ÁREA DE ANÁLISIS DE RIESGOS
DIAGNÓSTICO Nº 696

1. LOCALIZACIÓN

LOCALIDAD: Usaquén
BARRIO: La Estrellita
DIRECCIÓN: Cra. 26 Nº 187 B-37
SOLICITADO POR: SED
FECHA DE EMISIÓN: 2 de Agosto de 1999

2. DESCRIPCIÓN GENERAL

El predio referido se encuentra en el barrio La Estrellita en un sector correspondiente a viviendas consolidadas con suficiente cobertura de servicios públicos básicos y vías pavimentadas, las casas son construcciones tradicionales en mampostería, la pendiente del sector es entre moderada y alta; en el sitio de interés ésta es moderada.

2.1. Geología

El barrio está emplazado hacia la parte superior sobre sedimentos del Grupo Guadalupe, particularmente por rocas de la Formación Arenisca de Labor (Ksgl) consiste en areniscas de grano fino, arcillosas, compactas, separadas por capas finas de arcillolitas y hacia la parte baja por materiales transportados y depositados en la zona de transición entre las formaciones rocosas y la zona plana correspondientes a la Fm. Sabana, Terraza Alta (Qta)

2.2. Geomorfología

Localmente está caracterizado por la presencia de dos unidades geomorfológicas – de acuerdo con el estudio de INGEOCIM - claramente definidas:

- Pendientes Estructurales (IB) se trata de geoformas en donde la pendiente del terreno sigue los planos de estratificación, fundamentalmente de rocas "duras". Las laderas son rectas y raras veces irregulares, según la variación o disposición estructural de las rocas.

- Laderas de Acumulación (VA) Corresponden a laderas agradacionales, es decir, formadas por acumulación de materiales heterogéneos en su estructura y composición. Presentan crestas redondeadas y pendientes suaves, algo

irregulares. En esta forma se incluyen depósitos cuaternarios fluvioglaciares, coluviones y talus..

2.3. Geotecnia

Está caracterizado por la presencia de dos unidades:
Rocas Blandas (R3) que se trata de rocas con resistencia a la compresión simple menor a 560 kg/cm^2. En este tipo de material clasifican algunas areniscas friables; las arcillolitas y limolitas de las rocas sedimentarias del Cretáceo Superior y Terciario.

Suelos Transportados Finos (ST3B) ubicados hacia la parte inferior, se trata de material de origen fluvial, lacustre con gran susceptibilidad a la erosión; en este grupo clasifican los suelos de la sabana, los sedimentos de la Formación Tilatá y flujos de tierra, coluviones de matriz arcillosa; de consistencia blanda a media

3. EVALUACIÓN DE AMENAZA

De acuerdo con el estudio "Zonificación por Inestabilidad del Terreno Para Diferentes Localidades en la Ciudad de Santa Fe de Bogotá D.C." ejecutado por la firma INGEOCIM LTDA. en el año de 1998 el terreno de la Cra. 26 Nº 187B-37 se emplaza en amenaza media, no obstante es importante resaltar que tal estudio se realizó a una escala grande y que hay detalles que se pueden escapar; para precisar más se efectuó una visita de reconocimiento en donde se encontró un entorno poco intervenido, con buena cobertura vegetal consistente en árboles, una pendiente entre moderada y baja y sin evidencias de proceso alguno que comprometa la estabilidad de la ladera; esto sugiere que la calificación de la amenaza es baja

4. RECOMENDACIONES

Se recomienda que cualquier construcción que se piense adelantar se haga conservando adecuadas técnicas de construcción, particularmente excavar lo suficiente para garantizar una buena cimentación y dar un manejo adecuado a las aguas tanto residuales como lluvias.

Por otra parte, se deberá consultar con el Departamento Administrativo del Medio Ambiente (DAMA) sobre los cuidados para no afectar el pequeño bosque presente en el lote

5. CONSIDERACIONES

Las conclusiones y recomendaciones del presente informe están basadas en las características externas y de acuerdo al conocimiento del sector; sin embargo, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance de este estudio.

CARLOS ALBERTO CHAVARRO M.
M.P. Nº2520250970 CND

LUIS JAIRO PÉREZ BELLO
M.P. Nº 1522351524 BYC

ÁREA DE ANÁLISIS DE RIESGOS Vo.Bo. _____