ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría
GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

DIAGNÓSTICO TÉCNICO No. 3176
COORDINACIÓN DE ESTUDIOS TECNICOS

1. DATOS GENERALES

	Calle 65C No. 76 – 58 sur		72 m²
DIRECCIÓN:	Manzana 42 Lote 32	**ÁREA:**	
BARRIO:	Espino I Sector	**POBLACIÓN BENEFICIADA:**	
UPZ:	69 Ismael Perdomo	FAMILIAS 1	PERSONAS 5
LOCALIDAD:	19 Ciudad Bolívar	**PREDIOS EVALUADOS:**	1
NOMBRE:	Cecilia Ramos Losada	**PRIORIDAD:**	1
FECHA DE VISITA:	Enero 27 de 2007		

2. ANTECEDENTES

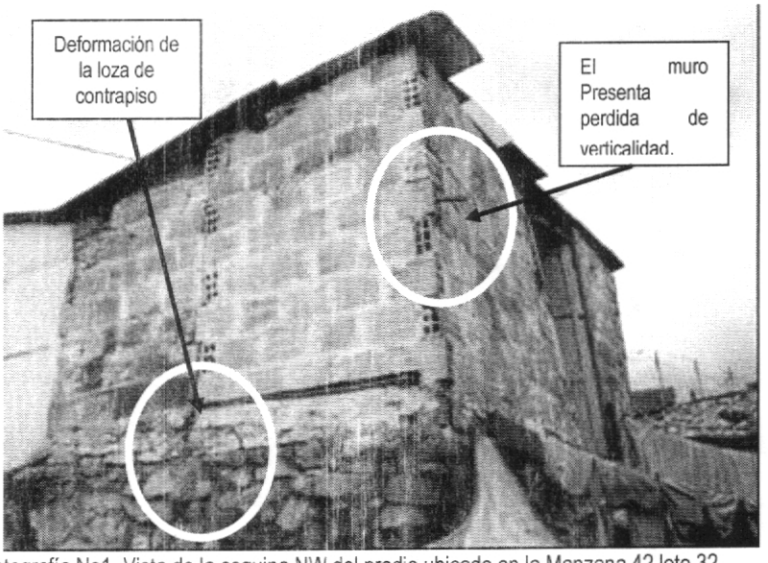
Por medio del Concepto Técnico No. CT – 3896 del 27 de Agosto del 2003, se incluye el predio ubicado en la manzana 42 lote 32 en el programa de Reasentamiento de Familias en Alto Riesgo No Mitigable en prioridad 2 de intervención para la Fase II de reasentamiento.

Mediante el Diagnostico Técnico No. DI – 2468 del 21-de septiembre del 2005, se recomienda el cambio de prioridad 2 a prioridad 1 de intervención y restringir el uso de la parte posterior de la vivienda construida en mampostería.

Posteriormente durante el desarrollo de los contratos de prestación de servicios No 577 y 577 del 2006 se realizaron (2) campañas de monitoreo estructural de viviendas y geotécnico en el sector de Altos de la Estancia ubicado en la Localidad de Ciudad Bolívar, de la ciudad de Bogotá D.C. entre los días 27 de Enero al 13 de Febrero de 2007 y 14 de Febrero al 28 de Febrero de 2007, donde se observo un incremento importante en los daños estructurales de la vivienda lo cual compromete la habitabilidad de la vivienda de la manzana 42 lote 32 del barrio Espino I Sector a corto plazo.

3. DESCRIPCION

La vivienda consta de 1 piso y está construida en material prefabricado y en su parte posterior en mampostería sin confinar, cimentada sobre un relleno heterogéneo confinado parcialmente con un muro en piedra pegada. Se observó pérdida de verticalidad en el muro de mampostería de la parte posterior de la edificación, agrietamiento del muro en piedra pegada, hundimiento y agrietamiento en la placa de contrapiso y humedad en la esquina NW de la vivienda coincidiendo con la ubicación del baño.



Fotografía No1. Vista de la esquina NW del predio ubicado en la Manzana 42 lote 32. Se resalta los agrietamientos en el muro de cimentación y en la losa de contrapiso así Como el desplome del muro posterior

4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Se observo un incremento importante en los daños estructurales de la vivienda lo cual compromete la habitabilidad de la vivienda de la manzana 42 lote 32 del barrio Espino I Sector a corto plazo, por lo que se recomienda la evacuación definitiva, a la vivienda localizada en la manzana 42 lote 32 del barrio Espino I Sector, habitado por la familia de Cecilia Ramos Losada.

5. NOTA

Las conclusiones y recomendaciones expuestas están basadas en las características externas, por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance del presente diagnóstico.

Elaboró

NEIDA ALVARADO VARGAS
Ingeniera Geóloga.
M. P. 1522360810BYC

Revisó

DIANA PATRICIA AREVALO SANCHEZ
Coordinadora Estudios Técnicos

Vo. Bo.

DIANA MARCELA RUBIANO VARGA
Directora