DIAGNÓSTICO TÉCNICO DI-7132
SUBDIRECCIÓN DE EMERGENCIAS
COORDINACIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA
EVENTO SIRE 1907885

1. DATOS GENERALES DEL EVENTO

ATENDIÓ: HECTOR ANDRES ROMERO TORO				**SOLICITANTE**
COE:	21	**MOVIL:**	5	Unidad Administrativa Especial Cuerpo Oficial de Bomberos - UAECOB
FECHA:	9 de noviembre de 2013	**HORA:**	3:30 pm	**VIGENCIA:** Temporal mientras no se modifique significativamente las condiciones físicas del sector

DIRECCIÓN:	Carrera 16 No. 18 - 33	**ÁREA DIRECTA:**		100m²			
BARRIO:	La Favorita	**POBLACIÓN ATENDIDA:**		1			
UPZ:	102 – La Sabana	**FAMILIAS**	1	**ADULTOS**	1	**NIÑOS**	0
LOCALIDAD:	14 – Mártires	**PREDIOS EVALUADOS**		1			
CHIP	AAA0072TUKL	**DOCUMENTO REMISORIO**		CR-17484			

2. TIPO DE EVENTO

REMOCIÓN EN MASA [ ] INUNDACIÓN [ ] ESTRUCTURAL [X]

El Fondo de Prevención y Atención de Emergencias – FOPAE emite conceptos de riesgo, a solicitud de la Secretaría Distrital de Planeación (antiguo Departamento Administrativo de Planeación Distrital - DAPD) la cual tiene en cuenta el concepto de riesgo del FOPAE para la expedición de las Reglamentaciones Urbanísticas. En la resolución de legalización y los planos que la acompañan se encuentran demarcadas las diferentes restricciones, incluidas las de riesgo, las cuales deben ser tenidas en cuenta para cualquier acción a adelantar en el sector. Derivado de lo anterior, el Fondo de Prevención y Atención de Emergencias – FOPAE no emite concepto de riesgo para predios individuales.

De acuerdo con el Decreto 332 de 2004, El FOPAE no tiene dentro de su competencia, la de establecer juicios de responsabilidades sobre afectaciones en edificaciones, así como tampoco adelantar estudios de Patología, Vulnerabilidad y Reforzamiento Estructural ni de Interacción Suelo-Estructura.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

3. ANTECEDENTES

El predio de la referencia se encuentra ubicado en el Sector Catastral La Favorita, de la localidad de Mártires, que de acuerdo con el Plano Normativo de Amenaza por Fenómenos de Remoción en Masa del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá - POT (Decreto Distrital 364 del 26 de Agosto de 2013, Por el cual se modifican excepcionalmente las normas urbanísticas del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá D. C, adoptado mediante Decreto Distrital 619 de 2000, revisado por el Decreto Distrital 469 de 2003 y compilado por el Decreto Distrital 190 de 2004), el sector donde se localizan los predios en referencia, presenta ***Categorización Sin Amenaza por Fenómenos de Remoción en Masa y Sin Amenaza por Inundación.***

