DIAGNÓSTICO TÉCNICO – DI No.12473
SUBDIRECCIÓN DE ANÁLISIS DE RIESGOS Y EFECTOS DEL CAMBIO CLIMÁTICO
GRUPO ASISTENCIA TÉCNICA
RADICADO IDIGER: 2018ER16330

1. DATOS GENERALES DEL EVENTO

ATENDIÓ: Jairo Andrés Rojas Sánchez				**SOLICITANTE:** **Junta de Acción Comunal San Carlos de Tibabuyes**
CAT	10	**MOVIL:**	Contratada WNS-184	
FECHA:	7 de noviembre de 2018	**HORA:**	11:00 a.m.	**VIGENCIA:** Temporal mientras no se modifiquen significativamente las condiciones físicas del sector

DIRECCIÓN:	Calles 142B N°139 – 48/ 49/ 54/ 55/ 60/ 61/ 66/ 67/ 72/ 73/ 76/ 79.	**CHIP Y/O COORDENADAS AREA INSPECCIONADA**	Coordenada: X: 95874,63 Y:116886,14
BARRIO/SECTOR CATASTRAL:	San Carlos de Suba	**ÁREA DIRECTA AFECTADA:**	2100 m^2
UPZ:	71 Tibabuyes	**POBLACIÓN ATENDIDA:**	75
LOCALIDAD:	Suba	**FAMILIAS** 25 **ADULTOS** 45 **MENORES** 30	
CHIP:	1: AAA0153BHRJ 2: AAA0153AUYN 3: AAA0153BHSY 4: AAA0153AUXS 5: AAA0153BHTD 6: AAA0153AUWW 7: AAA0153BHUH 8: AAA0153AUUH 9: AA0153BHWW 10: AAA0153AUTD 11: AAA0153BHXS 12: AAA0153AUSY	**PREDIOS EVALUADOS**	12
AREA INSPECCIONADA:	2100 m^2	**DOCUMENTO REMISORIO**	CR-32146

2. ALCANCE

El Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático – IDIGER, en cumplimiento de sus funciones, en especial las establecidas en el Decreto 173 de 2014, realiza la verificación de asistencia técnica con base en una inspección visual, aplicando la metodología para este tipo de procedimiento (Identificación y valoración cualitativa de la afectación del hábitat a nivel urbano y rural), con el objeto de valorar el grado de afectación de las edificaciones y/o infraestructura, que permite establecer el compromiso de estabilidad y funcionalidad de las mismas, a fin de identificar

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497
Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

predios, y/o edificaciones y/o infraestructura inseguras, para analizar y determinar las acciones pertinentes a que haya lugar.

3. ACLARACIONES

El IDIGER no tiene dentro de su competencia, la de establecer juicios de responsabilidades sobre afectaciones en edificaciones, infraestructura y/o el terreno en general, ni pronunciamientos en relación con el cumplimiento de normatividad actual de diseño y construcción en cuanto a reforzamientos, mantenimientos, reparaciones y/o mejoramientos desarrollados en predios privados. Para adelantar cualquier intervención en el predio, incluidas las recomendaciones del IDIGER, se debe consultar la reglamentación urbanística definida para el sector por la Secretaría Distrital de Planeación – SDP, para establecer aspectos que no son competencia del IDIGER, relacionados con restricciones y/o condicionamiento al uso del suelo. Adicionalmente, las intervenciones y mantenimientos a realizar deberán llevarse a cabo o contar con el apoyo de personal idóneo, para lo cual se deben tramitar los permisos o licencias respectivos de acuerdo con la normatividad vigente.

Dentro del radicado de solicitud de visita técnica, se solicita evaluar daños estructurales en la vivienda de la Calle 142BisA #142A-06, sin embargo, dicha dirección no fue encontrada en campo ni en las bases de datos, planos y mapas de las entidades oficiales del Distrito por lo que no hace parte del presente diagnóstico.

4. ADVERTENCIAS

Las conclusiones y recomendaciones impartidas durante la visita realizada están basadas en la inspección visual realizada, por tal razón pueden existir situaciones no previstas en esta inspección y que se escapan de su alcance.

La vigencia de las conclusiones y recomendaciones impartidas mediante el presente documento técnico son de carácter temporal y se mantienen hasta tanto se modifiquen de manera significativa las condiciones físicas del sector visitado.

5. ESCENARIO DE RIESGO

Construcciones: Funcionamiento / operación de edificaciones.

6. ANTECEDENTES

Los predios ubicados en la Calle 142B entre Carreras 139 y 141, así como la calle 142B Bis y el muro de contención de la carrera 141, entre las calles 142A y 142B Bis, objetos de evaluación, se localizan en el sector catastral San Carlos de Suba, en el barrio San Carlos de Tibabuyes de la Localidad de Suba, UPZ 71, el cual fue legalizado mediante la Resolución 076 del 22 de Febrero de 1990, emitido por la Secretaría Distrital de Planeación.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

Según los planos Normativos de "Amenaza de Inundación" y "Amenaza por Remoción en Masa" del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá – POT (Decreto 190 de 2004, por el cual se compilan las decretos 619 de 2000 y 469 de 2003), actualizados por las Resoluciones 1060 y 0751 de 2018 de la Secretaría Distrital de Planeación, respectivamente; los predios objeto de la consulta no presenta categorización de amenaza por movimientos en masa ni por inundación o desbordamiento, lo cual no genera restricción o condicionamiento en materia de riesgo.

