DIAGNÓSTICO TÉCNICO - DI No. 6337
SUBDIRECCIÓN DE EMERGENCIAS
COORDINACIÓN DE ASISTENCIA TECNICA
ADENDO No 1 AL DIAGNÓSTICO TÉCNICO DI-6055

1. DATOS GENERALES DEL EVENTO

ATENDIÓ	JESYCA ROSY ORJUELA AYA			**REPORTÓ**
COE:	26	**MOVIL:**	21,22, 23	UAECOBB
FECHA:	EV.391257 (16 de Noviembre 2011) EV.392573 (16 de Noviembre 2011) EV.411584 (23 de Noviembre 2011) EV.435984 (1 de Diciembre de 2011) EV.436955 (2 de Diciembre de 2011) EV.440299 - EMERGENCIA No. 3377 (3 a 10 de Diciembre de 2011)	**HORA:**	11 a.m.	**VIGENCIA:** Temporal mientras no se modifiquen significativamente las condiciones físicas del sector

DIRECCIÓN:	Sector ubicado entre la Calle 78 A Sur y la Calle 75 Sur y entre la Carrera 20 y la Carrera 22 A	**ÁREA DIRECTA:**			8.5 Ha		
BARRIOS:	Cordillera, Alpes, Tierra Linda	**POBLACIÓN ATENDIDA:**			1169		
UPZ:	67-Lucero	**FAMILIAS**	284	**ADULTOS**	635	**NIÑOS**	534
LOCALIDAD:	19 Ciudad Bolívar	**PREDIOS EVALUADOS**			460		
CHIP:	AAA0028FBTO	**DOCUMENTO REMISORIO**			CR-14086		

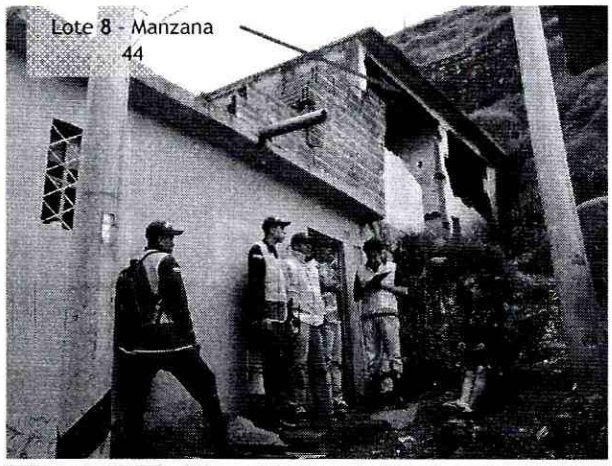
Se presenta a continuación la aclaración, complementación o rectificación de la información presentada en el Diagnóstico Técnico DI-6055, el cual fue adelantado por personal del Fondo de Prevención y Atención de Emergencias - FOPAE, luego de las situaciones de emergencias reportadas de acuerdo a los eventos SIRE 391257, 392573, 411584, 435984, 436955 y 440299 y atendidas los días 16 de Noviembre, 23 de Noviembre, 1 de Diciembre, 2 de Diciembre y del 3 al 10 de Diciembre de 2011, en el sector de la Calle 78A Sur y la Calle 75 sur y entre la Carrera 20 y la Carrera 22A de la localidad de Ciudad Bolívar.

1. ACLARACIONES

1. Se modifica la información consignada en las Tabla 11, del DI - 6055, *"Predios evaluados en los Barrios Cordillera Sur, Tierra Linda y Los Alpes en atención al Evento SIRE 440299"* página 23 de 64, la Tabla 12 del DI - 6055, *"Predios con habitabilidad y estabilidad comprometida a los cuales se le solicitó evacuación en atención al Evento SIRE 440299 atendido el día 3 de Diciembre de 2011"* pagina 37 de 64 y la Tabla 17 " *Predios de los Barrios Cordillera, Tierra*

