DIAGNÓSTICO TÉCNICO DI-8981
SUBDIRECCIÓN DE ANÁLISIS DE RIESGOS Y EFECTOS DE CAMBIO CLIMÁTICO
COORDINACIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA
RAD IDIGER 2016ER2040

1. DATOS GENERALES

ATENDIÓ: MARIBEL BARRERA SÁNCHEZ				**SOLICITANTE:** Alcaldía Local de Santa Fe
COE	27	MOVIL		
FECHA	11 de febrero de 2016	HORA	12:00 p.m.	VIGENCIA: Temporal mientras no se modifique significativamente las condiciones físicas del sector

DIRECCIÓN	Carrera 5A Este No. 4-56 (Dirección Real) Carrera 5B No. 4-38 (Dirección del radicado)	**ÁREA DIRECTA**				283 m²		
BARRIO	El Guavio	**POBLACIÓN ATENDIDA**				20		
UPZ	96- Lourdes	**FAMILIAS**	**1**	**ADULTOS**	2	NIÑOS	0	
LOCALIDAD	3- Santa Fe	**PREDIOS EVALUADOS**			1			
CHIP	AAA0033HHAF	**OFICIO REMISORIO**			CR-23233			

2. TIPO DE EVENTO

REMOCIÓN EN MASA		INUNDACIÓN		ESTRUCTURAL	X

ACLARACION:

El Instituto Distrital De Gestión de Riesgo y Cambio Climático – IDIGER, en cumplimiento de sus funciones establecidas, realizó verificación con base en inspección visual, aplicando la metodología establecida para este tipo de procedimiento (Identificación y valoración cualitativa de la afectación del hábitat a nivel urbano y rural), con el objeto de valorar el grado de afectación de las viviendas que permita establecer el compromiso de estabilidad y habitabilidad de las mismas; a fin de identificar edificaciones y/o viviendas inseguras, para realizar las acciones pertinentes a que haya lugar.

De acuerdo con la información suministrada por la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital-UAECD, la dirección del predio corresponde a la Carrera 5A Este No. 4-56, en el Barrio El Guavio de la Localidad de Santa Fe.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co

3. ANTECEDENTES

El predio de la Carrera 5A Este No. 4-56 se localiza en el Barrio El Guavio de la Localidad Santa Fe, el cual fue legalizado mediante la Resolución 1126 del 18 de diciembre de 1996, expedido por la Secretaria de Planeación Distrital-SDP, en la cual no se estableció ninguna restricción por riesgo. De acuerdo al Plano Normativo de Ordenamiento Territorial de Bogotá – POT (Decreto 190 de 2004), presenta categorización en amenaza media por procesos de remoción en masa (ver Fig. 1).

