DIAGNÓSTICO TÉCNICO DI - 10188
SUBDIRECCIÓN DE ANÁLISIS DE RIESGOS Y EFECTOS DE CAMBIO CLIMÁTICO
COORDINACIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA
ADENDA AL DI-9860

Este Diagnóstico Técnico corresponde a una adenda al Diagnóstico Técnico DI-9860, el cual fue adelantado por personal del Instituto Distrital De Gestión de Riesgo y Cambio Climático – IDIGER, en atención a EVENTO SIRE 428172 el día 10 de Noviembre de 2016.

El atención al EVENTO SIRE 428172 se evaluaron los predios correspondientes a Carrera 16 Este No 25-50 Sur, Carrera 16 Este No 25-42 Sur, Carrera 16 Este No 25-36 Sur, Carrera 16 Este No 25-28 Sur, Carrera 16 A Este No 25-55 Sur, Carrera 16 A Este No 25-47 Sur, Carrera 16 A Este No 25-41 Sur y Carrera 16 A Este No 25-37 Sur.

En la página 9 del DI-9860, en el ítem **5. REGISTRO FOTOGRÁFICO,** se menciona al predio de la Carrera 16 Este No 25-42 Sur (Manzana 7- Lote 6), en el cuadro de la descripción de fotos, pero realmente la descripción y las fotos corresponden al predio de la Carrera 16 Este No 25-50 Sur (Manzana 7- Lote 5).

Por otra parte el DI-9860 omitió incluir el predio de la **Carrera 16 A Este No 25-37 Sur** en los Items **7.** Acciones Adelantadas, **8.** Conclusiones y **10.** Recomendaciones.

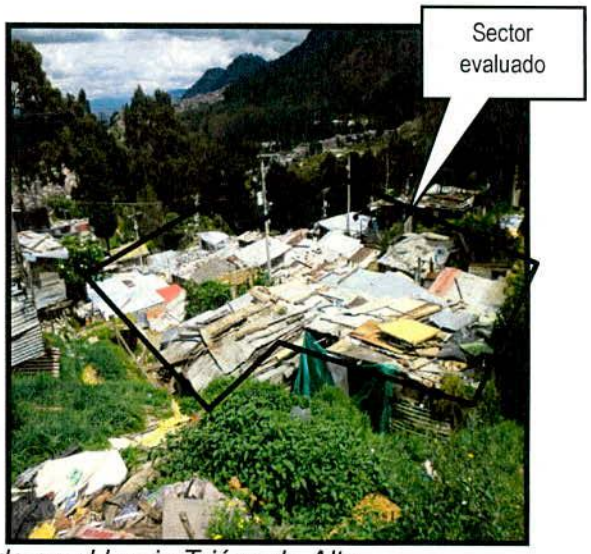
De acuerdo con lo anteriormente expresado los ítems **5.** Registro Fotográfico, **7**. Acciones Adelantadas, **8.** Conclusiones y **10**. Recomendaciones del DI-9860 quedan de la siguiente manera:

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

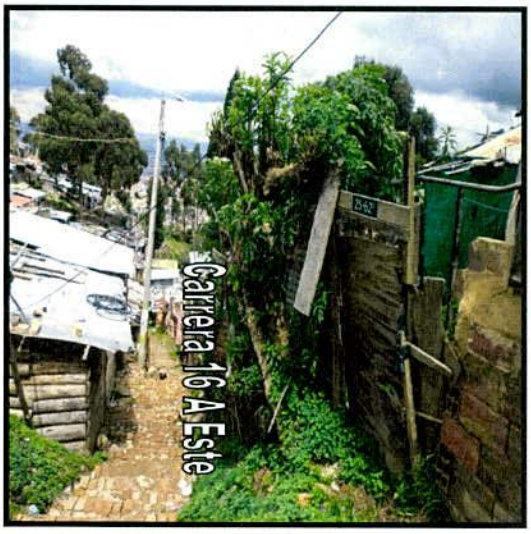
Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co

1. REGISTRO FOTOGRAFICO





Fotografías 1 y 2. *Vista general del sector evaluado en el barrio Triángulo Alto*



