DIAGNOSTICO TÉCNICO No. 805

1. LOCALIZACION

LOCALIDAD: SAN CRISTOBAL

BARRIO: MALVINAS I SECTOR

DIRECCION: CALLE 39 G SUR No. 2 - 57

FECHA: OCTUBRE DE 1999

2. INTRODUCCION

En el presente diagnóstico se expone el resultado de la visita técnica realizada por el Area de Análisis de Riesgo al barrio Malvinas I Sector ubicado en la localidad de San Cristóbal, específicamente en la calle 39 G Sur No. 2 - 57, con el fin de evaluar las condiciones de estabilidad del sector.

2. OBSERVACIONES

- La vivienda en mención corresponde a una construcción de un (1) piso de tipo tugurial, con deficiente cimentación. La vivienda se encuentra localizada en un sector de pendiente ligeramente ondulada a ondulada.

- Hacia la parte posterior de la vivienda existe un corte vertical del talud de aproximadamente 3.0 metros de altura, constituido por material de relleno y areniscas de color amarillo altamente meteorizadas.

- El inadecuado manejo de las aguas lluvias, ha generado un proceso de erosión en surcos de tipo severo, situación que está degradando el talud actualmente.

3. RECOMENDACIONES

El propietario del predio debe:

A CORTO PLAZO

- Reconstruir la estabilidad del talud mediante la construcción de un muro y que a su vez sirva de soporte lateral a la vivienda en mención.

- Realizar un manejo adecuado de las aguas de escorrentía provenientes de la parte alta del talud, por medio de la construcción de cunetas.

- No construir en la parte alta del talud alguna construcción que pueda ocasionar la sobrecarga del escarpe.

Las conclusiones y recomendaciones del presente informe están basadas en las características externas y corresponden a una priorización de acuerdo con el conocimiento del sector, por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance de este diagnóstico.

GUSTAVO MORENO MONTAÑA
Geologo e Ingeniero Catastral y Geodesta
M.P. No. 1526 C.P.G y 2522259355 CND.

VoBo.----------
JAVIER PAVA SANCHEZ
COORDINADOR AREA ANALISIS DE RIESGOS