ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría
GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

DIAGNÓSTICO TÉCNICO No. DI-2247
COORDINACIÓN TÉCNICA

1. DATOS GENERALES DEL EVENTO

ATENDIÓ: Libardo Tinjacá Cárdenas				**REPORTÓ:**	
EQT:	9	**MOVIL:**	9	Comunidad	
FECHA:	Noviembre 19 de 2004	**HORA:**	17:30		

DIRECCIÓN:	Carrera 5 M # 48 J-79 Sur	**ÁREA DIRECTA:**		200 metros cuadrados				
BARRIO:	Mirador de Marrocos	**POBLACIÓN ATENDIDA:**						
UPZ:	(54) Marruecos	FAMILIAS	2	ADULTOS	4	NIÑOS	2	
LOCALIDAD:	Rafael Uribe Uribe	PREDIOS	1					

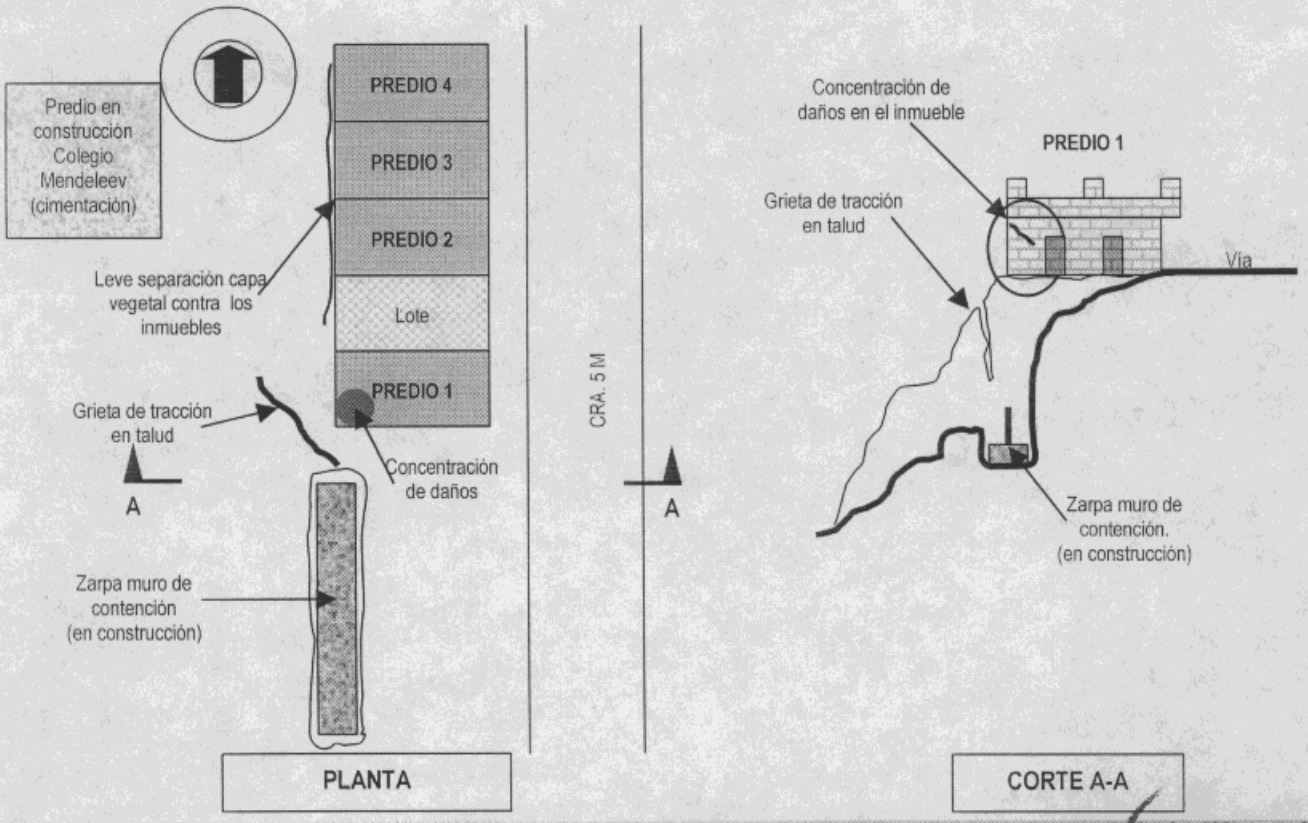
2. EVENTO

TIPO: REMOCIÓN EN MASA [ ] INUNDACIÓN [ ] ESTRUCTURAL [X]

