



Secretaría

GOBIERNO

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

DIAGNÓSTICO TECNICO No. DI-1648**1 LOCALIZACION**

LOCALIDAD	Rafael Uribe Uribe (18)
BARRIO	La Paz sector Los Naranjos
DIRECCIÓN	Carrera 4 Bis A No. 52B – 40 sur
FECHA VISITA	Diciembre 5 de 2002
SOLICITANTE	Gladys Hernández
ÁREA DE INFLUENCIA	80 m ² aproximadamente.
VIGENCIA	Temporal mientras no se modifiquen significativamente las condiciones físicas del sector o se realicen obras de mitigación.

2 ANTECEDENTES

La Dirección de Prevención y Atención de Emergencias (DPAE) realizó en el año 2000 el "Estudio de zonificación de riesgos por remoción en masa en el barrio La Paz, sector Los Naranjos. Evaluación de alternativas de mitigación y diseño de obras de corto plazo". De acuerdo con el estudio, el predio ubicado en la carrera 4 Bis A No. 52B – 40 sur, se encuentra en una zona en la cual afloran las areniscas y conglomerados cuarzosos del nivel superior de la Formación Regadera (Trs). Inmediatamente al oriente del predio se encuentran suelos orgánicos compuestos esencialmente por suelos limoarenosos grises oscuros a negros, ligeramente porosos y permeables (Qs).

De acuerdo con el estudio, el predio mencionado, en su parte delantera presenta amenaza baja por remoción en masa; en tanto que en su parte posterior, exhibe amenaza alta por el mismo concepto. Por otro lado y a raíz de la alta vulnerabilidad de la construcción, la vivienda presenta riesgo alto.

El FOPAE reubicó el predio vecino del costado sur.

3 DESCRIPCION GENERAL

En el costado suroccidental del predio se encuentra una vivienda de un (1) piso con muros no reforzados en bloque y ladrillo de arcilla, cubierta en teja de asbesto-cemento y latas y piso en mortero (ver fotos Nos. 1 y 2). El cerramiento de la cocina de la vivienda lo constituye una serie de bloques apilados para cubrir este costado de la construcción (ver foto No. 3).





Secretaría

GOBIERNO

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

En la parte posterior del predio (costado oriental) se encuentra un talud de aproximadamente 4.00 m de altura y 60° de inclinación. De acuerdo con el estudio adelantado por la DPAE en el año 2000, éste está afectado por un deslizamiento activo. Al momento de la visita se encontraron evidencias de un movimiento puntual y aunque el talud se ve estable, se considera que es muy susceptible de verse afectado por erosión y otros movimientos causados principalmente por intervención antrópica (ver foto No. 4).

Por las condiciones topográficas del sector, se construyó en el lote del costado norte, un muro de contención en piedra pegada de aproximadamente 2.00 m de altura con dos columnas en concreto reforzado, una en cada extremo del muro. Sobre el muro y el suelo de fundación, se edificó una vivienda de un (1) piso con mampostería en bloque, confinada mediante columnas en concreto reforzado y cubierta en teja de zinc. En el muro de contención se observan grietas (ver foto 5) que ponen de manifiesto que la vivienda vecina está sufriendo asentamientos en la parte posterior.



Foto No.1. Se observa la fachada del costado sur de la vivienda ubicada en la Carrera 4 Bis A No. 52B - 40 sur.



Foto No.2. Vista del costado norte de la vivienda; tomada desde el interior del predio.



Secretaría

GOBIERNO

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

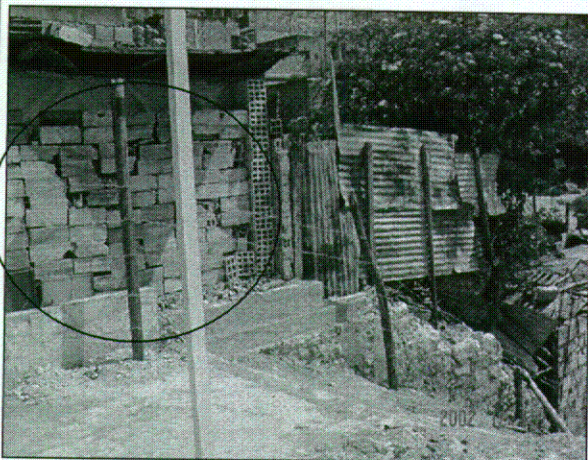


Foto No.3. Se observa la pila de bloques que conforma actualmente el muro de cerramiento de la cocina en el costado sur de la construcción.



Foto No.4. Vista desde la parte superior del talud ubicado en el extremo posterior del predio visitado (costado oriental). En la parte media se observa la cicatriz de un antiguo movimiento superficial y al fondo la vivienda del predio vecino.



Foto No.5. Vista del muro de contención del predio vecino del costado norte.



Secretaría

GOBIERNO

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS**4 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES**

De acuerdo con el "Estudio de zonificación de riesgos por remoción en masa en el barrio La Paz, sector Los Naranjos. Evaluación de alternativas de mitigación y diseño de obras de corto plazo" elaborado por la DPAE en el año 2000, el predio de la carrera 4 Bis A No. 52B -40 sur, se encuentra ubicado dentro de una zona de amenaza, vulnerabilidad y riesgo alto ante Fenómenos de Remoción en Masa.

La vivienda del predio presenta alta vulnerabilidad debido a deficiencias estructurales, de cimentación y constructivas.

En la parte posterior del predio, existe un talud de aproximadamente 4.00 m de altura y 60° de inclinación; el cual al momento de la visita se observó estable; sin embargo y de acuerdo con los antecedentes de la zona, es susceptible ante fenómenos de remoción en masa.

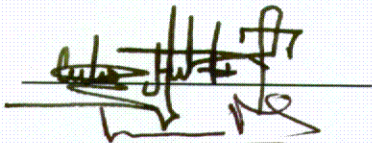
El muro de contención construido para edificar la vivienda vecina del costado norte, presenta grietas que evidencian asentamiento de la parte posterior de tal construcción; así mismo, no exhibe condiciones adecuadas de rigidez para soportar los empujes laterales del suelo que soporta.

En vista de lo anterior se recomienda:

- Incluir, con prioridad uno (1), el predio ubicado en la carrera 4 Bis A No. 52B - 40 sur del barrio La Paz sector Los Naranjos de la localidad de Rafael Uribe Uribe y de propiedad de los señores Isaías Semanate y Gladys Hernández, en el Programa de Reubicación de Familias en Alto Riesgo No Mitigable.
- Reemplazar el muro de contención y cimentación en concreto ciclópeo de la vivienda vecina (costado norte), por uno adecuado para soportar los empujes que le imparte el suelo de fundación de la construcción.

El diagnóstico y recomendaciones del presente documento, se basan en el reconocimiento de campo efectuado durante la visita; por tal razón, pueden existir situaciones no previstas en él y que se escapan de su alcance.

NOMBRE: CARLOS EDUARDO MOTTA TIERRADENTRO
PROFESIÓN: INGENIERO CIVIL
MATRICULA: 25202 - 73855 CND

Vo. Bo.: 

ING. JAVIER PAVA SANCHEZ
COORDINADOR ANALISIS DE RIESGOS