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov

Linda y Los Alpes que corresponden a lotes vacios y que por su estado actual su uso urbano debe quedar restringido y destinar los predios como suelo de protección por riesgo"; se aclara que una vez revizada la información cartográfica que posee el Fondo de Prevención y Atención de Emergencias - FOPAE, la base fotográfica y la información consignada en las bases cartográficas de la Unidad Administrativa de Catastro Distrital - UACD, se corroboró que el **Lote 8 de la Manzana 44** corresponde a un predio en el cual se emplaza una vivienda de un (1) nivel parcialmente demolida y la cual se encontraba deshabitada. (Ver Fotografía 1); y no a un lote vacio como se había determinado inicialmente en el DI-6055.



Fotografía No. 1. Vista general de la vivienda emplazada en el Lote 8 Manzana 40, Barrio Cordillera de la Localidad de Ciudad Bolivar.

En consecuencia, las recomendaciones emitidas en el Diagnostico Técnico DI - 6055 se modifican de la siguiente manera:

2. Incluir con prioridad técnica uno (1) en el programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zonas de Alto Riesgo No Mitigable, el predio que corresponde al **Lote 8 de la Manzana 44**, el cual si bien no tienen una condición de compromiso en el corto plazo bajo cargas normales de servicio, se encuentra dentro de un polígono definido en la Tabla No. 3 y Figura 5 (según el DI - 6055), evaluado en los Barrios Cordillera Sur, Barrio Tierra Linda y Los Alpes de la Localidad de Ciudad Bolívar.

3. A la Caja de Vivienda Popular, agilizar el proceso de reasentamiento del predio que corresponde al Lote 8 de la Manzana 44, el cual se encuentra dentro del polígono definido en el DI - 6055 en los Barrios Cordillera Sur, Tierra Linda y Alpes de la Localidad de Ciudad Bolívar.

4. A la Caja de Vivienda Popular, adelantar el estudio de títulos del predio que corresponde al Lote 8 de la Manzana 44, que permita establecer el responsable y/o responsables del predio recomendado a inclusión en el Programa de Reasentamiento de Familias en Alto Riesgo No Mitigable, ya que el predio en mención se encuentra parcialmente demolido y deshabitado.

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov

- A la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar, desde su competencia y en virtud a lo establecido en el Art. 193 del Acuerdo 79 de 2003 "Código de Policía de Bogotá", adelantar la vigilancia del cumplimiento de las normas vigentes sobre desarrollo urbano, usos del suelo y subsuelo y reforma urbana, así como de la adopción de medidas para la protección, recuperación y conservación del espacio público, ambiente y bienes de interés cultural del Distrito. Adicionalmente, desde su competencia y en el marco de las facultades otorgadas en el art. 56 de la Ley 9 de 1989 así como a través del Decreto Distrital 038 de 2007, ordenar la desocupación de inmuebles ubicados en zonas de alto riesgo no mitigable, evitando así su ocupación indebida por parte de particulares, así como ejercer el control urbanístico a fin de impedir que personas urbanicen y/o emplacen viviendas en predios ubicados en Zonas en Alto Riesgo No Mitigable.

- A la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar, desde su competencia, adelantar las acciones administrativas tendientes a verificar el cumplimiento de las recomendaciones impartidas mediante este diagnóstico con el objeto de proteger la integridad física de los habitantes y vecinos del sector evaluado.

NOMBRE JESYCA ROSY ORJUELA AYA
PROFESIÓN INGENIERO CIVIL
MATRÍCULA 25202 - 140126 CND

Elaboró

NOMBRE TULIO ISMAEL VILLAMIL VEGA
PROFESIÓN INGENIERO DE MINAS
MATRÍCULA 252218-75094 CND

Revisó

ING. DARWIN JAVIER ORTIZ GONZÁLEZ
Vo.Bo. **SUBDIRECTOR DE EMERGENCIAS - FOPAE**

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov