DIAGNÓSTICO TÉCNICO – DI-12928
SUBDIRECCIÓN DE ANÁLISIS DE RIESGOS Y EFECTOS DEL CAMBIO CLIMÁTICO
GRUPO ASISTENCIA TÉCNICA
RADICADO IDIGER 2019ER2095
EVENTO SIRE 5297131

1. DATOS GENERALES DEL EVENTO

ATENDIÓ: Nicolas Giraldo Mora				**SOLICITANTE:** Junta de Acción Comunal Ciudadela Parque de la Roca
CAT	12	**MOVIL:**	Contratada	
FECHA:	19 de marzo de 2019	**HORA:**	10:00 a.m.	**VIGENCIA:** Temporal mientras no se modifiquen significativamente las condiciones físicas del sector

DIRECCIONES:	Calle 6 B Bis Sur No. 5 - 29 Este y otras	**COORDENADAS AREA INSPECCIONADA**	X1: 100064,21 Y1: 98127,93 X2: 100224,81 Y2: 98059,93 X3: 100136,70 Y3: 97872,61		X4: 100046,74 Y4: 97883,45 X5: 99906,051 Y5: 98000,80 X6: 99919,35 Y6: 98055,57	
SECTOR CATASTRAL:	Vitelma	**ÁREA DIRECTA AFECTADA:**	40000 m^2			
UPZ:	32 – San Blas	**POBLACIÓN ATENDIDA:**	35			
LOCALIDAD:	04 – San Cristóbal	**FAMILIAS**	10	**ADULTOS**	28	**MENORES** 7
CHIP:	AAA0000LMSY y otros	**PREDIOS EVALUADOS**	12			
AREA INSPECCIONADA	40000 m^2	**DOCUMENTO REMISORIO**	CR-33294			

2. ALCANCE

El Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático – IDIGER, en cumplimiento de sus funciones, en especial las establecidas en el Decreto 173 de 2014, realiza la verificación de asistencia técnica con base en una inspección visual, aplicando la metodología para este tipo de procedimiento (Identificación y valoración cualitativa de la afectación del hábitat a nivel urbano y rural), con el objeto de valorar el grado de afectación de las edificaciones y/o infraestructura, que permite establecer el compromiso de estabilidad y funcionalidad de las mismas, a fin de identificar predios, y/o edificaciones y/o infraestructura inseguras, para analizar y determinar las acciones pertinentes a que haya lugar.

3. ACLARACIONES

Las conclusiones y recomendaciones impartidas durante la visita realizada están basadas en la inspección visual realizada, por tal razón pueden existir situaciones no previstas en él y que se escapan de su alcance, así mismo la información sobre el predio corresponde a la información suministrada en campo por los habitantes del sector. Se aclara que dichas inspecciones no hacen las veces de dictamen pericial que sirva de soporte para reclamaciones.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER365134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

La vigencia de las conclusiones y recomendaciones impartidas mediante el presente documento técnico es temporal, y se mantienen hasta tanto se modifiquen de manera significativa las condiciones del sector visitado.

4. ADVERTENCIAS

Para realizar cualquier intervención en el predio, se debe consultar la reglamentación urbanística definida en el sector por la Secretaría Distrital de Planeación – SDP, con el fin de establecer aspectos que no son competencia del IDIGER, relacionados con las restricciones y/o condicionamientos al uso del suelo. Adicionalmente, las intervenciones a realizar deberán contar con el apoyo de personal idóneo, garantizando que se cumplan los requerimientos establecidos en la normatividad vigente, para lo cual deberán tramitarse los permisos y licencias respectivas.

Es obligación de los propietarios y/o responsables de los inmuebles propiciar y efectuar el adecuado mantenimiento de sus instalaciones como lo dispone el Código de Construcción para Bogotá D.C. (Acuerdo 20/95).

Ante la ocurrencia de cargas dinámicas (sismo, trepidaciones antrópicas, entre otras) las edificaciones evaluadas, pudieren presentar afectaciones que eventualmente pueden comprometer su habitabilidad y estabilidad estructural general y/o parcial. Situación que con base en la inspección visual no es posible precisar.

5. ESCENARIO DE RIESGO: Movimientos en masa.

6. ANTECEDENTES:

El Sector Catastral Vitelma de la Localidad de San Cristóbal, donde se ubican los predios relacionados en la Tabla 2, no pertenece a un barrio incluido en el programa de legalización ni regularización de Barrios de la Secretaría Distrital de Planeación - SDP, razón por la cual, el Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático - IDIGER, no ha emitido Conceptos Técnicos de Riesgo para dicho Sector.

De acuerdo con la Resolución 0751 de 2018, mediante la cual se actualiza el Mapa No 3 "Amenaza por Remoción en Masa" del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá – POT[1], los predios enunciados en la Tabla 2 presentan categorización de amenaza media y baja por movimientos en masa, lo cual no genera restricción o condicionamiento para ocupación o desarrollo urbano. En este sentido, para adelantar cualquier tipo de intervención, tanto en el predio de referencia como en el sector, se deben considerar las restricciones en el uso del suelo establecidas en la reglamentación vigente.

Mediante consulta del Sistema de Información para la gestión de Riesgos y Atención de Emergencias de Bogotá SIRE, se encontró que para el sector evaluado, el IDIGER emitió los documentos técnicos relacionados en la Tabla 1, los cuales pueden ser consultados en el Centro de documentación e información - C.D.I del IDIGER:

[1] Decreto 190 de 2004, por el cual se compilan los Decretos 619 de 2000 y 469 de 2003.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER365134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

Tabla 1. Relación de documentos técnicos emitidos por el IDIGER para el polígono evaluado, Sector Catastral Vitelma de la Localidad de San Cristóbal.

DOCUMENTO	FECHA	DIRECCIÓN
DI-3514	10 de noviembre de 2007	Carrera 3 Este No. 6 – 30 Sur (Carrera 3 Este No. 6 A - 18 Sur Dirección – UAECD)
DI-4681	2 de agosto de 2010	Entre las Calles 3 Bis Sur y 7A Sur y entre la Carrera 3 Este y la Transversal 5 Este
DI-7567	14 de octubre de 2014	Calle 3 Sur No. 7-03 Este
DI-7596	4 de noviembre de 2014	Calle 4 A Sur No. 4 A – 41 Este
DI-9290	26 de mayo de 2016	Carrera 5 Este No. 6 – 20 Sur

En el DI-3514 de 2007, se evidenció un colapso parcial de 9 m del muro perimetral del predio de la Carrera 3 Este No. 6 A - 18 Sur (P3), que obstruyó el sendero peatonal localizado al costado frontal del muro, asociado posiblemente a deficiencias constructivas y al empuje de la presión de tierra generada sobre el mismo. El diagnóstico concluyó que la estabilidad del muro y funcionalidad del andén se encontraban comprometidas por los daños evidenciados.

En el DI-4681 de 2010, se describió que hacia la parte baja del salón comunal localizado en la Calle 6B Bis Sur No. 5 Este – 29 (P1), se encuentra una pantalla de concreto anclada de 40 m de longitud aproximadamente. El diagnostico señaló que estas obras fueron contratadas por el IDIGER, de acuerdo a lo recomendado en el Estudio E-4-RM-23 de 2004[2]. A pesar de que durante la visita no se evidenciaron procesos de inestabilidad en las laderas colindantes al salón comunal, en el DI-4681 se advierte que los muros perimetrales del inmueble presentaron fisuras, grietas y dilataciones en las losas de los andenes perimetrales al mismo. El diagnóstico concluyó que tanto la estabilidad estructural y funcionalidad del salón comunal, como la habitabilidad de las edificaciones que conforman la Urbanización Ciudadela Parque de la roca, no se encontraban comprometidas ante cargas normales de servicio.

En el DI-7567 de 2014 se describe que en el predio de la Calle 3 Bis Sur No. 7 – 03 Este (P5), se identificó una fisura de tendencia horizontal en el muro perimetral, así como una dilatación entre éste y el sendero peatonal del costado nor-occidental. El diagnóstico concluyó que la estabilidad estructural y habitabilidad de la vivienda no se encontraban comprometidas por las afectaciones observadas.

En el DI-9290 de 2016, se describe que en los muros perimetrales del predio de la Carrera 5 Este No. 6 A – 20 Sur (P2) se identificaron fisuras de tendencia longitudinal. Igualmente, se advierte que no se evidenciaron afectaciones en el muro en piedra pegada localizado al costado sur de la vivienda. El diagnóstico concluyó que la estabilidad estructural y habitabilidad de la vivienda no se encontraban comprometidas por los daños observados.

7. LOCALIZACIÓN

La Figura 1 presenta la ubicación del predio de los predios relacionados en la Tabla 2, en el Sector Catastral Vitelma de la Localidad de San Cristóbal.