Fotografía 3 *Vista general del sector evaluado en el barrio Triángulo Alto*

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co





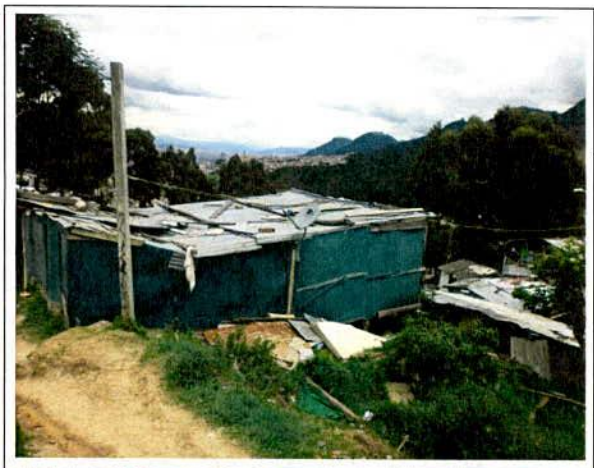
Fotografías 4 y 5. *Grieta de tracción junto a las viviendas del costado occidental del sector evaluado en la parte alta de la ladera*



BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co

Fotografía 6. *Grieta de tracción junto a las viviendas del costado occidental del sector evaluado en la parte alta de la ladera.*





DATOS DEL PREDIO

Dirección: Carrera 16 Este No 25-50 Sur (Manzana 7- Lote 5)

Descripción

Vivienda de un nivel, construida en material de recuperación con cerramientos en latas metálicas y tejas de zinc con cubierta en teja de zinc soportada por entramado en madera que descansa sobre los cerramientos de la vivienda.

Se evidencian algunas tablas de madera como divisiones entre espacios. No se evidenciaron elementos de conexión entre los elementos que conforman estructuralmente la vivienda.

Adicionalmente la tercera parte de la vivienda se encuentra en voladizo hacia el costado oriental (aproximadamente 5m) únicamente soportado por varas de madera rolliza sin ningún empotramiento.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co





DATOS DEL PREDIO

Dirección: Carrera 16 Este No 25-42 Sur (Manzana 7- Lote 6)

Descripción

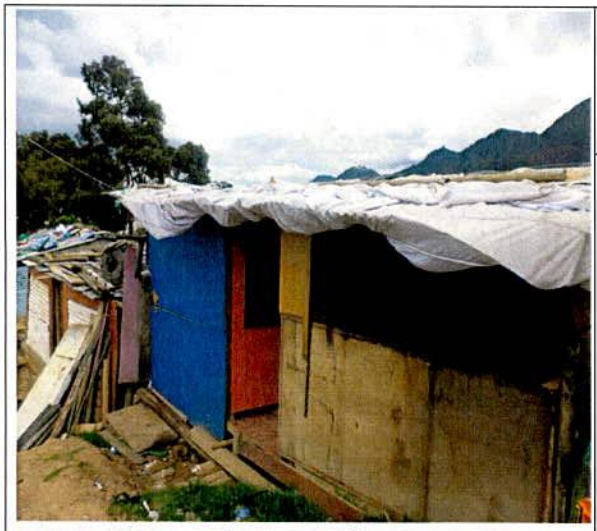
Vivienda de un nivel construida en material de recuperación con cerramientos en tejas de zinc y tablas de madera y cubierta en teja de zinc soportada por un entramado en madera que descansa sobre los cerramientos de la vivienda.

No se evidenciaron elementos de conexión entre los elementos que conforman estructuralmente la vivienda.

Adicionalmente el costado posterior de la vivienda se encuentra en voladizo hacia el costado oriental (aproximadamente 5m) únicamente soportado por varas de madera rolliza sin ningún empotramiento

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co





DATOS DEL PREDIO

Dirección: Carrera 16 Este No 25-36 Sur (Manzana 7- Lote 7)

Descripción

Vivienda de un nivel construida en niveles, construida en material de recuperación con cerramientos en y tablas de madera y cubierta en teja de zinc soportada por un entramado en madera que descansa sobre los cerramientos de la vivienda.

No se evidenciaron elementos de conexión entre los elementos que conforman estructuralmente la vivienda.

Adicionalmente el costado posterior de la vivienda se encuentra en voladizo únicamente soportado por varas de madera rolliza sin ningún empotramiento.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co





DATOS DEL PREDIO

Dirección: Carrera 16 Este No 25-28 Sur (Manzana 7- Lote 8)

Descripción

Vivienda de un nivel construida en material de recuperación con cerramientos en tejas de zinc y divisiones en tablas de madera con cubierta en teja de zinc soportada por un entramado en madera que descansa sobre los cerramientos de la vivienda.

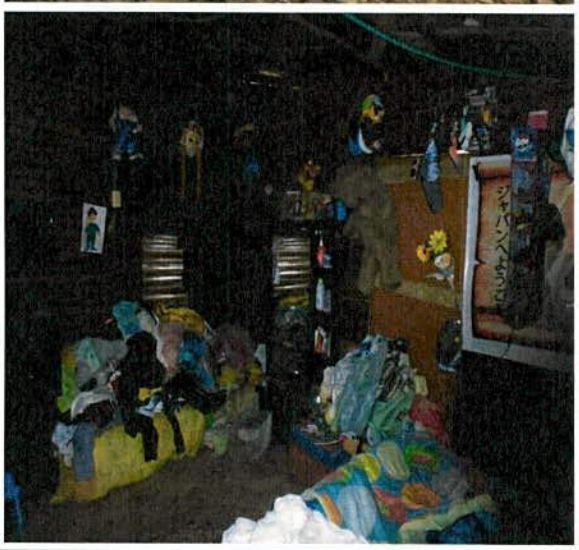
No se evidenciaron elementos de conexión entre los elementos que conforman estructuralmente la vivienda.

Adicionalmente el costado posterior de la vivienda se encuentra en voladizo únicamente soportado por varas de madera rolliza sin ningún empotramiento.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co





DATOS DEL PREDIO

Dirección: Carrera 16 A Este No 25-55 Sur (Manzana 7- Lote 23)

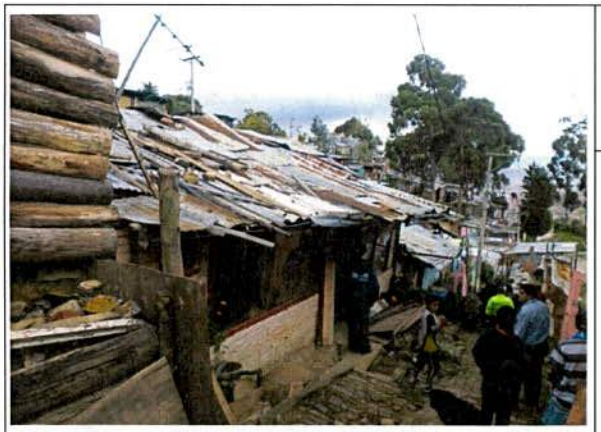
Descripción

Vivienda de un nivel construida en madera, con cubierta el de tejas de zinc soportada por un entramado en madera que descansa sobre los cerramientos de la vivienda.

No se evidenciaron elementos de conexión entre los elementos que conforman estructuralmente la vivienda.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co







DATOS DEL PREDIO

Dirección: Carrera 16 A Este No 25-47 Sur (Manzana 7- Lote 45)

Descripción

Vivienda de un nivel construida en material de recuperación con fachada en mampostería simple y cerramientos laterales y posterior en teja de zinc y tablas de madera, con cubierta el de tejas de zinc soportada por un entramado en madera que descansa sobre los cerramientos de la vivienda.

No se evidenciaron elementos de conexión entre los elementos que conforman estructuralmente la vivienda.

Hacia el costado posterior de la vivienda en la zona del baño, se evidencia un corrimiento del cerramiento hacia el interior del predio, evidenciando parte del material desprendido en el proceso de remoción en masa.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co









DATOS DEL PREDIO

Dirección: Carrera 16 A Este No 25-41 Sur (Manzana 7- Lote 21)

Descripción

Vivienda de un nivel construida en material de recuperación con fachada en material prefabricado y cerramientos laterales y posterior, así como sus divisiones en teja de zinc, con cubierta el de tejas de zinc soportada por un entramado en madera que descansa sobre los cerramientos de la vivienda.

No se evidenciaron elementos de conexión entre los elementos que conforman estructuralmente la vivienda.

Hacia el costado posterior de la vivienda se evidencia el colapso de los cerramientos a causa del proceso de remoción en masa

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co







DATOS DEL PREDIO

Dirección: Carrera 16 A Este No 25-37 Sur (Manzana 7- Lote 21)

Descripción

Vivienda de un nivel construida en material de recuperación con fachada en tablas de madera y cerramientos laterales y posterior, así como sus divisiones en teja de zinc, con cubierta el de tejas de zinc soportada por un entramado en madera que descansa sobre los cerramientos de la vivienda.

No se evidenciaron elementos de conexión entre los elementos que conforman estructuralmente la vivienda.

Hacia el costado posterior de la vivienda se evidencia el colapso de los cerramientos a causa del proceso de remoción en masa

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co

7 ACCIONES ADELANDAS

- Inspección visual y evaluación cualitativa a los viviendas emplazadas en los predios de la de la Carrera 16 Este No 25-50 Sur, Carrera 16 Este No 25-42 Sur, Carrera 16 Este No 25-36 Sur, Carrera 16 Este No 25-28 Sur, Carrera 16 A Este No 25-55 Sur, Carrera 16 A Este No 25-47 Sur, Carrera 16 A Este No 25-41 Sur y **Carrera 16 A Este No 25-37 Sur.**

- Solicitud de evacuación mediante las Actas No.0590, 0591, 0592, 0592, 0593, 0594, 0595, 0596 y 0598 del 10 de Noviembre de 2016 correspondiente a las viviendas emplazadas en los predios de la Carrera 16 Este No 25-50 Sur, Carrera 16 Este No 25-42 Sur, Carrera 16 Este No 25-36 Sur, Carrera 16 Este No 25-28 Sur, Carrera 16 A Este No 25-55 Sur, Carrera 16 A Este No 25-47 Sur, Carrera 16 A Este No 25-41 Sur y **Carrera 16 A Este No 25-37 Sur.**

8. CONCLUSIONES

- La estabilidad y habitabilidad de las viviendas emplazada en los predios de la Carrera 16 Este No 25-50 Sur, Carrera 16 Este No 25-42 Sur, Carrera 16 Este No 25-36 Sur, Carrera 16 Este No 25-28 Sur, Carrera 16 A Este No 25-55 Sur, Carrera 16 A Este No 25-47 Sur, Carrera 16 A Este No 25-41 Sur y **Carrera 16 A Este No 25-37 Sur,** en el Desarrollo el Triángulo Alto de la Localidad de San Cristóbal, se encuentran comprometidas en la actualidad bajo cargas normales de servicio por la inestabilidad del terreno en donde se encuentran emplazadas.

10. RECOMENDACIONES

- Evacuar definitivamente e incluir en el Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zonas de Alto Riesgo No Mitigable por Remoción en Masa, a las familias ubicadas en los predios de la Carrera 16 Este No 25-50 Sur, Carrera 16 Este No 25-42 Sur, Carrera 16 Este No 25-36 Sur, Carrera 16 Este No 25-28 Sur, Carrera 16 A Este No 25-55 Sur, Carrera 16 A Este No 25-47 Sur, Carrera 16 A Este No 25-41 y **Carrera 16 A Este No 25-37 Sur** teniendo en cuenta la posibilidad de desprendimientos adicionales que comprometan en el corto plazo la estabilidad y habitabilidad de viviendas mencionadas.

- A la Caja de Vivienda Popular, agilizar el proceso de reasentamiento de las familias que viven en los predios a incluir en el presente diagnóstico, teniendo en cuenta las afectaciones evidenciadas y la expedición de las Actas de Evacuación.

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co

- Una vez se haya terminado el proceso de evacuación y/o reasentamiento de estas familias, se recomienda demoler las viviendas, retirar los escombros y, en cumplimiento del Artículo 140 del Decreto 190/2004, aislar y señalizar mediante vallas informativas los lotes a fin de evitar que los predios sean ocupados nuevamente, e incorporarlos al inventario distrital de los predios desocupados en desarrollo del proceso de reasentamiento por alto riesgo, para su control y manejo por parte de las entidades correspondientes.

- A la Subsecretaria de Control, Vigilancia e Inspección de Vivienda de la Secretaria de Hábitat, ejecutar en coordinación con los organismos competentes y la Alcaldía Local de San Cristóbal, las acciones de prevención de la generación de desarrollo de viviendas ilegales en este sector.

- A la Alcaldía Local de San Cristóbal, desde su competencia, adelantar las acciones administrativas tendientes a verificar el cumplimiento de las recomendaciones impartidas mediante este diagnóstico.

APROBACIONES

11.1 Elaboró
Firma: _____ Nombre: Iván Camilo Ibagos Profesión: Ing Civil Especialista en Estructuras MP: 25202111210CND
Profesional de la Coordinación de Asistencia Técnica
11.2 Reviso
JAIRO WILLIAM TORRES BECERRA Responsable de la Coordinación de Asistencia Técnica Subdirección de Análisis de Riesgos y Efectos de Cambio Climático

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.idiger.gov.co y www.sire.gov.co mail: idiger@idiger.gov.co