DIAGNOSTICO DE EMERGENCIA No. 1072
AREA DE ANALISIS DE RIESGOS

Atienden La Emergencia:
DPAE: EQT 6 y EQT 7

Reporta La Emergencia:
Jesús Antonio Galindo

Datos Generales sobre el Evento:
Fecha: Abril 26 de 2001
Hora: 11:00 p.m. aproximadamente
Dirección: Diagonal 71F Sur No. 19B - 59 y 19B - 52
Barrio: Villas del Diamante
Localidad: Ciudad Bolívar

Descripción del Evento:
Inicialmente los habitantes del sector advirtieron el agrietamiento de la ladera, en una zona de alta pendiente y constituida por material heterogéneo. Posteriormente ocurrió un movimiento de remoción en masa, inicialmente de tipo traslacional que se convirtió en un flujo debido a la presencia de abundante agua proveniente de la ruptura de un tubo de alcantarillado comunitario (factor detonante).

El movimiento dejó un escarpe de 2.0 m de altura a modo de canal, con una ancho de 4 a 5 m en la parte alta con un estrechamiento en la parte baja y una longitud de 30 m aproximadamente. El movimiento es relativamente superficial (Ver Fotografía No. 1). Ladera arriba del sitio del deslizamiento, el terreno presenta evidencias de fenómenos de reptación o flujo lento.

En el extremo occidental del barrio y distante 100 m del sitio del deslizamiento pasa la quebrada Caño Seco o el Volador. En el cerro ubicado al nor - occidente del barrio aún continua la explotación de material de cantera, con explosivos y en forma mecánica.

Personas e infraestructura afectadas:
Las viviendas más afectadas son las dos (2) reportadas con su nomenclatura en los datos generales del evento (ver Fotografía No. 2), pero en menor grado las viviendas circundantes han sufrido agrietamientos. En la casa del señor Jesús Antonio Galindo, con él la habitan diez (10) personas.

La vivienda corresponde a la tipología denominada "consolidada", con un sistema estructural de muros portantes con estructura de techo en madera y cubierta de zinc. La cimentación es muy superficial en muro portante de concreto ciclópeo.

Riesgos Asociados:
La amenaza ante FRM se ve incrementada por la presencia de agua infiltrando el subsuelo, fuera de las características geológicas y geomorfológicas propias del sector. La vulnerabilidad de las viviendas es alta en aquellos casos donde la cimentación es superficial y no se configuran anillos continuos a nivel de vigas de amarre.

Acciones Adelantadas:
Se dieron instrucciones a los habitantes del sector sobre la forma de hacer las entregas y descoles de las aguas del sistema de alcantarillado comunal. El sector fue incluido en la base de datos de sitios críticos para realizar un seguimiento y evaluar la posibilidad de realizar estudios.

Acciones Pendientes:
Seguimiento por parte de los propietarios de las viviendas e informe de cambios a los funcionarios de la DPAE para su valoración.

Mejorar la entrega del sistema de alcantarillado provisional por parte de la comunidad.

Oficiar a la EAAB para agilizar el proceso de diseño y construcción del sistema de acueducto y alcantarillado definitivo del barrio.

Recomendaciones:
La condición estructural de las viviendas aún permite que sean habitadas. Sin embargo los propietarios deben informar sobre los cambios en la patología de sus viviendas.

Advertencia:
Las conclusiones y recomendaciones del presente diagnóstico están basadas en las características externas, por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan de su alcance.

NOMBRE: JUAN PABLO GAONA GÓMEZ
PROFESION: INGENIERO CIVIL
MATRICULA: 25202 - 68121 CND

NOMBRE: EDSON ORLANDO HOYOS CERÓN
PROFESION: INGENIERO CIVIL
MATRICULA: 25202 - 63206 CND

Vo. Bo.
JAVIER PAVA SÁNCHEZ
COORDINADOR ANALISIS DE RIESGOS

Secretaría
GOBIERNO
ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

FOTOGRAFÍA No. 1 Deslizamiento en el barrio Villas del Diamante. La profundidad de la masa removida por el fenómeno traslacional es superior a 2.0 m. El agua fue el agente detonante.



FOTOGRAFÍA No. 2 Separación de la losa del andén respecto al muro de fachada de la vivienda



