ESTUDIO DE RIESGOS POR FENÓMENOS DE REMOCIÓN EN MASA, EVALUACIÓN DE ALTERNATIVAS DE MITIGACIÓN Y DISEÑOS DETALLADOS DE LAS MEDIDAS RECOMENDADAS EN EL BARRIO MIRADOR DEL NORTE, EL CODITO, VILLA NIDIA, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE USAQUEN, EN BOGOTA D.C.

INFORME SOCIAL FINAL
VILLA NIDIA
CONSORCIO GIA-GEOCING
(Conformado por GEOCING LIMITADA Y GIA LIMITADA)

CONSULTORÍA

CONTRATO: No. 226 de 2006

FONDO PARA PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS - FOPAE

BOGOTA NOVIEMBRE 2006

CONTENIDO

1 Diagnóstico Socioeconómico y Cultural del área de Influencia 5
1.1 Objetivos 5
1.2 Antecedentes Históricos 5
1.3 Ubicación Geográfica 7
1.3.1 Localidad Usaquén 8
1.3.2 Población 9
1.3.3 Proyección Demográfica 9
1.4 Servicios Básicos 10
1.4.1 Salud 10
1.4.1.1 Equipamientos colectivos de salud 10
1.4.1.2 Mortalidad general 12
1.4.2 Educación 13
1.4.2.1 Establecimientos Educativas Distritales Usaquén a Julio de 2004 14
1.4.2.2 Cobertura de Atención. 15
1.4.2.3 Cobertura y Oferta Educativa 16
1.4.2.4 Docentes. 17
1.4.2.5 Alfabetismo 17
1.4.3 Servicios públicos 18
1.4.3.1 Disponibilidad de servicios públicos 18
1.4.3.2 Acueducto 19
1.4.3.3 Alcantarillado 20
1.4.3.4 Residuos sólidos y disposición de basuras 21
1.4.3.5 Energía eléctrica 21
1.4.3.6 Gas domiciliario 21
1.4.3.7 Comunicaciones 22
1.4.3.8 Estado de la malla vial 23
1.4.3.9 Sistema de transporte 23
1.4.3.10 Rutas del Sistema TransMilenio 24
2 Situación Socioeconómica 25
2.1 Usos del suelo 25
2.2 Principales actividades económicas 25
2.2.1 Estratificación socioeconómica 27
2.3 Necesidades Básicas Insatisfechas (NBI). 29
2.4 Índice Global de Calidad de Vida 29
2.4.1 Encuesta de Calidad de Vida 2003 29
3 Unidades de Planeación Zonal. UPZ 31
3.1 La UPZ Paseo de los Libertadores 34
3.2 La UPZ Verbenal 34
3.3 La UPZ de La Uribe 34
3.4 La UPZ San Cristóbal Norte 34
3.5 La UPZ Toberín 34
3.6 La UPZ Los Cedros 35
3.7 La UPZ Usaquén 35
3.8 La UPZ Country Club 35
3.9 La UPZ Santa Bárbara 35
3.10 Barrios 37
4 Medio Socioeconómico y Cultural Área de Influencia Directa 38
4.1 Antecedentes Históricos 38

4.2 Propietarios de predios 39
4.3 Caracterización de la Población del área de Influencia directa 40
4.4 Servicios Básicos 42
4.4.1 Salud: 42
4.4.2 Educación 42
4.4.3 Servicios Públicos 42
4.4.3.1 Acueducto y Alcantarillado 42
4.4.3.2 Recolección de Basuras 43
4.4.3.3 Energía 43
4.4.3.4 Comunicaciones 43
4.4.3.5 Transporte 43
4.4.3.6 Aspectos Religiosos 44
4.4.3.7 Oportunidades de Trabajo 44
4.4.3.8 Recreación 44
4.4.3.9 Infraestructura 44
4.4.3.10 Seguridad 44
4.4.3.11 Participación Comunitaria 45
4.5 Propuesta de Reasentamiento 45
5 Obras a construir 46
6 Recomendaciones 47

CONTENIDO DE TABLAS

Tabla 1 Proyecciones de Población para Usaquén y Bogotá 9
Tabla 2 Instituciones prestadoras de servicios de salud pública y privada por UPZ 10
Tabla 3 Establecimientos Educativos Usaquén 2001 – 2003 14
Tabla 4 Establecimientos Educativos Distritales Usaquén Año 2004 14
Tabla 5 Docentes por Nivel Educativo y Jornada Sector Oficial, Año 2000 17
Tabla 6 Población ocupada por actividad 26
Tabla 7 Estado y Condición de la Población 27
Tabla 8 Estratificación de Unidades de Planeamiento Zonal, Año 2003 28
Tabla 9 Hogares Pobres y en Indigencia 29
Tabla 10 Personas Pobres y en Indigencia 29
Tabla 11 UPZ USAQUÉN 2002 32
Tabla 12 Población por Grupos Etáreos por UPZ, Año 2003 36
Tabla 13 Barrios legalizados por UPZ 37
Tabla 14 Numero de habitantes en la zona de estudio. 40
Tabla 15 Predios a Incluir en el Programa de Reasentamiento 46

CONTENIDO DE FIGURAS

Figura 1.Ubicación localidad Usaquén. 8
Figura 2. Estado nutricional Grupos vulnerables. 12
Figura 3. Alfabetismo localidad Usaquén. 18
Figura 4. Viviendas particulares ocupadas por disponibilidad Servicios públicos, 1993 19
Figura 5. Servicio de telefonía publica. 22

Figura 6. Mapa general de las rutas de TransMilenio..... 24
Figura 7. ESTRATIFICACIÓN..... 30
Figura 8. CLASIFICACIÓN DE LAS UPZ SEGÚN DAPD LOCALIDAD DE USAQUÉN ... 33
Figura 9. Porcentaje de habitantes en las zonas de estudio. 40
Figura 10.Porcentaje según el número de pisos. 41
Figura 11.Topología de las viviendas. 41

1 Diagnóstico Socioeconómico y Cultural del área de Influencia

La caracterización del componente socioeconómico y cultural del área de influencia se obtuvo a partir de información secundaria recolectada en la localidad de Usaquén, entidades del sector Distrital, de organizaciones comunitarias, investigaciones y de fuentes primarias obtenidas con grupos de la comunidad.

1.1 Objetivos

- General. Presentar estudios y diseños de mitigación del riesgo en el barrio Villa Nidia, de la localidad de Usaquén.
- Específicos: Elaborar diagnóstico socioeconómico y cultural del área de influencia del proyecto.
- Desarrollar los lineamientos para la ejecución de componentes sociales
- Plan de acción para garantizar la sostenibilidad del proyecto

1.2 Antecedentes Históricos

La localidad de Usaquén fue un poblado indígena independiente de la ciudad se caracterizó por tener un gran flujo de viajeros que se movilizaban entre el antiguo pueblo de Usaquén y el nororiente del país. Su nombre está vinculado con la historia de esa raza de nativos chibchas, que era la más civilizada y numerosa de las que habitaron el territorio colombiano.

Existen muchas leyendas con relación al nombre Usaquén, historiadores y personas nativas y viejas de la actual localidad, tienen entre muchas esta: que se le denominaba "tierra del sol", derivado de Usaque, señor de caciques y dependiente del zipa, se remonta también a una práctica religiosa chibcha, de inaudita crueldad, llevada a cabo por sus sacerdotes o zaques cuando se iba a construir una mansión señorial para su cacique o señor, cuentan las leyendas que los indios, una vez abiertas las fosas en donde se había de enterrar los maderos o palos que sostendrían la nueva casa cacical, metían dentro de cada uno de estos hoyos una niña impúber, hermosa y ataviada con sus mejores galas, debía pertenecer a una familia notable de la tribu. Luego los sacerdotes, dejaban caer de un golpe sobre cada una de aquellas cabezas inocentes el madero o palo que trituraba los huesos y hacía de la carne una masa uniforme, penetrando en el hoyo; estas víctimas eran pisadas con tierra, consumando así el sacrificio humano. Existía la creencia de que la fortaleza y buena suerte de la edificación y sus moradores consistía en estar cimentada sobre carne y sangre humana, esta costumbre era propia de linajudos

caciques, quienes gozaban del privilegio de vivir en mansiones cuyos mástiles de sostén guardaban bajo sus bases el cuerpo virginal de víctimas. A esta última se le llamaba Usaque, que etimológicamente, según la lengua chibcha, quiere decir: usa, "debajo" y que, "palo o madero", cuyos significados unidos daría "debajo del palo".

Se dice además que proviene del vocablo chibcha Usaquyn., que quiere decir donde se hizo lodo o cenagal, también, que su nombre proviene de Usacá, hija de Tisquesusa, y a quien Fray Domingo de las Casas casó con el capitán español Juan María Cortés y quien recibió como dote todas las tierras de Usaquén.

En la época de la Colonia, la región de Usaquén abarcaba La Calera, Chía y Guasca, constituyéndose en paso obligado de los viajeros hacia Tunja.

En 1539, los españoles dieron comienzo a la construcción de la población de Usaquén, conocida en ese entonces como Santa Bárbara de Usaquén. Las casas o bohíos que formaban la sede del cacicazgo ocupaban la región occidental de la población actual, a un kilómetro hacia la sabana en plena planicie. Usaquén fue dada bajo encomienda a diferentes conquistadores y asiento de haciendas famosas de la sabana como Santa Ana, Santa Bárbara y El Cedro, hoy convertidas en importantes urbanizaciones y centros comerciales

Usaquén fue el mayor proveedor de arena y piedra de la ciudad. Con estos materiales se sentaron las bases del Capitolio Nacional y del antiguo Palacio de la Justicia, desaparecido en El Bogotazo, el 9 de abril de 1948. También fue el núcleo de una importante actividad artesanal en la talla de madera así como en los tejidos; en el taller Huatay, de Raquel Vivas, se tejieron los acabados que sirvieron para cubrir el interior de la nave espacial Apolo.

El 17 de diciembre de 1954, con la creación del Distrito Especial de Bogotá, se anexaron a Bogotá seis municipios circunvecinos, entre ellos Usaquén. La localidad de Usaquén fue creada mediante el Acuerdo 26 de 1972, que creó 16 Alcaldías Menores del Distrito Especial de Bogotá con lo cual pasó a integrar, con otros barrios circunvecinos la Alcaldía Menor del mismo nombre, administrada por el alcalde menor, correspondiéndole como nomenclatura el número 1, siendo ratificada mediante el Acuerdo 8 de 1977. Posteriormente, la Constitución de 1991 le dio a Bogotá el carácter de Distrito Capital; en 1992 la Ley reglamentó las funciones de las Juntas Administradoras Locales, de los Fondos de Desarrollo Local y de los alcaldes locales.

Por medio de los acuerdos 2 y 6 de1992, el Concejo Distrital definió el número, la jurisdicción y las competencias de las Juntas Administradoras Locales (JAL). Bajo esta normativa, se constituyó la localidad de Usaquén, conservando sus límites y nomenclatura, administrada por el alcalde local y la Junta Administradora Local, con un total de 11 ediles. Finalmente, el Decreto-Ley 1421 determinó el régimen

político, administrativo y fiscal bajo el cual operan hasta hoy las localidades del Distrito.

La localidad ha venido presentando un notable crecimiento demográfico, proveniente tanto de población nativa de otras regiones del país como de otras zonas de la ciudad. Relacionados con esta situación, se evidencian dos fenómenos: el asentamiento de una importante franja de población en viviendas no legalizadas, correspondientes a los estratos socioeconómicos bajos, ubicadas en especial en la zona de los cerros; y el incremento de las viviendas tipo apartamento, que han sido construidos en lotes antes no ocupados o que han sustituido las antiguas casas.

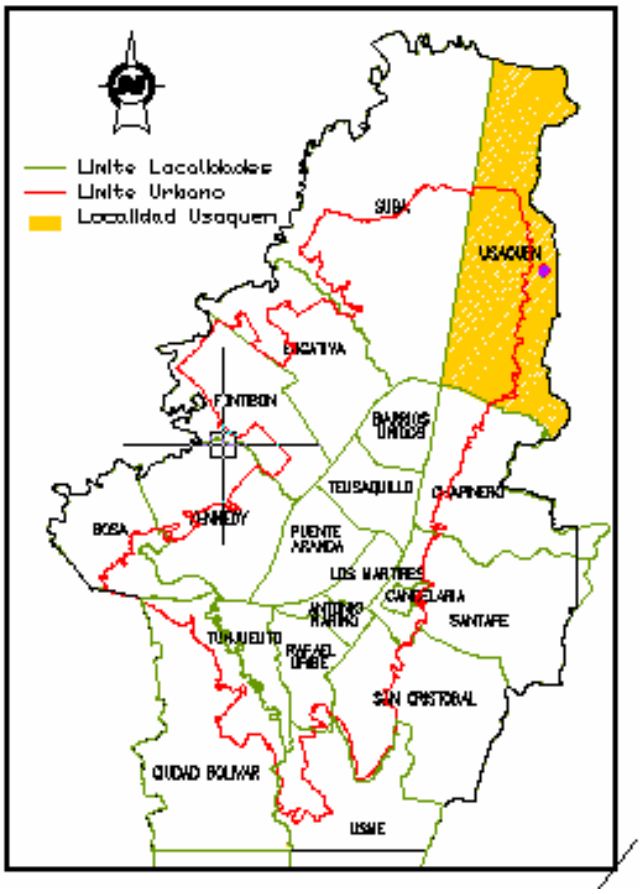
Simultáneamente, se ha venido desarrollando una importante infraestructura vial que cruza la localidad en toda su extensión y comunica a la capital con el nororiente del país. Por su parte, algunos sectores que históricamente se caracterizaron por su función residencial se han constituido en zonas comerciales.

1.3 Ubicación Geográfica

La localidad de Usaquén limita: por el norte con la población de Chía, por el oriente con el municipio de la Calera, por el sur con la Calle 100 y por el occidente con la Autopista Norte y se encuentra localizada en el extremo norte de la ciudad. Usaquén tiene una extensión total de 6.538,32 hectáreas (ha), de las cuales 3.521,66 ha se clasifican en suelo urbano, 289,74 ha en suelo de expansión y 2.719,92 ha se clasifican como áreas protegidas en suelo rural, lo que equivale al 41,6% del total de la superficie de la localidad. Usaquén es la quinta localidad con mayor extensión del distrito

1.3.1 Localidad Usaquén

Figura 1.Ubicación localidad Usaquén.



Por medio del decreto legislativo 3840 de 1954 de desarrolló el precepto constitucional de organizar a Bogotá como Distrito Especial dando facultades al Alcalde Mayor para designar alcaldes menores en las zonas del territorio Distrital que considere conveniente.

Mediante acuerdo 11 de 17 de Diciembre, se conforma el Distrito Especial de Bogotá, anexando seis municipios vecinos, Usaquén, Suba, Engativa, Usme. Fontibón y Bosa creándose como alcaldías menores, en el año 1977 y mediante acuerdo 8, el concejo divide a Bogotá en 19 alcaldías menores, adscritas a la Secretaria de Gobierno. Mediante el artículo 318 de la Constitución Política de Colombia las 19 alcaldías menores pasan a ser alcaldías locales y agregando la alcaldía local de San Juan del Sumapaz.

Posteriormente, la Constitución de 1991 le dio a Bogotá el carácter de Distrito Capital; fue en 1992 que la Ley reglamentó las funciones de las Juntas Administradoras Locales, de los Fondos de Desarrollo Local y de los alcaldes locales.

El acuerdo 2 y 6 de1992, definió el número, la jurisdicción y las competencias de las Juntas Administradoras Locales (JAL). Bajo esta normativa, se constituyó la localidad de Usaquén, conservando sus límites y nomenclatura, administrada por el alcalde local y la Junta Administradora Local, con un total de 11 ediles. Finalmente, el Decreto-Ley 1421 determinó el régimen político, administrativo y fiscal bajo el cual operan hasta hoy las localidades del Distrito.

1.3.2 Población

La población estimada en la localidad para el año 2002 fue 439.341 habitantes, que representaban el 6,6% de la población total de la ciudad y la ubica como la séptima localidad con mayor población del Distrito. Usaquén es la quinta localidad con menor densidad poblacional del Distrito, con 147 hab/ha, cifra inferior al promedio distrital (195 hab/ha).

La composición de la población residente en la localidad, clasificada según la edad, muestra que el 27,5% de personas son menores de 15 años y el 4,9% es mayor de 64 años. La fuerza de trabajo está representada por 339.455 personas, que corresponden al 77,2% de la población local, y la clasificación según el sexo dio como resultado que el 46,8% de los residentes son hombres y el 53,2% son mujeres

1.3.3 Proyección Demográfica

Para el año 2005, la localidad tendría alrededor de 468.489 y para el 2010 superaría el medio millón de habitantes (que correspondería al 6.59 %). Estas proyecciones muestran una tendencia a la disminución porcentual de la tasa de crecimiento anual que pasó de 5.10% en el período 1993-1997, a 2.84% en el período 1997-2000, a 2.14% entre el 2000-2005, y a 1.50% entre el 2005 y el 2010.

Tabla 1 Proyecciones de Población para Usaquén y Bogotá

LOCALIDAD	1993[3]	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2005	2010
USAQUÉN	348.852	387.277	397.926	409.259	421.320	429.625	439.341	468.489	504.756
TOTAL LOCALIDADES	5.440.401	5.917.448	6.049.013	6.201.815	6.378.928	6.495.873	6.635.960	7.056.219	7.640.999

FUENTE: Departamento Distrital de Planeación. Bogotá 2002

La localidad muestra un ritmo de crecimiento poblacional inferior al de la ciudad, que se corresponde con las disposiciones del Plan de Ordenamiento Territorial que regula el uso del suelo en las UPZ, y controla la oferta de terrenos para la construcción de vivienda multifamiliares como unifamiliares.

1.4 Servicios Básicos

1.4.1 Salud

1.4.1.1 Equipamientos colectivos de salud

Los equipamientos de salud están constituidos por el conjunto de instituciones públicas, privadas y mixtas de la seguridad social en salud, que tienen como objetivo principal administrar, suministrar y prestar servicios integrales de salud, de tercero, segundo y primer nivel de atención a la comunidad a través de: intervenciones de aseguramiento; promoción; prevención, diagnóstico, tratamiento y rehabilitación de las enfermedades; además, ejercer control a los factores de riesgo en los diferentes niveles de atención a las personas y al medio ambiente

Usaquén cuenta con nueve instituciones públicas prestadoras de servicios de salud (IPS) de primer nivel de atención, adscritas a la Secretaría de Salud, de las cuales seis son Unidades Primarias de Atención en salud (Upas), una Unidad Básica de Atención en salud (UBA), y un Centro de Atención Médica Inmediata (CAMI). Los centros asistenciales adscritos a la Red Pública Distrital de Salud más importantes de la localidad son el hospital de Usaquén de primer nivel y el hospital Simón Bolívar de tercer nivel, el cual posee 25 consultorios, 21 de atención ambulatoria y cuatro de urgencias; además cinco salas de cirugía, 3 de partos y una sala de quemados.

El Hospital Simón Bolívar tiene el de mayor número de camas de hospitalización en la ciudad con 329, posee una sala de quemados que es la única que existe en la red de salud del distrito.

Tabla 2 Instituciones prestadoras de servicios de salud pública y privada por UPZ

UPZ	UPAS	UBAS	CAMIS	HOSP NIV I	HOSP NIV II	IPS PRIVADAS
Paseo de los Libertadores						
Verbenal	**2**		**1**			**16**
La Uribe					**1**	**4**
San Cristóbal Norte	**2**					**32**
Toberín	**1**	**1**				**34**
Los Cedros						**105**

UPZ	UPAS	UBAS	CAMIS	HOSP NIV I	HOSP NIV II	IPS PRIVADAS
Usaquén	**1**			**1**		**642**
Country Club						**366**
Santa Bárbara						**816**
TOTAL	**6**	**1**	**1**	**1**	**1**	**2019**

Fuente: SDS y DAPD, Subdirección de Desarrollo Social. Bogotá, D.C.

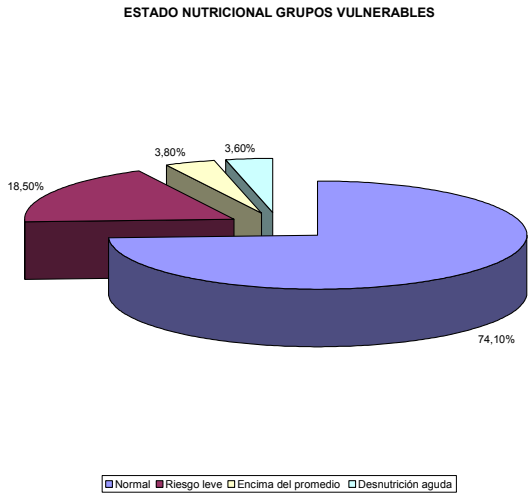
La localidad cuenta con 2.019 instituciones privadas prestadoras de servicios de salud, tales como: laboratorios, consultorios médicos y odontológicos y centros de salud, esta es una cifra alta dentro del Distrito, se relaciona con el número de equipamientos por cada 1.000 habitantes, es el cuarto más alto de la ciudad.

Las instituciones privadas de mayor importancia en la localidad se caracterizan por su excelente servicio y acogida entre los habitantes de la ciudad, entre ellas tenemos: Fundación Cardioinfantil, Clínica Santa Fe, Clínica Reina Sofía y Clínica El Bosque.

Los datos de desnutrición aguda de la localidad tienen una incidencia levemente superior al promedio distrital en 1998 y 1999, en el 2000 el promedio es igual al 5,2% y a partir de este año muestra valores inferiores al promedio, llegando a su punto más bajo en 2002 cuando es de 3,3%, cifra muy cercana a la mitad del promedio presentado por el Distrito, durante el 2002 la localidad se ubicó en el tercer puesto entre las localidades con menor incidencia de este tipo de desnutrición, después de Teusaquillo y La Candelaria.

El DABS, realizó un análisis por Centro Operativo Local para el primer y segundo semestre de 2002, en el COL de Usaquén se encontró el siguiente estado nutricional por grupos vulnerables. Se realizó evaluación nutricional a 1.229 niños y niñas atendidos en el proyecto, encontró que el porcentaje de normalidad está por debajo del promedio de las localidades, ya que la localidad presenta un 74,1% de normalidad frente al 80% del promedio de todas las localidades. Los porcentajes de malnutrición se ubican por encima del promedio, así: un 18,5% de riesgo leve, 3,8 puntos porcentuales por encima del promedio general que fue de 14,7% y un 3,6% presenta desnutrición aguda frente al 3,0% del promedio general.

Figura 2. Estado nutricional Grupos vulnerables.



En el periodo comprendido entre 1998 y 2001 Usaquén mostró cifras de desnutrición crónica superiores a las presentadas por el Distrito y sólo hasta 2002 logró reducir esta tasa a un nivel cercano al promedio distrital.

1.4.1.2 Mortalidad general

Según datos suministrados por la Secretaria Distrital de Salud, la tasa bruta de mortalidad general durante el 2001 registrada en Usaquén (33,2 muertes/10.000 hab.) es inferior a la tasa promedio del Distrito (44,2 muertes/ 10.000 hab.), la principal causa de mortalidad en la localidad son las enfermedades isquémicas del corazón, que causan el 15,4% del total de muertes registradas y presentan una tasa de 5,12 muertes/10.000 hab., levemente inferior a la tasa de 5,2 muertes/10.000 hab registrada en el Distrito. La segunda causa de mortalidad que se registra en la localidad son las enfermedades cerebro vasculares, a las que se atribuyen el 7,5% del total de muertes locales y presentan una tasa de 2,5 muertes/10.000 hab., inferior a la registrada en el Distrito (3,4muertes/10.000 hab.). En tercer lugar están otras, enfermedades del corazón, que registran una tasa inferior a la tasa promedio distrital, le siguen, en orden de importancia, las enfermedades crónicas de las vías respiratorias y enfermedades del sistema digestivo que registran tasas inferiores al promedio del Distrito.

Las agresiones son la sexta causa de mortalidad en la localidad, representan un 4,1% del total de muertes, y su tasa es menos de la mitad de la tasa promedio distrital.

Al examinar las causas de mortalidad para grupos de edades comprendidas entre 15 y 44 años, se observa que la principal causa son las agresiones, con el 25,0% dentro del total y una tasa de 2,25 muertes/10.000 hab., inferior a la tasa promedio

distrital (5,3 muertes/10.000 hab.). En orden de importancia, le siguen los accidentes de transito, que presenta una tasa inferior a la distrital, todas las demás causas externas, la enfermedad por VIH, con el 5,6% y una tasa de 0,51 muertes por habitante, que es cerca de la mitad de la tasa distrital.

1.4.2 Educación

Según información de la Secretaría de Educación Distrital. SED, la localidad de Usaquén para el año 2001 contaba con 29 colegios oficiales, 28 administrados por la SED, 1 en concesión y 236 colegios no oficiales, concentrando el 7,3% de las instituciones educativas del Distrito. Para el año 2002 se contaba con 13 instituciones oficiales, 12 administradas por la SED, 1 en concesión y 237 no oficiales, concentrando así el 8,2% de las instituciones educativas del Distrito. En el 2003, el número de establecimientos educativos oficiales permaneció constante, pero los colegios no oficiales se en 34, quedando un número de 203, quedando entonces en 7,4% la participación en el total de establecimientos educativos del Distrito.

