Alcaldía Mayor
de Santa Fe de Bogotá, D.C.

UPES
Unidad de Prevención y Atención de Emergencias
ÁREA DE ANÁLISIS DE RIESGOS

INFORME DIAGNÓSTICO DE PROYECTOS PARA LA UNIDAD EJECUTIVA LOCAL DE GOBIERNO - PROYECTO 6 - 74

LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE - SEPTIEMBRE DE 1998

DIAGNÓSTICO No. 501

1 INTRODUCCIÓN

El presente informe contiene los resultados del proceso de estructuración de los proyectos inscritos ante la Unidad Ejecutiva Local (UEL) de Gobierno por la Alcaldía Local de Rafael Uribe Uribe y específicamente el proyecto 6 - 74 de un total de 8 analizados en la zona. Dicha estructuración fue realizada por la UPES, con base en la correspondiente solicitud de la UEL de Gobierno.

El Informe consta de 3 secciones o capítulos, de los cuales los dos primeros son introductorios y en ellos se define el contexto del proyecto. En el tercer capítulo se incluyen las conclusiones.

2 IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

2.1 Identificación del Proyecto

El Proyecto 6 - 74 corresponde a la construcción muro Iglesia de La Paz, como fue inscrito por parte de la Alcaldía Local.

2.2 Necesidad y resultados esperados

Según la inscripción del proyecto se requiere rematar un muro en concreto, continuación de uno nuevo en piedra pegada y diseñar y construir plazoleta y escalera.

3 CONCLUSIONES

- De acuerdo con la información recibida por parte de los miembros de la Junta de Acción Comunal, las obras inscritas por la Alcaldía van a ser contratadas por Saldo Pedagógico, con excepción del muro en piedra pegada, que lo va hacer la Iglesia, por su cuenta, por lo cual se deben descartar.
- La Comunidad solicita un muro en un sector aledaño, como se muestra en las fotografías 4 y 5, en donde se observa erosión por lavado de la cara del talud, pero desde el punto de vista técnico se requeriría la protección del talud y la ejecución de obras de captación de las aguas lluvias y no el muro. La comunidad quiere el muro para conformar la banca de la vía superior, situación que es competencia del Instituto de Desarrollo Urbano, ya que no se cuenta con las especificaciones de la vía.

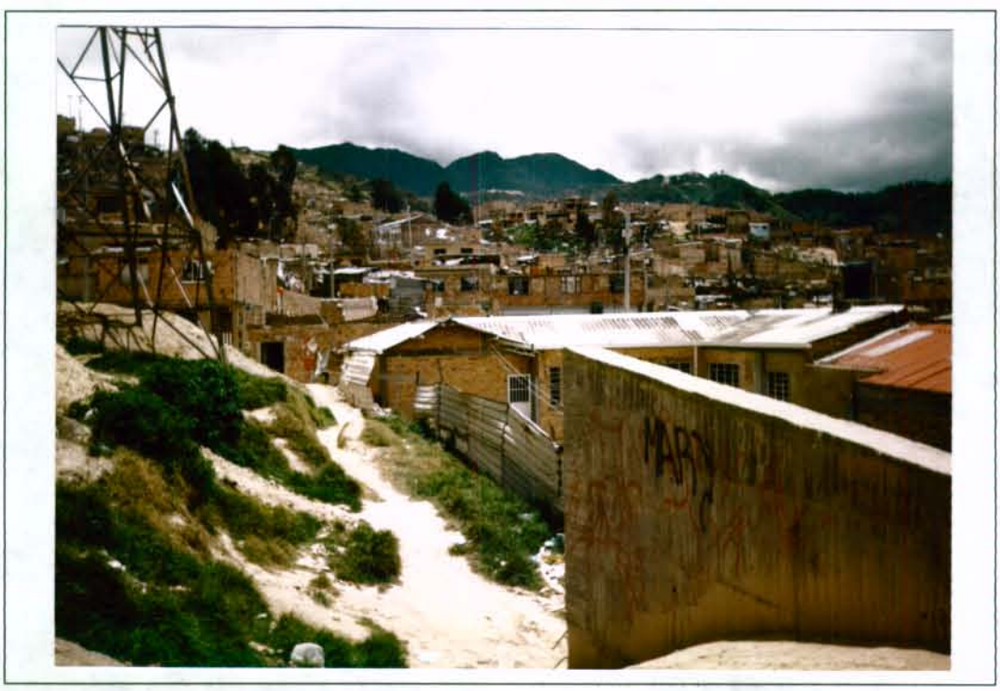
Diagonal 47 No. 77b-09 Int. 11
Teléfono: 410 90 14
Telefax: 410 90 36

FOPAE
Fondo para la Prevención y Atención de Emergencias

IMPRENTA DISTRITAL



Fotografía No. 1 Panorámica general del sector en estudio, donde el enorme muro que sobresale fue construido con el objeto de conformar la banca de la vía superior y desviar las aguas que bajan libremente por las vías del barrio.

