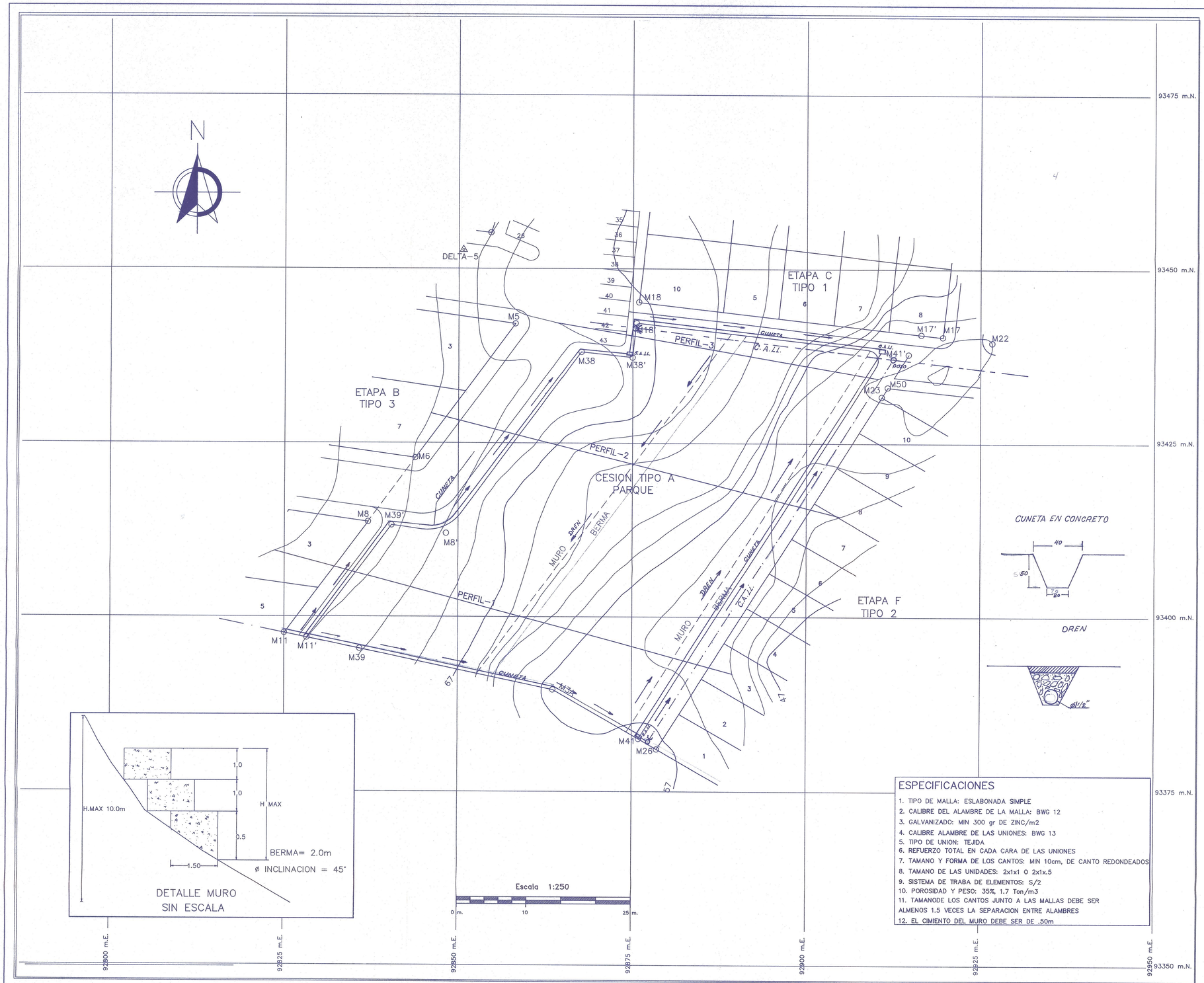
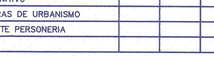


DETALLE MURO
SIN ESCALA

Escala 1:250

0 m. 10 25 m.

CUNETA EN CONCRETO



DREN

ESPECIFICACIONES

1. TIPO DE MALLA: ESLABONADA SIMPLE
2. CALIBRE DEL ALAMBRE DE LA MALLA: BWG 12
3. GALVANIZADO: MIN 300 gr DE ZINC/m2
4. CALIBRE ALAMBRE DE LAS UNIONES: BWG 13
5. TIPO DE UNION: TEJIDA
6. REFUERZO TOTAL EN CADA CARA DE LAS UNIONES
7. TAMANO Y FORMA DE LOS CANTOS: MIN 10cm, DE CANTO REDONDEADOS
8. TAMANO DE LAS UNIDADES: 2x1x1 O 2x1x.5
9. SISTEMA DE TRABA DE ELEMENTOS: S/2
10. POROSIDAD Y PESO: 35%, 1.7 Ton/m3
11. TAMANODE LOS CANTOS JUNTO A LAS MALLAS DEBE SER ALMENOS 1.5 VECES LA SEPARACION ENTRE ALAMBRES
12. EL CIMIENTO DEL MURO DEBE SER DE .50m