000004

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS DPAE

FORMULARIO PARA EVALUACIÓN DE DAÑOS EN EDIFICACIONES EN CASO DE DESLIZAMIENTO

DIRECCION: Calle 71 F No. 19 B - 59 Sur

PROPIETARIO: Jesús Antonio Galindo

1. Localidad, código: 9
2. Identificación de la construcción
   - 2.1. Nombre del barrio: Villas del Diamante
   - 2.2. Sector
   - 2.3. No. Manzana o Interior
3. Número del Lote
4. La vivienda es propia o arrendada? 2
   1. Arrendada 2. Propia
   a. Escritura b. Promesa de venta
   c. No sabe/ no responde d. Otra: b
5. Estado de la Construcción: 1
   1. Completa 2. Incompleta 3. Lote vacio
6. Posición de la construcción en el bloque: 1
   1. Esquina 2. En el medio 3. Libre
7. Estado de Ocupación: 0
   0. Ocupada 1. Libre
8. Números de apartamentos en la edificación: 0
9. Números de familias en la edificación: 1
10. Números de residentes en la edificación
    - 1. Dia: 10
    - 2. Noche: 10
11. Area bruta de la construcción (m2): 72
12. Números de pisos: 1,2,3,4: 1
13. Edad de la construcción: 5
    1. Menos de 1 año 2. De 1 - 3 años
    3. De 3 - 6 años 4. De 6 - 10 años
    5. Más de 10 años
14. Uso de la construcción: 1
    1. Unifarriliar 2. Multifamiliar
    3. Institucional 4. Industrial
    5. Otro
15. Tipo de edificación: B2
    - B1 Tugurio
    - B2 Casa de mamposteria o prefabricada
    - B3 Casa de hasta 2 niveles de buena calidad de construc. (con estruct)
    - B4 Casa de más de 2 niveles de buena calidad de construc. (con estruct)
    - LV Lotes vacios.
16. Tipo de cimentación: 4
    1. Ciclopeo 2. Viga de amarre
    3. Zapatas 4. Sistemas mixtos
17. Estructura de la placa de piso: 3
    1. Concreto reforzado 2. Metálico
    3. Madera 4. Cemento
    5. Suelo
18. Estructura del techo: 3
    1. Conc. reforzado 2. Metálico
    3. Madera 4.Conc. simple
    5. Otro
19. Cubierta: 3
    1. Teja 2. Asbesto-cemento
    3. Zinc 4. De recuperación
    5. Otro (placa)
20. Tipo de sistema estructural: 1
    1. Muros portantes 2. Pórticos 3. Pórticos con tabiques
    4. Entramados con tabiques 5. Recuperación
    6. Sistema mixto 7. Prefabricado 8. Bloque
21. Calidad de la construcción: 2
    1. Buena 2. Regular 3. Mala
22. Ha sufrido anteriormente daño por: 1
    1. Deslizamiento del terreno 2. Temblores
    3. Inundación 4. Asentamientos
    5. Viento 6. Otros
23. Daños en los elementos estructurales actuales
    1. Ninguna 2. Ligera 3. Moderados
    4. Fuerte 5. Severa

Muros portantes	3
Columnas	—
Vigas	1
Nudos de pórticos	—
Muros de cortante	—
Escaleras	—
Pisos	2
Cubierta	1
Muros divisorios	1

24. Servicios públicos

Agua	1. Oficial	2. Comunal	1
Alcantarillado	1. Oficial	2. Ocasional	2
Energia Elec.	1. Oficial	2. Pirara	1
Gas	1. Red	2. Cilindro individual	—
Teléfono	1. Domiciliario	2. Comunal	1
Calle Pavimentada	1. Si	2. No	2

25. Daño en toda la construcción: 3
    1. Ninguna 2. Ligera 3. Moderada
    4. Fuerte 5. Severa
26. Daño en instalaciones y elementos no estructurales
    1. Ninguna 2. Ligera 3. Moderada
    4. Fuerte 5. Severa

Tabiques divisorios	—
Tabiques exteriores	3
Tabiques interiores	—
Acueducto	1
Alcantarillado	
Instalaciones eléctricas	1
Tubería de gas	—

27. Condiciones del suelo en el lugar: 3
    1. Roca 2. Firme 3. Medio 4. Blando 5. Relleno
28. Inestabilidad del suelo: 5
    1. Ninguna 2. Reptación 3. Hundimiento leve
    4. Hundimiento fuerte 5. Deslizamiento
    6. Calidad de rocas 7. Erosión - Inundación
    8. Caída de la casa vecina 9. Otro
29. Recomendaciones para medidas urgentes: 2
    1. Ninguna 2. Refuerzo 3. Reubicación
    4. Eliminación peligro local 5. Protección contra colapso
    6. Protección calles vecinas 7. Mejorar cimentación
    8. Otro
30. Cuántos niños menores de 10 años viven en la casa: 1
31. Cuántas personas mayores de 65 años viven en la casa: 1
32. Cuántas personas de esta familia trabajan: 1
33. De qué actividad devengan sus ingresos: 2
    1. Empleado permanente con salario fijo
    2. Trabaja independiente 3. Trabajador doméstico
    4. Otro

VALORES EN MILES

Monto mensual de ingresos familiares	300
Valor de Bienes (enseres)	24000
Valor estimado de inmuebles por el propietario	22000
Valor estimado de inmuebles por el catastro	

Percepción del peligro por los habitantes

34. Usted cree que su casa está ubicada en un terreno seguro?
    Si, porque

    No, porque: Debido a la creciente que ocurrio el 28 de Abril de 2001

35. Qué actividades desarrollan para prevenir deslizamientos? Construccion de una zanja que tiene
36. En caso de que se presente un deslizamiento qué harian? Evacuar
37. Qué hacen usualmente con las basuras que producen? 1
    1. Las recogen los servicios de aseo
    2. Las llevan a un contenedor cercano
    3. Las queman 4. Las entierran
    5. Las arrojan a la quebrada o a la zanja
38. El servicio sanitario que utilizan es: 4
    1. Inodoro conectado a alcantarillado
    2. Pozo séptico 3. Letrinas
    4. No tiene servicio sanitario
39. Dónde estudian los niños? 1
    1. Escuela 2. Colegio Distrital 3. Colegio privado
    4. Otro
40. La familia tiene algún tipo de seguridad social? 3
    1. Seguro social 2. EPS 3. Sisben 4. Ninguno
    Dónde acuden cuando alguien se enferma: 3
41. Qué grupos o asociaciones de vecinos existen en el barrio? 1
    1. Junta de Acción Comunal 2. Otra

OBSERVACIONES

El agua servida no cuenta con un sistema adecuado