ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTA D.C

Secretaría
GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

# DIAGNÓSTICO TECNICO No. DI-1809

## 1. LOCALIZACION

| | | |
|---|---|---|
| **LOCALIDAD** | : | San Cristóbal (04) |
| **BARRIO** | : | Montebello |
| **DIRECCION** | : | Transversal 2A # 25 - 57 Sur |
| **FECHA DE VISITA** | : | Octubre 16 de 2003 |
| **SOLICITANTE** | : | María Angelina Ortiz Rodríguez |
| **ÁREA DE INFLUENCIA** | : | 0.05 ha |
| **VIGENCIA** | : | Temporal mientras no se modifique significativamente las condiciones físicas del sector o se realicen obras de mitigación. |

## 2. ANTECEDENTES

En 1997 la firma IEH LTDA realizó para la DPAE la "Actualización de los Estudios Geológicos y Geotécnicos de los Barrios Granada Sur, Montebello, Padua, Villa Nataly y San Luis", determinando que el predio ubicado en la Transversal 2A # 25 - 57 Sur presentaba afectación media por remoción en masa.

Recientemente la DPAE emitió el Concepto Técnico No. CT-3748 (Diciembre de 2002) para actualizar y complementar la información de los predios incluidos en el proyecto de reubicaciones y realizó visita al citado predio informando los resultados en el oficio RO-9091 (Febrero de 2003). De acuerdo con el concepto y el oficio, se ratificó las condiciones reportadas en el estudio.

## 3. DESCRIPCION GENERAL

La vivienda consta de dos (2) pisos, construida en mampostería confinada y placa maciza de entrepiso en concreto reforzado. El segundo piso ocupa la mitad del área construida en el primero, con cubierta en teja soportada por vigas de madera y cerchas metálicas.

Hacia el costado occidental se encuentra el patio, que ocupa la tercera parte del predio. La vivienda limita al norte con predios adquiridos por el FOPAE, con el proyecto de reubicaciones.

En la reciente visita se observa la generación de posibles superficies de falla ó deslizamiento en el costado occidental del predio, que han incrementado el agrietamiento de los muros del patio (Fotografía 1) y la cocina (Fotografía 2), así como la inclinación de los muros de cerramiento y hundimiento del piso.



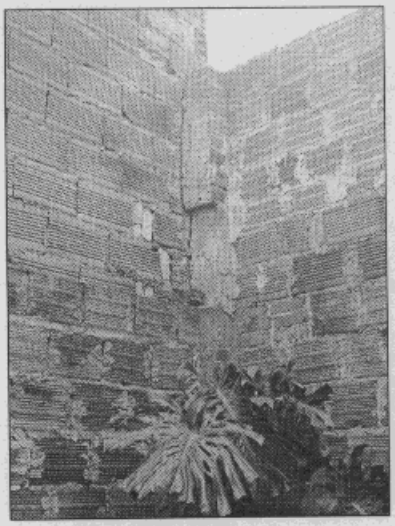
BOGOTÁ PARA VIVIR todos del mismo lado

Diagonal 47 # 77B-09 Interior 11 PBX 4297414 al 19 Fax 4109014
Bogotá – Colombia
e-mail fopae@fopae.gov.co

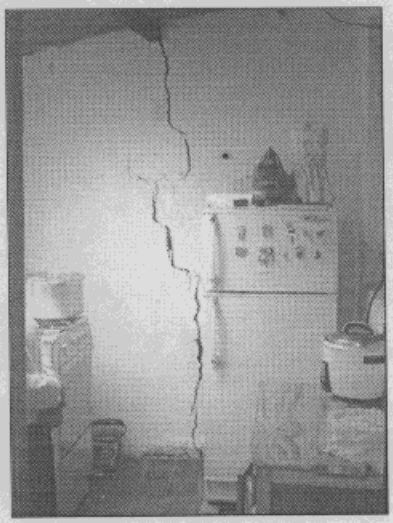
ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTA D.C