A. CUADRO GENERAL DE AREAS PARA URB.

AREA	M2	%
1. AREA BRUTA	16.872.86	100
2. AREAS DE RESERVA POR AFEC.		
2.1. A. RESERVA PLAN VIAL ARTERIAL		
2.2 A. RESERVA E.E.E.B.		
2.3. A. RESERVA E.A.A.B.		
3. AREA NETA URBANIZABLE	16.872,86	100.00
4. TOTAL AREA CESIONES	9.869.11	58.49
4.1. AREA CESION VIAS LOCALES	5.952.05	35.28
4.1.1. A. VIAS LOCALES VEHICULARES	3.760.13	22.29
4.1.2. A. VIAS LOCALES PEATONALES	2.191.92	13.00
4.2. AREA CESION TIPO A	3.479.12	20.62
4.2.1. CESION TIPO B	437.94	2.60
4.2.2. CONTROL AMBIENTAL VALIDO COMO C.T.A.		
4.2.3. CONTROL AMBIENTAL ADICIONAL		
6. AREA UTIL	7.003.79	41.51

B. CUADRO GENERAL POR MANZANAS

MANZANA	MOJONES	M2
A	1 – 2 – 3 – 32T – 1	569.08
B	4 – 5 – 6 – 7 – 4	505.31
B'	8 – 9 – 10 – 11 – 8	403.66
C	15 – 16 – 17 – 18 – 15	880.00
D	84 – 84' – 16'– 12 – 84	721.72
D'	14 – 13 – 22' – 19'– 14	358.50
E	19 – 20 – 21 – 22 – 19	960.00
F	23 – 24 – 25 – 26 – 23	1.440.00
G	27 – 28 – 29 – 30 – 27	499.20
G'	31 – 32 – 33 – 34 – 31	499.20
LOTE 1	50 – 46 – 24 – 23 – 50	167.12

C. CUADRO DE MOJONES Y CESION DE ZONAS

TIPO DE CESION	MOJONES	M2
A	38–38'–18'–18–17'–41'–50–23–26–41–3A–39–11'–11–8–39'–8'–38 84A–37–36–35–84A	3.479.12
B	28 – 31 – 34 – 29 – 28 20 – 44 – 43 – 21 – 20 14 – 14' – 13' – 13 – 14 30 – 29 – 34 – 33 – 48 – 30	437.94
VIV 1	3–2–1–35–36–37–37T–12–12'–15–18–18'–38'–8'–39'–8–6–5–4–7–9 –10–3	2011.75
VIV 2	42 –42' –103A –103 –101 –23T –33 –32 –31 –28 –27 –45 –42	1508.38
VIV 3	9 – 7 – 6 – 8 – 9	240.00
VIP 1	15–12'–16'–22'–13–13'–44–20–19–16–15	856.16
VIP 2	17'–17–22–21–43–42–45–46–50–41'–17'	458.38
VIP 3	16 – 19 – 22 – 17 – 16	140.76
VIP 4	46 – 45 – 27 – 30 – 48 – 25 – 47 – 46	588.73
VIP 5	84' – 19 – '22' – 16' – 84'	60.03
VIP 6	14' –96 –42' –42 –43 –44 –13' –14'	87.85

OBSERVACIONES CURADURIA URBANA N° 1

MIRADOR DE SAN MARCOS

ALCALDIA LOCAL
CIUDAD BOLIVAR

C.D.P. CONSTRUCCIONES PROYECTOS Y DISEÑOS LTDA.

PROPIETARIO: C.D.P. CONSTRUCCIONES PROYECTOS Y DISEÑOS LTDA.

ARQUITECTO: ALBERTO MORALES TP.25202417263 CND

PARQUE CESION TIPO A

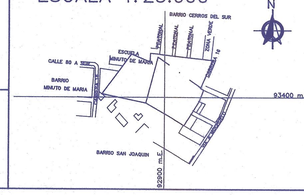
ESCALA 1 : 250

PLANCHA No. 1

DE: 1

LOCALIZACION

ESCALA 1: 25.000



ANTECEDENTES

TIPO DE CONSULTA	REF. No.	FECHA	MEMO No.	FECHA
1– CONSULTA PREVIA				
2– PLANO TOPOGRAFICO				
3– ESQUEMA BASICO				
4– PROYECTO GENERAL				
5– RESOLUCION				
6– MODIFICACION				
7– REVALIDACION				
8– PLANO DEFINITIVO				
9– RECIBO OBRAS DE URBANISMO				
10– CESION ANTE PERSONERIA				

ACEPTACION
CURADURIA URBANA N. 1

DIVISION PLAN VIAL D.A.P.D. XXXX

DIVISION DE CARTOGRAFIA D.A.P.D. XXXX

ARQUITECTO XXXX

CURADOR URBANO N. 1 XXXX

CURADURIA URBANA N. 1
Jaime Rodriguez Azuero

NUMERO DE ARCHIVO