UPES

UNIDAD PARA LA PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS DE SANTA FE DE BOGOTA

PROYECTO REUBICACION – VIVIENDA USADA

2800

CONCEPTO TECNICO No. 4-8-2

1. INFORMACION GENERAL

DIRECCION	Diagonal 50 Sur No. 8-79
BARRIO	Nueva Gloria
LOCALIDAD	San Cristóbal
SOLICITANTE	Caja de Vivienda Popular
FECHA	Diciembre 7 de 1.997

2. DESCRIPCION GENERAL DE LA ZONA

El barrio Nueva Gloria esta localizado en la parte suroriental de la localidad de San Cristóbal, limita por el norte con el barrio Altamira, por el Oriente con la carretera al oriente, por el sur con el barrio República de Canadá y por el Occidente con la urbanización Santa Rita. Pertenece al sistema hidrográfico de la Microcuenca Chiguaza - Sector El Zuque, con una altura promedio de 2.800 msnm, clima frío y pendiente moderada a fuerte.

Es un barrio consolidado, de viviendas de uno (1) y dos (2) pisos y tres (3), más del 90 % de las vías son pavimentadas. Cuenta con los servicios públicos básicos y complementarios completos de Acueducto, Alcantarillado, Energía y recolección de basuras.

3. ANALISIS DE LA AMENAZA Y EVALUACION DE LA VULNERABILIDAD

Amenaza por Remoción en Masa

El barrio Nueva Gloria se encuentra asentado sobre laderas medias e inferiores de acumulación, de pendientes moderadas a suaves intensamente disectadas y dibujadas en rocas arcillosas de la Formación Bogotá - Conjunto Superior, (Tpbs); en algunos lugares estas rocas están cubiertas por materiales provenientes de movimientos en masa dando lugar a subpaisajes de laderas de transporte, característicos de los Depósitos de Pendiente (Qdp).

Según el Mapa de Zonificación Geotécnica elaborado por INGEOMINAS en el 1988 clasifica al barrio Nueva Gloria en Zona II M, de riesgo intermedio, definida como una zona montañosa de intensa erosión con presencia de cárcavas originadas en algunos casos por la implantación de invasiones. En el estudio EVALUACION PRELIMINAR DE SUSCEPTIBILIDAD Y AMENAZA EN LAS LOCALIDADES DE CIUDAD BOLIVAR, RAFAEL URIBE URIBE, USME, SAN CRISTOBAL DE SANTAFE DE BOGOTA D.C de 1.995, el barrio se encuentra en la zona homogénea de susceptibilidad III, definida como una zona de Laderas de media susceptibilidad e inestabilidad,

las unidades geomorfológicas son de carácter arcilloso y las pendientes varían entre 6 y 12 grados, corresponden a laderas de acumulación; y en las categorías de estabilidad o amenaza preliminar III.

La vivienda se encuentra ubicada sobre un antiguo curso de agua, actualmente una vía peatonal deteriorada, por su morfología las aguas lluvias y negras corren por el centro de la vía. Según el mapa de amenaza preliminar la vivienda se encuentra en la zona que corresponde a la categoría de estabilidad III definida como laderas con herencias morfodinámicas de deslizamientos antiguos que no han sufrido movimientos en el tiempo histórico conocido, las formas de erosión no se conservan, se identifican los depósitos de deslizamientos. En el área próxima a la vivienda no se observan trazos de movimientos de remoción en masa que puedan sugerir movimientos activos. Por lo anterior se considera la Amenaza como de grado media.

Amenaza por Inundación

Los sedimentos de la cantera el Zuque son arrastrados produciendo taponamiento y avalanchas a lo largo de su paso por los barrios Altamira, Nueva Gloria y Canadá Guira, la intervención del cauce y la ronda de la quebrada por la construcción de viviendas, la depositación de basuras y el vertimiento de las aguas sanitarias han reducido su capacidad hidráulica produciendo intenso socavamiento de las márgenes y avalanchas. Las avalanchas y la activación de los fenómenos de remoción en masa son frecuentes principalmente en el periodo lluvioso de septiembre-octubre y noviembre.

El Barrio Nueva Gloria se ha visto afectado en el área que delimita con el Barrio La Gloria, a la altura del puente vehicular, en área de influencia que cubre 20 metros de la margen izquierda (aguas abajo) del cauce. La vivienda se encuentra a alejada del cauce principal y las avalanchas e inundaciones no la han afectado, por lo tanto la Amenaza por Inundación es Media.

Amenaza por Sismicidad

Con base en la información del estudio Microzonificación Sísmica de Santafé de Bogotá, el área se encuentra ubicada en la ZONA 2 – PIEDEMONTE, sobre rocas predominantemente arcillosas con esporádicas intercalaciones de areniscas de la Formación Bogotá y depósitos de pendiente. Teniendo en cuenta la clasificación geotécnica del suelo hecha para este estudio la zona esta clasificada en un suelo S2, que da una amenaza sísmica media

Vulnerabilidad Física

La vivienda fue construida en 1977, mampostería de dos piso, sin columnas, ni vigas de amarre, los muros están deteriorados, con entrepiso de concreto. La longitud de la casa es de 8 metros, la profundidad de 15 metros y el área construida es de 160 metros. Teniendo en cuenta lo anterior, la predisposición de la vivienda a fenómenos de remoción en masa es alta. Los

aspectos estructurales, las dimensiones y los sistemas estructurales horizontales de la vivienda dan como resultado una vulnerabilidad sísmica alta y la predisposición a la inundación es alta.

4. APROXIMACION AL RIESGO

Teniendo en cuenta que el Riesgo esta en función de la amenaza y la vulnerabilidad se puede aproximar al grado de riesgo de la vivienda, de la siguiente forma:

EVENTO NATURAL	AMENAZA	VULNERABILIDAD	RIESGO
Por remoción en masa	MEDIA-ALTA	ALTA	MEDIO
Por inundación	MEDIA	ALTA	MEDIO
Por sismicidad	MEDIA	ALTA	MEDIO

5. ANEXO FOTOGRAFICO



Foto No. 1: Vivienda de la Diagonal 50 Sur No. 8-79
Barrio Nueva Gloria - Localidad San Cristóbal
Diciembre 7 de 1.997