Secretaría
GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

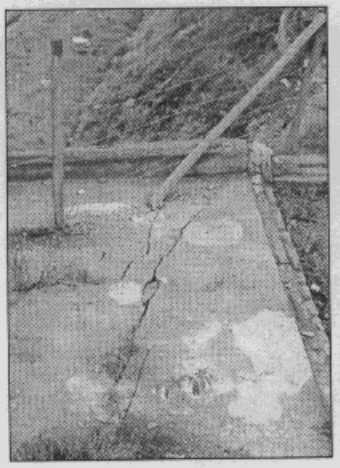


Fotografía 1 Agrietamiento muro del patio

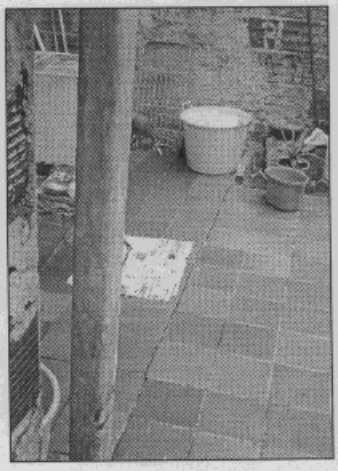


Fotografía 2 Agrietamiento muro de la cocina

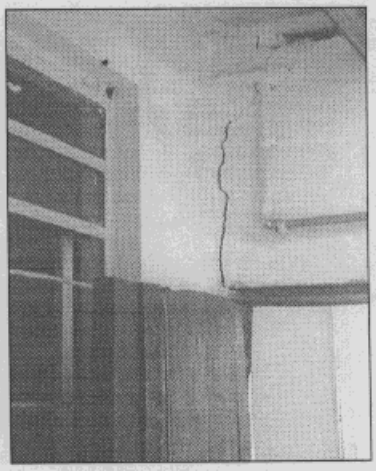
Actualmente se observa la propagación de grietas en el terreno del lote ubicado al norte en dirección de la vivienda (Fotografía 4), las cuales se considera tienen continuidad en el patio de ésta (Fotografía 4), como se deduce de la concentración de daños en la parte posterior en la zona adyacente a las áreas de habitación. Por esta razón se pueden presentar problemas con las redes domiciliarias, especialmente la de gas natural (Fotografía 5). Se sugiere cambiar el tipo de ducto ó retirar el servicio.



Fotografía 3 Grieta lote adyacente



Fotografía 4 Agrietamiento patio



Fotografía 5 Problemas con red de gas



Diagonal 47 # 77B-09 Interior 11 PBX 4297414 al 19 Fax 4109014
Bogotá – Colombia
e-mail fopae@fopae.gov.co

ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTA D.C

Secretaría
GOBIERNO

**DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS**

Otros daños observados fueron la dilatación de la placa de contrapiso contra el patio y los muros de fachada y agrietamientos en el muro de segundo piso en la parte frontal. Igualmente continúa el levantamiento de los acabados del piso de la terraza del segundo piso, la dilatación en las juntas de muros y fisuración de los dinteles de los marcos de las puertas.

## 4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Dada la proximidad de la vivienda a la corona del deslizamiento que afecta los barrios Granada Sur, Montebello, Padua, Villa Nataly y San Luis, se asocia las condiciones del terreno y la vivienda en mención a la posibilidad de propagación del movimiento de remoción en masa.

Por lo anterior se recomienda la inclusión de la vivienda de la Señora María Angelina Ortiz Rodríguez en el Proyecto de Reubicación de Familias en alto riesgo no mitigable en prioridad dos (2), teniendo en cuenta la posibilidad de avance del deslizamiento y compromiso de las áreas de habitación en el corto plazo, así como realizar el monitoreo periódico de la zona para evaluar la prioridad de reubicación.

Las conclusiones y recomendaciones del presente diagnóstico están basadas en las características externas, por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan de su alcance.

**NOMBRE:** EDSON ORLANDO HOYOS CERÓN
**PROFESIÓN:** INGENIERO CIVIL
**MATRICULA:** 25202 - 63206 CND
**Vo. Bo.:**

**ING. JAVIER PAVA SANCHEZ**
**COORDINADOR TÉCNICO**



Diagonal 47 # 77B-09 Interior 11 PBX 4297414 al 19 Fax 4109014
Bogotá – Colombia
e-mail fopae@fopae.gov.co