Alcaldía Mayor de Santa Fe de Bogotá, D.C.

PROYECTO: REUBICACIÓN FAMILIAS ALTO RIESGO
SANTA FE DE BOGOTÁ

LOCALIDAD: Rafael Uribe Uribe
FECHA VISITA: Agosto 6 de 1.997
CONCEPTO TECNICO No. 2730

1. LOCALIZACIÓN

- **BARRIO:** La Paz
- **SECTOR:** -
- **DIRECCIÓN:** El área de estudio esta comprendida en la Calle 55 Bis Sur entre los Números 5-34 y 5-70.

2. RIESGO

- **TIPO DE RIESGO:** Por procesos de inestabilidad.
- **GRADO DE RIESGO:** Bajo.

3. ANTECEDENTES

El presente informe se basa en la verificación de la inminencia de reubicación de algunas familias del barrio La Paz, de acuerdo con un listado suministrado por el área de manejo territorial de la UPES, para el cual se había realizado un concepto preliminar en mayo de 1.997.

Según el "Mapa de Antecedentes Históricos de Desastres en la Expansión Urbana de Santa Fe de Bogotá Periodo 1.943-1.997" realizado por la Corporación ODIC, en la zona de estudio no se ha registrado desastres naturales.

De acuerdo con información de los habitantes del sector, en el mes de diciembre de 1995, el Acueducto emprendió la **obra de canalización del caño La Marranera** (nombre dado por los habitantes del barrio La Paz), cuyo eje hidráulico recorría paralelo la Calle 55 Bis Sur y sobre la cual estaban ubicadas las viviendas enumeradas en la Tabla. Estas viviendas fueron desplazadas 5 m hacia el talud (ver **Fotografía 1**).

DIRECCIÓN (en listado)	*DIRECCIÓN (en terreno)*	*NOMBRE*	*PRIORIDAD*
Calle 55 Bis S No. 5-34	Calle 55 Bis S No. 5-34	José Antonio Rodriguez	1
Calle 55 Bis S No. 5-60	Calle 55 Bis S No. 5-60	María Leonor Galvis	1
No posee nomenclatura en terreno	No posee nomenclatura en terreno	Simón López	1
Diag. 32 No. 13 H – 42 Sur	No posee nomenclatura en terreno	Alfonso Cagua	1
Lote 6 manz. 67	No posee nomenclatura en terreno	Carmenza Valvuena Poveda	1

4. DESCRIPCIÓN

Según el Mapa Geotécnico de Ingeominas (1.988) el área de estudio está comprendida dentro de la **zona V-BM** descrita como "Zona con la presencia de cárcavas y deslizamientos en roca. El mecanismo de falla más frecuente, corresponde a la caída de bloques y fallas planares.

Geológicamente el barrio la paz esta situado sobre rocas de la Formación La Regadera (Tpr) descrita por Hubach (1954) como areniscas conglomeráticas con intercalaciones de bancos de arcillolitas, loscuales van aumentando de base a techo, Ingeominas, 1995.

El relieve predominante corresponde aun terreno ligeramente ondulado con varios escarpes verticales, que han servido de base para la conformación de viviendas en el sector.

Diagonal 47 N° 77 B - 09 Teléfono: 410 90 14 Fax: 410 90 36 Santa Fe de Bogotá, D.C., Colombia, Sur América

IMPRENTA DISTRITAL

A continuación se evalua la vulnerabilidad de las viviendas que fueron desplazadas 5 metros aproximadamente hacia el talud y que fueron incluidas dentro del programa de reubicación.

A la altura de la Calle 55 Bis S No. 5-34 está ubicada la casa del señor José Antonio Rodríguez León (ver **Fotografía 2**), se observa un afloramiento o escarpe vertical de aproximadamente 2 metros de altura, constituido por suelo residual y caolinita altamente meteorizada de grano fino a medio, deleznables, con un tipo de erosión en cárcavas y grado de erosión severa, ocasionado por el mal manejo de aguas negras de una antigua cañería situada en la parte superior del talud (Fotografía 1). Esta vivienda esta construida en bloques y con vigas de amarre, no presenta agrietamientos en su estructura.

En la Calle 55 Bis S No. 5-60 está ubicada la casa de la señora María Leonor Galvis (ver **Fotografía 3**), vivienda ubicada sobre el escarpe vertical de aproximadamente 2 metros de altura, constituido por suelo residual y caolinita altamente meteorizada de grano fino a medio, deleznables, con un tipo de erosión en surcos y grado de erosión severa en algunos sectores, La casa esta construida en madera y latas, se presentan problemas en el manejo de las aguas de las construcciones situadas en la parte superior.

A la altura de la Calle 55 Bis S está ubicada la casa del señor Simón López, sobre un escarpe vertical de aproximadamente 2 metros de altura, constituido por arcillolitas altamente meteorizadas de grano fino a medio, deleznables. Esta vivienda esta construida en madera y latas.