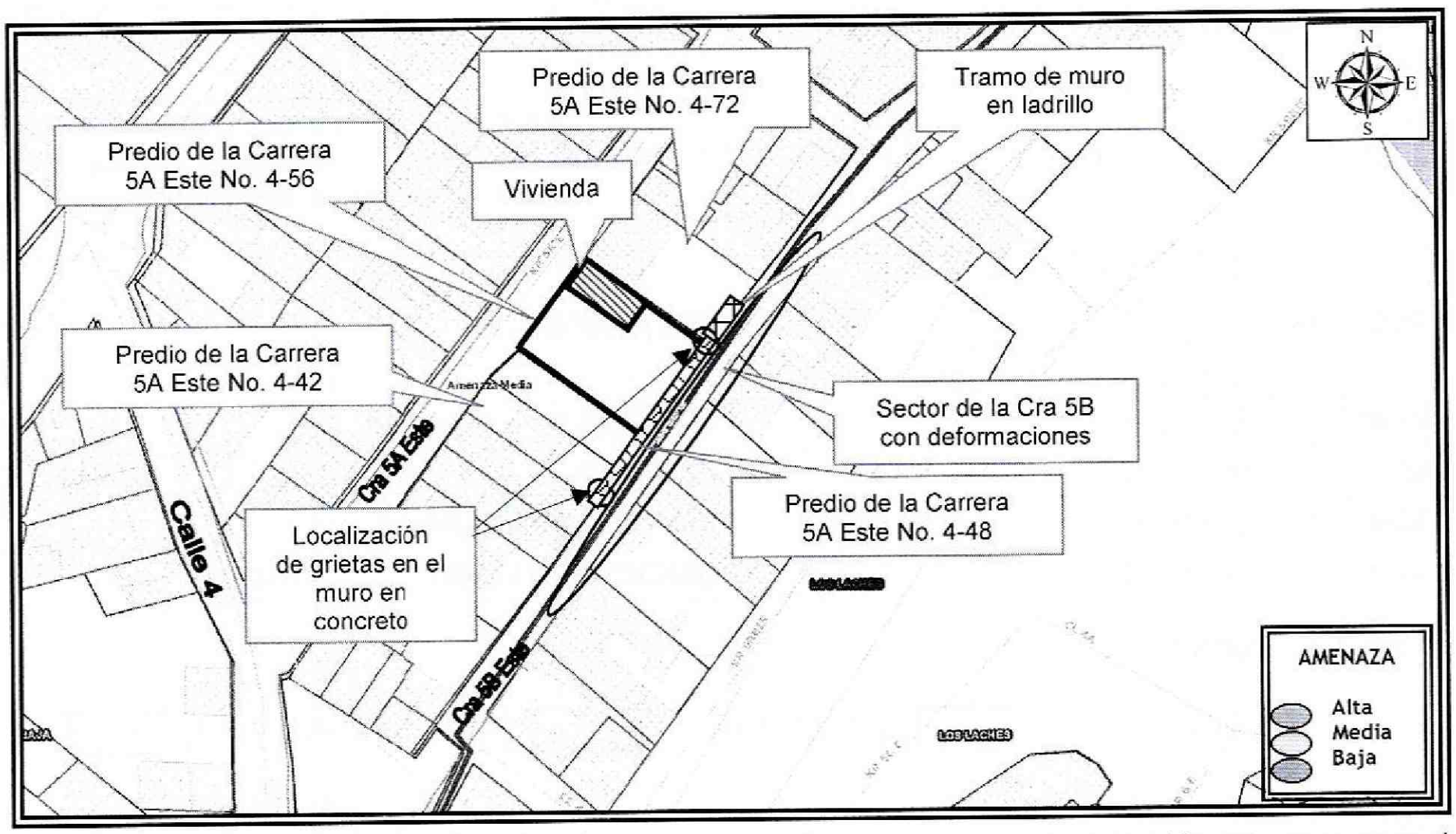


Figura 1. Localización y categorización de amenaza media por procesos de remoción en masa para el sector donde se encuentra el predio de la Carrera 5A Este No. 4-56 en el Barrio El Guavio de la Localidad Santa Fe. Según el POT (*Imagen tomada del Geoporta).*