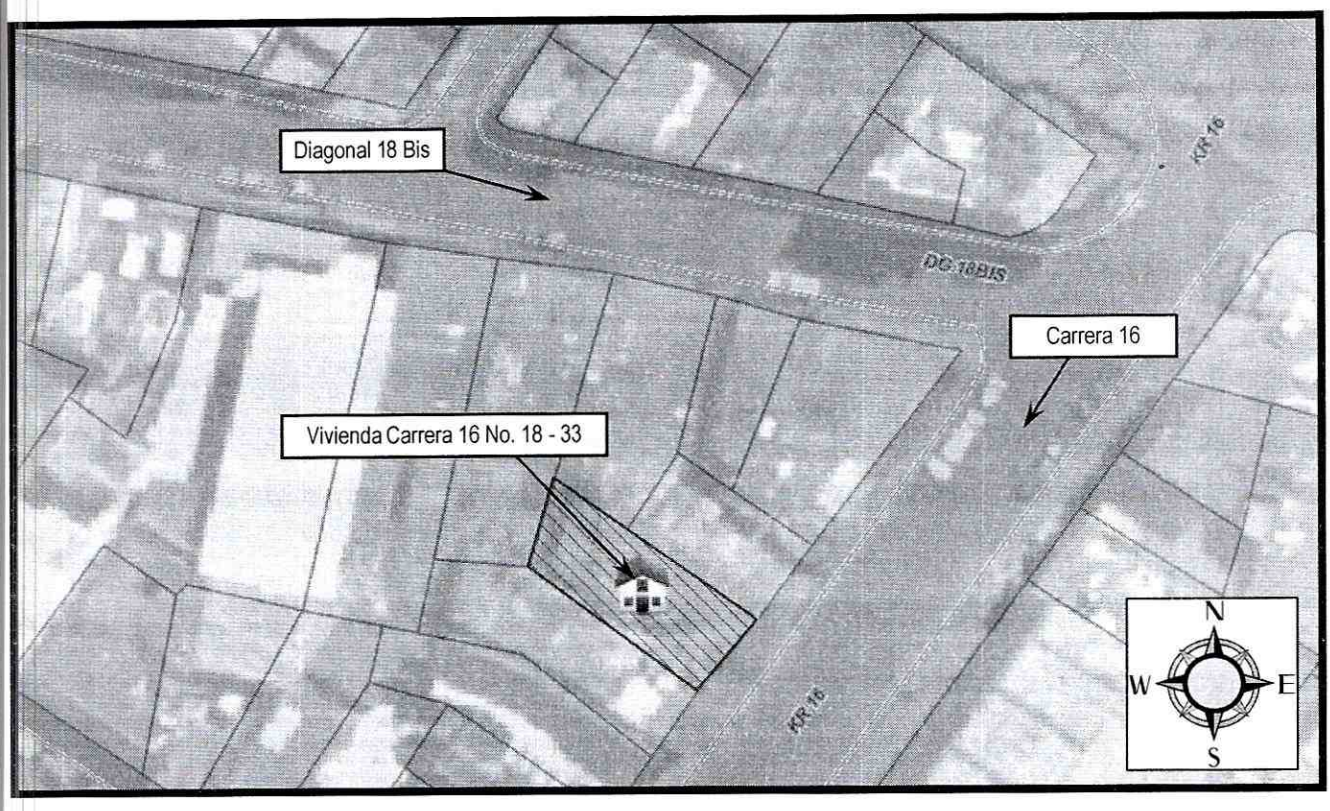


Figura 1. Ubicación del predio donde se presenta el colapso estructural, en el sector catastral La Favorita, de la localidad de Mártires.

4. DESCRIPCIÓN Y CAUSAS:

Se presentó el colapso parcial de aproximadamente el 30% de la losa de entrepiso y aproximadamente el 20% de la cubierta de la vivienda emplazada en el predio de la Carrera 16 No. 18 - 33, del sector catastral La Favorita, de la localidad de Mártires, que en la actualidad tiene uso de vivienda y habita la señora Claudia Helena Zabala.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

El colapso del entrepiso se presenta hacia el costado sur-occidental del predio y como consecuencia del mismo, la losa sufre un arrastre parcial hacia este mismo costado, desconfinando algunos de los muros de cerramiento de las habitaciones del primer nivel y generando pérdida parcial del entrepiso en la loseta superior de aproximadamente el 20% del área restante de la losa, en las zonas colindantes con el colapso.

Durante el recorrido, se observa igualmente, un avanzado estado de deterioro generalizado en los elementos estructurales y no estructurales de la vivienda, evidenciándose perdida parcial de algunos mampuestos que conforman los muros de carga de la mismo, listones de madera que conforman la losa de entrepiso y la cubierta, zonas con humedades importantes y agrietamientos de diferentes tendencias en los muros de cerramiento de las habitaciones.

5. REGISTRO FOTOGRAFICO:

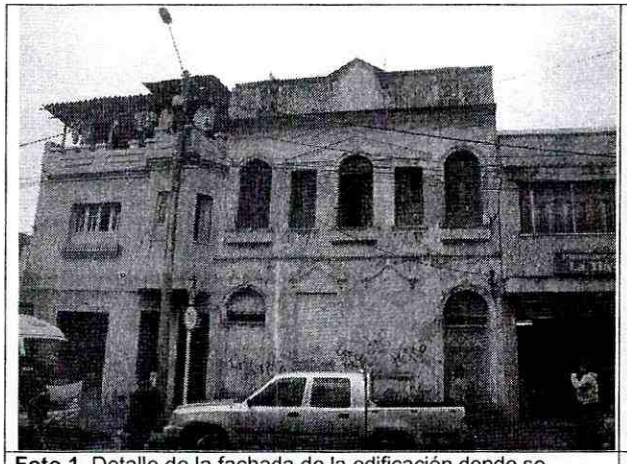


Foto 1. Detalle de la fachada de la edificación donde se presenta el colapso estructural de la losa de entrepiso y de la cubierta.

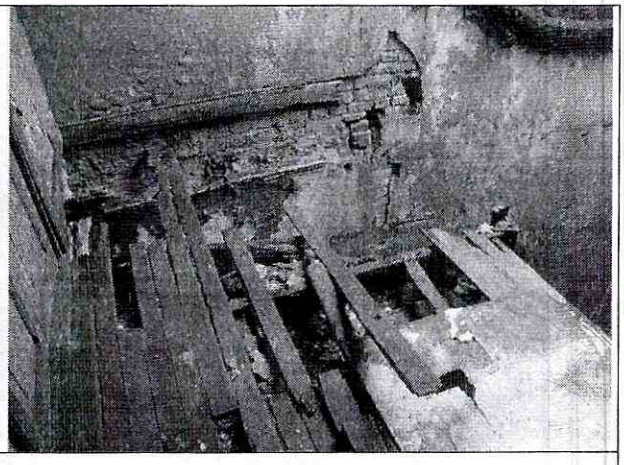


Foto 2. Detalle interior de la vivienda en la zona donde se presenta el colapso parcial de la losa de entrepiso.



Foto 3. Defalle interior de la vivienda donde se observan las afectaciones en los muros y las humedades.

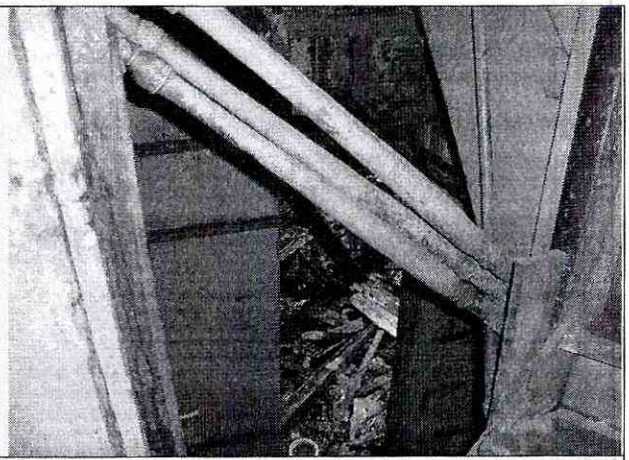


Foto 4. Detalle la zona del primer nivel donde caen los escombros de la losa colapsada.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

La vivienda tiene un sistema estructural antiguo, posiblemente de muros cargueros dobles, construidos en mampostería de ladrillo prensado y adobe, los muros están amarrados en el primer nivel con la losa de entrepiso que esta conformada con vigas en madera y pisos en madera, con una estructura interior posiblemente armada con guadua y escoria, la cubierta es de celosía en madera y estructura en pañete reforzado soportando tejas de barro, en una configuración altamente vulnerable a la acción de cargas dinámicas.

6. AFECTACIÓN:

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	P	A	N	DAÑOS
1	Claudia Helena Zabala	Carrera 16 No. 18 - 33	1	1	0	Se presentó el colapso parcial de aproximadamente el 30% de la losa de entrepiso y aproximadamente el 20% de la cubierta de la vivienda.

P: Total Personas A: Adultos N: Niños (datos aproximados)

AFECTACIÓN EN INFRAESTRUCTURA PÚBLICA:

SI		NO	X	CUAL?	

7. RIESGOS ASOCIADOS (Potenciales daños que se esperarían de no implementar las recomendaciones)

- Colapsos parciales de elementos estructurales y no estructurales de la edificación emplazada en el predio de la Carrera 16 No. 18 - 33, sobre sí misma.

8. ACCIONES ADELANTADAS

- El día 9 de noviembre de 2013, inspección visual de la vivienda emplazada en el predio de la Carrera 16 No. 18 - 33, en el sector catastral La Favorita, de la localidad de Mártires y del sector circundante.

- El día 9 de noviembre de 2013, solicitud de evacuación temporal y preventiva, mediante Acta No. 3572, de la vivienda emplazada en el predio de la Carrera 16 No. 18 - 33, en el sector catastral La Favorita, de la localidad de Mártires, acta firmada por la señora Claudia Helena Zabala, con CC No. 51.652.309.

9. CONCLUSIONES

- La estabilidad y funcionalidad de la vivienda emplazada en el predio de la Carrera 16 No. 18 - 33, en el sector catastral La Favorita, de la localidad de Mártires, se encuentran comprometidas en la actualidad, ante cargas normales de servicio y ante la ocurrencia de cargas dinámicas (sismos), por causa de las afectaciones evidenciadas durante la visita técnica.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

11. RECOMENDACIONES

- Mantener la evacuación temporal y preventiva de la vivienda emplazada en el predio de la Carrera 16 No. 18 - 33, en el sector catastral La Favorita, de la localidad de Mártires, hasta tanto se garantice la estabilidad y funcionalidad de las estructuras afectadas por la explosión.

- A la Empresa de Gas Natural de Bogotá- EGN, a la Empresa de Energía de Bogotá –EEB y a la empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá – EAAB, realizar y adelantar de manera inmediata las acciones correspondientes, a la verificación del estado de sus redes en el sector, con el fin de prevenir posibles afectaciones que se pudieren haber presentado, por causa de la explosión.

- A la Alcaldía Local de Mártires adelantar las medidas administrativas pertinentes con el fin de identificar el responsable y/o responsables de adelantar, en caso de no existir restricciones, las intervenciones tendientes a reparar o rehabilitar los elementos estructurales y no estructurales de la vivienda emplazada en el predio de la Carrera 16 No. 18 - 33, en el sector catastral La Favorita, de la localidad de Mártires, con el fin de devolverle a la vivienda las condiciones de funcionalidad y estabilidad estructural original. Actividades en las que deberá constarse con apoyo de personal idóneo, y cumplir los niveles de seguridad exigidos por la normativa y con el Decreto No. 926 del 19 de marzo de 2010, Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10, para lo cual se deben tramitar los permisos y licencias respectivos.

- Al Instituto Distrital del Patrimonio Cultural y al Ministerio de Cultura, y en caso que la vivienda emplazada en el predio de la Carrera 16 No. 18 - 33, en el sector catastral La Favorita, de la localidad de Mártires, se encuentre catalogada como un Inmueble de Interés Cultural, adelantar las acciones administrativas tendientes a agilizar los trámites de licencias de construcción y permisos que deben obtener los responsables de dicho predio, con el fin de intervenir en el menor de los plazos posible la vivienda, y con ello mitigar los riesgos identificados.

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

- A la Alcaldía Local de Mártires, desde su competencia, adelantar las acciones administrativas tendientes a verificar el cumplimiento de las recomendaciones impartidas mediante este diagnóstico con el objeto de evitar situaciones de riesgo público.

NOMBRE	HECTOR ANDRES ROMERO TORO
PROFESIÓN	INGENIERO CIVIL – MSC EN VALORACION DEL RIESGO SISMICO
MATRÍCULA	25202119859 CND
NOMBRE	TULIO ISMAEL VILLAMIL
PROFESIÓN	INGENIERO CIVIL – ESPECIALISTA EN GERENCIA DE RECURSOS NATURALES
MATRÍCULA	25218 – 75094 CND

Elaboró

Revisó

Vo. Bo.

DUVAN HERNAN LOPEZ MENESES
SUBDIRECTOR DE ANALISIS Y MITIGACION DE RIESGOS

Diagonal 47 No. 77A -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co