En visita realizada por el Instituto de Gestión de Riesgos y Cambio Climático IDIGER el 10 de mayo de 2017, se realizó una evaluación de las condiciones físicas y estructurales del muro de contención del costado suroriental de la carrera 141 entre calles 142B y 142C. A partir de dicha evaluación, se generó el Diagnóstico Técnico DI-10499, en el cual se concluyó que la estabilidad y funcionalidad del muro de contención no se encontraban comprometidas ante la acción de cargas normales (habituales) de servicio, y se recomendó a la Alcaldía Local de Suba y al Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, identificar el(los) responsable(s) de coordinar el mantenimiento del muro de contención con el fin de garantizar el adecuado funcionamiento del mismo.

7. LOCALIZACIÓN

La zona donde se ubica el polígono inspeccionado se localiza en la parte noroccidental de la calle 142B, entre las carreras 141 y 139, en una zona relativamente plana, consolidada urbanísticamente y con vías de acceso vehicular y peatonal pavimentadas.

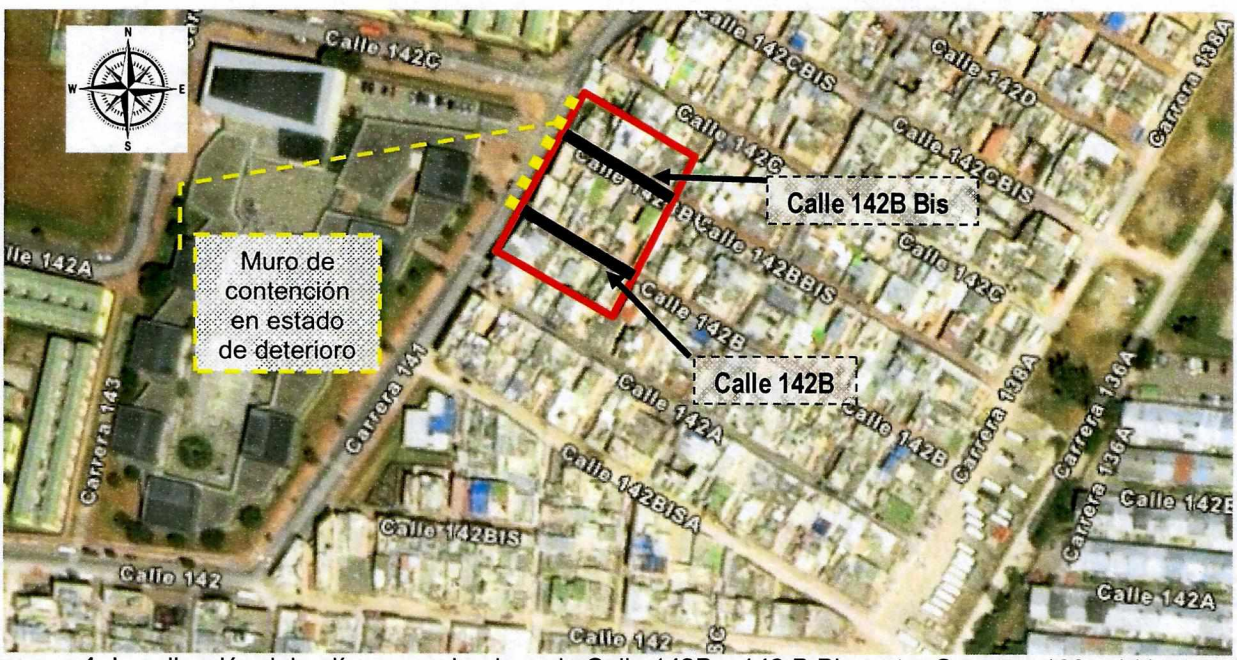


Imagen 1. Localización del polígono evaluado en la Calle 142B y 142 B Bis, entre Carreras 139 y 141, y muro de contención sobre la carrera 141 en el sector catastral San Carlos de Suba de la Localidad de Suba.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

8. DESCRIPCIÓN Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

Los predios objeto de análisis se encuentran ubicados en la calle 142B y 142B Bis, desde la carrera 141 hacia la carrera 139, hasta la mitad de la calle, a aproximadamente 50 metros de la carrera 141, en el barrio San Carlos de Tibabuyes del sector catastral San Carlos de Suba de la localidad de Suba. Corresponde a predios de uso residencial con viviendas familiares de dos o tres niveles (Ver foto N°2).