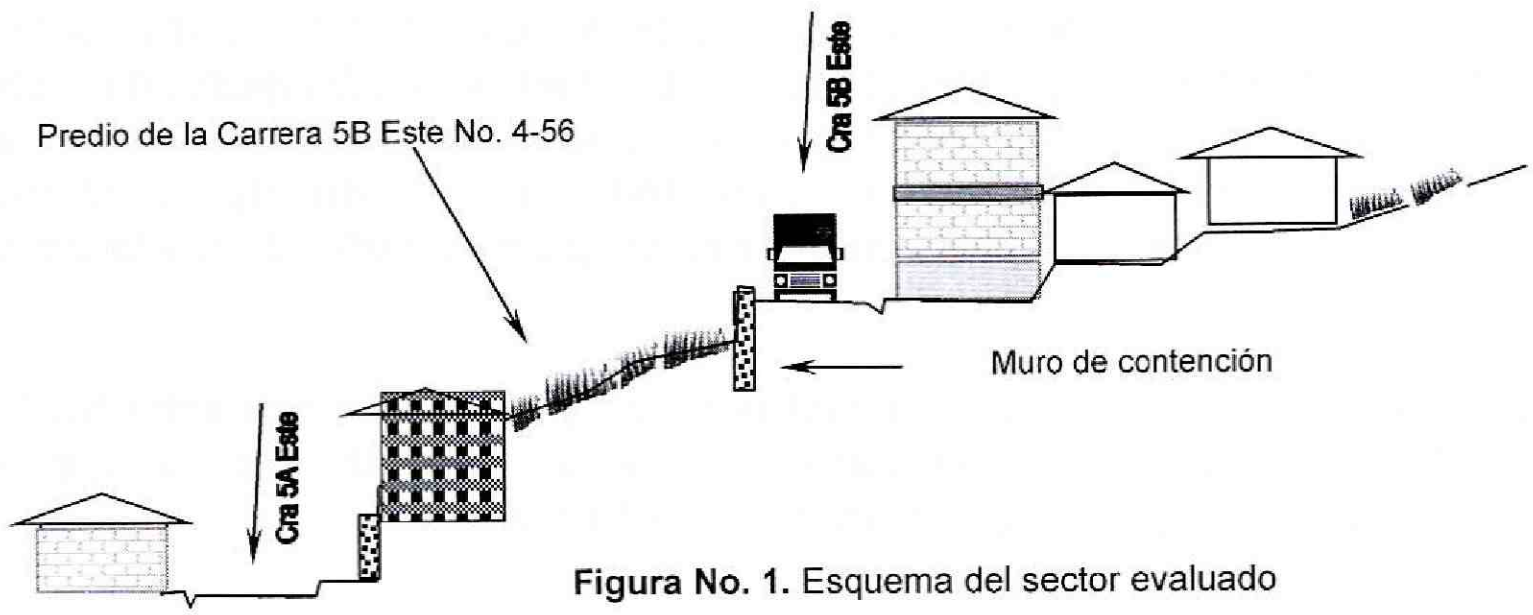


Figura No. 1. Esquema del sector evaluado

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co

4. DESCRIPCIÓN Y CAUSAS:

En atención al Radicado IDIGER 2016ER2040, personal del Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático – IDIGER, realizó visita técnica el día 11 de febrero de 2016, al predio ubicado en la Carrera 5A Este No. 4-56 en el Barrio El Guavio de la Localidad de Santa Fe. Encontrando una ladera de pendiente media parcialmente consolidada urbanísticamente con edificaciones construidas en mampostería simple y parcialmente confinada, al sector se accede a través de la vía Carrera 5B Este en pavimento articulado. Zona sobre la cual no se identificaron afectaciones en el terreno que pudiesen comprometer la estabilidad de la infraestructura pública y privada del sector.

El predio de la Carrera 5A Este No. 4-56 corresponde a un lote de terreno con frente por la Carreras 5A y 5B, donde en el costado nororiental se emplaza una edificación de dos (2) niveles construida en mampostería simple con cubierta en tejas de zinc, a la que realizó inspección al exterior, sin evidenciar afectaciones de tipo estructural en la misma (ver fotografía 1).

Al costado occidental de la vía Carrera 5B Este, frente a los predios de la Carrera 5B Este No. 4-42, Carrera 5B Este No. 4-48 y Carrera 5B Este No. 4-56, como medida de contención del talud vial, existe un muro en concreto reforzado, de aproximadamente 25 metros de longitud y 1.80 de altura. Estructura en la que se evidencian lloraderos como medida de drenaje, los cuales posiblemente no estén funcionando de manera eficiente; de igual manera se aprecian grietas de tendencia diagonal de longitud entre 0.20 y 1.2 metro aproximadamente y abertura de 1 cm, afectaciones localizadas en la sección inicial, frente al predio de la Carrera 5B Este No. 4-42 (ver fotografías 2 y 3); frente al lindero del predio de la Carrera 5B Este No. 4-56 el muro empata con un muro en mampostería de longitud aproximada de ocho (8) metros. En la junta de los dos materiales en la cuneta revestida de concreto que se encuentra sobre el costado occidental de la Carrera 5B Este, se aprecia una grieta de aproximadamente un (1) centímetro de abertura (ver fotografía 4).

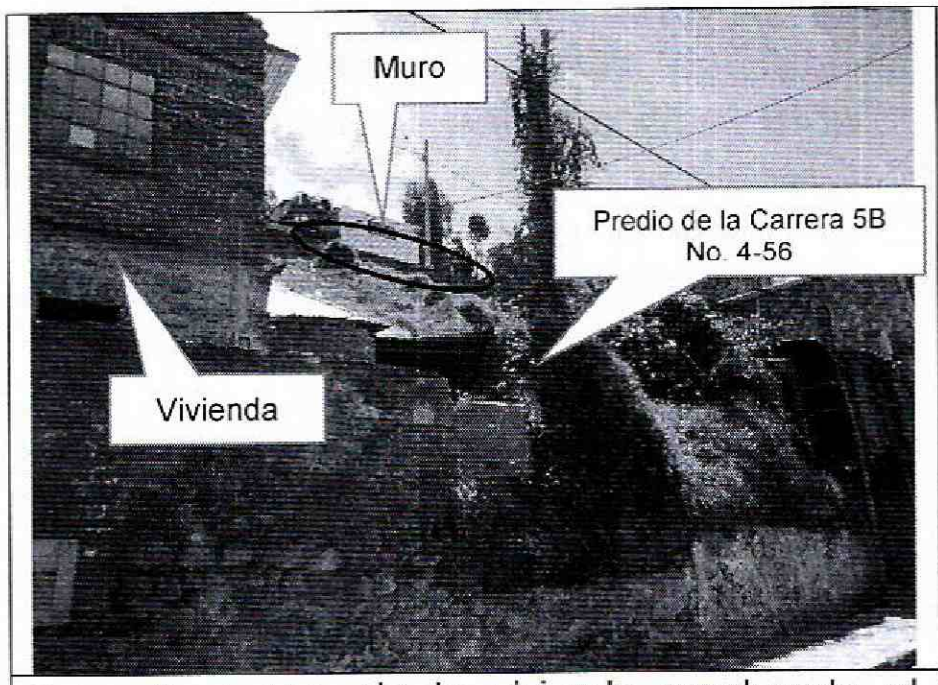
Sobre el pavimento articulado (conformado por adoquines) de la Carrera 5B Este se aprecian un pozo de la red de alcantarillado y ahuellamientos en diferentes áreas frente a los predios mencionados, según comentarios de quien atendió la visita, l*a vía es frecuentada por vehículos de carga pesada*, lo cual posiblemente este contribuyendo a la aparición de las deformaciones mencionadas. Situación que favorece la infiltración de aguas de escorrentía y el consiguiente lavado de materiales sobre los que reposan los adoquines.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

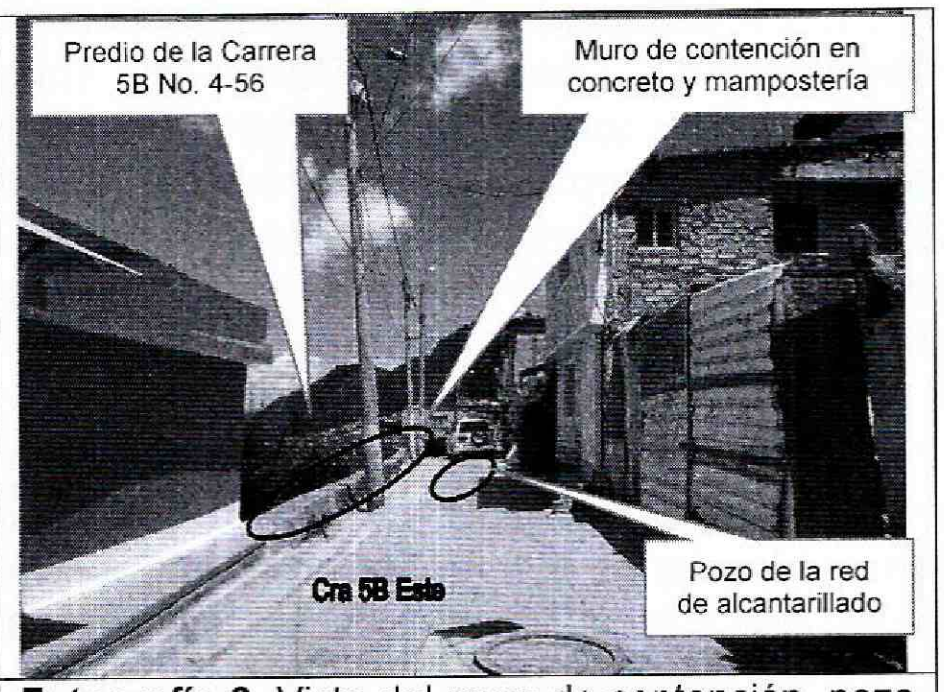
Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co

Entre las posibles causas por las que se están presentando afectaciones en el muro y sector evaluado se encuentran la falta mantenimiento y la posible sobrecarga por la presencia de vehículos que transitan o parquean por la mencionada vía.