[2] Estudio de Riesgo por Remoción en Masa, Evaluación de Alternativas de Mitigación y Diseños Detallados de las Obras de Estabilización, Protección y/o Control Recomendadas para el Sector Occidental de la Urbanización Ciudadela Parque La Roca y la Zona de Cesión Tipo A, de la Localidad de San Cristóbal, en Bogotá D. C.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

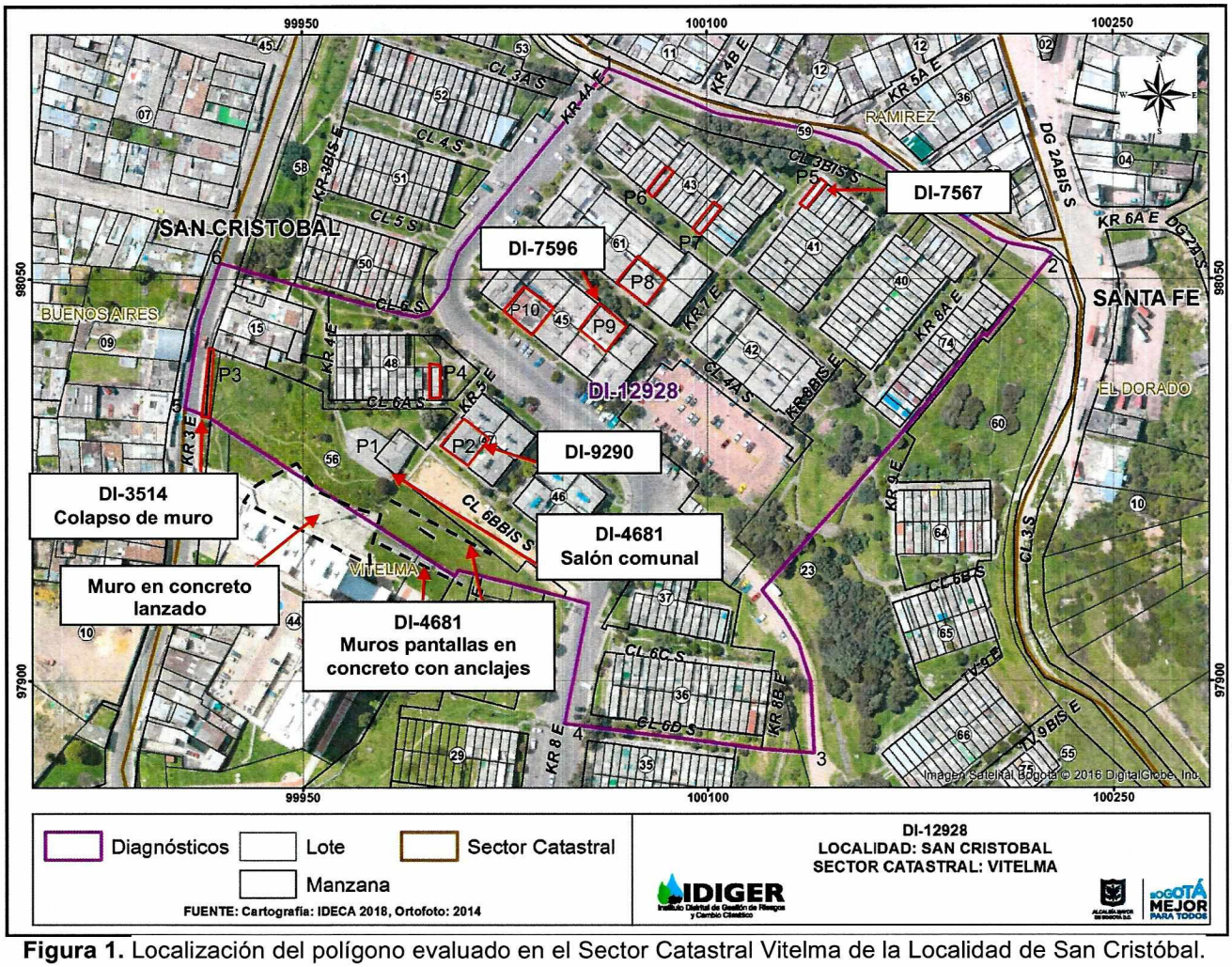


Figura 1. Localización del polígono evaluado en el Sector Catastral Vitelma de la Localidad de San Cristóbal.

Tabla 2. Localización e identificación de los predios evaluados

Predio No.	Manzana	Dirección	CHIP	OBSERVACIONES
1	56	Calle 6B Bis Sur No. 5 Este - 29	AAA0000LMSY	Salón Comunal (1) nivel
2	47	Carrera 5 Este No. 6 A – 20 Sur	AAA0000LBZM	Edificación (3) niveles
3	56	Carrera 3 Este No. 6 A - 18 Sur	AAA0000LMTD	Lote
4	48	Calle 6 A Sur No. 4 - 58 Este	AAA0000LCWW	Vivienda (2) niveles
5	41	Calle 3 Bis Sur No. 7 – 03 Este	AAA0000KRKC	Vivienda (2) niveles
6	43	Calle 3A Sur No. 4A – 40 Este	AAA0000KULW	Vivienda (2) niveles
7	43	Calle 3A Sur No. 4A - 82 Este	AAA0000KUCX	Vivienda (2) niveles
8	61	Calle 4A Sur No. 4A - 42 Este	AAA0000LNPP	Vivienda (2) niveles
9	45	Calle 4A Sur No. 4A - 41 Este	AAA0000LABS	Vivienda (2) niveles
10	45	Calle 6 Sur No. 5 - 20 Este	AAA0000KYSK	Vivienda (2) niveles
11	23	Carrera 7 Este No. 4A – 48 Sur	AAA0000JTDM	Parqueadero
12	37	Calle 6 B Sur No. 8 – 15 Este	AAA0000KMAF	Vivienda (2) niveles

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

8. DESCRIPCIÓN

El 19 de marzo de 2019, personal del IDIGER, realizó visita técnica a la Ciudadela Parque de la Roca, encontrando que el sector corresponde a una zona de pendientes de moderada a alta, donde están construidas viviendas de entre uno (1) y tres (3) niveles. El sector está consolidado urbanísticamente, cuenta con todos los servicios públicos domiciliarios y tiene vías de acceso peatonales y vehiculares pavimentadas y no pavimentadas en regular estado.

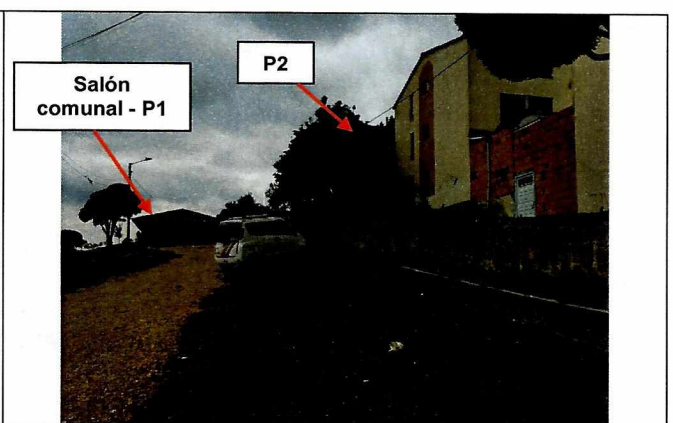
Teniendo en cuenta la topografía, para el emplazamiento de las edificaciones se realizaron taludes de corte y relleno sobre arcillolitas de la Formación Bogotá (Pgb), cubiertos por depósitos de suelos orgánicos de poco espesor y algunos depósitos de relleno, producto de las explanaciones para la conformación del terreno de las viviendas el sector. Igualmente, se observa que para la adecuación de los andenes, zonas comunes y taludes antrópicos, se implementaron muros de piedra pegada como medida de contención, con alturas máximas de 1,80 m aproximadamente, resaltándose que no se identifica la implementación de adecuadas medidas para el manejo de las aguas de escorrentía superficial.

A fin de dar respuesta a los 14 numerales solicitados en el radicado IDIGER de la referencia, para efectos de este informe, se dividió el polígono de estudio en tres (3) sectores, tal como se presenta a continuación:

8.1 SECTOR I.

Dentro de este sector se localizan los numerales 11, 12 y 13 de la solicitud realizada por medio del radicado IDIGER de la referencia. Este sector se localiza entre las Calles 6 Sur y 6 B Bis Sur, entre las Carreras 3 Este y 8 Este, sector de pendiente de moderada a alta en donde se encuentran construidas edificaciones de entre uno (1) y tres niveles con vías de acceso pavimentadas y en afirmado. En este sector se encuentra el Sitio de Intervención del IDIGER identificado como 4-023 Urbanización Parque La Roca, localizado entre las Carreras 3 Este y 8 Este y entre las Calles 6 Sur y 6 C Sur. (Ver Fotografías 1 y 2)





Fotografías 1 y 2. Vistas panorámicas del Sector I

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

En la Figura 2, se presenta la localización del Sector I.