A continuación se presenta la ubicación, dirección catastral y número asignado a cada uno de los predios visitados en la calle 142B, entre carreras 141 y 139. Los mismos se señalan con un número consecutivo que será el identificador usado en el presente informe:

No.	DIRECCIÓN CATASTRAL
1	Calle 142B N°139 - 48
2	Calle 142B N°139 - 49
3	Calle 142B N°139 - 54
4	Calle 142B N°139 - 55
5	Calle 142B N°139 - 60
6	Calle 142B N°139 - 61
7	Calle 142B N°139 - 66
8	Calle 142B N°139 – 67
9	Calle 142B N°139 - 72
10	Calle 142B N°139 - 73
11	Calle 142B N°139 - 76
12	Calle 142B N°139 - 79

Tabla 1. Número y dirección catastral de los predios visitados en la calle 142B

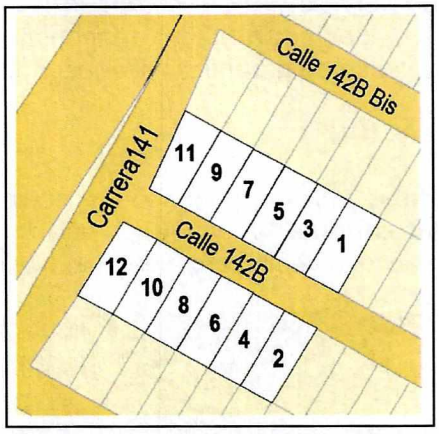


Imagen 2. Ubicación y nomenclatura usada para cada uno de los predios visitasdos, en la calle 142B

Las viviendas evaluadas se encuentran emplazadas en un nivel topográfico elevado aproximadamente 3 metros respecto de la Carrera 141. Consisten en sistemas estructurales de columnas y placas de entrepiso macizas en concreto y cubiertas en concreto o tejas. El polígono de inspección se encuentra ubicado frente al colegio I.E.D. Gerardo Molina Ramírez, en suelo de relieve relativamente plano, a aproximadamente a 750 metros de distancia del humedal Juan Amarillo (Ver imagen 1). Cuenta con servicios públicos de agua, alcantarillado, electricidad y gas natural así como vías de acceso pavimentadas.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS



Foto N° 1. Panorámica de la calle 142B, vista desde la carrera 141.

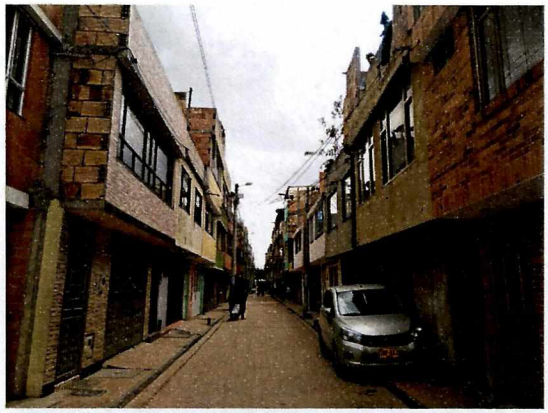


Foto N° 2. Calle 142B, vista desde el costado noroccidental.

Durante la inspección realizada el 7 de noviembre de 2018, se visitaron los predios correspondientes a la calle 142 B, desde la esquina de la carrera 141, hacia la carrera 139, hasta la mitad de la calle (placas 139-48 y 139-49). Se visitaron 12 predios de la zona afectada, de los cuales no fue posible ingresar a algunos, bien porque no se encontraba nadie en el momento de la visita o por que no se encontraba una persona mayor de edad, siendo necesario hacer inspección visual externa. Se observó exteriormente la separación de las juntas de dilatación constructivas de varias viviendas, alcanzando separaciones de hasta 10 cm. La descripción del estado de los predios y las afectaciones observadas en cada uno de los predios, se relacionan a continuación.

Durante la visita también se revisó y evaluó el estado estructural y funcional del muro de contención ubicado sobre la carrera 141 entre calle 142A y 142B Bis, el cual muestra un marcado deterioro, comprometiendo su funcionalidad. Adicionalmente, se realizó inspección visual exterior de las viviendas ubicadas en la calle 142B Bis, desde la carrera 141, hacia la carrera 139, a lo largo de aproximadamente 50 m, hasta la mitad de la calle, las cuales presentan separaciones en las juntas de dilatación constructivas similares a las de la calle 142B pero de menor magnitud, con aberturas máximas de 2 cm.

A continuación se describe la evaluación, daños encontrados y registro fotográfico de cada uno de los predios visitados en la calle 142B, así como de la inspección exterior de los predios de la calle 142B Bis y del muro de contención del costado suroccidental de la carrera 141, entre calles 142B Bis y 142A.

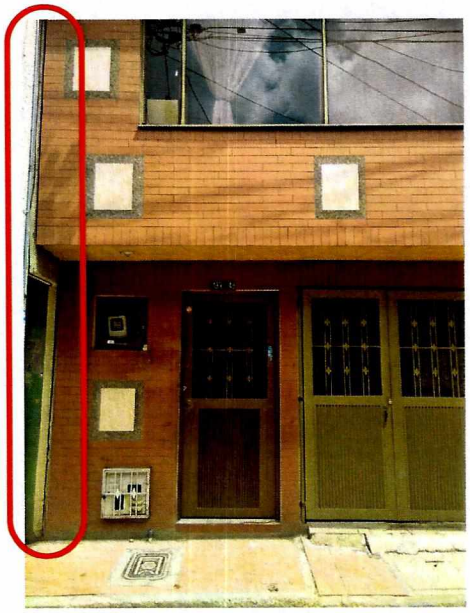
Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

