DIAGNOSTICO No. 641 de 1999

1. LOCALIZACION

LOCALIDAD: Santa Fe

BARRIO: Las Cruces

DIRECCION: Calle 1 C No. 6-24 y 6-32.

FECHA DE VISITA: 6 de Mayo de 1999. 13 de Mayo de 1999.

SOLICITANTE: Alcalde Local Santa Fe.

2. DESCRIPCION GENERAL

Se pudo apreciar que las viviendas con nomenclatura Calle 1C No. 6-24 y 6-32, corresponden a edificaciones muy antiguas, construidas en bahareque y ladrillo, sin estructuras de confinamiento, situación que las hace altamente vulnerables ante un evento sísmico.

Es de anotar que de la vivienda No.6-32 sólo queda el muro de fachada, ya que el resto de la construcción fue demolida, afectando la estabilidad del muro lateral que compartía con la vivienda No. 6-24, situación que se suma a la poca competencia de sus materiales constitutivos, y al deterioro o mantenimiento inadecuado del muro.

Adicionalmente, no se tuvo en cuenta al demoler la vivienda No. 6-32 las condiciones anteriores que hacían necesario el apuntalamiento lateral para reemplazar el confinamiento proporcionado por la casa ahora demolida.

Los muros de fachada de ambas viviendas presentan inclinación hacia la calle 1C, situación que evidencia inestabilidad de los mismos, aunque el muro de la vivienda 6-24 tiene confinamiento lateral proporcionado por los muros perpendiculares a éste, situación que no presenta el muro de la 6-32, colocándolo con una probabilidad alta de fallo estructural y de su consecuente caída, con el alto riesgo para los transeúntes del sector.

En un nuevo evento ocurrido el 13 de Mayo en horas de la noche, el muro divisorio fallado terminó de caer, dejando sin soporte lateral a algunas de las vigas que soportan el entrepiso en madera de la casa 6-24. Este soporte ha sido sustituido por parales o postes de madera. Han quedado fragmentos de bloques sueltos, los cuales amenazan con caer.

3. RECOMENDACIONES

Se recomienda implementar las siguientes acciones:

- Terminar de demoler de forma técnica los muros que presenten inestabilidad y fallo estructural, con el debido cuidado de no comprometer las demás estructuras de la vivienda No.6-24.

- Reconstruir y restituir la capacidad estructural de los muros demolidos con una adecuada cimentación y con columnetas que proporcionen confinamiento a los muros, debido a la gran altura y longitud el muro a restituir.

NOMBRE:	SILVIANA MARIA RENDON M.
PROFESION:	INGENIERA GEOLOGA. MsC.
MATRICULA:	0522346135 ANT
NOMBRE:	CARLOS ALBERTO CHAVARRO MARTINEZ
PROFESION:	INGENIERO CIVIL
MATRICULA:	2520250970 CND

AREA DE ANALISIS DE RIESGOS **Vo.Bo.**

5. ANEXO FOTOGRAFICO

En las siguientes fotografías se puede apreciar la problemática expuesta en el presente diagnóstico.



Fotografía No. 1. Se puede apreciar el muro divisorio de las viviendas con nomenclatura Calle 1 C No. 6-24 y 6-32, de aproximadamente 60 cm de espesor, el cual se desplomó debido a que quedó sin apoyo al demoler la vivienda No. 6-32 que lo confinaba y sostenía. En el evento del 13 de mayo terminó de desplomarse, siendo necesario por lo tanto, reconstruirlo en su totalidad.



Fotografía No. 2. Se observan los ladrillos que conformaban el muro que se desplomó sobre el espacio vacío dejado por la demolición de la vivienda No. 6-32.



Fotografía No. 3. Parte baja del muro que conforma el frente de las viviendas mencionadas, el cual presenta altas probabilidades de fallar y caer si no se busca sostenerlo.



Fotografía No. 4. Parte alta del muro que sirve de fachada a las viviendas No. 6-24 y 6-32.