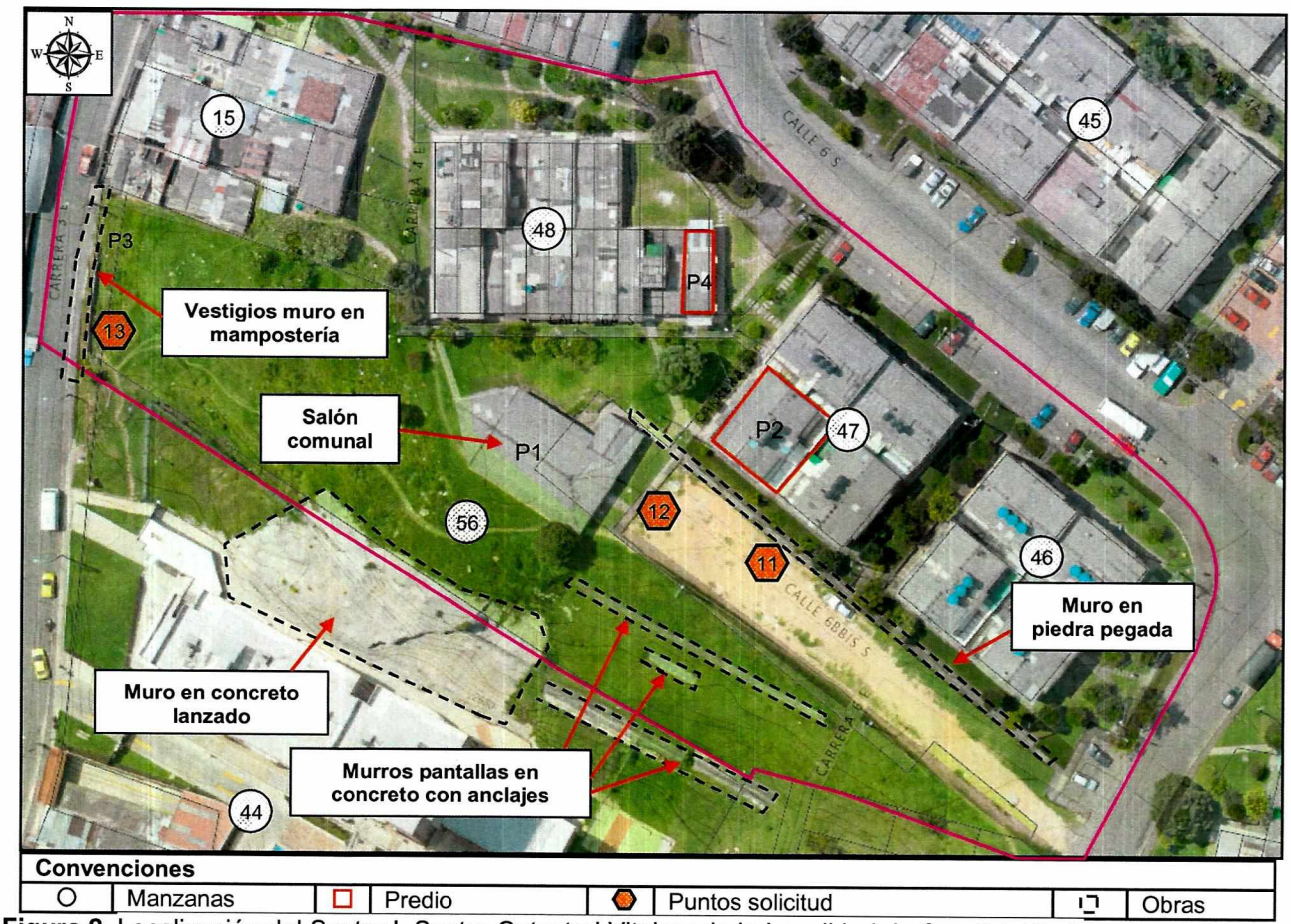


Figura 2. Localización del Sector I, Sector Catastral Vitelma de la Localidad de San Cristóbal.

Durante la visita técnica, se observa que en el sector se han implementado obras de estabilización de taludes, mitigando el riesgo descrito en lo antecedentes. Hacia el costado sur de la Calle 6 B Bis Sur, se evidencian tres muros pantalla en concreto reforzado con anclajes y localizados a diferentes alturas a lo largo de la ladera, con longitudes aproximadas de 42 m, 8 m y 35 m, respectivamente. (Ver Fotografías 3 y 4)

De igual forma, se evidencia un muro en concreto lanzado, con lloraderos para el manejo de aguas subsuperficiales, de 15 m de altura y que abarca una superficie aproximada de 730 m^2. La ladera que se localiza hacia la parte baja del salón comunal presenta cobertura vegetal de pastos y no se observan los procesos erosivos descritos en el DI-4681. No se observan procesos de inestabilidad activos en este sector evaluado. (Ver Fotografías 5 y 6)

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

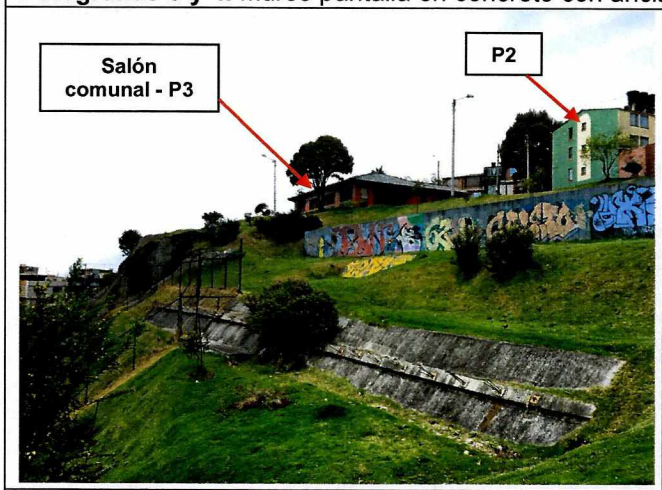
Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS





Fotografías 3 y 4. Muros pantalla en concreto con anclajes.



Fotografía 5. Muros pantalla en concreto con anclajes.



Fotografía 6. Muro en concreto lanzado

En el predio de la Calle 6B Bis Sur No. 5 Este – 29 (P1), se localiza el Salón Comunal de la Ciudadela Parque de la Roca, correspondiente a una construcción de un (1) nivel, con sistema estructural en mampostería parcialmente confinada, cubierta liviana compuesta por tejas en fibro-cemento apoyadas sobre entramado metálico, que a su vez se apoya sobre los muros perimetrales del inmueble. Respecto a los daños en elementos no estructurales de la edificación, el agrietamiento de los senderos peatonales adyacentes al salón comunal descritos en el DI-4681 de 2010, se evidencia que estos fueron reparados (Ver Fotografías 7 y 8).

Según lo manifestado por la señora Margarita Zanabria integrante de la Junta de Acción Comunal de la Ciudadela Parque de la Roca, recientemente se han realizado actividades de mantenimiento y reparación del Salón Comunal, situación que no es posible verificar con la inspección visual realizada.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS



Fotografía 7. Vista frontal del salón comunal(P1)



Fotografía 8. Talud en roca adyacente al salón comunal y senderos peatonales

En el predio de la Carrera 5 Este No. 6 A – 20 Sur (P2), se emplaza una edificación de tres niveles, construida en mampostería parcialmente confinada, placas de entre piso en concreto reforzado y cubierta liviana con tejas de asbesto cemento. Se observa que los daños menores de la fachada, descritos en el DI-9290 de 2016, no presentan cambios significativos. (Ver Fotografías 9 y 10)

Hacia el costado sur de las manzanas 46 y 47 se encuentra un muro en piedra pegada construido como medida de contención para la adecuación de taludes donde se emplazan las edificaciones y áreas comunes del sector, con una longitud aproximada de 65 m. A pesar de que se evidencian grietas de tendencia escalonada, no se evidencia pérdida de verticalidad ni posibilidad de colapso del muro. No se observan cambios en el sector respecto a lo descrito en el DI-9290. (Ver Fotografías 11 y 12)



Fotografía 9. Vista del muro en piedra pegada localizado entre P1 y P2



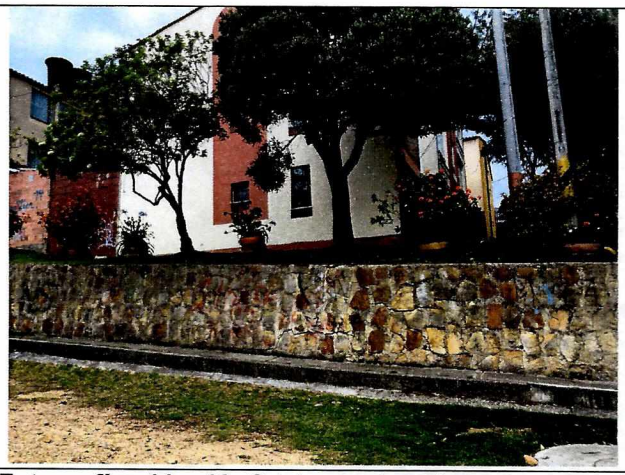
Fotografía 10. Talud en roca adyacente al salón comunal y senderos peatonales

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER365134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la





Fotografías 11 y 12. Grieta escalonada en muro en piedra pegada.

