000001

Secretaría
GOBIERNO

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

DIAGNÓSTICO TÉCNICO No. DI-1617

1. LOCALIZACION

LOCALIDAD	:	Usme (5)
BARRIO	:	Vianey
DIRECCION	:	Carrera 2A con Calle 74B Bis Sur Calle 90A Sur # 37A - 21 Este Antigua
FECHA DE VISITA	:	Septiembre 13 de 2002
SOLICITANTE	:	Dirección CED El Cortijo - Vianey
ÁREA DE INFLUENCIA	:	0.25 ha
VIGENCIA	:	Temporal mientras no se modifiquen significativamente las condiciones físicas del sector o se realicen obras de mitigación.

2. ANTECEDENTES

El Centro Educativo Distrital El Cortijo - Vianey data de hace más de 20 años en sus aulas más antiguas. En cada jornada las instalaciones son ocupadas por 450 alumnos de preescolar, primaria y bachillerato, además de 35 funcionarios entre personal docente y administrativo.

3. DESCRIPCION GENERAL

El CED se encuentra en un terreno de pendiente media a alta (hacia el costado oriental), en el flanco derecho de un canal natural de drenaje.

La tipología de construcción que predomina es la mampostería confinada por columnas y placa maciza de entrepiso en concreto reforzado, con cubierta en teja de asbesto cemento tipo canaleta apoyada en vigas de concreto y cerchas metálicas. El bloque A presenta un giro hacia el sur en la mitad de su longitud mayor, el cual se ha realizado integralmente sin afectar los muros que se encuentran amarrados al marco rígido de columnas y vigas. Sin embargo se observan dilataciones entre los muros de culata de los salones, agrietamientos y levantamientos del piso.

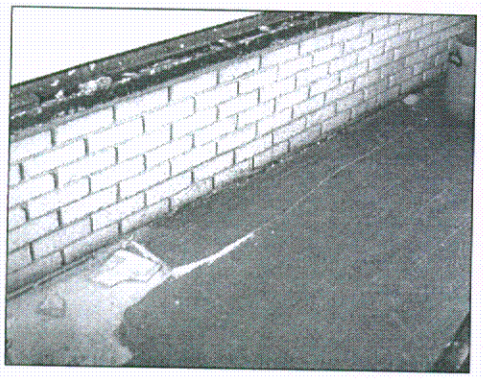


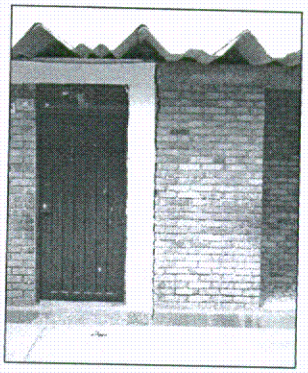


Secretaria
GOBIERNO

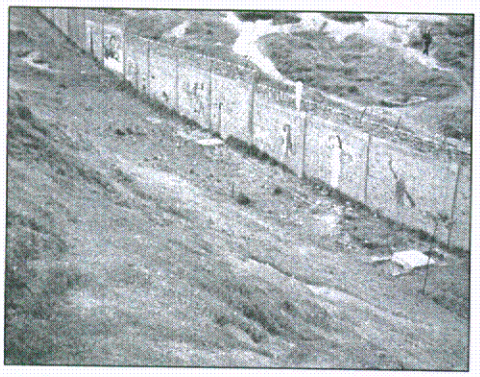
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

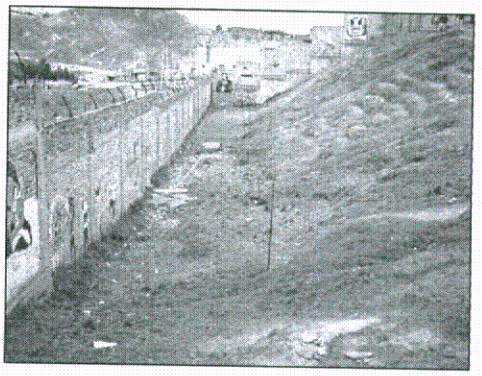
DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS





Hacia la parte baja del CED existe una tubería de alcantarillado pluvial, al parecer domiciliaria construida por los padres de familia, la cual se encuentra sin el recubrimiento mínimo especificado por las normas. Por desempates ó rotura del tubo se inunda la zona durante fuertes aguaceros.





En la parte alta del sector antes citado se encuentra un muro de contención en concreto que sirve de confinamiento de una cancha deportiva. El muro mantiene su verticalidad pero presenta grietas de corte en la parte central por deficiencias locales del terreno de apoyó ó del refuerzo y drenaje del muro. Adicionalmente las losas de pavimento de la cancha no fueron dilatadas en el sector contiguo al muro, por lo cual y unido a los problemas de drenaje se presentan patrones irregulares de agrietamiento.





Secretaria
GOBIERNO

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

El comportamiento de las diversas estructuras que componen el CED es disímil, tanto por los materiales que las componen, etapas constructivas y sistema estructural. En los alrededores del bloque A no se advierte la presencia de fenómenos de remoción en masa, sino problemas locales de capacidad portante de la estructura por la cercanía del terreno inclinado y posiblemente fugas de las redes hidrosanitarias de los baños.

El movimiento de la parte sur de! bloque A se ha dado con un todo debido a la existencia de vigas de amarre, vigas áreas y columnas que han asimilado las solicitaciones por giro en una forma integral.

Por lo anterior se recomienda:

- Mantener observación del bloque A; En caso de aparecer grietas en los muros se debe proceder a la evacuación preventiva del aula y señalización en su contorno.
- Realizar evaluación estructural de todas las construcciones, en especial del bloque A para el diseño del recalce de los cimientos y el muro de contención de la cancha deportiva. Una vez se realiza la submuración de los cimientos del salón y luego de un periodo de seguimiento satisfactorio, se puede proceder a la reparación de los acabados del piso.
- Reparar y dilatar las losas de concretó hidráulico (pavimento rígido) de la cancha deportiva, dejando una leve inclinación o bombeo hacia las cunetas. Estos trabajos pueden realizarse una vez se determinen las causas del agrietamiento del muro de contención y se hayan realizado los correctivos del caso.
- Revisar las redes internas de acueducto y alcantarillado del CED. Es conveniente realizar los análisis hidráulicos del alcantarillado pluvial para estudiar la capacidad de las redes internas existentes para evacuar las aguas durante la época de lluvias fuertes ó proyectar su reemplazo.

Las conclusiones y recomendaciones del presente diagnóstico están basadas en las características externas, por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan de su alcance.

NOMBRE: EDSON ORLANDO HOYOS CERÓN
PROFESIÓN: INGENIERO CIVIL MSC. GEOTECNIA
MATRICULA: 25202 - 63206 CND
Vo. Bo. :

ING. JAVIER PAVA SANCHEZ
COORDINADOR ANALISIS DE RIESGOS