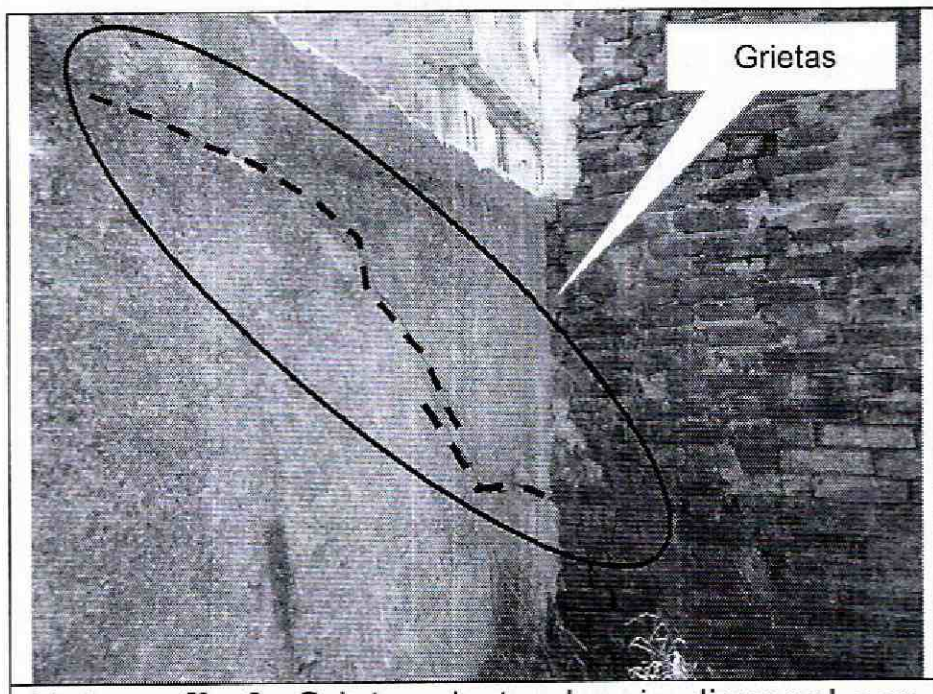
5. REGISTRO FOTOGRÁFICO:



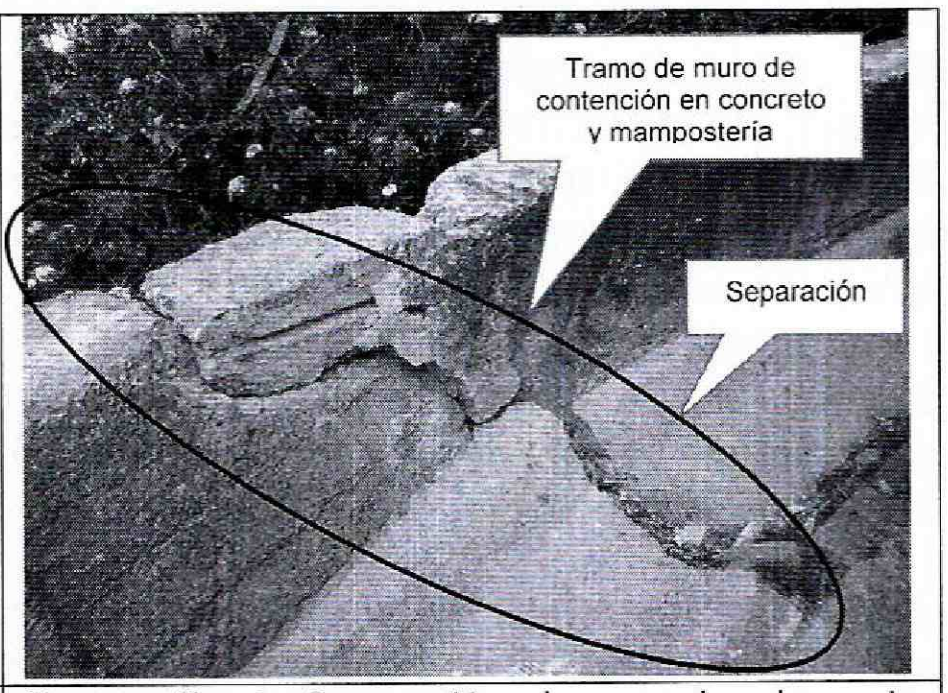
Fotografía 1. Vista de la vivienda emplazada al costado nororiental del predio de la Carrera 5B No. 4-56 y en la parte alta muro de contención, contiguo a la Carrera 5B Este.



Fotografía 2. Vista del muro de contención, pozo de la red de alcantarillado y deformaciones en el pavimento articulado de la Carrera 5B Este entre Calles 4 y 4B.



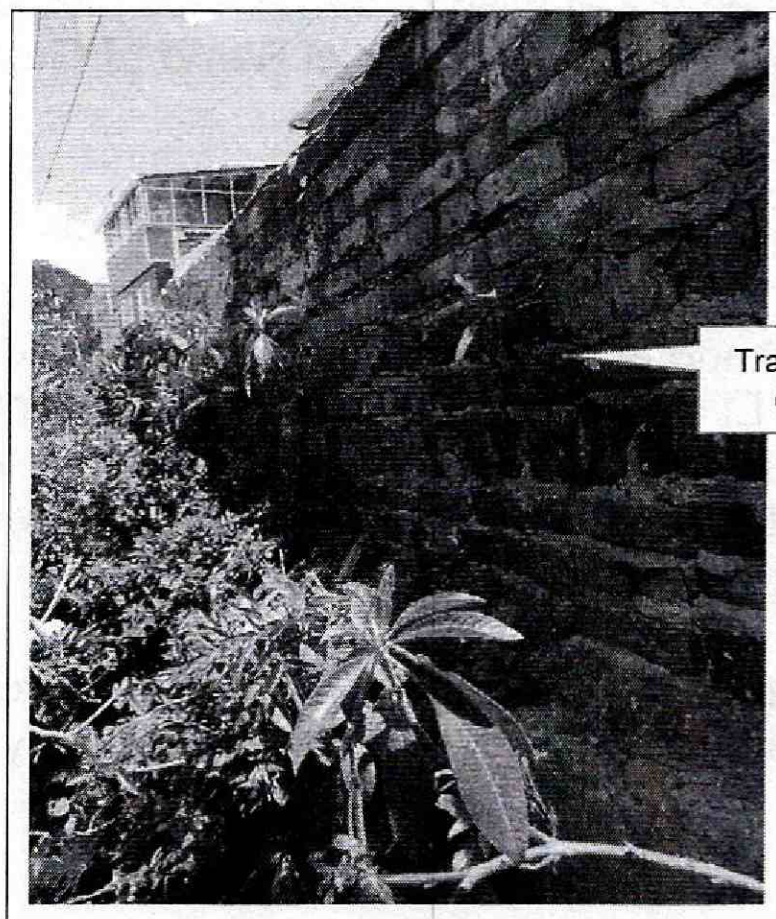
Fotografía 3. Grietas de tendencia diagonal con aberturas hasta de 1 cm y longitud entre 0,20 y 1.2 metros en el muro de contención en concreto.



Fotografía 4. Separación de aproximadamente 1,0 en la junta de materiales (concreto-mampostería) en la estructura de la cuneta contigua al muro.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co



Fotografía 5. Muro en mampostería sobre viga en concreto, se aprecia crecimiento de material vegetal en el mismo, localizado al costado suroriental del predio de la Carrera 5A No. 4-56.

6. AFECTACIÓN:

AFECTACIÓN EN INFRAESTRUCTURA PÚBLICA:

SI	X	**NO**		**¿CUAL?**	Ahuellamiento del pavimento articulado de la vía Carrera 5B Este, entre las Calles 4 y 4B, en el Barrio El Guavio de la Localidad de Santa Fe.

7. RIESGOS ASOCIADOS (Potenciales daños que se esperarían de no implementar las recomendaciones)

- Deterioro del muro de contención frente a los predios de la Carrera 5B Este No. 4-42 a la Carrera 5B Este No. 4-72 en el Barrio El Guavio de la Localidad de Santa Fe, de no implementarse obras de mantenimiento y reforzamiento estructural del mismo.

- Deterioro del pavimento articulado, de no realizarse el respectivo mantenimiento de la vía Carrera 5B Este entre Calles 4 y 4B, en el en el Barrio El Guavio de la Localidad de Santa Fe.

8. ACCIONES ADELANTADAS

- Inspección visual y evaluación cualitativa de las condiciones de estabilidad del muro de contención y área aledaña al mismo, frente a los predios de la Carrera 5B Este No. 4-42 a la Carrera 5B Este No. 4-72 en el Barrio El Guavio de la Localidad de Santa Fe.

9. CONCLUSIONES

El muro de contención localizado al costado suroriental del predio de la Carrera 5B Este No. 4-56 en el Barrio El Guavio de la Localidad de Santa Fe, no presenta pérdida de verticalidad, sin embargo con base en la inspección visual no es posible determinar el estado del sistema de drenaje y por tanto establecer las condiciones de estabilidad del mismo bajo cargas normales de servicio.

- La vía Calle 5B Este entre la Calle 4 y 4B en el Barrio El Guavio de la Localidad de Santa Fe, presenta deterioro por la falta de mantenimiento y deficiencias en el sistema de drenaje.

10. ADVERTENCIAS

- Las conclusiones y recomendaciones impartidas durante la visita técnica están basadas en la inspección visual realizada, por tal razón pueden existir situaciones no previstas que se escapan de su alcance, así mismo la información sobre el predio corresponde a la información suministrada y/o recopilada en campo por los habitantes del sector. Se reitera que dichas inspecciones no hacen las veces de dictamen pericial que sirva de soporte para reclamaciones.

- La vigencia de las conclusiones y recomendaciones impartidas mediante el presente documento técnico son de carácter temporal, y se mantienen hasta tanto se modifiquen de manera significativa las condiciones del sector visitado.

11. RECOMENDACIONES

- A la Alcaldía Local de Santa Fe desde sus competencias determinar al responsable y/o responsables del mantenimiento y/o reforzamiento del muro localizado al costado suroriental de los predios de la Carrera 5B Este No. 4-42 a la Carrera 5B Este No. 4-72 en el Barrio El Guavio de la Localidad de Santa Fe; acciones que se deben ejecutar con el apoyo de personal idóneo, garantizando que se cumplan los requerimientos establecidos en la normatividad vigente. Esto con el propósito de

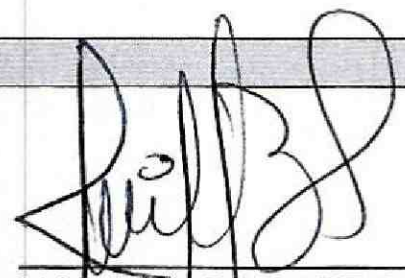
requerimientos establecidos en la normatividad vigente. Esto con el propósito de garantizar las condiciones adecuadas y seguras para el tramo vial y el sector en general.

- A la Alcaldía Local de Santa Fe y la Unidad Administrativa Especial de Rehabilitación y Mantenimiento Vial- UAERMV, desde sus competencias adelantar las acciones de mantenimiento de la vía Calle 5B Este entre la Calle 4 y 4B en el Barrio El Guavio de la Localidad de Santa Fe.

- A la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá – EAB, desarrollar una inspección de las redes que tiene bajo su responsabilidad y que se encuentran instaladas en el sector de la vía Calle 5B Este entre la Calle 4 y 4B en el Barrio El Guavio de la Localidad de Santa Fe, a fin de descartar daños sobre las mismas que posiblemente estén generando aportes de aguas al terreno del sector y que en el caso de evidenciarse, implementar los correctivos pertinentes y oportunos orientados a garantizar su óptimo funcionamiento.

- A la Secretaria Distrital de Movilidad-SDM, determinar si el tramo vial de la Carrera 5B Este entre las Calles 4 y 4B, en el Barrio el Guavio de la Localidad de Santa Fe, cumple con los requerimientos técnicos establecidos para el tránsito de vehículos tipo pesado, en caso negativo, realizar la respectiva señalización, lo anterior con el propósito de dar al corredor vial, el uso adecuado y evitar su deterioro.

12. APROBACIONES

11.1 Elaboró
Firma:  Nombre: MARIBEL BARRERA SANCHEZ Profesión: Ingeniera Geóloga Matricula No. 1522365989 BYC
Profesional de la Coordinación de Asistencia Técnica
11.2 Reviso

JAIRO WILLIAM TORRES BECERRA Responsable de la Coordinación de Asistencia Técnica Subdirección de Análisis de Riesgos y Efectos de Cambio Climático

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co