El predio de la Carrera 3 Este No. 6 A - 18 Sur (P3), corresponde a un lote conformado por un talud de relleno de 6 m de altura aproximadamente, con cobertura vegetal de pastos. Respecto a lo descrito en el DI-3514 de 2007, se observan nuevos colapsos del muro de cerramiento y procesos de inestabilidad en el terreno.

Durante la visita técnica se evidencia que hacia el costado occidental del predio se encuentran los vestigios de un muro de cerramiento en mampostería parcialmente confinada de 12 m de longitud, los vestigios del muro presentan pérdida de verticalidad y posibilidad de colapso hacia el sendero peatonal de la Carrera 3 Este. (Ver Fotografías 13 y 14)



Fotografía 13. Vista panorámica del predio de la Carrera 3 Este No. 6 A - 18 Sur (P3)



Fotografía 14. Vista desde la parta alta del talud localizado en el predio de la Carrera 3 Este No. 6 A - 18 Sur (P3)

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

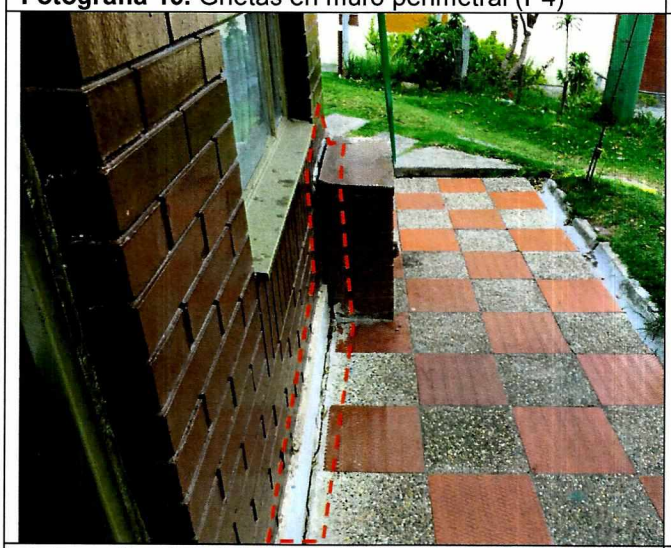
En el predio de la Calle 6 A Sur No. 4 - 58 Este (P4) se emplaza una vivienda de dos (2) niveles con sistema estructural en mampostería simple, placa de entrepiso aligerada en concreto y cubierta liviana con tejas de fibro-cemento apoyadas sobre entramado en madera, que a su vez se soporta sobre los muros perimetrales de la edificación. Desde el exterior de la edificación se evidencian grietas de tendencia horizontal y diagonal en el muro perimetral del costado oriental del inmueble, así como una dilatación entre el muro perimetral del costado frontal de la vivienda y el acceso peatonal de aproximadamente 1 cm de abertura. Al interior de la vivienda se evidencian grietas de tendencia horizontal en los muros perimetrales del costado oriental de la vivienda. (Ver Fotografías 15 a 18)



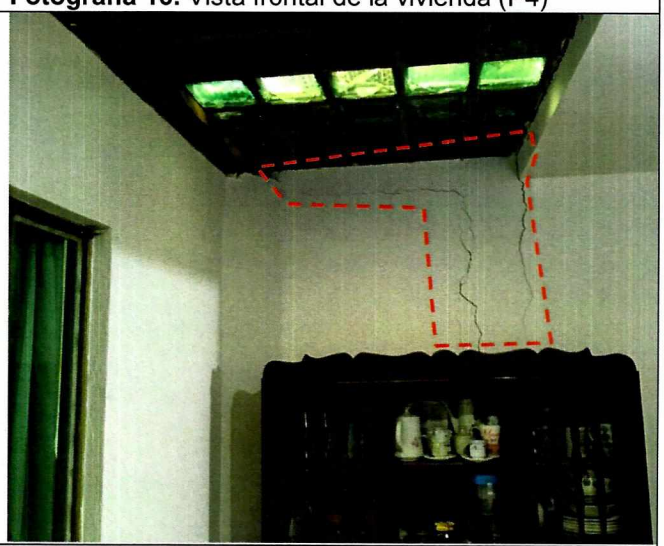
Fotografía 15. Grietas en muro perimetral (P4)



Fotografía 16. Vista frontal de la vivienda (P4)



Fotografía 17. Dilatación entre muro perimetral y acceso peatonal de la vivienda (P4)



Fotografía 18. Fisuras de tendencia horizontal al interior de la vivienda (P4)

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

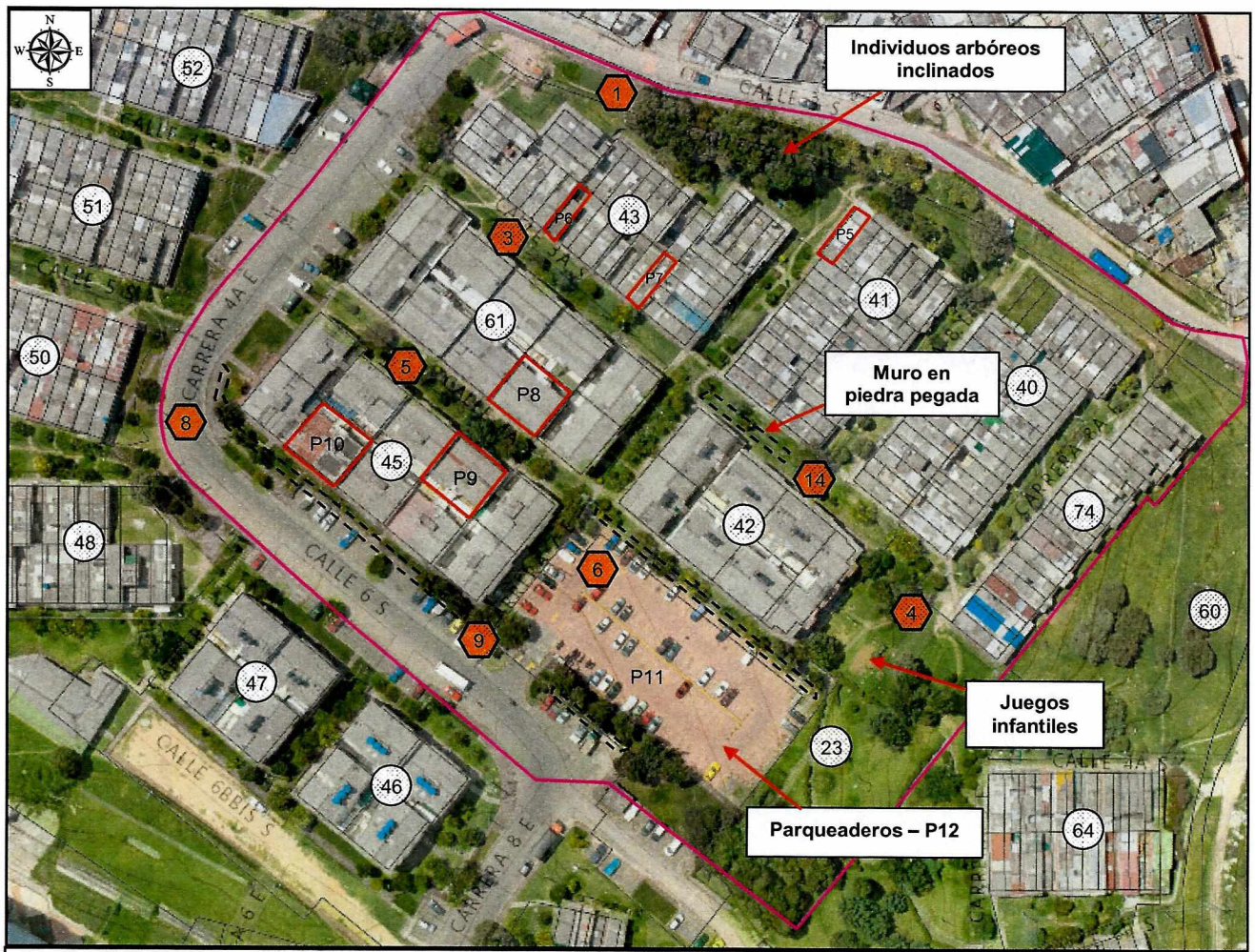
Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

8.2 SECTOR II.

Dentro de este sector se localizan los numerales 1, 3, 4, 5, 6, 8, 9 y 14 de la solicitud realizada por medio del radicado IDIGER de la referencia. Este sector se localiza entre las Calles 6 Sur y 3 Bis sur y entre las Carreras 4 A Este y 9 Este, sector de pendiente de moderada a alta en donde se encuentran construidas edificaciones de entre dos (2) y tres (3) niveles con vías de acceso pavimentadas en regular estado.

En la Figura 3, se presenta la localización del Sector II.



Convenciones							
○	Manzanas	□	Predio	⬢	Puntos solicitud	⌐¬	Obras

Figura 3. Localización del Sector II, Sector Catastral Vitelma de la Localidad de San Cristóbal.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Hacia el costado sur de la Calle 3 Sur, entre las Carreras 4 B Este y 6 Este, se evidencian algunos procesos erosivos en los taludes antrópicos donde se localizan unos individuos arbóreos de mediana a gran altura que presentan inclinación hacia el costado norte de la manzana 43. En el segmento vial y andenes adyacentes a este mismo sector, se observan fracturas en algunas de las losas en concreto, hundimientos locales y grietas en sentido longitudinal a la capa de rodamiento. Ver Fotografías 19 y 20)

Se advierte que con la inspección visual no se identifica una falla geológica en este sector, como tampoco se localizó una estructura geológica en dicha zona mediante la consulta del geoportal del IDIGER. La inclinación de los individuos arbóreos y afectación del pavimento, afectaciones del sector mencionadas en el párrafo anterior, posiblemente se encuentren asociadas a procesos erosivos y un proceso de reptación



Fotografía 19. Vista panorámica de la Carrera 4 A Este con Calle 3 Sur



Fotografía 20. Individuos arbóreos localizados al costado sur de la Calle 3 Sur entre las Carreras 4 B Este y 6 Este

En el predio de la Calle 3 Bis Sur No. 7 – 03 Este (P5), se encuentra una vivienda de dos (2) niveles construida en mampostería estructural y muros de carga, placa de entrepiso aligerada en concreto y cubierta liviana en tejas de fibro-cemento, apoyadas sobre entramado en madera, que a su vez se soporta sobre los muros perimetrales de la edificación. Se evidencia que las condiciones de estabilidad del sector y los daños en la vivienda descritos en el DI-7567 de 2014, no presentan cambios significativos.

A pesar de que no se encuentra una persona que permita el ingreso al inmueble (P5) hacia el costado occidental de la vivienda se evidencia una dilatación entre los muros perimetrales y las losas en concreto que conforman el sendero peatonal. (Ver Fotografías 21 y 22)

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

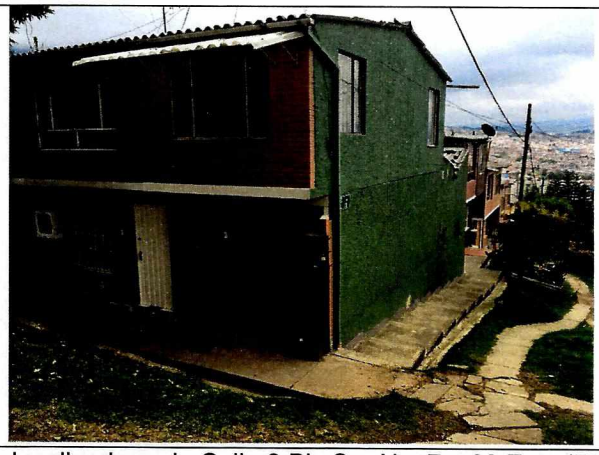
Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

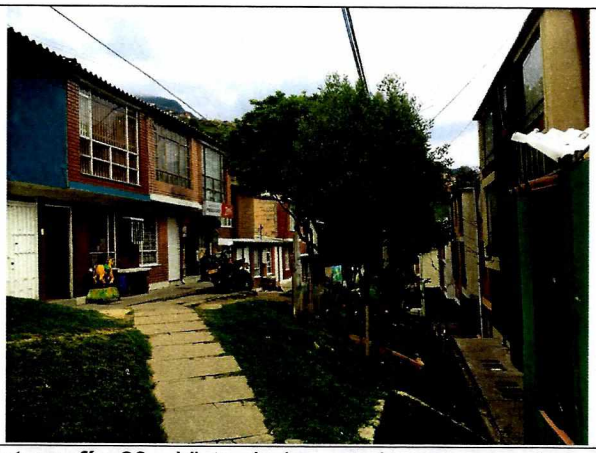
BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS





Fotografías 21 y 22. Vista desde el exterior de la vivienda localizada en la Calle 3 Bis Sur No. 7 – 03 Este (P5)

En los senderos peatonales localizados en la Calle 3 A Sur, entre las Carreras 4 A Este y 7 Este, se evidencian desprendimientos de losas, fisuras en placas de concreto y dilataciones entre los senderos peatonales y los muros perimetrales de las viviendas localizadas en la manzana 24. Se observa una afectación de los elementos no estructurales de las cajas de inspección y medidores de los servicios públicos del sector. Durante la visita, no es posible determinar si se presenta una afectación en las redes de servicios públicos del sector. (Ver Fotografías 23 y 24)



Fotografía 23. Vista de los senderos peatonales de la Calle 3 A Sur



Fotografía 24. Desprendimientos de losas y dilatación de muros perimetrales de viviendas con senderos peatonales

En el predio de la Calle 3A Sur No. 4A – 40 Este (P6), se localiza una vivienda de dos (2) niveles construida en mampostería simple, placa de entrepiso en concreto y cubierta liviana con tejas de fibro cemento y entramado en madera, apoyados sobre los muros perimetrales de la edificación. Se evidencian fisuras en una de las habitaciones localizadas al costado posterior del predio. No se evidencian daños y/o afectaciones en elementos estructurales al exterior de la vivienda (Ver Fotografías 25 y 26)

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS



Fotografía 25. Vista frontal del predio de la Calle 3A Sur No. 4A – 40 Este (P6)



Fotografía 26. Vista al interior del predio de la Calle 3A Sur No. 4A – 40 Este (P6)

En el predio de la Calle 3A Sur No. 4A - 82 Este (P7), se encuentra una vivienda de dos (2) niveles construida en mampostería simple, placa de entrepiso en concreto y cubierta liviana con tejas de fibro cemento y entramado en madera, apoyados sobre los muros perimetrales de la edificación. No se evidencian daños y/o afectaciones en elementos estructurales al interior y exterior de la vivienda. (Ver Fotografías 27 y 28)

Se observa una dilatación entre la escalera adyacente y las viviendas de este sector, así como una grieta paralela al muro de cerramiento y el sendero peatonal, posiblemente asociado a hundimientos locales del terreno. (Ver Fotografías 29 y 30)



Fotografía 27. Vista frontal del predio de la Calle 3A Sur No. 4A - 82 Este (P7)



Fotografía 28. Vista frontal del predio de la Calle 3A Sur No. 4A - 82 Este (P7)

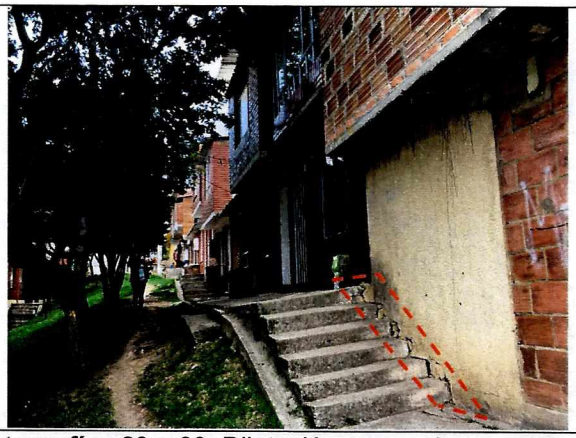
Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

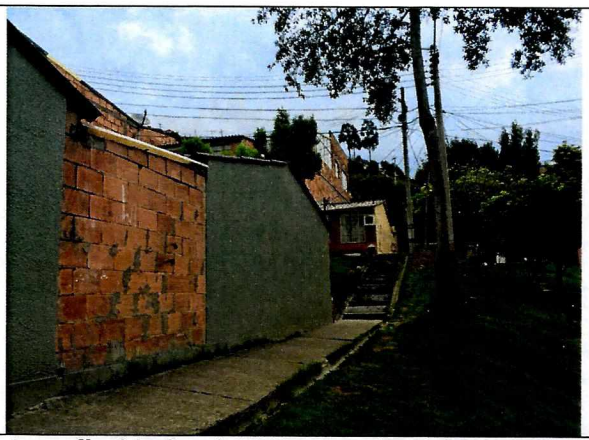
BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS





Fotografías 29 y 30. Dilatación en escalera y grieta de tendencia longitudinal en sendero peatonal adyacente al predio de la Calle 3A Sur No. 4A - 82 Este (P7)

Hacia el costado sur de la manzana 41 se encuentra un muro de contención en piedra pegada de 24 m de longitud aproximadamente, construido como obra de contención de los taludes donde se emplazan las viviendas y áreas comunes del sector. No se evidencian daños en el muro ni pérdida de su verticalidad. Las losas en concreto de los senderos peatonales adyacentes a las edificaciones de este sector presentan una leve inclinación en sentido sur y una dilatación de 5 mm con los muros perimetrales de las edificaciones. Se observa una leve pérdida de la verticalidad de los individuos arbóreos de este sector. (Ver Fotografías 31 y 32)



Fotografía 31. Senderos peatonales adyacentes a la manzana 41



Fotografía 32. Muro en piedra pegada localizado al costado sur de las edificaciones de la manzana 41

El sendero peatonal localizado entre las manzanas 40 y 74 presenta hundimientos locales y pérdida de algunos de los adoquines que lo conforman. Se observa una leve pérdida de la verticalidad de los individuos arbóreos localizados entre el sendero peatonal de la Carrera 8 A Este y las viviendas de la manzana 40. Los juegos infantiles localizados al costado oriental de la manzana 42 no presentan afectaciones. No se observan procesos de inestabilidad de las laderas del sector. (Ver Fotografías 33 y 34)

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER365134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS



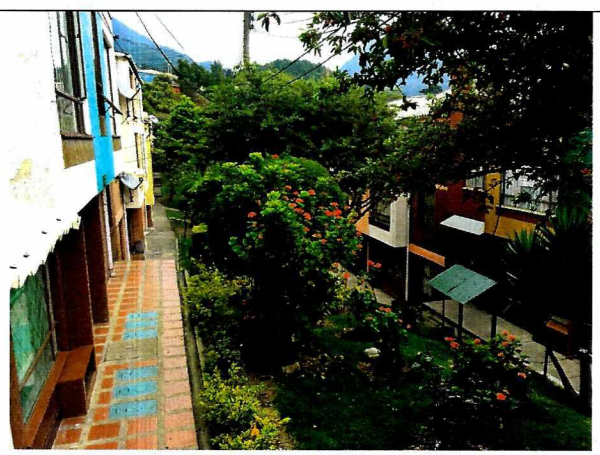
Fotografía 33. Sendero peatonal localizado entre las manzanas 40 y 74



Fotografía 34. Juegos infantiles al costado oriental de la manzana 42

En los senderos peatonales localizados en la Calle 3 A Sur, entre las Carreras 4 A Este y 7 Este, se evidencian desprendimientos de losas, fisuras en placas de concreto y dilataciones entre los senderos peatonales y los muros perimetrales de las viviendas localizadas en la manzana 24. A pesar de que la comunidad manifiesta que tiene todos los servicios públicos, con la inspección visual realizada, no es posible determinar si se presenta una afectación en las redes. (Ver Fotografías 23 y 24)

En los senderos peatonales localizados en la Calle 4 A Sur entre las Carreras 4 A Este y 7 Este se evidencian fisuras en placas de concreto y dilataciones entre los senderos peatonales y los muros perimetrales de las viviendas localizadas en la manzana 61. A pesar de que la comunidad manifiesta que tiene todos los servicios públicos, con la inspección visual realizada, no es posible determinar si se presenta una afectación en las redes. (Ver Fotografías 35 y 36)



Fotografía 35. Senderos peatonales localizados entre las manzanas 61 y 45



Fotografía 36. Fisuras y dilataciones en los senderos peatonales adyacentes a la manzana 61

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER365134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

En el predio de la Calle 4A Sur No. 4A - 42 Este (P8), se emplaza una edificación de tres (3) niveles con sistemas estructural en mampostería parcialmente confinada, placas de entre piso en concreto reforzado y cubierta liviana en tejas de fibro-cemento. No se observan daños en los elementos estructurales al interior y exterior de la edificación. (Ver Fotografías 37 y 38)



Fotografía 37. Vista frontal del predio 8

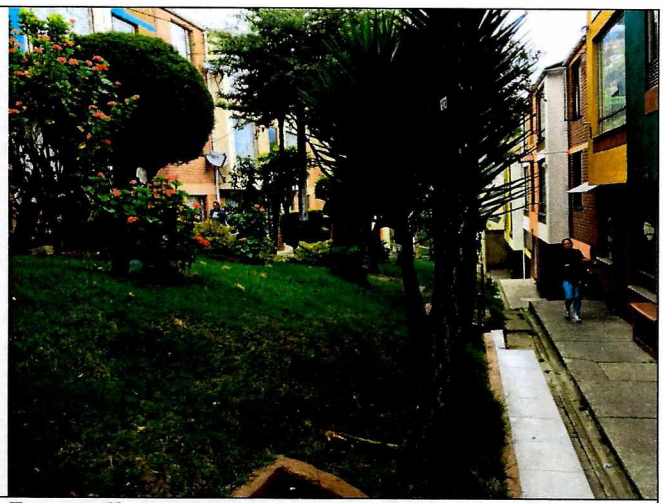


Fotografía 38. Vista al interior del predio 8

En el predio de la Calle 4A Sur No. 4A - 41 Este (P9), se encuentra una edificación de tres (3) niveles con sistemas estructural en mampostería parcialmente confinada, placas de entre piso en concreto reforzado y cubierta liviana en tejas de fibro-cemento. No se observan cambios significativos en el sector, ni en la edificación, evaluados mediante el DI-7596 de 2014 (Ver Fotografías 39 y 40)



Fotografía 39. Vista frontal del predio 9



Fotografía 40. Senderos peatonales localizados al costado norte de la manzana 45

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER365134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

En la alcantarilla localizada entre la Calle 6 Sur y la Carrera 4 A Este (costado sur occidental de la manzana 45), se evidencian desprendimientos del muro en piedra pegada alrededor de la alcantarilla, no se observan afectaciones en los elementos estructurales que conforman la alcantarilla. El muro en piedra pegada localizado al costado sur de la manzana 45 tiene una longitud de 75 m aproximadamente, fue construido como obra de contención de las áreas comunes de este sector, presenta grietas de tendencia escalonada con aberturas de hasta 5 mm; no se observa pérdida de la verticalidad o posibilidad de colapso del muro. (Ver Fotografías 41 y 42)



Fotografía 41. Desprendimientos del muro en piedra pegada alrededor de la alcantarilla de la Calle 6 Sur con Carrera 4 A Este



Fotografía 42. Muro en piedra pegada localizado al costado sur de la manzana 45

En el predio de la Calle 6 Sur No. 5 – 20 (P10) Este, se localiza una edificación de tres (3) niveles con sistemas estructural en mampostería parcialmente confinada, placas de entre piso en concreto reforzado y cubierta liviana en tejas de fibro-cemento, apoyadas sobre entramado metálico, que a su vez se apoya sobre los muros perimetrales de la edificación. No se evidencian daños en elementos estructurales y no estructurales al interior y exterior de la edificación evaluada. (Ver Fotografías 43 y 44)



Fotografía 43. Vista frontal del predio 10



Fotografía 44. Vista al interior de uno de los apartamentos del predio 10

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

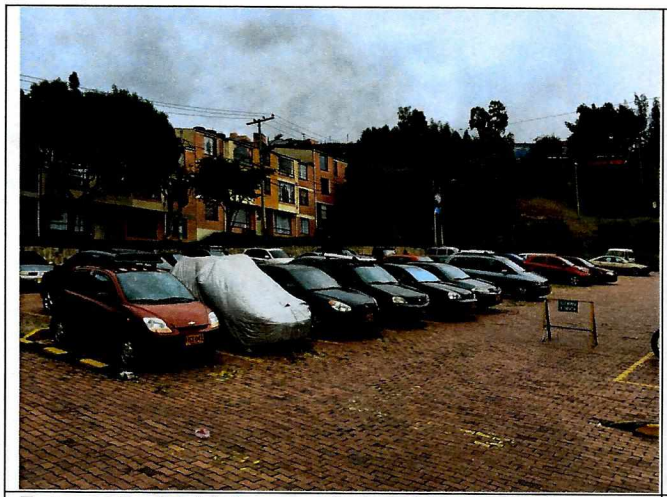
Hacia el costado norte del parqueadero de la urbanización localizado en la Carrera 7 Este No. 4A – 48 Sur (P11), se localiza un muro en piedra pegada de 52 m de longitud aproximadamente. Se observan grietas de tendencia escalonada y vertical en el muro, así como unos hundimientos locales en el terreno localizado sobre la parte alta del mismo. No se observa pérdida de la verticalidad del muro. (Ver Fotografías 45 y 46)



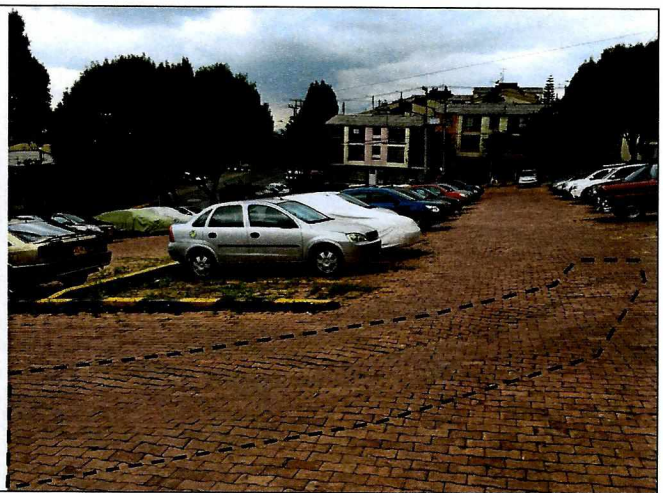


Fotografías 45 y 46. Grietas verticales y escalonadas en muro en piedra pegada

Se observa un ahuellamiento en la capa de rodadura conformada por adoquines de arcilla cocida del costado oriental del parqueadero, posiblemente asociado a las cargas ejercidas por el constante paso de vehículos del sector. (Ver Fotografías 47 y 48)



Fotografía 47. Vista panorámica del parqueadero



Fotografía 48. Ahuellamiento en los adoquines del costado oriental del parqueadero

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER365134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

8.2 SECTOR III.

Dentro de este sector se localizan los numerales 2, 7 y 10 de la solicitud realizada por medio del radicado IDIGER de la referencia. Este sector se localiza entre las Calles 6 Sur y 6 B Bis Sur y entre las Carreras 3 Este y 8 Este, de pendiente moderada a alta en donde se encuentran construidas edificaciones de entre dos (2) y tres (3) niveles con vías de acceso pavimentadas en regular estado.

En la Figura 4, se presenta la localización del Sector III.

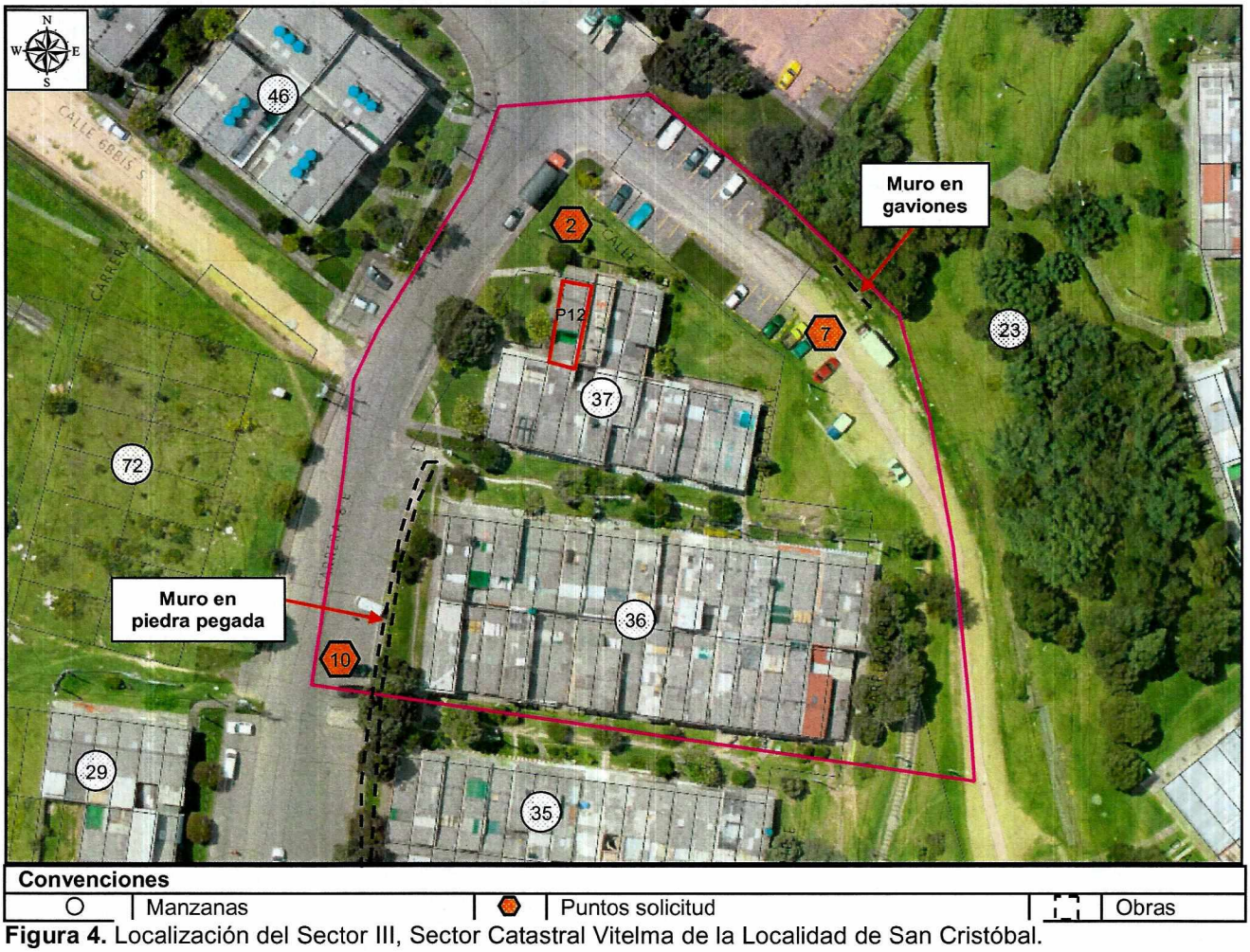


Figura 4. Localización del Sector III, Sector Catastral Vitelma de la Localidad de San Cristóbal.

Entre la Carrera 8 Este y el costado occidental de las manzanas 35 y 36, se localiza un muro en piedra pegada de 73 m de longitud aproximadamente, construido como obra de contención de los senderos peatonales y áreas comunes adyacentes al mismo. Se observan desprendimientos menores de los elementos adyacentes a la escalera de acceso peatonal de la Carrera 8 Este con Calle 6 D Sur, así como grietas y fisuras en las losas de concreto del sendero peatonal de la Carrera 8 Este. No se evidencia pérdida de la verticalidad del muro. (Ver Fotografías 49 y 50)

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

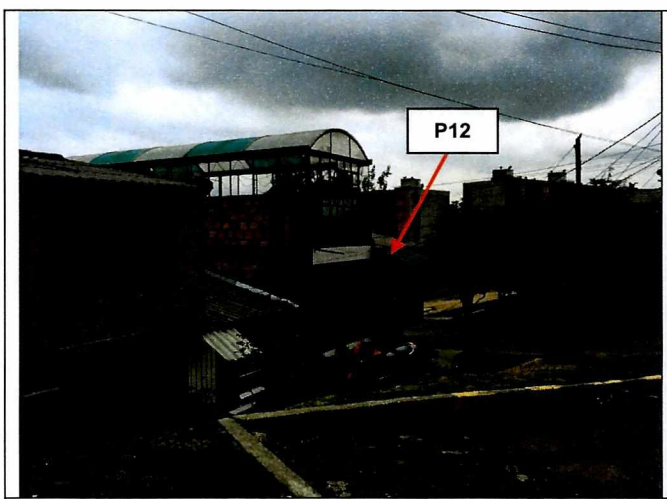


Fotografía 49. Vista panorámica del muro en piedra pegada localizado en la Carrera 8 Este con Calle 6 d Sur



Fotografía 50. Desprendimientos menores de los elementos que conforman el muro en piedra pegada de la Carrera 8 Este con Calle 6 d Sur

En el predio de la Calle 6 B Sur No. 8 – 15 Este (P12), se emplaza una vivienda de dos (2) niveles con sistema estructural de muros de carga en mampostería, placa de entrepiso en concreto reforzado y cubierta liviana con tejas plásticas y de fibro-cemento apoyada sobre los muros perimetrales de la vivienda. No se observa pérdida de la verticalidad o posibilidad de colapso del muro en piedra pegada localizado al frente de las viviendas del costado norte de la manzana 37. (Ver Fotografías 51 y 52)



Fotografía 51. Vista panorámica del sector donde se localiza el predio 12



Fotografía 52. Muro en piedra pegada localizado al costado norte de la manzana 37

En la capa de rodadura del segmento vial localizado entre la Calle 6 Sur y las Carreras 8 Este y 8 A Este, se evidencia piel de cocodrilo y baches en algunos sectores. Se observan hundimientos locales en los senderos peatonales conformados por losas de concreto del sector. No se evidencian afectaciones en los muros en gaviones localizados al costado norte de la Calle 6 Sur. (Ver Fotografías 51 y 52)

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la



Fotografía 53. Daños en la capa de rodadura de la Calle 6 Sur y las Carreras 8 Este y 8 A Este



Fotografía 54. Hundimientos locales en senderos peatonales de la Calle 6 Sur y las Carreras 8 Este y 8 A Este

9. POSIBLES CAUSAS:

- Movimiento lento del terreno (reptación) en el polígono evaluado.
- Ausencia de mantenimiento y asentamientos diferenciales de los predios 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 11 de la Tabla 2.
- Ausencia de sistemas de estabilización y manejo de la escorrentía superficial en los muros en piedra pegada, construidos para la estabilización de los taludes de corte y relleno en donde se localizan los accesos peatonales del polígono evaluado.

10. DAÑOS:

Tabla 3. Daño observado sobre el predio evaluado en el presente informe.

No	DIRECCIÓN	RESPONSABLE (DATO TOMADO EN CAMPO)	TIPO DE ESTRUCTURA	USO	N° DE PISOS	DAÑO
1	Calle 6 B Bis Sur No. 5 Este - 29	Giovanni Varón Camelo	Edificación	Salón comunal	2	Ninguno
2	Carrera 5 Este No. 6 A – 20 Sur	Desconocido	Edificación	Residencial	3	Leve
3	Carrera 3 Este No. 6 A - 18 Sur	Alcaldía Local de San Cristóbal	Muro de cerramiento	Residencial Espacio público	-	Moderado
4	Calle 6 A Sur No. 4 - 58 Este	Ana Leda Valencia	Casa	Residencial	2	Leve
5	Calle 3 Bis Sur No. 7 – 03 Este	Desconocido	Casa	Residencial	2	Leve
6	Calle 3A Sur No. 4 A – 40 Este	Máxima Arregocés	Casa	Residencial	2	Leve
7	Calle 3A Sur No. 4 A - 82 Este	Sergio Gualteros	Casa	Residencial	2	Leve
8	Calle 4A Sur No. 4 A - 42 Este	Melba Gelbez	Casa	Residencial	2	Leve
9	Calle 4A Sur No. 4A - 41 Este	Desconocido	Casa	Residencial	2	Leve
10	Calle 6 Sur No. 5 - 20 Este	Andrea Monte Alegra	Casa	Residencial	2	Ninguno
11	Carrera 7 Este No. 4A – 48 Sur	Desconocido	Parqueadero	Parqueadero	-	Leve
12	Calle 6 B Sur No. 8 – 15 Este	Desconocido	Casa	Residencial	2	Ninguno

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER365134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

AFECTACIÓN EN INFRAESTRUCTURA PÚBLICA:

SI	X	NO		¿CUAL?	Muros en piedra pegada y accesos peatonales del polígono evaluado

11. RIESGOS ASOCIADOS (Potenciales daños que se esperarían de no implementar las recomendaciones)

- Presencia de nuevos movimientos en masa de carácter local y posibles colapsos parciales del muro de cerramiento que se localiza en el predio de la Carrera 3 Este No. 6 A - 18 Sur (P3)
- Aumento de los daños evidenciados en las viviendas localizadas en los predios 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 11.
- Aumento de los daños evidenciados en los muros en piedra pegada, construidos para la estabilización de los taludes de corte y relleno en donde se localizan los accesos peatonales del polígono evaluado.

12. ACCIONES ADELANTADAS

- Inspección visual y evaluación cualitativa de las condiciones de estabilidad de los predios relacionados en la Tabla 2 y de los espacios públicos dentro del polígono evaluado en la Ciudadela Parque de la Roca, Sector Catastral Vitelma de la Localidad de San Cristóbal.
- Debido a los daños evidenciados y del compromiso que se presenta el muro de cerramiento localizado en el predio de la Carrera 3 Este No. 6 A - 18 Sur (P3):

Tabla 4. Relación de la recomendación emitida en atención al evento SIRE 5297131

FORMATO	TIPO DE RECOMENDACIÓN	DIRECCIÓN	FECHA	NOMBRE A QUIEN SE NOTIFICA
2884	Restricción del sendero peatonal localizado al frente del predio de la Carrera 3 Este No. 6 A - 18 Sur (P3)	Carrera 3 Este No. 6 A - 18 Sur	19 de marzo de 2019	Alcaldía Local de San Cristóbal

- Se dan las recomendaciones verbales a los responsables de los predios relacionadas en la Tabla 3, con el fin de dar a conocer las condiciones actuales de riesgo y sugerir el seguimiento a las condiciones de estabilidad de la vivienda, Así mismo, se le informan las competencias de IDIGER y el alcance de la visita técnica.

13. CONCLUSIONES

- La estabilidad estructural, habitabilidad y funcionalidad de las edificaciones evaluadas y relacionadas en los predios de la Tabla 2, Sector Catastral Vitelma de la Localidad San Cristóbal, no se encuentran comprometidas ante la acción de cargas normales de servicio por los daños evidenciados, ni por los movimientos del terreno de carácter local identificados en el sector. Se desconoce su comportamiento ante cargas dinámicas como un sismo.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER365134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

- La funcionalidad del sendero peatonal localizado al frente del predio de la Carrera 3 Este No. 6 A - 18 Sur (P3), Sector Catastral Vitelma de la Localidad San Cristóbal, actualmente se encuentra comprometida ante la acción de cargas normales de servicio por los posibles colapsos parciales del muro de cerramiento localizado al costado frontal del predio.

14. RECOMENDACIONES

- A la Alcaldía Local de San Cristóbal, desde su competencia, garantizar la recomendación de restricción parcial del sendero peatonal localizado al frente de del predio de la Carrera 3 Este No. 6 A - 18 Sur (P3), Sector Catastral Vitelma, hasta tanto se desarrollen las acciones necesarias para garantizar las condiciones de estabilidad y funcionalidad del predio.

- A los responsables de los predios relacionados en la Tabla 2, Sector Catastral Vitelma de la Localidad San Cristóbal, implementar acciones para el mantenimiento y/o mejoramiento de los inmuebles allí existentes, con el fin de garantizar las condiciones adecuadas para su uso, durante la vida útil de los mismos.

- A la Secretaria Distrital de Ambiente, realizar una valoración de la posible afectación sobre la infraestructura pública y privada, de los individuos arbóreos evaluados en los siguientes espacios: costado sur de la Calle 3 Sur entre las Carreras 4 B Este y 6 Este; costado sur de la manzana 41 y costado oriental de la manzana 40, Sector Catastral Vitelma de la Localidad San Cristóbal, determinar todas las acciones requeridas para limitar o evitar los riesgos asociados.

- A la Empresa de Agua, Acueducto y Alcantarillado de Bogotá – EAB, Enel-Codensa y a Vanti Gas Natural, desde sus respectivas competencias, adelantar una revisión de las redes que tienen a su cargo dentro del polígono de estudio de la Ciudadela Parque de la Roca, en el Sector Catastral Vitelma de la Localidad San Cristóbal, lo anterior con el propósito de advertir posibles daños y que, de presentarse, se adelanten las reparaciones pertinentes.

- A la Alcaldía Local de San Cristóbal, desde su competencia, implementar adecuadas medidas de estabilización, protección y manejo de las aguas de escorrentía superficial y sub-superficial, en los taludes de corte y relleno donde se localizan los siguientes muros en piedra pegada: costado sur de la Carrera 5 Este con Calle 6 A Sur, costado sur de la Calle 3 A Sur con Carrera 7 Este, costado sur de la Calle 6 Sur entre la Carrera 4 A Este y Carrera 7 Este, costado norte de la norte de la Carrera 7 Este No. 4A – 48 Sur, Carrera 8 Este entre las Calles 6 C Sur y Calle 6 D Sur. Así como el mantenimiento de los senderos peatonales localizados en la Calle 3 A Sur, entre las Carreras 4 A Este y 7 Este, Carrera 8 A Este, entre la Calle 3 Bis sur y Calle 4 A Sur, Calle 3 A Sur, entre las Carreras 4 A Este y 7 Este, Calle 4 A Sur entre las Carreras 4 A Este y 7 Este y la Calle 6 Sur y las Carreras 8 Este y 8 A Este, evaluados en el polígono de la Ciudadela Parque de la Roca.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER365134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

- A la Alcaldía Local de San Cristóbal, desde su competencia, adelantar las acciones administrativas tendientes al seguimiento de las recomendaciones impartidas mediante este informe con el objeto de proteger la integridad física de los habitantes del predio visitado.

15. APROBACIONES

15.1 Elaboró
Firma:_____ Nicolas Giraldo Mora Profesión: Ingeniero Civil Magíster en Ingeniería – Geotecnia
Profesional de la Coordinación de Asistencia Técnica
15.2 Revisó
Firma:_____ Jairo William Torres Becerra Responsable de la Coordinación de Asistencia Técnica Subdirección de Análisis de Riesgos y Efectos de Cambio Climático

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS