DIAGNÓSTICO TÉCNICO – DI No 12155
SUBDIRECCIÓN DE ANÁLISIS DE RIESGOS Y EFECTOS DE CAMBIO CLIMÁTICO
GRUPO ASISTENCIA TÉCNICA
RADICADO IDIGER No. 2018ER11196

1. DATOS GENERALES DEL EVENTO

ATENDIÓ: FREDY ENRIQUE QUIROGA QUIRA				**SOLICITANTE:** Elibel Feo García– Comunidad
CAT	02	**MOVIL:**	Móvil 3	
FECHA:	16 de Julio 2018	**HORA:**	11:00 am	**VIGENCIA:** Temporal mientras no se modifique significativamente las condiciones físicas del sector

DIRECCIÓN:	Carrera 77 No 62C 03 Sur MJ	**COORDENADAS AREA INSPECCIONADA**				X1: 88495,31 Y1:99233,83	
BARRIO/SECTOR CATASTRAL:	Los Tres Reyes II Sector	**ÁREA DIRECTA AFECTADA:**				72 M²	
UPZ:	69-Ismale Perdomo	**POBLACIÓN ATENDIDA:**				6	
LOCALIDAD:	19-Ciudad Bolívar	**FAMILIAS**	1	**ADULTOS**	4	**MENORES**	2
CHIP:	AAA0171KTZM	**PREDIOS EVALUADOS**				1	
AREA INSPECCIONADA	72 M²	**DOCUMENTO REMISORIO**				CR-31157	

2. ALCANCE

El Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático – IDIGER, en cumplimiento de sus funciones, en especial las establecidas en el Decreto 173 de 2014, realiza la verificación de asistencia técnica con base en una inspección visual, aplicando la metodología para este tipo de procedimiento (Identificación y valoración cualitativa de la afectación del hábitat a nivel urbano y rural), con el objeto de valorar el grado de afectación de las edificaciones y/o infraestructura, que permite establecer el compromiso de estabilidad y funcionalidad de las mismas, a fin de identificar predios, y/o edificaciones y/o infraestructura inseguras, para analizar y determinar las acciones pertinentes a que haya lugar.

3. ACLARACIONES

- Es obligación de los propietarios y/o responsables de los inmuebles propiciar y efectuar el adecuado mantenimiento de sus instalaciones como lo dispone el Código de Construcción para Bogotá D.C. (Acuerdo 20/95).

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

GP-CER453497 CO-SC-CER453496 CO-SC-CER453496 CO-SA-CER366134

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC) relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

4. ADVERTENCIAS

- La vigencia de las conclusiones y recomendaciones impartidas mediante el presente documento técnico es temporal, y se mantienen hasta tanto se modifiquen de manera significativa las condiciones del sector visitado.

5. ESCENARIO DE RIESGO: Movimiento en masa

6. ANTECEDENTES:

El Barrio Tres Reyes II Sector de la Localidad de Ciudad Bolívar, fue legalizado mediante el Acto Administrativo No. 459 del 31 de octubre de 2000, expedido por el antiguo Departamento Administrativo de Planeación Distrital - DAPD (Actual Secretaría Distrital de Planeación), para lo cual la Dirección de Prevención y Atención de Emergencias - DPAE emitió el Concepto Técnico CT-3471 del 19 de enero de 2000, en el cual se manifiesta que el barrio en comento, presenta infraestructura urbana semiconsolidada, donde las viviendas son en mampostería; y aunque el sector presenta servicios básicos provisionales, carece de obras de drenaje que garanticen la evacuación de aguas de escorrentía, y las vías de acceso son irregulares y sin pavimentar. De esta manera, de acuerdo con el Concepto Técnico CT-3471 de enero de 2000, el Barrio Tres Reyes II Sector de la Localidad de Ciudad Bolívar, presenta Amenaza Alta y Media y Riesgo Alto y Medio por procesos de remoción en masa.

