ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTA D.C

Secretaría
GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

CONCEPTO TECNICO 4149
ADENDO No 2 al CONCEPTO TECNICO No. 3899

1. LOCALIZACION

LOCALIDAD:	Ciudad Bolívar (19)
BARRIO:	Tres Reyes
DIRECCION:	Lote 9 Manzana 1
FECHA DE EMISIÓN:	5 de Mayo de 2005
SOLICITANTE:	Comunidad
TIPO DE RIESGO:	Remoción en masa tipo deslizamiento

2. ANTECEDENTES

Este informe constituye el Adendo No. 2 por el cual se complementa el Concepto Técnico 3899 del 27 de agosto de 2003 para el Barrio Tres Reyes, emitido por la Dirección de Prevención y Atención de Emergencias.

3. DESCRIPCION GENERAL

Mediante el Concepto Técnico No. 3899 de 2003, el predio localizado en la manzana 1 Lote 9 se incluyó en el Programa de Reasentamiento de Familias en Alto Riesgo No Mitigable en Fase II con prioridad 2 de intervención.

De acuerdo con el estudio de Riesgo y Medidas de Mitigación en el sector Altos de la Estancia de la Localidad de Ciudad de Bolívar en la Ciudad de Bogotá D.C., 2004, el predio localizado en la manzana 1 lote 9 se encuentran en Amenaza Alta por Fenómenos de Remoción en Masa. De igual forma en la visita realizada el 21 de Abril, se evaluó la condición de vulnerabilidad del predio, encontrando lo siguiente:

Nombre	Barrio	Manzana - Lote	OBSERVACIONES
José Jairo Tunarosa	Tres Reyes	Manzana 1 Lote 9	La vivienda consta de 1 piso y está construida en mampostería confinada; está cimentada sobre coluvión y ubicada en la parte baja de la ladera de pendiente moderada. Se observó grietas en muros y colapso parcial del muro de cerramiento que limita con el lote No. 8 de asociado a la demolición del Colegio (lote 8).

Diagonal 47 # 77B-09 Interior 11 PBX 4297414 al 19 Fax 4109014 www.sire.gov.co
fopae@fopae.gov.co

ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTA D.C

Secretaría
GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

4. RECOMENDACIONES

De acuerdo a la visita de campo, se identificó que el predio se encuentra afectado por las condiciones expuestas anteriormente y que pueden llegar a comprometer la habitabilidad en un corto plazo; por lo tanto se recomienda para el siguiente predio el cambio de prioridad 2 a prioridad 1 de intervención dentro del Programa de Reasentamientos en Alto Riesgo No Mitigable.

NOMBRE	BARRIO	MANZANA-LOTE	PRIORIDAD	OSERVACION
José Jairo Tunarosa	Tres Reyes	1 - 9	1	Cambio de Prioridad

El presente diagnóstico está basado en la evaluación de las características externas y la priorización fue realizada de acuerdo con el conocimiento del sector; por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance del presente concepto.

LUCY BOHORQUEZ RIOS
INGENIERA DE MINAS
25218101904 CND

Revisó: MAURICIO TAPIAS
INGENIERO CIVIL
2520254747 CND

Vo.Bo. FERNANDO RAMÍREZ CORTÉS
DIRECTOR

V°B° Diana Sánchez