La casa del señor Alfonso Cogua identificado con la nomenclatura Calle 55 Bis S No. 5-70 y la casa de la señora Carmenza Valvuena Posada fue demolida hace dos años.

El asentamiento urbano es de tipo semiconsolidado en un 90 % y tugurial en un 10%, y las vías están sin pavimentar en un 100%.

5. RECOMENDACIÓN

Realizar obras de mitigación que permitan realizar un manejo adecuado de las aguas de escorrentía provenientes de la parte superior del talud.

Diagonal 47 N° 77 B - 09 Teléfono: 410 90 14 Fax: 410 90 36 Santa Fe de Bogotá, D.C., Colombia, Sur América

IMPRENTA DISTRITAL

PRIORIDAD: -

6. CONSIDERACIÓN Y OBSERVACIONES

Las viviendas mencionadas en el numeral 4, no presentan alto riesgo de afectación por procesos de inestabilidad.

Las viviendas enunciadas a continuación no se encontraron en el sector:

DIRECCIÓN (en terreno)	*NOMBRE*
Carrera 3 No. 58ª-03 Sur	José Uriel Acevedo Muñoz
No posee nomenclatura en terreno	María Felisa Giraldo Orozco
No posee nomenclatura en terreno	Oliverio Cárdenas
No posee nomenclatura en terreno	José J, Mahecha Montero
No posee nomenclatura en terreno	Peña Castañeda
No posee nomenclatura en terreno	Pinzón Guzmán
No posee nomenclatura en terreno	Asbel Valencia Ramírez
No posee nomenclatura en terreno	María Amelines de Chivata
No posee nomenclatura en terreno	Luis Arturo Velasco Ortiz

Las conclusiones y recomendaciones del presente informe están basadas en las características externas y corresponden a una priorización de acuerdo al conocimiento del sector, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance de este estudio.

NOMBRE: Gustavo Moreno Montaña.
PROFESIÓN: Geólogo.
MATRÍCULA No. 1526 C.P.G..
FIRMA.....
Vo.Bo.....
ÁREA DE ANÁLISIS DE RIESGO

Alcaldía Mayor
de Santa Fe de Bogotá, D.C.

UPES

Unidad de Prevención y Atención de Emergencias

PROYECTO: REUBICACIÓN FAMILIAS ALTO RIESGO
SANTA FE DE BOGOTÁ

LOCALIDAD: Rafael Uribe Uribe
FECHA VISITA: Octubre 1 de 1.997
CONCEPTO TECNICO No 2730

1. LOCALIZACIÓN

- **BARRIO:** La Paz
- **SECTOR:** La Torre y Naranjito
- **DIRECCIÓN:** El área de estudio esta localizada en la dirección Calle 55 Bis Sur Número 5-34.

2. RIESGO

- **TIPO DE RIESGO:** Por procesos de inestabilidad.
- **GRADO DE RIESGO:** Bajo.

Diagonal 47 No. 77b-09 Int. 11
Teléfono: 410 90 14
Telefax: 410 90 36

Alcaldía Mayor
de Santa Fe de Bogotá, D.C.

UPES
Unidad de Prevención y Atención de Emergencias

3. ANTECEDENTES

El presente informe se basa en la verificación de la inminencia de reubicación de algunas familias del barrio La Paz, de acuerdo con un listado suministrado por el área de manejo territorial de la UPES, para el cual se había realizado un concepto preliminar en mayo de 1.997.

Según el "Mapa de Antecedentes Históricos de Desastres en la Expansión Urbana de Santa Fe de Bogotá Periodo 1.943-1.997" realizado por la Corporación ODIC, en la zona de estudio no se ha registrado desastres naturales.

De acuerdo con información de los habitantes del sector, en el mes de diciembre de 1995, el Acueducto emprendió la **obra de entubación del caño La Marranera** (nombre dado por los habitantes del barrio La Paz, sector La Torre), cuyo eje hidráulico recorría paralelo la Calle 55 Bis Sur y sobre la cual estaban ubicadas las viviendas enumeradas en la Tabla. Estas viviendas fueron desplazadas 5 m hacia el talud (ver **Fotografía 1**).