Consultado el Sistema de Información para la gestión de Riesgos y de Atención de Emergencias de Bogotá SIRE, se encontró que para el Barrio Estrella del Sur de la Localidad de Ciudad Bolívar, el Instituto Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático - IDIGER, emitió los documentos relacionados en la Tabla 1, los cuales puede ser consultados en las oficinas del IDIGER, ubicadas en la Diagonal 47 No 77A-09 Interior 7, dirigiéndose a la ventanilla única de atención al usuario.

Tabla 1. Documentos emitidos para el sector de la Carrera 77 No 62C 03 Sur MJ barrio Tres Reyes de la Localidad de Ciudad Bolívar.

Documento	Fecha	Observaciones
DI-5225	9 de abril de 2010	Se presenta un movimiento en masa, afectando las viviendas localizadas en el sector adyacente a la la vivienda ubicada en la Carrera 77A No. 61C-27 Sur. Teniendo en cuenta los daños, se recomienda la inclusión en el programa de reasentamiento de 9 familias.
DI-5763	8 Septiembre de 2011	Se realiza adenda número 1 al Diagnostico técnico DI-5225, una vez revisada la información emitida en dicho diagnóstico y visita de campo realizada el día 8 de Septiembre de 2011 por Instituto Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático - IDIGER, se identificó que vivienda Carrera 77 B No. 62 C 09 Sur, se encuentra emplazada en los Lotes 12 y 13 de la Manzana 7.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

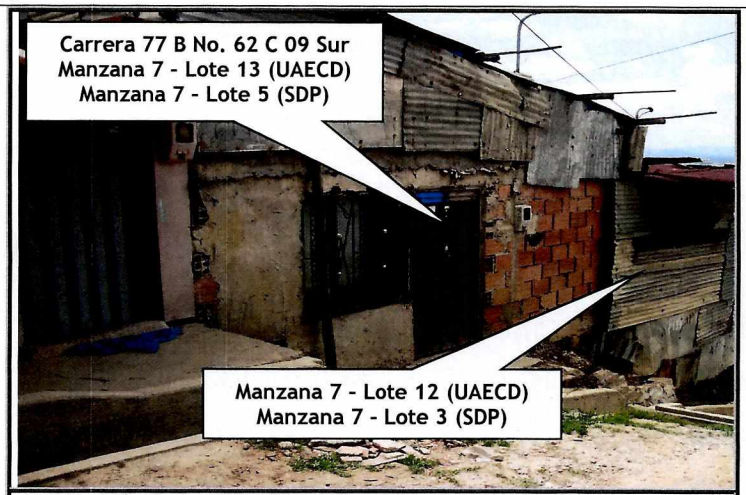
Código Postal: 111071

GP-CER453497 CO-SC-CER453496 CO-SC-CER453496 CO-SA-CER366134

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Documento	Fecha	Observaciones
		 Localización de la vivienda emplazada en la Manzana 7 - Lotes 12 y 13 (UAECD)

Teniendo en cuenta lo anterior, el predio de la Carrera 77 B No. 62 C 09 Sur, que se localizaba en la **Manzana 7 lotes 12 y 13 (UAECD)** fue incluido en el programa de reasentamiento de familias localizadas en zona de alto Riesgo No mitigable mediante Identificador 2011-19-12532, como se indicó en la respuesta oficial RO-98501 de noviembre de 2017.

Es importante mencionar que los documentos antes citados han sido remitidos a la comunidad, así como a diferentes entidades públicas y/o privadas para que desde su respectiva competencia se adelanten las acciones pertinentes para la mitigación del riesgo público y/o privado.

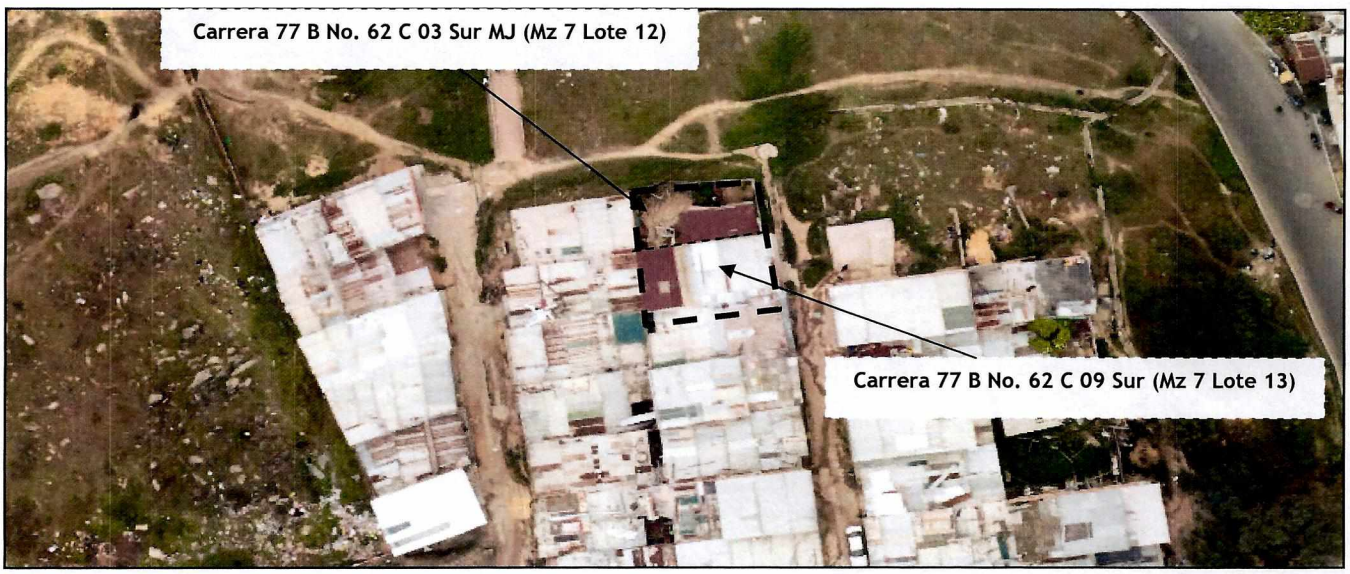


Figura 2. Localización del predio de la Carrera 77 B No. 62 C 03 Sur MJ (Mz 7 Lote 12) y del predio de la Carrera 77 B No. 62 C 09 Sur (Mz 7 Lote 13) del barrio Tres Reyes II Sector de la Localidad de Ciudad Bolívar.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

GP-CER453497 CO-SC-CER453496 CO-SC-CER453496 CO-SA-CER366134

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC) relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

8. DESCRIPCIÓN

Se realizó visita técnica al predio de la Carrera 77 B No. 62 C 03 Sur MJ (Mz 7 Lote 12), encontrando que el mismo se localiza en la parte alta de una ladera natural de aproximadamente 30 grados de inclinación, donde según la inspección visual no se encontró evidencia de procesos de remoción en masa activos de carácter local y/o general.

En el predio de la de la Carrera 77 B No. 62 C 03 Sur MJ (Mz 7 Lote 12), se emplaza una vivienda de dos (2) nivel construida en mampostería en el primer nivel y material de recuperación y mampostería en el segundo nivel, cuenta con cubierta en teja de asbesto cemento y zinc. La vivienda en mención presenta deficiencias constructivas relacionadas con la ausencia de elementos de confinamiento y amarre del tipo columnas y vigas. Es pertinente resaltar, que de acuerdo a la inspección visual realizada no se observaron daños de tipo estructural como fisuras grietas que indiquen compromiso es su estabilidad estructural.

La vivienda presenta riesgo alto por movimientos en masa según lo evidenciado y descrito en el Diagnóstico Técnico DI-5225 del 9 de abril de 2011 y DI-5763 del 8 septiembre de 2011. Resaltado que en el año 2011, la vivienda hacia parte del predio de la Carrera 77 B No. 62 C 09 Sur (Mz 7 Lote 12 y Lote 13.

9. POSIBLES CAUSAS:

Vivienda identificada dentro de la zona de amenaza alta y riesgo alto no mitigable por movimientos en masa.

