ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría
GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS DI-3394

DIAGNÓSTICO TECNICO No. 3394
COORDINACIÓN DE GESTION TERRITORIAL

1. DATOS GENERALES

DIRECCIÓN:	Calle 26 Sur # 2 – 98	**ÁREA:**	
BARRIO:	MONTEBELLO	**POBLACIÓN BENEFICIADA:**	
UPZ:	20 de Julio	FAMILIAS 1	PERSONAS 18
LOCALIDAD:	San Cristóbal	**PREDIOS EVALUADOS:**	1
NOMBRE:	Eliseo Sosa Ramirez	**PRIORIDAD:**	2
FECHA DE VISITA:	01-10-2007	**IDENTIFICADOR SIRE**	2005- 4 - 6108

2. ANTECEDENTES

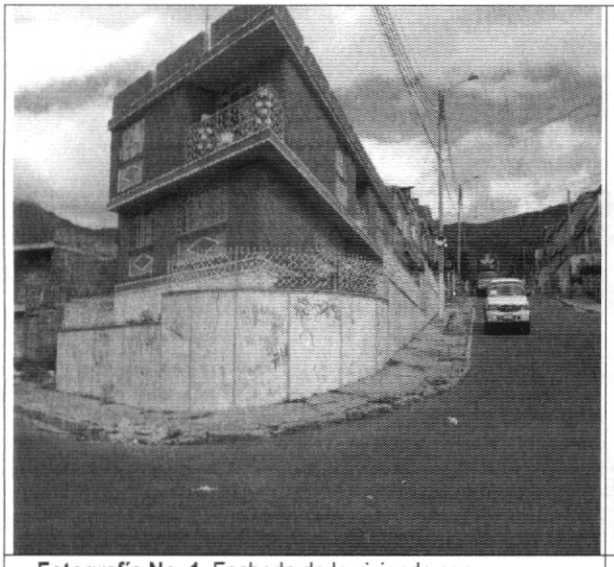
Soporte Técnico	Fecha	Descripción	Prioridad
RO-7454	Abril de 2002	Se describen agrietamientos en los muros de fachada, internos y placa de entrepiso, se recomendó realizar el sellado de las grietas en la placa y continuar con el monitoreo	
DI-2370	Abril de 2005	El Diagnóstico recomendó incorporar en el programa de reasentamiento de familias localizadas en zonas de alto riesgo no mitigable la familia del señor Eliseo Sosa, el cual habita el predio identificado con dirección Calle 26 Sur No. 2 -98 y realizar seguimiento permanente a los daños encontrados en las viviendas.	2

3. SITUACIÓN ACTUAL

En la visita se observó que el terreno donde se encuentra la vivienda presenta procesos de inestabilidad, lo cual ha influido en la estabilidad y habitabilidad de la vivienda con nomenclatura Calle 26 Sur # 2 – 98, en la cual se presentan actualmente asentamientos, agrietamientos, y dilataciones severas en muros, placa de entrepiso y de cubierta, pisos y algunos elementos estructurales, lo cual puede comprometer la seguridad tanto de la vivienda como de los habitantes de la misma y del sector en general por lo cual a la fecha se presenta un deterioro mayor, que modifica las condiciones de estabilidad establecidas en el diagnóstico técnico DI-2370.

30-10-07

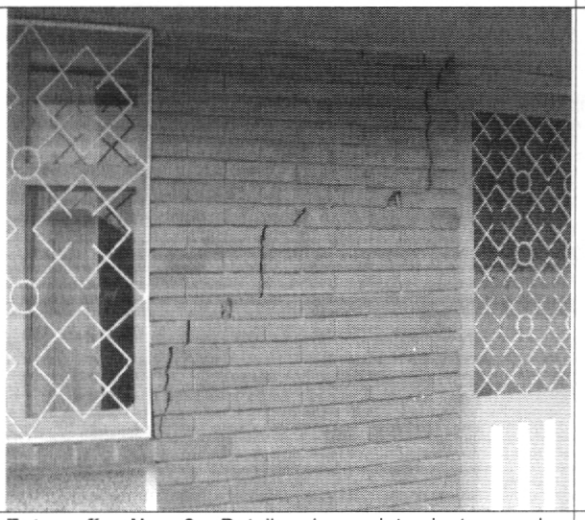
4. REGISTRO FOTOGRÁFICO.



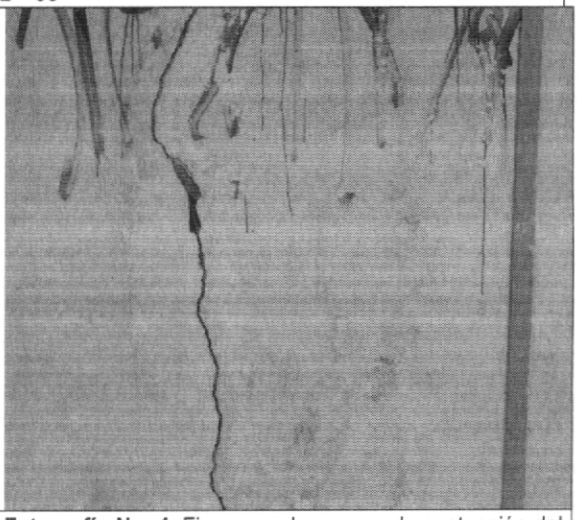
Fotografía No. 1. Fachada de la vivienda con nomenclatura Calle 26 Sur # 2 – 98



Fotografía No. 2 Desplazamiento de los muros divisorios en la fachada de la vivienda con nomenclatura Calle 26 Sur # 2 – 98



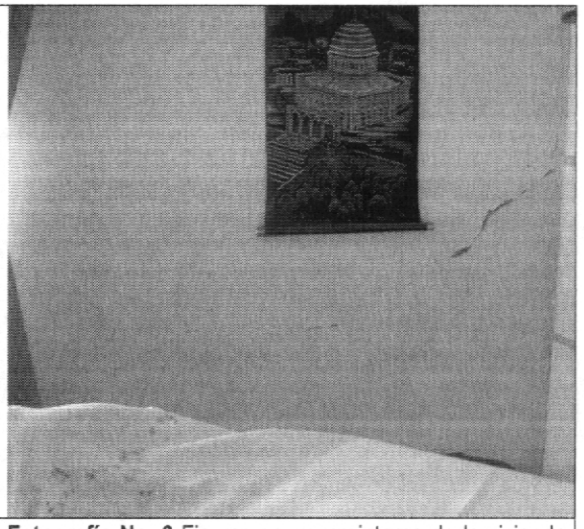
Fotografía No. 3. Detalle de agrietamiento en los elementos del muro de fachada en la vivienda con nomenclatura Calle 26 Sur # 2 – 98



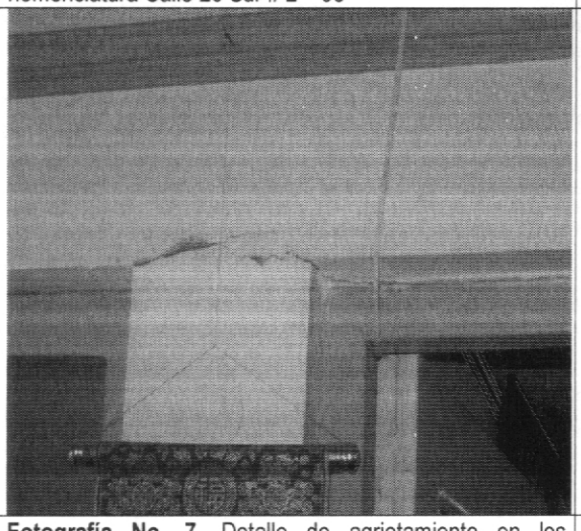
Fotografía No. 4. Fisuras en los muros de contención del anden de la vivienda con nomenclatura Calle 26 Sur # 2 – 98



Fotografía No. 5. Detalle de agrietamiento en los elementos de un muro interno en la vivienda con nomenclatura Calle 26 Sur # 2 – 98



Fotografía No. 6 Fisuras en muros interno de la vivienda con nomenclatura Calle 26 Sur # 2 – 98



Fotografía No. 7. Detalle de agrietamiento en los elementos estructurales de la vivienda con nomenclatura Calle 26 Sur # 2 – 98



Fotografía No. 8. Fisuras reparadas en la placa de la vivienda con nomenclatura Calle 26 Sur # 2 – 98

Diagonal 47 # 77B-09 Interior 11 PBX **4292801** y el **Fax 4292833**
Web www.fopae.gov.co. E-mail: fopae@fopae.gov.co

5. RECOMENDACIONES

Descripción	Prioridad
Teniendo en cuenta que a la fecha se han modificado las condiciones establecidas en el diagnóstico técnico DI-2370 y que se han presentado cambios significativos que podrían comprometer la habitabilidad en el corto plazo, se recomienda cambiar de prioridad 2 a 1 y evacuar el predio con nomenclatura Calle 26Sur # 2 - 98 habitado por la familia del señor Eliseo Sosa Ramírez.	1

6. NOTA

Las conclusiones y recomendaciones expuestas están basadas en las características externas, por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance del presente diagnóstico. La información sobre la familia habitante en el predio corresponde a la suministrada al momento de la visita por quien la atendió.

PREPARO:
NOMBRE: LUIS ALEJANDRO VANEGAS GUERRERO VoBo

NOMBRE: SANDRA MILENA BUITRAGO AMARILES
PROFESIÓN: ARQUITECTA – MSC PLANEACION
MATRICULA: 17212001. 30393795 ARQ

NOMBRE: JUAN FERNANDO PALACIO PEMBERTY
PROFESIÓN: INGENIERO GEÓLOGO
MATRICULA: 522376338 ANT

REVISO

REVISO

Vo. Bo.: ING. DORIS SUAZA ESPAÑOL
COORDINADORA GESTION TERRITORIAL

Vo. Bo.: DIANA MARCELA RUBIANO
DIRECTORA