ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTA D.C

Secretaría
GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

CONCEPTO TECNICO 4119
ADENDO No 2 al CONCEPTO TECNICO No. 3899

1. LOCALIZACION

LOCALIDAD:	Ciudad Bolívar (19)
BARRIO:	Tres Reyes
DIRECCION:	Lote 19 Manzana 7
FECHA DE EMISIÓN:	7 de Marzo de 2005
SOLICITANTE:	Comunidad
TIPO DE RIESGO:	Remoción en masa tipo deslizamiento

2. ANTECEDENTES

Este informe constituye el Adendo No. 2 por el cual se complementa el Concepto Técnico 3899 del 27 de agosto de 2003 para el Barrio Tres Reyes, emitido por la Dirección de Prevención y Atención de Emergencias.

El predio en mención se incluyó en el Programa de Reasentamiento de Familias en Alto Riesgo No Mitigable en Fase II con prioridad 2 de intervención, mediante el Concepto Técnico No. 3899 de 2003..

3. DESCRIPCION GENERAL

De acuerdo con el estudio de Riesgo y Medidas de Mitigación en el sector Altos de la Estancia de la Localidad de Ciudad de Bolívar en la Ciudad de Bogotá D.C., 2004, el predio localizado en la manzana 7 lote 19 se encuentra en Amenaza Alta por Fenómenos de Remoción en Masa. De igual forma, en la visita realizada el 4 de marzo se constató la condición de alta vulnerabilidad de la vivienda. Así mismo, se observó separación y pérdida de verticalidad de las lozas de concreto que conforman los muros, grietas en la placa de contrapiso que atraviesan longitudinalmente la vivienda, encontrándose en alto riesgo.

Diagonal 47 # 77B-09 Interior 11 PBX 4297414 al 19 Fax 4109014 www.sire.gov.co
fopae@fopae.gov.co

ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTA D.C

Secretaría
GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

4. RECOMENDACIONES

De acuerdo a la visita de campo, se identificó que el predio se encuentra afectado por las condiciones expuestas anteriormente y que pueden llegar a comprometer la habitabilidad en un corto plazo; por lo tanto se recomienda el cambio de prioridad 2 a prioridad 1 de intervención.

NOMBRE	BARRIO	MANZANA-LOTE	PRIORIDAD
Jorge Octavio Torres González	Tres Reyes	Manzana 7 Lote 19 Carrera 76 A No. 63 A - 59 sur	1

El presente diagnóstico esta basado en las características externas, las cuales corresponden a una priorización de acuerdo con el conocimiento del sector; por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance del presente concepto.

LUCY BOHORQUEZ RIOS
INGENIERA DE MINAS
25218101904 CND

Revisó: LEONARDO MORALES
INGENIERO CIVIL
25202-51244 CND

Vo.Bo. JAVIER PAVA SANCHEZ
COORDINADOR TECNICO