10. REGISTRO FOTOGRAFICO:





Fotografías 1 y 2. Predio de la Carrera 77 B No. 62 C 03 Sur MJ (Mz 7 Lote 12), barrio Tres Reyes II sector de la Localidad de Ciudad Bolívar.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

GP-CER453497 CO-SC-CER453496 CO-SC-CER453496 CO-SA-CER366134

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

11. DAÑOS:

Tabla 1. Daños observados sobre el predio inspeccionado en el presente informe.

No.	DIRECCIÓN	RESPONSABLE (DATO TOMADO EN CAMPO)	TIPO DE ESTRUCTURA	USO	N° DE PISOS	DAÑO
1	Carrera 77 B No. 62 C 03 Sur MJ (Mz 7 Lote 12)	Elibel Feo García	Vivienda	habitacional	2	Leves

AFECTACIÓN EN INFRAESTRUCTURA PÚBLICA:

SI		NO	X	¿CUAL?	

12. RIESGOS ASOCIADOS (Potenciales daños que se esperarían de no implementar las recomendaciones).

- Colapso parcial y/o total de la vivienda, por evento de Movimiento en masa, situación que pudiere comprometer la estabilidad estructural y habitabilidad de la vivienda emplazada en el predio de la Carrera 77 B No. 62 C 03 Sur MJ (Mz 7 Lote 12).

13. ACCIONES ADELANTADAS.

- Inspección visual y evaluación cualitativa del predio de la Carrera 77 B No. 62 C 03 Sur MJ (Mz 7 Lote 12), barrio Tres Reyes II Sector de la Localidad de Ciudad Bolívar, donde dicho predio se encuentra incluido en el Programa de Reasentamiento de Familias mediante identificador 2011-19-12532.

14. CONCLUSIONES

- La estabilidad estructural y habitabilidad de la vivienda ubicada en el predio de la Carrera 77 B No. 62 C 03 Sur MJ (Mz 7 Lote 12), barrio Tres Reyes II Sector de la Localidad de Ciudad Bolívar, no se encuentran comprometidas en la actualidad. Sin embargo, la vivienda presenta una vulnerabilidad alta por movimientos en masa según diagnostico técnico DI-5225 del 9 de abril de 2011.

15. RECOMENDACIONES

- Al responsable y /o responsables del predio de la Carrera 77 B No. 62 C 03 Sur MJ (Mz 7 Lote 12), continuar el proceso de reasentamiento de dicho predio ya que se encuentra incluido en el Programa de Reasentamiento de Familias localizadas en Zonas de Alto riesgo NO Mitigable, mediante identificador 2011-19-12532.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

GP-CER453497 CO-SC-CER453496 CO-SC-CER453496 CO-SA-CER366134

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

- A la Caja de Vivienda Popular – CVP, agilizar el proceso de reasentamiento de la y/o las familias incluidas al programa de reasentamiento de familias localizada en el predio de la Carrera 77 B No. 62 C 03 Sur MJ (Mz 7 Lote 12), de acuerdo con lo estipulado en el Decreto 255 del 12 de Junio de 2013.

- A la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar, adelantar las acciones administrativas tendientes a realizar el seguimiento de las recomendaciones impartidas mediante este diagnóstico técnico con el objeto de proteger la integridad física de los habitantes y vecinos del sector evaluado.

16. APROBACIONES

16.1 Elaboró
Firma:_____ Nombre: Fredy Enrique Quiroga Quira Profesión: Ingeniero Civil, Especialista en Geotecnia Vial y Pavimentos. Profesional Especializado Código 222 Grado 23
Profesional de la Coordinación de Asistencia Técnica
16.2 Reviso
Firma:_____ JAIRO WILLIAM TORRES BECERRA. Responsable de la Coordinación de Asistencia Técnica Subdirección de Análisis de Riesgos y Efectos de Cambio Climático

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

GP-CER453497 CO-SC-CER453496 CO-SC-CER453496 CO-SA-CER366134

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS