CONCEPTO TECNICO No 2461

FECHA DE SOLICITUD:	
FECHA EMISION:	24 de Octubre de 1996
ENTIDAD SOLICITANTE:	D.A.P.D. - CORMIL
BARRIO:	Predio Las Mercedes - Barrio Lombardía III
LOCALIDAD:	SUBA
UBICACION:	Calle 153 Av. Las Mercedes - Cra 104
REF. OPES:	5182

CONTENIDO

TIPO DE RIESGO:

NIUNGUNO

JUSTIFICACION TECNICA:

Se van a construir 8 bloques de edificios con 6 pisos en mampostería estructural y luces entre ejes de muros hasta de 7.0 mts, destino viviendas de interés social.
El predio se encuentra localizado entre la futura Avenida de las Mercedes (calle 153) por el sur, por el norte con el humedal de la conejera, hacia el occidente el desarrollo Londres. Se conservarán hacia el sur 30 mts afectación futura Avenida de las Mercedes y 10 mts para la correspondiente protección ambiental.
El lote se encuentra en una zona semiplana de suelos blandos muy compresibles y de baja resistencia susceptibles a cambios en el nivel friático en época invernal, compuestos en su parte norte por rellenos con desechos y material arcilloso, en otros sectores se puede ver en el estudio de suelos una composición

CONSIDERACIONES Y RECOMENDACIONES:

Seguir las recomendaciones del estudio de suelos especialmente en lo referente a cimentación.
En cuanto a la imposibilidad de apoyar directamente las cargas del proyecto dada la baja consistencia y alta compresibilidad de los mantos detectados; no se debe hacer concentración de esfuerzos en los bordes de los losas con el objeto de reducir los asentamientos totales, la placa se complementará mediante una bateria de pilotes de madera. Se recomienda empezar a construir tan pronto termine el periodo de lluvias con el fin de no agravar los problemas de inundación existentes en la zona.

CONCEPTO TECNICO No 2461

FECHA DE SOLICITUD:
FECHA EMISION:
ENTIDAD SOLICITANTE:
BARRIO:
LOCALIDAD:
UBICACION:
REF. OPES:

CONTENIDO

TIPO DE RIESGO:

JUSTIFICACION TECNICA:

de limo carmelito y/o amarillo oxidado a limo orgánico negro de consistencia dura como también se observa arcilla limosa a limo arcilloso carmelito y /o gris oscuro de consistencia blanda a muy blanda. De acuerdo con el grado de preconsolidación de la arcilla se estima que el nivel de las aguas es estable a una profundidad de 5.0 mts variando según el régimen de lluvias. El proyecto cuenta con un completo estudio de suelos y se han previsto las especificaciones técnicas del caso para empezar su construcción.

CONSIDERACIONES Y RECOMENDACIONES:

Op- Faltar 2

2461

CONCEPTO TECNICO OPES

FECHA: PROGRAMACION Octubre 21-96.
FECHA VISITA: Octubre 23-96
BARRIO: Predio Las Mercedes - Barrio Lombardía III
LOCALIDAD: Suba
LOCALIZACION: Calle 153 Avda Las Mercedes - Cra 104
REFERENCIA OPES: S187

ZONIFICACION GEOTECNICA

A) TIPO DE RIESGO:

Ninguno.

B) JUSTIFICACION TECNICA: Se van a construir 8 bloques de edificios con 6 pisos en mampostería estructural y luces entre ejes de muros hasta de 7.0 Mts, destino viviendas de Interés Social.
El predio se encuentra localizado entre la Futura Avenida de las Mercedes (Calle 153) por el sur, por el Norte con el humedal de la Conejera, hacia el Occidente el Desarrollo Londres. Se conservaran hacia el sur 30 Mts afectación futura avenida de las Mercedes y 10 Mts para la correspondiente protección ambiental.
El lote se encuentra en una zona semiplana de suelos ~~muy~~ blandos muy compresibles y de baja resistencia susceptibles a cambios en el nivel freático en época invernal, compuestos en su parte Norte por rellenos con desechos y material arcilloso, en otros sectores se puede ver en el estudio de suelos una composición de limo carmelito y/o amarillo oxidado a limo orgánico negro de consistencia dura como también se observa arcilla limosa a limo arcilloso carmelito y/o grisoscuro de consistencia blanda a muy blanda. De acuerdo con el grado de preconsolidación de la arcilla se estima q' el nivel de las aguas es estable a una profundidad de 5.0 Mts. variando según el régimen de lluvias.
El proyecto cuenta con un completo estudio de suelos y se han previsto las especificaciones técnicas del caso para empezar su construcción.

CONCEPTO TECNICO OPES

FECHA:
FECHA VISITA:
BARRIO:
LOCALIDAD:
LOCALIZACION:
REFERENCIA OPES:

ZONIFICACION GEOTECNICA

Comisa.

A) TIPO DE RIESGO:

B) JUSTIFICACION TECNICA:

RECOMENDACIONES Y CONSIDERACIONES: Seguir las recomendaciones del estudio de suelos especial en cuanto a la imposibilidad de apoyar directamente las cargas del proyecto dada la baja consistencia y alta compresibilidad de los mantos detectados; no se debe hacer concentraciones de es- * fuerzos en los bordes de los lotes con el objeto de reducir los asentamientos totales la placa se complementará mediante una retícula de pilotes de madera. Se recomienda empezar a construir tan pronto termine el periodo de lluvias con el fin de aprovechar las condiciones de humedad existentes en la zona.

NOMBRE:
PROFESION: Salud Sanitaria de Ing
MATRICULA No.: Ing. Civil
FIRMA: 25202033 95 CND