DIRECCIÓN (en listado)	*DIRECCIÓN (en terreno)*	*NOMBRE*
Calle 55 Bis S No. 5-34	Calle 55 Bis S No. 5-34	José Antonio Rodriguez
Calle 55 Bis S No. 5-60	Calle 55 Bis S No. 5-60	María Leonor Galvis
No posee nomenclatura en terreno	No posee nomenclatura en terreno	Simón López Lopez
Diag. 32 No. 13 H – 42 Sur	No posee nomenclatura en terreno	Alfonso Cagua
Lote 6 manz. 67	No posee nomenclatura en terreno	Carmenza Valvuena Poveda

Diagonal 47 No. 77b-09 Int. 11
Teléfono: 410 90 14
Telefax: 410 90 36

Alcaldía Mayor
de Santa Fe de Bogotá, D.C.
UPES
Unidad de Prevención y Atención de Emergencias

4. DESCRIPCIÓN

Según el Mapa Geotécnico de Ingeominas (1.988) el área de estudio está comprendida dentro de la **Zona V-BM** descrita como "Zona con la presencia de cárcavas y deslizamientos en roca. El mecanismo de falla más frecuente, corresponde a la caída de bloques y fallas planares.

Geológicamente el barrio la paz esta situado sobre rocas de la Formación La Regadera (Tpr) descrita por Hubach (1954) como areniscas conglomeráticas con intercalaciones de bancos de arcillolitas, loscuales van aumentando de base a techo, Ingeominas, 1995.

El relieve predominante corresponde aun terreno ligeramente ondulado con varios escarpes verticales, que han servido de base para la conformación de viviendas en el sector.

A la altura de la Calle 55 Bis S No. 5-34 está ubicada la casa del señor José Antonio Rodríguez León (ver **Fotografía 2**), se observa un afloramiento o escarpe vertical de aproximadamente 2 metros de altura, constituido por suelo residual altamente meteorizada, deleznables, con un tipo de erosión en cárcavas y grado de erosión severa, ocasionado por el mal manejo de aguas negras de una antigua cañería situada en la parte superior del talud (Fotografía 1). Esta vivienda esta construida en bloques y con vigas de amarre, no presenta agrietamientos en su estructura.

En la Calle 55 Bis S No. 5-60 está ubicada la casa de la señora María Leonor Galvis (ver **Fotografía 3**), vivienda ubicada sobre el escarpe vertical de aproximadamente 2 metros de altura, constituido por suelo residual y caolinita altamente meteorizada de

grano fino a medio, deleznables, con un tipo de erosión en surcos y grado de erosión severa en algunos sectores, La casa esta construida en madera y latas, se presentan problemas en el manejo de las aguas de las construcciones situadas en la parte superior.

A la altura de la Calle 55 Bis S está ubicada la casa del señor Simón López, sobre un escarpe vertical de aproximadamente 2 metros de altura, constituido por arcillolitas altamente meteorizadas de grano fino a medio, deleznables. Esta vivienda esta construida en madera y latas.

La casa del señor Alfonso Cagua identificado con la nomenclatura Calle 55 Bis S No. 5-70 y la casa de la señora Carmenza Valvuena Posada fue demolida hace aproximadamente dos años.

La vivienda ubicada en la Carrera 4 Bis No. 52B-44 Sur, propiedad de la señora María Ines Martínez, es una construcción de dos (2) plantas, construida en bloque, material de ladrillo y esta en obra negra, con vigas y columnas en concreto. En el interior de la casa se observan grietas en las paredes con separación de 2 y 4 cm y desplome de la parte posterior de la vivienda, donde se observa arqueamiento y ruptura de las columnas de la construcción, ocasionados por el hundimiento y pérdida del soporte del borde del talud sobre el cual se encuentra apoyado la vivienda.

La vivienda de la señora Maria Felisa Giraldo y Aristides Molina ubicadas en la Diag. 53 F Sur No. 3-40, son susceptibles a presentar fenómenos de inestabilidad por encontrarse al borde de un escarpe de 2 m de altura, que presenta agrietamiento. Además se presenta problemas en el manejo de aguas de escorrentía y de aguas

negras de las viviendas localizadas en la parte superior de un talud. En está área se manejo el concepto de franja para la recuperación del sector aledaño al caño NN.

La vivienda de la señora Blanca Cecilia Alfonso Rojas, Omar Pineda, Humberto Pineda y Leonel Heredia ubicadas en la Diagonal 53 No. 3A-72 Sur y la vivienda del señor Carlos Pinzón Gusman y Blanca Esther Zimbaqueba ubicadas en la dirección Cra. 4 No. 52B-59 Sur , se encuentran construidas dentro de la zona de ronda o área de influencia del caño La Marranera, y su resistencia es mínima debido a que fue construida sin las especificaciones técnicas adecuadas (construida en tablas y tejas, bloques, sin vigas y columnas en concreto). En está área se manejo el concepto de franja para la recuperación del sector aledaño al caño La Marranera.

La vivienda del señor José Uriel Acevedo M ubicado en la Cra. 3 No. 56A-03 Sur, se encuentra invadiendo el corredor vial.

El asentamiento urbano es de tipo semiconsolidado en un 90 % y tugurial en un 10%, y las vías están sin pavimentar en un 100%.