Tabla 3 Establecimientos Educativos Usaquén 2001 – 2003

	2001			2002			2003		
TIPO DE ESTABLECIMIENTO	**Distrito**	**Usaquén**	**%**	**Distrito**	**Usaquén**	**%**	**Distrito**	**Usaquén**	**%**
A. Establecimientos Oficiales	688	29	4.22	385	13	3.38	386	13	3.37
Administrados por la SED	666	28	4.20	363	12	3.31	363	12	3.31
Administrados en Concesión	22	1	4.55	22	1	4.55	23	1	4.35
B. Establecimientos No Oficiales	2924	236	8.07	2648	237	8.95	2549	203	7.96
TOTAL	3612	265	7.34	3033	250	8.24	2935	216	7.36

FUENTE: Secretaría de Educación Distrital. Bogotá D.C.

1.4.2.1 Establecimientos Educativas Distritales Usaquén a Julio de 2004

Por información suministrada por el CADEL de la localidad, a julio de 2004, existían la l 11 Instituciones Educativas Públicas, con 26 sedes y 256 establecimientos privados que funcionaban en los calendarios A y B, en la tabla siguiente se pueden observar los establecimientos públicos, sus diferentes sedes, nombres, direcciones y barrios

Tabla 4 Establecimientos Educativos Distritales Usaquén Año 2004

INSTITUCION EDUCATIVA	NOMBRES POR SEDE	DIRECCION	BARRIO
INST EDUC DIST AQUILEO PARRA	AQUILEO PARRA	Cr. 36B No.187-71	EL VERBENAL
	SAN ANTONIO NTE	Cr. 34 No.187-59	SAN ANTONIO NORTE II
INST EDUC DIST AGUSTIN FERNANDEZ	AGUSTIN FERNANDEZ	Cr. 7 No.155-20	BARRANCAS
	SAN BERNARDO	Cr. 7B No.163-19	CERRO NORTE
	STA CECILIA ALTA	Tr. 6 No.162C-80	STA CECILIA ALTA
INST EDUC DIST TOBERIN	TOBERIN	Calle 166 No. 34-11	TOBERIN
	BABILONIA	Calle 163A No. 34-90	BABILONIA
	ORQUIDEAS	Cr. 30 No.164ª 75	ORQUIDEAS
INST EDUC DIST DE USAQUEN	USAQUEN	Tr.12 A Calle 129	BELLA SUIZA
	CEDRITOS	Av. 9 No.146-40	CEDRITOS
INST EDUC DIST UNION COLOMBIA	UNION COLOMBIA	Cr..29 No.182 A 45	SAN ANTONIO NORTE II
	SANTA CLAUDIA	Calle 189 No.7-05	LIJACA

INSTITUCION EDUCATIVA	NOMBRES POR SEDE	DIRECCION	BARRIO
INST EDUC DIST CRISTOBAL COLON	CISTOBAL COLON	Calle 165 No.18-03	SAN CRISTOBAL NORTE
	STA CECILIA BAJA	Cr. 5 No.164-46	SANTA CECILIA BAJA
	SORATAMA	Calle.166B BIS No.9-28	SORATAMA
INST EDUC DIST GENERAL SANTANDER	GENERAL SANTANDER	Calle.119-No.6-56	USAQUEN
	LOURDES	Calle 102 No.7-37	EL PEDREGAL
IED TORCA	TORCA	Cr. 7 Calle 12	TORCA
IED FRIEDRICH NAUMANN	FRIEDRICH NAUMANN	Av. 7 No. 171-80	LA CITA
	EL CODITO	Cr. 7 No. 177-96	EL CODITO
IED NUEVO HORIZONTE	NUEVO HORIZONTE	Cr. 27ª No. 189B 30	BUENAVISTA
	HORIZONTE	Cr.24ESTE No.186B04	HORIZONTES
	BUENAVISTA	Calle 190 No.26-51 BIS	BUENAVISTA
IED DIVINO MAESTRO	NAL. PILOTO BAVARIA	Calle 163 A No.19A21	SAN CRISTOBAL NORTE
	DIVINO MAESTRO	Calle 164 No.16-08	SAN CRISTOBAL NORTE
	SAN CRISTOBAL NORTE	Cr 16 No.163ª 56	SAN CRISTOBAL NORTE

FUENTE: CADEL Usaquén. 2004

1.4.2.2 Cobertura de Atención.

Para finales del año 2003 la cobertura de atención de los colegios oficiales ascendía a 27.842 estudiantes, a esto se le suman 1.017 alumnos del colegio don Bosco y 2.233 de algunos colegios privados en concesión, para un gran total de 31.082 estudiantes escolarizados. De este total de alumnos atendidos por el sector oficial, 3.240 se encontraban en la jornada completa, 13.515 en la mañana, 12.931 en la tarde y 1.406 en la jornada nocturna.

Según el grado de escolaridad se clasifican de la siguiente manera:

- Preescolar 2.117
- Básica Primaria 13.988
- Básica secundaria 10.117
- Media Vocacional 3.356

1.4.2.3 Cobertura y Oferta Educativa

Los cupos en la localidad de Usaquén en matriculas durante el periodo 1998 – 2003 fue superior al promedio del Distrito, tuvo un crecimiento de 43.0%, pasando de 21.282 a 30.440 cupos, en tanto que en el Distrito el crecimiento fue únicamente del 36.8%, pasando de 629.238 a 860.859. De esta forma, la participación de la matrícula oficial en la localidad sobre el total de las matrículas del Distrito fue de 3,4% en 1998 y de 3,5 en 2003

De acuerdo con la SED, la necesidad de cupos en Usaquén ha sido atendida mediante el mejor uso de la capacidad actual del sistema educativo, la construcción del Centro Educativo Distrital Don Bosco III, para ser administrado mediante contrato de concesión educativa, y subsidios a través de convenios con instituciones privadas

Existe una notable diferencia entre el número de instituciones públicas y privadas que imparten educación primaria y secundaria. Las primeras ascienden a 26 y se orientan a prestar el servicio educativo a la población de bajos recursos económicos. La oferta privada está constituida por 256 planteles que cubren especialmente a los estratos más altos.

En educación preescolar, la localidad dispone de 68 jardines infantiles de carácter privado. Adicionalmente, a través del Departamento Administrativo de Bienestar Social, hay dos jardines infantiles públicos.

Con el fin de subsanar los desfases entre la ubicación de la oferta y la demanda, en Usaquén se han asignado 25 rutas de transporte escolar intralocales para garantizar su acceso al servicio educativo, estas rutas benefician a 929 estudiantes, la oferta educativa oficial de la localidad de Usaquén atiende a 514 niños y jóvenes provenientes de la localidad de Suba mediante la asignación de 14 rutas de transporte escolar.

Con relación a la educación superior, la localidad de Usaquén cuenta con seis Universidades: La Militar Nueva Granada. La Salle, La Central, La San Buenaventura, La Escuela Colombiana de Rehabilitación y La Escuela Colombiana de Medicina.

1.4.2.4 Docentes.

Para el año 2000 la localidad contaba con un número de 715 docentes, de los cuales 257 prestaban sus servicios en la jornada de la mañana, 386 en la tarde y 72 en jornada completa.

Tabla 5 Docentes por Nivel Educativo y Jornada Sector Oficial, Año 2000

NIVEL	GRADO	DOCENTES			
		MAÑANA	TARDE	NOCHE	COMPLETA
Preescolar	0	32	26		5
Básica Primaria	1 a 5	225	137		27
Básica Secundaria y Media	6 a 11		223		40
TOTAL		257	386		72

FUENTE: CADEL, Usaquén 2004.

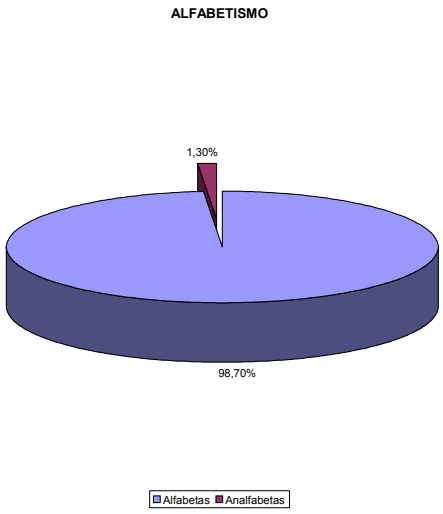
La calidad de la educación en las instituciones de Bogotá se mide por las pruebas que aplica la Secretaria de Educación en todas las instituciones tanto públicas como privadas, a partir del año 1998. En primaria son evaluados los grados tercero y quinto en lenguaje y matemática, en secundaria, los grados séptimo y noveno en lenguaje, matemática y ciencias naturales.

1.4.2.5 Alfabetismo

De acuerdo con los resultados preliminares de la Encuesta de Calidad de Vida 2003 para Bogotá y localidades urbanas realizada por el Dane y el DAPD, en la localidad de Usaquén se calculó una tasa de analfabetismo para personas de 15 años y más, del 1,3%, que es menor a la tasa de Bogotá en su conjunto, del 2,2%.

De esta forma la localidad de Usaquén, con un porcentaje de 98,7%, es la sexta localidad con mayor nivel de alfabetismo en el Distrito, después de las localidades de Teusaquillo, Los Mártires, Chapinero, Barrios Unidos y Antonio Nariño.

Figura 3. Alfabetismo localidad Usaquén.



1.4.3 Servicios públicos

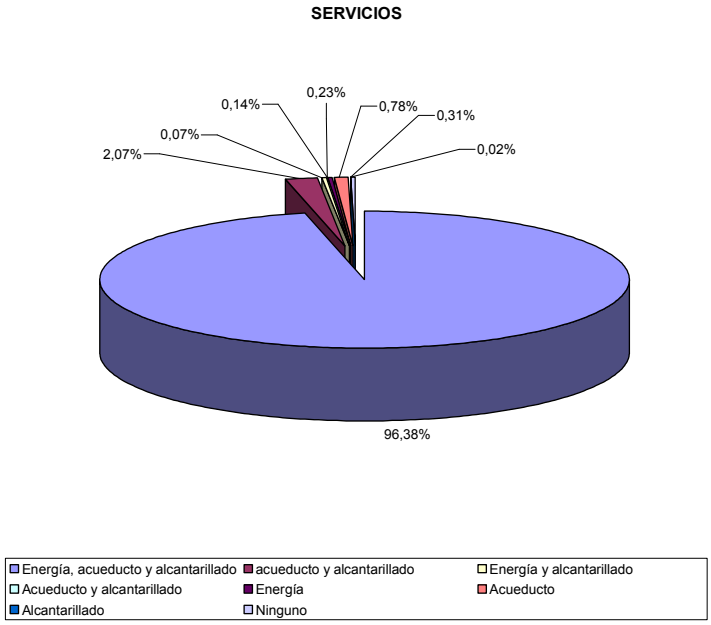
1.4.3.1 Disponibilidad de servicios públicos

Según el Dane, Usaquén es la segunda localidad del Distrito con la mayor cobertura en servicios públicos discriminados así: 96,4% de las viviendas particulares dispone de energía, gas domiciliario, acueducto y alcantarillado; 3,2% posee algunos de estos servicios (2.337 viviendas), y sólo 0,3% no cuenta con ninguno servicio-

En la localidad coexisten asentamientos de todos los estratos socioeconómicos (del 1 hasta el 6) los servicios públicos en los estratos 4, 5 y 6 son muy buenos, deficientes en los estratos 1 y 2 debido, entre otros factores, a la no legalización de algunos barrios.

Muchos de estos barrios se han formado a partir de la explotación minera, aumentando la demanda por servicios públicos a un ritmo que supera la capacidad de oferta; estos barrios se encuentran ubicados en los cerros, después de la calle 160 y en el kilómetro 5 vía La Calera.

Figura 4. Viviendas particulares ocupadas por disponibilidad Servicios públicos, 1993



Fuente: Dane. Dirección Técnica de Censos. Censo 1993.

1.4.3.2 Acueducto

Con el propósito de fortalecer la responsabilidad integral por el servicio en los aspectos que están más cercanos a la ciudadanía, se introdujo el concepto y la clasificación de las zonas operativas en el nuevo modelo empresarial desarrollado por la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá .EAAB, prestadora de los servicios de acueducto y alcantarillado en la ciudad. Según esta clasificación, Usaquén hace parte de la zona operativa, la cobertura del servicio de acueducto en la localidad para 2002 era de 99,8%, en viviendas legalizadas, cobertura superior al promedio distrital que es del orden de 98%.

El estado de cubrimiento y calidad en la prestación del servicio de agua potable se puede analizar dividiendo la localidad en dos sectores: el primero, correspondiente a los barrios de estrato bajo localizados sobre los cerros; y el segundo, a los asentamientos nuevos de estrato alto localizados sobre los cerros a partir de la calle 140.