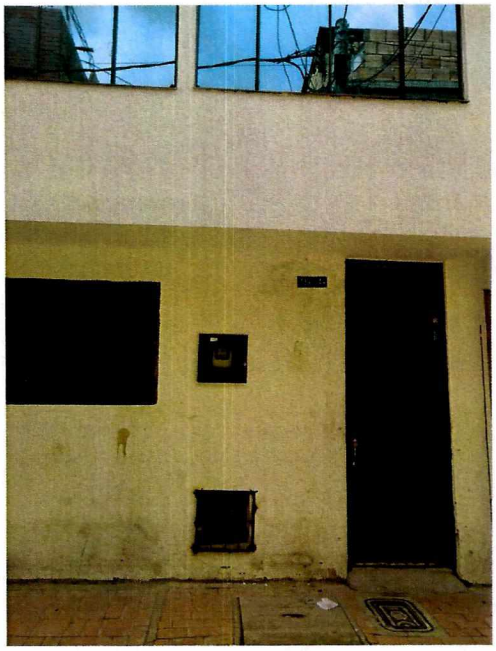


N° 1: Calle 142B N°139 - 48

Descripción

No fue posible el ingreso al predio ya que no hubo quien atendiera la visita.

Se observa la separación que ha tenido la junta de dilatación constructiva del costado occidental de la vivienda, respecto de la vivienda número 3, a lo largo de toda la junta, con abertura de aproximadamente 2 cm.



N° 2: Calle 142B N°139 - 49

Descripción

No fue posible el ingreso al predio ya que no hubo quien atendiera la visita.

No se observaron daños desde el exterior de la vivienda.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

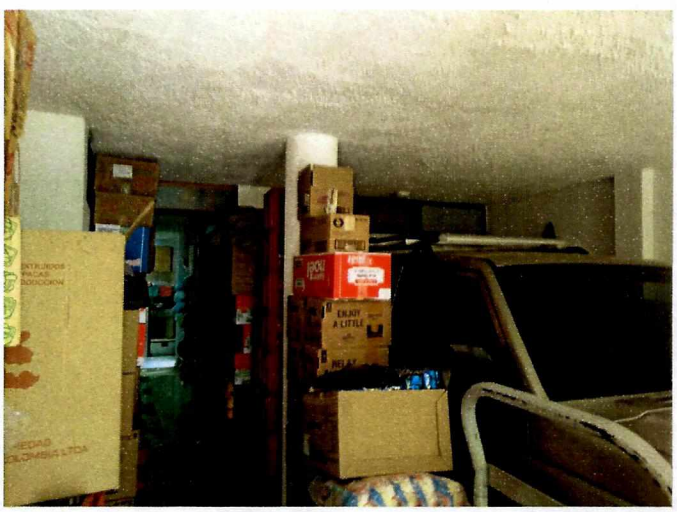


N° 3: Calle 142B N°139 - 54

Descripción

No fue posible el ingreso al predio ya que no hubo quien atendiera la visita.

Se observa el detalle de la separación del muro divisorio del costado oriental de la vivienda (junta de dilatación), colindante por el costado oriental con el predio de número 1.



N° 4: Calle 142B N°139 - 55

Descripción

No se encontraron daños ni afectaciones al interior del predio en el cual funciona una bodega y un garaje, impidiendo tener una visión completa del estado de los muros y techos. La persona quien atendió la visita manifestó no conocer fisuras o afectaciones a la vivienda.

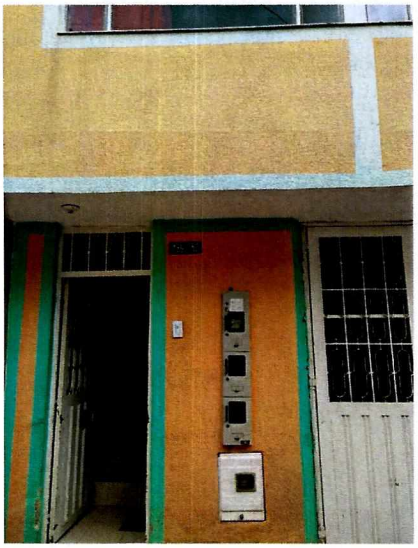
Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

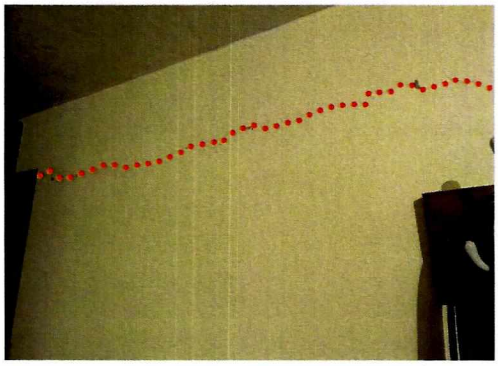
Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS



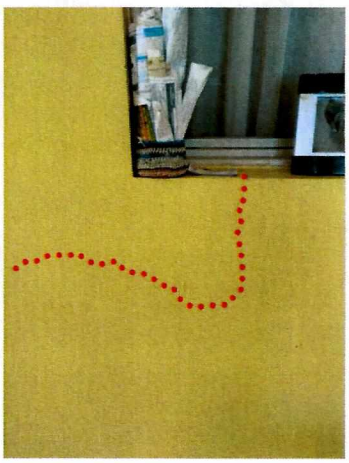


N° 5: Calle 142B N°139 - 60

Descripción

La vivienda presenta dos fisuras de tendencia horizontal en la parte alta de los muros divisorios internos, con aberturas de 2mm y longitudes de hasta 2mt.





N° 6: Calle 142B N°139 – 61

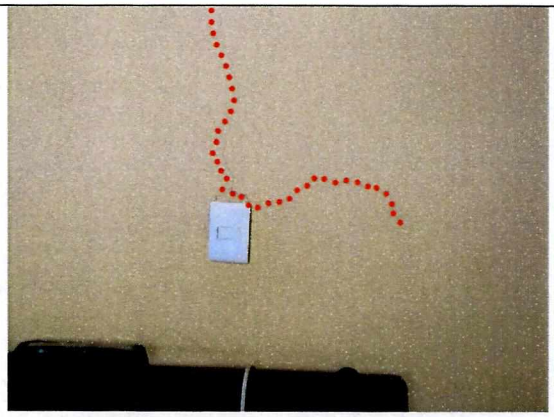
Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

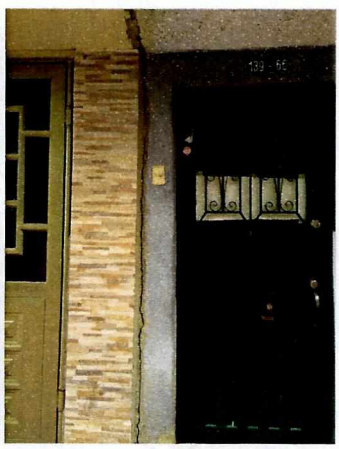
Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

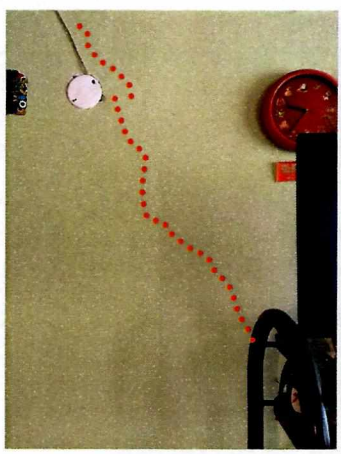
Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS











N° 7: Calle 142B N°139 – 66

Descripción

La vivienda presenta separación de aproximadamente 2 cm respecto de la vivienda contigua de número 9, en el costado occidental, la cual ha sido resanadas por los residentes.

Adicionalmente, presenta fisuras de tendencia transversal en muros divisorios internos y en las baldosas de la primera y segunda planta, con aberturas de 1 mm y longitudes de hasta 1,5 m.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

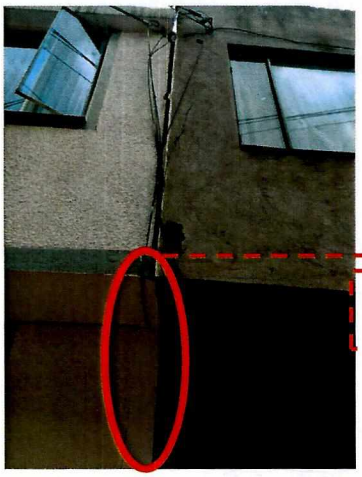
Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS



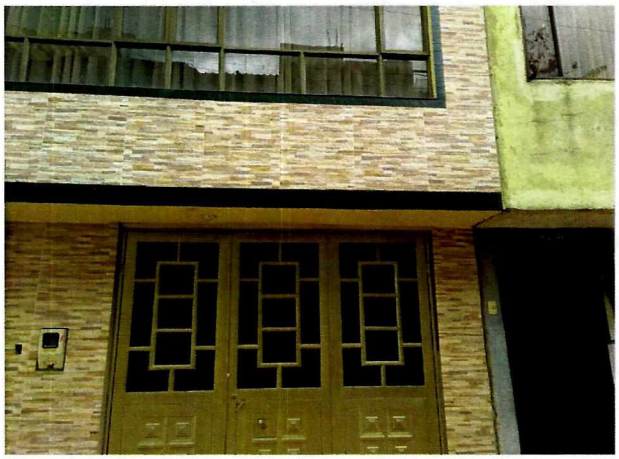


N° 8: Calle 142B N°139 – 67

Descripción

No fue posible el ingreso al predio ya que no hubo quien atendiera la visita.

Se observa el detalle de la separación del muro divisorio del costado occidental de la vivienda, colindante con el predio número 6. Dicha separación cuenta con un flanche metálico instalado en la primer planta, siendo la mayor separación entre viviendas observada en la evaluación visual, con una distancia que alcanzan los 10 cm.



N° 9: Calle 142B N°139 - 72

Descripción

No fue posible el ingreso al predio ya que no hubo quien atendiera la visita.