5. RECOMENDACIÓN

A la altura de la Calle 55 Bis Sur, se observa un afloramiento o escarpe vertical de aproximadamente 2 metros de altura, altamente meteorizado, con un tipo de erosión en cárcavas y grado de erosión severa, ocasionado por el mal manejo de aguas negras de una antigua cañería situada en la parte superior del talud (Fotografía 1 y 2). Se recomienda realizar el perfilado a lo largo de todo el talud.

Alcaldía Mayor
de Santa Fe de Bogotá, D.C.

UPES
Unidad de Prevención y Atención de Emergencias

A la altura de la Calle 55 Bis S No. 5-34 está ubicada la casa del señor José Antonio Rodríguez León (ver **Fotografía 2**), se hace necesario iniciar medidas de mitigación inmediatamente, para prevenir el hundimiento del talud, ya que este presenta cavidades de aproximadamente 1 metro.

6. CONSIDERACIÓN Y OBSERVACIONES

Se recomienda reubicar:

DIRECCION (en Terreno)	*DIRECCIÓN (en lista)*	*NOMBRE*
Cra 4 Bis No. 52 B – 44 Sur	Cra 4 Bis No. 52 B – 44 Sur	María Ines Martinez
Cra. 3 No. 56 A – 03 Sur	Cra. 3 No. 56 A – 03 Sur	José Uriel Acevedo Muñoz
Diag. 53 F Sur No. 3 – 40		María Felisa Giraldo Orozco
Sin nomenclatura		Carlos Pinzón Gusman
Diag. 53 No. 3 A – 72 Sur	Transv. 53 No. 3A - 17 Sur	Blanca Cecilia Alfonso Rojas
Diag. 53 No. 3-65 Sur	No tiene	María Miryam Peña Castañeda
Diag. 53 F Sur No. 3 – 36	*(ver nota)	Aristides Molina
Cra. 4 No. 52 B – 59 Sur	*(ver nota)	Blanca Esther Zimbaqueba
	*(ver nota)	Omar Pineda
	*(ver nota)	Humberto Pineda
	*(ver nota)	Leonel Heredia

* Nota: Estas 5 familias no estaban incluidas en el programa de reubicación.

Las viviendas mencionadas en el numeral 3, no presentan alto riesgo de afectación por procesos de inestabilidad.

Las viviendas enunciadas a continuación no se encontraron en el sector:

Diagonal 47 No. 77b-09 Int. 11
Teléfono: 410 90 14
Telefax: 410 90 36

Alcaldía Mayor
de Santa Fe de Bogotá, D.C.

UPES

Unidad de Prevención y Atención de Emergencias

DIRECCIÓN (en lista)	NOMBRE
Lote 21 Manzana 2	Oliverio Gonzales
No tiene	José J, Mahecha Montero
Diag. 53 No. 4 –10 Sur	Asbel Valencia Ramirez
No tiene	María Amelines De Chivata ✓
Lote 9 Manzana 42	Luis Arturo Velasco Ortiz

La evaluación de la afectación que produzca las líneas de alta tensión sobre las viviendas ubicadas cerca de su infraestructura, debe definir una franja de seguridad, la cual es competencia de la Empresa de Energía de Bogotá

Las conclusiones y recomendaciones del presente informe están basadas en las características externas y corresponden a una priorización de acuerdo al conocimiento del sector, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance de este estudio.

NOMBRE: Gustavo Moreno Montaña.
PROFESIÓN: Geólogo.
MATRÍCULA No. 1526 C.P.G..
FIRMA.....
Vo.Bo.....
ÁREA DE ANÁLISIS DE RIESGO

Diagonal 47 No. 77b-09 Int. 11
Teléfono: 410 90 14
Telefax: 410 90 36



FOTO No. 1	**CONCEPTO No.**2730	**DESCRIPCIÓN:** En la foto se señala el antiguo corredor del caño La Marranera, el cual fue canalizado por la Empresa de Acueducto de Bogotá.
LOCALIZACIÓN: : Clle 55 BIS Sur Cra 5, Barrio La Paz, Loc. 18		



FOTO No. 2	**CONCEPTO. No.** 2730	**DESCRIPCIÓN:** Se Observa Un escarpe vertical de 2 m aprox., constituido por suelo residual y arcillolitas fuertemente alteradas. Se presenta un tipo de erosión en cárcavas.
LOCALIZACIÓN : Clle 55 BIS Sur # 5-34, Barrio La Paz, Loc. 18		



FOTO No. 3	**CONCEPTO. No.** 2730	**DESCRIPCIÓN:** Se observa la vivienda ubicada al borde del escarpe vertical de 1 m de altura. La casa está construida en madera y latas.
LOCALIZACIÓN : Clle 55 BIS Sur # 5-60, Barrio La Paz, Loc. 18		