El primer sector cobija barrios muy deprimidos, localizados sobre la cota de los 2.700

m.s.n.m., donde con el bombeo actual no alcanza la presión necesaria para poder suministrar agua potable, ya que no se dispone del caudal necesario para un suministro continuo o simplemente no existen las redes de distribución.

Los barrios de estrato socioeconómico bajo localizados al occidente de la carrera séptima, padecen de deficiencias en el servicio, debido a que se presta en forma discontinua y a presiones bajas.

El segundo sector, correspondiente a los barrios de estrato socioeconómico alto el suministro es óptimo. Estas son áreas sometidas a alta presión urbanizadora, con tendencia al crecimiento vertical que aumenta rápidamente la densidad de población y la demanda por el servicio.

Las nuevas urbanizaciones de estrato alto sobre los cerros, ubicadas a partir de la calle 150, se han construido a pesar de que la red de acueducto existente no suministra el caudal ni la presión necesaria, solucionando la situación por medio de grandes tanques de reserva, que garantizan el suministro continúo. Estas urbanizaciones ejercen alta presión sobre la E.A.A.B. para que se les mejore el suministro, lo que eliminaría las limitaciones actuales para la urbanización total de la zona.

Para mejorar el suministro, la E.A.A.B. dentro del programa Bogotá IV, tiene prevista la construcción de redes expresas para abastecer los sectores de Usaquén, Bosque Medina, El Pañuelito, Santa Cecilia, Soratama y los barrios de los sectores de la calle 147. Estas redes serán alimentadas por el sistema Wiessner - Santa Ana.

Además, para garantizar el abastecimiento por encima de la cota 2.620 m.s.n.m., el programa Bogotá V tiene contemplada la construcción del tanque El Pañuelito que incrementará el caudal suministrado a 11 m^3/seg. También se conducirá agua a los tanques de Usaquén, Santa Ana alta y El Pañuelito a través de la construcción de la red matriz para los barrios nororientales.

Se cuenta con una red de monitoreo con puntos fijos en las estaciones de bombeo de Soratama, Codito, Santa Cecilia, Cerro Norte y en los barrios Toberín, Cedritos, Delicia del Carmen, Torca, San Cristóbal, Santa Ana, Santa Bárbara, Verbenal y Serrezuela.

1.4.3.3 Alcantarillado

Para el año 1997 el sistema de alcantarillado era separado para pocos barrios pertenecientes a estrato alto (según la S.S.D.), correspondían en el momento a urbanizaciones construidas recientemente. Los demás barrios tenían un sistema

combinado, drenando las aguas lluvias superficialmente o manejando los caudales con pozos profundos o pozos sépticos.

El alcantarillado de la zona corresponde a las cuencas de Torca y El Salitre, los barrios con problemas, ubicados sobre los cerros, en su mayoría poseen alcantarillado de aguas negras, a excepción de La Floresta de la Sabana alta y baja, Chaparral y Serrezuela que cuentan con pozos sépticos y Cerro Norte que cuenta con un sistema combinado de alcantarillado de la E.A.A.B. y pozos profundos. En todos ellos las aguas lluvias se drenan superficialmente y para 2002 la E.A.A.B. reportó para la localidad una cobertura del servicio de 98,7%, porcentaje superior a la cobertura promedio del Distrito que es de 90,1%.

1.4.3.4 Residuos sólidos y disposición de basuras

Existe bajo grado de contaminación por residuos sólidos en las márgenes de las corrientes. No obstante, en La Cita, San Cristóbal y el Canal Callejas reciben residuos de basuras domésticas, de materiales de construcción y desperdicios de los talleres de mecánica.

La cobertura en cuanto a la disposición de basuras, se puede considerar como adecuada: 98% de las viviendas particulares de la localidad cuenta con servicio de recolección público o privado y sólo 2%, correspondiente a 1.294 viviendas, tiene otros sistemas de disposición de basuras (río o quebrada, patio, zanja o baldío y quema o entierro).

1.4.3.5 Energía eléctrica

La empresa Codensa S.A. ESP, encargada de la prestación del servicio de energía eléctrica en la localidad, reporta una cobertura del 100%, aunque se presentan algunas deficiencias en la prestación y cobertura del servicio en los desarrollos subnormales, especialmente en el alumbrado público

1.4.3.6 Gas domiciliario

Según datos de la encuesta sobre pobreza y calidad de vida realizada en Bogotá, el déficit del servicio de gas domiciliario asciende a 87% de los hogares de la localidad,

Desde el punto de vista de la condición de pobreza, existe notable diferencia en la falta de disponibilidad de este servicio entre los hogares no pobres y pobres: 90% y 66% respectivamente no cuentan con el servicio. Según la encuesta de vida realizada por el DANE en el 2003, el 53% de los hogares está conectado a la red pública de gas natural (76.612).

De acuerdo con información suministrada por profesionales del Plan de Atención Básica, existen más de 20 expendios de gas propano, ubicados en la primera zona sanitaria, en especial en los barrios Codito, Buenavista, Horizonte, Cerro Norte, San Cristóbal Norte y Barrancas.

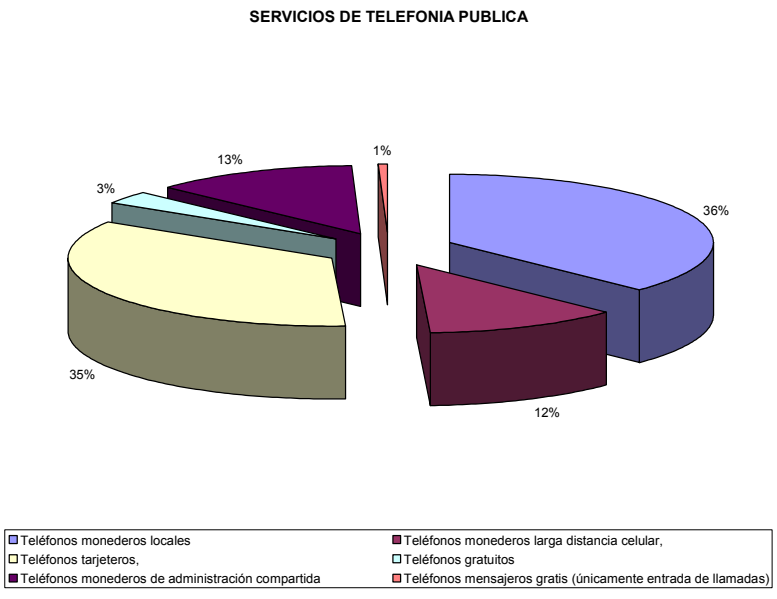
El porcentaje de hogares pobres con déficit se explica, debido a que el gas domiciliario remplaza el uso del cocinol y de la leña, combustibles que utilizan como fuente de energía para la preparación de sus alimentos.

1.4.3.7 Comunicaciones

En Usaquén hay un total de 185.431 líneas telefónicas instaladas por la Empresa de Teléfonos de Bogotá. ETB, lo que equivale al 9,1% del total de líneas instaladas en el Distrito, al comparar el número de líneas telefónicas instaladas por cada cien habitantes en las diferentes localidades del Distrito, Usaquén muestra un indicador de 42,2 líneas por cada 100 hab., la ubica en el séptimo lugar dentro de las localidades con mayor indicador del Distrito. El promedio distrital (30,78 líneas/100 hab.) es superado por el indicador local.

A partir de 1997, con la apertura del mercado telefónico a la competencia, entraron a disputar el mercado bogotano la ETB, las empresas Telecom-Capitel y luego la EPM-Bogotá, ampliando la oferta telefónica en la ciudad.

Figura 5. Servicio de telefonía publica.



A diciembre de 2002, en la localidad se encontraban 964 teléfonos públicos entre los que se contaban 360 teléfonos monederos locales (36%), 115 teléfonos

monederos larga distancia celular (12%), 335 teléfonos tarjeteros (35%), 27 teléfonos gratuitos (3%), 122 teléfonos monederos de administración compartida (13%) y 5 teléfonos mensajeros gratis (1%) (Únicamente entrada de llamadas).

1.4.3.8 Estado de la malla vial

La localidad de Usaquén cuenta con vías de alto, mediano y bajo tráfico, las de mayor tráfico también son vías principales de la ciudad, usadas por transporte privado y público.

Según Camacol, en la actualidad se están ejecutando $5.884.553.085 de los cuales 78,4%, corresponden a intervenciones de la malla vial, andenes y sardineles, y están previstas dentro de la actual vigencia obras por $6.241.521.057 de las cuales 54,87% están destinadas a malla vial local

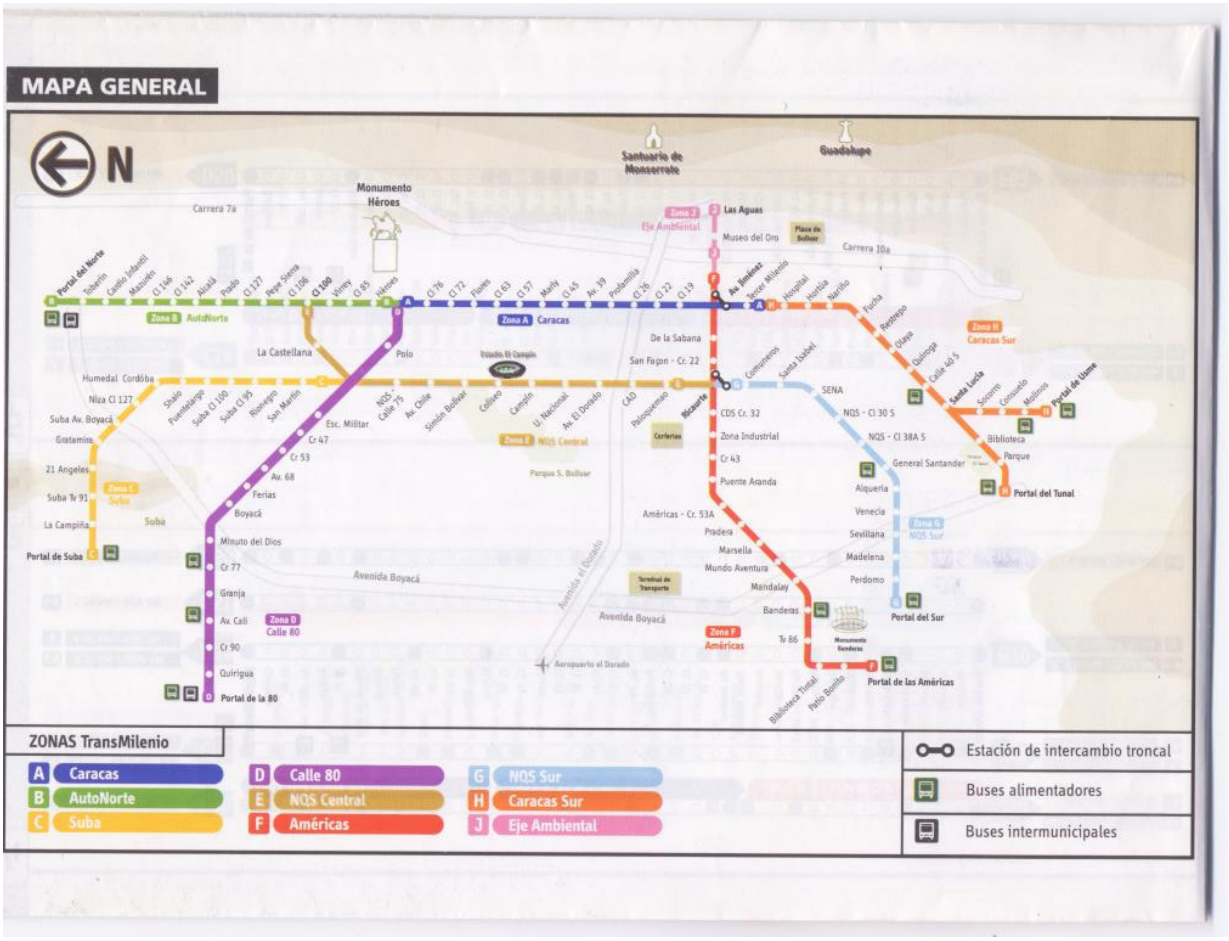
1.4.3.9 Sistema de transporte

La localidad cuenta con importantes vías que comunican a la ciudad en los sentidos norte-sur, tales como; carrera 7ª, Avenida Caracas, Avenida19 y Avenida 9ª. Las vías que comunican la localidad de oriente a occidente y a su vez con la localidad de Suba, son: calle 116, calle 127, calle 134, calle 153 y calle 170.

Actualmente, la localidad cuenta con el sistema TransMilenio sobre la Avenida Caracas, la Autopista Norte, que constituyen el límite occidental de la localidad, Calle 80, Suba, Eje ambiental, Américas, NQS. Las estaciones que prestan servicio dentro de sus límites son Pepe Sierra, calle 127, Prado, Alcalá, calle 142, calle 146, Mazurén, Cardioinfantil, Toberín y el Portal del Norte, del cual salen las rutas alimentadoras El Codito y San Cristóbal, que benefician a la localidad. Esta troncal se desempeña como uno de los principales ejes de comunicación entre toda la ciudad.

