al momento de la visita la vivienda con nomenclatura Carrera 16 Este No. 30 – 97 Sur Manzana 28 Lote 18 se encontraba en arriendo por la Cecilia Estupiñán y Pablo Enrique Vela. En la visita técnica se observó que el sector donde se ubica el predio corresponde a una ladera de pendiente alta, en la cual se han realizado cortes para el emplazamiento de las viviendas. La casa corresponde a una estructura de un piso, conformada en el sector sur por bahareque, piso en tierra y cubierta en teja de zinc, el sector norte esta conformada en madera, cimentación en palafito y cubierta en teja de zinc. En el talud del sector norte se observaron procesos de erosión que han ocasionado que este sector de la vivienda pierda soporte, que se refleja en una pequeña pérdida de verticalidad de la misma. Así mismo, se observó un deficiente manejo de las aguas lluvias y escorrentía en el predio.

Diagonal 47 # 77B-09 Interior 11 PBX 4297414 al 19 Fax 4109014 www.sire.gov.co
fopae@fopae.gov.co

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría
GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Conforme a lo anteriormente expuesto, se recomienda mejorar el manejo de las aguas lluvias y de escorrentía del predio y cambiar la prioridad a uno (1) en el Programa de Reasentamiento la vivienda con nomenclatura Carrera 16 Este No. 30 – 97 Sur de propiedad del señor Jaime Rodríguez Rativa (QEPD).

5. NOTA

Las conclusiones y recomendaciones expuestas están basadas en las características externas, por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance del presente diagnóstico.

NOMBRE: DULFAY PATRICIA ORTIZ ABAUNZA
PROFESIÓN: INGENIERA CIVIL – MSC GEOTECNIA
MATRICULA: 25202-82450 CND

Dulfay P. Ortiz
ELABORO

Diana Arévalo

Vo. Bo.: ING. DIANA PATRICIA AREVALO SANCHEZ
COORDINADORA TECNICA (E)

Vo. Bo.: ING. FERNANDO RAMIREZ CASTRO
DIRECTOR