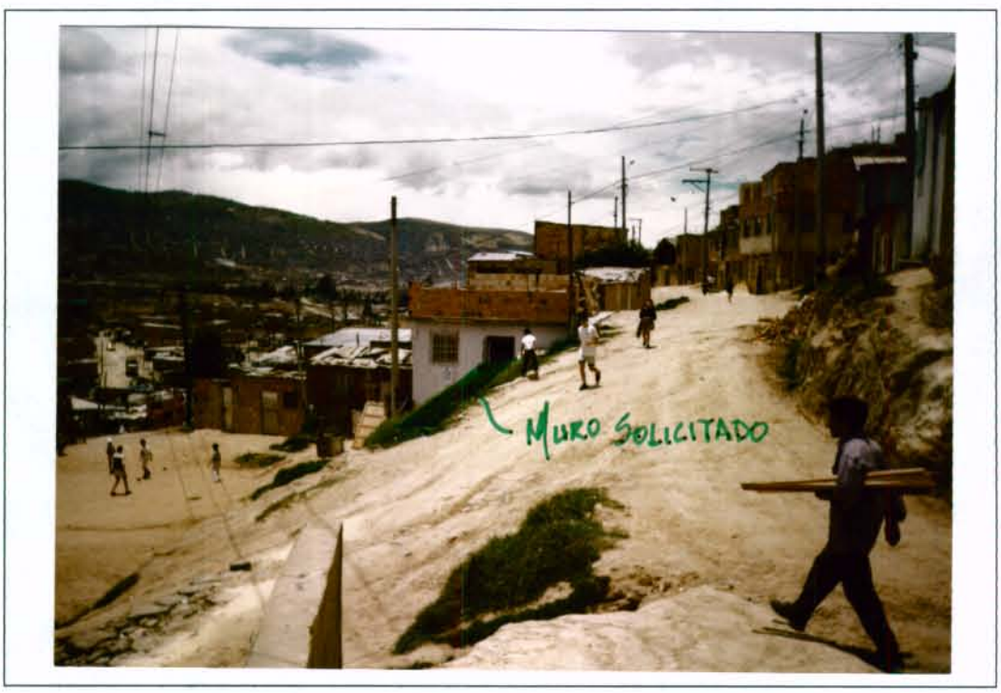


Fotografía No. 2 Vista hacia el oriente en el extremo del muro donde inicialmente se había planteado la construcción de unas escaleras.

Diagonal 47 No. 77b-09 Int. 11
Teléfono: 410 90 14
Telefax: 410 90 36



Fotografía No. 3 Detalle de la zona donde se plantean las escaleras y línea del muro propuesto en piedra pegada (cerca en lámina), que va a ser construido por la iglesia del barrio.



Fotografía No. 4 Vista hacia el occidente en el extremo del muro actual. En el lugar señalado la comunidad solicita la construcción de un muro de contención

Diagonal 47 No. 77b-09 Int. 11
Teléfono: 410 90 14
Telefax: 410 90 36



Fotografía No. 5 Detalle del talud donde la comunidad solicita la construcción del muro.

- En la eventualidad de que se decida construir el muro solicitado por la comunidad, éste tendría un costo aproximado (diseño y construcción) de $7'147.600,00 (Ver presupuesto anexo) y el proceso total duraría 3 semanas. El diseño incluirá memorias, planos detallados, especificaciones técnicas y listados de materiales principales. Es importante que los resultados del diseño sean remitidos a la UPES, con el fin de alimentar un sistema de información de la zona. El Constructor deberá incluir dentro de su plan de trabajo las medidas tendientes a garantizar la seguridad de los habitantes de las edificaciones vecinas durante la ejecución de las obras, la de los transeúntes o visitantes y la de sus propios trabajadores.

FARIDE PATRICIA SOLANO HAMDAN
Asesora Area Análisis de Riesgos UPES

CARLOS HÉCTOR CANTILLO RUEDA
Asesor UPES

Diagonal 47 No. 77b-09 Int. 11
Teléfono: 410 90 14
Telefax: 410 90 36

Alcaldía Mayor
de Santa Fe de Bogotá, D.C.
UPES
Unidad de Prevención y Atención de Emergencias

PRESUPUESTO APROX. 6 - 74

ACTIVIDAD	UN	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. TOTAL
Excavación, retiro y transporte	M3	10.00	20,000.00	200,000.00
Relleno en recebo compactado	M3	4.00	26,000.00	104,000.00
Cuneta de coronación en concreto, a=0,25 m, incl. hierro	ML	20.00	18,000.00	360,000.00
Muro en concreto reforzado, incl. refuerzo	M3	18.00	260,000.00	4,680,000.00
SUBTOTAL				5,344,000.00
ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD	%	25.00	5,344,000.00	1,336,000.00
TOTAL PRESUPUESTO OBRA				**6,680,000.00**
DISEÑO	GL	1.00	467,600.00	467,600.00
PRESUPUESTO TOTAL				**7,147,600.00**

10/8/98

FOPAE
Fondo para la Prevención y Atención de Emergencias

IMPRENTA DISTRITAL