1.4.3.10 Rutas del Sistema TransMilenio

Figura 6. Mapa general de las rutas de TransMilenio.



2 Situación Socioeconómica

La mayoría de familias residentes en el sector gozan de fuentes de productividad, un alto porcentaje se dedican al comercio, otro tanto a la industria manufacturera, a la enseñanza, empleo públicos, servicios sociales de salud, sector financiero y actividades inmobiliarias, en menor proporción otro grupo, se dedica a la economía informal, ventas ambulantes, (albañilería, construcción, reciclaje, servicio doméstico por días, oficios varios, no tienen un sitio preferencial para realizar sus actividades de trabajo, desplazándose por toda la ciudad en busca de oportunidades.

Las familias con fuentes de productividad poseen ingresos necesarios para la satisfacción de necesidades de todo tipo, sociales, educativas, culturales y recreativas, para el otro grupo sus ingresos son menores, no permitiendo gozar de todas las prerrogativas anteriores, algunos llegan al salario mínimo mensual y otros ni siquiera alcanzan este salario.

2.1 Usos del suelo

En relación con los usos actuales del suelo, en la parte occidental de la localidad de Usaquén los principales son el residencial y el comercial, registrándose la presencia de actividades agrícolas a partir de la calle 200.

La actividad comercial está constituida generalmente por las cadenas de supermercados, grandes centros comerciales, la venta de servicios y elementos de consumo básico. Estas actividades se realizan en torno a las principales vías de la localidad, tales como las calles 100, 127, la carrera 15, la avenida 19, la carera séptima y la autopista Norte.

Los cerros orientales son de uso eminentemente forestal, su potencialidad es exclusivamente para uso protector del suelo, sin recomendarse para ellos la urbanización o la explotación minera.

2.2 Principales actividades económicas

En cuanto a las diferentes actividades económicas el mayor porcentaje de la población ocupada se vincula al comercio (15,8%). Posteriormente, se ubican los residentes en la localidad dedicados al servicio doméstico, los cuales corresponden a 10,5%. Igualmente, es notoria la dedicación de la población de la localidad a la industria manufacturera (9,2%),

Por su parte, los menores porcentajes de población de Usaquén desarrollan actividades relacionadas con la pesca, la explotación minera, electricidad, gas etc.

El porcentaje de hombres es mas alto que el de las mujeres en la mayoría de actividades, exceptuando las asociadas con el sector hotelero, de restaurantes, la enseñanza, servicios sociales de salud, actividades comunitarias y el servicio doméstico.

Tabla 6 Población ocupada por actividad

RAMA DE ACTIVIDAD	Población ocupada			
	Bogotá		Usaquén	
	2,992,419		213,016	
	Total	*%*	*Total*	*%*
Agricultura, caza, servicios agrícolas, pesca	35,182	1.2	3,661	1.7
Explotación de minas y canteras	7,526	0.3	1,85	0.9
Industrias manufactureras	552,883	18.5	29,512	13.9
Suministro de electricidad, gas y agua	10,233	0.3	529	0.2
Construcción	151,074	5	8,482	4
Comercio, Restaurantes y hoteles	827,493	27.7	42,675	20
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	254,165	8.5	13,613	6.4
Intermediación financiera	82,796	2.8	11,275	5.3
Actividades inmobiliarias, empresariales y de alquiler	283,762	9.5	31,42	14.7
Servicios comunales, sociales y personales	784,704	26.2	69,238	32.5
Organizaciones extraterritoriales	2,531	0.1	760	0.4
Actividad no bien especificada	70	0		

Fuente: Encuesta de Calidad de Vida 2003, DANE, DAPD

Casi el 95% de las ventas o servicios que se generan en la localidad se realizan al interior de la misma; el 18.7% se llevan a cabo fuera de la localidad, pero al interior de la ciudad; el 6.1% se desarrollan en el resto del país; el 3.8% en el Departamento de Cundinamarca; el 3.5% en otros municipios; y sólo el 1.1% se llevan a cabo fuera del país.

Tabla 7 Estado y Condición de la Población

CONDICION DE LA POBLACION	AÑOS		
	1993	1999	2003
POBLACION DE EDAD DE TRABAJAR (PET)	275,593	328,495	369,861
POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA	146,26	287,071	330,415
POBLACION ECONOMICAMENTE INACTIVA	102,123	127,173	-
POBLACION OCUPADA	141,872	242,288	213,016
POBLACION DESOCUPADA	4,388	64,622	-
POBLACION TOTAL LOCALIDAD	348,852	414,244	441,131

FUENTE: Censo Poblacional Dane 1993, Encuesta Nacional de Hogares Dane 1999 y encuesta de calidad de vida 2003.

2.2.1 Estratificación socioeconómica

El Departamento administrativo de planeación Distrital el año de 1997, conceptuó que la localidad de Usaquén alberga todos los estratos del 1 al 6, cuenta además con áreas rurales, la mayoría de la población (más o menos el 60%, según Cámara de Comercio para 1990) se encuentra ubicada en estratos cuatro, cinco y seis, el 5% en el uno, el 12% en el estrato dos y el 16% en el estrato tres.

En el extremo nororiental de los cerros se ubica la población de estratos uno y dos y algunas de estrato tres en la parte baja. Los estratos cuatro, cinco y seis pertenecen en su mayoría a la zona baja de Usaquén, ubicada entre las calles cien y ciento cincuenta y cinco, entre la avenida séptima y la autopista norte, compuesta en un 50% por zonas residenciales. Los conjuntos de propiedad horizontal se encuentran ubicados principalmente en los cerros orientales entre las calles ciento siete y ciento cuarenta y siete, entre la avenida séptima y el límite del cerro.

El nacimiento de construcciones, fachadas, ubicación y entorno, influyendo sobre las principales vías y accesorias de conjuntos cerrados, motivo y propicio el inicio de la estratificación. Los estratos cuatro, cinco y seis surgen de viviendas construidas por empresas naturales o jurídicas legalmente constituidas.
El surgimiento de asentamientos que no contaban con licencias legales ni para construcción, ni para servicios públicos, al rededor de las canteras y areneras dio origen a la conformación de estratos uno y dos. En la década de los setentas se

formaron otros asentamientos como resultado de la posesión de tierras de algunos trabajadores o personas que llegaron a la zona en épocas de funcionamiento de las minas.

La localidad presenta la siguiente distribución por estratos sociales.

Tabla 8 Estratificación de Unidades de Planeamiento Zonal, Año 2003

UNIDAD DE PLANEAMIENTO ZONAL		ESTRATO								
		OTRO	1	2	3	4	5	6	SIN EST	TOTAL
1	PASEO DE LOS LIBERTADORES	12		35173						35185
9	VERBENAL	756	2223	16652	28315		2847		355	51148
10	LA URIBE	776	259	1387	2900	3136			3	8461
11	SAN CRISTO-BAL NORTE	2242	23704	11311	42440					79697
12	TOBERIN	2341		308	28163	14318				45130
13	LOS CEDROS	2763	1942			67068	14849	16112	394	103128
14	USAQUEN	1048	1444	1131	2493	3835	9676	8612	2036	30275
15	COUNTRY CLUB	354					11506	8702		20562
16	SANTA BARBARA	244					5671	39491	32	45438
TOTAL		10536	29572	65962	104311	88357	44549	72917	2820	419024

Fuente: DAPD, 2003

Según datos suministrados por Planeación Distrital (diferente a las estadísticas de la subdirección de desarrollo social, gerencia de desarrollo humano y progreso social DAPD 2002), la mayoría de la población se encuentra localizada en el estrato 3 (medio – medio) con 104.311 personas, el 24,9% del total de la población, aproximadamente la cuarta parte de la población. En segundo lugar se encuentra el estrato cuatro (medio) con 88.357 personas., los estratos uno (bajo – bajo) y dos (bajo) representan 22,8% del total de la población, con 29.572 personas y 65.962 personas, respectivamente.

En la columna otros se consideran aquellos predios de uso diferente a vivienda, la localidad de Usaquén participa con más del 50% (55,7%) de la población en estrato seis, de 72,917 personas y aproximadamente el 25% (23,8%) en estrato cinco, que es de 186.836 personas, según el DAPD, para el 2003.

2.3 Necesidades Básicas Insatisfechas (NBI).

Según el indicador de NBI, Usaquén se ubica como la novena localidad con menor población en situación de pobreza dentro de las 19 localidades urbanas del Distrito, con un total de 17.324 personas en esta condición, a su vez, presenta el octavo porcentaje más bajo de población viviendo en situación de pobreza con relación al total de su población (3,9%).

Un aspecto para destacar de la localidad, es que entre los años 2001 y 2003 pasó de tener 2,2% de su población en situación de miseria, a ser una de las cinco localidades en la ciudad que no presentan población con esta condición., se estima que en este periodo se ha presentado una reducción significativa de la pobreza medida bajo este indicador en la localidad, la cual pasó de11,4% a 3,9%.

2.4 Índice Global de Calidad de Vida.

Usaquén presentaba igualmente para el año 2000 un índice global de calidad de vida de 60,5%, que la ubicaba en el 4º puesto con respecto al resto de localidades del Distrito Capital siendo superada únicamente por las localidades de Teusaquillo (71,8%), Chapinero (63,1%) y Barrios Unidos (62,2%). Este puntaje es mayor en 17.4% del que presentaba Bogotá.

2.4.1 Encuesta de Calidad de Vida 2003

Tabla 9 Hogares Pobres y en Indigencia

LOCALIDAD	HOGARES TOTAL	POBREZA		INDIGENCIA	
		TOTAL	%	TOTAL	%
Total Bogotá	1.934.828	789.185	40,8	217.205	11,2
Usaquén	137.095	24.715	18,0	7.056	5,1

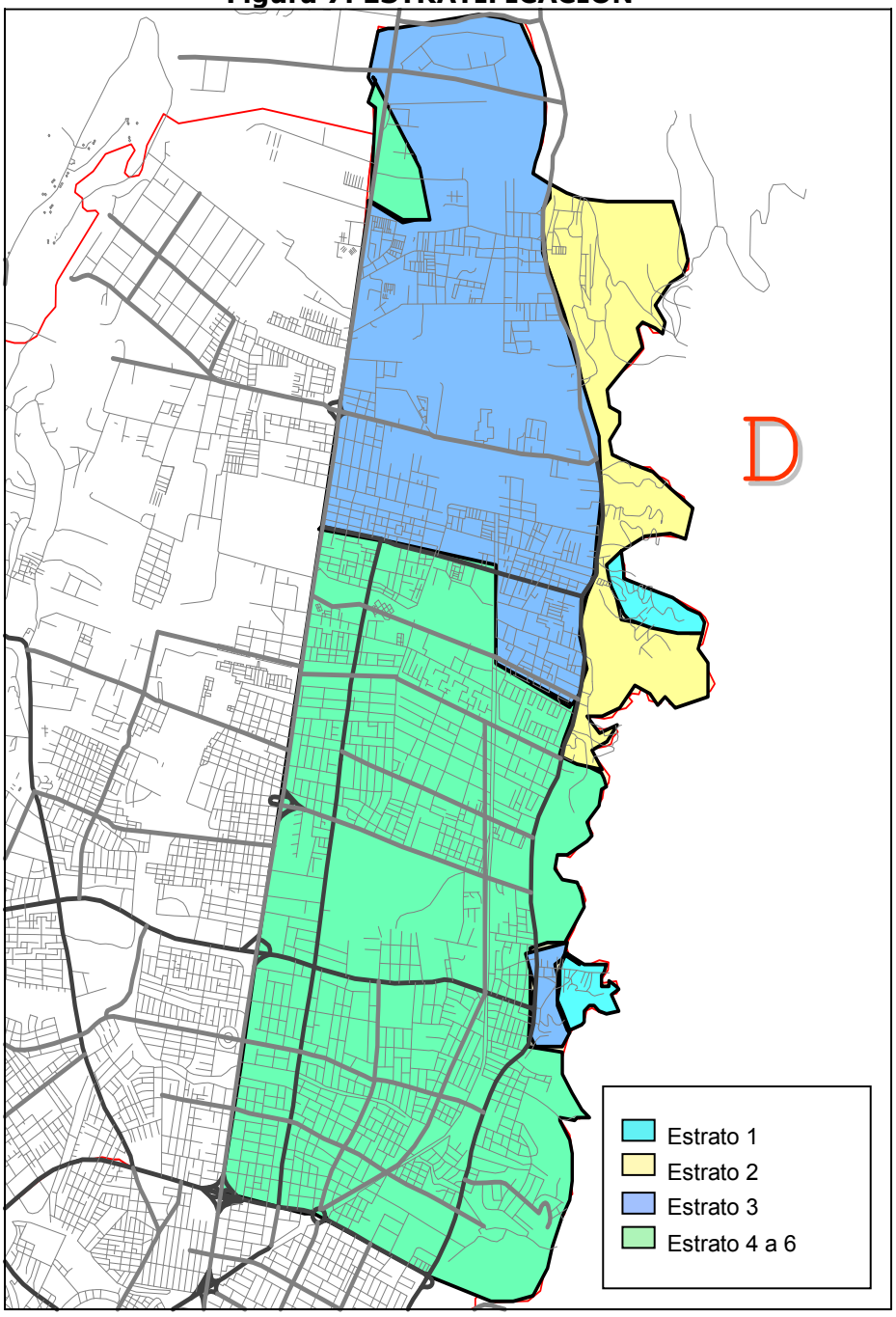
FUENTE: DAPD. Encuesta Calidad de Vida. 2003. Bogotá