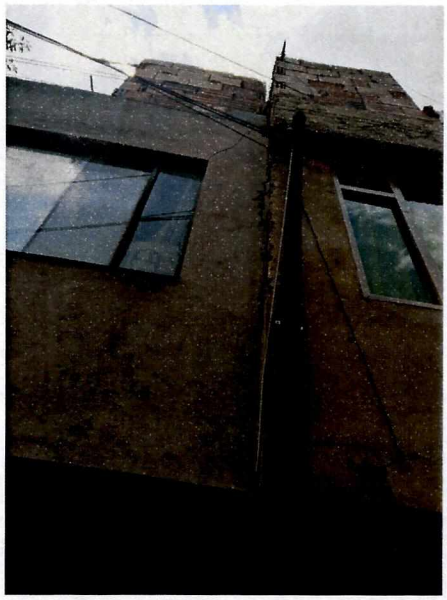
Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS



N° 10: Calle 142B N°139 - 73

Descripción

No fue posible el ingreso al predio ya que no se encontró ninguna persona en el momento de la visita.

Se observa la separación entre la vivienda número 10 (derecha) respecto a la vivienda número 8 (izquierda), la cual se acentúa en la parte alta de las viviendas.



N° 11: Calle 142B N°139 - 76

Descripción

No fue posible el ingreso al predio ya que no hubo quien atendiera la visita.

Vivienda esquinera, de construcción más reciente que las demás construcciones visitadas.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

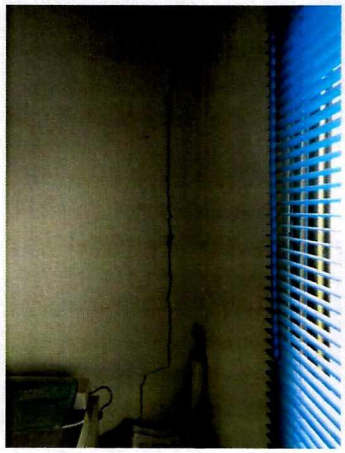
Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS







Reparaciones hechas a fisuras en muros divisorios



N° 12: Calle 142B N°139 - 79

Descripción

El predio corresponde a la vivienda de la esquina suroccidental de la calle 142B con carrera 141.

Análogo a la vivienda número 11, corresponde a una construcción más reciente que las demás viviendas evaluadas.

Presenta fisuras inferiores a 2mm de espesor en muros de cerramiento y en muros divisorios internos así como en pisos de la segunda y tercera planta.

La vivienda presenta señales de reparación o retoque a fisuras de tendencia vertical con longitudes de alrededor de 1 m

Se observó una fisura de mayor magnitud en una habitación del costado occidental del tercer nivel, con abertura de 4mm, tendencia vertical y longitud de 2 m.

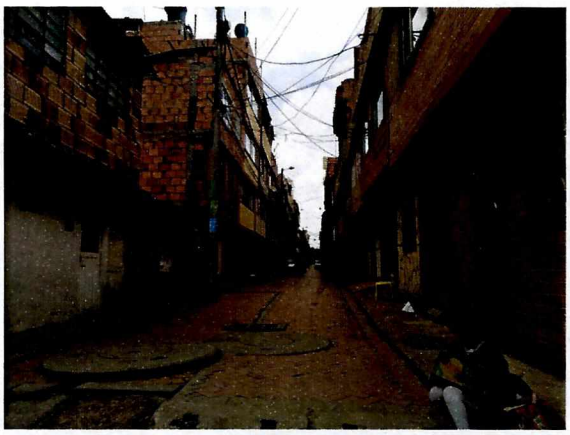
Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

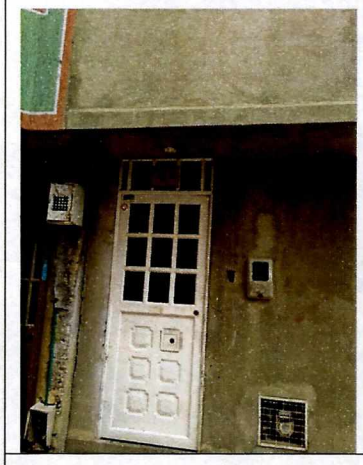
Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS



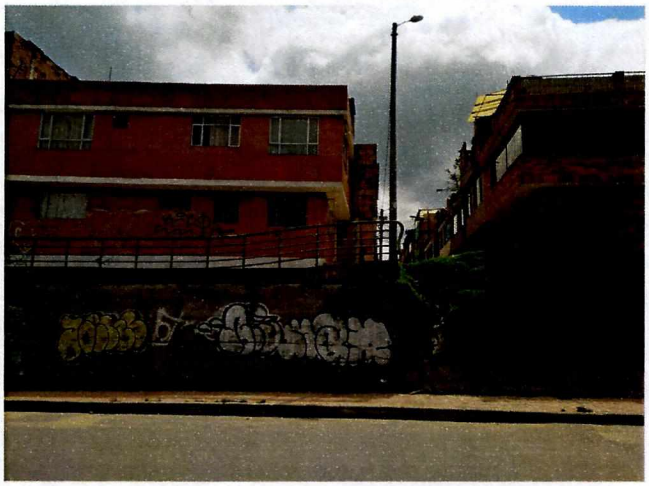




Calle 142 B Bis

Descripción

Las viviendas de la calle 142B Bis en el tramo occidental, hacia la carrera 141 presentan separación de las juntas de dilatación constructivas, similares a las de la calle 142B pero de menor magnitud, con aberturas máximas de 1,5 cm.