DESCRIPCIÓN Y CAUSAS:

Daños concentrados en la parte posterior del inmueble ubicado en la carrera 5 M # 48 J-79 Sur, parte alta del talud (predio 1), relacionados con agrietamientos en muros y piso generados por el desconfinamiento del suelo de fundación. Se observó grieta de tracción en el talud generada al parecer por las excavaciones realizadas en el sector para la construcción de un muro de contención, sumado a las intensas lluvias que se han presentado durante la temporada invernal. Adicionalmente se evidenció leve separación de la capa vegetal contra los inmuebles ubicados en la parte superior del talud (predios 2, 3 y 4), en un sector próximo a un predio localizado en la base del talud en donde se están adelantando obras a nivel de cimentación, que de acuerdo con la información de la comunidad corresponden a la ampliación del centro educativo Mendeleev (ver esquema).

3. ESQUEMA



4. AFECTACIÓN:

#	NOMBRE	DIRECCIÓN	TELEFONO	PERSONAS	DAÑOS EN VIVIENDA
1	Gloria Leonel Arias	Carrera 5 M # 48 J-79 Sur	568 8173	6	- Agrietamientos generalizados en muros y pisos que se concentran en la parte posterior del inmueble (ver esquema).
2	Hector Rodríguez	Carrera 5 M # 48 J-73 Sur	567 2728		- Predios donde se observó separación de la capa vegetal contra las construcciones. Mediante la inspección visual se pudo establecer que en general no evidencian daños que comprometan su estabilidad, por lo tanto pueden continuar siendo ocupados (ver esquema).
3	Jobita Garzón	Carrera 5 M # 48 J-69 Sur	567 2457		
4	Jaime Cuevas	Carrera 5 M # 48 J-65 Sur	567 3078		

INFRAESTRUCTURA: SI NO X CUAL?

5. RIESGOS ASOCIADOS (Potenciales daños que se esperarían de no implementar las recomendaciones)

- Incremento en los niveles de daño y posible colapso parcial del inmueble ubicado en el predio 1.
- Flujo de tierras en el talud ya fallado.

6. ACCIONES ADELANTADAS

- Se realizó la evaluación técnica de los inmuebles involucrados y del entorno.
- Se les informó a los ocupantes del predio 1 la necesidad de evacuar hasta tanto se realicen las obras de estabilización del talud y las reparaciones en la vivienda que garanticen niveles de seguridad adecuados.
- Se les informó a los ocupantes de los predio 2, 3 y 4 adelantar un control y seguimiento a la presencia y evolución de posibles daños en las viviendas que permita advertir cambios que comprometan su estabilidad, en cuyo caso deberán informar oportunamente con el propósito de implementar las acciones preventivas correspondientes.

7. RECOMENDACIONES

- Evacuar preventivamente el inmueble del predio 1 (ver esquema) durante el lapso de tiempo requerido para adelantar las obras correspondientes relacionadas con la estabilización del talud y las reparaciones en la vivienda.
- Adelantar las obras de contención y protección e implementar un sistema para el manejo de aguas que garanticen la estabilidad del talud y de los predios, previa verificación de la propiedad del sector objeto de intervención para así determinar el responsable de la misma.
- Verificar por parte de la alcaldía local el cumplimiento de las normas de urbanismo y construcción, así como de la implementación de las medidas de seguridad que deben adoptar los responsables de las obras que se están adelantando en el sector, las cuales deben tener como propósito evitar afectaciones en los inmuebles colindantes.
- Informar por parte de la comunidad sobre la presencia de daños en los inmuebles.

8. ADVERTENCIA

El presente diagnóstico, sus conclusiones y recomendaciones están basadas en el reconocimiento de campo efectuado durante la atención de la emergencia; por tal razón, pueden existir situaciones no previstas en él y que se escapan de su alcance.

NOMBRE LIBARDO TINJACA CARDENAS
PROFESIÓN INGENIERO CIVIL
MATRÍCULA 25202-61399 CND O.K

Vo. Bo.
ING. JAVIER PAVA SÁNCHEZ
COORDINADOR TÉCNICO