Tabla 10 Personas Pobres y en Indigencia

LOCALIDAD	PERSONAS TOTAL	POBREZA		INDIGENCIA	
		TOTAL	%	TOTAL	%
Total Bogotá	6.861.499	3.169.140	46,2	842.335	12,3
Usaquén	441.131	91.459	20,7	23.470	5,3

FUENTE: DAPD. Encuesta Calidad de Vida. 2003. Bogotá

Figura 7. ESTRATIFICACIÓN



Fuente: Observatorio Social. Alcaldía Local de Usaquén. Grupo de apoyo a la planeación local

3 Unidades de Planeación Zonal. UPZ

Se entienden por Unidades de Planeación Zonal. UPZ los territorios conformados por un conjunto de barrios que mantienen una unidad morfológica o funcional y que se localizan en las zonas de suelo urbano y suelo de expansión. Su objeto es ser un instrumento de planeación, a escala zonal y vecinal, que condiciona las políticas generales del POT con respecto a las condiciones específicas de un conjunto de barrios.

Con el fin de orientar las guías para la planeación y gestión urbana en las UPZ, éstas se clasificaron, según sus características predominantes, en ocho grupos que se presentan a continuación:

Unidades tipo 1, residencial de urbanización incompleta: Son sectores periféricos no consolidados, en estratos 1 y 2, de uso residencial predominante con deficiencias en su infraestructura, accesibilidad, equipamientos y espacio público.

Unidades tipo 2, residencial consolidado: Son sectores consolidados de estratos medios de uso predominantemente residencial, donde se presenta actualmente un cambio de usos y un aumento no planificado en la ocupación territorial.

Unidades tipo 3, residencial cualificado: Son sectores consolidados de estratos medios y altos con uso básicamente residencial, que cuentan con infraestructura de espacio público, equipamientos colectivos y condiciones de hábitat y ambiente adecuadas.

Unidades tipo 4, desarrollo: Son sectores poco desarrollados, con grandes predios desocupados.

Unidades tipo 5, con centralidad urbana: Son sectores consolidados que cuentan con centros urbanos y donde el uso residencial dominante ha sido desplazado por usos que fomentan la actividad económica.

Unidades tipo 6, comerciales: Son sectores del Centro metropolitano donde el uso está destinado a las actividades económicas terciarias de intercambio de bienes y servicios (locales y oficinas).

Unidades tipo 7, predominantemente industrial: Son sectores donde la actividad principal es la industria, aunque hay comercio y lugares productores de dotación urbana.

Unidades tipo 8, de predominio dotacional: Son grandes áreas destinadas a la producción de equipamientos urbanos y metropolitanos que, por su magnitud dentro de la estructura urbana, se deben manejar bajo condiciones especiales.

Tabla 11 UPZ USAQUÉN 2002

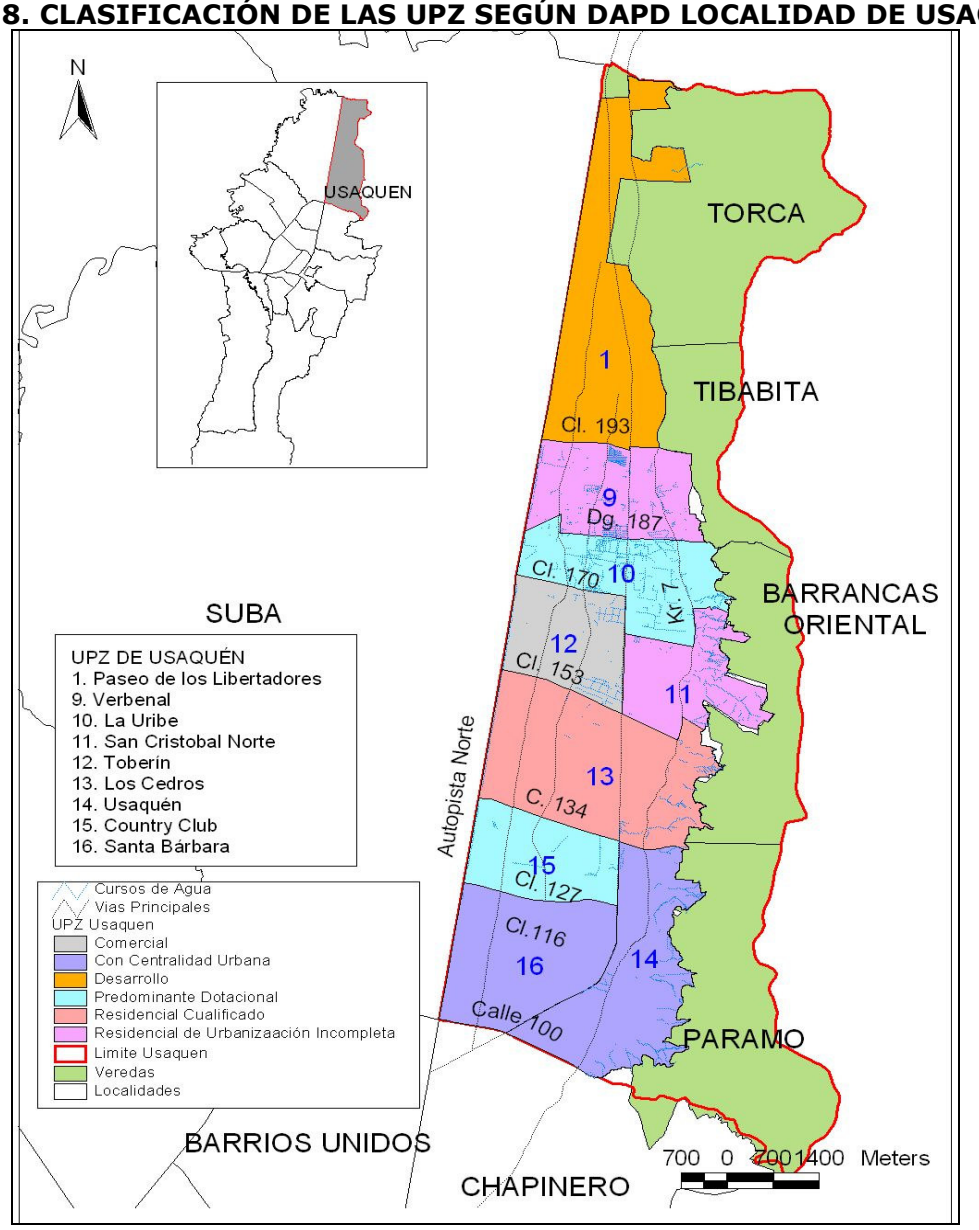
No	UPZ	Extensión UPZ (ha)	%	No Manzanas	Superficie Manzanas (ha)	Áreas Protegidas (ha)	Áreas sin desarrollar en suelo urbano (ha)	Suelo urbanizado (ha)
1	Paseo de los Libertadores	659.72	17.60	35	109.87	144.92	122.86	218.39
9	Verbenal	344.94	9.23	452	265.98	12.93	67.62	281.90
10	La Uribe	336.44	9.06	67	237.87	9.52	155.65	194.86
11	San Cristóbal Norte	272.31	7.29	389	158.13	54.61	59.03	218.98
12	Toberín	291.27	7.79	222	213.45	12.02	0.00	291.00
13	Los Cedros	644.99	17.20	410	459.64	13.81	49.91	619.17
14	Usaquén	440.71	11.80	319	299.32	16.02	66.28	433.05
15	Country Club	285.03	7.64	75	237.84	0.023	12.64	272.95
16	Santa Bárbara	456.89	12.30	322	309.96	13.14	0.00	457.37
Total		3.734.30	100.0	2.2 91	2.292.06	276.99	533.99	2.987.67

FUENTE: DAPD. POT .Decreto 619 de 2000 y Subdirección de Desarrollo Social Bogotá D. C. 2002

Usaquén tiene nueve UPZ, de las cuales una es de tipo residencial cualificado, otra de desarrollo, una comercial, dos residencial de urbanización incompleta, otras dos con centralidad urbana y las dos restantes de tipo predominantemente dotacional. (En la **Tabla 11**) se puedo observar el área total de cada UPZ, número de manzanas, área total de las manzanas, total de áreas sin desarrollar y superficie del suelo urbano.

La UPZ con mayor extensión de la localidad es Paseo de los Libertadores, seguida por los Cedros, en la localidad todas las UPZ poseen áreas protegidas, cuya extensión asciende a un total a 276,99 ha, con excepción de las UPZ Toberín y Santa Bárbara, las demás cuentan con áreas por desarrollar, sumando en total 533,99 ha.

Figura 8. CLASIFICACIÓN DE LAS UPZ SEGÚN DAPD LOCALIDAD DE USAQUÉN



3.1 La UPZ Paseo de los Libertadores

Se clasifica de desarrollo, se encuentra ubicada en el extremo norte de Usaquén, tiene una extensión de 659,7 hectáreas, equivalentes al 17,6 % del total del suelo urbano de la localidad. Tiene 122,9 hectáreas de zonas sin desarrollar y cuenta con 144,9 hectáreas de zonas protegidas en suelo urbano, limita, por el norte, con el límite sur del cerro de Torca y el límite municipal de Chía; por el oriente, con el perímetro urbano, la futura avenida Alberto Lleras Camargo (carrera 7ª), por el sur, con la calle 193 y por el occidente, con la autopista norte ó avenida paseo de los libertadores.

3.2 La UPZ Verbenal

Se localiza en el norte de la localidad, tiene una extensión de 344,9 hectáreas, de las cuales 12,9 corresponden a suelo protegido y 67,6 áreas sin desarrollar, limita, por el norte, con la calle 193; por el oriente, con el perímetro urbano; por el sur, con la diagonal 187, canal de Torca, calle 183 (futura avenida san Antonio), y por el occidente, con la autopista norte o avenida paseo de los libertadores.

3.3 La UPZ de La Uribe

Se localiza en el área central de la localidad, tiene una extensión de 338,4hectáreas, equivalentes al 9,1% del suelo urbano de la localidad, limita, por el norte, con la calle 183 (futura avenida san Antonio), canal de Torca y la diagonal 187; por el oriente, con el perímetro urbano; por el sur, con la calle 170, la calle 165, la avenida Laureano Gómez, y por el occidente con la autopista norte o avenida Paseo de los Libertadores

3.4 La UPZ San Cristóbal Norte

Se localiza en el área central de la localidad, tiene una extensión de 272,3 hectáreas, equivalentes al 7,3% del suelo urbano, limita, al norte, con la calle 165, carrera 7.ª, la avenida San Juan Bosco (calle 170); por el oriente, con el perímetro urbano; por el sur, con la avenida Alberto Lleras Camargo (carrera 7.ª), avenida la sirena (calle 153), y por el occidente, con la avenida Laureano Gómez(carrera 9.ª) o avenida del ferrocarril.

3.5 La UPZ Toberín

Se localiza en el área central de la localidad, su extensión es de 291,3 hectáreas, equivalen al 7,8% del suelo urbano, limita, al norte, con la avenida San Juan Bosco; al oriente, con la avenida Laureano Gómez; al sur, con la avenida la sirena (calle 153), y al occidente, con la autopista norte o avenida paseo de los libertadores.

3.6 La UPZ Los Cedros

Se localiza al sur de las UPZ Toberín y San Cristóbal, tiene una extensión de 645,0 hectáreas, que equivalen al 17,2% del suelo urbano de la localidad, limita al norte, con la avenida la sirena (calle 153), carrera 7ª, la calle 153; al oriente, con el perímetro urbano; al sur, con la avenida contador (calle 134) y al occidente, con la avenida paseo de los libertadores o autopista norte.

3.7 La UPZ Usaquén

Se localiza en el extremo sur de la localidad, tiene una extensión de 440,7 hectáreas, que equivalen al 11,8% del suelo urbano de la localidad, limita al norte, con la avenida contador; al oriente, con el perímetro urbano; al sur, con la avenida Carlos Lleras Restrepo (calle100), y al occidente, con la avenida Laureano Gómez (carrera 9ª) o avenida del ferrocarril.

3.8 La UPZ Country Club

Se localiza al sur de la localidad, tiene una extensión de 285,03 hectáreas, que equivalen al 7,6% del suelo urbano de la localidad, limita al norte, con la avenida contador (calle 134); al oriente, con la avenida Laureano Gómez (Carrera 9ª) ó avenida del ferrocarril; al sur, con la avenida callejas (calle 127), y al occidente, con la autopista norte o avenida paseo de los libertadores.

3.9 La UPZ Santa Bárbara

Se localiza en el sur de la localidad, tiene una extensión de 456,89 hectáreas, que equivalen al 12,3% del suelo urbano de la localidad, limita, al norte, con la avenida callejas (calle 127); al oriente, con la avenida Laureano Gómez (carrera 9ª) o avenida del ferrocarril; al sur, con la avenida Carlos Lleras Restrepo (calle 100), y al occidente, con la autopista norte o avenida paseo de los libertadores.

Tabla 12 Población por Grupos Etáreos por UPZ, Año 2003

UNIDAD DE PLANEAMIENTO ZONAL		No MANZ	POB 1993	POB 0 -4	POB 5 - 19	POB 20 - 54	POB 55 y más	TOTAL
1	PASEO DE LOS LIBERTADORES	12	1.660	2.310	15.208	17.571	96	35.185
9	VERBENAL	429	52.054	6.085	17.151	24.993	2.919	51.148
10	LA URIBE	64	8.607	928	2.501	4.443	589	8.461
11	SAN CRISTOBAL NORTE	311	57.084	9.257	25.170	39.381	5.889	79.697
12	TOBERIN	248	42.173	4.468	13.031	24.302	3.329	45.130
13	LOS CEDROS	407	86.930	7.412	28.040	58.025	9.651	103.128
14	USAQUEN	302	30.814	2.172	7.638	16.474	3.991	30.275
15	COUNTRY CLUB	173	20.934	1.499	5.714	11.310	2.039	20.562
16	SANTA BARBARA	413	46.240	2.364	10.186	25.755	7.133	45.438
TOTAL		259	346.496	36.495	122.639	222.254	35.636	419.024

Fuente: Departamento Administrativo de Planeación Distrital.

3.10 Barrios

Para el año 2002 la localidad, contaba con un total de 79 desarrollos legalizados equivalentes a 316.1 ha, con un total de 11.410 lotes. La legalización benefició aproximadamente a 42.499 habitantes, para ese mismo año se contaba con un total de 156 barrios.

Tabla 13 Barrios legalizados por UPZ

UPZ	No Barrios	No Barrios	Superficie Ha	Superficie zona verde y comunal	No de lotes	Población estimada
Paseo libertadores	3	1	4.86	0.00	246	916
Verbenal	37	33	124.79	6.52	5.819	21.679
La Uribe	10	7	24.81	0.44	798	2.972
San Cristóbal Norte	26	23	140.89	6.67	3.473	12.933
Toberín	15	4	8.52	0.27	435	1.620
Los Cedros	11	1	1.07	0.00	42	156
Usaquén	11	10	11.16	1.49	597	2.223
Country club	23	--	--	--	--	--
Santa Bárbara	20	--	--	--	--	--
Total	156	79	316.10	15.40	11.410	42.499

FUENTE: DAPD, Subdirección de Gestión Urbanística, Área de Legalización. Bogotá D.C. 2002

Los datos de población de población estimada son indicativos, corresponde a cálculos obtenidos de considerar un 70% de consolidación en el número de lotes, asumiendo 1,4 hogares por lote y 3,8 personas por hogar.

El mayor número de barrios se localizan en la UPZ Verbenal, seguida de San Cristóbal Norte y Country Club, cuenta además esta UPZ con el mayor número de barrios legalizados por el DAPD (33), lo que corresponde al 41,8% del total de barrios legalizados de la localidad, siguen en su orden San Cristóbal Norte con 23 y Usaquén con 10.

4 Medio Socioeconómico y Cultural Área de Influencia Directa

4.1 Antecedentes Históricos

Lo que hoy se conoce hoy como Barrio Villa Nidia, se inició en las minas de explotación de don Alfonso Cortés Cortés, que se extendía desde la carrera séptima hasta la reserva forestal que empieza a bajar por la calera, era una mina de explotación con cuñeros de dinamita hasta de 2.50 y 3.50 m. cuando se hacían las explotaciones las piedras volaban y a veces llegaban hasta la séptima, los mineros gritaban fuego para que la gente se alejara. El propietario tenía cuidadores por sectores para evitar que llegara gente extraña a los trabajadores de la mina, pero en la época de la violencia años 60- 62 empezó a llegar gente de Boyacá, Norte de Santander y Cundinamarca a trabajar en la mina, empezaron a ubicar las viviendas cerca de los nacederos de los ríos para no tener que desplazarse a sitios muy retirados por el agua.

Donde están las torres existía una fabrica de asfalto de allí transportaron todo el material para las carreteras de la época y para la construcción de las pistas del Aeropuerto el Dorado.

Los fundadores fueron las familias Rodríguez, Muñoz, Herrera, Vargas Pinzón, López, Prieto. Don Vicente López, doña Elvia Ramírez y la señora Ismenia de Rico, todas estas familias aprovecharon que las trituradoras de piedra quedaban en la parte baja para empezar a construir las viviendas ya que les quedaba mucho mas fácil y no tenían que transportar material, las familias pagaban un arriendo del suelo de veinte ($20.00) pesos al señor Cortés

Las mujeres subían a lavar hasta la quebrada San Cristóbal que tenia el nacedero en la Moya, el caudal era muy abundante, en muchas ocasiones las familias preparaban allá los piquetes de los domingos. En el año 65 se empezó a vender el metro de tierra a cincuenta centavos, fue aquí cuando empezó a poblarse el barrio, por que ya se construyeron muchas casas y se le colocó al barrio el nombre de Marquetalia. Como ya había un buen número de habitantes decidieron organizar un comité cívico con el fin de poder negociar los terrenos con el señor Cortés y no seguir pagando el arriendo, el proceso fue muy largo pues el no cedía ante las peticiones de la comunidad insistía en el cobro del arriendo, luego de mas de un año llegaron a un acuerdo, el señor Cortés vendía pero la comunidad se comprometía a organizar la Junta, la parte del cerro norte era Marquetalia.

Cuando estuvo constituida la junta, el señor Cortés negocio con ella vendió cuatro fanegadas pero en la modalidad de parcelas sin vías, ni servicios, únicamente la tierra, la junta entonces dividió el terreno en sesenta y ocho lotes de 8 x 18 y vendió a cada una de las familias, lo organizaron dejando vías peatonales y la vía

principal, por esa época apareció por el barrio doña Nidia Quintero quien les trajo a regalar unas tejas, como no tenían como colocar los servicios acudieron a ella, quien les ayudo con materiales de construcción, fue por esto que cambiaron el nombre y lo bautizaron "**Villa Nidia",** pero ella nunca ,mas volvió por el barrio, lograron la legalización mediante Acto Administrativo No 112 del 3 de Enero de 1985.

La luz fue instalada en el año 85, pero la comunidad había luchado mucho para conseguir que los servicios públicos les fueran instalados en el barrio, se organizaron y empezaron marchas para poder conseguir que el Acueducto los escuchara, este fue un proceso muy largo desde el año 80 hasta el 81, después de una marcha que salió del Parque Nacional se tomaron las oficinas del Acueducto, logrando que los medios se interesaran y publicaran la información, pero lograron únicamente que les enviaran carro tanques con agua, ya estaban en el año 83 y la lucha no daba resultados decidieron entonces paralizar la carrera séptima y fue aquí cuando el Acueducto decidió negociar a través del Doctor Eduardo Robayo, propuso entonces el Acueducto entregarles el material y que la comunidad viera que hacía con él, rompieron entonces el tubo madre, colocaron mangueras de pulgada y construyeron un tanque, al poco tiempo construyeron los lavaderos comunales, luego con recoletas, rifas, bazares, reunieron un dinero y compraron dos bombas y empezaron a bombear hasta donde queda el salón comunal, después construyeron el tanque de arriba.

Continuaron luchando para poder tener el acueducto en sus viviendas, construyeron los tanques de bombeo y lograron que las sesenta y ocho (68) viviendas gozaran de Acueducto y Alcantarillado, que fue construido con el trabajo de la comunidad y luego fue mejorado por el Acueducto.

El IDU, luego de muchas solicitudes, cartas y memoriales enviados por la comunidad decidió hacer una inversión en el barrio, construyó el parque, hizo un programa de pintura de fachadas obsequiando la pintura y pavimento las vías.

4.2 Propietarios de predios

El predio que actualmente ocupa el barrio Villa Nidia era de propiedad del señor Alfonso Cortés Cortés, quien después de un largo proceso y luego de llegar a un acuerdo con la comunidad que esta estaba cansada de pagar veinte pesos mensuales por el arriendo de las tierras, decidió negociar con la junta constituida para tal fin, vendió cuatro fanegadas en la modalidad de parcelas sin vías, ni servicios, únicamente la tierra, la junta entonces dividió el terreno en el mismo número de familias que había en el momento de la negociación, sesenta y ocho lotes de 8 x 18 y vendió a cada una de las familias, organizaron las viviendas, trazaron vías peatonales y la vía principal.

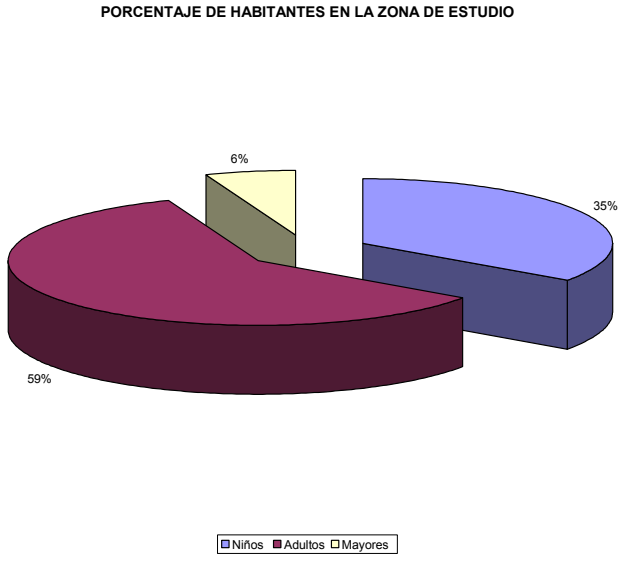
4.3 Caracterización de la Población del área de Influencia directa

La población residente en el barrio la conforman sesenta y ocho familias procedentes de diferentes regiones del país, pero principalmente de las regiones Cundí-boyacense y Nortesantandereana, existe un promedio de mil veinte habitantes, el área de estudio arrojo una población de quinientos doce.

Tabla 14 Numero de habitantes en la zona de estudio.

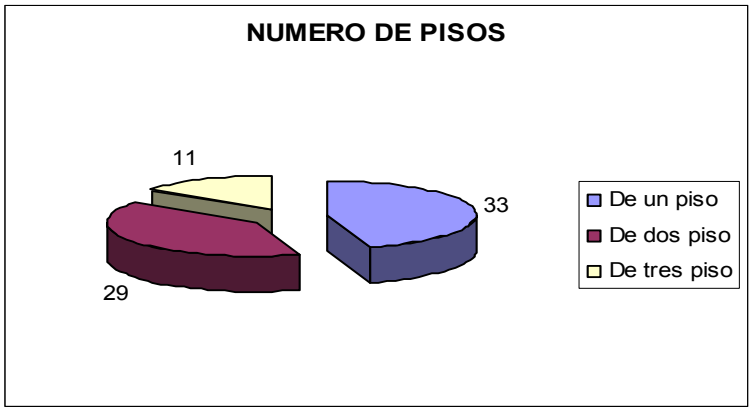
HABITANTES	CANTIDAD
Niños	178
Adultos	304
Mayores	30
TOTAL	512

Figura 9. Porcentaje de habitantes en las zonas de estudio.



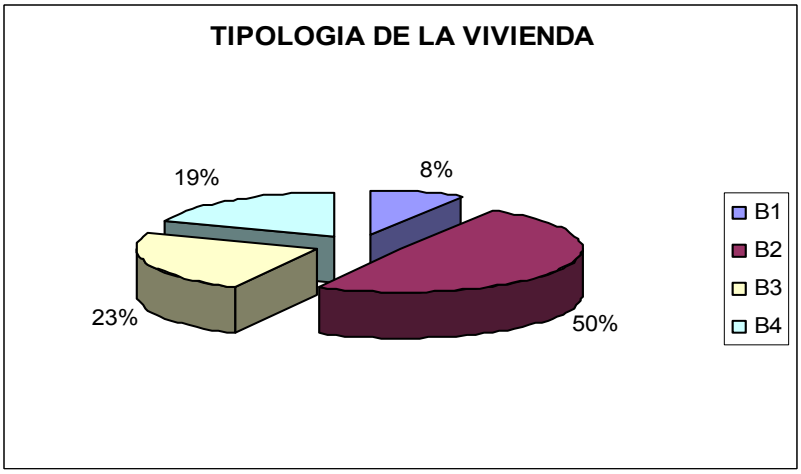
Las viviendas están construidas en cemento con bloques de ladrillo, existen construcciones de uno, dos y tres pisos (**Figura 10**), algunas de las cuales tienen una construcción deficiente (**Figura 11**).

Figura 10.Porcentaje según el número de pisos.



El 33 % de las viviendas son de un piso.
El 29 % de las viviendas son de dos pisos.
El 11 % de las viviendas son de tres pisos.

Figura 11.Topología de las viviendas.



El 8 % es B1 (Tugurios (ranchos).o en construcción)
El 50 % de las viviendas son de tipo B2mamp (Casas en mampostería)
El 23 % es B3 (Casas de hasta dos niveles de buena calidad de construcción (con estructura).
El 19 % es B4 (Casas de hasta tres niveles de buena calidad de construcción (con estructura).

4.4 Servicios Básicos

4.4.1 Salud:

El noventa y cinco (95%) de los habitantes está carnetizado por el Sisben, tienen régimen subsidiado y contributivo, reciben atención en dos UPAS la de San Cristóbal y la de Servitá, en caso de emergencias son atendidas en el hospital de Usaquén nivel I.

Desde 1981 funciona un Jardín Infantil "Aprendiendo Juntos" construido por la Asociación Pro-defensa del barrio, funciona con la modalidad comunitaria, recibe ayuda del ICBF, atiende menores de 0 a 5 años. Atiende en jornada continua de siete (7) de la mañana a cuatro y media (4:30 p.m.) de la tarde, posee unas buenas instalaciones en material, en la comunidad existen cuatro hogares comunitarios de Bienestar Familiar.

4.4.2 Educación

La mayoría de los niños asisten a la Escuela Popular infantil ubicada en el barrio en la Cr. 160c No. 11-51, cuenta con primaria completa y forma parte del sector educativo Distrital, al terminar la primaria ingresan a los colegios oficiales Agustín Fernández ubicado en el barrio Barrancas, Cristóbal Colón ubicado en el barrio Servitá, Colonia ubicado en el barrio la Colonia y el colegio Toberín ubicado en el barrio del mismo nombre.
Con la colaboración de Bienestar Social del Distrito diariamente se brindan desayunos a los niños menores de cinco años, esta labor se realiza en el salón comunal.

4.4.3 Servicios Públicos

4.4.3.1 Acueducto y Alcantarillado

Para lograr que el agua llegara legalmente hasta sus viviendas, la comunidad se unió a través de marchas logrando que el Acueducto los escuchara, fue un proceso muy largo desde el año 80 hasta el 81, luego de una marcha que salió del Parque Nacional donde se tomaron las oficinas del Acueducto, consiguieron que los medios de comunicación se interesaran y publicaran los acontecimientos, ante estos hechos el acueducto les envió carro tanques con agua para repartir entre los habitantes del barrio, en el año 83 decidieron paralizar la carrera séptima, el Acueducto negoció con la comunidad, entregó material para iniciar la auto construcción del acueducto, la comunidad rompió el tubo madre, colocaron mangueras de pulgada y construyeron un tanque, luego montaron lavaderos comunales, con recoletas, rifas,

bazares, reunieron un dinero y compraron dos bombas, empezaron a bombear hasta donde queda el salón comunal, después construyeron el tanque de arriba.

Luego de una lucha de varios años lograron llevar el acueducto hasta sus viviendas, construyeron los tanques de bombeo y las sesenta y ocho (68) viviendas gozaran de Acueducto. La comunidad con recursos propios construyó el Alcantarillado, esta construcción fue mejorada después por el Acueducto, actualmente pagan el servicio de acueducto y alcantarillado, cuentan con alcantarillado para aguas negras y lluvias.

Alunas viviendas ubicadas en el área de estudio y pertenecientes al barrio Cerro Norte no cuentan con el servicio de alcantarillado arrojando las aguas servidas a la parte inferior del talud (parque y viviendas del barrio Villa Nidia) ocasionando deslizamientos presentados en la cancha de micro fútbol.

4.4.3.2 Recolección de Basuras

En los inicios del barrio las familias quemaban las basuras o las enterraban, actualmente el servicio de recolección, lo presta la empresa LIME la frecuencia de recolección es cada tercer día, lunes, miércoles y viernes en las horas de la mañana.

4.4.3.3 Energía

A partir de 1980 la Empresa de Energía de Bogotá inicio la electrificación del barrio, actualmente todas las casas cuentan con el servicio, CODENSA, realiza instalaciones cuando se requiere para algunas viviendas que se han ampliado.

4.4.3.4 Comunicaciones

En el año 1980 la ETB colocó tres (3) teléfonos públicos gratuitos para el servicio comunitario, después de dos años empezó a extender el cableado telefónico, es así como la mayoría de las viviendas del barrio cuentan con este servicio.

4.4.3.5 Transporte

El servicio de transporte es excelente, ya que cuentan con todas las rutas que transitan por la carrera séptima, pero ninguna llega hasta el barrio Villa Nidia, los residentes deben subir desde la carrera séptima hasta el barrio, a pesar de la distancia y que se hace por una loma empinada la comunidad piensa que es relativamente cerca en comparación con otros sectores que no gozan del servicio, están interesados en conseguir el servicio de una ruta de microbús o carros pequeños establecidas por transito para que los transporte desde la séptima hasta el barrio y lo mismo a los de la Manzana 2 de Cerro Norte, actualmente existe una

ruta pirata que presta el servicio pero este es muy costoso, mil ($1.000) pesos por persona.

4.4.3.6 Aspectos Religiosos

Los domingos viene un sacerdote de la Iglesia de la Cita, o de la Iglesia de San Juan Bosco a celebrar la Santa Misa, los miembros de la comunidad practican la religión católica, la comunidad celebra en forma comunitaria la novena navideña.

4.4.3.7 Oportunidades de Trabajo

Las oportunidades de trabajo son muy escasas, se desempeñan en albañilería, algunas mujeres en cultivos de flores, en casas de familia, otras personas se desempeñan en diferentes actividades, la falta de oportunidades laborales es una de las causas de inseguridad en el sector ya que la gran mayoría de jóvenes no tienen en que ocuparse.

4.4.3.8 Recreación

Los habitantes de la comunidad no cuentan con un sitio adecuado para la recreación, el parque lleva dos años cerrado en espera de que se realicen unas obras de mejoramiento ya que en la cancha de micro fútbol se presento un deslizamiento ocasionando el cierre del área de recreación que disponía la comunidad.

4.4.3.9 Infraestructura

Las vías se encuentran relativamente en buen estado, hay una vía principal y varias vías de acceso al barrio que fueron trazadas por la comunidad y construida por el IDU, la vía de acceso al parque no se encuentra pavimentada igualmente la Carrera 8C correspondiente a la parte Nor-oriental de la zona de estudio (Cerro Norte).

4.4.3.10 Seguridad

Existe inseguridad en el sector no cuentan con vigilancia policial, la colaboración de la Policía en muy poca, casi nula, a pesar de existir un CAI en la séptima y que lleva el nombre del barrio Villa Nidia, actualmente existe mucho problema de drogadicción en el barrio, los jóvenes consumen mucho bazuco, debido a este problema, la comunidad y la Junta de Acción Comunal ha solicitado la colaboración de la policía pero no han logrado que esta preste un servicio eficiente en el problema.

Las patrullas muy pocas veces suben al barrio para hacer un recorrido, cuando se presenta alguna situación grave bajan hasta el CAI a solicitar la colaboración, ya que casi nunca acuden a los llamados de la comunidad.

4.4.3.11 Participación Comunitaria

En los inicios del barrio las decisiones se tomaban en forma comunitaria, durante quince años la junta funcionó muy mal, dos o tres personas de una misma familia estaban prácticamente apoderadas de la junta, fue hace muy poco que lograron quitarles este poder nombrando una nueva junta. A pesar de que todo el barrio está afiliado a la junta no todos los habitantes participan de las actividades comunitarias, pero la situación ha ido mejorando poco a poco, cuando se presenta alguna situación que afecta a la comunidad se unen y son muy solidarios, actualmente la J está conformada por las siguientes personas:

Presidenta	Guillermina López
Vise-presidente	Arsenio Iglesias
Tesorera	Vilma T García S
Fiscal	Salvador Velandia Acero
Secretaria	Amparo Torres
Conciliador	Rosa Elena Cipagauta
Conciliadora	Blanca Cecilia Galindo
Delegado Asociación	Arsenio Iglesias
Delegado Asociación	Luz Carime Herrera

El barrio Villa Nidia fue legalizado mediante Acto Administrativo No 112 del 3 de Enero de 1985.

4.5 Propuesta de Reasentamiento

Teniendo en cuenta que en el área de estudio del barrio Villa Nidia se encuentran unas viviendas que carecen de sistema de alcantarillado se considera necesario el reasentamiento de las mismas con el fin de evitar la afectación directa sobre el talud por la presencia de aguas servidas, teniendo en cuenta lo anterior es necesario desarrollar acciones y alternativas que lleven a proteger y mejorar la calidad de vida de estas familias.

Por los anteriores motivos y por las condiciones socioeconómicas de la comunidad residente en el área, se hace necesario reasentar siete familias, para ello es necesario lograr la aceptación de la comunidad afectada y de las entidades directamente involucradas en dar solución al problema.

El proceso de reasentamiento lo llevara acabo la CAJA DE VIVIENDA POPULAR, las familias están dispuestas a ser reasentadas siempre y cuando las condiciones sean favorables para ellas.

Teniendo en cuenta la necesidad de reasentar estas familias presentamos el listado de predios y familias a incluir en el programa, el predio 52 se encuentra sin construir y no fue posible constatar el nombre del propietario.

Tabla 15 Predios a Incluir en el Programa de Reasentamiento

ID	NOMBRE PROPIETARIO	TELEFONO	DIRECCION
47	JAIRO ORTIZ	5267788	TV 9 160C-36
48	JAIRO ORTIZ	5267788	TV 9 160C-36
49	MARIA BENAVIDES		TV 9 160C-37
50	JULIO CORTEZ	6744711	TV 9 160C-36 INT 2
52			LOTE VACIO
53	JESUS PEÑA	6742676	CRA 8C 160B-85
54	GUILLERMO ROJAS	6702715	CRA 8C 160B-93
55	JUAN GOMEZ	5272845	CLL 161 8A-21

5 Obras a construir

Luego de finalizado el estudio arroja los siguientes elementos:

Se propusieron dos alternativas con el fin de solucionar los problemas presentados en la zona de estudio, la propuesta escogida por la consultoría es:

- Disponer sobre la ladera trincheras para drenar los depósitos de aguas acumulados.
- Retirar el material deslizado sobre la cancha y construir un muro en gaviones, como obra de contención.
- Instalar de anclajes
- Hacer un terráceo hasta el talud rocoso, para el manejo de las aguas se construirán trincheras.

En el espacio que ocupa las viviendas a reasentar mil cuarenta metros (1.040 m.), con la colaboración de la comunidad y el apoyo directo de entidades Distritales se construirá un parque para recreación pasiva.

6 Recomendaciones

- Reasentamiento de siete familias ubicadas en el área de estudio, estas viviendas afectan la parte baja del talud por el mal manejo de las aguas servidas.

- El área ocupada por las viviendas servirá como zona de recreación pasiva a la comunidad.

- En el área disponible de mil cuarenta metros se sembraran árboles con la colaboración y participación de la comunidad, Alcaldía Local, la CAR y Jardín Botánico

- La Caja De Vivienda Popular será la encargada de realizar el proceso de reasentamiento y hacer el seguimiento respectivo.

- Las obras propuestas en la zona de la cancha de micro fútbol serán responsabilidad de la Alcaldía Local bajo la supervisión del FOPAE.

7 Bibliografía

Alcaldía Local Uno Usaquén. SIGLHA. Diagnóstico Local, Compendio Social, Fondo de Desarrollo local 2003-2004. Bogotá.

Alcaldía Local. Recorriendo Usaquén. Diagnostico Físico y Socio Económico de las Localidades de Bogotá, D.C. 2004.

Secretaria de Salud Distrital. Diagnostico Locales con Participación Social. Localidad Usaquén. Bogotá D.C. 2000.

Alcaldía Local de Usaquén. Junta Administradora Local. Revista Usaquén, Bienvenidos a Usaquén. Bogotá D.C. Diciembre 2005.