Muro de contención sobre la carrera 141 entre calles 142A y 142B Bis

Descripción

El muro de contención que se encuentra ubicado entre las calles 142B y 142B Bis, consiste en un muro construido en tierra armada de aproximadamente 2,5 m de altura y 80mt de longitud.

Cuenta con un sistema estructural de tierra armada con geotextil, recubrimiento en mortero y sistema de drenaje. El muro funciona como contención del talud de relleno contiguo a las viviendas visitadas.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS



Imagen de noviembre de 2018

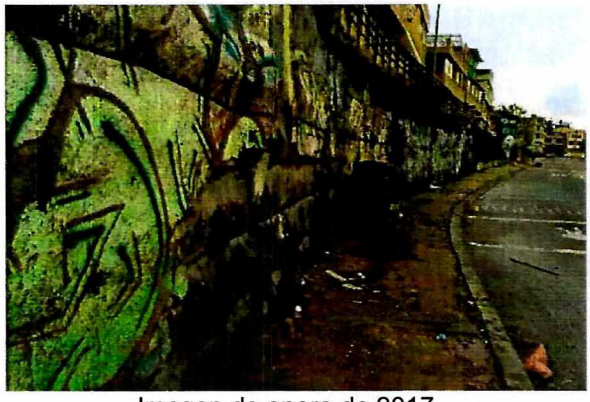
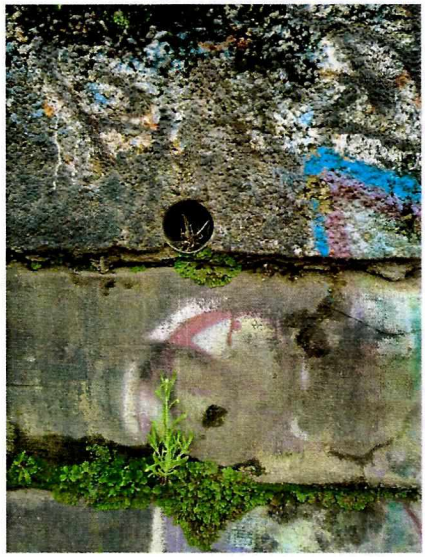


Imagen de enero de 2017



El muro muestra marcados signos de deterioro y falta de mantenimiento que han venido en aumento desde la inspección del 10 de mayo de 2017. Los materiales de la estructura de tierra armada y el geotextil se encuentran expuestos en la parte inferior y se evidencian desprendimientos del material de recubrimiento, así como taponamiento de los agujeros de drenaje.

A partir de la calle 142B, hasta la calle 142A, el talud no cuenta con muro de contención y solo tiene bordillos en concreto en la parte inferior. Son evidentes los desprendimientos de carácter local del material del relleno no confinado:





Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

9. POSIBLES CAUSAS

Asentamiento diferenciado de las viviendas del costado noroccidental las calles 142 B y 142B Bis, entre carreras 139 y 141.

10. DAÑOS

Tabla 2. Daños observados sobre los predios evaluados en el presente informe.

No.	DIRECCIÓN	TIPO DE CONSTRUCCIÓN	USO	N° DE PISOS	DAÑO
1	Calle 142B N°139 - 48	Casa en Mampostería	Residencial	2	Leve
2	Calle 142B N°139 - 49	Casa en Mampostería	Residencial	2	Leve
3	Calle 142B N°139 - 54	Casa en Mampostería	Residencial	3	Leve
4	Calle 142B N°139 - 55	Casa en Mampostería	Residencial y otros	2	Leve
5	Calle 142B N°139 - 60	Casa en Mampostería	Residencial	2	Leve
6	Calle 142B N°139 - 61	Casa en Mampostería	Residencial	2	Leve
7	Calle 142B N°139 - 66	Casa en Mampostería	Residencial	2	Leve
8	Calle 142B N°139 – 67	Casa en Mampostería	Residencial	2	Leve
9	Calle 142B N°139 - 72	Casa en Mampostería	Residencial	3	Leve
10	Calle 142B N°139 - 73	Casa en Mampostería	Residencial	2	Leve
11	Calle 142B N°139 - 76	Casa en Mampostería	Residencial	2	Leve
12	Calle 142B N°139 - 79	Casa en Mampostería	Residencial	3	Leve

AFECTACIÓN EN INFRAESTRUCTURA PÚBLICA:

SI	X	NO		¿CUAL?	Daños en muro de contención de la carrera 141 entre calles 142B y 142B Bis

11. RIESGOS ASOCIADOS (Potenciales daños que se esperarían de no implementar las recomendaciones)

Aumento del tamaño de las separaciones entre las viviendas con posible pérdida de verticalidad de los muros perimetrales, en las viviendas de la calle 142B, hacia la carrera 141

Aumento del grado de abertura y longitud de las fisuras evidenciadas en los muros interiores de las viviendas de la calle 142B, a ambos costados, desde la carrera 141, hasta la mitad de la calle aproximadamente.

Aumento del tamaño de separación entre las viviendas de la calle 142B Bis, a ambos costados, desde la carrera 141, hacia la carrera 139, hasta la mitad de la calle aproximadamente, con posible pérdida de verticalidad de los muros perimetrales.

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Pérdida de verticalidad y/o estabilidad estructural y funcionalidad del muro de contención sobre la carrera 141, con la consecuente afectación por asentamiento de las viviendas ubicadas en la parte superior del muro (Calles 142B y 142B Bis).

Pérdida del material de relleno no confinado en el talud de la carrera 141, desde la calle 142A en sentido sur, poniendo en riesgo tanto la estabilidad estructural de las viviendas ubicadas en la parte alta del talud como a los transeúntes que utilizan dicho corredor, especialmente menores de edad del colegio I.E.D. Gerardo Molina Ramírez.

12. ACCIONES ADELANTADAS

Inspección visual de las condiciones físicas de 12 de las viviendas ubicadas en la en la Calle 142B, entre carreras 141 y 139, el día 7 de noviembre de 2018.

Inspección visual exterior de las viviendas ubicadas en la en la Calle 142B Bis, entre carreras 141 y 139, el día 7 de noviembre de 2018.

Inspección visual de las condiciones físicas del muro de contención de la carrera 141, entre calles 142B y 142B Bis, el día 7 de noviembre de 2018.

13. CONCLUSIONES

- La estabilidad y habitabilidad de las viviendas No. 4, 5, 6, 7 y 12, referenciadas en la Tabla 1 no se encuentran actualmente comprometidas ante cargas normales de servicio. Es posible que ante cargas dinámicas como un sismo, se manifiesten daños de consideración, lo cual no se puede aseverar con la inspección visual.

- La estabilidad y funcionalidad del andén que da acceso a las viviendas sobre la carrera 141 no se encuentran comprometidas en la actualidad dado que no se identificaron daños de consideración.

- La estabilidad del muro de contención emplazado en el costado suroriental de la carrera 141, entre calles 142B y 142B Bis no se encuentra comprometida en la actualidad ante la acción de cargas normales (habituales) de servicio.

14. RECOMENDACIONES

- A la Junta de acción Comunal San Carlos de Tibabuyes, socializar con los propietarios y/o encargados de las viviendas visitadas en la calle 142B y en la calle 142B Bis, entre carreras 139 y 141, la necesidad de realizar un adecuado control de las condiciones estructurales y funcionales de los pisos y muros internos y externos de sus viviendas, con el fin de evidenciar

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá, D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

la aparición de nuevos daños, aumento de los daños existentes o pérdida de verticalidad de los muros perimetrales.

- A la Alcaldía Local de Suba, como ente de control urbano, adelantar las gestiones conducentes a garantizar la estabilidad estructural y la funcionalidad del muro de contención del talud del costado suroccidental de la carrera 141 entre calles 142B y 142B Bis, definiendo las acciones de mantenimiento, reconstrucción del muro o las que haya lugar.

- Se mantiene la recomendación emitida en junio de 2017: "*A la Alcaldía Local de Suba y al Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, desde sus respectivas competencias, identificar el (los) responsable(s) de coordinar el mantenimiento del talud o la construcción de un muro de contención, si fuere el caso, de la carrera 141 desde la calle 142B hasta la calle 142A, esto con el fin de garantizar la estabilidad estructural de las viviendas emplazadas en la parte superior del talud así como la seguridad de los transeúntes, especialmente menores de edad miembros de la institución educativa I.E.D. Gerardo Molina Ramírez*".

15. APROBACIONES

11.1 Elaboró
Firma: Jairo A. Rojas S. Nombre: **JAIRO ANDRÉS ROJAS SÁNCHEZ** Profesión: Ingeniero Ambiental Profesional Universitario. Código 219 Grado 12
Profesional de la Coordinación de Asistencia Técnica
11.2 Revisó
Firma: Adriana Martínez R. Nombre. **ADRIANA MARTÍNEZ RODRÍGUEZ** Responsable del Grupo de Asistencia Técnica Subdirección de Análisis de Riesgos y Efectos del Cambio Climático

Diagonal 47 No. 77A - 09 Interior 11
Conmutador: 4292801 Fax:4292833
www.idiger.gov.co

Código Postal: 111071

Certificado N° CO-SC-CER453496
Certificado N° CO-SA-CER366134
Certificado N° GP-CER453497

Diseño de políticas para el proceso de Coordinación del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y el Cambio Climático, gestión del conocimiento y análisis de los riesgos de desastres y efectos del cambio climático, gestión para el reasentamiento de la población en alto riesgo, diseño y gestión de la construcción de obras e implementación de acciones dirigidas a la mitigación de riesgos de desastres y de emergencias, promoción, educación y comunicación para la apropiación de los procesos de reducción de riesgos y adaptación al cambio climático, dirección, coordinación y desarrollo de actividades operativas e institucionales y del Sistema Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (SDGR-CC), relacionadas con la planificación, preparación y logística para la activación de los sistemas de alerta temprana y respuesta integral de emergencias en la ciudad de Bogotá , D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS